

海南省文昌市昌洒镇东群村委会美丽  
乡村西山村绿化工程项目

建设工程施工合同

发 包 人：文昌市昌洒镇人民政府

承 包 人：海南中福源建设工程有限公司

签订日期：2020 年 1 月 15 日



# 成交通知书

项目编号：HNZH-2019-341

海南中福源建设工程有限公司：

贵方于2019年12月20日参加海南省文昌市昌洒镇东群村委会美丽乡村西山村绿化工程项目的投标，经评委会全体成员评定和媒体公示，确定贵方为本项目的成交人，现将成交结果通知如下：

采购单位：文昌市昌洒镇人民政府

项目名称：海南省文昌市昌洒镇东群村委会美丽乡村西山村绿化工程项目

项目编号：HNZH-2019-341

标 段：项目本身

成 交 人：海南中福源建设工程有限公司

成交金额：¥795639.23 元（人民币柒拾玖万伍仟陆佰叁拾玖元贰角叁分）

请于成交通知下发之日起30天内，持本通知书，与采购单位签订采购合同。并请于合同签订后七日内，送至本招标公司签名盖章。

海南政辉招标投标代理有限公司

2019年12月20日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：文昌市昌洒镇人民政府

承包人（全称）：海南中福源建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：海南省文昌市昌洒镇东群村委会美丽乡村西山村绿化工程项目

2. 工程地点：海南省文昌市

3. 工程立项批准文号：          /          。

4. 资金来源：  市级财政资金  。

5. 工程内容：绿化工程（具体以工程量清单为准）。

6. 工程承包范围：

包括施工图纸以及工程量清单所包括的工程建设。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年2月10日，以项目监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期：2020年3月9日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家有关验收规范的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：柒拾玖万伍仟陆佰叁拾玖元贰角叁分（¥795639.23元）；

2. 合同价格形式：本合同采用固定单价合同形式。

### 五、项目经理

承包人项目经理：郭庆

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 15 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 文昌市昌洒镇人民政府 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人(或委托代理人)签名盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人(公章):  文昌市西潭镇人民政府

承包人(公章):  海南中福源建设工程有限公司

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: 海口市秀英区金环大厦二楼

法定代表人(签章):  \_\_\_\_\_

法定代表人(签章):  \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0898-68614252

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: 0898-68614252

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国工商银行海口海港支行


账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 2201002409000158145

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 570311

招标代理机构: 海南政辉招投标代理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  \_\_\_\_\_

(签字) 

2020年 1 月 15 日