

政府采购项目 采购需求确定书

项目名称：荔枝及热带优异果蔬精深加工研发中心项目

采购单位：海口市琼山区三门坡镇人民政府

编制单位：海口市琼山区三门坡镇人民政府

编制时间：2023年11月

编制说明

一、采购单位可以自行组织编制采购需求，也可以委托采购代理机构或者其他第三方机构编制。

二、编制的采购需求应当符合《办法》要求及政府采购的相关规定。

三、斜体字部分属于提醒内容，编制时应删除。

四、对不适用的内容应删除，并调整相应序号。

一、需求调查情况

（一）是否开展需求调查

本次采购项目为：

1000 万元以上的货物、服务采购项目，3000 万元以上的工程采购项目

涉及公共利益、社会关注度较高的采购项目，包括政府向社会公众提供的公共服务项目等

技术复杂、专业性较强的项目，包括需定制开发的信息化建设项目、采购进口产品的项目等

主管预算单位或者采购人认为需要开展需求调查的其他采购项目

本次采购项目是否展开需求调查：

是

否

不开展需求调查的具体原因：

（二）需求调查方式

本次需求调查采用了：

咨询

论证

问卷调查

搜集公开电子数据调研

（三）需求调查对象

前期编制项目实施方案，后期组织专家论证

（四）需求调查结果

1. 相关产业发展情况

农产品加工业是国民经济的重要产业，也是构建农业产业链、推进农村一二三产业融合发展的核心，更是农业农村现代化的重要标志和支撑力量。本次农村综合性改革试点试验区域三门坡镇是全国最大的早熟荔枝生产基地、琼北连片种植最大的荔枝基地，也是琼北最大的荔枝集散地。三门坡镇现有荔枝种植面积6万亩（占全市荔枝种植面积50%），年产量约1.2亿斤，年产值约7亿元，相关从业人员超2万人。种植的海口火山荔枝早熟质优规模大，上市时间领先全国其他产区至少一个月，价格高于全国平均水平50%以上。然而，由于受荔枝上市周期与采收时间限制，再加上果品分级后产生的小果次果，以及精深加工能力不足等因素的影响，造成部分荔枝鲜果资源浪费。以荔枝为代表的海南热带优异果蔬产业面临激烈竞争，加快做强荔枝及热带优异果蔬等农产品精深加工，延长产品保质期、实现错峰销售、均衡上市，是促进减损增收、提价增收和就业增收，最大限度地释放本区农业内部增收潜力的重要途径。

农产品加工业的快速发展离不开科技的支撑，目前我省在农产品贮藏保鲜、功能化加工等特定行业（区域）形成了具有自主知识产权的主导产品和专有技术。然而，由于高新技术的产业应用能力不足，缺乏科技中试公共服务平台及检验检测公共服务平台，目前众多前沿科研成果与农户、合作社、中小企业的关联度较低。工程技术研究、中试及检验检测是产业化和科技成果转化为生产力的重要环节，是解决荔枝及热带优异果蔬精深

加工产业化的关键瓶颈问题。

根据《海南省人民政府办公厅关于推进农产品加工业发展的实施意见》（琼府办〔2018〕55号），围绕海南省特色农产品产业集群建设目标，聚焦荔枝为代表的特色热带优异果蔬及农产品精深加工的重点产业集群（链），在农村综合性改革试点试验区域内建设面向农户、合作社及中小型企业的荔枝及热带优异果蔬精深加工研发中心，成为加速区域内科技自主创新成果转化，完善科技自主创新支持体系的关键。积极探索集科技协同创新实验室、中试公共服务、检验检测公共服务于一体的合作共享新模式，努力促进科技与农业农村发展紧密结合，降低科技创新成本，提高科技研发活动效率，同时推进农村综合性改革试点试验区域探索农村富民产业发展科技资源集成、共享利用的新机制。

2. 市场供给情况

_____ / _____

3. 同类采购项目历史成交信息

_____ / _____

4. 可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况

_____ / _____

5. 其他相关情况

_____ / _____

二、需求清单

（一）项目概况

2023年计划建设荔枝及热带优异果蔬精深加工研发中心的协同创新实验室、中试公共服务平台。重点围绕荔枝、菠萝、椰子等系列产品开展生

产技术及加工副产物综合利用等方面的研究技术熟化，进行荔枝及热带优异果蔬的研发及产业化推广。同时探索协同创新实验室及中试公共服务平台共享利用的新模式、新机制，中试公共服务平台以市场运营获得收益反哺协同创新实验室持续发展，促进资源共享，提高科技研发活动效率，优化科技服务资源有效配置，推动当地农产品产业转型升级和效益提升。项目建设完成后，可引导各类科技创新资源要素向先进生产力集聚，推进科技服务市场建设和改革创新，提高科技成果中间试验科研开发能力，完善科技成果转移转化服务体系，加快科技成果向现实生产力转化步伐。从而产生良好的社会和经济效益，支撑区域内农产品种植与加工产业高质量持续健康发展。

（二）采购项目预（概）算

总预算：1000.00 万

（三）采购标的汇总表

包号	序号	标的名称	品目分类编码	计量单位	数量	是否进口	分包要求
/	1	其他服务	C99000000	项	1	否	允许中标人将本项目的非主体、非关键性工作进行分包

（四）技术商务要求

1. 技术要求

1.1. 项目实施内容

2023 年将面向前沿科技成果产业化需求，聚焦中试熟化关键环节，以市场运营为机制，以核心技术打造为纽带，建设荔枝及热带优异果蔬精深加工研发中心的协同创新实验室和中试公共服务平台。

具体项目实施内容包括：

（一）建设荔枝及热带优异果蔬精深加工研发中心协同创新实验室

联合不少于 1 个科研院校组建研发团队、确定研发课题、配套相关仪器设备，建成荔枝及热带优异果蔬精深加工研发中心协同创新实验室。以荔枝及热带优异果蔬如菠萝、青金桔、百香果、椰子、生猪等区域富民产业为重点，开展荔枝果汁、荔枝果醋、菠萝汁、金桔柠檬汁、百香果汁、椰子水、椰奶制品、黑猪肉肠等产品的研发。

（二）建设荔枝及热带优异果蔬精深加工中试公共服务平台

中试公共服务平台以满足农户、合作社、中小企业的发展需求为目标将覆盖成果筛选与市场调研、样品小批量试验试制、产品中试服务、生产工艺确认、技术示范推广等环节。具体建设内容包括：

1. 中试公共服务平台布局规划

中试公共服务平台规划布局果汁果醋中试服务中心、热带特色食品中试服务中心、黑猪肉特色制品中试服务中心、成果转化交流展示中心。包括样品小批量试验试制、产品中试服务、生产工艺确认、样品展示推广等

功能。配套中试环节化实验室、小试及中试用水处理系统、空气净化系统、CIP清洗系统、冻库、蒸汽发生器、冷水机、空压机等设施设备。由运营服务单位根据中试工艺要求及场地实际情况，自行解决各个服务中心的区域间物理隔离措施、照明电、动力电、给排水、污水处理等事宜。

2. 中试公共服务平台产品方案

中试公共服务平台的主要任务是面向中小企业或有创业意愿的农户、合作社针对其产品工艺技术提供批量放大试生产实验，及验证、改进、完善实验室成果等服务。

(1) 荔枝及热带优异果蔬果汁果醋中试服务中心：主要包括热带果蔬精深加工技术研究与中试。利用荔枝、菠萝、青金桔、百香果等当地优势热带果蔬为主要材料，将发酵技术、干燥技术、萃取技术等食品加工技术应用于产品开发环节，进行热带果蔬精深加工技术研究。主要包括热带果蔬发酵醋饮料、热带果蔬复合饮料等产品工艺环节规范、小试、中试、试生产、市场调研等服务。

(2) 热带特色食品资源利用与开发中试服务中心：主要包括热带特色食物资源利用、热带特色食用资源研究与开发、热带农产品功能成份研究、天然活性物质与功能食品、木本油料及蛋白质综合利用、食品化学与营养等研究方向。主要包括椰子水、椰奶制品等产品工艺环节规范、小试、中试、试生产、市场调研等服务。

(3) 黑猪肉特色制品中试服务中心：抓住肉质、腌制和熏烤等影响猪肉制品口味的关键因素，积极改进和创新传统工艺，在确保口感风味极佳的基础上，抑制脂肪的霉变，延长肉肠、的储存时间，推动肉肠等产品制作

工艺向智能化和高效化方向转变。主要包括肉肠等产品工艺环节规范、小试、中试、试生产、市场调研等服务。

(4) 成果转化交流展示中心：为进一步促进成果转化，集中展示协同创新实验室、中试公共服务平台上的相关产品研究成果、主要推广技术、样品等，便于向农户、合作社及中小企业进行新产品、新技术成果转化推广。针对广大农户、合作社及中小企业开展新产品、新技术成果转化推广观摩会不少于1场，不少于60人次。

1.2. 用户需求一览表（包括但不限于以下内容）

序号	项目	内容		
1	协同创新实验室	建立荔枝及热带优异果蔬创新研发服务中心，配置研发设备仪器及提供研发技术服务，并为提高农产品附加值进一步进行深加工提供整个流程的产品研发开发服务。		
2	中试公共服务平台	热带优异果汁果醋加工服务中心	购置荔枝及热带优异果蔬果汁果醋深加工试验试制设施设备，并进行安装和调试；提供果汁果醋类整个工艺环节服务、标准化加工服务、小试中试服务、生产加工运营服务等服务。	
3		热带特色食品加工服务中心	购置热带特色食品（椰子水、椰奶制品等）资源利用与开发、试验试制设施设备并进行安装和调试；提供热带特色食品类整个工艺环节服务、标准化加工服务、小试中试服务、生产加工运营服务等服务。	
4		黑猪肉特色制品加工服务中心	购置机械化、智能化黑猪肉加工试验试制设施设备并进行安装和调试；提供黑猪肉特色制品类整个工艺环节服务、标准化加工服务、小试中试服务、生产加工运营服务等服务。	
5		成果转化及测试验证服务中心	购置测试验证相关设备及仪器并进行安装和调试；提供产品测试验证服务及技术支持服务，为产品的成果转化及产业化落地整个流程提供技术支持服务。	
6			组织新产品、新技术成果转化推广观摩会2场，不少于300人次(含现场宣传展示推介物料设计	

			制作)
7	中试平台 辅助系统	建设相关隔离措施、照明电系统、动力电、空调系统、烟雾探测器、给排水及污水处理、冷库冻库等	

1.3. 项目运营

项目属于公益性服务项目，建设完成后由中标单位负责运营，自负盈亏，自本项目验收合格之日起算，运营期为 2 年。

1.4. 绩效考核

本项目实行考核制度，由业主单位在服务过程中对供应商进行考核，考核不合格，业主单位有权扣减供应商服务费，如连续 2 次考核不合格的，业主单位有权单方解除合同。本项目要求专款专用，供应商应就本项目设置专门账户，编制专款专用项目财务报表，并在项目执行过程中配合业主单位聘请的跟踪审计单位提交项目进度有关佐证材料，如无法提供跟踪审计单位要求的佐证材料，业主单位有权扣减供应商服务费。

项目名称		荔枝及热带优异果蔬精深加工研发中心 2023 年建设运营项目		
中央财政资金		1000 万元		
总体目标		围绕荔枝及热带优异果蔬等富民产业发展中的共性技术问题建设协同创新实验室；建设集样品小批量试验试制、产品中试服务、生产工艺确认等于一体的荔枝及热带优异果蔬中试公共服务平台。		
绩效 指标	一级 指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出 指标	数量指标	协同创新实验室	1 个
	中试公共服务平台		1 个	

		研发荔枝及热带优异果蔬相关富民产业产品	8个
		热带优异果汁果醋中试服务中心	1个
		热带特色食品中试服务中心	1个
		黑猪肉特色制品中试服务中心	1个
		成果转化交流展示中心	1个
		基于成果转化完成荔枝及热带优异果蔬产品中试	8个
		新产品、新技术成果转化推广观摩会	1场
		新产品、新技术成果转化推广观摩会参会人次	60人次
	质量指标	项目验收合格率	100%
	时效指标	项目实施时间	9个月
效益指标	经济效益指标	荔枝及热带优异果蔬新产品附加值提升	≥20%
	可持续影响指标	研发新产品市场占有率	逐年增加
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象抽样调查满意度	≥95%

2. 商务要求

2.1. 履约时间、履约地点和方式（履约时间、地点和方式）

1. 履约时间：2024年3月31日前完成。
2. 履约地点：采购人指定地点。
3. 履约方式：按采购文件、投标文件以及后续合同约定实施。

2.2. 付款时间、方式及条件

签订合同后，采购人收到中标人提供的等额、有效、合法发票等请款材料5个工作日内，支付本项目合同金额40%预付款；项目服务内容进度完成80%，支付本项目合同金额40%过程款；项目服务内容按合同要求执行结束并验收合格后5个工作日内，支付本项目合同金额20%尾款。

2.3. 其他

1. 项目的实质性要求：按本采购文件要求和中标人投标文件内容实施。
2. 合同的实质性条款：采购人与中标人的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。
3. 安全标准：符合国家、地方及行业的相关政策、法规及规定要求。
4. 验收方法及标准：本项目由采购人牵头组织进行验收，其余按采购文件和投标文件的内容及国家、地方和行业的相关政策、法规实施。
5. 法律法规规定的强制性标准：无。
6. 其他未尽事宜在合同中约定

最终以采购人盖章确认的采购文件为准。