

# 海口市白驹大道绿化补植补绿景观提 升工程

采购方式：单一来源采购

项目编号：HNJC【2017】0304

采购单位：海口市公共绿化管理所

招标代理：海南佳诚招标代理有限公司

2017年03月

# 目 录

第一部分	采购邀请函.....	1
第二部分	评审办法.....	4
第三部分	用户需求书.....	7
第四部分	竞标资料表.....	8
第五部分	合同条款及格式.....	11
第六部分	投标文件内容及格式.....	12

# 第一部分 采购邀请函

受海口市公共绿化管理所（以下简称“采购人”）的委托，海南佳诚招标代理有限公司（以下简称“招标代理机构”）拟对海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程（项目编号：HNJC【2017】0304）所需的工程组织单一来源采购工作，兹邀请符合本次单一来源采购要求的供应商进行密封投标，有关事项如下：

## 一、招标项目概况：

- 1、项目名称：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程
- 2、数量：一批，分包。  
A包：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(南侧)  
B包：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(北侧)
- 3、用途：海口市公共绿化管理所的工作需求
- 4、资金来源：海口市财政资金（绿化管理工作经费）
- 5、工期：15日历天  
养护期：6个月
- 6、简要技术要求或招标性质：详见《用户需求书》
- 7、质量要求：按国家行业标准《园林绿化工程施工及验收规范》验收合格。

## 二、预算金额：271.859555 万元

A包（南侧）：¥166.500309 万元

B包（北侧）：¥105.359246 万元

## 三、单一来源供应商

A包供应商：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(南侧)

名称：海南万水千山园艺有限公司

地址：海口市玉沙路富豪花园C座1808房

联系人：陈世童

联系方式：13136072661

B包供应商：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(北侧)

名称：海口振兴园林绿化工程有限公司

地址：海口市琼山区府城镇凤翔路绿色佳园 C 栋 201

联系人：杨元雄

联系方式：0898-65853151

#### 四、供应商资格要求：

1、必须在海南省人民政府政务服务中心办理电子招投标企业信息登记，报名购买本项目招标文件，并按时缴纳投标保证金。（提供保证金转账凭证复印件加盖公章）

2、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人；

3、投标人须是城市园林绿化企业或营业执照的经营范围内包括园林绿化工程施工的建筑业企业，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一的营业执照等有效证件副本复印件加盖公章，原件备查）。

4、拟派项目负责人（项目经理）须具有风景园林专业助理工程师或以上职称资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）；（提供职称或岗位证书、近期任意三个月的个人社保复印件加盖公章、原件备查）。

5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2016 年 6 月至今任意三个月企业纳税证明或者 2016 年度会计师事务所出具的财务审计报告复印件加盖公章）；

6、有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供 2016 年 6 月至今任意三个月的社保记录凭证复印件加盖公章）。

7、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（投标人提供声明函）；

8、投标人须对所投的包内所有的招标内容进行报价。

9、法律、行政法规规定的其他条件。

10、本项目不接受联合体投标。

#### 五、获取招标文件：

1、时间：2017 年 04 月 28 日上午 08:30 至 2017 年 05 月 08 日 17:30（北京时间）；

2、地点：<http://218.77.183.48/htms>；

3、售价：人民币¥200.00 元/份（文件售后概不退），

投标保证金为人民币¥2000.00 元/包；

4、供应商提问截止时间：2017 年 05 月 08 日 17:30（北京时间）；

5、保证金到账截止时间：2017 年 05 月 09 日 10：30（北京时间），

投标保证金支付形式：网上支付，支付地址为：<http://218.77.183.48/htms>。

## 六、投标文件递交截止时间、开标时间及地点：

1、递交时间：2017 年 05 月 09 日 10：30 时（北京时间），逾期或不符合规定的投标文件恕不接收；

2、开标时间：2017 年 05 月 09 日 10：30 时；

3、开标地点：海南省公共资源交易服务中心 207 会议室；

4、招标结果请查询：中国海南政府采购网、海南省人民政府政务服务中心网

## 七、联系方式

采购人：海口市公共绿化管理所

地 址：海口市

电 话：潘部长

联系人：0898-65392021

代理机构：海南佳诚招标代理有限公司

地 址：海口市国兴大道兴丹路 13 号德盛华庭 L3 栋北楼 601 室

联系人：吴工

电 话：：0898-669758930

## 第二部分 评审办法

**一、评委构成：**本采购项目的评标委员会共由 5 人组成，其中业主代表 1 人，其余 5 位全部从省综合评标专家库中随机抽取相关专家组成，其中，技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的 2/3。该评标委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

**二、评审纪律：**评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与供应商接触。

### **三、组织采购洽谈：**

3.1 供应商按照采购文件要求编制响应文件后，携带相关资格证明文件在采购文件规定的时间、地点参加洽谈。政府采购监督管理部门及有关部门可以视情况到现场监督洽谈活动。

3.2 采购小组对供应商授权代表身份进行验证。供应商授权代表身份与响应文件不符的，采购小组拒绝与之洽谈。

3.3 供应商授权代表身份与响应文件相符的，采购小组按照采购文件要求和洽谈方案，遵循物有所值和价格合理的原则，与供应商洽谈。洽谈中，供应商可以对响应文件进行修改。

3.4 在供应商提供的货物质量、数量和服务均能满足或优于满足采购需求、最终报价不高于政府采购预算或洽谈方案拟定的价格承受上限的，采购小组确认采购成交。

3.5 供应商提供的货物质量、数量和服务不能满足采购要求、最终报价高于政府采购预算或洽谈方案拟定的价格承受上限，经洽谈不能达成一致，采购人需要调整政府采购项目预算额或采购项目配置标准的，报政府采购监督管理部门审批同意后采购人继续洽谈；采购人不能调整政府采购项目预算额或采购项目配置标准的，采购项目取消。

3.6 洽谈过程由招标代理机构专人负责记录，并存档备查。

#### 四、发出成交通知书：

- 4.1 采购小组确认采购成交后，招标代理机构向供应商发出成交通知书。
- 4.2 成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交的，应当承担相应的法律责任。

## 资格审查表

项目名称：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程

项目编号：HNJC【2017】0304

序号	审查项目	评议内容 (无效投标认定条件)	
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求	
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的样式、格式和签署盖章要求且内容完整无缺漏	
3	报价项目完整性，唯一性	是否对本项目内所有的内容进行响应，漏报其响应将被拒绝；报价是否唯一	
4	质量要求	是否响应招标文件要求	
5	工期及养护期	是否满足招标文件中用户要求	
6	投标有效期	是否满足招标文件要求	
7	投标文件数量	是否满足招标文件要求	
8	其它	是否有其它无效投标认定条件	
<b>结    论</b>			

注：

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的将做无效投标处理。



## 第三部分 用户需求书

### 项目概况：

- 1、项目名称：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程
- 2、数量：一批，分包。
  - A包：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(南侧)
  - B包：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(北侧)
- 3、预算金额：271.859555 万元
  - A包（南侧）：¥166.500309 万元
  - B包（北侧）：¥105.359246 万元
- 4、用途：海口市公共绿化管理所的工作需求
- 5、资金来源：海口市财政资金（绿化管理工作经费）
- 6、采购项目内容：
  - A包：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(南侧)
    - 种植工程：种植凤凰木等乔木 260 株；棕榈科椰子树等 556 株；小山竹 580 丛；大红花等灌木 1318 株；花灌木小叶龙船等 2050 m<sup>2</sup>；草皮 1278 m<sup>2</sup>；
  - B包：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(北侧)
    - 种植工程：种植琴叶榕等乔木 377 株；棕榈科乔木椰子树等 303 株；小山竹 20 丛；红花三角梅球 233 株；花灌木黄馨梅 576 m<sup>2</sup>；草皮 924 m<sup>2</sup>；
- 7、工期： 15 日历天  
养护期： 6 个月
- 8、质量要求：按国家行业标准《园林绿化工程施工及验收规范》验收合格。

## 第四部分 竞标资料表

该表是关于本次采购项目的具体资料，具体采用情况请参照下表，所有与本次采购有关的事宜，以本竞标资料表规定的为准。

序号	内 容
<b>一、总 则</b>	
1	采购单位：海口市公共绿化管理所 项目名称：海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程 项目编号：HNJC【2017】0304
2	预算金额：271.859555 万元 A包（南侧）：¥166.500309 万元 B包（北侧）：105.359246 万元
3	单一来源供应商： A包（南侧）： 名 称：海南万水千山园艺有限公司 地 址：海口市玉沙路富豪花园C座1808房 联 系 人：陈世童 联 系 方 式：13136072661 B包（北侧）：海口振兴园林绿化工程有限公司 名 称：海口振兴园林绿化工程有限公司 地 址：海口市琼山区府城镇凤翔路绿色佳园C栋201 联 系 人：杨元雄 联系方式：0898-65853151
<b>二、投标文件的编制</b>	

4	<p>4.1、投标文件包括以下内容：</p> <p>4.1.1、竞标函（表1）</p> <p>4.1.2、开标一览表（表2）</p> <p>4.1.3、法定代表人授权委托书（表3）</p> <p>4.1.4、资格申明信（表4）</p> <p>4.1.5、供应商基本情况</p> <p>4.1.6、服务承诺</p> <p>4.1.7、其他材料</p> <p>4.2、供应商必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。</p> <p>4.3、如果投标文件填报的内容不详，或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据，使评标委员会无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。</p> <p>4.4、投标文件外形尺寸应统一为A4纸规格，投标文件应<b>逐页</b>加盖公章。文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。</p> <p>4.5、投标文件自制部分必须打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：<b>胶装</b>）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。</p> <p>4.6、任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。</p>
5	<p>投标文件有效期：投标文件从提交投标文件截止时间结束后 <b>60</b> 天内有效。</p>
6	<p><b>投标文件的密封及标记：</b></p> <p>6.1、投标文件一正肆副（正本一份，副本肆份），注明须“正本”、“副本”字样。</p> <p>6.2、供应商应将<b>投标文件</b>密封在一个投标专用袋（箱）中、<b>报价一览表</b>（除招标文件内附一份外，还需另独立密封装壹份）、并在投标专用袋（箱）上标明“投标文件”、“报价一览表”字样，封口处应加盖骑缝章。</p> <p>6.3、密封封皮上均应写明：</p> <p>    <b>致：海南佳诚招标代理有限公司</b></p> <p>    <b>项目名称：        项目编号</b></p> <p>    <b>注明：“请勿在开标时间之前启封”</b></p> <p>    <b>投标单位名称：</b></p>

7	<p>投标保证金为人民币，金额为：¥2000.00 元/包。</p> <p>投标保证金支付形式：网上支付，支付地址为：<a href="http://218.77.183.48/htms">http://218.77.183.48/htms</a>。如供应商的投标保证金未按要求到账的，视为无效投标并不接收投标文件。</p>
8	<p>提交投标文件截止时间：2017 年 05 月 9 日 10 :30（北京时间）</p> <p>提交投标文件地点： 海口市国兴大道海南省公共资源交易服务中心（省政务中心旁）二楼 207 号厅</p>
<b>三、开标与评标</b>	
9	<p>评标方法：见第二章</p>
<b>四、中标结果</b>	
10	<p>中标供应商确定后，中标结果由招标代理机构在中国海南政府采购网 (<a href="http://www.ccgp-hainan.gov.cn">www.ccgp-hainan.gov.cn</a>)</p>
11	<p>履约保证金：合同方式确定</p>
<b>五、其他事项</b>	
12	<p>确认采购成交后，招标代理机构按国家相关部门的规定标准范围内并给与八折优惠后向<b>招标人</b>收取招标代理服务费。</p>

## 第五部分 合同条款及格式

海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程

(\_\_\_\_侧)

采购项目合同（自拟）

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_海口市公共绿化管理所\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_中标人\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第六部分 投标文件内容及格式

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价：

- 1、竞标函（表 1）
- 2、报价一览表（表 2）
- 3、法定代表人授权委托书（表 3）
- 4、资格申明信（表 4）
- 5、供应商基本情况
- 6、服务承诺
- 7、其他材料

注：以上复印件均需要加盖公章。

(正本/副本)

# 海口市白驹大道绿化补植补绿景观 提升工程(\_\_\_\_侧)

(项目编号: HNJJC【2017】0304)

## 政府采购项目 响应文件

供应商名称: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人/授权代表: \_\_\_\_\_ (签名或盖章)

日期: 201\_\_年\_\_月\_\_日





- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

与本投标有关的正式通讯地址为：

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户名称： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户账号： \_\_\_\_\_

法定（授权）代表人（签章）： \_\_\_\_\_

供应商： \_\_\_\_\_（公章）

投标日期： \_\_\_\_\_

**注：未按照本竞标函的格式要求填写竞标函的，将造成非实质响应投标，从而导致该供应商投标无效。**

(表2)

## 二、报价一览表

**(除投标文件内附一份外, 还需另附一份单独密封)**

项目名称	海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程( 侧)	招标编号	
供应商名称			
投标内容			
投标报价	投标报价: _____(大写)_____元人民币 _____ (小写)_____元人民币		
工期及养护期			
投标内容			
质量要求			
备注			

供应商名称 : \_\_\_\_\_

法定代表人(授权代表)签名\_\_\_\_\_

注:1、投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容;

2、投标报价必须是唯一的, 不接受任何有选择的报价。

3、此表为表样, 行数可自行添加, 但表式不变。

(表3)

### 三、法定代表人授权书

致：海南佳诚招标代理有限公司

(供应商名称) 在下面签字的 (法定代表人) 姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 代表本公司授权下面签字的 (被授权代表) 姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 为本公司的合法代理人，就海口市公共绿化管理所的海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程 (\_\_\_\_侧) (项目编号：HNJC【2017】0304) 进行投标，以本公司的名义处理一切与之相关的事务。

本授权书自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日内签字有效，特此声明。

供应商名称：\_\_\_\_\_ (公章) 营业执照号码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ (亲笔签名) 联系电话：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

被授权人：\_\_\_\_\_ (亲笔签名) 联系电话：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

生效日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：本授权书内容不得擅自修改。

附：法人身份证及授权人身份证复印件加盖公章

(表 4)

#### 四、 资格申明信

致：海南佳诚招标代理有限公司

为响应贵公司组织的海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程(     侧) (项目编号：**HNJC【2017】0304**) 货物及服务的招标采购活动，我公司愿意参与投标。

我公司在法律、财务和运作上符合招标文件对供应商的资格要求，提供“用户需求书”中全部的货物及相关服务，提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

供应商名称： \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或被授权人： \_\_\_\_\_ (亲笔签名)

申明日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(表 5)

## 五、供应商基本情况

1、供应商简介（格式自拟）

2、企业业绩

近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理或技术负责人	
项目描述	
备注	

附：近年（自 2013 年 1 月 1 日至今）类似业绩附中标通知书或合同复印件



## 项目经理无在建项目承诺书

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 海口市白驹大道绿化补植补绿景观提升工程（\_\_\_\_\_侧）（项目名称）（以下简称：“本工程”）的项目负责人\_\_\_\_\_（项目负责人姓名）现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目负责人。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

年 月 日

#### 4, 供应商资格其他要求

(附供应商资格要求的证明材料复印件加盖公章, 如保证金转账凭证、营业执照等)

### 六、 服务承诺

由各供应商进行填写, 格式自拟。

供应商名称: \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或被授权人: \_\_\_\_\_ (亲笔签名)

承诺日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 七、 其他材料

附供应商认为对投标有利的其它材料。