

# 用户需求书

## 一、项目概况

- 1、项目名称：箱式变压器及电线路改造工程项目
- 2、招标编号：HXSJ-CG-2018009
- 3、本项目预算金额：人民币 535750.00 元（伍拾叁万伍仟柒佰伍拾元整）
- 4、工期：45 日历天。
- 5、建设地点：海南外国语职业学院内

## 二、项目详细要求

- 1、招标范围：箱式变压器及电线路改造工程。
- 2、相关标准及技术规范：
  - 2.1、《海南省安装工程综合定额》（海南省建设厅琼建定[2008]233 号）。
  - 2.2、《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（海南省建设厅文件[2016]326 号）；
  - 2.3、海南省建设标准定额站颁布的《海南工程造价信息》及咨询市场价；
  - 2.4、《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建监[2009]242 号）；
  - 2.5、其它有关的法律、法规、政策、规范文件。
- 3、详细技术要求及报价清单

## 单位工程费汇总表

行号	序号	项目名称	取费说明	费率
1	1	分部分项工程项目费用合计	分部分项工程量清单计价合计+分部分项工程人材机价差合计	
2	1.1	分部分项工程量清单计价合计	分部分项合计	
3		其中：人工费	分部分项人工费	
4	1.2	分部分项工程人材机价差合计	分部分项人材机价差	
5	2	措施项目工程费用合计	措施项目清单计价合计+措施项目工程人材机价差合计	
6	2.1	措施项目清单计价合计	措施项目合计	

7		其中：人工费	组织措施人工费+技术措施项目人工费	
8	2.2	措施项目工程人材机价差合计	措施项目人材机价差	
9	3	其他项目清单计价合计	其他项目合计	
10	4	规费	建筑垃圾处置费+工程定额测定费+ 社会保障费+危险作业意外伤害保险	
11	4.1	建筑垃圾处置费		
12	4.2	工程定额测定费	分部分项合计+措施项目合计+其他 项目合计	0
13	4.3	社会保障费	(工日合计+技术措施项目工日合计 +安装费用工日)*56.03	29.5
14	4.4	危险作业意外伤害保险	分部分项人工费+组织措施人工费+ 技术措施项目人工费	0
15	5	不含税工程造价	分部分项工程项目费用合计+措施 项目工程费用合计+其他项目清单 计价合计+规费	
16	6	税金	不含税工程造价	11
17	7	含税工程造价	不含税工程造价+税金	

## 单位工程预(结)算表

序号	编号	名称	工程量	
			单位	数量
1	2-2-54	组合型成套箱式变电站安装 带高压开关柜(变压器容量 KVA 以下)630	台	1
		带高压开关柜箱变	台	1
2	2-11-12	送配电装置系统调试 1kv 以下交流供电(综合)	系统	1
3	2-6-1	电缆沟挖填、人工开挖路面 电缆沟挖填一般土沟	m <sup>3</sup>	22.5
4	2-6-10	电缆沟铺砂、盖砖及移动盖板 铺砂盖砖 1-2 根	100m	0.5
5	2-6-69	明敷钢管(公称直径 mm 以下)100	10m	1.2
		电缆保护管敷设 SC100	m	12.36
6	2-6-69	明敷钢管(公称直径 mm 以下)100	10m	0.6
		电缆保护管敷设 SC65	m	6.18

7	2-6-136	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面 mm2 以下)120	100m	0.12
		电力电缆 YJV22-8.7/15-3*70	m	12.12
8	2-6-136 *1.3	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面 mm2 以下)120 子目*1.3	100m	0.5
		电力电缆 YJV22-4*50+1*25	m	65.65
9	2-6-162	户内热缩式电力电缆终端头制作、安装 1kv 以下终端头(截面 mm2 以下)120	个	2
		户内热缩式电缆终端头 70mm2 35-400mm2	套	2.04
10	2-6-162	户内热缩式电力电缆终端头制作、安装 1kv 以下终端头(截面 mm2 以下)120	个	4
		户内热缩式电缆终端头 50mm2 35-400mm2	套	4.08
11	2-7-9	接地母线敷设 户内接地母线敷设	10m	9
		接地母线 $\Phi$ 16 镀锌圆钢	m	94.5
12	2-7-3	接地极(板)制作、安装 角钢接地极普通土	根	16
		镀锌角铁 L50*5*2500	根	16
13	2-7-73	接地测试板安装	块	6
		普通钢板 100 $\times$ 200 $\times$ 10 100 $\times$ 200 $\times$ 10	块	6.3
14	2-7-11	接地母线敷设 户外接地母线敷设(截面 mm2 以内)200	10m	0.3
		接地母线 $\Phi$ 16 镀锌圆钢	m	3.15
15	8-1-278	穿梁塑料套管 公称直径(mm 以内)100	个	8
		PVC 塑料管 DN150	m	3.2

### 措施项目表

行号	序号	名称	单位	费率
1	1	临时设施费	项	17.56
2	2	夜间、雨季施工增加费	项	3.82
3	3	二次搬运费	项	0
4	4	生产工具用具使用费	项	10.66
5	5	工程定位、复测、工程点交、场地清理费	项	0.21

6	6	安全施工基本费	项	5.12
7	7	安全施工费(浮动部分)	项	30
8	8	工程保险费	项	0.28
9	9	工程保修费	项	0.08
10	10	赶工措施费	项	0
11	11	预算包干费	项	0
12	12	其他	项	
13	13	脚手架搭拆费用	项	

### 单位工程人材机价差表

序号	材料名称	规格	单位	材料量
1	综合人工		工日	88.78885
2	标准砖	240×115×53	千块	0.415
3	中砂		m <sup>3</sup>	4.86
4	调和漆	(综合)	kg	2.4
5	汽油	93#	kg	7.2515
6	镀锌铁丝	13~18#	kg	0.3465
7	镀锌铁丝	8~12#	kg	0.09
8	电焊条	结 422 Φ3.2	kg	5.632
9	机上人工		工日	1.1078
10	汽油	(机械用)	kg	12.90587
11	柴油		kg	17.83004

#### 4、验收要求

- (1) 本工程施工期按中标人所报工期，保证工程顺利进行，确保按期完工。本工程所需设备的运输交货及工程施工一切由本工程中标人负责，负责按合同规定的日期完成本工程。
- (2) 设备运达施工现场后，双方及工程监理单位共同对设备进行验收，并签署

入库报告。到达现场的所有设备必须是崭新的，包装完整无损。

- (3) 合同中涉及到由中标人所提供的在安装调试及测试中需要的，之后采购人不再需要的工具，采购人应归还中标人并由中标人自行负责运出现场。
- (4) 在安装调试、运行测试的不同阶段中，双方应充分合作，当发生技术问题  
时，中标人应立即分析原因，找出解决方案，同时及时通知采购人。另外，  
必要的技术文件，中标人应无偿提供给采购人。
- (5) 满足下列条件者，采购人可签署本工程最终验收报告：
  - 1) 已经达到技术附件中列出的验收测试程序。
  - 2) 设备使用正常。
  - 3) 已发现的缺陷已全部得到纠正。
  - 4) 试运行期满。
- (6) 假如双方不赞成货物验收结果或验收手段，任何一方都可以将检验结果提  
交给国家指定的技术监督部门再作检查，双方提出的任何索赔都应依据权  
威部门签发的证书而定。
- (7) 中标人应派员在所供设备到工地时进行到货验收。其间若发现任何损坏及  
质量问题，中标人应负责更换零件，并妥善处理直至采购人满意。此工作  
所发生费用应由中标人自行承担
- (8) 供货方在工程验收合格并正常运行两周内有责任对设备的维护和清洗负责。  
在安装过程中，如因中标人原因引起建筑结构或其它设备被损坏的，由中  
标人负责修理或赔偿损失。
- (9) 产品保护：设备的防护、保管责任均由中标人承担。
- (10) 竣工验收
  - 1) 系统移交用户前，应进行竣工验收。
  - 2) 竣工验收应提交主要材料、设备、成品、半成品、仪表等的出厂合格  
证明或检验资料；
  - 3) 验收合格条件：
    - 3.1 所供的产品符合产品认证标准和本招标文件及合同文件的要求。
    - 3.2 在验收过程中发现的问题已被解决并得到采购人的认可。
    - 3.3 所有合同中规定的货物和材料均已提交。

3.4 所供产品已通过相关部门组织的验收、调试。

3.5 所有相关的技术文件及资料均已提交并得到接受。

3.6 验收：由采购人组织有关部门人员验收。

具体验收方式参考行业标准进行验收，如若不符合要求，采购人有权拒绝验收。

## 5、技术培训

(1) 中标单位须对招标人的操作人员、维修人员进行培训。中标单位须在投标文件中提供详细的培训计划, 包括培训内容、培训时间、培训费用、相关专业和人员数等。

(2) 技术培训费用应包含在投标总价中。

## 6、售后服务

(1) 中标人必须对合同中规定的货物质保期（在此期间，因产品制造质量不良而产生损坏或不能正常工作，中标人应免费维修和正常保养）。质保期内中标人须免费负责修理和替换任何由于产品自身的质量问题造成的损坏，并负责有关费用。中标人不能修理和不能调换，按不能交货处理。如因甲方使用不当造成故障，中标人负责包修、包换或者包退，费用双方另行协商。维修过程中中标人提供的材料色泽等应与原来的保持一致。

(2) 中标人须对合同中各种型号规格的设备提供足够的备品配件、附件和易损件并保证是原厂生产的产品，在保修期内免费更换。

(3) 维修点须设在采购人附近，以处理所有的维修服务，它需提供 24 小时服务，而且维修人员须在接到维修电话后 2 小时内赶到现场，提供不间断的服务直到结束，维修点需提供足够的备件以适应采购人维修需求。在缺陷保修结束时，须由专业工程师对设备进行另一次测试，任何故障须由投标人自费解决并取得采购人的同意。解决后，投标人需一式两份报告给采购人，包括故障原因，解决措施，完成修理所费时间及恢复正常运行日期。

(4) 在质保期内的工作应包括对所有机组系统常规检查、调整和润滑等。保修期内，设备运转期间中标人每二个月对系统进行一次总体检测，每年对系统进行一次复调，保修期后为采购人提供一套完整的运行记录。具体的操

作程序和内容须在投标时说明。

- (5) 质保期满时，中标人工程师和采购人代表对机组进行另一次测试，任何故障须由中标人自费解决并取得采购人的认可。