

# 采购需求

## 一、项目概况

- 1、项目名称：购买工程造价咨询服务资格招标。
- 2、采购原则：遴选 15 家甲级工程造价咨询服务机构。
- 3、服务范围：入围机构承接琼海市财政局对外委托政府投资项目竣工结（决）算审核及其他相关工作。
- 4、服务时间：三年

## 二、服务要求

★2.1 受委托开展评审或其他业务时，工程造价咨询服务机构协审人员必须服从采购人的工作安排，能在采购人指定的场所集中办公，服从委托单位管理。

★2.2 机构协审人员要按采购人规定时限完成任务。

★2.3 机构协审人员要按质完成任务，服务机构提供的成果报告误差超过 5% 时，评审服务费按合同价格折半计算，成果报告误差超过 5% 三次以上将取消在琼海市财政局的评审服务资格。

2.4 拟派协审人员须均为在岗员工（提供在本单位缴交 2018 年 1、2 月份的社保记录），项目负责人须具备注册造价工程师执业资格，所要求的注册造价工程师均含 2017 年度注册资格考试合格并已办理注册待审批发证的。提供拟派协审人员的资料（《拟派协审人员一览表》、《拟派协审人员简历表（含项目负责人）》及每表要求提供的资料）。

（1）拟派项目负责人 2 人（应在相关表格中标明），须为注册造价师，至少完成过 1 个 5000 万元以上工程项目的预、结（决）算编制或审核工作；

（2）拟派项目其他协审人员不少于 15 人，须具备工程造价专业资格的在岗员工，至少完成过 1 个 1000 万元以上工程项目的预、结（决）算编制或审核工作。

以上协审人员完成 5000 万元（或 1000 万元）以上工程项目的预、结（决）算编制或审核工作的，必须同时提供该项目的造价咨询成果文件封面（封面必须

包含建设单位名称、工程项目名称、工程造价额度、编制人签章和证书号、公司签章等内容，且必须经委托方审核盖章或出具证明)，以及协审人员在该项目协审期间在造价咨询成果文件封面签章单位缴交的社保记录（不少于3个月），并附于《拟派协审人员一览表》之后。

### **三、商务要求**

1. 服务地点：琼海市
2. 付款方式：合同签订后，根据完成工作情况按季进行结算。
3. 本项目涉及业绩，经验均为2015至2017年，提供其他年份无效。