

修缮发报台围墙、电动大门及院区  
环境整治工程施工合同

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 制定

# 合同协议书

编号：\_\_\_\_\_

发包人（全称）：中国民用航空三亚空中交通管理站

法定代表人：麦丰

法定注册地址：海南省三亚市天涯区金鸡岭路196号

承包人（全称）：海南金盛建筑工程有限公司

法定代表人：李周

法定注册地址：三亚市吉祥路新居东五巷013号

发包人为建设修缮发报台围墙、电动大门以及院区环境整治工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

## 一、工程概况

工程名称：修缮发报台围墙、电动大门以及院区环境整治工程

工程地点：三亚空管站发报台

工程内容：见工程承包范围

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：民航三亚空站综呈批（2016）22号

资金来源：单位自筹

## 二、工程承包范围

承包范围：

在现有围墙的基础上清理周围植被及防护网，统一增设2.0高铁艺围栏及防攀爬刺笼，总长度约952米；在半山腰围墙尽头处设置电动大门，采用不锈钢材料，宽度约8米；在院区每个建筑周围做一圈水泥硬化，考虑整体环境绿化整治，建设生态停车位，生活宿舍、主机房、值班室及供电房进行修缮。详见施工图。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

## 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工期总日历天数 120 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

#### 四、质量标准

工程质量标准：国家规定合格标准

#### 五、合同形式

本合同采用 可调价(最终结算价按有关规定按实计算并送工程造价咨询单位审核为准)

合同形式。

#### 六、签约合同价

金额(大写)：壹佰陆拾伍万柒仟伍佰捌拾陆肆角陆分 (人民币)

(小写)¥：¥1,657,586.46 元

其中：安全文明施工费：39858.21 元

暂列金额：        /         元 (其中计日工金额         /         元)

材料和工程设备暂估价：20000.00 元

专业工程暂估价：        /         元

#### 七、承包人项目经理：

姓名：刘伟强； 职称：工程师；

身份证号：46020019780913511X；建造师执业资格证书号：463032；

建造师注册证书号：琼 246111202572。

建造师执业印章号：琼 246111202572 (00)。

安全生产考核合格证书号：琼建安 B (2016) 0000326。

#### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式两份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：中国民用航空三亚  
空中交通管理站（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人

(签字)：       李  况      

纳税人识别号：121000004287404487

地址：三亚市天涯区金鸡岭路196号

电话：0898-88293192

传真：0898-88293048

开户银行：中行三亚亚北支行

账号 265000091666

2017 年 9 月 19 日

签约地点：      三  亚      

承包人：海南金盛建筑工程有限公司  
（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人

(签字)：       李  刚      

统一社会信用代码：91460200713883253P

地址：三亚市吉祥路新居东5巷013号

电话：0898-66773858

传真：0898-66773858

开户银行：建设银行解放二路支行

账号：46001005148052500548

2017 年 9 月 19 日