

# 采购需求

## （第一部分商务要求）

### 一、项目概况及商务要求

1. 项目名称：2023-2024 年东路镇环卫作业项目

2. 项目单位：文昌市东路镇人民政府

3. 项目编号：HNDS-2023-002

4. 预算：482.72 万元；最高限价：4744758.58 元。

5. 项目分包情况：一批不分包

6. 服务期：自合同签订之日起两年

7. 服务地点：文昌市东路镇

8. 付款时间、方式、条件：按采购合同约定执行

9. 验收方式：由采购人组织有关部门按照国家有关标准和招标文件的规定进行验收，中标供应商须派技术管理人员按采购人指定地点现场共同验收。

10. 其他要求：

（一）中标供应商须自行提供一辆核载量为 1.5 吨以上压缩车；

（二）中标供应商须保证所有车辆在合同期满后车辆能正常使用；

（三）在清运过程中用到的清运设备要干净、整洁、完整，清运过程中要遵守交通法律法规，文明作业。

11. 考核要求：

（一）检查考评主体

采购人、第三方暗访负责我镇生活垃圾清运作业的检查考评工作。

（二）检查考评对象

2023-2024 年东路镇环卫作业项目中标供应商（以下简称服务单位）。

（三）检查考评内容

1、垃圾转运

1.1 项目作业范围内生活垃圾应采取密闭方式进行转运，禁止敞开式运送垃圾；

- 1.2 由专业的垃圾清运队进行垃圾清运，垃圾清运使用专用车辆；
- 1.3 在垃圾运输过程中无垃圾扬、撒、拖挂和污水滴漏；
- 1.4 吊桶垃圾车应加盖，不得超高超载、挂包运输垃圾；
- 1.5 卸完垃圾后，应将污水箱的污水排放干净，并对车辆进行清洗；
- 1.6 经常检查车辆密封构件，集装箱式垃圾车应定期更换密封条，确保完好不洒漏污水；
- 1.7 运输垃圾应尽量避免避开上下班高峰期。装卸垃圾符合作业要求，不得乱倒、乱卸、乱抛垃圾，在居民住宅附近的垃圾站装运垃圾时，应尽量避免扰民；
- 1.8 垃圾运输车辆应车容整洁，车况良好，车牌号码完整，车门喷印清晰的单位名称，车顶无乱焊铁架等现象；

1.9 垃圾装运量应以车辆的额定荷载和有效容积为限，不得超重、超高运输。

## 2、内部管理与制度建设

- 2.1 规章制度、岗位职责、操作规程健全；
- 2.2 运行作业手册及设备操作维护保养手册规范齐全；
- 2.3 标志标识齐全、完整，工艺运行和设施维护正常；
- 2.4 有完善的内部运行考核制度并认真实施；
- 2.5 人员配置数量、结构合理；特殊岗位具有相应职称、证书；具有完善的培训体系、操作人员 100%培训上岗。

## 3、安全管理

- 3.1 车辆安全管理达到“四有一无”，即：有安全管理组织，有健全的安全管理制度；有完善的安全检查制度；有定期的安全培训制度；无安全事故发生；
- 3.2 按规定对作业人员配备劳动保护用品；
- 3.3 按规定开展安全教育培训、建立完善的运行管理预案及突发事件、突发恶劣天气等专项预案并组织演练；
- 3.4 安全设施、设备配置齐全，安全防护措施、应急物资到位；
- 3.5 确保不发生人员重伤、死亡事故或重大财产事故。

## 4、监督管理

- 4.1 积极配合监管机构日常监管，对于监管人员检查中存在的问题，做到及时整改反馈；
- 4.2 指定专人专门部门配合现场监管人员；

4.3 对监管提出的整改要求及时完成整改。

## 5、应急保障

5.1 建立各类有效的应急处理工作措施及预案。

## 6、公众参与

6.1 向公众开放，接受公众监督；接受新闻媒体和舆论的监督，未发生有责投诉或曝光。

12. 其他未尽事宜以采购合同约定为准，《采购需求》是采购合同的组成部分，所有条款均具有法律效力，即便未载入采购合同，也对双方具有约束力。

## （第二部分技术要求）

### 二、服务内容

1. 全镇范围内道路清扫保洁、道路洒水清洗；
2. 全镇范围内的垃圾收集和清运、环卫设施清洗及维护；
3. 全镇范围内的废物箱按位置摆放、箱门归味、按班清掏。

### 三、工作任务及标准

1. 按照海南省人民政府《关于切实保障环卫及市政管养职工福利待遇的意见》的要求，保障环卫工人的福利待遇，确保各项待遇不低于镇管环卫工人的标准。

2. 标准：路面清扫保洁质量达到《海南省城乡环境卫生质量标准》的要求，镇墟生活垃圾的收集、清运要做到日产日清，没有垃圾过夜，农村生活垃圾清运做到两日一清。

#### 四、人员设备配置及其他相关费用

序号	类别	备注
清扫保洁（含机扫和人工扫）		
1	人员工资	保洁员工 18 名, 基本工资不得低于 2850/人 (含个人社保)
2	社保（公司缴费部分）	不得低于现行社保缴纳标准
3	高温费	
4	节假日补助及其他福利费	
5	人身意外伤害保险	
6	体检费	包括包括血常规、生化全套、激素六项、甲状腺功能检查、心电图、盆腔彩超、肝胆胰脾肾输尿管膀胱的 B 超、心脏彩超、尿常规、血压、胸部 CT、感染等其中的九项
7	工具费	环卫一线员工
8	劳保用品	服装、帽子、雨衣按每人/年 2 套
9	车辆轮胎更新	洒水车 1 辆
10	车辆年审保险	机动车 1 辆
11	其他成本费	油费、水费、电费、设备维修保养等

垃圾清运		
1	人员工资	共计 13 人，其中压缩车 5 辆。驾驶员 5 名，装车工 8 名。驾驶员，工资标准不得低于 3000 元，装车工工资标准不得低于 2850 元。
2	社保（公司缴费部分）	不得低于现行社保缴纳标准
3	公积金	
4	高温费	
5	节假日补助及其他福利费	
6	人身意外伤害保险	
7	体检费	包括包括血常规、生化全套、激素六项、甲状腺功能检查、心电图、盆腔彩超、肝胆胰脾肾输尿管膀胱的 B 超、心脏彩超、尿常规、血压、胸部 CT、感染等其中的九项
8	劳保用品	服装、帽子、雨衣，按每人/年 2 套
9	车辆年审保险	机动车 5 辆
10	车辆轮胎更新	1.5 吨车 1 辆。2.3 吨车 3 辆。3.8 吨车 1 辆。
11	其他成本费	油费、设备折旧费等
12	管理费用	费用包括办公费用、管理人员工资及日常巡查差旅费用等
13	企业合理利润	
14	税费	

