

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第一册, 共一册)

建设项目名称：三江镇农业服务中心合作项目

招标单位名称：海口市美兰区三江镇茄芮村民委员会

编制单位名称：海南中宸项目管理有限公司

编制日期：2023年10月16日

(清一签署页)

三江镇农业服务中心合作项目

招标工程量清单

招标人：海口市美兰区三江镇茄茜村民委员会
(单位盖章)

造价咨询人：海南中宸项目管理有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编制人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复核人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间 2023年10月16日

复核时间： 2023年10月16日

招标工程量清单目录

工程名称：三江镇农业服务中心合作项目

序号	名称
1	编制说明
2	建设项目投标报价汇总表
3	单项工程投标报价汇总表
4	单位工程招标控制价汇总表
5	分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
6	总价措施项目清单与计价表
7	其他项目清单与计价汇总表
8	暂列金额表
9	材料(工程设备)暂估价及调整表
10	专业工程暂估价及结算价表
11	计日工表
12	总承包服务费计价表
13	规费、税金项目计价表
14	发包人提供材料和工程设备一览表
15	承包人提供主要材料和工程设备一览表
16	营业执照

(清-说明)

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：三江镇农业服务中心合作项目
- 2、建设地点：海口市美兰区三江镇
- 3、建设单位：海口市美兰区三江镇茄芮村民委员会
- 5、设计单位：德威设计集团有限公司

二、编制范围

本工程建设内容：新建一幢三层农业服务中心，建筑面积为830.66m²，1层建筑面积为267.27m²（主要功能为农业服务大厅），2层建筑面积为263.73m²（主要功能为咨询服务中心和会场），3层建筑面积为263.73m²（主要功能为办公和农业经济发展办），屋面层面积为35.93m²（不计容），其中新建建筑占地面积267.27m²，规划总建设用地面积为1735.29m²。

三、编制依据

- 1、施工图设计图纸。
- 2、建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范。
- 3、海南省建设厅颁发的《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额（2017年）》。
- 4、《海南省安装工程综合定额》（2017）。
- 5、海南省住房和城乡建设厅发布的《关于贯彻〈建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定〉的实施意见》（琼建定[2018]48号）、《关于调整社会保障费的通知》（琼建定[2019]128号）、《关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建规[2022]3号）。
- 6、根据海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》琼建定[2019]100号文件，税率按9%计取；
- 7、海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》（2023年第9期）海口地区建设工程主要材料信息价。
- 8、本工程相关的标准图集、规范、技术资料。
- 9、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程预结算的文件。

四、编制方法

单位工程招标控制价，采用工程量清单综合单价法编制。工程量根据施工图设计文件和有关13计量规范及常规施工方案计算；分部分项工程及单价措施项目的综合单价根据现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场价格信息进行组价；总价措施项目费、其他项目费、规费及税金根据相关规定计取。

五、计量说明：

1. 本工程投标报价建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式。

2. 本说明未详尽事项，以计价规范、计价管理办法、工程量计算规范、招标文件以及有关法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

六、编制结果：

本招标工程量清单暂列金额0元、暂估金额240000元（1、电梯购置费180000.00元，2、地上建筑拆除60000元）。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 机械平整场地	m ²	267.27			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详见设计图纸	m ³	431.63			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求：满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种：原土回填	m ³	305.18			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：废弃土外运 2. 运距：根据设计施工情况及投标人综合考虑	m ³	126.45			
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：MU20蒸压灰砂普通砖 2. 基础类型： 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	14.33			
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU15蒸压灰砂普通砖 2. 墙体类型：200厚墙3.6m以内 3. 砂浆强度等级、配合比：M5.0混合砂浆	m ³	88.8			
7	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU15蒸压灰砂普通砖 2. 墙体类型：200厚墙3.6m以上 3. 砂浆强度等级、配合比：M5.0混合砂浆	m ³	9.66			
8	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：B06蒸压加气混凝土砌块，A5.0 2. 墙体类型：200厚墙3.6m以内 3. 砂浆强度等级：M5.0混	m ³	57.33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			合砂浆					
9	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: B06蒸压加气混凝土砌块, A5.0 2. 墙体类型: 200厚墙3.6m以上 3. 砂浆强度等级: M5.0混合砂浆	m ³	4.48			
10	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU15蒸压灰砂普通砖 2. 墙体类型: 120厚墙3.6m以内 3. 砂浆强度等级、配合比: M5.0混合砂浆	m ³	12.81			
11	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU15蒸压灰砂普通砖 2. 墙体类型: 120厚墙3.6m以上 3. 砂浆强度等级、配合比: M5.0混合砂浆	m ³	2.23			
12	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 凡不同材质墙体交接处 2. 粉刷前应加铺一层热镀锌钢丝网, 网宽300mm, 缝两边各150, 丝径0.9mm, 网目12.7mm×12.7mm, 用射钉与基层锚固	m ²	120.19			
13	01B001	砌筑水厕(蹲位)水泥砂浆面	1. 砌筑水厕(蹲位)水泥砂浆面	个	12			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 HRB400, φ6	t	1.061			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
15	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m ³	25.37			
16	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	76.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 含泵送费					
17	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m3	1.38			
18	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m3	9.19			
19	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m3	63.38			
20	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 含泵送费	m3	7.4			
21	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 含泵送费	m3	2.62			
22	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 含泵送费	m3	1.35			
23	010503004002	圈梁--防水隔离带	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	3.14			
24	010503004003	圈梁--屋面交接处素混凝土	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	2.88			
25	010503004004	圈梁--混凝土门槛	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.28			
26	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m3	23.37			
27	010504003001	短肢剪力墙	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m3	2.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m ³	138.51			
29	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m ³	0.47			
30	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m ³	16.91			
31	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含泵送费	m ³	2.95			
32	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 HRB400, ϕ 10以内	t	9.223			
33	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 HRB400, ϕ 12~14	t	5.671			
34	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 HRB400, ϕ 16	t	1.597			
35	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 HRB400, ϕ 18	t	4.015			
36	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 HRB400, ϕ 20~25	t	17.404			
37	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 HPB300, ϕ 10以内	t	0.208			
38	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 HHRB400, ϕ 10以内	t	10.711			
39	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 HHRB400, ϕ 12	t	0.014			
40	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢 HPB300, ϕ 10以内	t	0.263			
41	010516003001	机械连接	1. 连接方式: 焊接 2. 螺纹套筒种类: 电渣压力焊 3. 规格: ϕ 25mm	个	156			
42	010516003002	机械连接	1. 连接方式: 直螺纹钢筋接头 2. 规格: $\phi \leq 20$ mm以内	个	494			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	010516003003	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢筋接头 2. 规格: ϕ 22mm	个	20			
		门窗工程						
44	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:木质门M1022--1000*2200	樘	9			
45	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:安全玻璃门窗(卫生间用)TM1022---1000*2200 2. 玻璃品种、厚度:详见设计图纸	m ²	6.6			
46	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:防盗门M1222、M1221、M1522---1200*2200、1200*2100、1500*2200 2. 门框、扇材质:详见设计图纸	m ²	11.76			
47	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:乙级防火门乙FM1--1000X2200 2. 门框、扇材质:详见设计图纸	m ²	15.4			
48	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:丙级防火门丙FM1--1000X2100 2. 门框、扇材质:详见设计图纸	m ²	8.4			
49	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:铝合金推拉窗C0922、C1522、C3022---900*2200、1500*2200、3000*2200 2. 框、扇材质:仿木纹色铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6高透光Low-E玻璃	m ²	74.58			
50	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号:安全玻璃门窗C2125F、C1424F、C2324F、C5624F、C6524F 2. 洞口尺寸:2100*2500、1400*2400、	m ²	43.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中
心合作项目

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2300*2400、5600*2400、6500*2400 3. 框、扇材质：仿木纹色铝合金 4. 玻璃品种、厚度：6高透光Low-E玻璃					
51	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号：安全玻璃门窗C2121、C4624、C4924、C5424 2. 洞口尺寸：2100*2100、4600*2400、4900*2400、5400*2400 3. 框、扇材质：仿木纹色铝合金 4. 玻璃品种、厚度：6高透光Low-E玻璃	m2	40.17			
52	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：铝合金装饰窗C0822、C0622、C0630--800*2200、600*2200、600*3000 2. 框、扇材质：仿木纹色铝合金 3. 玻璃品种、厚度：6高透光Low-E玻璃	m2	11.04			
53	011209002001	全玻（无框玻璃）幕墙	1. 玻璃品种、规格、颜色：铝合金推拉组合门窗MLC1、MLC2、MLC3、MLC4、MLC5 2. 洞口尺寸：12250X4700、4650X4500、2900X4500、3500X2800、4500X2800	m2	158.75			
54	010807005001	金属格栅窗	1. 窗代号及洞口尺寸：铝合金格栅	m2	75.89			
55	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格：铝合金栏杆 2. 栏板材料种类、规格、颜色：详见设计图纸	m	91.61			
		楼地面装饰工程						
		地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中
心合作项目

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		水泥砂浆地面 (前室、楼梯间、管井)						
56	011101006001	平面砂浆找平层	1. 80厚C15混凝土 2. 找平层厚度:最薄处20厚 3. 砂浆种类及配合比:1:2水泥砂浆抹面压光	m2	213.24			
		陶瓷地砖地面 (卫生间)						
57	011101006002	平面砂浆找平层	1. 80厚C15混凝土 2. 找平层厚度:最薄处20厚 3. 砂浆种类及配合比:1:2.5水泥砂浆地面找坡1%向地漏	m2	20.48			
58	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	20.48			
59	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20厚 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m2	20.48			
60	011101006004	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20厚 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆找平	m2	20.48			
61	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:8厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	20.48			
		陶瓷地砖地面 (其余房间)						
62	011101006005	平面砂浆找平层	1. 80厚C15混凝土 2. 素水泥浆结合层一遍 3. 找平层厚度:20厚 4. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m2	7.29			
63	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆结合层	m2	7.29			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色:8厚防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝					
		楼面装饰工程						
		水泥砂浆地面 (前室、楼梯间、管井)						
64	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:2水泥砂浆抹面压光	m ²	176.37			
		陶瓷地砖地面 (卫生间)						
65	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:2.5水泥砂浆地面找坡1%向地漏	m ²	40.08			
66	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚	m ²	40.08			
67	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m ²	40.08			
68	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m ²	40.08			
69	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:8厚防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝	m ²	40.08			
		陶瓷地砖地面 (其余房间)						
70	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 2. 20厚隔音砂浆(用于办公室房间) 3. 素水泥浆遍数:素水泥浆结合层一遍	m ²	271.05			
71	011102003004	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆结合层	m ²	271.05			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色:8厚防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝					
		踢脚						
		面砖踢脚150mm (除卫生间以外其余房间)						
72	011101006006	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:17厚 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m2	17.97			
73	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶粘 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚面砖, 水泥浆擦缝	m2	17.97			
		水泥砂浆踢脚120mm (楼梯间)						
74	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2水泥砂浆抹面压光	m2	12.53			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		混合砂浆墙面内墙涂料 (所有房间内墙面)						
75	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:15厚1:1:6水泥石灰砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	1375.96			
76	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子一遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底涂料一遍 3. 无机涂料二遍	m2	1375.96			
		面砖墙面 (所有卫生间)						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	011201001003	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:刷专用界面剂一遍 2. 面层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆	m2	364.31			
78	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(防水层四周沿墙柱上翻高度至顶,与楼地面门口相接时刷出宽度300) 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	364.31			
79	011204003001	块料墙面	1. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶粘 2. 面层材料品种、规格、颜色:5厚釉面砖,白水泥浆擦缝	m2	364.31			
		涂料外墙面						
80	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热方式:5厚抗裂砂浆,将耐碱玻璃纤维网布一层埋入砂浆中	m2	771.45			
81	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热材料品种、规格及厚度:15厚无机保温砂浆	m2	771.45			
82	011201004001	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:15厚1:3水泥砂浆	m2	771.45			
83	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2. 钢丝网规格:中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	771.45			
84	010903002002	墙面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:1.5厚合成高分子防水涂料	m2	771.45			
85	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:喷或滚刷无机涂料(底涂料一遍,面层涂料两遍)	m2	771.45			
86	011407004001	线条刷涂料	1. 线条宽度:详见设计图纸 2. 刷防护材料、油漆:喷或滚刷无机涂料(底涂料一遍,面层涂料两遍)	m	150			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		面砖外墙面						
87	011201001004	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比: 刷专用界面剂一遍 2. 面层厚度、砂浆配合比: 15厚专用抹灰砂浆, 分两次抹灰	m2	298.81			
88	010903003002	墙面砂浆防水 (防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2. 钢丝网规格: 中间压入一层热镀锌电焊网	m2	298.81			
89	010903002003	墙面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚合成高分子防水涂料	m2	298.81			
90	011204003002	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 5-7厚面砖, 陶瓷墙地砖胶粘剂粘贴, 填缝剂填缝	m2	298.81			
		天棚工程						
		水泥砂浆顶棚 (所有房间)						
91	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类: 5厚1:3水泥砂浆 2. 砂浆配合比: 5厚1:2水泥砂浆	m2	771.06			
92	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求: 局部刮腻子, 砂纸磨平 2. 涂料品种、喷刷遍数: 白水泥浆二遍 (质量配合比为: 白水泥100: 建筑胶20)	m2	771.06			
		轻钢龙骨埃特平板二吊顶 (用于卫生间)						
93	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 3厚刮涂型聚合物水泥防水砂浆	m2	61.27			
94	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 主龙骨中距1000mm, 次龙骨中距407mm, 横撑龙骨中距1222mm 2. 面层材料品种、规格:	m2	61.27			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			6厚1220x2440埃特平板，子宫螺钉拧牢，孔眼用腻子填平					
		屋面及防水工程						
		细石混凝土保护层屋面（（保温、上人屋面））						
95	011101001006	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚（最薄处）LC 5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平	m2	205.59			
96	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚挤塑聚苯板	m2	205.59			
97	011101001007	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	205.59			
98	010902002001	屋面涂膜防水	1. 基层处理剂 2. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	205.59			
99	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0厚高聚物改性沥青防水卷材2道 2. 满铺0.3厚聚乙烯薄膜一层	m2	205.59			
100	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:40厚 2. 混凝土种类:细石混凝土 3. 混凝土强度等级:C20 4. 钢筋规格、型号:内配φ4@100双向钢筋网片,变面压光	m2	205.59			
101	011101001008	屋面找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:10厚1:4石灰砂浆	m2	205.59			
		水泥砂浆保护层屋面（（保温,非上人屋面））						
102	011101001009	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚（最薄处）LC 5.0轻骨料混凝土找2%	m2	32.66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			坡抹平					
103	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板	m2	32.66			
104	011101001010	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	32.66			
105	010902002002	屋面涂膜防水	1. 基层处理剂 2. 防水膜品种:合成高分子防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	32.66			
106	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0厚高聚物改性沥青防水卷材2道 2. 满铺0.4厚聚乙烯薄膜一层	m2	32.66			
107	011101001011	屋面找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 分格面积宜为1m ²	m2	32.66			
		电梯井基坑涂料防水						
108	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:100厚混凝土 (在软土层中>150厚) 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.48			
109	011101006007	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20厚 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆找平	m2	4.84			
110	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:合成高分子防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚, 两道 3. 铺0.3厚塑料膜隔离层	m2	4.84			
111	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土保护层	m2	4.84			
112	011101001012	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆	m2	4.84			
		其它工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		散水						
113	010507001001	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度：70厚C10混凝土	m ²	48.76			
114	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：砖砌体，M5水泥砂浆砌筑	m ³	2.59			
115	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆粉面	m ²	47.24			
116	01B002	盖板	1. 盖板选11ZJ901-8页-A	m	51.35			
		洗手台						
117	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：详见设计图纸说明	m ²	4.17			
118	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：详见设计图纸说明	m ²	44.57			
119	011503005001	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格：铝合金扶手	m	4.08			
		无障碍坡道						
120	010507001002	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度：详见设计图纸说明	m ²	53.4			
		混凝土贴地砖面台阶（室外台阶）						
121	010501001003	垫层	1. 100厚1:3:6石灰、砂、碎石三合土	m ³	0.36			
122	010501001004	垫层	1. 混凝土种类：100厚混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	0.36			
123	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类：素水泥浆结合层一遍 2. 面层材料品种、规格、颜色：8厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝	m ²	3.6			
		措施项目						
124	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：框架结构 2. 檐口高度：详见设计图纸	m ²	830.66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外脚手架 1.5m以内 单排	m2	117.6			
126	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:内墙粉饰脚手架 3.6~6m	m2	114.15			
127	琼011701018001	电梯井脚手架	1. 搭设高度:详见设计图纸	座	1			
128	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层模板	m2	24.47			
129	011702001002	基础	1. 基础类型:带形基础模板	m2	62.03			
130	011702001003	基础	1. 基础类型:独立基础模板	m2	2.1			
131	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	61.3			
132	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱高度3.6m以内模板	m2	608.65			
133	011702002002	矩形柱	1. 矩形柱高度3.6m以上模板	m2	80.34			
134	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板	m2	66.26			
135	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板	m2	14.49			
136	011702008002	圈梁	1. 防水隔离带模板	m2	40.56			
137	011702008003	圈梁	1. 砌筑墙底部素混凝土模板	m2	32.15			
138	011702008004	圈梁	1. 管井、电井门槛模板	m2	2.6			
139	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	39.56			
140	011702011001	直形墙	1. 直行墙高度3.6m以内模板 2. 对拉螺栓堵眼增加费	m2	233.62			
141	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1. 电梯井壁模板 2. 对拉螺栓堵眼增加费	m2	24.04			
142	011702011002	直形墙	1. 直行墙高度3.6m以上模板	m2	30.66			
143	011702014001	有梁板	1. 有梁板高度3.6m以内模板	m2	1248.15			
144	011702006001	矩形梁	1. 矩形梁高度3.6m以上模板	m2	349.4			
145	011702014002	有梁板	1. 有梁板高度3.6m以上模板	m2	416.87			
146	011702024001	楼梯	1. 类型:楼梯模板	m2	177			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

计 日 工 表

工程名称：土建工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		给水工程						
1	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外) : 水表组DN65 2. 型号、规格:水表 DN65 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:闸阀、止回阀	组	1			
2	031001007001	内衬塑钢管	1. 名称:钢塑复合管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:DN65 4. 连接形式:法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒	m	10			
3	031001007002	内衬塑钢管	1. 名称:钢塑复合管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒	m	80.3			
4	031001007003	内衬塑钢管	1. 名称:钢塑复合管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒	m	32.15			
5	031001007004	内衬塑钢管	1. 名称:钢塑复合管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒	m	2.09			
6	031001006001	三丙聚丙烯管PP-R	1. 名称:PP-R给水管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒	m	12.46			
7	031001006002	三丙聚丙烯管PP-R	1. 名称:PP-R给水管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De25	m	37.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒					
8	031001006003	三丙聚丙烯管PP-R	1. 名称:PP-R给水管 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De20; 1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒	m	28.03			
9	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:ARDX-0025型 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
10	031003006001	减压器	1. 名称:可调式减压阀组 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹 4. 附件配置:压力表、Y型法兰过滤器、截止阀、软接头	组	1			
11	031003006002	减压器	1. 名称:可调式减压阀组 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹 4. 附件配置:压力表、Y型法兰过滤器、截止阀、软接头	组	1			
12	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
13	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
14	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	5			
15	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
		排水						
		污水						
16	031001006004	排水管	1. 名称:UPVC排水管	m	122.38			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN100 4. 连接形式:粘接连接					
17	031001006005	排水管	1. 名称:UPVC排水管 2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN75 4. 连接形式:粘接连接	m	18.8			
18	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:通气帽 2. 型号、规格: DN100	个	3			
19	031004014002	立管检查口	1. 材质: 立管检查口	个	9			
20	031004003001	台上式洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台上式 3. 附件名称、数量:水龙头、存水弯、角型阀 (带铜活)、金属软管	组	9			
21	031004006001	坐式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:6L低位水箱 3. 附件名称、数量:角型阀 (带铜活)、金属软管、存水弯	组	1			
22	031004006002	蹲式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器、脚踏自闭冲洗阀 3. 附件名称、数量:水箱、角阀、大便器脚踏阀、存水弯等	组	12			
23	031004014003	地漏	1. 名称:地漏 2. 材质:PVC-U 3. 类型、规格:DN75	个	10			
24	040504002001	污水砖砌检查井	1. 垫层、基础材质及厚度:C10混凝土垫层, 100mm 2. 盖板材质、规格:球墨铸铁 φ700 3. 具体做法: 详见02s515图集	座	2			
		雨水工程						
25	031001006006	排水管	1. 名称:UPVC排水管 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:DN100	m	106.76			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 连接形式: 粘接连接					
26	031001006007	排水管	1. 名称: UPVC排水管 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: DN75 4. 连接形式: 粘接连接	m	35.12			
27	031004014004	地漏	1. 名称: 地漏 2. 材质: PVC-U 3. 类型、规格: DN75	个	2			
28	031004014005	给、排水附(配件)	1. 名称: 侧排雨水斗 2. 型号、规格: DN100	个	1			
29	031004014006	给、排水附(配件)	1. 名称: 87式雨水斗 2. 型号、规格: DN100	个	6			
		消防工程						
30	030901001001	镀锌钢管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 材质、规格: DN25; 1.2MPa 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 刷油、防腐: 动力工具除锈、樟丹漆两道、灰色调和漆两道 5. 压力试验及冲洗设计要求: 管道冲洗	m	22.71			
31	030901001002	镀锌钢管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 材质、规格: DN32; 1.2MPa 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 刷油、防腐: 动力工具除锈、樟丹漆两道、灰色调和漆两道 5. 压力试验及冲洗设计要求: 管道冲洗	m	3.2			
32	030901001003	镀锌钢管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 材质、规格: DN40; 1.2MPa 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 刷油、防腐: 动力工具除锈、樟丹漆两道、灰色调和漆两道 5. 压力试验及冲洗设计要求: 管道冲洗	m	28.58			
33	030901001004	镀锌钢管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 材质、规格: DN50;	m	6.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 2MPa 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 刷油、防腐: 动力工具除锈、樟丹漆两道、灰色调和漆两道 5. 压力试验及冲洗设计要求: 管道冲洗					
34	030901010001	铝合金消防栓箱	1. 名称: 软管卷盘	套	4			
35	031003002001	法兰闸阀	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 铜制 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
36	031003002002	法兰闸阀	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜制 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
37	031003002003	法兰闸阀	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜制 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
38	031003002004	法兰闸阀	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜制 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
39	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: ARDX-0025型 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
40	030901013001	灭火器	1. 规格、型号: 灭火器 MF/ABC3型, 3kg装	具	8			
41	031002001001	管道支架	1. 名称: 管道支架 2. 材质: 综合型钢 3. 形式: 制作与安装 4. 刷油、防腐: 动力工具除锈、樟丹漆两道、灰色调和漆两道	kg	22.4			
42	030817008001	套管制作安装	1. 类型: 套管 2. 规格: DN40 3. 填料材质: 符合图纸要求	个	3			
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：三江镇农业服务中
心合作项目

第 6 页 共 6 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于费率浮动，安责险费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段: 三江镇农业服务中心合作项
目

单位: 元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
合 计								

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：三江镇农业服务中心合作
项目

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：三江镇农业服务中心合作
项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	防雷工程		
1.2	配电箱		
1.3	强电		
1.4	动力照明		
1.5	弱电系统		
1.6	监控系统		
1.7	应急照明系统		
1.8	屋面光伏		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		防雷工程						
1	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 材质: 利用建筑物剪力墙或柱(BR1)内的主钢筋(大于 $\Phi 16$)作为避雷引下线	m	345.3			
2	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 材质: $\Phi 10$ 热镀锌圆钢 3. 安装形式: $\Phi 10$ 热镀锌圆钢明敷作接闪器并与引下线连通	m	110.43			
3	030409004001	均压环	1. 名称: 基础接地网	m	110			
4	030409001001	接地极	1. 名称: 接地极	块	4			
5	030404032001	端子箱	1. 名称: 局部等电位端子箱	台	3			
6	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位端子箱	块	1			
		配电箱						
7	030404017001	配电箱	1. 名称: 成套配电箱D-01	台	1			
8	030404017002	配电箱	1. 名称: 成套配电箱DBX01	台	1			
9	030404017003	配电箱	1. 名称: 成套配电箱DBX02	台	1			
10	030404017004	配电箱	1. 名称: 成套配电箱1AL01	台	1			
11	030404017005	配电箱	1. 名称: 成套配电箱2AL01	台	1			
12	030404017006	配电箱	1. 名称: 成套配电箱2AL02	台	1			
13	030404017007	配电箱	1. 名称: 成套配电箱2AL03	台	1			
14	030404017008	配电箱	1. 名称: 成套配电箱2AL-G	台	1			
15	030404017009	配电箱	1. 名称: 成套配电箱3AL01	台	1			
16	030404017010	配电箱	1. 名称: 成套配电箱3AL02	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030404017011	配电箱	1. 名称:成套配电箱3AL03	台	1			
18	030404017012	配电箱	1. 名称:成套配电箱3AL04	台	1			
19	030404017013	配电箱	1. 名称:成套配电箱1-RD	台	1			
20	030404017014	配电箱	1. 名称:成套配电箱1-CDX	台	1			
21	030404017015	配电箱	1. 名称:成套配电箱1-4DT	台	1			
		强电						
22	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC100 3. 配置形式:埋地	m	30			
23	030411001002	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:室内明敷墙内	m	20			
24	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:室内明敷墙内	m	15.6			
25	030411001004	配管	1. 名称:配线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:室内明敷墙内	m	71.36			
26	030411001005	配管	1. 名称:配线管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:室内暗敷墙内	m	32.6			
27	030411001006	配管	1. 名称:配线管 2. 规格:PC40 3. 配置形式:室内暗敷墙内	m	4.2			
28	030408001001	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:WDZA-YJY-4*70+1*35	m	30			
29	030408001002	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4x25+1x16	m	80			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030408001003	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:ZR-YJY-5x16	m	45.4			
31	030408001004	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:WDZB2-YJY-5x10	m	47.3			
32	030408001005	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:WDZB2-YJY-3x2.5	m	60			
33	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZR-BV-10mm ²	m	156.7			
34	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZR-BV-6mm ²	m	688.8			
35	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZBN-BV-4mm ²	m	79			
36	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVR-4mm ²	m	60.14			
37	030411003001	桥架	1. 名称:热镀锌槽式桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:金属	m	110.9			
38	030408010001	防火堵料	1. 名称:防火堵料	kg	80			
39	031002001002	支架	1. 名称:金属线槽支架 2. 材质:固定杆:角钢50*5、吊杆:φ10圆钢、横担:角钢40*4 3. 管架形式:固定吊架 4. 刷漆品种及遍数:详见设计图纸	kg	30.34			
40	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇	台	1			
		动力照明						
41	030411001007	配管	1. 名称:配线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明敷	m	489			
42	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZC-BJY-2.5mm ²	m	1668			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地 1.3m	个	26			
44	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地 1.3m	个	3			
45	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地 1.3m	个	5			
46	030404035002	插座	1. 名称:IP54型单相二、三极插座 2. 规格:安全型250V 25A 3. 安装方式:距地 0.3m	个	31			
47	030904003001	按钮	1. 名称:求助按钮	个	6			
48	030404035003	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V, 16A, IP54安全型两孔、三孔插座, 带开关 3. 安装方式:距地2.2m暗装	个	1			
49	030412001001	普通灯具	1. 名称:节能吸顶灯 2. 型号:(LED)220V/1X13W 3. 类型:吸顶安装	套	29			
50	030412001002	普通灯具	1. 名称:井道节能灯(LED) 2. 型号:220V/1X9W 3. 类型:吸顶安装	套	4			
51	030412001003	普通灯具	1. 名称:卫生间节能灯(LED) 2. 型号:220V/1X18W 3. 类型:吸顶安装	套	12			
52	030412001004	普通灯具	1. 名称:双管LED灯 2. 型号:220V/2X22W 3. 类型:吸顶安装	套	45			
53	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	152			
54	030904005002	声光报警器	1. 名称:声、光报警器(自带干电池),门框上方0.15m安装	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		弱电系统						
55	030502003001	分线接线箱 (盒)	1. 名称:接线箱	个	1			
56	030501012001	交换机	1. 名称:数字程控交换机	台	1			
57	030502001001	机柜、机架	1. 名称:42U落地标准机柜	台	3			
58	030501012002	交换机	1. 名称:外网汇聚交换机	台	2			
59	030502010001	配线架	1. 名称:100对110型配线架	个	23			
60	030502010002	配线架	1. 名称:12口光纤配线架	个	1			
61	030502010003	配线架	1. 名称:24口光纤配线架	个	4			
62	030502010004	配线架	1. 名称:24口模块化配线架	个	3			
63	030501012003	交换机	1. 名称:千兆24口接入层交换机	台	3			
64	030501012004	交换机	1. 名称:千兆24口POE接入层交换机	台	3			
65	030502009001	跳线	1. 名称:LC-LC型光纤跳线	条	5			
66	030502009002	跳线	1. 名称:语音跳线	条	4			
67	030502009003	跳线	1. 名称:数据跳线	条	78			
68	030502006001	大对数电缆	1. 名称:UTP50P	m	110			
69	030502007001	光纤	1. 名称:OS1-24	m	110			
70	030411003002	桥架	1. 名称:弱电电缆桥架 2. 规格:100x75mm 3. 材质:金属	m	35			
71	031002001003	支架	1. 名称:金属线槽支架 2. 材质:固定杆:角钢50*5、吊杆:φ10圆钢、横担:角钢40*4 3. 管架形式:固定吊架 4. 刷漆品种及遍数:详见设计图纸	kg	18.86			
72	030507017001	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试	系统	1			
73	030502012001	信息插座	1. 名称:数据插座 2. 安装方式:距地0.9m	个	14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	030411001008	配管	1. 名称:配线管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:室内暗敷墙内	m	320			
75	030502007002	光缆	1. 名称:信息网线	m	452.13			
76	030817008002	套管制作安装	1. 类型:密闭套管 2. 规格:DN100 3. 填料材质:符合图纸要求	个	1			
		监控系统						
77	030502001002	机柜、机架	1. 名称:管理电脑	台	1			
78	030501004001	存储设备	1. 名称:数字网络视频录像机	台	1			
79	030507012001	视频传输设备	1. 名称:高清解码器	台	1			
80	030501012005	交换机	1. 名称:40口POE交换机	台	1			
81	030501012006	交换机	1. 名称:核心交换机	台	1			
82	030502013001	光纤盒	1. 名称:光纤收发器	个	18			
83	030502015001	光缆终端盒	1. 机架口终端盒	个	1			
84	030504002001	服务器显示设备	1. 名称:监视器	台	1			
85	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:摄像机	台	11			
86	080901008001	信号处理设备	1. 名称:耦合器	台	1			
87	030411001009	配管	1. 名称:配线管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:室内暗敷墙内	m	279.89			
88	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:超5类线双绞线	m	279.89			
		应急照明系统						
89	030404017017	配电箱	1. 名称:成套配电箱2AL-E	台	1			
90	030412003001	高度标志(障碍)灯	1. 名称:安全出口标志灯	套	18			
91	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称:楼层指示标志灯	套	7			
92	030412003003	高度标志(障碍)灯	1. 名称:消防应急标志灯	套	19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：三江镇农业服务中
心合作项目 第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		灯	-单面指示灯					
93	030412003004	高度标志(障碍)灯	1. 名称:消防应急照明灯	套	24			
94	030411001016	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:室内暗敷墙内	m	320			
95	030411004017	配线	1. 名称:配线--电源线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZCN-RYJS-2x2.5	m	320			
96	030411006003	接线盒	1. 名称:钢制接线盒 2. 安装形式:暗装	个	68			
		屋面光伏						
97	030404017018	配电箱	1. 名称:光伏并网接入箱	台	1			
98	030411001017	配管	1. 名称:配线管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC100 4. 配置形式:室内暗敷墙内	m	15			
99	030408001006	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:ZRC-YJV 4X95+1X50 3. 敷设方式、部位:室内桥架、配管内敷设	m	18			
100	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:电缆截面120mm2以内	个	2			
101	030408001007	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:PFG1169-1X4mm 3. 敷设方式、部位:室内桥架、配管内敷设	m	60			
102	030411001018	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN65 3. 配置形式:室内暗敷墙内	m	3			
103	030408001008	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:ZRYJY-4x50+1x25 3. 敷设方式、部位:室内桥架、配管内敷设	m	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 电缆截面50mm ² 以内	个	2			
105	030404016001	光伏逆变器	1. 名称: 逆变器 2. 型号: GW75KN-MT	台	1			
106	030405002001	太阳能电池	1. 名称: 太阳能电池板	组	40			
107	030307005001	设备支架制作安装	1. 名称: 设备支架制作安装	t	345.84			
108	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	4.22			
109	011702001004	设备基础模板	1. 基础类型: 设备基础模板	m ²	42.24			
110	030409002001	接地母线	1. 名称: 热镀锌扁钢 2. 规格: 40X4	m	25			
111	030411004018	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: BV 1X6	m	40			
112	03B001	太阳能光伏电站调试 1000kW以下	1. 太阳能光伏电站调试 1000kW以下	座	1			
		措施项目						
113	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆费	元	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于费率浮动，安责险费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心合作
项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中
心合作项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：三江镇农业服务中心
合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：三江镇农业服务中心合作
项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030404033002	风扇	1. 名称：排气扇PQ-200 2. 型号：BPT12-24A	台	3			
2	030404033003	风扇	1. 名称：排气扇PQ-300 2. 型号：BPT18-44A	台	6			
3	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称：防雨百叶风口 2. 规格：400*200	个	3			
4	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称：碳钢通风管道 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：长边长320mm 5. 板材厚度：0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 7. 接口形式：咬口 8. 刷漆：两遍防锈漆	m ²	24.84			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优费率设置，但是由于费率浮动，安责险费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程

标段：三江镇农业服务中心合作项
目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：通风工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
	合 计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风工程

标段：三江镇农业服务中心合作
项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：通风工程

标段：三江镇农业服务中
心合作项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：通风工程

标段：三江镇农业服务中心
合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：通风工程

标段：三江镇农业服务中心合作
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外安装工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	室外工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		室外工程						
1	030408005001	挖填土方	1. 种类:一、二类土 2. 回填:原土回填	m ³	90			
2	030413005001	电缆手孔井	1. 名称:强电手孔井 2. 规格:800*800 3. 类型:砖砌	个	5			
3	030413005002	电缆手孔井	1. 名称:弱电手孔井 2. 规格:600*600 3. 类型:砖砌	个	2			
4	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32	m	1200			
5	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40	m	274			
6	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-8. 7/15 KV-3*70 3. 材质:绝缘铜芯电缆线 4. 敷设方式、部位:埋地敷设	m	210			
7	030404017019	配电箱	1. 名称:成套配电箱ALCD 1 2. 安装方式:落地安装	台	1			
8	030402018001	组合型成套箱式变电站	1. 名称:预装式变电站12 5kVA 2. 做法:(详见图纸) 3. 防雷接地:按图 4. 护栏:按图 5. 基础规格、浇筑材质:混凝土基础	台	1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于费率浮动，安责险费率不同，所以请参照琼建【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁费每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外安装工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：室外安装工程 标段：三江镇农业服务中心合作项目 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：室外安装工程

标段：三江镇农业服务中心
合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：室外安装工程

标段：三江镇农业服务中心合作项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。