

合同编号：HFGC20171234H-2

中国（海南）南海博物馆智慧化博物馆建设（一期）

甲方(全称)： 南海博物馆

乙方(全称)： 上海宽创国际文化创意有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国（海南）南海博物馆智慧化博物馆建设（一期）项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

- 项目名称：中国（海南）南海博物馆智慧化博物馆建设（一期）
- 项目地点：海南省琼海市潭门镇南海博物馆

二、合同内容：

1、合同基本内容：以下内容均为包工包料、设计施工一体化

①现场服务平台（2号厅三沙VR直播系统、5号厅水下考古科技VR系统、10号厅海底世界环幕系统、10号厅海底世界AR互动系统、机器人导览系统、儿童体验区智能化展示系统、6号厅实验室全息展示系统）与数字化采集项目的方案深化、细化、具体化等修改完善，创意设计、初步设计、深化设计、施工图纸设计、编制概算及施工图预算等；

②展厅多媒体软、硬件设备制作、安装和完善；灯光照明系统、音像制作、影视制作等陈列配套项目；模型制作及配套舞台灯光、数字动画等。

③展示系统的文字处理、展板、图片设计制作、展览标识等平面设计制作项目等。

④根据本项目招标文件要求及乙方投标文件的实际响应，对2号厅三沙VR直播系统做出如下约定：

本VR直播系统属于独立设计、捆绑实施项目。该系统预算金额为118万

元，采用固定金额招标，指定分包方式订立采购合同。投标供应商对本系统的投标报价不做竞争。统一按 118 万元单价汇入本包总价。在项目实施过程中，乙方根据甲方的指示，配合甲方的实际工作要求，将本系统进行专业分包。具体的进度安排以甲方的实际需要为准。

2.详细清单见附件一分项报价明细表。

3.下列文件为本合同不可分割部分：

- ① 中标通知书；
- ② 招标文件；
- ③ 乙方的投标文件；
- ④ 乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

三、合同工期

工期总日历天数：120天，具体进度以用户要求和实际进度为准。工程进度及阶段完成工作详见附件-设计进度进化表、施工进度进化表。

四、质量标准

工程质量符合合格标准，且符合乙方投标文件响应标准。

五、合同价格及支付

1. 合同价格按此次中标价格执行，合同价为：人民币壹仟零贰拾捌万零陆佰柒拾玖元捌角叁分(¥10,280,679.83)，投标总价一次报定，包括完成该标的物的全部服务、国家有关部门检测、强制性认证等费用，以及人工、机械、保险、运费、各种税费、劳保、专利技术¹及质保期间等一切费用。

2. 付款方式与步骤

(1) 合同签订后，实施设计前，甲方支付合同价的 50%作为预付款，即人民币伍佰壹拾肆万零叁佰叁拾玖圆玖角(¥5,140,339.9)

(2) 展示系统硬件安装完成 5 日内甲方向乙方支付合同总价的 20%，即人民币贰佰零伍万陆仟壹佰叁拾伍圆玖角陆分(¥2,056,135.96)

(3) 展示系统硬软件安装调试完成初步验收 5 日内甲方向乙方支付合同总价的 10%，即人民币壹佰零贰万捌仟零陆拾柒圆玖角捌分(¥1,028,067.98)

(4) 工程竣工经发包人验收合格审计通过后，甲方在 5 日内向乙方支付合同总价的 15%，即壹佰伍拾肆万贰仟壹佰零壹圆玖角柒分(¥1,542,101.97)

(5) 剩余结算价款的 5%，即人民币伍拾壹万肆仟零叁拾叁圆玖角玖分 (¥514,033.99) 为维保金，待工程竣工验收满一年后 30 天内支付余款。

以上付款时间均为乙方提供正规增值税发票后起计算。

3. 履约保证金

(1) 在签署本合同后 20 日内，乙方应向甲方提交本合同约定总价 10% 的履约保证金。履约保证金在工程竣工经甲方验收合格审计通过后 30 日内无息退还乙方。

(2) 履约保证金可以采用支票或者甲方认可的银行出具的履约保函。乙方提交履约保证金所需的有关费用均由其自行承担。

六、甲乙双方的义务

1. 甲方的义务

(1) 在本合同有效期内，甲方指定 于亚楠 为甲方项目联系人，负责项目相关事项的沟通及协调工作。

联系方式：

手机号码：13098953007 邮箱：13098953007@163.com

(2) 甲方负责提供施工所需要的条件，包括：

- A. 提供施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件；
- B. 向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；
- C. 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护。

D. 按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，甲方应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

(3) 甲方应按合同约定向乙方及时支付合同价款。

(4) 甲方应按合同约定及时组织竣工验收。

2. 乙方的义务

(1) 在本合同有效期内，乙方指定 史育萍 为乙方项目联系人，负责项目相关事项的沟通及协调工作。

联系方式:

手机号码: 13802702726 邮箱: sandy.shi@broadmesse.com

(2) 乙方在规定时间内按质、按量提交最终成果。乙方保证其向甲方交付的最终成果不存在侵害第三人权利及利益的任何情形。

(3) 按法律规定和合同约定完成工程,并在保修期内承担保修义务;

(4) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施,办理工伤保险,确保工程及人员、材料、设备和设施的安全;乙方员工发生意外或施工过程中对其他人员造成人身意外伤害等的,由乙方独自承担赔偿责任,若因此延误工期将追究乙方的违约责任。

(5) 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程免费维修责任。

(6) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料,完成竣工资料立卷及归档,并按约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交甲方;

(7) 售后服务

为了体现“质量第一,业主至上”的宗旨,本公司保证对已完成的工程进行质量跟踪、回访保修服务,确保工程质量,不留隐患.工程竣工交付使用后,具体措施如下:

A、成立由多工种组成的保修小组,在工程交付使用后为业主进行保修服务。

B、由一定技术素质和施工经验的工程人员任保修组长。

C、工程联系和检修期限

工程竣工交付使用后,发给业主建筑工程保修书和建筑工程质量修理通知书。业主如发生质量问题,用口头或书面通知公司保修主管或维修小组组长(具体名单竣工后提供),一般问题现场当场修理,重大问题,会及时派人前来检查并修复。公司收到修理通知 11 小时内回应,一般问题在 24 小时内解决,重大问题协商修理期限。

C、工程回访

工程竣工交付使用后,除了派人保修外,另外组织专业人员对竣工工程进行回访工作。

D、维修服务质量标准:

- 1) 用材与原设计相同或相近, 保证维修后能正常使用;
- 2) 文明维修, 做到不影响业主的正常工作;
- 3) 维修结束, 清洁现场, 设备复原, 并请业主检查, 满意后再离开。

E、展馆后期维护方面:

- 1) 质保期我司严格按照招标文件要求, 在期间积极配合后期运营方的工作, 对于业主方所提出的合理维修任务, 将会积极组织维修人员。
- 2) 展馆内部多媒体软件、写真、刻字等内容, 如业主方提出修改意见, 或有重大活动需要更换相关内容的, 我司将在接到业主方书面通知后, 立即与我司后期服务技术人员联系, 在最短的时间内帮助业主方完成相关内容的更换、软件的更新等工作。

F、保修承诺及违约处罚

我司郑重承诺: 本项目保修服务按照以上条款执行, 若有违约情况发生, 接到通知未按要求整改, 我司愿意接受相关部门经济处罚。

G、现场管理

- 1) 施工现场醒目之处设置安全广告标语, 提醒广大职工时刻注意安全生产。
- 2) 施工现场设置五牌一图: 工程概况牌、安全生产六大纪律牌、十项安全生产措施牌、安全生产无事故牌、消防卫生牌、施工现场总平面图等。
- 3) 施工现场水源、电源、火源有专人负责, 危险区设置醒目的安全标志。
- 4) 各工种在施工前作比较全面、具体, 有计划针对性的书面技术交底, 交底人与被交底人员履行签字手续。
- 5) 对工地从事电工、架子工、电焊工、机械操作工等特种作业人员, 必须经有关部门培训考试合格, 领取特种作业操作证书可上岗作业。
- 6) 建立定期安全检查制度, 现场成立值日制, 定期进行检查, 检查应有书面记录, 检查后履行签字手续。对查出的事故隐患要书面制定整改计划, 限期整改, 并必须复查整改情况, 合格后方可清项。班组在班前必须进行上岗安全交底, 上岗检查、上岗记录, 和每周一次评讲活动, 并有每天班前安全活动的书面记录。

(8) 质量保修期

本工程质量保修期自工程竣工之日起计算为壹年，耗材除外，耗材包含但不限于含各类灯泡、墨盒，投影机灯泡等各类灯泡非人为原因损坏出厂使用半年或实际使用 1000 小时（以先满足条件为准）。

(9) 乙方数字化采集人员中：图像采集人员需为文物摄影等相关专业，文物信息采集人员需为博物馆学等相关专业人员，且具有项目相关经验，在乙方采集人员进场时需提供证明材料交由甲方审核。

七、保密条款

双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：有关合同或任何合同条文、计划或资料，以及履行过程中所获得或了解的任何秘密。
2. 涉密人员范围：双方项目所有参与人员。
3. 保密期限：秘密未合法公开前。
4. 泄密责任：赔偿对方由此造成的一切经济损失。情节严重的，依法追究法律责任。

八、违约责任

因甲方原因导致本系统实施的终止或失败，甲方应当承担责任，并向乙方支付违约金（违约金不超过本合同约定总价的 5%）。

因乙方原因导致本系统实施的终止或失败，乙方应当承担责任，并向甲方支付违约金（违约金不超过本合同约定总价的 5%）。

如果甲方延迟付款，乙方不承担由此造成的项目实施工作的损失与责任，工期顺延。

因甲方原因或者甲方委托的第三方的原因导致项目实施工作的延期，乙方不承担由此造成的项目实施工作的损失与责任，工期顺延。

九、合同争议解决

在合同执行过程中发生的与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决。经协商不能达成协议时，向合同履行地人民法院提起诉讼。

十、合同生效及其它：

本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。本合同正本一式六份，甲方留

存二份，己方留存二份，报财政主管部门一份，采购代理机构一份。

十一、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于受不可抗力事件影响而不能履行合同时，受阻一方在提供合法证明后可免于承担违约责任，本合同自行终止。不可抗力事件系指供、需双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件。

十二、合同的修改和补充

欲对合同条款作出任何修改和补充，均须由供、需双方法定代表人或其授权的代表签署书面协议，补充协议是合同的组成部分。

已审阅修改
熊磊

甲方：南海博物馆（公章）
法定代表人（授权代表）：
朱磊（签字）

地 址：琼海市博鳌镇博物馆路
电 话：0898-62605666
传 真：0898-62605666
电子信箱：29hnnhbw9@vip.126.com

开户银行：中国银行股份有限公司琼海支行
账 号：265025349452

乙方：上海宽创国际文化创意有限公司
法定代表人（授权代表）：
张东（签字）

地 址：上海市浦东新区伽利略路2号
电 话：021-51691922
传 真：021-38830236
电子信箱：sandy.shi@broadmesse.com

开户银行：工行上海市科苑支行
账号：100113341900675766

签订时间：2017年 11 月 28 日

见证方：海南菲迪克招标咨询有限公司
见证日期：2017.11.29



附件：设计进度进化表

序号	类别	项目内容/工作日期	单位：天																			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1		素材收集	■																			
2	方案深化设计	效果图设计		■																		
3		深化设计			■																	
4		平面方案设计				■																
5		立面方案设计				■																
6	初步设计以及初步设计概算	初步概算					■															
7		方案内部评审							■													
8		设计方案调整、优化								■												
9		方案内部第二次评审									■											
10	施工图设计以及施工图预算	方案业主方评审										■										
11		施工图设计											■									
12		施工图绘制													■							
13	校对、出图	校对、审核																				
14		出图																				



