

## 海南省工程建设项目

# 招标工程量清单

(第 1 册, 共 1 册)

建设项目名称：海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近  
自然修复项目

编制单位名称：广东中洲国信建设管理咨询有限公司

编制日期：2023 年 09 月

海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近  
自然修复项目

招标工程量清单

招标人： \_\_\_\_\_ 造价咨询人： \_\_\_\_\_

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ 法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_

编制人： \_\_\_\_\_ 复 核 人： \_\_\_\_\_





# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称:广东中洲国信建设管理咨询有限公司

证书编号:甲001844004185

有效期:自2018年06月29日

至2021年06月30日

发证机关:



2018年11月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

## 持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。


2. 本证书分为正本和副本, 正本和副本具有同等法律效力。

3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用, 不得伪造、涂改、出借和转让, 如有遗失应在公众媒体上声明作废后, 再向发证机关申请补办。

4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化, 须及时将原证书交回发证机关, 办理更换手续。

5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的, 应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6. 本证书有效期限三年。

企业名称	广东中洲国信建设管理咨询有限公司			
企业住所	珠海市香洲洲山路13号A座三楼			
成立日期	2000年11月08日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	500万元人民币			
统一社会信用代码	91440400725469834W			
法定代表人	姓名	梁冬梅	职称	无
技术负责人	姓名	魏伟平	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001694		
资质证书号	甲001844004185			
资质有效期限: 自 2018年06月29日 至 2021年06月30日				
业务范围: 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动, 不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。				
工程造价咨询业务范围包括: (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算, 项目经济评价报告的编制和审核; (二) 建设项目概预算的编制与审核, 并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制; (三) 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单和标底, 投标报价的编制和审核); 合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)及工程款支付, 工程结算及竣工结(决)算报告的编制与审核等; (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询; (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。				
 发证机关 (盖章) 2018年11月09日				

# 海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近自然修复项目 工程量清单编制说明

## 一、工程概况

- 工程名称：海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近自然修复项目
- 工程地点：海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局，在国家公园一般控制区内
- 建设单位：海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局
- 工程量清单编制单位：广东中洲国信建设管理咨询有限公司

## 二、编制范围

- 编制范围：海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近自然修复项目。
- 建设主要内容与规模：根据小班生态系统退化程度，采取封育保护、选择油丹、海南蒲桃、油楠、海南木莲等乡土树种进行补植补造等措施开展近自然修复，生态修复面积共 1050 亩。

## 三、编制依据

- 《海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近自然修复项目》方案；
- 海南省林业局发布的关于《海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近自然修复项目作业设计》的批复（琼林函〔2023〕81号）；

3. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
4. 《海南省园林绿化工程综合定额》（2019）；
5. 与本工程有关的标准、规范和技术资料；
6. 其他相关资料。

#### 四、编制方法及说明

1. 本项目工程量清单共分为四个单位工程，分别为 7-119 号小班、7-156 号小班、7-134 号小班、7-173 号小班。

1.2. 苗木养护期按三个月计取，最终按实际结算。

3. 严格按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）等相关国家计量规范，按作业设计逐项计算的方法进行。

#### 五、其他相关说明

本工程量清单与招标文件配套使用，如发现工程量清单与招标文件不一致的，或者有要求需要调整的，请于招标文件发布之前与本公司项目负责人联系。

广东中洲国信建设管理咨询有限公司

2023 年 09 月

# 建设项目投标报价汇总表

工程名称:海南热带雨林国家公园管理局尖峰岭分局退化林近自然修复项目

单位:元 第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	7-119号小班		0.00		
2	7-156号小班		0.00		
3	7-134号小班		0.00		
4	7-173号小班		0.00		
合计			0.00		





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7-119号小班

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		林地清理及整地						
1	05B001	林地清理及整地	1. 林地清理、整地与垦复	亩	338			
		种植苗木						
2	050102001001	栽植乔木	1. 种类:油丹 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	2839			
3	050102001002	栽植乔木	1. 种类:海南蒲桃 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	2839			
4	050102001003	栽植乔木	1. 种类:白木香(沉香) 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	2839			
5	050102001004	栽植乔木	1. 种类:秋枫 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	2839			
		苗木二次搬运						
6	05B002	苗木二次搬运	1. 人工搬运至栽植区	株	11356			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：7-119号小班

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				
15	1.7	视频监控费						
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：7-119号小班

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7-156号小班

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		林地清理及整地						
1	05B001	林地清理及整地	1. 林地清理、整地与垦复	亩	419			
		种植苗木						
2	050102001001	栽植乔木	1. 种类:油丹 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	4525			
3	050102001002	栽植乔木	1. 种类:海南紫荆木 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	4525			
4	050102001003	栽植乔木	1. 种类:油楠 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	4525			
5	050102001004	栽植乔木	1. 种类:红花天料木(母生) 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	4525			
6	050102001005	栽植乔木	1. 种类:青皮 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	4525			
7	050102001006	栽植乔木	1. 种类:坡垒 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	4525			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：7-156号小班

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				
15	1.7	视频监控费						
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：7-156号小班

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。







# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 7-134号小班

单位: 元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				
15	1.7	视频监控费						
合 计								





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：7-134号小班

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：7-173号小班

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	林地清理及整地		
1.2	种植苗木		
1.3	苗木二次搬运		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7-173号小班

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		林地清理及整地						
1	05B001	林地清理及整地	1. 林地清理、整地与垦复	亩	55			
		种植苗木						
2	050102001001	栽植乔木	1. 种类:海南紫荆木 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	594			
3	050102001002	栽植乔木	1. 种类:海南木莲 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	594			
4	050102001003	栽植乔木	1. 种类:岭南山竹子 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	594			
5	050102001004	栽植乔木	1. 种类:竹节树 2. 胸径或干径:地径1.5cm以上 3. 株高、冠径:苗高120-150cm(带土) 4. 养护期:三个月	株	594			
		苗木二次搬运						
6	05B002	苗木二次搬运	1. 人工搬运至栽植区	株	2376			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：7-173号小班

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				
15	1.7	视频监控费						
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：7-173号小班

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。





海南省建设工程造价咨询成果文件统一格式

海南省建设标准定额站编制