

天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

招标文件

采 购 人：三亚市天涯区住房和城乡建设局

项 目 名 称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采 购 编 号：HNBL-2019-024

招标代理机构：海南宝立来工程管理有限公司

二〇一九年十一月



天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

招标文件

采 购 人：三亚市天涯区住房和城乡建设局

项 目 名 称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采 购 编 号：HNBLL-2019-024

招标代理机构：海南宝立来工程管理有限公司

二〇一九年十一月

目 录

第一章 招标公告.....	1
第二章 投标人须知.....	3
第三章 用户需求书.....	10
第四章 合同条款（仅供参考）.....	13
第五章 投标文件内容和格式.....	16
第六章 评标办法.....	32

第一章 招标公告

海南宝立来工程管理有限公司受三亚市天涯区住房和城乡建设局委托，对天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务进行国内公开招标采购，诚邀合格的供应商前来投标。

一、项目简介

- 1、项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务。
- 2、项目登记号：HNBLL-2019-024
- 3、资金来源：财政资金。
- 4、采购预算：0元
- 5、采购需求：详见招标文件第三章“用户需求书”。
- 6、项目实施地点：三亚市天涯区。
- 7、项目完成时间（服务期限）：3年，合同一年一签（具体以签订合同时间约定为准）。
- 8、付款方式：按照合同约定的付款方式付款。

二、供应商资格要求

- 1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
- 2、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人。
- 3、其它要求：
 - 3.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人资格（需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件，或者三证合一复印件，复印件需加盖公章）；
 - 3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2019年连续3个月企业纳税证明、2018年会计师事务所出具的财务审计报告复印件加盖公章）；
 - 3.3 有依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供2019年连续3个月社保缴费记录加盖公章复印件）；
 - 3.4 投标人具备有建筑行业（建筑工程）专业设计乙级以上资质，并在人员、设备方面具有相应的设计能力；投标人拟派项目负责人（项目经理）需具备国家注册二级建筑师或以上资质；
 - 3.5 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》、并提供网页截图加盖公章证明。；
 - 3.6 提供政府采购供应商信用承诺书。

3.7 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.8 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺函；（新成立的公司自成立之日起算）。

3.9 必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)中的政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人(提供网址证明截图加盖公章)；

3.10 购买本项目招标文件并缴纳投标保证金。

4、是否允许联合体投标：

天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务:否

三、采购文件获取办法

1、请于 2019 年 11 月 22 日 00:00:00（北京时间，下同）至 2019 年 11 月 29 日 00:00:00，从全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取采购文件。项目本身:招标文件每套售价：100 元； 投标保证金的金额：3000.00 元。

四、投标截止时间、开标时间及地点

1、递交投标文件截止时间：2019 年 12 月 18 日 15:30:00（北京时间，下同）；

2、开标时间：2019 年 12 月 18 日 15:30:00；

3、递交投标文件及开标地点：

3.1 三亚市人民政府政务服务中心（三亚市吉阳区新风路 259 号）三亚开标室 4，如有变动另行通知；（适用于现场递交）

3.2 投标人应当通过数字身份认证锁登录全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）上传。（适用于网络递交）

五、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为:全国公共资源交易平台（海南省）

（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）、全国公共资源交易平台（海南省）·三亚市

（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/syggzy/>）、中国海南政府采购网

（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>）

2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

六、公告期限及保证金到账截止日期

- 1、本项目采购公告不少于 5 个工作日，自 2019 年 11 月 22 日 00:00:00 至 2019 年 11 月 29 日 00:00:00 止。
- 2、投标保证金到账截止日期：2019 年 12 月 18 日 15:30:00，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付，支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

七、其他

- 1、投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)中登记企业信息，然后登陆招标投标交易平台(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)下载，查看电子版的招标文件及其他文件；
- 2、电子标（招标文件后缀名.GPZ）：必须使用最新版本的电子投标工具（在 <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载投标工具）制作电子版的投标文件；非电子标（招标文件后缀名不是.GPZ）：必须使用电子签章工具（在 <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载签章工具）对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章(使用 WinRAR 对 PDF 格式的标书加密压缩)；
- 3、投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GPT 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；
- 4、开标的时候必须携带加密锁(CA 数字认证锁)和光盘、U 盘拷贝的电子版投标书。

八、采购人、代理机构名称及联系方式

采购人：三亚市天涯区住房和城乡建设局 招标代理机构：海南宝立来工程管理有限公司

地 址：三亚市天涯区凤凰镇凤凰路 319 号 地 址：海口市海秀东路 19 号首力大厦 11 楼

A1 房

联系人：陈工

联系人：刘女士

联系电话：13697584901

联系电话：0898-65348030

海南宝立来工程管理有限公司

2019 年 11 月 22 日

第二章 投标人须知

一、总则

1. 名词解释

- 1.1 采购人：三亚市天涯区住房和城乡建设局
- 1.2 招标代理机构：海南宝立来工程管理有限公司
- 1.3 投标人：已购买招标文件并提交投标文件的投标人。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于招标代理机构组织的本次投标活动。

3. 合格的投标人

- 3.1 凡有能力按照本招标文件规定的要求提供服务的投标单位均为合格的投标人。
- 3.2 投标人参加本次招标活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定条件，并具备本招标文件第一章的“投标人资格要求”规定的条件。

4. 投标费用

无论招标投标过程中的做法和结果如何，投标人均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

5. 招标文件的约束力

- 5.1 本招标文件由招标代理机构负责解释。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

- 6.1 招标文件由六部分组成，包括：

- 第一章 招标公告
- 第二章 投标人须知
- 第三章 用户需求书
- 第四章 合同条款
- 第五章 投标文件内容和格式
- 第六章 评标办法

6.2 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交投标文件，将有可能导致投标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 招标文件的澄清

投标人在收到招标文件后，若有疑问需要澄清，应于三天之内以书面形式向招标代理机构提出，招标代理机构将以书面形式进行答复，同时招标代理机构有权将答复内容分发给所有购买了此招标文件的投标人。

8. 招标文件的修改或补充

8.1 在投标截止时间十五天前，招标代理机构可以书面通知的方式修改/补充招标文件。修改/补充通知作为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。

8.2 当招标文件与修改/补充公告的内容相互矛盾时，以招标代理机构最后发出的修改/补充公告为准。

8.3 投标人收到修改/补充公告后，应在1个工作日内以书面形式回复招标代理机构，逾期不回者，被视为已收到修改/补充公告。

8.4 为使投标人有足够的时间按招标文件的修改/补充要求修正投标文件，招标代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了此招标文件的投标人。

三、投标文件

9. 投标文件的组成

9.1 投标文件应按“第五章 投标文件内容和格式”要求编制。

9.2 若投标人未按招标文件的要求提供资料，或未对招标文件做出实质性响应，将可能导致投标文件被视为无效。

10. 投标报价

10.1 报价均须以人民币为计算单位。

10.2 采购预算：0。

10.3、 报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用（如有）、安装调试（如有）、培训（如有）、售后服务等其它有关的所有费用。

10.4 投标人应根据招标文件要求提供报价承诺函，不能提供有选择的报价。

10.5 中标候选人的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

11. 投标保证金

11.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，保证金金额人民币：3000.00元人民币。

11.2 投标保证金缴纳方式：

11.2.1 投标保证金须是从投标人的基本户转出。

11.2.2 投标人必须在投标截止时间前将投标保证金按海南省三亚市人民政府政务服务中心电子招投标系统提示提交到指定账户并注明汇款单位。

11.3 若投标人不按规定提交投标保证金，其投标文件将被拒绝接受。

11.4 投标保证金的退还

11.4.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订了合同后五个工作日内无息退还。

11.4.2 落标的投标人的投标保证金将在招标代理机构发出中标通知书五个工作日内无息退还。

11.5 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的；
- (2) 投标人不按本章规定签订合同；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的 **60** 天，有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，招标代理机构可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标，投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其投标文件，但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 投标文件的数量、签署及形式

13.1 投标文件要求：壹式伍份，胶装成册。其中正本**壹**份，副本**肆**份，另需提供与正本一致的电子文件（PDF 格式）1 份，并将 U 盘（U 盘上请标明公司名称）密封在“正本”中，电子介质的投标文件与纸质投标文件具有同等的法律效力。

13.2 投标文件须按投标文件的要求执行，每份投标文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

13.3 投标文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。投标文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖投标人公章。

13.4 投标文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，修改处必须由法人代表或授权代表签名、或盖公章。

四、投标文件的递交

14. 投标文件的密封及标记

14.1 投标人应将投标文件正本和副本分别密封分两个专用袋（箱）中（正本一包，副本一包），并在专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南宝立来工程管理有限公司

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务；

采购编号：HNBLL-2019-024；

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

14.2 投标文件未按上述规定书写标记和密封者，招标代理机构不对投标文件被错放或先期启封负责。

15. 投标截止时间

15.1 投标人须在投标截止时间前将投标文件送达招标代理机构规定的地点。

15.2 若招标代理机构推迟了投标截止时间，应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，招标代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在投标截止时间后递交的投标文件，招标代理机构将拒绝接受。

五、开标及评标

16. 开标

16.1 招标代理机构按投标文件第一章规定的时间和地点进行开标，采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，招标代理机构对投标文件的处理不承担责任。

16.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

16.3 开标时，投标人代表将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，宣布每份投标文件中，以及招标代理机构认为合适的其他内容，招标代理机构将作开标记录。

16.4 若投标文件未密封，招标代理机构将拒绝接受该投标人的投标文件。

17. 评标委员会

评标委员会由采购人的代表和有关专家共5人组成，其中采购人代表1人，专家4人。专家由采购人在监督部门的监督下从海南省综合评标专家库中按相关专业范围随机抽取产生，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

18. 评标

见“第六章 评标办法”。

六、授标及签约

19. 定标原则

19.1 评标委员会将严格按照投标文件的要求和条件进行评标, 根据评标办法推荐出一至三人为中标候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的中标候选人。

19.2 招标代理机构将在指定的网站上公示投标结果。

20. 质疑处理

20.1 投标人如认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知道其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向招标代理机构提出质疑。匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

21. 中标通知

21.1 定标后, 招标代理机构应将定标结果通知所有的投标人。

21.2 中标人收到中标通知后，应在规定时间内到招标代理机构处领取中标通知书，并办理相关手续。

21.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

22. 签订合同

22.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同, 否则投标保证金将不予退还，给采购人和招标代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

22.2 投标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

23. 招标代理服务费

23.1 招标代理机构按国家有关规定向中标人收取招标代理服务费。

23.2 本项目招标代理工作完成后，由中标单位向乙方支付招标代理服务费。

23.3 代理报酬的支付方式：现金或转帐支付；

23.4 代理报酬的支付时间：由中标人在领取中标通知书前向招标代理机构一次性全部支付招标服务费；

23.5 代理报酬的金额为： /

24. 需要补充的其他内容

政策功能

1. 本次招标优先选购中华人民共和国财政部公布的《政府采购自主创新产品目录》和《节能环保产品目录》的标的物。

2. 强制采购节能产品、信息安全产品，优先采购环境标志产品。节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》，且经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局 国家认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得强制性产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》，且经过认证的环境标志产品。

3. 投标产品属于信息安全产品的，投标人应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供由中国信息安全认证中心按国家标准颁发的有效认证证书复印件。

4. 投标产品属于政府强制采购节能产品的，投标人应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

5. 招标文件中提供的参考产品品牌或型号，是采购人根据项目所要实现的功能根据市场情况列出的品牌或型号，并不是限制条件。

6. 对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。参加投标的中小企业，应当提供《中小企业声明函》（“中小企业划型标准”详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业（2011）300号）。

第三章 用户需求书

一、项目基本情况

1、项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务。

2、服务地点：三亚市天涯区。

3、服务期限：3年，合同一年一签（具体以签订合同时间约定为准）。

4、采购内容：三亚市天涯区住房和城乡建设局通过公开招标的方式选择有资质，有实力、有信誉、服务好的1家设计单位。并根据各类项目开展实际情况合理安排的设计施工图设计工作，本项目采用综合评分法进行评标，综合得分最高者为第一中标候选人，依次排列。

二、项目内容

本项目的工作要求包含了房屋“五项直观”的修缮工程设计任务，即新建厨房及卫生间、更换旧门窗、内外墙抹灰、墙面开裂修补、房顶防水、新增灶台、卫生间修缮、地面硬化、安装水电等工程监理内容。

三、工作内容

设计单位根据采购人要求开展项目施工图设计工作，包括但不限于以下内容：

（一）收到设计任务后及时对现场进行勘察、测量，并在接收设计任务之后15日内完成设计施工图编制；

（二）及时参加由采购人主持的图纸会审和设计交底会议，解答图纸问题；

（三）参加由采购人主持的第一次工地会议；

（四）参加工程隐蔽验收，严格按照相关标准审核施工质量；

（五）及时配合采购人对需要设计变更部位进行图纸及相关调整

（六）审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；

（七）审查施工承包人提交的工程变更申请；

（八）参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；

（九）完成中标合同中要求的其他设计工作。

三、设计依据

- (一) 适用的法律、行政法规及部门规章；
- (二) 与工程设计有关的国家设计标准；
- (三) 采购人提出的设计要求、范围；
- (四) 中标合同及采购人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。
- (五) 具体约定的其他设计条款依据。

四、设计方案

- (一) 设计工程概况；
- (二) 设计范围、设计内容；
- (三) 设计依据、设计工作目标；
- (四) 设计机构设置（框图）、岗位职责；
- (五) 设计说明和设计方案；
- (六) 拟投入的设计人员；
- (七) 设计质量、进度、保密等保证措施；
- (八) 设计安全保证措施；
- (九) 设计工作重点、难点分析；
- (十) 对本工程设计的合理化建议；

五、项目设计机构和人员

(一) 应组建满足工作需要的项目设计机构，配备必要的设计人员及相关设备、软件、工具等。设计单位的主要人员应具有相应的资格条件。

(二) 中标合同履行过程中，注册建筑师及重要岗位设计人员应保持相对稳定，以保证设计工作正常进行。

(三) 采购人可要求中标人更换不能胜任本职工作的设计人员。

六、中标人履行职责

中标人应遵循职业道德准则和行为规范，严格按照法律法规、工程建设有关标准及中标合同履行职责。

(一) 在设计及相关服务范围内，采购人和工程承包人提出的意见和要求，中标人应及时提出处理意见。

(二) 当采购人与承包人之间的合同争议提交仲裁机构仲裁或人民法院审理时，中标人应提供必要的证明资料。

(三) 中标人应在专用条件约定的授权范围内，处理采购人与承包人所签订合同变更事宜。如果变更超过授权范围，应以书面形式报采购人批准。

在紧急情况下，为了保护财产和人身安全，中标人所发出的指令未能事先报采购人批准时，应在发出指令后的 24 小时内以书面形式报采购人。

(四) 除中标合同另有约定外，中标人发现采购人的人员不能胜任本职工作的，有权要求采购人予以调换。

六、服务期限

(一) 本项目服务期限为三年，合同一年一签，具体以签订合同时间约定为准。

(二) 中标人履约期间，如果政府出台政策性调整文件需要提前终止合同的，本服务合同将无条件解除，中标人不得提出任何赔偿或补偿要求。

七、质量技术要求

本工程要求的质量标准为符合现行国家有关工程验收规范和标准的要求合格。

八、费用结算

本项目服务期限为三年，合同一年一签，修缮工程按季度立项并按季度进行结算拨付给中标人。取费暂按单个项目建安费 200W 以内，设计费=建安费*4.5%；单个项目建安费 500W 以内，设计费=建安费*4.18%；单个项目建安费 3000W 以内，设计费=建安费*3.46%进行取费，最终设计服务费用以实际完成的工作量进行结算（最终价格以审计结算为准）。

第四章 合同条款（仅供参考）

合同通用条款部分 (略)

合同专用条款部分

甲方：_____

乙方：_____

_____(项目名称)由海南宝立来工程管理有限公司以_____(项目编号)招标文件在国内以公开招标方式进行采购。经评委确定_____(乙方)中标单位。

甲乙双方同意按照下面的条款和条件签署本合同。

一、 合同文件下列文件构成本合同的组成部分：

- 1、 招标文件
- 2、 投标文件
- 3、 乙方在投标时的书面承诺
- 4、 中标通知书
- 5、 合同补充条款或说明
- 6、 附件

二、 工作内容

_____。

三、 服务标准及要求

_____。

四、 服务期限

五、 费用结算

六、 验收要求（含地点和方式）

七、 付款方式

乙方向甲方交纳履约保证金_____。

- 1、 本项目实行按季度付款，采购人在每季度支付当前季度服务费拨付给中标人。取费暂按单个项目建安费 200W 以内，设计费=建安费*4.5%；单个项目建安费 500W 以内，设计费=建安费*4.18%；单个项目建安费 3000W 以内，设计费=建安费*3.46%进行取费，最终设计服务费用以实际完成的工作量进行结算（最终价格以审计结算为准）。

八、 双方责任约定

九、 争议的解决方式

- 2、 在解释或者执行本合同的过程中出现疑问或发生争议时，双方应通过协商方式解决。
- 3、 经协商不能解决的争议，可向海南省有管辖权的法院提起诉讼。
- 4、 除有争议部分外，本合同其他部分仍应按合同条款继续履行。

十、 本合同未尽事宜，经双方协商后可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

十一、 本合同一式六份，甲、乙双方各执两份，财政局和招标代理机构各执一份。双方签字盖章后即生效。

本合同签订地点：_____。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表（负责人）：

法人代表（负责人）：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

账户名称：

开 户 行：

账 号：

招标代理机构声明：本合同标的经海南宝立来工程管理有限公司依法定程序
采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构：海南宝立来工程管理有限公司（盖章）

经办人： _____

_____年____月____日

第五章 投标文件内容和格式

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价：

- 1、投标函
- 2、开标一览表
- 3、授权委托书（投标文件正本原件，副本复印件）
- 4、报价承诺函
- 5、投标人简介
- 6、投标人资格要求中的所有材料复印件
- 7、用户需求响应表
- 8、拟派人员情况表
- 9、投标人类似项目业绩表
- 10、中小企业声明函
- 11、近三年无重大违法记录声明函。
- 12、未被列入信用中国网站或中国政府采购网)渠道信用失信记录。
- 13、投标保证金转账凭证（附开户许可证（全本））
- 14、政府采购供应商信用承诺书
- 15、设计思路方案
- 16、投标人认为需要的其它材料

为了便于评委对投标文件内容的审核，要求投标人针对本投标文件第六章中“技术商务评分表”编写响应页码索引表，即该评分项目内容在投标文件中的页码。

注：所有复印件均需加盖公章。

一、投标函

致：海南宝立来工程管理有限公司

我方全面研究了贵单位项目名称为_____（采购编号：HNBL-2019-024）的招标文件，我方全面研究了正式授权下述签字人_____（姓名和职务）代表投标人_____（投标人名称）提交投标文件，全权处理本项目投标的有关事宜。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方自愿按照招标文件规定，我们提供（报价承诺函）；
- 2、我方接受招标文件的所有的条款和规定；
- 3、一旦我方中标，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。
- 4、我方同意按照招标文件的要求，向贵单位交纳人民币_____元（大写：_____）

的投标保证金。并承诺：下列任何情况发生时，我方将不要求退还投标保证金：

- （1）如果我方在投标有效期内撤回投标；
- （2）我方提供了虚假响应招标文件的投标文件；
- （3）在投标过程中有违规违纪行为；
- （4）我方在投标有效期内收到中标通知书后，由于我方原因未能按照招标文件要求与采购人签订并履行合同。
- 5、我方为本项目提交的投标文件正本 1 份，副本 4 份，电子文档（U 盘）1 份。
- 6、我方同意按照招标文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的__60__天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 7、我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据，并保证资料、证据的真实有效性。
- 8、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即最低投标价不是中标的保证。
- 9、如果我方中标，我方将支付本次招标的服务费。

投标人名称：_____（公章）

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

授权代表签字（签名或私章）：_____ 职务：_____

日期：_____

二、开标一览表

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购编号：HNBLL-2019-024

序号	名称	服务期限	备注
1	天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务	3年，合同一年一签（具体以签订合同时间约定为准）	

投标人：_____（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

三、授权委托书

致：海南宝立来工程管理有限公司

本授权书声明：

委托人：_____

地 址：_____ 法定代表人：_____

受托人：姓名_____ 性别：____ 出生日期：____年____月____日

所在单位：_____ 职务：_____

身 份 证：_____ 联系方式：_____

兹委托受托人_____代表我方参加海南宝立来工程管理有限公司组织的天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务（采购编号为：HNBLL-2019-024）的招标活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加投标活动；
- 2、出席开标评标会议；
- 3、签订与中标事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

注：须附上法人代表、授权代表身份证加盖公章复印件。

委托单位 _____（公章）

法定代表人（签名或私章）_____

受托人（签名或私章）_____

_____年____月____日

四、报价承诺函

我公司郑重承诺：我们提供的服务价格低于同时期同条件下市场价格。

投标人全称：_____（盖章）

授权代表：_____（签名或私章）

_____年____月____日

五、投标人简介

(格式自拟)

注：投标人简介须包括投标人概况、管理组织机构、经营情况、企业信誉、人员状况等。

投标人全称：_____（盖章）

授权代表：_____（签名或私章）

_____年____月____日

六、投标人资格要求中的所有材料复印件

注：复印件需加盖公章。

七、用户需求响应表

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购编号：HNBLL-2019-024

序号	招标文件采购需求	投标文件响应情况	响应/偏离	备注

注：1. 投标人须把用户需求书的要求列入此表。

2. 按照用户需求书要求的顺序对应应答。

3. 投标人必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其投标或中标资格。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人或授权代表人签字：

日期： 2019 年 月 日

八、拟派人员情况表

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购编号：HNBLL-2019-024

序号	姓名	身份证号	拟担任职务	证书名称及编号	专业	备注
1						
2						
3						
4						
5						
...						

注：须按上表顺序附上各人员的相应上岗资格证或学历等证明文件加盖公章复印件。（此表不足可续）

投标人名称（公章）：_____

授权代表（签名或私章）：_____

_____年_____月_____日

九、投标人类似项目业绩表

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购编号：HNBL-2019-024

序号	项目名称	单位名称	联系人及电话	项目金额	签约时间

注：须附项目合同加盖公章复印件

投标人名称（公章）：_____

授权代表（签名或私章）：_____

_____年_____月_____日

十、中小企业声明函（如有）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：如为小微企业，需在《开标一览表》备注栏中注明。

企业名称（盖章）：_____

_____年_____月_____日

十一、近三年无重大违法记录声明函

(格式自拟)

投标人名称（公章）：_____

授权代表（签名或私章）：_____

_____年_____月_____日

十二、未被列入信用中国网站或中国政府采购网渠道信用失信记录

注：根据财库（2016）2017/4/17125 号文的规定，各投标人必须为未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中的政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供网址证明截图加盖公章）、（查询时间必须为报名后、开标前）。

十三、投标保证金转账凭证

- 1、附银行转账凭证或银行转账证明材料的复印件，复印件加盖投标人单位公章。
- 2、附企业基本账户许可证复印件，复印件加盖投标人单位公章。

十四、政府采购供应商信用承诺书

承诺主体名称：

统一社会信用代码：

管理部门：三亚市财政局

采购项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购项目编号：HNBLL-2019-024

为维护公平竞争、规范有序的市场秩序,营造诚实守信的信用环境,共同推进社会信用体系建设完善,树立企业诚信守法形象,本企业对本次采购活动郑重承诺如下：

（一）对提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料的合法性、真实性、准确性和有效性负责；

（二）严格按照国家法律、法规和规章开展采购活动，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

（三）严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

（四）自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（五）自觉做到自我约束、自我管理，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

（六）提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

（七）严格遵守信用信息公示相关规定；

（八）同意将承诺内容在“信用三亚”网站公示，接受社会监督；

（九）如违反承诺，将依法依规承担相应责任，并自愿接受部门联合惩戒，纳入行业失信重点关注名单，由财政部门负责管理；

（十）本承诺书自签订之日起生效。

承诺单位（签章）：

法定代表人（负责人）：

年 月 日

十五、设计思路方案

格式自拟

十六、投标人认为需要的其它材料

与评审、评分有关的其他材料。

第六章 评标办法

一、 总则

- 1、根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 87 号令）等法律规章，结合采购项目特点制定本评标办法。
- 2、评标工作由招标人负责组织，具体评标事务由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。
- 3、 评标工作应遵循公平、公正、科学及择优的原则，并以相同的评标程序和标准对待所有的投标人。
- 4、 评标委员会按照招标文件规定的评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：
 - （1）审查投标文件是否符合招标文件要求，并作出评价；
 - （2）要求投标投标人对投标文件有关事项作出解释或者澄清；
 - （3）推荐中标候选投标人名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定中标投标人；
 - （4）向招标采购单位或者有关部门报告非法干预评标工作的行为。
- 5、评标过程严格保密。投标人对评委会的评标过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。
- 6、评委会决定投标文件的响应性依据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。
- 7、评委会发现招标文件表述不明确或需要说明的事项，可提请招标采购单位书面解释说明。发现招标文件违反有关法律、法规和规章的，可以拒绝评标，并向招标采购单位书面说明情况。

二、 评标办法

1. 本项项目评标办法为：综合评分法。

三、 评标程序

1. 投标文件初审：初审分为资格性检查和符合性检查。只有资格性检查和符合性检查都通过的投标人，才能进入下一轮评审；不通过的被淘汰。

1.1 资格性检查。依据法律法规和招标文件的规定，招标代理机构对“资格性审查表”（附表 1）所列各项作出实质性响应的投标文件进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。投标人投标文件属于下列情况之一的，在资格性检查时按照无效投标处理：

- 未按照招标文件规定交纳投标保证金的；
- 不具备招标文件第一章“二、投标人资格要求”中规定的要求；

- 未按照招标文件规定的格式要求编制，且影响投标文件的资格性的；
- 投标人投标报价超出本项目预算价，且采购人无法支付的；
- 未提供信用中国网站或中国政府采购网信息查询结果的；
- 招标文件规定的其他无效投标情形。

1.2 符合性检查。评标委员会根据“符合性审查表”对投标文件进行评审，只有对“符合性审查表”（附表2）所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过符合性检查：

- 投标人未提交法人授权委托书的；
- 投标人未按招标文件要求的金额提交投标保证金的；
- 投标有效期不足的；
- 服务期限不符合要求的；
- 投标文件未按招标文件规定要求填写投标内容及签名盖章的；
- 投标价不是固定价或者投标价不是唯一的；
- 采购需求应答内容未响应招标文件要求的；
- 不符合招标文件规定的其它条件。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3. 在投标文件初审过程中，如果出现评标委员会成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定，但不得违背政府采购基本原则和招标文件规定。

4. 评标委员会在评审中，对算术错误的修正原则如下：

- 开标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表为准
- 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。
- 若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

5. **通过资格性检查和符合性检查的投标人不足3家时，本次招标失败**

6. 澄清有关问题。对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式（应当由评标委员会专家签字）要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

7. 比较与评价。按招标文件中规定的评标方法和标准，对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

8. 推荐中标候选人投标人名单。中标候选人投标人数量应当根据采购需要确定，但必须按顺序排列中标候选人。

9. 本项目采用综合评分法，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

10. 编写评标报告。评标报告是评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- 招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 购买招标文件的投标人名单和评标委员会成员名单；
- 评标方法和标准；
- 开标记录和评标情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；
- 评标结果和中标候选人排序表；
- 评标委员会的授标建议。

四、 评标细则及标准

1. 评委会只对通过初审的投标文件，根据招标文件的要求采用相同的评标程序、评分办法及标准进行评价和比较。

2. 本次综合评分的因素：详见附表 3。

3. 除价格因素外，评委会成员应依据投标文件规定的评分标准和方法独立对其他因素进行比较打分。

4. 在评标过程中，投标文件有下列情况之一，评标委员会成员应当按照招标文件规定的非实质性偏离进行扣分：

- 文字表述的内容含义不明确，或者同类问题表述不一致，或者有明显文字和计算错误，或者提供的技术信息和数据资料不完整，投标人拒不或在规定的时间内没有进行澄清、说明或补正或澄清、说明、补正的内容也不能说明问题的；
- 投标文件未按招标文件要求进行装订或未编制目录、页码；
- 认定的其他非实质性偏离。

5. 技术、商务评分

5.1 技术、商务评分的制定以科学合理、降低评标委员会自由裁量权为原则。

5.2 技术、商务评分：具体评审的内容（见附表 3）

本招标项目的评标办法采用综合评分法，满分为 100 分。其中通过资格性审查和符合性审查的所有投标人且提供《报价承诺函》，其价格分为满分。未提供《报价承诺函》的投标人，价格分为零分。

8、 废标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

- (1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购代理机构应在法定指定媒体上公告，并公告废标的详细理由。

9、定标

9.1. 定标原则：本项目根据评委会推荐的中标候选人名单，按顺序确定中标人。

9.2. 定标程序

9.2.1 评委会将评标情况写出书面报告，推荐中标候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

9.2.2 招标人在评标结束后五个工作日内将评标报告送采购人。

9.2.3 采购人在收到评标报告后五个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标人。

注意，采购人按照推荐的中标候选人顺序确定中标人，不能认为采购人只能确定第一中标候选人为中标人，采购人有正当理由的，可以确定后一顺序中标候选人为中标人，依次类推。

9.2.4 根据采购人确定的中标人，招标人在法定指定媒体上发布中标公告，同时向中标人发出中标通知书。

9.2.5 招标采购单位不解释中标或落标原因，不退回投标文件和其他投标资料。

10. 评标专家在政府采购活动中承担以下义务：

10.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

10.2 按照政府采购法律法规和采购文件的规定要求对投标人的资格条件和投标人提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并予签字确认。

10.3 保守秘密。不得透露采购文件咨询情况，不得泄露投标人的投标文件及知悉的商业秘密，不得向投标人透露评审情况。

10.4 发现投标人在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。

发现采购人、政府采购代理机构及其工作人员在政府采购活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受投标人的其他好处及其他违法违规行为，及时向财政部门报告。

10.5 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的询问，配合采购人或者政府采购代理机构答复投标人质疑，配合财政部门的投诉处理工作等事宜。

10.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

11. 评审专家在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律：

11.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知财政部门或者采购人或者政府采购代理机构，不得私自转托他人。

11.2 不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购人或政府采购代理机构也可要求该评审专家回避。

有利害关系主要是指三年内曾在参加该采购项目投标人中任职(包括一般工作)或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的投标人中任职或担任顾问，与参加该采购项目投标人发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

11.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当有在场工作人员陪同。

11.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受采购人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的投标人以澄清、说明或补正为借口，表达与其原投标文件原意不同的新意见；不得以采购文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

11.5 在咨询工作中，严格执行国家产业政策和产品标准，认真听取咨询方的合理要求，提出科学合理的、无倾向性和歧视性的咨询方案，并对所提出的意见和建议承担个人责任。

11.6 有关部门（机构）制定的其他评审工作纪律。

附表 1

资格性审查表

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购编号：HNBLL-2019-024

序号	评审因素	评审标准（无效投标认定条件）	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	投标人的资格要求	是否符合招标文件第一章“二、供应商资格要求”中规定的要求			
2	投标文件份数	是否为正本壹份，副本肆份			
3	投标保证金	是否按照招标文件规定缴纳投标保证金			
4	声明函	近三年无重大违法记录声明函			
5	承诺书	供应商信用承诺书			
6	信用证明	是否提供“信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 的信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 中的政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人 (提供网址证明截图加盖公章)。			
7	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结 论					

备注：1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

附表 2

符合性审查表

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购编号：HNBLL-2019-024

序号	评审项目	评审标准（无效投标认定条件）	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	投标文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
2	报价承诺函	是否按照招标文件要求提供《报价承诺函》			
3	投标有效期	是否满足招标文件要求			
4	服务期限	投标文件的服务期限是否符合招标文件要求			
5	投标文件格式	是否符合招标文件“第五章 投标文件内容和格式”要求			
6	用户需求	用户需求是否满足招标文件“第三章 用户需求书”			
7	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结 论					

备注：1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

评委签字：

附表 3

评分表

项目名称：天涯区贫困人群房屋“五项直观”修缮购买设计服务

采购编号：HNBL-2019-024

序号	评审内容	评分标准及分值	项目得分
技术部分（满分 60 分）			
1	对招标项目的理解和总体设计思路 (满分 18 分)	1、对招标项目的理解和项目所在地区建设条件的认识程度（优得 6 分；良得 3 分，差得 1 分）。 2、总体设计方案思路清晰、有效，方案安全、可行、适用、经济，分建筑工程、道路工程、给水工程、排水工程（雨、污水工程）、照明工程、景观工程，雨季施工组织考虑等方面（优得12分；良得7分，差得3分）。	0-18 分
2	招标项目设计的特点、关键技术问题的认识及其对策措施(满分 18 分)	1、理解本项目的设计的特点、难点程度（优得 6 分；良得 3 分，差得 1 分）。 2、认识本项目关键技术问题的程度，提出有效的对策措施和可行的实施方案（优得12分；良得7分，差得3分）。	0-18 分
3	设计工作量及计划安排 (满分 6 分)	设计工作量计算准确程度及计划安排是否合理（优得 6 分；良得 4 分，差得 1 分）。	0-6 分
4	设计的质量保证措施进度保证措施 (满分 10 分)	1、设计的质量保证措施（优得5分；良得3分，差得1分）。 2、设计进度保证措施（优得5分；良得3分，差得1分）。	0-10 分
5	后续服务的安排及保证措施 (满分 8 分)	后续服务的安排及保证措施（优得8分；良得4分，差得1分）。	0-8 分
商务部分（满分30分）			

6	企业业绩 (满分 10 分)	2016 年至今，投标人具有类似房屋建筑设计项目业绩的，每提供一个合同的，得 5 分，满分 10 分。 证明材料：提供合同协议或中标通知书复印件加盖公章，原件核验、无原件不得分。	0-10 分
7	项目负责人 (满分 5 分)	具备建筑专业或结构专业高级工程师资格的，得 5 分。 证明材料：提供职称证、注册证复印件加盖公章。原件核查，不提供原件不得分。	0-5 分
8	其他专业负责人 (满分 15 分)	投标人拟派道路、建筑、给排水、电气、造价专业负责人各 1 名，要求均为工程师或以上职称，配备齐全的得 15 分，配备不齐不得分（本项满分 15 分）。 证明材料：提供职称证、注册证复印件加盖公章，并提供原件核查，不提供原件不得分。	0-15 分
价格部分（满分 10 分）			
9	价格分 (满分 10 分)	投标人按招标文件的要求提供《报价承诺函》，即可得 10 分。	0-10
备注：投标人必须在投标文件中提供涉及评分的证书、证明文件的复印件，并在投标文件递交截止时间之前，提供原件送到评标室由评标专家核验，如投标人不能提供原件核验，按 0 分计；			

全体评委签字：