

表1

三亚市天涯区政府采购计划备案（审核）表

预算单位(公章): 三亚市天涯区住房和城乡建设局

填报时间: 2020年10月19日

金额单位: 元

政府采购项目名称		天涯区槟榔村等13个村庄实用性村庄规划					
项目预算金额		7294560.00元		政府采购项目需求		附详细需求表	
项目类别		() 货物类; () 工程类; (<input checked="" type="checkbox"/>) 服务类, 服务期限 120 日历天					
是否属于高校、科研院所采购科研仪器设备 (<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否) (请提供认定意见)							
政府采购资金来源							
资金类型	年初预算	年中追加	上年结转	中央或省 财政安排	执行中细化 的采购支出	预算指标 文号	备注
经费拨款							所需经费由区财政局 根据项目进展情况从 上级补助资金和区财 政盘活存量资金中统 筹安排
行政事业性收费							
罚没收入							
专项收入							
国有资源(资产)有偿 使用收入							
国有资本经营收入							
政府性基金							
国有资本经营预算							
社会保险基金预算资金							
其他资金							
合 计						-	
预算单位 申报意见	本项目政 府采购组 织形式	() 政府集中采购		本项目 政府采 购方式	(<input checked="" type="checkbox"/>) 公开招标		委托机构: () 市政府采购中心 () 其他代理机构: 福建泉宏工程有限 公司
		(<input checked="" type="checkbox"/>) 分散采购			() 邀请招标 () 竞争性谈判 () 竞争性磋商 () 单一来源采购 () 询价 () 协议供货(服务定点)		
预算单位审核意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <p><i>同意</i></p> <p>(单位政府采购业务负责人) 签名: <i>周远斌</i> 2020年10月19日</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><i>同意</i></p> <p>2020年10月19日(签章)</p> </div> </div>						
区财政局部门预算 业务主管科室资金 保障意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <p><i>同意</i></p> <p>2020年10月19日(签章)</p> </div> </div>						
采购进口产品审核 意见 (政府采购监管机构 填写)	<input checked="" type="checkbox"/> 无进口产品 () 有进口产品, 并提供 () 表1政府采购进口产品申请表; () 表2政府采购进口产品 所属行业主管部门意见; () 表3政府采购进口产品专家论证意见。						
政府采购监管机构 备案	经办人: <i>何晓峰</i> <i>李刚</i> 2020年10月19日(签章)						

经办人(必填): 吉训凯

联系电话(必填): 13005061588

表2

政府采购项目详细需求表

预算单位(章): 三亚市天涯区住房和城乡建设局

单位: 元

序号	采购品目名称	项目建设规模及内容		数量	单位	单价	总价	是否进口产品	备注
1	天涯区槟榔村等13个村庄实用性村庄规划	详见附件		1	项	1包3896320.00元 2包3398240.00元	7294560.00元	否	

备注:

1. 预算单位原则上应通过GFMS采购系统报备政府采购计划, 通过填写本表报备政府采购计划仅限于: ①资格招标; ②资金尚未落实的采购项目(如PPP项目、棚改购买服务项目、提前使用下年度资金项目等); ③未实行国库集中支付管理的单位。
2. 资金尚未落实的采购项目, 应先由市财政局部门预算业务主管科出具资金保障意见, 再送政府采购管理科备案。
3. 政府采购项目必须与报备的政府采购预算资金用途一致。
4. 其他资金指: 教育事业收费、收回存量资金、单位结余、住房补助资金、单位自有资金、其他财政资金。
5. 属于高校、科研院所采购科研仪器设备的, 请在“是否属于高校、科研院所采购科研仪器设备”栏进行勾选确认, 并提供科研仪器设备的认定意见。
6. 政府采购项目涉及进口产品的, 预算单位还应提供进口产品专家论证材料。高校、科研院所采购进口科研仪器设备采用备案制管理, 高校、科研院所所在同一预算年度内再次采购进口科研仪器设备的, 无需重复组织专家论证, 可附原专家论证意见直接备案政府采购计划。
7. 采购人选择竞争性磋商采购方式的, 需符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》(财库(2014)214号)第三条的规定。
8. 表2中的“规格和配置技术参数”不得指定品牌和型号。
9. 本表分表1和表2, 表1为三亚市天涯区政府采购计划备案(审核)表, 表2为政府采购项目详细需求表(填写时可增加附页); 预算单位应提交本表一式三份, 一份留政府采购监督管理科备查, 一份交预算单位, 一份交代理机构。
10. 通过本表报备政府采购计划的, 采购完成需付款时, 必须在GFMS采购系统补报采购计划、录入采购订单, 完成系统中的操作(PPP项目、棚改购买服务项目除外)。
11. 有关表格请到“中国三亚门户网站—政府采购—相关文件(<http://www.sanya.gov.cn/>)”下载。

天涯区槟榔村等13个村庄实用性村庄规划 采购需求




一、项目概况

- 1、项目名称：天涯区槟榔村等13个村庄实用性村庄规划
- 2、项目编号：FJQH-2019-162
- 3、项目采购单位：三亚市天涯区住房和城乡建设局。
- 4、资金来源：财政资金。
- 5、采购预算总金额：本项目预算金额为7294560.00元。（第一包：3896320.00元。第二包：3398240.00元）
- 6、服务期限：自合同签订之日起120日历天。
- 7、服务地点：三亚市天涯区。
- 8、付款方式：根据双方签订的政府采购合同约定执行。

二、服务范围


第一包（第一标的（塔岭和红塘、布甫和黑土、文门、梅村四个村庄规划编制单元））：塔岭村庄规划范围内现状建设用地面积51.7公顷；红塘村庄规划范围内现状建设用地面积64.31公顷；布甫村庄规划范围内现状建设用地面积69.32公顷；黑土村庄规划范围内现状建设用地面积8.94公顷；文门村庄规划范围内现状建设用地面积91.65公顷；梅村村庄规划范围内现状建设用地面积52.48公顷；

第二包（第二标的（水蛟和新联、妙林和槟榔、扎南、抱龙、立新五



个村庄规划编制单元))：水蛟村庄规划范围内现状建设用地面积63.44公顷；新联村庄规划范围内现状建设用地面积10.00公顷；妙林村庄规划范围内现状建设用地面积28.38公顷；槟榔村庄规划范围内现状建设用地面积58.09公顷；扎南村庄规划范围内现状建设用地面积40.76公顷；抱龙村庄规划范围内现状建设用地面积32.65公顷；立新村庄规划范围内现状建设用地面积40.72公顷。

三、服务内容



规划方案深度需达到《海南省村庄规划编制技术导则（试行）》要求

(1) 村域规划内容：村庄发展定位与目标、村域国土空间总体布局规划、生态保护修复、耕地和永久基本农田保护、历史文化保护及乡村特色风貌塑造、基础设施和公共服务设施布局、产业发展空间布局、村庄安全和防灾减灾、人居环境整治。

(2) 村庄建设规划内容：村庄开发边界划定、村庄建设布局规划、农房建设管理要求、村庄配套设施建设。

(3) 近期行动计划。