

美兰区 2017 年灵山镇
顺达路应急排水管网改造项目

竞争性谈判文件

招标编号：HZ2017-325



甲级政府采购代理机构

采购人：海口市美兰区市政维修管理中心

招标代理机构：海南海政招标有限公司

二〇一七年六月

目 录

第一章	谈判邀请函.....	2
第二章	报价人须知.....	5
第三章	用户需求书.....	12
第四章	合同条款.....	18
第五章	投标文件内容和格式.....	21
第六章	评审办法.....	32

第一章 谈判邀请函

受海口市美兰区市政维修管理中心的委托,海南海政招标有限公司就美兰区2017年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目(项目编号:HZ2017-325)组织竞争性谈判,欢迎合格的国内报价人提交密封报价。有关事项如下:

一、项目情况

- 1、名称:美兰区2017年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目
- 2、用途:美兰区2017年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目工作需要
- 3、技术要求:见“用户需求书”
- 4、项目编号:HZ2017-325
- 5、本项目预算为561,104.62元。

二、报价人资格要求

- 1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人(提供营业执照副本复印件、组织机构代码证、税务登记证复印件);
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(需提供近期纳税证明或者上年度会计师事务所出具的财务审计报告);
- 3、有依法缴纳社会保障资金的良好记录(附近期社会保障缴费记录复印件);
- 4、具有三级(含)以上市政公用工程施工总承包资质;
- 5、具有安全生产许可证。
- 6、购买本项目谈判文件并缴纳报价保证金。

三、谈判文件的获取

- 1、时间:2017年6月21日至2017年6月26日9:00-17:00(节假日除外);
- 2、谈判文件发售地点:登录海口市公共资源交易网(<http://www.hkcein.com>)网站首页,在“欢迎进入网上交易服务大厅”下面双击交易信息,选择“交易公告”,点击政府采购,下载采购文件。
- 3、谈判文件售价:¥100元/套(于开标现场缴纳,售后不退)。
- 4、报价保证金为:¥11,000.00元(大写:人民币壹万壹仟元整)

(请于 2017 年 6 月 29 日 15:00:00 前转入以下账号, 缴纳保证金时请按包号缴纳, 并注明包号)

开户行: 建行海口友谊支行

账户名: 海口市公共资源交易中心

账户: 4600 1002 9360 5977 7777

5、报价人提问截止时间: 2017 年 6 月 26 日 17:00:00 (北京时间)。

四、报价截止时间、谈判时间及地点

1、递交谈判文件时间: 2017 年 6 月 29 日下午 14: 45--15: 00;

2、谈判时间: 2017 年 6 月 29 日下午 15: 00;

3、谈判地点: 海口市公共资源交易中心开评标会议室 (海口市海甸五西路 28 号建安大厦附楼会议室, 详见会议室门前标示, 如有变动, 另行通知);

4、在开标时提交电子版、纸质版报价文件;

5、公告发布媒介:

本项目采购信息指定发布媒体为中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)、中国海南政府采购网 (<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>)、海口市人民政府网 (<http://www.haikou.gov.cn>) 和海口市公共资源交易网 (<http://www.hkcein.com>)。

五、招标代理机构联系方式

名称: 海南海政招标有限公司

地址: 海口市蓝天路名门广场北区 B 座 1-5 号 3002

联系人: 白蕾

电话: 0898-68500661、0898-68500660 传真: 0898-68500661

电子邮箱: hnhzzb@163.com

六、采购人联系方式

1、联系人: 张标

2、联系方式: 13876091998

3、地址: 海口市美兰区振兴路 8 号

海南海政招标有限公司

2017年6月

第二章 报价人须知

一、总则

1. 名词解释

1.1 采购人: 海口市美兰区市政维修管理中心

1.2 招标代理机构: 海南海政招标有限公司

1.3 报价人: 已从招标代理机构购买谈判文件并向招标代理机构提交报价文件的供应商。

2. 适用范围

本谈判文件仅适用于招标代理机构组织的本次报价活动。

3. 合格的报价人

3.1 凡有能力按照本谈判文件规定的要求交付货物和服务的投标单位均为合格的报价人。

3.2 报价人参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定, 并具备本谈判文件第一章“报价人资格要求”规定的条件。

3.3 报价人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单, 以及存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的情况的报价人不得参与谈判报价。

3.4 报价人应遵守中华人民共和国的有关法律、法规。

3.5 根据本项目的情况, 本项目不接受联合体投标。

4. 报价费用

无论招标报价过程中的做法和结果如何, 报价人均自行承担所有与参加报价有关的全部费用。

5. 谈判文件的约束力

本招标文件由招标代理机构负责解释。

二、谈判文件

6. 谈判文件的组成

6.1 谈判文件由六部分组成, 包括:

第一章 谈判邀请书

第二章 报价人须知

第三章 用户需求书

第四章 合同条款

第五章 报价文件内容和格式

第六章 评审方法

请仔细检查谈判文件是否齐全, 如有缺漏, 请立即与招标代理机构联系解决。

6.2 报价人被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况, 包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等, 本谈判文件不再对上述情况进行描述。

6.3 报价人必须详阅谈判文件的所有条款、文件及表格格式。报价人若未按谈判文件的要求和规范编制、提交报价文件, 将有可能导致报价文件被拒绝接受, 所造成的负面后果由报价人负责。

7. 谈判文件的澄清

报价人在收到谈判文件后, 若有疑问需要澄清, 应于报价截止时间一工作日前以书面形式向招标代理机构提出, 招标代理机构将以书面形式进行答复, 同时招标代理机构有权将答复内容(包括所提问题, 但不包括问题来源)分发给所有购买了同一谈判文件的报价人。

8. 谈判文件的更正或补充

8.1 在报价截止时间前, 招标代理机构可以书面通知的方式修改谈判文件。修改通知作为谈判文件的组成部分, 对报价人起同等约束作用。

8.2 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时, 以招标代理机构最后发出的更正公告为准。

8.3 为使报价人有足够的时间按谈判文件的更正要求修正报价文件, 招标代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间, 并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的报价人。

三、报价文件

9. 报价文件的组成

报价文件应按“第六章 报价文件内容和格式”要求编制。

10. 报价

10.1 报价人应按开标一览表的要求报价, 并且该报价在所有的报价文件中必须是统一的报价。

10.2 报价均须以人民币为计算单位。

11. 报价保证金

11.1 报价保证金是参加本项目报价的必要条件, 保证金支付要求见第一章。为避免资金在途不能及时到账, 报价人需提前在报价截止时间一天前办理保证金支付手续。

11.2 若报价人不按规定提交报价保证金, 其报价文件将被拒绝接受。

11.3 报价保证金的退还

11.3.1 成交人的报价保证金在其与采购人签订了采购合同后 5 个工作日内无息退还。

11.3.2 落标的报价人的报价保证金将在招标代理机构发出成交通知书 5 个工作日内无息退还。

11.3.3 如谈判保证金为招标代理机构收取, 则成交结果公告期满后, 报价人应把谈判保证金退还申请函(必须注明项目名称、金额以及退还的银行账户)传真到 68555187, 以便办理保证金退还手续; 如保证金为海口市公共资源交易中心收取, 则与交易中心联系办理退款手续, 联系电话: 65250512 (毛先生)。

11.4 报价保证金的退还

11.4.1 成交人的报价保证金在其与采购人签订了采购合同后 5 个工作日内无息退还。

11.4.2 落标的报价人的报价保证金将在招标代理机构发出成交通知书 5 个工作日内无息退还。

11.5 发生下列情况之一, 报价保证金将不予退还, 并由报价人将报价保证金划入采购人指定账户:

- (1) 报价人在报价有效期内撤回期报价书的;
- (2) 成交人不按本章规定签订合同;
- (3) 报价人提供虚假材料谋取中标、成交的;
- (4) 与采购人、其它报价人或者招标代理机构恶意串通的;
- (5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利

益的;

12. 报价有效期

12.1 报价有效期为从开标截止之日起计算的 **60 天**, 有效期短于此规定的报价文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下, 招标代理机构可于报价有效期满之前, 征得报价人同意延长报价有效期, 要求与答复均应以书面形式进行。报价人可以拒绝接受这一要求而放弃报价, 报价保证金将尽快无息退还。同意这一要求的报价人, 无需也不允许修改其报价文件, 但须相应延长报价保证金的有效期。受报价有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 报价文件的数量、签署及形式

13.1 报价文件一式**肆份**, **固定装订**。其中**正本壹份**, **副本叁份**。

13.2 报价文件须按谈判文件的要求执行, 每份报价书均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样, “正本”和“副本”具有同等的法律效力; “正本”和“副本”之间如有差异, 以正本为准。

13.3 报价文件正本中, 文字材料需打印或用不褪色墨水书写。报价文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖报价人公章。

13.4 报价文件不得涂改和增删, 如要修改错漏处, 必须由同一签署人在修改处签字和盖章。

四、报价文件的递交

14. 报价文件的密封及标记

14.1 报价人应将报价文件正本和所有副本分别密封在两个报价专用袋(箱)中(正本一包, 副本一包), 并在报价专用袋(箱)上标明“正本”、“副本”字样, 封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明:

致: 海南海政招标有限公司

项目名称: 美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目

项目编号: HZ2017-325

注明: “请勿在开标时间之前启封”

报价单位名称、联系人姓名和电话

备注: 1、电子版报价文件(PDF 格式)的递交: 电子版报价文件(PDF 格式)

密封, 随纸质版报价文件一起递交, 否则视为无效投标。

2、投标人提供的电子版报价文件(PDF 格式)必须与纸质版报价文件的正本保持一致, 否则自行承担由此带来的一切风险。

14.2 报价文件未按上述规定书写标记和密封者, 招标代理机构不对报价文件被错放或先期启封负责。

15. 报价截止时间

15.1 报价人须在报价截止时间前将报价文件送达招标代理机构规定的报价地点。

15.2 若招标代理机构推迟了报价截止时间, 应以公告的形式通知所有报价人。在这种情况下, 谈判方和报价人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在报价截止时间后递交的报价文件, 招标代理机构将拒绝接受。

五、谈判及评标

16. 谈判

16.1 招标代理机构按谈判文件第一章规定的时间和地点进行谈判。采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

16.2 报价人应委派授权代表参加开标活动, 参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的, 招标代理机构对报价文件的处理不承担责任。

16.3 谈判时, 招标代理机构或报价人代表将查验报价文件密封情况, 确认无误后拆封唱标, 公布每份报价文件中“报价一览表”的内容, 以及招标代理机构认为合适的其他内容, 招标代理机构将作开标记录。

16.4 若报价文件未密封, 招标代理机构将拒绝接受该报价人的报价文件。

17. 谈判小组

评标委员会由技术、经济等方面的专家和用户代表组成, 其中技术、经济等方面的专家从省综合评标专家库中随机抽取, 且人数不得少于成员总数的 2/3。该评标委员会独立工作, 负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

18. 关于政策性优惠

18.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期节能清单的,

其评标价=报价* (1-2%); 报价人所投产品满足此规定的, 必须提供声明函并提供相关证明文件。

18.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期环保清单的, 其评标价=报价* (1-1%); 报价人所投产品满足此规定的, 必须提供声明函并提供相关证明文件。

18.3 报价人为小型和微型企业(含联合体)的情况:

18.3.1 中小企业的认定标准:

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务, 或者提供其他中小企业制造的货物, 不包括提供或使用大型企业注册商标的货物;

2) 本规定所称中小企业划分标准, 是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业〔2011〕300号);

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的, 视同为中型企业; 小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的, 视同为大型企业。

18.3.2 具体评审价说明:

1) 报价人为小型或微型企业, 其评审价=报价* (1-6%);

2) 报价人为联合体报价, 联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的, 其评审价=报价* (1-2%)。

18.3.3 报价人为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型 and 微型企业(含联合体)的, 必须如实填写“中小企业声明函”(内容、格式见财库〔2011〕181号), 并提供中小企业认定机构的证明材料, 否则无效。**如有虚假骗取政策性加分, 将依法承担相应责任。**

19. 谈判和定标

19.1 谈判程序见“第六章 谈判程序”。

19.2 谈判小组将严格按照谈判文件的要求和条件进行评标, 根据评标办法推荐出三人为成交候选人, 并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选人为成交人并向其授予合同。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同, 或者排名第一的成交候选人提供虚假材料或存在其它违规行为的, 或者是评标

委员会出现评标错误, 被他人质疑后证实确有其事的, 采购人将把合同授予排名第二的成交候选人或重新组织招标。如此类推。

19.3 招标代理机构将在指定的网站上公示成交结果。

20. 成交通知

20.1 成交人收到成交通知后, 到招标代理机构处办理有关手续。

20.2 成交通知书将是合同的一个组成部分。

21. 签订合同

21.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订成交合同, 否则报价保证金将不予退还, 给采购人和招标代理机构造成损失的, 报价人还应承担赔偿责任。

21.2 谈判文件、成交人的报价文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

七、其它

22. 采购代理服务费用

招标代理机构采购人收取招标代理服务费¥5611.05元。

23. 其它

本项目不召开答疑会。

第三章 用户需求书

一、项目名称及内容

美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目。

本项目包括：道路路面雨水管道、道路沿线及外侧雨水边沟等管道（方沟）。

二、道路工程项目内容、

（一）工程概况

顺达路位于海口市的江东片区，该路段两侧存在较多的工业产区，顺达路两侧现均未敷设雨水管网系统，东侧有一条排水明沟，该排水明沟末端通过暗涵的方式与仙月仙河相接。目前顺达路周边的雨水仅能通过漫流至该排水明沟，排入仙月仙河。顺达路周边片区在大雨时，该道路会经常出现积水现象，对顺达路的交通造成严重影响。

（二）规范、标准

- （1）《室外排水设计规范》（GB50014-2006）（2014 年版）；
- （2）《给水排水设计手册》常用资料（第二版）；
- （3）《给水排水设计手册》排水工程（第二版）；
- （4）《城市排水工程规划规范》（GB50318-2000）；
- （5）《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）；
- （6）《埋地聚乙烯排水管管道工程技术规程》（CECS164：2004）；

（三）排水设计原则

（1）、根据“统一规划、合理布局、综合开发、配套建设”的方针，从实际情况出发，在城市总体规划及组团详细规划的指导下，采取全面规划、分步实施的原则，使工程建设与城市的发展相协调，既保护环境，又最大程度地发挥工程效益。

（2）、工程设计方案按实际情况因地施用，充分利用当地资源，减少工程投资。管道按管顶平接敷设。

雨水管道采用自流方式排放，以最短距离排入附近水系。

（四）工程设计内容

1、设计原则: 技术先进、经济合理、安全可靠、施工方便

2、雨水工程:

暴雨强度公式采用海口市公式:

$$q=2338(1+0.4 \lg p)/(t+9)^{0.65}$$

式中: p -重现期, 取 2 年;

t -降雨历时, $t=t_1+t_2$ 。 t_1 取 10 分钟。

b、雨水设计流量:

$$Q=\psi \cdot q \cdot F$$

式中: ψ -径流系数, 取 0.65;

F -汇水面积, 按地形划分。

3、排水系统方案设计

为了解决顺达路的临时排水, 结合现场实际情况, 顺达路雨水排至该路东侧现状排水明沟, 最后再排入仙月仙。①在顺达路(琼山大道至仙月仙河)东侧: 在道路行车道到与人行道衔接位置设置双壁雨水口, 间隔 30m 设置一处, 将顺达路东半幅雨水收集排至顺达路东侧现状明沟; ②在顺达路(琼山大道至仙月仙河)西侧: 在道路行车道到与人行道衔接位置设置双壁雨水口, 间隔 30m 设置一处, 且距顺达路道路边线 2.0 米处新建 U 型槽, 将顺达路西半幅雨水通过雨水口收集排至 U 型槽中, 最终排至仙月仙河; ③针对一支路(由南国食品厂至顺达路段), 该支路道路横坡为单坡向(北高南低), 因此在该支路道路南侧边线新建盖板明沟, 雨水通过该盖板沟排至顺达路西侧的 U 型槽, 最后排到仙月仙河, 以解决南国食品厂至顺达路的该段道路的雨水; ④为了解决仙月仙河以北的雨水排放, 在顺达路(仙月仙河以北)东侧设置 U 型槽可, 通过新建 U 型槽, 将雨水由北向南排至仙月仙河, 解决仙月仙河以北的顺达路东侧的雨水出路。(详见图纸《排水平面布置示意图》(施-01))

4、雨水口及连接管

在顺达路道路两侧, 间距为 30m 设置防盗式雨水口, 雨水口均采用偏沟单篦式(国标 06MS201-8-9)。雨水口连接管采用 $d200\text{mm}$ PVC 塑料排水管, 坡度不小于 1.0%, 做法详见 95S516-7, 且基础下增设 10cm 碎石垫层, 两边比砼基础各宽出 15cm。

雨水口可根据实际情况适当调整设置到最低处。

雨水口篦子均采用铸铁件重型铸铁防盗篦盖（750×450）及篦座；篦子（2×750×450、）及篦座，要求必须达到国家安全标准。

管材选择

雨水管材：过路管采用 II 级钢筋砼承插排水管，橡胶圈承插接口。

6、管道基础及接口处理

根据现场踏勘情况，本次对设计雨管道基础暂定为：雨水管道采用 180° 砂石基础；

管道与检查井接口采用膨胀弹性橡胶圈接口，弹性橡胶圈的外观应光滑平整，不得有气孔、裂缝、卷褶、破损、重皮等缺陷。

7、检查井

雨水管道管径 $d \leq 600\text{mm}$ 的，采用 $\phi 1250\text{mm}$ 砖砌雨水检查井(盖板式)，详见 06MS201-3-14；

检查井井盖、盖座均采用铸铁件。位于机动车道和非机动车道的检查井采用重型防盗井盖、盖座，其它均采用轻型铸铁防盗井盖、盖座；

雨水检查井井盖上应有“雨水”标示。

雨水检查井脚窝位置图详见国标 06MS201-3-130。

雨水检查井需安装防坠落网。其安装应牢固可靠，具有一定的载重能力（不小于 150kg），并具备较大的过水能力，避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。

8、沟槽开挖

根据现场踏勘情况，本次对设计雨管道沟槽开挖暂定为：

雨水管道（方沟）：沟槽采用放坡开挖方式，1:0.75。

如遇到特殊地基时，根据实际情况与监理、业主、设计单位联系，酌情处理。

在沟槽开挖时需做好安全围挡措施，防止无关人员进入沟槽施工现场。

为保证沟槽边坡的稳定和地基不被扰动，施工时应做好沟槽的排水工作，以保证沟槽底处于疏干状态。

雨期施工时，应做好防雨及雨水排除措施，防止泡槽。

槽底开挖时，管道两侧各预留 300mm 工作面，有支撑要求的每侧各增加 200mm。

沟槽开挖时，沟槽两侧土方堆放应不影响边坡稳定，以保障施工安全；堆放条

件不允许时应做好土方的调运工作。

机械挖槽开挖时,应在设计槽底高程以上保留 200mm 余量,避免超挖,余量由人工清挖。

沟槽开挖至设计标高后需验槽,符合设计要求后方可进行下一步工序的施工。

开挖后的沟槽应平整,坡度符合设计要求,偏差在规范允许范围内。

槽底出现超挖和扰动情况时,应清除扰动土方,平整沟槽,然后以中粗砂分层压实回填至设计高程,压实相对密度要求大于等于 0.70。

9、沟槽回填

建议管道胸腔至管顶以上 50cm 采用回填土回填,其余部分应回填土。回填土要求达到道路压实度要求。回填需分层进行回填夯实,回填土每层虚铺厚度 $\leq 30\text{cm}$ 。

(五) 施工排水

采用明沟与集水井排水,在沟槽两侧设置排水边沟,每隔 30-40m 设一个集水井,集水井低于排水边沟 1.0m 左右,用水泵将水抽出沟槽外。估算暂按全线分为 20 个施工段计,每个施工段面采用 2 台 $\phi 100\text{mm}$ 水泵(约 80-100m 管沟槽内设置一台),一台泵一天按三个台班计,每个施工段面累计一天 6 个抽水台班。

(六) 施工注意事项

1) 在施工过程中,要采取必要的排水措施,沟槽开挖后,使地下水降至沟槽以下 0.5 米,防止泡槽。经验槽合格后方可进行下一步施工,施工中应防止地基扰动。基础施工时,槽底不得有积水,下管后应有防雨防水措施防止浮管事故。

2) 开槽施工前应对与本工程相衔接的现状管沟的断面、高程、位置等进行现场核测,并注意对其保护、修复,同时做好新旧管线的连接施工,如遇到与本工程图纸不相符及其他特殊情况,须及时通知相关人员共同洽商解决,核查、调整至无误后方可施工。

3) 管渠基础应夯实紧密,表面平整。管道基础的接口部位应预留凹槽以便接口操作。接口完成后,随即用相同材料填筑密实。

4) 管道施工前应做好施工组织计划,并与供水、排水管理单位充分协调,保证施工期间不影响现有管道的正常运行。

5) 施工前应探明管道沿线现状地下管线的具体位置、埋深,施工开挖过程中应注意对现状管线、地上杆线及周边建筑物的保护,必要时应采用人工开挖,防止

对现状管线、杆线造成破坏,影响正常运行。

6) 加强施工噪声的控制,尽量避免深夜施工扰民。

7) 施工过程中,应采取相关安全防范措施,设置围挡护栏等,防止发生人员坠落沟槽等意外事故。施工队在施工前,应组织施工人员对设计文件、图纸、资料认真进行熟悉,有不清楚地方,及时与业主和设计单位沟通。

8) 根据现场收集的情况,核实的工程量,按工期要求,施工的难易程度和人员、设备、材料的准备情况编制实施性的施工组织设计,报现场监理工程师或业主并及时提出开工报告。

9) 未述之处应严格按照《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)执行。

(七) 项目清单

详见

附表 1 美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目清单

(八) 图纸

详见:附图 1-美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目图纸

三、现场踏勘

本项目招标采购单位不组织现场踏勘,投标人认为有必要,可以自行前去踏勘了解现场概况,具体合同履行面积以双方实测为准;投标人现场踏勘所发生的一切费用由投标人自己承担。

四、工期要求

合同签订后 60 天内。

五、售后服务要求

整体工程提供 1 年(自项目竣工验收合格之日起计)免费质量保证期,1 年内免费整体工程保修服务,提供 1 年(自项目竣工验收合格之日起计)的耗材。在保质期满后,报价人应保证以合理的价格提供保养服务,当发生故障时,报价人应按保质期内同样的要求进行维修处理,合理收取维修费。

正常情况下在接到维修通知后 1 个小时之内能到达故障现场进行处理。

六、其他要求

1、本工程为交钥匙工程，即包设备、包工包料、包安装、包质量、包运输及卸货、包工期、包调试验收，直至交付甲方使用、保修等一切费用，不再另外支付其他费用。

2、报价人必须根据所投产品的技术参数、资质资料编写投标文件。在中标结果公示期间，采购人有权对中标候选人所投产品的资质证书等进行核查，如发现与其投标文件中的描述不一，代理机构将报政府采购主管部门严肃处理。

3、由于本项目根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，因此报价人对本章的技术、功能及资质的要求必须全部满足或优于，否则报价无效。

第四章 合同条款

合同通用条款部分 (略)

合同专用条款部分

甲方: _____

乙方: _____

甲乙双方根据_____年___月___日美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目（项目编号：HZ2017-325）竞争性谈判结果及谈判文件的要求，经协商一致，同意以下专用条款作为本项目合同条款的补充。当合同条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

一、合同标的及金额等

序号	项目名称	项目内容	单价	数量	合计	备注
1						
2						
3						
4						
...						
报价总额（小写）					大小写应一致	
报价总额（大写）						

二、施工地点：

三、付款

双方协商。

四、违约赔偿

1. 除下一条规定的不可抗力外, 如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务, 甲方可从合同款中扣除违约赔偿费, 每延迟一个工作日迟交货物(含软件及相关服务)或未提供服务, 按合同金额的 0.5% 计扣违约赔偿费。但违约赔偿费的最高限额为合同金额的 15%。如果乙方延迟交货时间超过一个月, 甲方有权终止合同, 并按合同约定及法律规定追究乙方的违约责任。

2. 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故, 致使合同履行受阻时, 履行合同的期限应予以延长, 延长的期限应相当于事故所影响的时间。

五、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷, 作如下处理:

- 1、申请仲裁: 仲裁机构为海南仲裁委员会。
- 2、提起诉讼: 诉讼地点为采购人所在地。

六、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

七、合同鉴证

招标代理机构应当在本合同上签章, 以证明本合同条款与采购文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

八、组成本合同的文件包括:

- 1、合同通用条款和专用条款;
- 2、本谈判文件及乙方的报价文件;
- 3、中标通知书;
- 4、甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充, 如有不明确, 由甲方负责解释。

九、合同备案

本合同一式四份,中文书写。甲方、乙方、招标代理机构各一份,另外一份由招标代理机构报政府采购主管部门备案。

甲方: _____ (盖章) 乙方: _____ (盖章)

地址: _____ 地址: _____

法定(或授权)代表人: _____ 法定(或授权)代表人: _____

_____年__月__日

_____年__月__日

招标代理机构声明: 本合同标的经海南海政招标有限公司依法定程序采购,合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构: 海南海政招标有限公司 (盖章)

经办人: _____

_____年__月__日

第五章 投标文件内容和格式

请报价人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

- 1、投标函（表 1）
- 2、开标一览表（表 2）
- 5、报价人简介
- 6、营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证和资质证书复印件
- 7、授权委托书（表 3，报价文件正本原件，副本复印件）
- 8、法人代表、授权代表身份证复印件
- 9、企业纳税证明或者会计师事务所出具的财务审计报告
- 10、社会保障缴费记录复印件
- 11、施工组织设计（中标后由中标单位编写，投标文件中不提供）
- 12、项目管理机构
- 13、资格审查资料
- 14、其他材料

注：所有证件的复印件均需加盖公章，原件备查。

表 1、投标函

致：海南海政招标有限公司：

根据贵单位美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目（项目编号：HZ2017-325）的投标邀请函，正式授权下述签字人_____（姓名和职务）代表报价人_____（投标单位名称），提交投标文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受招标文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照招标文件第二章“报价人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据，并保证资料、证据的真实有效性。
- 4、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即**最低投标价不是中标的保证**。
- 5、如果我方中标，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。
- 6、如果我方中标，我方将支付本次招标的服务费。

报价人名称：_____（公章）

地 址：_____ 邮编：_____

电 话：_____ 传真：_____

授权代表：_____（签字或私章） 职务：_____

日期：_____

表 2、报价一览表

项目名称: 美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目

项目编号: HZ2017-325 工期: 合同签订后 天内。

序号	项目名称	单价	数量	质量标准
1				
2				
			
报价总额		(小写):		
		(大写):		
最终报价		(小写):		
		(大写):		

报价人全称: (盖章) 全权代表 (签字):

注: 1、投标报价时,“最终报价”栏请先不要填写,谈判结束后授权代表在报价文件正本的此表格上填写最终报价;

2、报价一览表格式不得自行改动。

3、报价包括本次采购范围内建筑安装工程全部内容的人民币报价,其中包括材料设备费、安装费、运杂费、装卸费、调试费及各种税费等直至验收合格交付使用的一切费用及维保期内的维保费用。报价人需分项列出详细的预算清单。

表 3、授权委托书

致 海南海政招标有限公司:

本授权书声明:

委托人: _____

地 址: _____ 法定代表人: _____

受托人: 姓名_____ 性别: _____ 出生日期: _____年__月__日

所在单位: _____ 职务: _____

身 份 证: _____ 联系方式: _____

兹委托受托人_____代表我方参加贵公司组织的美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目(项目编号为: HZ2017-325)的招标活动,并授权其全权办理以下事宜:

- 1、参加投标活动;
- 2、出席开标评标会议;
- 3、签订与中标事宜有关的合同;
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限: 至上述事宜处理完毕止。

委托单位 _____ (公章)

法定代表人 _____ (签名或私章)

受 托 人 _____ (签名或私章)

二〇____年____月____日

表 4、施工组织设计

中标后由中标单位编写，投标文件中不提供

资格审查资料

(1) 报价人基本情况表

报价人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级及相关证书			其中	项目经理 (建造师)		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

(2) 近三年财务状况表 (不要求)

(3) 近年完成的类似项目情况表 (2014 年至今)

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备 注	

注：附中标通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件等。

(4) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书的复印件等。

第六章 评审办法

一、评审原则

1、本次采购采用竞争性谈判方式进行, 评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则: 评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定, 遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

2、本次竞争性谈判采购的评审采用最低评标价法确定成交供应商, 即根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

3、参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定, 严格保密, 确保竞争性谈判工作公平、公正, 任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

二、评审程序和评审方法

评审程序分初步评审、谈判和详细评审。

1、初步评审

进入评审程序后, 谈判小组先对报价人的报价文件进行初步评审。谈判小组将根据评审办法的规定和附表 1 的内容, 对报价文件进行初步评审。

出现下列情况的报价文件将被认定为不满足采购需求而不能通过初步审查:

- 1) 不满足报价人资格要求的;
- 2) 报价文件无法定代表人签字, 或签字人未经法定代表人授权的;
- 3) 未按谈判文件要求的金额提交报价保证金的;
- 4) 交货期、工期或报价有效期不满足谈判文件要求的;
- 5) 技术参数、功能或资质要求不满足用户需求书的要求或商务有重大负偏离的;
- 6) 谈判小组认为报价未实质性响应谈判文件的要求的;
- 7) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则, 只有全部符合要求的才能通过初步评

审。

2、谈判

1) 按照评审程序的规定, 谈判小组阅读通过初步评审的报价人的报价文件, 据此与报价人进行技术、商务内容的澄清、修正和谈判, 谈判中发现报价人的报价文件资料不清晰或造成理解有歧义时, 谈判小组准许其在规定时间内做出解释说明, 如不及时做出合理的说明, 该报价则将会由于不符合谈判的基本要求而被拒绝。

2) 谈判结束后, 各报价人按要求在规定时间内提交本项目的最终报价。

3) 谈判小组对报价人的最终形成的报价文件、谈判承诺及最终报价等方面进行详细评审, 从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中, 按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名成交候选人, 质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的供应商为成交供应商, 并编写评审报告。

4) 如报价人满足第二章第 18 条“关于政策性加分”规定的, 应按该条规定对报价人的最终报价价进行调整。

三、谈判、评审过程的保密性

1、接受报价后, 直至成交报价人与采购人签订合同后止, 凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容, 任何人均不得向报价人及与谈判评审无关的其他人透露。

2、从报价递交截止时间起到确定成交报价人日止, 报价人不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中, 如果报价人试图在报价文件审查、澄清、比较及推荐成交报价人方面向参与谈判评审的有关人员和采购人施加任何影响, 其报价将被拒绝。

四、接受和拒绝任何或所有报价的权利

招标代理机构和采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价, 以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有报价的权力, 对受影响的报价人不承担任何责任。

五、变更技术方案的权利

在竞争性谈判过程中, 采购人有权变更技术方案或采购数量, 如果报价人根

据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同, 采购人和招标代理机构不承担任何责任。

附表 1、初步审查表

项目名称: 美兰区 2017 年灵山镇顺达路应急排水管网改造项目

项目编号: HZ2017-325

序号	审查项目	评议内容 (无效投标认定条件)	报价人 1	报价人 2	报价人 3
1	报价人的资格	是否符合报价人资格要求			
2	报价文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标, 漏报其投标将被拒绝			
4	技术响应	报价人的技术参数、功能或资质是否全部满足 (任一项不满足即报价无效)			
5	谈判保证金	是否提交谈判保证金的			
6	投标有效期	是否满足谈判文件要求			
7	交货期或工期	是否满足谈判文件要求			
8	电子版报价文件	电子版的报价文件是否满足招标文件要求			
9	其它	无其它无效投标认定条件			
结 论					

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则, 只有全部是√/通过的, 填写“合格”; 只要其中有一项是×/不通过的, 填写“不合格”。

3、结论是合格的, 才能进入下一轮; 不合格的被淘汰。

评委:

日期: