

## 第二章 采购需求

### 一、项目概况

1、项目名称：海口市龙华区园林绿化养护项目

2、预算金额：人民币壹仟捌佰叁拾叁万玖仟肆佰叁拾捌元伍角伍分（¥18339438.55元）；其中（A包：6558510.31元，B包：8207996.88元，C包：3572931.36元），每包报价不得超出该包次预算金额，否则按无效投标处理。

### 二、服务内容及范围

## A包

（清-表2）

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：海口市龙华区园林绿化养护项目 A  
包（海秀路以北和综保区老城片区）

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	A包（海秀路以北和综保区老城片区）-道路绿化养护工程				
2	A包（海秀路以北和综保区老城片区）-游园绿地绿化养护工程				





(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A包(海秀路以北和综保区老城片区) 标段: 海口市龙华区园

-道路绿化养护工程

林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		整个项目						
1	050102004001	棕榈类 养护	1. 种类:棕榈类 乔木 2. 杆高:3-5m 3. 养护级别:三 级养护 4. 养护期:21 个 月	株	266			
2	050102004002	棕榈类 养护	1. 种类:棕榈类 乔木 2. 杆高:5m 以上 3. 养护级别:三 级养护 4. 养护期:21 个 月	株	3611			
3	050102001001	乔木养 护	1. 种类:乔木 2. 胸径:10-30cm 3. 养护级别:三 级养护 4. 养护期:21 个 月	株	4108			

4	050102001002	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:30-40cm 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	2346			
5	050102001003	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	3462			
6	050102002001	灌木养护	1. 种类:灌木球 2. 冠丛高:150cm内 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	1295			
7	050102002002	片植灌木养护	1. 种类:片栽灌木 2. 养护级别:三级养护 3. 养护期:21个月	m2	93568.11			
8	050102012001	草皮养护	1. 草皮种类:草皮 2. 养护级别:三级养护 3. 养护期:21个月	m2	25644			
		措施项目						

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：A包（海秀路以北和综

保区老城片区）-道路绿化养护工 标段：海口市龙华区园林绿化

单位：

程

养护项目

元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				
8	1.4	临时设施费						

9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: A包(海秀路以北和综

保区老城片区)-道路绿化养护工 标段: 海口市龙华区园林绿化

单位:

程

养护项目

元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
15	1.7	视频监控费						

合 计									

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：A包（海秀路以北和综保

区老城片区）-道路绿化养护工程

标段：海口市龙华区园林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			

合	计			—

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称: A包(海秀路以北和综保

区老城片区)-道路绿化养护工程

标段: 海口市龙华区园林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 垃圾处置费+ 其中: 社保费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处 置费				
1.2	其中: 社保费	(分部分项定额人 工费+单价措施定 额人工费+分部分 项定额机上人工费 +单价措施定额机 上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+ 措施项目费+其他 项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：A包（海秀路以北和综保区 标段：海口市龙华区园林绿化  
老城片区）-游园绿地绿化养护工程 养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A包（海秀路以北和综保区老城片区） 标段：海口市龙华区

-游园绿地绿化养护工程

园林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	050102004001	棕榈类养护	1. 种类:棕榈类乔木 2. 杆高:3-5m 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	1469			
2	050102001001	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:10-30cm 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	1710			
3	050102002001	灌木养护	1. 种类:灌木球 2. 冠丛高:150cm内 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	2112			
4	050102002002	片植灌木养护	1. 种类:片栽灌木 2. 养护级别:三级养护 3. 养护期:21个月	m <sup>2</sup>	3132 3.72			
5	050102012001	草皮养护	1. 草皮种类:草皮 2. 养护级别:三级养护 3. 养护期:21个月	m <sup>2</sup>	8588 8.25			
		措施项目						

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: A包(海秀路以北和综

保区老城片区)-游园绿地绿化养 标段: 海口市龙华区园林绿化

护工程

养护项目

单位: 元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				

10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：A包（海秀路以北和综

保区老城片区）-游园绿地绿化养 标段：海口市龙华区园林绿化

护工程

养护项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
15	1.7	视频监控费						

合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：A包（海秀路以北和综保区老城片区） 标段：海口市龙华区园林绿

-游园绿地绿化养护工程

化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额 （元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：A包（海秀路以北和综保区 标段：海口市龙华区园林绿化养  
老城片区）-游园绿地绿化养护工程

护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工 费+单价措施定额人 工费+分部分项定额 机上人工费+单价措 施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF +DJCS_DERGF +FBFX_DEJSR GF+DJCS_DEJ SRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措 施项目费+其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 海秀路以北和综保区老城片区道路绿化 统计表 (A包)

序号	道路名称	灌木片栽面积(m <sup>2</sup> )	草皮面积(m <sup>2</sup> )	绿化面积(m <sup>2</sup> )	灌木球数量(株)	棕榈类乔木(株)		一般乔木(株)			树木总量(株)	树种	备注
						3-5m(杆高)	5m以上(杆高)	10-30cm(胸径)	30-40cm(胸径)	40cm以上(胸径)			
1	杜鹃路	0	625.2	625.2	0			303			303	重阳 301、小叶榄仁 1、大叶榕 1	
2	芙蓉路	0	502	502	0		204	6			210	椰子树 204、小叶榕 1、小叶榄仁 1、柚子树 4	
3	桃李路	0	384.1	384.1	0	11	83	50	9		153	椰子树 94、重阳 44、印度紫檀 15	
4	紫荆路	628	749	1377	28	1	135	188	4	5	333	椰子树 118、重阳木 178、小叶榄仁 4、大王棕 18、小叶榕 9、非洲楝 6	
5	茉莉路	0	676.2	676.2	0	23	176				199	椰子树 199	
6	牡丹路	440	800	1240	0			126	9	1	136	小叶榄仁 72、龙眼树 39、荔枝树 5、非洲楝 1、风铃 19	
7	水仙路	0	125.4	125.4	0	1	76				77	椰子树 77	
8	海棠	0	257	257	0	8	115				123	椰子树 123	

	路												
9	红棉 东路	0	556.6	556.6	0	4	246				250	椰子树 250	
10	红棉 西路	0	501.7	501.7	0	5	233	8			246	椰子树 238、小叶榄仁 6、高山榕 2	
11	民声 东路	2200	692	2892	159	1	284	13			298	椰子树 285、小叶榕 13	
12	民声 西路	0	2941	2941	272	3	143	167	4	7	324	椰子树 133、大王棕 13、小叶榕 100、大叶 榕 62、盆架子 11、重 阳木 29、印度紫檀 1、 小叶榄仁 1、其他灌木 26	
13	世贸 北路	0	1100	1100	0		124	66	5	16	211	椰子树 124、非洲楝 19、小叶榕 49、小叶 榄仁 1、长叶马府油 18	
14	世贸 南路	0	0	0	0		15	17	7	42	81	大叶榕 49、印度紫檀 7、椰子树 15、马尾松 1、重阳 5、苦楝 1、琵 琶 1、母生 2	
15	世贸 东路	1200	0	1200	0		58				58	椰子树 58	
16	世贸 西路	0	284.2	284.2	0	1	126				127	椰子树 127	

17	绿园路	500	463	963	0	32	4	5	10	51	油棕 9、大王棕 7、苦楝 2、马尾松 9、琵琶 2、小叶榕 5、椰子 16、凤凰木 1
18	滨海新村路	0	0	0	0		48	18	38	104	糖胶树 15、非洲楝 59、印度紫檀 14、重阳 10、紫薇 3、小叶榄仁 1、火焰木 1、青皮木棉 1
19	滨海新村三十四巷						361			361	槟榔 91、椰子 18、芒果 18、黄皮 77、散尾葵 51、大叶榕 2、杨桃 31、莲雾 6、菠萝蜜 8、石榴 1、龙眼 12、重阳 2、发财树 21、紫薇 1 海滨木巴戟 3、其他 4、柚子 2、鸡蛋果 5、白兰 1、龙血 5、幌风车 1、鸡蛋花 2
20	景玉路	0	0	0	0	13	9		3	25	高杆蒲葵 2、幌风车 1、大王棕 1、散尾葵 10、黄皮 4、发财树 3、番石榴 1、非洲楝 2、印度紫檀 1
21	滨社路			0		2	9	1	2	14	黄皮 1、柚子 1、椰子 2、槟榔 2、印度紫檀 5、非洲楝 2、鸡蛋果 1

22	滨河路	0	485	485	83		10	22	17	24	73	海南蒲桃 23、大叶榕 23、马尾松 4、椰子树 10、重阳 13
23	得胜沙路	30	0	30	0		1	3	9	10	23	凤凰木 10、印度紫檀 10、小叶榕 1、椰子 1、龙眼 1
24	得胜沙后路	17	0	17	0			2	8		10	印度紫檀 10
25	广场横路	0	0	0	0				3		3	印度紫檀 3
26	广场路	0	305.7	305.7	0	7	119	42	7	11	186	椰子树 126、高山榕 15、印度紫檀 1、大叶榕 1、小叶榕 1、重阳 42
27	广场路（三角池项目二期）	44.5	1615	1659.5	370	91		93			184	
28	（三角池项目一期）	325	3072	3397		30		100	60		190	椰子树、高山榕、小叶榕、小叶榄仁等

29	东湖路	0	210	210	0			22	47	19	88	印度紫檀 14、重阳 13、高山榕 45、莲雾 6、大叶榕 10
30	国贸一横路	0	171	171	0			77	8	4	89	重阳 79、印度紫檀 9、小叶榄仁 1
31	国贸二横路	0	0	0	0			4		3	7	印度紫檀 2、大叶榕 5
32	国贸三横路	0	125.4	125.4	0	2	107				109	椰子树 109
33	国贸北路	173	213	386	68		12	95	32		139	椰子树 12、非洲楝 1、印度紫檀 124、琵琶 1、香樟树 1
34	海运路	0	0	0	0		5	45	10	51	111	印度紫檀 44、高山榕 49、小叶榄仁 1、小叶榕 1、大叶榕 4、大王棕 5、琵琶 2、非洲楝 4、其他灌木 1
35	华府路	0	172.4	172.4	0			58	4	13	75	大叶榕 32、重阳 28、非洲楝 2、高山榕 1、印度紫檀 10、小叶榕 1、凤凰木 1

36	华海路	0	0	0	0		12	19	18	51	100	小叶榕 54、印度紫檀 12、高山榕 22、椰子树 7、小叶榄仁 5、大王棕 5、紫薇 3、火焰木 3
37	华信路	0	0	0	0			26	8	7	41	非洲楝 33、小叶榕 2、印度紫檀 4、大叶榕 1、白兰 1
38	解放西路	0	0	0	0			9	66	82	157	印度紫檀 141、糖胶树 14、小叶榄仁 2
39	金海路	0	0	0	0			22	16		38	小叶榕 24、非洲楝 8、印度紫檀 2、小叶榄仁 2、重阳 2
40	景湾路	0	1100	1100	0			2	1	3	6	印度紫檀 3、木棉 2、小叶榄仁 1
41	龙华二横路	0	274	274	0		1	41	64	27	133	莲雾 74、小叶榕 1、重阳 24、大叶榕 14、印度紫檀 12、琵琶 6、小叶榄仁 1、椰子树 1
42	龙丰路	0	0	0	0			6	10	6	22	印度紫檀 22

43	龙兴路	340	0	340	32			2	13	4	19	印度紫檀 15、糖胶树 1、小叶榄仁 1、莲雾 1、其他灌木 1
44	龙阳路	0	0	0	0			17	2	5	24	印度紫檀 23、大叶榕 1
45	泰华路	0	78.4	78.4	0		67	15	30	41	153	非洲楝 51、椰子 67、印度紫檀 19、小叶榄仁 3、火焰木 1、大叶榕 4、马尾松 3、小叶榕 4、琵琶 1
46	文华路	0	476.2	476.2	0		248		1		249	椰子树 236、大王棕 12、苦楝 1
47	文华东路	0	372.4	372.4	0		172		1	1	174	椰子树 172、马尾松 2
48	文华中路	0	188.1	188.1	0		67	4	10	4	85	椰子树 67、重阳 8、非洲楝 2、小叶榄仁 7、印度紫檀 1
49	文华东街	775	90	865	0			46			46	小叶榕 14、印度紫檀 29、芒果 2、火焰木 1
50	文华西街	1300	54	1354	0		18				18	椰子树 18



51	新港路	0	159	159	0	3	95	27	16	18	159	椰子树 97、印度紫檀 40、琵琶 5、大叶榕 13、青皮木棉 1、黄槿 2、油棕 1
52	盐灶路	0	0	0	0		1		2	2	5	印度紫檀 4、椰子树 1
53	盐灶一横路	0	0	0	0		1	62	21	40	124	印度 32、小叶榕 8、大叶榕 1、重阳 13、琵琶 1、木棉 2、马尾松 1、椰子 1、非洲楝 56、糖胶 1、凤凰木 1、其他 3
54	义龙东路	0	0	0	0			5	11		16	小叶榕 67、大叶榕 2、印度紫檀 12、小叶榄仁 3、紫薇 2、重阳 3、风铃 1
55	义龙西路	0	0	0	0			0	0	0	0	小叶榕 67、印度紫檀 4、风铃 13、小叶榄仁 5、重阳 3
56	义龙横路	0	0	0	0			5	4	4	13	小叶榕 7、印度紫檀 6
57	义龙后路	0	0	0	0			12	30	2	44	印度紫檀 44

58	银河路	80.2	1268	1348.2	22		1	17	8	30	56	小叶榕 24、大叶榕 9、紫薇 2、印度紫檀 3、椰子树 1、重阳 14、琵琶 2、非洲楝 1
59	玉河路	0	0	0	0		4	11	20	137	172	小叶榕 114、大叶榕 41、重阳 6、椰子树 4、印度紫檀 3、非洲楝 1、火焰木 2、风铃 1
60	玉沙横路	0	0	0	0		8	2			10	椰子树 8、印度紫檀 2
61	明珠路	2400	0	2400	0			52	19	101	172	非洲楝 160、重阳 4、印度紫檀 1、小叶榄仁 7
62	新华南路	0	40	40	0		3	2	12	15	32	印度紫檀 12、重阳 3、木棉 5、假柳 3、高山榕 6、椰子 3
63	龙昆上路	280	0	280	36						0	
64	龙昆下路	190	0	190	30						0	
65	大同一横路	0	800	800	0		13	19	11	14	57	椰子 13、小叶榕 6、苦楝 3、重阳 3

66	大同二横路	0	800	800	0		11	26	6	15	58	小叶榕 9、黄槿 16、海南南洋蒲 8、椰子 11、重阳 7、苦楝 1、琵琶 1、印度 1、龙眼 2、大叶榕 1、芒果 1
67	文明西路	0	65	65	0		2	6		1	9	椰子树 2、印度紫檀 6、凤凰木 1
68	金龙横路	0	0	0	0		97	2	1	2	102	椰子树 97、苦楝 2、印度紫檀 1、其他灌木 12
69	泰华横路	0	970	970	0		2	56			58	琵琶 56、油棕 2
70	秀城横街	0	0	0	0			2	6	11	19	印度紫檀 19
71	金祥街	0	0	0	0			1			1	芒果 1
72	金秀街	0	100	100	0			21	17	14	52	盆架子 48、苦楝 2、印度紫檀 2
73	国贸后一街	0	0	0	0	4		6	1	1	12	印度紫檀 3、小叶榄仁 1、刺葵 4、南洋杉 3、小叶榕 1
74	国贸后二街	0	0	0	0		3	15	7	5	30	印度紫檀 23、椰子树 3、小叶榕 3、紫薇 1
75	金源街	0	0	0	0		6				6	椰子树 6
76	金惠	0	0	0	0			14			14	印度紫檀 11、风铃 3

	街												
77	金富街			0			3			3		龙眼 2、菠萝蜜 1	
78	月朗新村一巷	0	0	0	0					6	6	印度紫檀 6	
79	园内里社区小巷	104	0	104	0						0		
80	居仁坊社区路	60	0	60	0						0		
81	滨海村路	0	0	0	19		6	3	5	14		印度紫檀 10、高山榕 3、琵琶 1	
82	水英街			0			5	1		6		大王棕 5、印度紫檀 1	
83	秀城路			0					1	6	7	印度紫檀 5、琵琶 2	
84	解放东路	0	0	0	0				2	14	16	糖胶树 9、印度紫檀 6、凤凰木 1	
85	断头路	0	0	0	0		11	3	2	16		小叶榄仁 7、重阳 3、小叶榕 2、印度紫檀 3、苦楝 1	
86	公园一巷			0			1	2	2	8	13	印度紫檀 2、龙眼树 1、糖胶树 1、椰子 1、洋蒲 3、重阳 2、苦楝 2、琵琶 1	

87	公园后路	0	0	0	0	23	2	5	5	35	印度紫檀 7、琵琶 4、木棉 1、椰子 23
88	新华北路			0					3	3	糖胶树 2、印度紫檀 1
89	国祥路			0			2	2		4	印度紫檀 4
90	国福路			0			1			1	印度紫檀 1
91	国发路			0		1				1	椰子树 1
92	金正街			0			4			4	印度紫檀 3、高山榕 1
93	龙昆下新村路			0			8	3		11	莲雾 10、高山榕 1
94	泰信街			0		13		1	2	16	高杆葵 9、椰子树 4、印度紫檀 2、大叶榕 1
95	博爱南路			0		12	5	11	34	62	印度紫檀 17、香樟 13、青皮木棉 4、大叶榕 4、小叶榕 12、椰子树 12
96	渡海路			0			12	11	47	70	高山榕 63、苦楝 1、琵琶 1、印度紫檀 5
97	港湾路	1920		1920	0		19	7		26	琵琶 5、火焰木 1、重阳 1、糖胶树 1、苦楝 4、油棕 8、印度 6
98	大英西路		96	96		96	0			96	

99	侨中路	707	160	867	0	0		119			119		
100	金贸东路	538	168	706	2	0		90	21		111		
101	金贸中路	0	231	231	0	0		56	42	63	161		
102	金贸西路	2761	386	3147	0	39	241	23	16		319		
103	玉沙路	0	336	336	0	0		91	87	66	244		
104	国贸路	246	51	297	0	0		35	96	169	300		
105	金龙路	1295	264	1559	4	17	45	63	122	85	332		
106	滨贸路	2155	8	2163	0	0		67	97	17	181		
107	世纪公园路	132	82	214	170	0		20	41		61		
108	海澄一路	37673	0	37673.3			38	479		513	1030	高山榕（513 棵）、重阳树（479 棵）、椰子树（38 棵）	
109	海澄二路	4613	0	4612.79					330		330	小叶榕（330 棵）	
110	安商路	1772	0	1771.56						60	60	小叶榄仁（60 棵）	
111	迎商路	5205	0	5205.41					30		30	小叶榄仁（30 棵）	
112	亲商路	842.1	0	842.07						91	91	红花羊蹄甲（91 棵）	

113	乐商路	1028	0	1027.86					87	87	非洲楝（87棵）	
114	惠商路	4548	0	4548.36					151	151	雨树（151棵）	
115	兴商路	987.5	0	987.52				98		98	高山榕（49棵）、大叶紫薇（49棵）	
116	富商路	1192	0	1191.84				79	2	81	重阳树（79棵）、高山榕（2棵）	
117	强商路	3687	0	3686.64					110	110	小叶榕（110棵）	
118	巡逻道	11180	0	11180.1			479	537	1014	2030	无	

## 海秀路以北公园、小游园绿化统计表（A包）

序号	名称	面积			灌木球 数量 (株)	树木 总量	棕榈类 乔木 (株)	一般乔 木(株)	片栽灌 木(m <sup>2</sup> )	草皮面 积(m <sup>2</sup> )	备注
		总面 积	绿化面 积	硬化 面积							
1	椰子岛	11883	6000	5883	100	311	230	81	1000	5000	
2	五矿绿地	1700	1000	100	60	72	14	58	300	700	
3	杜鹃路绿地	10500	10300	200	500	526	237	289	700	9600	
4	滨海新村游园	1750	1550	200	50	59	16	43	550	1000	
5	泰华绿地	5000	5000	0	0	17	10	7	0	5000	
6	紫荆花园一期绿地	2995	2995	0	0	48	32	16	0	2995	
7	紫荆花园二期绿地	1291	1291	0	0	44	31	13	0	1291	
8	紫荆路绿地	840	840	0	0	3	0	3	0	840	
9	紫荆信息公寓外围 公共绿地	910	910	0	129	38	29	9		910	
10	金叶花园四周绿地	2149	2149	0	0	100	57	43	0	2149	
11	金叶花园对面绿地	1690	1690	0	0	57	42	15	0	1690	
12	民声西路大转盘	1134	1134	0	10	36	28	8	0	1134	
13	碧雅苑三角绿地	200	200	0	0	13	8	5	0	200	
14	监管局三角绿地	200	200	0	0	3	0	3	0	200	
15	悠生海华三角绿地	200	200	0	0	14	13	1	0	200	
16	南国印象三角绿地	200	200	0	0	0	0	0	0	200	
17	民声东路与世贸北 路角绿地	312.5	312.5	0	0	35	0	35	0	312.5	
18	钟楼园绿地	23215	16401	6814	218	397	177	220	9402	7000	
19	新港天桥绿地	3209	2075	1134	69	69	30	39	2075		
20	长堤路棕下观潮绿 地	3591	2907	684	72	96	35	61	811	2096	



21	渡海小游园	3830	2545	1285	54	124	87	37	1018	1527	
22	龙华区政府前绿地	11618	9994	1624	348	265	200	65	1006	8988	
23	国贸大院绿地	2280	0	2280		42	2	40			
24	金龙绿地	6107	4209	1898	32	135	26	109	3438	771	
25	一中转盘绿地	1378	1378			5	4	1	437	941	
26	丘海大道与海秀西 匝道绿地	13600	13600	0	18	167	65	102	1390	12210	
27	华海公园	18179	13541	4638	207	345	75	270	8206	5335	
28	海口骑楼老街中山 横路绿地公园	1500	1500	0	0	15	0	15	280	1220	
29	竹林社区绿地	11903	10903	1000	220	80	16	64		10903	
30	滨海立交小游园		789		17	53	0	53	312	477	
31	电力村北门口袋公 园	1500	1400	100	8	10	5	5	400	1000	

# B 包

(清-表2)

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：海口市龙华区园林绿化养护项

单位：元

第 1 页 共 1 页

目 B 包（海秀路至椰海大道区域）

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	B 包（海秀路至椰海大道区域）-道路绿化养护工程				
2	B 包（海秀路至椰海大道区域）-游园绿地绿化养护工程				



(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：B包（海秀路至椰海大道区域）-道路绿化养护工程

标段：海口市龙华区园林绿化  
养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B包（海秀路至椰海大道区域）-道路 标段：海口市龙华区园

绿化养护工程

林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	050102004001	棕榈类养护	1. 种类:棕榈类乔木 2. 杆高:3-5m 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21 个月	株	393			
2	050102004002	棕榈类养护	1. 种类:棕榈类乔木 2. 杆高:5m 以上 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21 个月	株	3240			
3	050102001001	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:10-30cm 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21 个月	株	7810			
4	050102001002	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:30-40cm 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21 个月	株	2925			

5	050102001003	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:40cm 以上 3. 养护级别:三级 养护 4. 养护期:21 个月	株	1968			
6	050102002001	灌木养护	1. 种类:灌木球 2. 冠丛高:150cm 内 3. 养护级别:三级 养护 4. 养护期:21 个月	株	1761			
7	050102002002	片植灌木 养护	1. 种类:片栽灌木 2. 养护级别:三级 养护 3. 养护期:21 个月	m2	45217.5			
8	050102012001	草皮养护	1. 草皮种类:草皮 2. 养护级别:三级 养护 3. 养护期:21 个月	m2	83589.88			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: B包(海秀路至椰海 标段: 海口市龙华区园林绿化

大道区域)-道路绿化养护工程 养护项目

单位: 元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				



10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表 5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: B包(海秀路至椰海 标段:海口市龙华区园林绿化

大道区域)-道路绿化养护工程 养护项目

单位:元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整 费率 (%)	调整后 金额	备注
15	1.7	视频监控费						

合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：B包（海秀路至椰海大道区域）- 标段：海口市龙华区园林绿化养护项

道路绿化养护工程

目

第 1 页 共 1 页

序 号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估 价			
2.2	专业工程 暂估价			
3	计日工			
4	总承包服 务费			

合	计			—

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：B包（海秀路至椰海大道区域）-道路绿化养护工程 标段：海口市龙华区园林绿化养护工程

项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: B包(海秀路至椰海大道区域)-游园绿地绿化养护工程

标段: 海口市龙华区园林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中: 安全防护、文明施工费		
2.2	其中: 临时设施费		
2.3	其中: 雨季施工增加费		
2.4	其中: 夜间施工增加费		
2.5	其中: 视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中: 暂列金额		
3.2	其中: 暂估价		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中: 垃圾处置费		
4.2	其中: 社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B包(海秀路至椰海大道区域)-游 标段: 海口市龙华区园

园绿地绿化养护工程

林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
1	050102004 001	棕榈类养护	1. 种类: 棕榈类乔木 2. 杆高: 3-5m 3. 养护级别: 三级养护 4. 养护期: 21 个月	株	344			
2	050102001 001	乔木养护	1. 种类: 乔木 2. 胸径: 10-30cm 3. 养护级别: 三级养护 4. 养护期: 21 个月	株	720			
3	050102002 001	灌木养护	1. 种类: 灌木球 2. 冠丛高: 150cm 内 3. 养护级别: 三级养护 4. 养护期: 21 个月	株	999			
4	050102002 002	片植灌木养护	1. 种类: 片栽灌木 2. 养护级别: 三级养护 3. 养护期: 21 个月	m <sup>2</sup>	7080			
5	050102012 001	草皮养护	1. 草皮种类: 草皮 2. 养护级别: 三级养护 3. 养护期: 21 个月	m <sup>2</sup>	1501 40			

		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：B包（海秀路至椰海大道区域）-游园绿地绿化养护工程

标段：海口市龙华区园林

绿化养护项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				

11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：B包（海秀路至椰海大道区域）-游园绿地绿化养护工程 标段：海口市龙华区园林绿化养护项目 单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
15	1.7	视频监控费						

合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: B包(海秀路至椰海大道区域) - 标段: 海口市龙华区园

游园绿地绿化养护工程

林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			

合 计				—



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：B包（海秀路至椰海大道 标段：海口市龙华区园林

区域）-游园绿地绿化养护工程

绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工 费+单价措施定额人 工费+分部分项定额 机上人工费+单价措 施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERG F+DJCS_DER GF+FBFX_DE JSRGF+DJCS _DEJSRGF)* 0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措 施项目费+其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 海秀路至椰海大道区域道路绿化统计表

## (B包)

序号	道路名称	片栽面积(m <sup>2</sup> )	草皮面积(m <sup>2</sup> )	绿化面积(m <sup>2</sup> )	灌木球数量(株)	棕榈类乔木(株)		一般乔木(株)			树木总量(株)	树种	备注
						3-5m(杆高)	5m以上(杆高)	10-30cm(胸径)	30-40cm(胸径)	40cm以上(胸径)			
1	华庭路	200	221	421	0		105	29	13	74	221	椰子 103、大王棕 2、小叶榕 91、大叶榕 2、香樟 1、紫薇 1、小叶榄仁 4、印度紫檀 12、重阳 5	
2	华庭横路	0	183	183	0		86	28	16	53	183	椰子树 86、小叶榕 86、印度紫檀 1、小叶榄仁 1、重阳 4、芒果 5	
3	建设路	0	170	170	33		3	146	10	11	170	小叶榄仁 46、火焰木 4、大叶榕 6、木棉 2、重阳 1、糖胶树 1、菠萝蜜 2、印度紫檀 13、紫薇 56、椰子树 3、高山榕 1、小叶榕 2、其他灌木 33	
4	建设一横路	1550	300	1850	9			38	10	22	70	印度紫檀 36、芒果 3、白兰 2、木棉 2、樟树 1、凤凰 2、桂花 15、其他灌木 9	
5	建设二横路	1054	150	1204	131		58		53	36	147	大叶榕 84、高杆葵 58、苦楝 4、小叶榄仁 1	
6	建设三横路	2228	350	2578	109			26	4	47	77	小叶榕 76、印度紫檀 1	
7	金花路	400	2307	2707	27			64	14	14	92	印度 30、紫薇 23、芒果 14、白兰 11、风铃 2、重阳 1、火焰木 3、非洲楝 1、小叶榄仁 5、琵琶 2	

8	金花东路一巷	0	0	0	0			1			1	重阳 1
9	金花东路二巷	0	0	0	0			4	1	5	10	印度 10
10	金花东路三巷	0	0	0	0		1	4		2	7	印度 4、椰子 1、芒果 1、风铃 1
11	金花东路四巷	0	0	0	0			10			10	印度 12、芒果 3、菠萝蜜 1、苦楝 4
12	金花西路	0	0	0	0			9	38	29	76	印度 76
13	金岭路	0	0	0	0			45	32	39	116	印度紫檀 28、小叶榕 60、木棉 1、风铃 25、小叶榄仁 1、高山榕 1
14	坡巷路	300	3800	4100	62			95	127	42	264	大叶榕 163、糖胶树 82、小叶榕 2、凤凰木 16、小叶榄仁 1
15	正义路	180	148	328	0		14	46	25	63	148	大叶榕 63、重阳 31、小叶榕 12、印度紫檀 26、椰子 14、紫薇 1、非洲楝 1
16	正义横路	0	0	0	0			3		1	4	印度紫檀 2、小叶榕 1、重阳 1
17	正义街	0	10	10	0			2	4	4	10	小叶榕 5、大叶榕 5
18	中沙路 2	196	151	347	40		150	1	11	8	170	椰子 150、印度 19、苦楝 1
19	中沙路	2000	1400	3400	0			26	10	51	87	小叶榕 60、印度 20、小叶榄仁 2、大叶榕 2、苦楝 2、马尾松 1
20	金宇东路	995	136	1131	0		84	20	118		222	
21	金宇西路	0	77	77	0		1	26	31	19	77	印度紫檀 73、高山榕 1、紫薇 1、鸡蛋果 1、椰子 1
22	豪苑路 1	648	36	684	35		36	11			47	椰子 36、小叶榕 2、风铃 9

23	豪苑路 2	2880	138	3018	135	77		182			259	秋枫 135、椰子 77、木棉 47
24	金巷路	110	490	600	0			13	3	1	17	印度 2、紫薇 10、小叶榄 仁 5
25	金星路	95	169	264		1		160	16	10	187	盾柱木 84、重阳 7、非洲 楝 1、紫薇 18、印度紫檀 39、小叶榄仁 30、椰子 1、 其他灌木 7
26	金星一 横路	1950	0	1950	0			1	6	15	22	印度紫檀 22
27	城南路	300	0	300	0			50	37		87	印度紫檀 84、大叶榕 2、 苦楝 1
28	丁柳路	0	0	0	0			5			5	印度紫檀 5
29	华垦路	1200	0	1200	0	3	24				27	油棕 27
30	海垦东 路	500	0	500	68			22	21	10	53	印度 50、重阳 2、紫薇 1
31	明月路	160	40	200	0			8	2		10	大叶榕 10
32	南沙横 路	0	0	0	0			12	10	18	40	火焰木 1、小叶榕 30、印 度紫檀 9
33	坡博路	0	84	84	0			23	11	2	36	印度紫檀 34、小叶榕 1、 非洲楝 1
34	金牛北 路	300	80	380	30			66	28	11	105	非洲楝 82、幌风伞 22、 风铃 1
35	滨湖路	0	106	106	71			101	5		106	小叶榄仁 94、重阳 12
36	学院路	0	296	296		3	285		5	3	296	
37	学院东 街	0	114	114	0			106	7	1	114	印度紫檀 112、苦楝 1、 琵琶 1
38	学院横 路 (枫林 雅郡小 区)	501	122	623	0			122			122	小叶榄仁 119、火焰木 3
39	学院西 街(育 才路)	0	236	236	0	0		236			236	

40	城西横路	0	535	535	33			114	15	1	130	小叶榄仁 97、菠萝蜜 30、印度紫檀 3
41	金垦后街	0	0	0	0		12	3	9	13	37	小叶榄仁 23、椰子 12、小叶榕 1、印度紫檀 1
42	金南路	0	0	0	0			108		1	109	小叶榄仁 108、印度紫檀 1
43	金垦横路	0	0	0	0		49	2		1	52	椰子 49、印度紫檀 2、小叶榕 1
44	安宁路	2150	200	2350	3			67	2	2	71	印度紫檀 7、小叶榄仁 63、火焰木 1
45	山高横路	0	0	0	0			71			71	
46	山高横街	0	70	70	0			16	4		20	印度 18、小叶榄仁 2
47	山高路	0	0	0	0			44	3	4	51	印度 44、琵琶 1、小叶榕 1、木棉 2、风铃 3
48	丁村一路	300	100	400	26		11	6	8	5	30	盾柱木 19、狐尾棕 11
49	丁村二路	140	30	170	32			84			84	加重阳木 23
50	丁村三路	0	300	300	46			76		2	78	琵琶 76、木棉 2
51	丁村一横街	660	1590	2250	79	89	43	153			285	
52	丁村二横街	0	61	61	0			54	5	2	61	重阳木 61
53	仁里村路	0	0	0	0			8			8	印度紫檀 8
54	豪巷街	715	0	715	0			99	71	11	181	糖胶树 177、小叶榄仁 4
55	清风路 (海瑞后路)	0	166	166				166			166	重阳 122、白兰 42
56	海瑞大街	887	285	1172				222	14	9	245	火焰木 126、小叶榕 68、杜英 51
57	汝贤路	0	112	112				112			112	盾柱木 112

58	贤濂路	0	271	271	0			231	40		271	糖胶树 271
59	海濂路	0	43	43	0			23	9	11	43	印度 38、芒果 1、龙眼 1、苦楝 1、糖胶树 1、琵琶 1
60	海濂一横巷	0	152	152	0			152			152	凤凰木 103、小叶榄仁 3、白兰 46
61	海濂一横街	0	101	101				101			101	香樟树 101
62	友谊路(南)	901	318	1219	0	0		318			318	
63	友谊路(北)	504	147	651				147			147	
64	滨涯北路	0	75	75	0			74		1	75	凤凰木 75
65	刚峰路	0	99	99	0			99			99	重阳 99 (秋枫)
66	友谊二街(滨濂)	0	0	0	0			8			8	香樟 5、印度紫檀 1、小叶榕 2
67	滨濂商业街	0	0	0	0			3	2	11	16	小叶榕 12、苦楝 3、印度 1
68	滨濂路	0	164	164	0			19	6	39	64	印度 39、小叶榕 8、琵琶 3、紫薇 1、重阳 9、小叶榄仁 4
69	花园路(滨涯花园新村)	0	0	0	0			1		1	2	非洲楝 1、风铃 1
70	三叶西路	0	170	170	0			232			232	长叶马府油 169、非洲楝 1、大叶榄仁 62
71	三叶东路	300	200	500	12		23	97	30	8	158	小叶榄仁 123、大王棕 21、印度紫檀 12、蒲葵 2
72	金塘街	20	0	20	22			152			152	重阳 151、小叶榄仁 1
73	椰塘路	0	40	40	0			40			40	重阳 40
74	金建街	400	0	400	0	15	24	4	4	9	56	高杆葵 32、印度紫檀 17、大王棕 7

75	金盘夜市路	0	10	10	0	19	5	3	4	31	高杆葵 20、印度紫檀 12
76	侨中里路	0	125	125	0		123		2	125	风铃 125、木棉 2
77	坡训村路	0	0	0	0		7	2	2	11	小叶榄仁 9、琵琶 1、大叶榕 1
78	金学路	0	700	700	70		6			6	印度紫檀 6
79	金滨路	0	109	109	0		109			109	长叶马府油 109
80	日报后路	0	460	460	0			6	35	41	印度紫檀 39、苦楝 2
81	侨中里沿河街	0	0	0	0		10	8	2	20	印度 20
82	金垦路	3515	566	4081	0	3	221	124	389	737	
83	头铺北路	0	0	0	0	4	30	14	14	62	印度紫檀 51、椰子 4、菠萝蜜 5、琵琶 1、小叶榕 1
84	头铺西路	0	0	0	0		12			12	印度紫檀 10、小叶榄仁 2
85	头铺南路	0	0	0	0		1	4	7	12	印度紫檀 9、苦楝 3
86	头铺东路	0	0	0	0	1	6	1	12	20	印度紫檀 13、荔枝 3、紫薇 1、菠萝蜜 2、椰子 1
87	苍峰路	100	3821	3921	0	6	318	128	36	488	
88	苍峰一路	0	0	0			26			26	小叶榄仁 22、印度紫檀 4
89	苍峰二路	0	0	0			190			190	小叶榄仁 190
90	博南巷	0	0	0	0	25	17	2	4	48	大王棕 21、小叶榕 8、印度紫檀 4、高山榕 2、非洲楝 5、椰子树 3、油棕 1、小叶榄仁 1、火焰木 3
91	军修路	0	0	0	0	33	1		2	36	椰子 33、苦楝 2、印度紫檀 1

92	金湖街	200	1000	1200	0			106	36	2	144	非洲楝 133、风铃 1、马尾松 1、印度紫檀 4、苦楝 5
93	垦濂街	0	0	0	0		1	9	1		11	小叶榄仁 2、印度 6、龙眼 1、黄槿 1、大王棕 1
94	滨园路	0	0	0	0			2			2	非洲楝 1、琵琶 1
95	白水塘路	0	0	0	0		2	16	9	15	42	印度 25、苦楝 9、椰子 2、高山榕 6
96	仁里村横街	0	0	0	0			14			14	13 印度紫檀、1 龙眼
97	银沙街	0	0	0	0			51			51	小叶榕 48、印度紫檀 3
98	银湖路	75	155	230	0		1	64	7	13	85	椰子 1、印度紫檀 7、小叶榕 66、对叶榕 10、凤凰木 1
99	金园路	0	173	173	0			76	11	2	89	菩提 89
100	东沙路	20	155	175	0			43	26	12	81	小叶榕 76、印度紫檀 5
101	海垦路	232	940	1172	0		469	24	12	19	524	椰子 469、印度紫檀 42、大叶榕 1、非洲楝 12
102	金濂横路	141	0	141	0						0	
103	金濂路	2650	382	3032	255	29	220	15	14	4	282	椰子 249、风铃 14、印度紫檀 2、眉柱木 17
104	滨涯路	4304	1147	5451	31	0		469	229	484	1182	
105	南沙路 1	90	493	583	0	0		72	61	10	143	
106	南沙路 2	3364	558	3922	0		45		616	0	661	
107	秀垦路	1122	93	1215	25	0			168		168	
108	海德路	0	236	236	0		162	55	90		307	
109	金地路	1000	202	1202	0		21	77	45		143	
110	金牛路	721	807	1528	172	2		58	40	80	180	
111	金盘路（保税 区段）	0	3688	3688			405				405	



112	金盘路	2960	730	3690	205	168		350	183	29	730		
113	中央大道	0	16000	16000			505				505		
114	管委会 门前后 道路	0	1920	1920			52		84		136		
115	保税区 甲号路	0	1840	1840							0		
116	保税区 乙号路	0	5616	5616			39	36			75		
117	保税区 丁号路	0	1388	1388			12		7		19		
118	保税区 戊号路	0	3402	3402			116				116		
119	保税区 5号路	0	4362	4362			25		28		53		
120	保税区 6号路	0	3540	3540			24				24		
121	保税区 8号路	0	2000	2000			47				47		
122	保税区 西巡逻 道	0	3368	3368							0		
123	保税区 南巡逻 道	0	1665	1665				344			344		
124	保税区 八号厂 房周围	0	3150	3150					69		69		
125	保税区 六号厂 房周围	0	2190	2190					7		7		
126	保税区 东侧巡 逻道	0									0		

127	丘浚路 (北侧)	0	55.7	55.7					67	67	菩提榕 67	
-----	-------------	---	------	------	--	--	--	--	----	----	--------	--

## 海秀路至椰海大道公园、小游园绿化统计表（B包）

序号	名称	面积			灌木球 数量 (株)	树木 总量	棕榈类 乔木 (株)	一般乔 木(株)	片栽灌 木(m <sup>2</sup> )	草皮面 积(m <sup>2</sup> )	类型	备注
		总面 积	绿化 面积	硬化 面积								
1	南航司令部绿地	6700	6500	200	300	227	87	140	500	6000		
2	南沙路绿地	2000	1800	200	50	60	23	37	800	1000		
3	四季华庭小游园	870	800	70	60	31	21	10	0	800		
4	头铺村绿地 (海马)	11620	10300	1320	120	144	62	82	300	10000		
5	龙华区双创广场	22000	15000	7000	320	366	116	250	4000	11000		
6	丁村路口绿地	290	290	0	30	28	13	15	40	250		
7	滨濂社区绿地	330	250	80	30	22	5	17	100	150		
8	金垦路绿地	300	270	30	30	28	8	20	150	120		
9	坡巷路绿地	200	180	20	0	17	8	9	0	180		
10	滨涯花城绿地 (省医院对面)	39362	39362	0	0	0	0	0	0	39362		
11	坡博绿地(军修路)	25346	25346	0	0	0	0	0	0	25346		
12	水晶城绿地	22440	22440	0	0	0	0	0	0	22440		
13	滨濂金山绿地	22440	22440	0	0	0	0	0	0	22440		
14	仁里绿地(城西)	6200	6200	0	0	0	0	0	0	6200		
15	滨涯路与丘海大道交叉口东北侧游园	4850	4419	431	0	121	0	121	567	3852		
16	海口站站前广场改造提升项目园林景观工程(凤翔西)	123	123	0	36	13	0	13	123	0		

	路绿地)											
17	金塘街口袋公园	1000	800	200	8	4	0	4	100	700		
18	金垦路口袋公园	1300	700	600	15	3	1	2	400	300		

# C包

(清-表2)

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：海口市龙华区园林绿化

单位：元

第 1 页 共 1 页

养护项目C包(椰海大道以南片区)

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	C包（椰海大道以南片区）-道路绿化养护工程				
2	C包（椰海大道以南片区）-游园绿地绿化养护工程				

合计					

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：C包（椰海大道以南 标段：海口市龙华区园林绿

片区）-道路绿化养护工程

化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C包（椰海大道以南片区）-道路绿化 标段：海口市龙华区园

养护工程

林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	050102004001	棕榈类养护	1. 种类:棕榈类乔木 2. 杆高:3-5m 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	932			
2	050102004002	棕榈类养护	1. 种类:棕榈类乔木 2. 杆高:5m以上 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	1269			
3	050102001001	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:10-30cm 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	3521			
4	050102001002	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:30-40cm 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	737			

			月					
5	050102001003	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:40cm 以上 3. 养护级别:三级 养护 4. 养护期:21 个月	株	371			
6	050102002001	灌木养护	1. 种类:灌木球 2. 冠丛高:150cm 内 3. 养护级别:三级 养护 4. 养护期:21 个月	株	1812			
7	050102002002	片植灌木 养护	1. 种类:片栽灌木 2. 养护级别:三级 养护 3. 养护期:21 个月	m2	66480.18			
8	050102012001	草皮养护	1. 草皮种类:草皮 2. 养护级别:三级 养护 3. 养护期:21 个月	m2	54500.71			
		措施项目						
本页小计								

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：C包（椰海大道以 标段：海口市龙华区园林绿 单位：

南片区）-道路绿化养护工程 化养护项目

元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				

10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：C包（椰海大道以南 标段：海口市龙华区园林绿化

片区）-道路绿化养护工程

养护项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整 费率 (%)	调整后 金额	备注
15	1.7	视频监控费						

合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：C包

(椰海大道以南  
片区)-道路绿化

养护工程

标段：海口市龙华区园林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			



合	计			—

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：C包（椰海大道以南 标段：海口市龙华区园林绿化养护

片区）-道路绿化养护工程

项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: C包(椰海大道以南片 标段: 海口市龙华区园林绿化

区)-游园绿地绿化养护工程

养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中: 安全防护、文明施工费		
2.2	其中: 临时设施费		
2.3	其中: 雨季施工增加费		
2.4	其中: 夜间施工增加费		
2.5	其中: 视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中: 暂列金额		
3.2	其中: 暂估价		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中: 垃圾处置费		
4.2	其中: 社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C包（椰海大道以南片区）-游园绿地绿 标段：海口市龙华区

化养护工程

园林绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	050102004001	棕榈类养护	1. 种类:棕榈类乔木 2. 杆高:3-5m 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	25			
2	050102001001	乔木养护	1. 种类:乔木 2. 胸径:10-30cm 3. 养护级别:三级养护 4. 养护期:21个月	株	140			
3	050102002001	灌木养护	1. 种类:灌木球 2. 养护级别:三级养护 3. 冠丛高:150cm内 4. 养护期:21个月	株	4746			
4	050102002002	片植灌木养护	1. 种类:灌木球 2. 养护级别:三级养护 3. 养护期:21个月	m2	2522			
5	050102012001	草皮养护	1. 草皮种类:草皮 2. 养护级别:三级养护 3. 养护期:21个月	m2	17838			
		措施项目						



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: C包(椰海大道以南 标段: 海口市龙华区园林绿

单位:

片区)-游园绿地绿化养护工程 化养护项目

元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				

10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表 5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：C包（椰海大道以南 标段：海口市龙华区园林绿  
片区）-游园绿地绿化养护工程 化养护项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
15	1.7	视频监控费						

合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：C包（椰海大道以南片区）-游园绿 标段：海口市龙华区园林

地绿化养护工程

绿化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			

	合 计			—

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：C包（椰海大道以南片区） 标段：海口市龙华区园林绿

-游园绿地绿化养护工程

化养护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工 费+单价措施定额人 工费+分部分项定额 机上人工费+单价措 施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF +DJCS_DERGF +FBFX_DEJSR GF+DJCS_DEJ SRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措 施项目费+其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

## 椰海大道以南道路绿化统计表（C包）

序号	道路名称	片栽面积(m <sup>2</sup> )	草皮面积(m <sup>2</sup> )	绿化面积(m <sup>2</sup> )	灌木球数量(株)	棕榈类乔木(株)		一般乔木(株)			树木总量(株)	树种	备注	其他
						3-5m(杆高)	5m以上(杆高)	10-30cm(胸径)	30-40cm(胸径)	40cm以上(胸径)				
1	牛车路	0	0	0	0		3	9		6	18	火焰木 15、大王棕 3		
2	牛车横路	0	0	0	0			1	5	12	18	火焰木 18		
3	美舍河两岸路	0			0			152			152	重阳 152		
4	羊山大道	18600	10462	29062	919	509	763	37			1309			
5	苍西路	0	0	0	0			97	142	103	342	小叶榕 123、马尾松 5、小叶榄仁 1、糖胶 7、印度紫檀 206		
6	苍东路	140	0	140	0			311	72	3	386	小叶榄仁 86、印度紫檀 300		
7	学院南路	0	0	0	0			82	26	19	127	火焰木 127		
8	大样村路	0	0	0	0	1	5		1	7	14	印度 5、凤凰 2、琵琶 1、椰子 6		
9	薛村路	0	0	0	0			10		1	11	印度 10、 小叶榄仁 1		
10	创美路	0	0	0	0			262			262	小叶榄仁		

											103、凤凰木 159		
11	山高街	0	0	0	0			166			166	长叶马府油 162、小叶榄仁 4	
12	苍东村 024 乡道	0	0	0	0			87	18	55	160	火焰木 114、苦楝 16、马尾松 1、印度紫檀 23、重阳 4、小叶榄仁 1、小叶榕 1	
13	苍东村环村路	0	0	0	0			149	28	3	180	小叶榄仁 162、小叶榕 18	
14	苍西村环村路	0	0	0	0			15	1	4	20	糖胶 20	
15	沙坡村环村路	0	0	0	0			17	8	1	26	小叶榕 6、木棉 1、火焰木 1、琵琶 1、小叶榄仁 7、印度 3、苦楝 7	
16	高坡上村街	0	0	0	0			9	9	16	34	小叶榕 26、重阳 4、黄槿 1、苦楝 1、琵琶 2	
17	宝莲路	0	8885	8885	0						0		
18	白水塘 2 号路（富景路）							132			132	秋枫 132	

19	惠农路 (已改名 星影大 道)	4008	390	4398	0	0		690			690		
20	昌学村道 路(二期) 景观提升 改造工程	1526	12632	14158	660	0	0	52	339	0	391	凤凰木、美 丽异木棉、 大叶榕	
21	美洲假日 (金岛国 际)南侧 20米市 政道路 (迎文 路)		390	390	55			118			118	小叶榄仁 118	
22	国兴中学 南门规划 路					0	0	154	0	0	154	木棉	
23	现代美居 南侧25 米规划路 (迎学 路)					0	0	305	0	0	305	盾柱木	
24	星影一路	260	480	740	0	0	0	0	0	136	136	小叶榕、椰 茸榕、小叶 榄、竹子	
25	星影二路	0	32	32	0	0	0	0	0	0	0	椰子树、凤 凰树	
26	星影三路	0	535	535	0	0	0	60	0	0	60	龙血树、凤 凰树	



27	雅心路	2279	3715	5994	6	80	123	181	3	0	387	椰子、紫荆树、荔枝、粉花风铃木、黄花风铃木、莲雾、火焰木、旅人蕉、大叶伞、铁树、剑麻、九里香球、红欖木球、龙血树、黄花枫木、小叶榕树、大叶紫薇、鸡冠刺桐、	幼儿园学校段：学校一侧人行道至对面道路绿篱带 x15 路段：X15 小区围栏至道路另一侧绿篱带
28	兰心路	11785	3180	14965	12	36	91	20	0	0	147	椰子、紫荆、红欖木、黄金榕、黄心梅	中央公园一侧人行道至道路对面中央二区小区围栏以外
29	赏心路 A 段	424	407	831	0	0	25	13	0	0	38	椰子、龙血树、金边龙舌兰、小叶榕、紫荆、鸡冠刺桐	中央公园一侧人行道至道路对面九里围栏

30	静心路	976	6493	7469	29	40	29	70	0	4	143	椰子、狐尾椰、大肚木棉、菠萝蜜、黄金榕球、银海枣、大叶紫薇、龙血树、黄花风铃木、大叶伞、琴叶榕、秋枫、紫荆树、凤凰木	中央一期路段：中央公园一侧道路人行道至中央三期小区围栏 中央二期路段：中央二期小区围栏至道路对面 X15 小区围栏
31	观澜湖二路	1822	2124	3946	19	77	7	127	4	0	215	黄花风铃木、大叶紫薇、文丁果、三角梅球、椰子树、大叶伞、水柳树、榕树、秋枫、鸡冠刺桐、银海藻、大红花、龙血树、黄槐、蛋黄果树、红车木、火焰树	中央公园外围人行道至对面酒店道路绿篱

32	观澜湖三路	8443	2073	10516	52	177	30	74	18	1	300	椰子树、黄金榕球、龙血树、火焰木、苏铁、幌伞枫、黄花风铃木、大叶紫薇、椰子树、刺葵、鸡冠刺桐、蒲葵、小叶榄仁、木棉树、蓝花楹、银海藻、黄花风铃木、黄槐、琴叶榕、变叶珊瑚木、蛋黄果树	水趣园 16 栋小区围栏至道路绿篱
33	观澜湖五路	7214.55	647	7862	4	3	0	79	7	0	89	椰子、凤凰木、火焰木、秋枫、黄金榕球	水趣园围栏外围至道路对面人行道内绿化 2 米位置
34	悦心路	93.2	0	93.2	0	0	0	0	0	0	0		上东区一侧道路人行道至水世界围墙
35	丽思酒店配套道路	303.2	0	303.2	56	0	0	0	23	0	23	秋枫 23、龙血树 56	片栽绿植种类为小叶龙船花

36	观澜湖六路	2521	2055	4576	0	5	50	0	0	0	55	椰子、银海枣	上东区路段：小区外人行道至对面绿化带绿篱 水世界路段：水世界围墙至对面九里围墙
37	红荔路（观邸一期，ZD-06段）	6086	0	6086	0	4	143	42	33	0	222	椰子、紫荆树、鸡冠刺桐、三角梅球、幌伞枫、荔枝树、红果仔、黄金榕球、红千层、菜豆树、龙血树、非洲楝、希美丽、琴叶榕、大叶伞、相思树、鸡蛋花	观邸1期10号岗亭至中央公园I区垃圾房路口

## 椰海大道以南公园、小游园绿化统计表（C包）

序号	名称	面积			灌木球 数量 (株)	树木 总量	棕榈类 乔木 (株)	一般乔 木(株)	片栽灌 木(m <sup>2</sup> )	草皮面 积(m <sup>2</sup> )	设施	备注
		总面 积	绿化 面积	硬 化 面 积								
1	昌茂城邦东侧绿地	9100	9100		4382	60	18	42	0	9100		
2	观澜湖绿地	11260	11260		364	105	7	98	2522	8738	垃圾箱 16 个、休闲坐椅 10 张、高杆灯 6 套、景观庭院灯 26 套、草坪灯 19 套、插泥射树灯 83 套、室外照明配电箱 1 台	

### 三、服务要求

本项目绿化养护及维护质量标准：

#### 1、生长势

(1) 草坪长势旺盛，整齐雅观，四季常绿，绿化覆盖率达 98%以上。

(2) 灌木和花卉长势良好，枝叶健壮，枝多叶茂，叶色鲜艳，无枯枝残叶，花卉适时开花，花多色艳，保证常年开花植物一年四季鲜花盛开；花坛轮廓清晰，无残缺，绿篱无断层。

(3) 乔木生长旺盛，枝叶健壮，枝条粗壮，叶色浓绿，无枯枝残叶。

#### 2、修剪

(1) 草坪要求每年修剪 3 次，使草坪的高度一致，边缘整齐。高度控制在：台湾草 5 厘米以下，大叶油草、其他目的草种 10 厘米以下。分车绿化带的草坪植物不得超出路基外缘。

(2) 灌木花卉每年要求修剪 2 次。灌木和花卉做到既整齐美观又能适时开花，花多色艳；花谢后及时将残花残枝剪去。绿篱和花坛整形效果要与周边环境协调，增强园林美化效果。

(3) 乔木要求每年修剪 1 次。乔木花繁叶茂。修剪时按操作规程进行，尽量减少伤口，修剪截口要平滑不得劈裂，留桩长度不得超过 2 厘米；荫枝、下垂枝、下缘线的萌蘖枝及干枯枝枯叶要及时剪除。

#### 3、灌溉、施肥

(1) 草坪每年适当进行根外追肥 1 次，使草坪保持良好的长势。灌木花卉、乔木每年春、秋季结合除草松土重点施肥，保证每个季度追肥 1 次，施肥量根据树木的种类和生产情况而定。肥料要埋施，先打穴或开沟。施肥后要回填土、踏实、淋足水，找平，切忌肥料外露。乔木施肥穴的规格一般为 30\*30-40 厘米，挖沟的规格为 30 \* 40 厘米。挖穴或开沟的位置一般是树冠外缘的投影线(行道树

除外），每株树挖对称的两穴或四穴。

(2) 为保证淋水效率，在不下雨的情况下，要求每 2 天完成整个投标段的草坪灌木花卉淋水工作一次。而整个标段的乔木则要求每 10 天淋水一次。使用自动喷头淋水，每个点淋水时间不少于 30 分钟，淋水范围要均匀、水量适宜。

#### 4、除杂草、松土

及时清除杂草、松土，方法合理彻底。按照一下标准除草，不论次数。

(1) 草坪纯度标准为每平方米不超过 20 株非目的草种。

(2) 灌木花卉乔木植穴为直径 80 厘米圆，植穴表土深度不少于 20 厘米的表土疏松、平整，并低于周围表土 5 厘米。除杂松土时要保护根系，不能伤根及造成根系裸露，更不能造成黄土裸露。

#### 5、补植、改植

(1) 对被破坏或其他原因引起死亡的草坪植物应及时补植。补植要补与原坪相同的草种，保证一个月内覆盖率达 95%以上。

(2) 及时清理死树，要求在两周内补回原来的树种并力求规格与原来树木接近，以保证成活率和优良的景观效果。对已老化或明显与周围环境不协调的灌木花卉、乔木应及时进行改植，改植品种要事先征得绿化主管部门的批准。

#### 6、病虫害的防治

要求及时做好病虫害的防治工作，发生病虫危害时，最严重的危害率在 10% 以下，如病虫害危及率超过 10%的，养护单位要立即采取有效的防治措施，除虫不论次数。绿地不得发现蚁穴。

#### 7、防台风及意外

养护单位包工、包防风材料(护桩、横条、胶带等)，在台风来临前加固防御，合理修剪，凡是冠幅大于 1 米的都需要加固护树设施，以增强抵御台风的能力。台风后及时进行扶树、护树、补好残缺，处理断枝、落叶和垃圾，使绿化景

观尽快恢复。同时要求随着树木的长大，及时将护树带或铁箍放松，以免嵌入树皮内。遇雷电风雨、人畜危害而使树木歪斜或倒枝断枝，要立即处理、疏通道路。

#### 8、绿地卫生

##### (1) 清洁、保洁

要求每天 7:00-19:00 保持绿地无垃圾杂物，包括生活垃圾、石砾砖块、干枯枝叶、粪便，无鼠洞和蚊蝇滋生地等，发现鼠洞要随时堵塞。清除垃圾杂物后要注意保洁，绿地一有垃圾，要及时捡拾干净。

##### (2) 清运

要求归堆后的垃圾杂物和箩筐等器皿摆放在隐蔽的地方，垃圾做到日产日清，不准过夜，不准焚烧，将其运出丢弃。

#### 9、购置、服务费用和要求

(1) 施肥、病虫害防治所用的肥料、农药，均由养护单位负责。

(2) 非自然灾害不可抗拒因素造成苗木更换的，一切费用均由养护单位负责。

(3) 养护单位必须具备绿化养护、保洁、等所需要的设备，并承担使用设备的所有费用。

(4) 要求养护单位向采购人提供养护人员有效的证明，包括园林养护技术职称证明。

(5) 员工吃饭、住宿问题，有养护单位自行解决。

(6) 养护单位人员要求统一服装。

#### 四、其它说明

1、供应商在服务期间须按规定为员工购买社保和意外险。

2、供应商须独立开展养护工作，严禁违规转包，如发现转包，立即终止合同。

3、如遇台风抢险救灾等特殊情况下，中标供应商必须服从采购人工作安排。



4、在服务期内，因国家建设需要征用、临时占用绿地或采购人管理需要调整供应商管养绿化地段和管养级别时，管理养护的数量将可能会有所增减，费用也相应增减，届时以采购人的通知为准，供应商须无条件服从，该地段管养人员由供应商自行安排，由此造成的经济损失，采购人不负赔偿责任。

5、报价要求：报价不得超过所投包号预算金额，投标总报价应包括道路绿化养护过程中发生的人工费、材料费、机械费、燃油费、管理费、措施费、利润、税金以及与本项目有关的其它所有费用全包价。投标人在报价时充分考虑在项目实施过程中的各种风险，确定中标后，在风险范围内中标价格不作任何调整。投标报价风险：（1）投标人依据招标文件提供的养护内容及施工现场情况自行考虑风险因素计算投标报价，一旦中标，投标报价将不会因人工、材料及机械市场价格的变化因素而得到调整。（2）投标价格应包括道路绿化养护过程中发生的人工费、材料费、机械费、燃油费、管理费、措施费、利润、税金以及与本项目有关的其它所有费用全包价，投标人漏报或不报，采购人将视为有关费用已包括在工程量清单项目的其它单价及合价中而不予支付。投标人应按照招标文件提供的工程量清单逐项填写单价及合价，投标人没有填写单价及合价的项目，采购人将视为投标人未实质性响应招标文件要求。

6、其他说明：本项目预算金额以 21 个月进行编制，本项目服务结束期限为 2025 年 12 月 31 日，由于采购时间较晚，剩余服务时间可能不足 21 个月，每包供应商报价按 21 个月进行报价；最终按减少天数扣减成交供应商的养护费用（以成交价计算），最终费用具体以实际结算为准。

## **五、商务要求**

### **（一）服务期限和地点及付款条件**

- 1、服务期限：由合同签署之日起至 2025 年 12 月 31 日。
- 2、服务地点：采购人指定地点。

3、付款方式：以合同约定为准。

## （二）验收

按照《海南省城镇园林绿地养护管理规范》（DBJ46-038-2016）、《海口市龙华区园林管理局绿化养护管理考核办法》、《海口市龙华区园林管理局绿化养护管理考核细则》对成交供应商进行绿化养护效果考核。（在合同期内因绿化管理要求需要重新修订或补充其他管理规定的，按新修订的方案、细则、办法执行。）

## 附件一

### 海口市龙华区园林管理局

#### 绿化养护管理考核办法

#### 第一章 总则

**第一条** 为规范海口市龙华辖区内园林绿化管护管理工作，正确评价养护公司工作质量，推进绿化管护规范化，根据《园林绿地养护标准》（CJJ/T287-2018）、《海南省园林绿地养护管理标准》（DBJ46-038-2016）以及《海口市园林和环境卫生管理局城市园林绿化第三方考评工作方案》，结合我区园林绿化实际情况，制定本办法。

**第二条** 本办法适用于与我局签订园林绿化养护服务合同的园林养护公司。

**第三条** 龙华区园林管理局是本办法实施的监督、检查、考核主管部门。

#### 第二章 考评内容及标准

**第四条** 绿化养护考核主要包括以下具体内容：

（一）管养范围内乔木、灌木、草坪和地被植物、花卉等植物的养护和绿地及其附属设施的管理工作。

（二）包括但不限于 12345 办件、数字城管办件等系统办件的处理工作。

（三）安全生产、文明施工和资料报送工作。

（四）其他临时交办的工作任务。

**第五条** 为发挥社会监督作用，把 12345 及数字城管办件（以下简称办件）、公众举报、新闻媒体曝光、重大活动保障、突发事件的应急处置、上级主管部门交办事项的响应和处置效果等一并列入考核内容。

**第六条** 绿化养护考核严格按照《海口市龙华区园林管理局绿化养护管理考

核细则》（见附件）实施。

### 第三章 考核方式

**第七条** 检查考评方式包括日常考评、月考核和年度考考评。综合考核评人员分由局领导、局业务组和局办公室人员组成。

1、日常检查（含随机巡查）。由局业务组对绿地养护单位的管养工作、养护计划的落实情况等进行的检查，每周巡查 1 次。检查中，现场发现的绿地养护问题，根据《海口市龙华区园林绿化养护考核细则表》予以当场扣罚或提出限时整改，限时整改到期应进行复查，对未整改到位的予以扣罚，直至整改符合要求。

2、月检查。每月底进行一次综合检查，由局业务组和办公室按《海口市龙华区园林管理局绿化养护管理考核细则》进行评分，对检查中发现的问题，按标准进行评分扣罚。

3、年度考核。根据月度的检查考核情况，局综合考核小组对绿地养护单位全年的工作做出评定意见，作为下一年度（合同期）养护承包的依据，评定管护单位年度管护水平，并形成书面文件，作为养护企业绿地养护诚信评价的依据。

**第八条** 由管护单位的原因造成的不满意办件、逾期办件，媒体曝光，市、区通报批评，经查属实的，纳入月考核结果。

### 第四章 考核运用

**第九条** 检查考核实行 100 分量化评分制。月考评得分达到 90 分（含 90 分）以上，不扣减该月绿化养护经费；月考评得分未达到 90 分的，扣减相应的月绿化养护经费。

1、日常检查:每周至少 1 次，对发现的问题按照《海口市园林绿地养护管理质量效果考评评分表》予以即时扣分或提出限时整改要求，对限期整改达到要求的不予扣分，对未整改到位的予以扣罚，直至整改符合要求，扣罚分数累计到月

考核分数里。

2、月考评：每月月末进行综合考核，对发现的问题按照《海口市园林绿地养护管理质量效果考评评分表》予以考评，月考评得分=100分-（日常检查扣分+综合考评扣分）。

（1）月考评得分达到90分（含90分）以上，则不扣减该月绿化养护经费；

（2）月考评得分在90分以下，每扣1分扣罚500元；

3、年度考核：根据月度的检查考核情况，对绿地养护单位全年的工作做出评定意见，并确定下一年度的养护费用。

（1）全年4个月考评不在75分以上的（含75分）下一年整体管养经费下浮2%，下一年在整体养护经费下调的基础上仍继续进行考评制度；

（2）全年5个月考评不在75分以上的（含75分）下一年整体管养经费下浮5%，下一年在整体养护经费下调的基础上仍继续进行考评制度；

（3）全年连续3个月月考评低于60分的，终止下一年度的养护服务合作。

**第十条** 台风期间和灾后重建期间工作检查不扣分，但对灾后所采取的应对措施和处置能力视情给予量分。

**第十一条** 实行加分奖励，加分奖励由局务会讨论确定。加分内容有：（1）即重大活动时能及时完成上级布置的养护任务或其它临时突击增加的任务完成及时受到表扬的（1~5分/次）；（2）能及时发现养护范围之内出现的问题，并且针对提出有效可行新办法新措施的（1~3分/次）；（3）及时发现、妥善处置毁绿占绿行为，措施得力，保护绿地不受侵占的（1~5分/次）；（4）在台风期间积极响应配合措施得力的（1~5分/次）。

## 第五章 考评监管

**第十二条** 巡查考核人员在进行检查考核时，应详细记录考核时间、地点和

考核情况，提供与考核扣分事项相关的证明资料，并以书面形式通知管护作业单位签字确认。

## 第六章 其他

**第十三条** 本办法实施中的具体问题由龙华区园林管理局进行解释。

**第十四条** 本办法自发布之日起实施。操作过程中依据实际情况进行的修改龙华区园林管理局以书面形式通知管护作业单位。

## 附件二：

## 海口市龙华区园林管理局绿化养护管理综合考核细则

考核项目	序号	考核内容	扣分标准	小计
安全生产和文明作业	1	工人未穿统一工作制服、带安全帽上岗。	每人每次 1 分；	
	2	修剪作业未做好设置警戒线等防范工作。	每人每次 1 分；	
	3	未购买意外保险和工伤保险	每人扣 1 分；	
	4	工作中出现不文明礼貌作业，态度恶劣，与路人发生冲突导致投诉的。	每次 2 分；	
	5	作业人员未将作业工具摆放在安全的位置，妨碍车辆行驶和行人安全导致投诉的。	每次 1 分；	
	6	养护操作时违反安全规范，无安全措施、安全措施不规范等。	每次扣 1 分；	
	7	因养护不到位，造成市民人身财产遭到损害的；	每次扣 5 分；	
树木管理	1	<b>整体效果：</b> 生长旺盛，无厚重粉尘覆盖，景观效果好。	每处每次扣 0.5 分	
	2	<b>生长势：</b> 生长势一般，枝叶正常，基本无大型枯枝断枝。	每处每次扣 0.2 分	
	3	<b>修剪：</b> （1）整形应与环境协调，美化效果好，修剪符合植物生物学特性与景观需要；（2）树冠完整，主侧枝分布均匀，数量适宜，内膛不空又通风透光，无枯枝、病虫枝、交叉枝、并生枝、下垂枝、徒长枝；（3）行道树不影响高压线、路灯、交通指示牌和过往路人。（4）棕榈类树木要及时修剪枯叶、断叶、老叶下垂的枝叶，必须摘除挂果、防止落果伤人。	每项每次扣 0.5 分；	

	4	<b>病虫害防治:</b> (1) 无严重病虫害危害状; (2) 如出现病虫害后及时进行有效救治。	每项每次扣 1 分;	
	5	<b>水、肥:</b> 根据天气与植物种类适当浇水, 每年埋施肥料一次。	每次扣 2 分;	
	6	<b>涂白:</b> 每年国庆前进行一次树干刷白, 涂白操作要标准规范, 不能漏涂或用量过少, 刷白高度为 1.2 米。刷白应均匀细致, 树皮的裂隙应全部粉刷, 高度应整齐划一;	一棵扣 0.1 分;	
	7	<b>扶正、补植:</b> (1) 发现树木倾斜后及时进行扶正并固定。(2) 死株、缺株需要在 3 天内及时更换或补植。(特殊情况, 按我局要求时间执行)	一棵扣 0.5 分;	
	8	<b>保洁卫生:</b> 修剪或归堆后的垃圾杂物应日产日清, 清运垃圾不得撒漏影响市容。	每次扣 1 分;	
花灌木管理	1	<b>整体效果:</b> 生长正常, 整体造型较美观, 基本无病枯枝及垃圾堆积, 无厚重粉尘覆盖, 景观效果好。	每次扣 1 分;	
	2	<b>生长势:</b> 生长势一般, 植株完整, 枯枝残花量 $\leq 10\%$ 。	每次扣 1 分	
	3	<b>修剪:</b> 符合花灌木生长特性, 及时修剪残花残枝, 绿篱基本平整饱满, 直线基本正直, 曲线基本圆润, 有一定的景观效果。	每处扣 0.5 分	
	4	<b>病虫害防治:</b> (1) 未及时防治病虫害出现明显危害症状的; (2) 出现病虫害后未及时进行有效救治的; (3) 违反农药管理规定的, 使用高毒高残留农药的, 或施药方式不当, 造成药害的; (4) 植株受害率 $\leq 15\%$ 。	每处扣 0.5 分	
	5	<b>水、肥:</b> 根据天气与花灌木特性合理浇水施肥, 每年埋肥 1 次, 肥量适量, 没有出现因缺水、缺肥导致的枯萎现象。	每次扣 1 分	
	6	<b>除杂草:</b> 定期除杂草及松土, 绿篱下基本无明显杂草, 造型灌木树盘无明显杂草。	每平米扣 0.5 分	



	7	<b>保洁卫生：</b> 归堆后的垃圾杂物应日产日清，清运垃圾不得撒漏影响市容。	每次扣 0.5 分	
	8	<b>扶正、补植：</b> 发现花灌木倾斜后及时进行扶正并固定。死株、缺株需要在 3 天内及时更换或补植。（特殊情况，按我局要求时间执行）	每株次扣 0.5 分	
草坪地被	1	<b>整体效果：</b> 草种基本纯净，基本平整，覆盖率 90%以上，无严重起团现象；无明显积水及厚重粉尘覆盖；	每平米扣 0.5 分	
	2	<b>生长势：</b> 生长势一般。	每平米扣 0.5 分	
	3	<b>修剪：</b> 边缘基本清晰，修剪后无残留草屑，高度基本一致。	每平米扣 0.1 分	
	4	<b>病虫害防治：</b> （1）无严重病虫害危害状，草坪受害率达 15%，如出现病虫害后及时进行有效救治。（2）草坪无蚁洞或者鼠洞；	每平米扣 0.5 分	
	5	<b>水、肥：</b> 适时浇水施肥，植株无严重缺水缺肥现象，排水基本畅通，雨后 24 小时无积水。	每平米扣 0.5 分	
	6	<b>除杂草：</b> 挖除杂草，目的草纯度 85% 以上。	每平米扣 0.5 分	
	7	<b>保洁：</b> 每 10 平米范围内生活废弃物 ≤8 个。	每次扣 0.5 分	
	8	<b>补植：</b> 出现黄土裸露应及时恢复。	每次扣 0.5 分	
游园绿地	1	<b>清洁保洁：</b> 无垃圾杂物，无石头瓦块；无枯枝干枝；垃圾箱（桶）无陈积垃圾，周边地面整洁，无垃圾。	每处扣 0.5 分	
	2	<b>附属设施：</b> （1）路面、围栏、标牌、铺装等游园附属设置基本完好。（2）绿地设施完好，无残缺和歪斜；（3）水电设施管理完善，无安全隐患；（4）绿地建设物围墙（栏）要定期更换、刷新、维修；（5）护树设施（护树杆、护树板、护树带等）安装妥当，保持完整有效，破坏及时恢复；（6）街心花园灯光按时开关、定期维护；造成破坏要组织抢险维修；（7）园内园林小品及建筑和配套设施要管理维护、及时修复。（8）	每项每次扣 0.5 分	

		园椅园凳：凳面基本清洁，安全牢固基本无缺损，完好率≥85%，维修必须设置明显标志。		
	3	<b>病虫害防治：</b> （1）做好四害防治工作，定期消杀，无鼠洞、蚁洞出现；（2）出现鼠洞应及时处理。	每项每次扣 1 分	
	4	<b>区域管理：</b> 游园绿地内存在堆放东西、车辆驶入和停放，设摊摆卖、晾晒衣物，悬挂条幅标语行为的；	每次扣 0.5 分	
资料报送	1	未按时报送月计划和月总结。	每次扣 1 分	
	2	管护工作记录、巡查记录及文本、影像资料不齐全的。	每次扣 1 分	
	3	要求上报的各项资料、数据不及时准确报送的；	每次扣 1 分	
其他	1	由于管理不到位，被媒体曝光或被上级领导检查批评的。	每次扣 5 分；	
	2	不及时完成局临时布置的工作任务和应急任务	每次扣 5 分；	
	3	（1）台风前的应急修剪不当或不力的；（2）发生台风、暴雨等自然灾害后，不及时抢险救灾，不配合或不服从抢险工作安排的；	每次扣 5 分；	
	4	有紧急情况不积极组织抢险，造成交通堵塞或损失加大的；	每次扣 5 分；	
	5	不及时核实和处置数字城管或 12345 等系统办件，导致办件反馈超时或逾期办结的；	每件扣 5 分；	
	6	因处置办件不当，造成数字城管或 12345 等系统办件退回或不满意的；	每件扣 3 分；	
	7	在养护范围内出现擅自开口或者伐移树木、焚烧垃圾等破坏绿化的行为未及时阻止，并 1 天内未向我局反馈的；	每次扣 1 分；	
	8	未组建专门的办件处置队伍，未建立 24 小时全天候轮流值班制度，紧急办件时电话不通的。	每次扣 1 分；	