

海南省直属机关第二幼儿园  
2022 园区装修改造项目

需求公告

采购单位：海南省直属机关第二幼儿园

2022 年 6 月 30 日

## 一、需求调查情况

(一) 是否开展需求调查：否

(二) 需求调查方式：无

(三) 需求调查对象：无

(四) 需求调查结果

1. 相关产业发展情况：无

2. 市场供给情况：无

3. 同类采购项目历史成交信息：无

4. 可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等  
后续采购情况：无

5. 其他相关情况：无

## 二、需求清单

(一) 项目概况

海南省直属机关第二幼儿园拟通过竞争性磋商方式采购 1 家单位为海南省直属机关第二幼儿园 2022 园区装修改造项目提供七大功能室、其他区域装修改造、户外花园、厨房改造等区域的装修工程、钢结构工程等土建工程，七大功能室、其他区域、厨房等区域的安装工程。

(二) 采购金额

采购预算（最高限价）：3830421.04 元

### 三、 技术商务要求

#### (1)、技术要求

## 工程量清单编制说明

### 一、工程概况

- 1、工程名称：海南省直属机关第二幼儿园 2022 园区装修改造项目
- 2、建设单位：海南省直属机关第二幼儿园
- 3、基本情况：项目建设地点位于海南省直属机关第二幼儿园
- 4、工程量清单主要内容：七大功能室、其他区域装修改造、户外花园、厨房改造等区域的装修工程，钢结构工程等土建工程，七大功能室、其他区域、厨房等区域的安装工程。

### 二、编制依据

- 1、中华人民共和国住房和城乡建设部 2013 年颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）以及海南省住房与城乡建设厅发布的《海南省装饰装修工程综合定额（2021 年）》、《海南省园林绿化工程综合定额（2019 年）》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额（2017 年）》、《海南省安装工程综合定额（2017 年）》、《海南省市政工程综合定额（2017 年）》；安全、文明施工措施费按(琼建定〔2018〕48 号)等；
- 2、海南省住房与城乡建设厅发布的《海南省住房与城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定[2021]2 号及[2022]3 号）；
- 3、海南省住房和城乡建设厅文件琼建定[2019]128 号《海南省建设厅关于贯彻建设部（建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定）的实施意见》；

4、《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定【2019】100号）等财税文件及相关规定；

5、海南省直属机关第二幼儿园 2022 园区装修改造项目设计图纸、效果图、项目概述及现场测量数据。

### 三、编制范围

本工程量清单为海南省直属机关第二幼儿园 2022 园区装修改造项目建安费用，不明之处详工程量清单。

### 四、编制说明

1. 工程量清单应连同图纸、合同条款、技术规范及质量验收规范、本总说明的所有条款、答疑纪要、补遗书、中华人民共和国住房和城乡建设部 2013 年颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013) 以及海南省住房与城乡建设厅发布的《海南省装饰装修工程综合定额(2021 年)》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019 年)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017 年)》、《海南省安装工程综合定额(2017 年)》安全、文明施工措施费按(琼建定〔2018〕48 号)等有关规范、规定同时阅读、理解或解释。工程量清单中的工程细目应与相应技术规范条款及本编制说明有关条款结合理解。

2. 投标人应对施工现场进行充分考察后，按照招标文件的有关规定，依据招标人提供的工程量清单，施工设计图纸、效果图、项目概述，施工现场实际情况，施工方案，企业定额、市场价格及建设行政主管部门和工程造价主管机构的有关规定及发布的人工、材料、机械参考价，并自行考虑风险综合报价。投标报价不能低于企业的成本价和高于招标人编制的投标限价，也不能脱离施工方案、指导价、市场价进行不合理的报价。

3. 所有措施项目费可按招标人提供的指引项目报价，除招标文件

约定可调整范围外，作为该项目包干价，投标人没有计算或少计的措施项目费用，视为该费用已包含在其它费用内，工程结算时不予调整。

4. 工程量清单列明的数量是根据设计施工图纸及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中工程量计算规则、海南省住房和城乡建设厅发布的《海南省装饰装修工程综合定额（2021年）》、《海南省园林绿化工程综合定额（2019年）》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额（2017年）》、《海南省安装工程综合定额（2017年）》有关规定进行计算的，它是招标文件的组成部分，只作为投标人报价的参考依据。

5. 图纸中所列的工程数量汇总表仅为提供资料，不应视为工程量清单的扩大或延伸。清单所列工程量在工程实施过程中发生的变动，丝毫不会使合同条款无效或降低，也不免除承包人按要求的标准进行施工或缺陷修复的责任。

6. 本次投标报价是包含施工过程风险的报价，承包人在施工过程中所需的施工风险处理费用及不可预见费用在投标报价中已包含，承包人在施工过程中造成附近建筑物、构筑物及现场已完成的构件破坏，需要的一切费用由承包人承担。

7. 凡施工图纸中未有详细注明的做法，则按国家及海南省有关的设计规范及施工验收规范进行施工，正式投标人在投标报价时须将这些因素考虑在内。





(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

标段：海南省直属机关第二幼儿园

工程名称：七大功能室

2022园区装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层阅览室		
1.2	一层木工坊		
1.3	一层布艺工坊		
1.4	二层生活馆		
1.5	三层会议室		
1.6	四层办公室		
1.7	四层资料室		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层阅览室						
		拆除工程						
1	011606001001	地胶拆除	1. 饰面种类: 地胶	m <sup>2</sup>	58.2			
2	011610002001	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 2.1m×2.55m	樘	1			
3	011610002002	金属窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 2.4m×1.8m	樘	2			
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 墙体 2. 砌体材质: 砖墙	m <sup>3</sup>	0.28			
5	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	55.28			
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、其他装饰面	m <sup>2</sup>	58.2			
		墙柱面工程						
7	010401003001	灰砂砖墙240mm厚	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型: 灰砂砖墙 240mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥石灰砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	2.8			
8	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1:1:6	m <sup>2</sup>	23.31			
9	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	66.94			
10	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数: 无机复合外墙涂料	m <sup>2</sup>	25.2			
11	011207001001	成品软硬包安装	1. 面层材料品种、规格、颜色: 软木板	m <sup>2</sup>	2.8			
		门窗工程						
12	010801001001	成品套装烤漆木门安装 双扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 双扇门	樘	1			
13	010809004001	天然石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色: 天然石材	m <sup>2</sup>	0.94			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 加工内容: 石材磨边					
14	01B001	石材磨边	1. 工作内容: 石材磨边、抛光、开槽 小圆边、倒边、增光边	m	7.2			
15	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格: 硬木 2. 轨的数量: 双轨	m	12			
16	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质: 装饰布帘	m <sup>2</sup>	33.6			
17	010810001002	窗纱	1. 窗纱材质: 提花窗纱	m <sup>2</sup>	33.6			
		楼地面工程						
18	01B002	酸水洗	1. 工作内容: 酸水洗	m <sup>2</sup>	58.2			
19	011103003001	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m <sup>2</sup>	58.2			
20	011105005001	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	30.1			
21	011102001001	过门石(嵌大理石)	1. 面层材料品种、规格、颜色: 过门石(嵌大理石)	m <sup>2</sup>	0.26			
		天棚工程						
22	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、Ω形) 2. 面层材料品种、规格: 9.5厚双层石膏板	m <sup>2</sup>	58.2			
23	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	58.2			
		家具工程						
24	011207001002	墙面龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距450mm以内	m <sup>2</sup>	37.99			
25	01B003	免漆板高柜	1. 基层类型: 龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距 450mm以内 2. 柜架类型: 免漆板制作高柜 有掩门或有抽屉规则 3. 计算规则: 展开面积	m <sup>2</sup>	37.02			
26	01B004	木家具 柜门百	1. 名称: 柜门百叶	只	50			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		叶						
27	01B005	木家具 柜门吸	1. 名称: 柜门吸	只	25			
28	01B006	免漆板高柜	1. 柜架类型: 免漆板制作高柜 无掩门、无抽屉规则 2. 计算规则: 展开面积	m <sup>2</sup>	66.28			
29	01B007	免漆板矮柜	1. 柜架类型: 免漆板制作矮柜 规则 2. 计算规则: 展开面积	m <sup>2</sup>	13.73			
30	01B008	免漆板阅读桌	1. 桌类型: 免漆板制作阅读桌 规则 2. 木家具、金属配件: 50*50*3镀锌钢方管支撑 3. 计算规则: 展开面积	m <sup>2</sup>	9.97			
		一层木工坊						
		拆除工程						
31	011606001002	地胶拆除	1. 饰面种类: 地胶	m <sup>2</sup>	27.01			
32	011610002003	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 0.86m × 2.6m	樘	1			
33	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	55.1			
34	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、其他装饰面	m <sup>2</sup>	27.01			
		墙柱面工程						
35	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	55.1			
36	011207001003	墙面欧松板	1. 基层材料种类、规格: 2440×1220×12胶合板基层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 欧松板 δ 18	m <sup>2</sup>	12.41			
		门窗工程						
37	010801001002	成品套装烤漆木门安装 单扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 单扇门	樘	1			
38	010809004002	天然石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色: 天然石材 2. 加工内容: 石材磨边	m <sup>2</sup>	0.31			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	01B009	石材磨边	1. 工作内容: 石材磨边、抛光、开槽 小圆边、倒边、增光边	m	2.4			
40	010810005002	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格: 硬木 2. 轨的数量: 双轨	m	6.33			
41	010810001003	窗帘	1. 窗帘材质: 装饰布帘	m <sup>2</sup>	17.72			
42	010810001004	窗纱	1. 窗纱材质: 提花窗纱	m <sup>2</sup>	17.72			
		楼地面工程						
43	01B010	酸水洗	1. 工作内容: 酸水洗	m <sup>2</sup>	27.01			
44	011103003002	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m <sup>2</sup>	27.01			
45	011105005002	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	21.16			
		天棚工程						
46	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、Ω形) 2. 面层材料品种、规格: 9.5厚双层石膏板	m <sup>2</sup>	27.01			
47	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	27.01			
		家具工程						
48	011207001004	墙面龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距450mm以内	m <sup>2</sup>	6.38			
49	01B011	免漆板高柜	1. 基层类型: 龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距 450mm以内 2. 柜架类型: 免漆板制作高柜 有掩门或有抽屉规则 3. 计算规则: 展开面积	m <sup>2</sup>	19.17			
50	01B012	木家具 柜门百叶	1. 名称: 柜门百叶	只	18			
51	01B013	木家具 柜门吸	1. 名称: 柜门吸	只	9			
52	01B014	免漆板高柜	1. 柜架类型: 免漆板制作高柜 无掩门、无抽屉	m <sup>2</sup>	15.36			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			规则 2. 计算规则: 展开面积					
53	01B015	木家具 木质支架	1. 名称: 木质支架	对	35			
54	01B016	免漆板矮柜	1. 柜架类型: 免漆板制作矮柜 规则 2. 计算规则: 展开面积	m2	7.12			
		其他工程						
55	011508003001	实木雕刻字体“木工坊”	1. 镏字材料品种: 实木雕刻字体 2. 字体内容: 木工坊	个	3			
56	011508003002	实木雕刻字体“TIMBER”	1. 镏字材料品种: 实木雕刻字体 2. 字体内容: TIMBER	个	6			
57	011508003003	实木雕刻字体“WORKSHOP”	1. 镏字材料品种: 实木雕刻字体 2. 字体内容: WORKSHOP	个	8			
58	01B017	小型工具用品装饰件	1. 名称: 小型工具用品装饰件	个	9			
		一层布艺工坊						
		拆除工程						
59	011606001003	地胶拆除	1. 饰面种类: 地胶	m2	36			
60	011610002004	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 0.86m × 2.6m	樘	1			
61	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m2	40.87			
62	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、其他装饰面	m2	36			
		墙柱面工程						
63	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m2	40.87			
64	011207001005	墙面不锈钢洞洞板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 不锈钢洞洞板	m2	3.3			
65	011502002001	木质装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色: 木装饰线 宽度50mm以内	m	4.52			
66	011207001006	PVC贴纸墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC贴纸墙面	m2	5.91			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		门窗工程						
67	010801001003	成品套装烤漆木门安装 单扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 单扇门	樘	1			
68	010809004003	天然石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色: 天然石材 2. 加工内容: 石材磨边	m <sup>2</sup>	1			
69	01B018	石材磨边	1. 工作内容: 石材磨边、抛光、开槽 小圆边、倒边、增光边	m	7.72			
70	010810005003	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格: 硬木 2. 轨的数量: 双轨	m	9.2			
71	010810001005	窗帘	1. 窗帘材质: 装饰布帘	m <sup>2</sup>	25.76			
72	011503001001	不锈钢矮栏杆	1. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢管(装饰管) $\phi 32 \times 1.5$ 、不锈钢管 $\phi 22$ 2. 固定配件种类: 不锈钢法兰座(装饰用) $\phi 59$	m	7.72			
		楼地面工程						
73	01B019	酸水洗	1. 工作内容: 酸水洗	m <sup>2</sup>	36			
74	011104002001	木地板	1. 基层材料种类、规格: 杉木枋材木楞 2. 面层材料品种、规格、颜色: 胶合板 $2440 \times 1220 \times 15$	m <sup>2</sup>	5.2			
75	011103003003	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m <sup>2</sup>	36			
76	011105005003	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	27.62			
		天棚工程						
77	011302001003	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、 $\Omega$ 形) 2. 面层材料品种、规格: 硅酸钙板	m <sup>2</sup>	36			
78	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	36			
79	011302005001	钢丝绳网天棚	1. 面层材料品种、规格: 钢丝绳网天棚	m <sup>2</sup>	13.09			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	01B020	天棚纽扣造型 $\phi$ 500-900	1. 名称:天棚纽扣造型 2. 规格: $\phi$ 500-900	个	5			
		家具工程						
81	011207001007	墙面龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距:龙骨断面13cm2以内 木龙骨平均中距450mm以内	m2	13.19			
82	01B021	免漆板高柜	1. 基层类型:龙骨断面13cm2以内 木龙骨平均中距 450mm以内 2. 柜架类型:免漆板制作高柜 有掩门或有抽屉规则 3. 计算规则:展开面积	m2	4.38			
83	01B022	免漆板高柜	1. 柜架类型:免漆板制作高柜 无掩门、无抽屉规则 2. 计算规则:展开面积	m2	40.42			
84	01B023	免漆板矮柜	1. 柜架类型:免漆板 $\delta$ 20/40制作矮柜 规则 2. 家具面层:实木真皮木饰面板 乳液粘贴 3. 计算规则:展开面积	m2	17.05			
85	01B024	木家具 柜门百叶	1. 名称:柜门百叶	只	20			
86	01B025	木家具 柜门吸	1. 名称:柜门吸	只	10			
		其他工程						
87	01B026	储物柜	1. 名称:储物柜	个	1			
88	01B027	墙上剪刀装饰挂件	1. 名称:墙上剪刀装饰挂件	个	1			
89	01B028	墙上标尺装饰挂件	1. 名称:墙上标尺装饰挂件	个	1			
90	01B029	装饰隔断2.63m长	1. 名称:装饰隔断2.63m长	个	1			
91	01B030	服装展台600×600mm	1. 名称:服装展台600×600mm	个	2			
92	011508002001	不发光亚克力字	1. 铸字材料品种、颜色:不发光亚克力字 2. 字体规格: $\leq$ 1m2	个	7			
		二层生活馆						
		拆除工程						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	011606001004	地胶拆除	1. 饰面种类: 地胶	m <sup>2</sup>	36			
94	011610002005	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 0.87m × 2.5m	樘	1			
95	011608002004	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	55.38			
96	011608002005	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m <sup>2</sup>	43.14			
		墙柱面工程						
97	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	51.59			
98	011204003001	块料墙面	1. 安装方式: 水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 格子砖150×150	m <sup>2</sup>	3.76			
99	011207001008	墙面龙骨、基层	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 隔墙轻钢龙骨中距 竖400mm, 横600mm 2. 基层材料种类、规格: 龙骨上钉阻燃板基层	m <sup>2</sup>	25.63			
100	011207001009	墙面石膏板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 石膏板 δ 9.5	m <sup>2</sup>	17.42			
101	011207001010	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 免漆板 δ 20	m <sup>2</sup>	9.77			
		门窗工程						
102	010801001004	成品套装烤漆木门安装 单扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 单扇门	樘	1			
103	010809004004	天然石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色: 天然石材 2. 加工内容: 石材磨边	m <sup>2</sup>	1			
104	01B031	石材磨边	1. 工作内容: 石材磨边、抛光、开槽 小圆边、倒边、增光边	m	7.72			
105	010810005004	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格: 硬木 2. 轨的数量: 双轨	m	9.2			
106	010810001006	窗帘	1. 窗帘材质: 装饰布帘	m <sup>2</sup>	25.76			
107	010810001007	窗纱	1. 窗纱材质: 提花窗纱	m <sup>2</sup>	25.76			
108	011503001002	不锈钢矮栏杆	1. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢管(装饰管) φ 32	m	7.72			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			×1.5、不锈钢管 φ22 2. 固定配件种类: 不锈钢法兰座(装饰用) φ59					
		楼地面工程						
109	01B032	酸水洗	1. 工作内容: 酸水洗	m2	36			
110	011103003004	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m2	36			
111	011105005004	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	27.61			
		天棚工程						
112	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m2	43.14			
		家具工程						
113	011207001011	墙面龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 龙骨断面13cm2以内 木龙骨平均中距450mm以内	m2	2.55			
114	01B033	免漆板矮柜	1. 柜架类型: 免漆板 δ20/40制作矮柜 规则 2. 计算规则: 展开面积	m2	10.53			
115	011207001012	墙面龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 中距竖400mm, 横600mm	m2	3.25			
116	01B034	免漆板高柜	1. 基层类型: 龙骨断面13cm2以内 木龙骨平均中距 450mm以内 2. 柜架类型: 免漆板 δ20/40制作高柜 有掩门或有抽屉 规则 3. 计算规则: 展开面积	m2	26.58			
117	010809004005	木家具面搁置白色人造石台板	1. 台板材质、规格、颜色: 白色人造石台板	m2	1.05			
118	01B035	木家具 柜门百叶	1. 名称: 柜门百叶	只	42			
119	01B036	木家具 柜门拉手	1. 名称: 柜门拉手	只	13			
120	01B037	木家具 柜门吸	1. 名称: 柜门吸	只	13			
		其他工程						
121	01B038	白色金属圆管吊件	1. 名称: 白色金属圆管吊件	根	3			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		三层会议室						
		拆除工程						
122	011606001005	地胶拆除	1. 饰面种类: 地胶	m <sup>2</sup>	36			
123	011610002006	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 0.88m × 2.6m	樘	1			
124	011608002006	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	43.41			
125	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、其他装饰面	m <sup>2</sup>	36			
		墙柱面工程						
126	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	43.52			
		门窗工程						
127	010801001005	成品套装烤漆木门安装 单扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 单扇门	樘	1			
128	010809004006	天然石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色: 天然石材 2. 加工内容: 石材磨边	m <sup>2</sup>	1			
129	01B039	石材磨边	1. 工作内容: 石材磨边、抛光、开槽 小圆边、倒边、增光边	m	7.72			
130	010810005005	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格: 硬木 2. 轨的数量: 双轨	m	9.2			
131	010810001008	窗帘	1. 窗帘材质: 装饰布帘	m <sup>2</sup>	25.76			
132	010810001009	窗纱	1. 窗纱材质: 提花窗纱	m <sup>2</sup>	25.76			
133	011503001003	不锈钢矮栏杆	1. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢管(装饰管) φ32 × 1.5、不锈钢管 φ22 2. 固定配件种类: 不锈钢法兰座(装饰用) φ59	m	7.72			
		楼地面工程						
134	01B040	酸水洗	1. 工作内容: 酸水洗	m <sup>2</sup>	36			
135	011103003005	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m <sup>2</sup>	36			
136	011105005005	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	27.61			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		天棚工程						
137	011302001004	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、Ω形) 2. 面层材料品种、规格：硅酸钙板	m <sup>2</sup>	23.9			
138	011302001005	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：木纹铝方通天棚 条型 间距100mm	m <sup>2</sup>	12.1			
139	011407002005	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	36			
		四层办公室						
		拆除工程						
140	011610002007	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸：0.87m × 2.5m	樘	1			
141	011608002007	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：墙面涂料	m <sup>2</sup>	94.14			
142	011606003005	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类：金属龙骨、其他装饰面	m <sup>2</sup>	78			
		墙柱面工程						
143	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙 2. 腻子种类：双飞粉 3. 刮腻子要求：刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	94.14			
144	011210003001	单独不锈钢边框(全玻璃隔断)	1. 边框材料种类、规格：不锈钢 2. 玻璃品种、规格、颜色：钢化玻璃 δ 1.2	m <sup>2</sup>	7.56			
145	011207001013	贴防爆膜	1. 面层材料品种：防爆膜	m <sup>2</sup>	7.56			
		门窗工程						
146	010802001001	塑钢门	1. 门代号及洞口尺寸：3m × 2.5m	m <sup>2</sup>	7.5			
147	010810005006	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格：硬木 2. 轨的数量：双轨	m	21			
148	010810001010	窗帘	1. 窗帘材质：装饰布帘	m <sup>2</sup>	58.8			
149	010810001011	窗纱	1. 窗纱材质：提花窗纱	m <sup>2</sup>	58.8			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		天棚工程						
150	011302001006	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、Ω形) 2. 面层材料品种、规格：硅酸钙板	m <sup>2</sup>	78			
151	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	78			
		家具工程						
152	01B041	免漆板矮柜	1. 柜架类型：免漆板 δ 20/40制作矮柜 规则 2. 计算规则：展开面积	m <sup>2</sup>	12.04			
153	010809004007	木家具面搁置白色人造石台板	1. 台板材质、规格、颜色：白色人造石台板	m <sup>2</sup>	1.68			
154	011207001014	墙面龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距：龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距450mm以内	m <sup>2</sup>	25.2			
155	01B042	免漆板高柜	1. 基层类型：龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距 450mm以内 2. 柜架类型：免漆板 δ 20/40制作高柜 有掩门或有抽屉 规则 3. 计算规则：展开面积	m <sup>2</sup>	69.05			
156	01B043	木家具 柜门百叶	1. 名称：柜门百叶	只	4			
157	01B044	木家具 柜门拉手	1. 名称：柜门拉手	只	8			
		四层资料室						
		拆除工程						
158	011610002008	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸：0.87m × 2.5m	樘	1			
159	011608002008	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：墙面涂料	m <sup>2</sup>	35.3			
160	011608002009	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：天棚涂料	m <sup>2</sup>	18			
		墙柱面工程						
161	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙 2. 腻子种类：双飞粉	m <sup>2</sup>	35.3			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍					
		门窗工程						
162	010801001006	成品套装烤漆木门安装 单扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 单扇门	樘	1			
163	010810001012	窗帘	1. 窗帘材质: 遮阳窗帘	m <sup>2</sup>	7.92			
		天棚工程						
164	011302001007	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、Ω形) 2. 面层材料品种、规格: 9.5厚双层石膏板	m <sup>2</sup>	18			
165	011407002007	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	18			
		家具工程						
166	011207001015	墙面龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距450mm以内	m <sup>2</sup>	12.6			
167	01B045	免漆板高柜	1. 基层类型: 龙骨断面13cm <sup>2</sup> 以内 木龙骨平均中距 450mm以内 2. 柜架类型: 免漆板 δ 20/40制作高柜 有掩门或有抽屉 规则 3. 计算规则: 展开面积	m <sup>2</sup>	33			
		措施项目						
168	011701001001	墙、柱面 活动脚手架	1. 名称: 墙、柱面 活动脚手架	m <sup>2</sup>	581.3			
169	011701001002	天棚 活动脚手架	1. 名称: 天棚 活动脚手架	m <sup>2</sup>	193.21			
170	011703001001	垂直运输	1. 人工垂直运输 石板材垂直运输高度 3层以内	m <sup>2</sup>	2.09			
171	011703001002	垂直运输	1. 人工垂直运输 木枋板材垂直运输高度 3层以内	m <sup>3</sup>	0.56			
172	011703001003	垂直运输	1. 人工垂直运输 免漆板、阻燃板垂直运输高度 3层以内	m <sup>3</sup>	1.81			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园  
2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.7				
3	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
4	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
5	1.4	临时设施费						
6	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.52				
7	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.912				
8	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.608				
9	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.304				
10	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
11	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3				
12	1.7	视频监控费						
13	1.8	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

标段：海南省直属机关第二幼儿园

工程名称：其他区域装修改造

2022园区装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	二至四层休闲露台		
1.2	一至四层走廊		
1.3	一至四层两道楼梯		
1.4	法式遮雨棚		
1.5	零星维修		
1.6	一层医务室、休息室、观察室		
1.7	一层财务室		
1.8	三层党政办公室		
1.9	一至四层其余办公室		
1.10	二、三层活动室、寝室		
1.11	四层休息室		
1.12	一至四层幼儿寝室		
1.13	二层天台		
1.14	一层公共卫生间		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		二至四层休闲露台						
		拆除工程						
1	01B049	人工拆除现有装饰物	1. 工作内容: 人工拆除现有装饰物	工日	3			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 陶瓷块料	m <sup>2</sup>	34.82			
3	011608002010	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m <sup>2</sup>	45.12			
		墙柱面工程						
4	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数: 无机复合外墙涂料	m <sup>2</sup>	34.82			
		天棚工程						
5	011407002008	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	45.12			
		操作台						
6	01B050	金属加工家具 方管或角钢制作直线图案造型	1. 工作内容: 金属加工家具 方管或角钢制作直线图案造型	m	70.32			
7	01B051	家具制作、安装	1. 家具类型: 硬实木制作家具 细木工板 不规则	m <sup>2</sup>	4.18			
8	010809004008	全石材家具的白色花岗岩安装	1. 材质、规格、颜色: 白色花岗岩	m <sup>2</sup>	4.18			
9	01B052	石材磨边	1. 工作内容: 石材磨边、抛光、开槽 小圆边、倒边、增光边	m	2.4			
10	01B053	家具面层 家具彩色烤漆铝板焊接	1. 工作内容: 彩色烤漆铝板焊接	m <sup>2</sup>	12.79			
11	01B054	圆柱工具挂钩	1. 名称: 圆柱工具挂钩	个	6			
		一至四层走廊						
		拆除工程						
12	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的结合层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 块料面	m <sup>2</sup>	49.05			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			层					
13	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位: 天棚 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆	m2	393.3			
		楼地面工程						
14	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖800×800	m2	49.05			
15	011105006001	金属踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 金属板	m	180.72			
		墙柱面工程						
16	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数: 无机复合外墙涂料	m2	236.5			
17	011207001016	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 蓝/白色烤漆铝板墙面	m2	162.65			
18	01B055	涂鸦墙	1. 名称: 涂鸦墙	块	18			
		门窗工程						
19	010809004009	天然石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色: 天然石材 2. 加工内容: 石材磨边	m2	14.35			
20	01B056	石材磨边	1. 工作内容: 石材磨边、抛光、开槽 小圆边、倒边、增光边	m	110.4			
		天棚工程						
21	011407002009	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m2	393.3			
		一层◎轴全部窗台做盆栽护栏						
22	01B057	盆栽护栏	1. 名称: 盆栽护栏	m	16.02			
		一至四层两道楼梯						
		拆除工程						
23	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的结合层类型: 水泥砂浆结合层	m2	167.64			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 饰面材料种类: 块料面层					
24	011605002002	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 陶瓷块料	m <sup>2</sup>	76.8			
25	011608002011	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	368.39			
26	011609001001	金属栏杆 拆除	1. 栏杆(板)的高度: 68cm 2. 栏杆、栏板种类: 金属栏杆	m <sup>2</sup>	30.06			
27	011609001002	各式扶手 拆除	1. 栏杆、栏板种类: 各式扶手	m	74.4			
28	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位: 天棚 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	125.73			
29	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质: 钢管 直径100mm以内	m	26.4			
30	01B058	消火栓箱(柜)拆除(半周长1.5m以内)	1. 工作内容: 拆除消火栓箱(柜)	台	6			
		楼地面工程						
31	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖800×800	m <sup>2</sup>	41.91			
32	011106002001	块料楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷质梯级砖300×280、瓷质梯级挡板砖300×150	m <sup>2</sup>	125.73			
33	011105006002	金属踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 金属板	m	128			
		栏杆工程						
34	011503001004	蓝色金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格: 蓝色金属栏杆	m	44.2			
35	011503001005	不锈钢扶手	1. 扶手材料种类、规格: 不锈钢扶手(直形)φ75	m	74.4			
		墙柱面工程						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	368.39			
37	011207001017	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 蓝/白色烤漆铝板墙面	m <sup>2</sup>	112.16			
38	01B059	PVC管装饰	1. 工作内容: PVC管装饰	幅	12			
39	01B060	亚克力板画框	1. 工作内容: 亚克力板画框	幅	84			
		天棚工程						
40	011407002010	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	125.73			
		砌筑工程						
41	010401003002	灰砂砖墙 墙体厚度120mm	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 砂浆强度等级、配合比: 水泥石灰砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	0.35			
42	011615001001	堵洞 孔洞直径100mm以内	1. 工作内容: 堵洞口 2. 洞尺寸: 直径100mm以内	个	6			
43	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1:1:6	m <sup>2</sup>	2.88			
		法式遮雨棚						
44	011506003001	法式遮雨棚	1. 卷帘盒材质: 织物遮阳卷帘盒 2. 卷帘材质: 帘布 3. 导索方式: 手动导向式导索	m <sup>2</sup>	421.8			
		零星维修						
		更换门						
45	011610002009	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1m×2.6m	樘	60			
46	010801001007	成品套装烤漆木门安装 双扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 双扇门	樘	9			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	010801001008	成品套装烤漆木门安装 单扇门	1. 名称: 成品套装烤漆木门安装 单扇门	樘	51			
		保安室外墙						
48	011604002001	墙面水泥砂浆拆除	1. 拆除部位: 墙面 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	30.3			
49	011608002012	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	30.3			
50	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1: 1: 6	m <sup>2</sup>	30.3			
51	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥基复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1mm厚	m <sup>2</sup>	30.3			
52	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数: 无机复合外墙涂料	m <sup>2</sup>	30.3			
		二层生活馆、三层会议室室内墙						
53	011604002002	墙面水泥砂浆拆除	1. 拆除部位: 墙面 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	18			
54	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1: 1: 6	m <sup>2</sup>	18			
55	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥基复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1mm厚	m <sup>2</sup>	18			
		入口雨棚挡水板						
56	010902008001	屋面变形缝盖板	1. 盖缝材料: 不锈钢盖板	m	13			
		设备(电气)间						
57	011610002010	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 2.4m×2.6m	樘	1			
58	010802001002	不锈钢门安装	1. 门代号及洞口尺寸: 2.4m×2.6m 2. 门框、扇材质: 不锈钢门	m <sup>2</sup>	6.24			
		工具间						
59	01B061	拆除复合地沟盖	1. 工作内容: 拆除复合地	m	6			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		板350mm宽	沟盖板350mm宽					
60	011610002011	防盗门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1.6m×3.2m	m <sup>2</sup>	5.12			
61	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 砂浆强度等级: 水泥石灰砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	0.58			
62	040402016001	沟道盖板	1. 材质: 复合盖板 2. 规格尺寸: 350*500*18	m	6			
63	031001006001	雨水管道	1. 材质、规格: UPVC塑料排水管DN110 2. 连接形式: 粘接	m	1.5			
64	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度: 20cm厚 2. 混凝土强度等级: C25 混凝土 40石	m <sup>2</sup>	14.08			
65	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚水泥砂浆 1:2.5	m <sup>2</sup>	14.08			
66	010802001003	不锈钢门安装	1. 门代号及洞口尺寸: 1.6m×2.6m、2.5×3.2 2. 门框、扇材质: 不锈钢门	m <sup>2</sup>	12.16			
67	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格: L50×50×5角钢 2. 螺栓种类: 六角螺栓 3. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆	t	0.121			
68	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 树脂瓦	m <sup>2</sup>	19.36			
		室外零星维修						
69	01B062	室外儿童柜维修门	1. 工作内容: 室外儿童柜维修门	个	8			
70	01B063	树屋维修、翻新	1. 工作内容: 树屋维修、翻新	个	1			
		屋面防水						
71	011607001001	屋面块料隔热层拆除	1. 拆除部位: 屋面块料隔热层	m <sup>2</sup>	47.38			
72	011604001001	屋面保护层拆除	1. 拆除部位: 屋面 2. 保护层种类: 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	47.38			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	011607002001	屋面防水层拆除	1. 防水层种类: 柔性防水层	m <sup>2</sup>	47.38			
74	011604001002	屋面找平层拆除	1. 拆除部位: 屋面 2. 找平层种类: 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	47.38			
75	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 20mm厚 2. 砂浆种类及配合比: 水泥砂浆1: 3	m <sup>2</sup>	47.38			
76	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥基复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1mm厚	m <sup>2</sup>	47.38			
77	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数: 一层 3. 防水层做法: 热熔法	m <sup>2</sup>	47.38			
78	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 水泥珍珠岩100mm厚	m <sup>2</sup>	47.38			
79	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度: 40mm厚 2. 混凝土种类: 细石混凝土 3. 钢筋规格、型号、间距: $\phi 6$ 钢筋间距(15*15cm)	m <sup>2</sup>	47.38			
		栏杆、窗玻璃、墙砖维修						
80	01B064	栏杆更换圆形配件	1. 工作内容: 栏杆更换圆形配件	个	94			
81	01B065	门窗检修工程 门、窗换普通玻璃	1. 工作内容: 门、窗更换普通玻璃	m <sup>2</sup>	10.56			
82	01B066	墙砖零星维修	1. 工作内容: 墙砖零星维修	m <sup>2</sup>	10			
		各房间堵消防管道洞口						
83	011615001002	堵洞 孔洞直径110mm以内	1. 工作内容: 堵洞口 2. 洞尺寸: 直径110mm以内	个	110			
84	011615001003	堵洞 孔洞直径32mm以内	1. 工作内容: 堵洞口 2. 洞尺寸: 直径32mm以内	个	116			
		一层C轴及财务室、档案室和三层防盗网工程						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	011610002012	防盗网拆除	1. 门窗洞口尺寸: 2.4m×1.8m、1.2m×1.8m	m <sup>2</sup>	25.92			
86	010807005001	不锈钢管防盗窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 2.4m×1.8m、1.2m×1.8m 2. 框、扇材质: 不锈钢	m <sup>2</sup>	8.64			
87	01B067	三层防盗网加固	1. 工作内容: 三层防盗网加固	项	1			
		一层清洁间						
88	011610002013	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 0.9m×2.1m	樘	1			
89	010802004001	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸: 0.9m×2.1m 2. 门框、扇材质: 成品钢质防盗门	m <sup>2</sup>	1.89			
90	01B068	铝合金收纳柜 规格: 0.87m宽×1.8m高	1. 名称: 铝合金收纳柜	m <sup>2</sup>	3.13			
		四层休息室						
91	011610001001	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1m×2.1m	樘	1			
92	010802004002	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸: 1m×2.1m 2. 门框、扇材质: 成品钢质防盗门	m <sup>2</sup>	2.1			
93	010401003003	灰砂砖墙 墙体厚度180mm	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 砂浆强度等级、配合比: 水泥石灰砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	0.12			
94	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1:1:6	m <sup>2</sup>	1			
95	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	1			
		四层走道阳光板						
96	011606003006	金属龙骨 阳光板 拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、阳光板	m <sup>2</sup>	62.84			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格：阳光板屋面	m <sup>2</sup>	62.84			
		消防入口大门						
		消防大门						
98	011610002014	拆除 钢管大门	1. 门窗洞口尺寸：5.6m×2.7m	m <sup>2</sup>	15.12			
99	010802001004	不锈钢门安装	1. 门代号及洞口尺寸：5.6m×2.7m 2. 门框、扇材质：不锈钢门	m <sup>2</sup>	15.12			
		消防后门						
100	011610002015	防盗门拆除	1. 门窗洞口尺寸：3.8m×3m	m <sup>2</sup>	11.4			
101	010802001005	不锈钢门安装	1. 门代号及洞口尺寸：1.7m×3m 2. 门框、扇材质：不锈钢门	m <sup>2</sup>	5.1			
102	010401003004	灰砂砖墙 墙体厚度180mm	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖240*115*53 2. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	1.13			
103	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙面类型：各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚水泥石灰砂浆1:1:6	m <sup>2</sup>	12.6			
104	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：无机复合外墙涂料	m <sup>2</sup>	12.6			
		礼堂						
105	01B069	木质收纳柜	1. 名称：木质收纳柜	m <sup>2</sup>	3.87			
		一二层(3间)教室						
106	011610002016	金属纱窗 拆除	1. 门窗洞口尺寸：1.2m×1.2m	樘	18			
107	010807004001	塑钢纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸：1.2m×1.2m 2. 框、扇材质：塑钢窗纱扇	m <sup>2</sup>	25.92			
		一层医务室、休息室、观察室						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		拆除工程						
108	011608002013	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	57.48			
109	011605002003	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 陶瓷块料	m <sup>2</sup>	43.13			
110	011608002014	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m <sup>2</sup>	33.4			
111	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 洗手盆	套	1			
112	011613001001	灯具拆除	1. 灯具种类: 紫外线灯	套	1			
113	011613001002	灯具拆除	1. 灯具种类: 单管荧光灯	套	1			
		楼地面工程						
114	011103003006	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m <sup>2</sup>	7.72			
115	011105005006	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	35.94			
		墙柱面工程						
116	011407001015	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	57.48			
117	011201001007	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1:1:6	m <sup>2</sup>	43.13			
118	011204003002	块料墙面	1. 安装方式: 水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖200×400	m <sup>2</sup>	43.13			
		天棚工程						
119	011407002011	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	33.4			
		安装工程						
120	030412005001	荧光灯	1. 名称: 单管荧光灯 2. 安装形式: 吸顶式	套	1			
121	030412006001	紫外线灯	1. 名称: 紫外线灯	套	1			
122	031004003001	洗手盆	1. 名称: 洗手盆 2. 规格、类型: 挂墙式	组	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼  
儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			脚踏阀开关 3. 组装形式: 成套安装					
		一层财务室						
		拆除工程						
123	011608002015	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	27.09			
124	011605002004	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 陶瓷块料	m <sup>2</sup>	20.93			
125	011608002016	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m <sup>2</sup>	18.9			
		楼地面工程						
126	011103003007	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m <sup>2</sup>	18.9			
127	011105005007	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	17.44			
		墙柱面工程						
128	011407001016	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	27.09			
129	011201001008	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1: 1: 6	m <sup>2</sup>	20.93			
130	011204003003	块料墙面	1. 安装方式: 水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖200×400	m <sup>2</sup>	20.93			
		天棚工程						
131	011407002012	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	18.9			
		三层党政办公室						
		拆除工程						
132	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除的结合层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 块料面层	m <sup>2</sup>	22.88			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
133	011608002017	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	53.35			
134	011605002005	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 陶瓷块料	m <sup>2</sup>	38.88			
135	011608002018	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m <sup>2</sup>	22.88			
		楼地面工程						
136	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖600×600	m <sup>2</sup>	22.88			
137	011103003008	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m <sup>2</sup>	22.88			
138	011105005008	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	32.4			
		墙柱面工程						
139	011407001017	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	53.35			
140	011201001009	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1: 1: 6	m <sup>2</sup>	38.88			
141	011204003004	块料墙面	1. 安装方式: 水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖200×400	m <sup>2</sup>	38.88			
		天棚工程						
142	011407002013	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	22.88			
		一至四层其余办公室						
		拆除工程						
143	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除的结合层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 块料面	m <sup>2</sup>	22.88			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			层					
144	011608002019	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m2	240.73			
145	011605002006	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 陶瓷块料	m2	174.62			
146	011608002020	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m2	122.39			
147	011606003007	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、其他装饰面	m2	22.88			
		楼地面工程						
148	011102003004	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖600×600	m2	22.88			
149	011103003009	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m2	22.88			
150	011105005009	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色: 实木板	m	145.52			
		墙柱面工程						
151	011407001018	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m2	240.73			
152	011201001010	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1: 1: 6	m2	174.62			
153	011204003005	块料墙面	1. 安装方式: 水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖200×400	m2	174.62			
		天棚工程						
154	011302001008	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、Ω形) 2. 面层材料品种、规格: 9.5厚双层石膏板	m2	22.88			
155	011407002014	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子	m2	145.27			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼  
儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍					
		二、三层活动室、寝室						
		拆除工程						
156	011606003008	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、其他装饰面	m <sup>2</sup>	232			
		天棚工程						
157	011302001009	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 成型龙骨(T形、三角形、Ω形) 2. 面层材料品种、规格: 9.5厚双层石膏板	m <sup>2</sup>	232			
158	011407002015	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	232			
		四层休息室						
		拆除工程						
159	011608002021	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	63.77			
160	011608002022	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m <sup>2</sup>	20			
		墙柱面工程						
161	011407001019	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 刮腻子要求: 刮一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	63.77			
		天棚工程						
162	011407002016	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 腻子种类: 双飞粉腻子 3. 刮腻子要求: 二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	20			
		盖缝						
163	010902008002	变形缝盖板	1. 盖缝材料: 不锈钢盖板	m	3.6			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		一至四层幼儿寝室						
		拆除工程						
164	011606001006	地胶拆除	1. 饰面种类:地胶	m2	736.82			
		形象墙						
165	011207001018	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:胶合板2440×1220×30 2. 面层材料品种、规格、颜色:无机装饰单板 δ8	m2	189			
166	01B070	现有管线暗埋, 现有感应器、指示灯、强/弱电插座等重新安装	1. 工作内容: 现有管线暗埋, 现有感应器、指示灯、强/弱电插座等重新安装	面	10			
		楼地面工程						
167	01B071	酸水洗	1. 工作内容: 酸水洗	m2	736.82			
168	011103003010	PVC仿木地胶楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: PVC仿木地胶	m2	736.82			
		二层天台						
		拆除工程						
169	011604001003	平面找平层拆除	1. 拆除部位: 天台楼地面 2. 找平层种类: 水泥砂浆	m2	108			
170	011609001003	金属栏杆 拆除	1. 栏杆(板)的高度: 100cm 2. 栏杆、栏板种类: 金属栏杆	m2	44.12			
		屋面及防水工程						
171	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥基复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1mm厚	m2	108			
172	010902002003	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数: 3mm厚	m2	126.71			
173	011101006002	水泥砂浆二次抹压	1. 厚度: 50mm厚 2. 砂浆种类及配合比: 水泥砂浆1: 2	m2	108			
		栏杆						
174	011503001006	不锈钢栏杆 直	1. 栏杆材料种类、规格:	m	44.12			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		型 制作、安装	不锈钢管(装饰管) $\phi 32 \times 1.5$ 2. 固定配件种类: 不锈钢法兰座(装饰用) $\phi 59$					
		门窗工程						
175	010802001006	不锈钢门安装	1. 门代号及洞口尺寸: $1.6m \times 1.8m + 1.7m \times 1.8m$ 2. 门框、扇材质: 不锈钢门	m <sup>2</sup>	5.94			
		一层公共卫生间						
		拆除工程						
176	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除的结合层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 块料面层	m <sup>2</sup>	11.39			
177	011608002023	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m <sup>2</sup>	18.18			
178	011605002007	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 陶瓷块料	m <sup>2</sup>	15.12			
179	011606003009	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 金属龙骨、其他装饰面	m <sup>2</sup>	11.39			
180	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类: 浴厕隔断	m <sup>2</sup>	9.79			
181	01B072	拆除洗手台	1. 工作内容: 拆除洗手台	m <sup>2</sup>	1.08			
		楼地面工程						
182	011102003005	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖 $300 \times 300$	m <sup>2</sup>	11.39			
		墙柱面工程						
183	011201001011	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1:1:6	m <sup>2</sup>	33.04			
184	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥基复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 2mm厚	m <sup>2</sup>	33.04			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
185	011204003006	块料墙面	1. 安装方式:水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖300×600	m2	33.04			
186	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 成品高档隔断	m2	12.12			
187	011502001001	不锈钢装饰条	1. 线条材料品种、规格、颜色: 不锈钢装饰条宽度50mm以外	m	4.66			
		天棚工程						
188	011302001010	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 铝合金片式天棚龙骨 间距(150mm) 2. 面层材料品种、规格: 铝合金条板 闭缝	m2	11.39			
189	011502001002	铝合金收边线	1. 材料品种、规格、颜色: 铝合金收边线	m	13.5			
		洗手台						
190	010401003005	灰砂砖墙 墙体厚度120mm	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 砂浆强度等级、配合比: 水泥石灰砂浆M7.5	m3	0.21			
191	011201001012	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1:1:6	m2	2.9			
192	011204003007	块料墙面	1. 安装方式:水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖200×400	m2	2.9			
193	011505001001	大理石洗手台	1. 材料品种、规格、颜色: 大理石洗手台 >1m2	m2	1.08			
194	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格: 镜面玻璃 δ 6	m2	2.04			
		措施项目						
195	011701001003	墙、柱面 活动脚手架	1. 名称: 墙、柱面 活动脚手架	m2	1266.07			
196	011701001004	天棚 活动脚手架	1. 名称: 天棚 活动脚手架	m2	605.18			
197	011701002001	外脚手架	1. 搭设高度: 12.5m以内 2. 脚手架材质: 双排钢管外脚手架	m2	41.55			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼  
儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
198	011703001007	垂直运输	1.人工垂直运输 陶瓷块料 垂直运输高度 3层以内	m2	410.15			
199	011703001008	垂直运输	1.人工垂直运输 标准砖 垂直运输高度 3层以内	块	193			
200	011703001009	垂直运输	1.人工垂直运输 中砂 垂直运输高度 3层以内	m3	15.73			
201	011703001010	垂直运输	1.人工垂直运输 水泥 垂直运输高度 3层以内	t	12.788			
202	011703001011	垂直运输	1.人工垂直运输 铝质板 垂直运输高度 3层以内	m2	118.89			
203	011703001012	垂直运输	1.人工垂直运输 阳光板 垂直运输高度 3层以上6层以内	m2	67.24			
204	011703001013	垂直运输	1.人工垂直运输 陶瓷块料 垂直运输高度 3层以上6层以内	m2	90.39			
205	011703001014	垂直运输	1.人工垂直运输 中砂 垂直运输高度 3层以上6层以内	m3	1.91			
206	011703001015	垂直运输	1.人工垂直运输 水泥 垂直运输高度 3层以上6层以内	t	1.21			
207	01B073	楼地面成品保护 编织布	1.名称:楼地面成品保护 编织布	m2	247.45			
208	01B074	柱面、墙面成品、电梯内装饰保护 塑料薄膜	1.名称:柱面、墙面成品、电梯内装饰保护 塑料薄膜	m2	63.77			
209	01B075	门、窗、幕墙玻璃面成品保护	1.名称:门、窗、幕墙玻璃面成品保护	m2	103.88			
210	010103002003	垃圾外运 人力 竖向搬运 运距 20m以内	1.搬运方式:人力竖向搬运 2.废弃料品种:建筑垃圾 3.运距:20m以内	m3	61.3			
211	010103002004	人工装建筑垃圾 自卸汽车运 10km内	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:10km以内	m3	76.04			
本页小计								
合 计								







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域装修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：户外花园

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层户外花园 (活动区花房)						
1	041001003001	拆除基层	1. 材质: 碎石 2. 厚度: 15cm以内 3. 部位: 基层	m2	143.55			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称: 混凝土垫层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 10cm	m3	14.36			
3	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除的结合层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 块料面层	m2	143.55			
4	010103002005	机械装车 自卸汽车运垃圾	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 1km内	m3	47.67			
5	050201001001	园路土基 整理路床	1. 路床土石类别: 土基	m2	143.55			
6	010404001001	垫层 级配碎石	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 级配碎石 150mm厚	m3	21.53			
7	010501001001	混凝土垫层 100mm厚	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m3	14.36			
8	050201001002	30厚黄木纹砂岩块料	1. 路面材料种类: 30厚黄木纹砂岩块料 冰裂纹碎拼	m2	17.52			
9	011502001003	地面不锈钢收边线	1. 材料品种: 不锈钢收边线	m	3.4			
10	050201001003	30厚黄锈石花岗岩(五形板)	1. 路面材料种类: 30厚黄锈石花岗岩(五形板)	m2	49.51			
11	050201001004	200×100×50红色透水砖	1. 路面材料种类: 200×100×50红色透水砖	m2	9.96			
12	050201001005	100×100×10板瓦立铺	1. 路面材料种类: 100×100×10板瓦	m2	16.67			
13	050201001006	30厚芝麻灰自然面花岗岩(马蹄石)	1. 路面材料种类: 30厚芝麻灰自然面花岗岩(马蹄石)	m2	10.91			
14	050201001007	30厚Φ6-8白色胶粘石	1. 路面材料种类: 30厚Φ6-8白色胶粘石	m2	12.96			
15	05B001	50-70厚Φ400-600成品老磨盘汀步	1. 名称: 50-70厚Φ400-600成品老磨盘汀步	个	34			
本页小计								







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿

工程名称：户外花园

园2022园区装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

标段：海南省直属机关第二幼儿园  
2022园区装修改造项目

工程名称：厨房改造

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	楼地面工程		
1.4	墙柱面工程		
1.5	涂料工程		
1.6	门窗工程		
1.7	家具工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：厨房改造

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011608002024	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料	m2	78.96			
2	011605001007	平面块料拆除	1. 拆除的结合层类型: 水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 块料面层	m2	136.5			
3	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称: 混凝土垫层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 10cm	m3	0.3			
4	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 墙体 2. 砌体材质: 砖墙	m3	10.22			
5	011610002017	金属门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1.9m×2.7m、0.9m×2.1m、1.4m×2.7m、1.4m×2.5m	樘	4			
6	011610002018	金属窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1.7m×1.8m	樘	1			
7	011610002019	防盗网拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1.7m×1.8m	m2	3.06			
		砌筑工程						
8	010401003006	灰砂砖墙200mm厚	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖 200*95*43 2. 墙体类型: 灰砂砖墙 200mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥石灰砂浆M7.5	m3	11.57			
		楼地面工程						
9	010507002002	室内地坪	1. 地坪厚度: 10cm厚 2. 混凝土强度等级: C15 混凝土40石	m2	3			
10	011102003006	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖600×600	m2	136.5			
11	010507007001	二次灌浆	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	2			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：厨房改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		墙柱面工程						
12	011201001013	墙面一般抹灰	1. 墙面类型: 各种墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚水泥石灰砂浆 1: 1: 6	m2	115.7			
13	011204003008	块料墙面	1. 安装方式: 水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖200×400	m2	89			
		涂料工程						
14	011407001020	墙面、天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚、墙面 2. 腻子种类: 双飞粉 3. 涂料品种、喷刷遍数: 水性饰面型 防火涂料	m2	98.51			
15	011407002017	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数: 水性水泥漆两遍	m2	7.15			
		门窗工程						
16	010802001007	不锈钢门安装	1. 门代号及洞口尺寸: 0.9m×2.1m、0.86m×2.1m、1.2m×2.1m 2. 门框、扇材质: 不锈钢门	m2	10.63			
17	010802001008	塑钢成品门安装 推拉	1. 门代号及洞口尺寸: 1.05m×2.1m、1.4m×2.5m 2. 门框、扇材质: 塑钢	m2	5.71			
18	010807001001	铝合金窗安装 推拉	1. 窗代号及洞口尺寸: 5m×2.35m、0.65m×2.35m 2. 框、扇材质: 铝合金	m2	13.28			
19	010802001009	铝合金框纱门	1. 门代号及洞口尺寸: 1.4m×2.1m 2. 门框、扇材质: 铝合金纱门	m2	2.94			
20	011210002001	铝扣板装饰隔断 (双面)	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 铝扣板装饰隔断(双面)	m2	2.34			
		家具工程						
21	01B076	免漆板高柜	1. 柜架类型: 免漆板制作高柜 无掩门、无抽屉规则 2. 计算规则: 展开面积	m2	7.74			
本页小计								









(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：厨房改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					



(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

标段：海南省直属机关第二幼儿园

工程名称：钢结构顶棚

2022园区装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	土石方工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	金属结构工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	油漆、涂料、裱糊工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	合计=一+二+三+四+五		

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：钢结构顶棚

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	040402018001	刷缝机切缝	1. 类别: 刷缝机切缝 2. 缝深: 10cm	m	136			
2	041001001001	拆除路面	1. 材质: 混凝土路面 2. 厚度: 10cm厚	m <sup>2</sup>	115.6			
3	011606001007	地毯拆除重铺	1. 饰面种类: 地毯	m <sup>2</sup>	357.68			
4	010102001001	石渣人工装车	1. 岩石类别: 石渣	m <sup>3</sup>	11.56			
5	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣 2. 运距: 3km	m <sup>3</sup>	11.56			
		土石方工程						
6	010101004001	人工挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m <sup>3</sup>	137.94			
7	010103001001	回填方	1. 填方材料品种: 一、二类土 2. 填方来源、运距: 就近取土	m <sup>3</sup>	98.22			
8	010101002001	人工装、运土方 土方人工装车	1. 土壤类别: 一、二类土	m <sup>3</sup>	39.72			
9	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 3km	m <sup>3</sup>	39.72			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m <sup>3</sup>	4			
11	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	18.38			
12	010508001001	后浇带	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	17.34			
13	010515001001	现浇构件钢筋 带肋钢筋HRB400	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ φ 18mm	t	0.288			
14	010515001002	现浇构件钢筋 带肋钢筋HRB400	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ φ 25mm	t	0.459			
15	010515001003	现浇构件钢筋 箍筋 圆钢筋 HPB300	1. 钢筋种类、规格: 圆钢筋HPB300 箍筋直径≤ φ 10mm	t	0.288			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：钢结构顶棚

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010516001001	螺栓	1. 种类: 螺栓 2. 规格: 综合	t	0.084			
		金属结构工程						
17	010603003001	□250×250×12×12钢管柱	1. 钢材品种、规格: □250×250×12×12 2. 螺栓种类: 六角螺栓 3. 防火要求: 详见设计图纸 4. 除锈要求: 详见设计图纸 5. 油漆种类及遍数和: 详见设计图纸 6. 运输距离: 5km	t	7.45			
18	010602001002	□150×100×4×4钢屋架	1. 钢材品种、规格: □150×100×4×4 2. 螺栓种类: 六角螺栓 3. 防火要求: 详见设计图纸 4. 除锈要求: 详见设计图纸 5. 油漆种类及遍数和: 详见设计图纸 6. 运输距离: 5km	t	3.262			
19	010604001001	□200×100×8×8钢梁	1. 梁类型: 箱型 2. 钢材品种、规格: □200×100×8×8 3. 防火要求: 详见设计图纸 4. 除锈要求: 详见设计图纸 5. 油漆种类及遍数和: 详见设计图纸 6. 运输距离: 5km	t	2.814			
20	010604001002	□400×200×10×10钢梁	1. 梁类型: 箱型 2. 钢材品种、规格: □400×200×10×10 3. 防火要求: 详见设计图纸 4. 除锈要求: 详见设计图纸 5. 油漆种类及遍数和: 详见设计图纸 6. 运输距离: 5km	t	6.192			
21	010606002001	□150×100×4×4钢檩条	1. 钢材品种、规格: □150×100×4×4	t	5.597			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：钢结构顶棚

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 防火要求: 详见设计图纸 3. 除锈要求: 详见设计图纸 4. 油漆种类及遍数和: 详见设计图纸 5. 运输距离: 5km					
22	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格: $\phi 25$ 2. 防火要求: 详见设计图纸 3. 除锈要求: 详见设计图纸 4. 油漆种类及遍数和: 详见设计图纸	t	0.562			
		屋面及防水工程						
23	010901003002	PC耐力板屋面	1. 耐力板品种、规格: PC耐力板 $\delta 10$	m <sup>2</sup>	388.71			
24	010902007001	屋面天沟、檐沟	1. 材料品种、规格: 金属板	m <sup>2</sup>	105.2			
		油漆、涂料、裱糊工程						
25	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 环氧富锌底漆二遍	m <sup>2</sup>	514.93			
26	011405001002	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 环氧云铁漆 中间漆 一遍	m <sup>2</sup>	514.93			
27	011405001003	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 氯化橡胶漆 面漆二遍	m <sup>2</sup>	514.93			
		措施项目						
28	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设高度: 7.5m 2. 脚手架材质: 钢脚手架管	m <sup>2</sup>	357.68			
29	011702001001	基础垫层 模板	1. 基础类型: 垫层	m <sup>2</sup>	8			
30	011702001002	独立基础 模板	1. 基础类型: 独立基础	m <sup>2</sup>	55.8			
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园  
2022园区装修改造项目

工程名称：钢结构顶棚

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
5	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
6	1.4	临时设施费						
7	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
8	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
9	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
10	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
11	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

第 1 页 共 1 页

工程名称：钢结构顶棚

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJ CS_DERGF+FBFX_ DEJSRGF+DJCS_D EJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					



(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

标段：海南省直属机关第二幼儿园

工程名称：七大功能室-安装工程

2022园区装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层阅览室		
1.2	一层木工坊		
1.3	一层布艺工坊		
1.4	二层生活馆		
1.5	三层会议室		
1.6	四层办公室		
1.7	一层阅览室		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
合计=一+二+三+四+五			

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室-安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层阅览室						
1	030412004001	筒灯	1. 名称: LED嵌入式筒灯1 2. 安装形式: 嵌入式	套	14			
2	030412004002	工艺吊灯	1. 名称: 工艺吊灯(阅览室) 2. 安装形式: 吊式	套	3			
3	03B001	灯带	1. 名称: 嵌入式长条灯 2. 安装形式: 嵌入式	m	3			
4	030404034001	照明开关	1. 名称: 二联开关 2. 安装方式: 暗装	套	2			
5	030404035001	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	8			
6	030404035002	插座	1. 名称: 空调插座 2. 安装方式: 暗装	套	1			
7	030413002001	剔堵槽、沟 砖结构	1. 名称: 剔堵槽、沟 2. 规格: 宽70mm*深70mm 3. 类型: 砖结构	m	38.3			
8	030411001001	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 暗配	m	79.4			
9	030411004001	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-2.5 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5 5. 材质: 铜芯	m	87			
10	030411004002	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	107.7			
		一层木工坊						
11	030412004003	筒灯	1. 名称: LED嵌入式筒灯1 2. 安装形式: 嵌入式	套	10			
12	030404034002	照明开关	1. 名称: 二联开关 2. 安装方式: 暗装	套	1			
13	030404035003	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	6			
14	030413002002	剔堵槽、沟 砖结构	1. 名称: 剔堵槽、沟 2. 规格: 宽70mm*深70mm 3. 类型: 砖结构	m	26.2			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼  
儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室-安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030411001002	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 暗配	m	44.5			
16	030411004003	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-2.5 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5 5. 材质: 铜芯	m	39			
17	030411004004	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	75			
		一层布艺工坊						
18	030412004004	筒灯	1. 名称: LED嵌入式筒灯1 2. 安装形式: 嵌入式	套	14			
19	030404034003	照明开关	1. 名称: 二联开关 2. 安装方式: 暗装	套	1			
20	030404035004	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	7			
21	030413002003	剔堵槽、沟 砖结构	1. 名称: 剔堵槽、沟 2. 规格: 宽70mm*深70mm 3. 类型: 砖结构	m	30.5			
22	030411001003	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 暗配	m	56.3			
23	030411004005	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-2.5 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5 5. 材质: 铜芯	m	54			
24	030411004006	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	87.9			
		二层生活馆						
25	030412004005	筒灯	1. 名称: LED嵌入式筒灯1 2. 安装形式: 嵌入式	套	14			
26	030404034004	照明开关	1. 名称: 二联开关 2. 安装方式: 暗装	套	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼  
儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室-安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030404035005	插座	1.名称:五孔插座 2.安装方式:暗装	套	12			
28	030413002004	剔堵槽、沟 砖结构	1.名称:剔堵槽、沟 2.规格:宽70mm*深70mm 3.类型:砖结构	m	43.2			
29	030411001004	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	69			
30	030411004007	配线	1.名称:绝缘电线BV-2.5 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:铜芯	m	54			
31	030411004008	配线	1.名称:绝缘电线BV-4 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV 4.规格:4 5.材质:铜芯	m	126			
32	011615001004	钻孔(打洞)	1.部位:墙体 2.打洞部位材质:砖墙 3.洞尺寸:直径25mm	个	4			
33	031001006002	PP-R给水管DN25	1.安装部位:室内 2.材质、规格:PP-R给水管DN25 3.连接形式:热熔连接 4.管道水压试验、消毒、冲洗	m	64.2			
34	031003001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN25	个	2			
35	031004003002	洗手盆	1.名称:洗手盆 2.规格、类型:冷热水 3.组装形式:台上式	组	2			
36	011615001005	钻孔(打洞)	1.部位:墙体 2.打洞部位材质:砖墙 3.洞尺寸:直径75mm	个	1			
37	031001006003	UPVC塑料排水管DN75	1.安装部位:室外 2.材质、规格:UPVC塑料排水管DN75 3.连接形式:粘接	m	3.5			
		三层会议室						
38	030412004006	筒灯	1.名称:LED嵌入式筒灯1 2.安装形式:嵌入式	套	6			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼  
儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室-安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030412004007	工艺吊灯	1. 名称: 工艺吊灯 (会议室) 2. 安装形式: 吊式	套	4			
40	03B002	灯带	1. 名称: 嵌入式长条灯 2. 安装形式: 嵌入式	m	3			
41	030404034005	照明开关	1. 名称: 二联开关 2. 安装方式: 暗装	套	2			
42	030404035006	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	10			
43	030404035007	插座	1. 名称: 空调插座 2. 安装方式: 暗装	套	1			
44	030502012001	信息插座	1. 名称: 信息插座	个	2			
45	030413002005	剔堵槽、沟 砖结构	1. 名称: 剔堵槽、沟 2. 规格: 宽70mm*深70mm 3. 类型: 砖结构	m	41.6			
46	030411001005	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 暗配	m	82.7			
47	030411004009	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-2.5 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5 5. 材质: 铜芯	m	87			
48	030411004010	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	117.6			
		四层办公室						
49	030412004008	组合式吊灯	1. 名称: 组合式吊灯 (办公室) 2. 安装形式: 吊杆式	套	4			
50	030412004009	工艺吊灯	1. 名称: 工艺吊灯 (办公室) 2. 安装形式: 吊式	套	8			
51	030404034006	照明开关	1. 名称: 二联开关 2. 安装方式: 暗装	套	2			
52	030404035008	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	58			
53	030404035009	插座	1. 名称: 空调插座 2. 安装方式: 暗装	套	2			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室-安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030502012002	信息插座	1. 名称: 信息插座	个	19			
55	030413002006	剔堵槽、沟 砖结构	1. 名称: 剔堵槽、沟 2. 规格: 宽70mm*深70mm 3. 类型: 砖结构	m	46.2			
56	030411001006	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 暗配	m	101.2			
57	030411004011	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-2.5 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5 5. 材质: 铜芯	m	94.8			
58	030411004012	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	161.4			
59	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 线缆对数: ≤4对 3. 敷设方式: 管内穿放	m	44			
		一层阅览室						
60	030412005002	荧光灯	1. 名称: 单管荧光灯 2. 安装形式: 吸顶式	套	2			
61	030404034007	照明开关	1. 名称: 二联开关 2. 安装方式: 暗装	套	1			
62	030404035010	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	2			
63	030413002007	剔堵槽、沟 砖结构	1. 名称: 剔堵槽、沟 2. 规格: 宽70mm*深70mm 3. 类型: 砖结构	m	20.2			
64	030411001007	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 暗配	m	34			
65	030411004013	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-2.5 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5 5. 材质: 铜芯	m	30			
66	030411004014	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV	m	57			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园

工程名称：七大功能室-安装工程

2022园区装修改造项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：七大功能室-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

标段：海南省直属机关第二幼儿园

工程名称：其他区域-安装工程

2022园区装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一至四层两道楼梯		
1.2	一至四层公共走廊		
1.3	室外花园		
1.4	一层公共卫生间		
1.5	七间办公室及十间教室更换灯具		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	合计=一+二+三+四+五		

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域-安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一至四层两道楼梯						
1	011613001003	灯具拆除	1. 灯具种类: 圆或半圆吸顶灯 300mm内	套	14			
2	030412001001	圆形吸顶灯	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 规格: $\phi$ 300	套	14			
3	030404034008	感应开关	1. 名称: 感应开关	套	1			
		一至四层公共走廊						
4	011613001004	灯具拆除	1. 灯具种类: 圆或半圆吸顶灯 300mm内	套	10			
5	011613001005	灯具拆除	1. 灯具种类: 壁灯单双头	套	68			
6	030412001002	圆形吸顶灯	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 规格: $\phi$ 300	套	10			
7	030412001003	壁灯	1. 名称: 壁灯	套	68			
		室外花园						
8	031001006004	PP-R给水管DN25	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: PP-R给水管DN25 3. 连接形式: 热熔连接	m	6			
9	031004014001	塑料水龙头	1. 材质: 塑料 2. 型号、规格: DN25	个	1			
		一层公共卫生间						
		拆除工程						
10	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 洗手盆	套	2			
11	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 大便器	套	3			
		电气工程						
12	030404035011	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	2			
13	030411001008	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 明配	m	20			
14	030411004015	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	60			
15	030412004010	筒灯	1. 名称: LED嵌入式筒灯1 2. 安装形式: 嵌入式	套	3			
本页小计								



## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园

工程名称：其他区域-安装工程

2022园区装修改造项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：其他区域-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：厨房-安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		给排水工程						
1	031004014002	更换不锈钢地漏	1. 材质: 不锈钢 2. 型号、规格: DN150	个	7			
2	031004014003	地面排水口接头	1. 名称: 地面排水口接头 2. 型号、规格: DN80	个	8			
3	010101003001	沟槽挖填	1. 土壤类别: 普通土	m3	1.8			
4	031001006005	UPVC塑料排水管DN75	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: UPVC塑料排水管DN75 3. 连接形式: 粘接	m	10			
5	031001006006	PP-R给水管DN25	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: PP-R给水管DN25 3. 连接形式: 热熔连接	m	13			
		电气工程						
6	030404035013	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 暗装	套	8			
7	030411001009	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: DN25 3. 配置形式: 明配	m	65			
8	030411004016	配线	1. 名称: 绝缘电线BV-4 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	195			
9	030404027001	自动空气开关	1. 名称: 自动空气开关	台	1			
		设备安装工程						
10	031007006001	双头大炒炉2000×1200×800+450	1. 名称: 双头大炒炉 2. 型号、规格: 2000×1200×800+450	台	1			
11	031007006002	大炒炉连小炒炉2000×1200×800+450	1. 名称: 大炒炉连小炒炉 2. 安装方式: 2000×1200×800+450	台	1			
12	031007006003	炉头拼台450×1200×800+450	1. 名称: 炉头拼台 2. 安装方式: 450×1200×800+450	台	1			
13	031004003004	不锈钢洗手盆	1. 材质: 不锈钢 2. 规格、类型: 400×400×250	组	2			
14	031004014004	洗地水龙头	1. 名称: 洗地水龙头	个	2			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：厨房-安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号、规格：(10米)					
15	03B003	双温四门冰柜 1220×700× 1950	1. 名称、规格：双温四门冰柜1220×700×1950	台	1			
16	03B004	24盘电潘蒸饭柜 1250×750× 1450	1. 名称、规格：24盘电潘蒸饭柜1250×750×1450	台	1			
17	03B005	单通工作柜 规格： 1500×600×800	1. 名称、规格：单通工作柜1500×600×800	台	1			
18	03B006	单通工作柜 规格： 1750×600×800	1. 名称、规格：单通工作柜1750×600×800	台	1			
19	03B007	单星盆柜1400× 700×800+150	1. 名称、规格：单星盆柜1400×700×800+150	张	1			
20	03B008	四层货架 规格： 1000×500×1550	1. 名称、规格：四层货架1000×500×1550	张	1			
21	03B009	高温消毒柜1140× 480×1800	1. 名称、规格：高温消毒柜1140×480×1800	台	2			
22	03B010	四门碗柜1000× 500×1800	1. 名称、规格：四门碗柜1000×500×1800	张	2			
23	03B011	单通工作柜800× 600×800	1. 名称、规格：单通工作柜800×600×800	张	1			
24	03B012	3层6盘电烤箱 1220×795× 1655	1. 名称、规格：3层6盘电烤箱1220×795×1655	台	1			
25	03B013	高级面包发酵箱 1100×750× 1580	1. 名称、规格：高级面包发酵箱1100×750×1580	台	1			
26	03B014	挂墙吊柜1200× 350×600	1. 名称、规格：挂墙吊柜1200×350×600	台	2			
27	03B015	揉压切面条机 (带刀) 400× 350×860	1. 名称、规格：揉压切面条机(带刀) 400×350×860	台	1			
28	03B016	单通工作柜1500× 600×800+150	1. 名称、规格：单通工作柜1500×600×800+150	张	6			
29	03B017	留样冰柜580× 580×1200	1. 名称、规格：留样冰柜580×580×1200	台	1			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园  
2022园区装修改造项目

工程名称：厨房-安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：海南省直属机关第二幼儿园2022园区装修改造项目

工程名称：厨房-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

## (2)、商务要求

- 1、项目名称：海南省直属机关第二幼儿园 2022 园区装修改造项目。
- 2、建设地点：海口市银坡路 16 号
- 3、采购方式：竞争性磋商。
- 4、计划工期（合同履行期限）：40 日历天。
- 5、招标范围：工程施工总承包（具体以施工设计图和工程量清单为准）。
- 6、质量要求：符合国家现行有关规范标准合格。

### 供应商特定资格要求：

- 1、供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或以上资质，具备有效的安全生产许可证。
- 2、供应商拟派的项目经理须具有建筑工程专业二级或以上建造师注册证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。
- 3、供应商须针对本项目提供详细的施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环保管理体系与措施、工程进度计划与措施

**最终以采购人盖章确认的竞争性磋商文件为准**