

建设工程施工合同

甲方：海南省金鸡岭广播电视发射台

乙方：海南中南广播电视工程有限公司

按 2017 年 6 月 14 日在海南华教设备招标有限公司进行开评标の結果，双方就技术施工要求、工作内容、费用支付、验收标准、违约责任以及与之相关的技术和法律问题经过充分协商，根据《中华人民共和国合同法》之规定，达成以下合同。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：发射机房修缮工程
- 1.2 施工地点：定安县金鸡岭
- 1.3 施工内容：详见《工程量清单》。

第二条 承包方式、合同价款及总承包范围

- 2.1 承包方式：独立承包（即包工包料）
- 2.2 合同价款：按中标价¥584471.04元，大写：人民币伍拾捌万肆仟肆佰柒拾壹元零肆分。
- 2.3 承包范围：详见本项目招标文件及工程量清单有关内容

第三条 付款方式：

合同双方约定：自合同签订生效后，甲方支付 30% 合同款（¥175341.31 元）给乙方作为工程备料款；全部工程项目竣工且在双方书面进行整体验收合格的 7 天内，甲方一次性结清剩余合同尾款（¥409129.73 元）。

底资料和现行规程、规范进行施工。

7.2.2 乙方在施工过程中所购进的材料不得任意堆放，影响大楼周边及内部交通和绿化景观，其工程垃圾应集中堆放，及时外运。在竣工验收前所有的垃圾必须清理干净，方可验收。

7.2.3 负责施工设备和材料的保管及施工区域消防工作。

7.2.4 服从甲方现场合理的协调工作。

第八条 变更及新增工程内容

8.1 工程变更须经双方人员审核签章后，方可作为有效合同附件，并作为工程结算的依据。

8.2 如因变更而调整的工程量，决算时均做相应的调整，即：增加工程量的决算按合同预算价作为结算标准；减少的工程量也作相应处理。

第九条 乙方采购材料设备

严格按照招标书上材料清单采购正规或指定厂家材料，且与合同要求材料品质应一致。

第十条 竣工验收

10.1 乙方在竣工后十天内按建安行业竣工验收有关规定向甲方送交“竣工验收报告”。

10.2 验收存在的工程质量问题及其它问题施工单位必须按要求进行整改，以最终符合验收要求日期为竣工交工日期。

第十一条 保修

11.1 保修责任范围除甲方使用过程人为损失，甲方要求的材料代用原因、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及人力不可抗力的因素损坏外。凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不善造成工程范围各部位、部件、整体或单体的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方无条件保修责任范围。

成的损失。工程量清单、施工做法、投标书等均可作为本合同有效组成部分，但涉及报价与最终合同签订价有差异的地方，以本合同为准。

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方壹份，招标代理机构存档壹份。未尽事宜由双方共同另行商议。

第十五条 合同生效、合同签订地

15.1 本合同双方约定签字盖章后生效。

15.2 合同签订地：定安县定城镇

附件：1、工程量清单

2、政府采购成交通知书

甲方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：



乙方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：



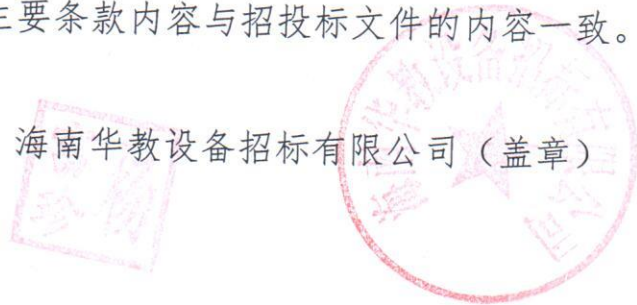
开户银行：工行海口海盛支行

帐号：2201022409200052464

招标代理机构声明：本合同标的经海南华教设备招标有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构：海南华教设备招标有限公司（盖章）

经办人：

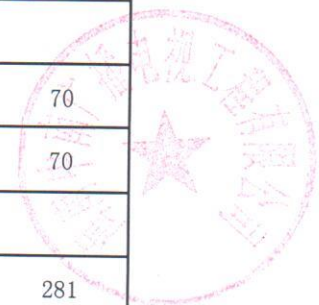


2017 年 6 月 20 日

工程量清单

工程名称：发射机房修缮工程

序号	工程项目内容	单位	数量
一	铝扣板		
1	装配式U型轻钢天棚龙骨	m ²	451
2	天棚吊顶面层方型铝合金扣板 300×300mm	m ²	451
3	天棚吊顶面层方型铝合金扣板收边线	m ²	328
二	60底×90高方通铝材		
1	装配式U型轻钢天棚龙骨	m ²	85
2	60底×90高方通铝材	m ²	85
三	铝塑板（墙面）		
1	墙/柱面轻钢龙骨、中、距、单向1500mm	m ²	310
2	墙/柱面龙骨上钉胶合板基层	m ²	310
3	铝塑板	m ²	310
四	走道天花埃特板吊顶		
1	装配式U型轻钢天棚龙骨	m ²	70
2	天棚吊顶基层、埃特板（硅钙板）	m ²	70
五	走道天花吊顶涂料		
1	抹灰面、刮腻子粉刷白浆三遍	m ²	70
2	天棚抹灰面油漆乳胶漆三遍	m ²	70
六	走道墙面涂料		
1	抹灰面、刮腻子粉刷大白浆三遍	m ²	281
2	墙面抹灰面油漆乳胶漆三遍	m ²	281
七	播音室喷天面黑色涂料		
1	天棚抹灰面油漆乳胶漆二遍	m ²	100
八	拆旧天花板		
1	拆旧天棚吊顶	m ²	536
九	清理建筑垃圾（独立费）	项	1
十	垃圾运输费及搬运费	m ³	16.08
十一	装修电器		



工程量清单

工程名称：发射机房修缮工程

序号	工程项目内容	单位	数量
1	原电器拆除	m ²	606
2	新装修电器	m ²	606
十二	柜式空调		
1	空调器安装,落地式5P柜式空调	台	2
2	空调器安装,天花机	台	2
3	橡塑保温套管安装	m	23.5
4	民用铜管(焊接式)	m	23.5
十三	发射塔底座地板、墙面		
1	人工凿除拆旧墙面条砖	m ²	96
2	拆除旧铸铁落水管	m	43.2
3	新安装塑料φ110PVC雨水管	m	43.2
4	水泥砂浆砌筑砖块外包落水管厚12cm	m ²	30
5	外包落水管抹灰层厚15mm	m ²	30
6	墙面水泥砂浆,抹灰层厚15mm	m ²	96
7	墙面镶贴仿古陶瓷(20cm×40cm)	m ²	96
8	明排水沟安装不锈钢盖板32cm宽	m	25
9	地板铺贴仿大理石条纹地板60cm×60cm	m ²	39
10	双排竹脚手架	m ²	100



海南华教设备招标有限公司

政府采购成交通知书

投标人海南中南广播电视工程有限公司：

受海南省金鸡岭广播电视发射台委托，我公司对其政府发射机房修缮工程组织招标采购（项目编号：HNHJ2017-06-003），于近日完成评审工作。经评标委员会（小组）评审和采购人确认，贵公司为该项目的成交投标人。成交金额为人民币伍拾捌万肆仟肆佰柒拾壹元零肆分（¥584471.04元），代理服务费为人民币捌仟柒佰陆拾柒元整（¥8767.00元）。

收到中标通知书之日起5个工作日内签订采购合同

附政府采购成交设备产品清单

合同编号：H17-041

电子邮箱：hnhjzbg@163.com

海南华教设备招标有限公司

2017年6月19日

签收人：林道利

日期：2017.6.19
