

附件 1:

# 采购需求

## 一、采购项目简介

为做好嘉积城区公共外环境病媒生物防制工作，巩固提高国家卫生城市创建成果，确保国家卫生城市通过国家复审和省级复查，提高我市病媒生物防制公共服务的效率，有效防止媒介传染病的发生流行。

## 二、采购要求

### （一）防制服务内容及范围

琼海市巩固国家卫生城市范围内公共外环境，包括各级行政机关、企事业单位及居（村）委会，居民住宅区（不含封闭式物业管理小区）、公共场所外环境、城区主次干道、背街小巷、窨井、下水道口、公共绿地、公园广场、公共厕所、待建工地、闲置空地、河流、湖泊、沟渠、潭沟、旅游景区景点（不含经营性）、农贸市场（内外环境）、垃圾收集点、废品收购站（点）、经营面积 200 平方米以内的“六小”行业经营门店（首层，含后场）及市爱卫办指定的重点单位和行业、部分检查不合格待整治的区域，城乡突发性公共卫生事件和省、市重大活动场所等地方的病媒生物防制工作。

### （二）防制服务对象

防制对象为老鼠、蚊子、苍蝇、蟑螂。

### （三）防制服务费用

防制服务总费用 150 万元。将城区分为三个片区，即 A 包：琼文公路-富海路-银海路-金海路-东风路-人民路-豪华东路-嘉博公路以东片区（城东片区，含联先村、桥头村城

乡结合部) 费用 50 万元。B 包: 万泉河路-善集路-金海路-银海路-富海路-琼文公路以北片区(城北片区, 含大坡村、泮水村、里邦村城乡结合部) 费用 50 万元。C 包: 万泉河路-善集路-东风路-人民路-豪华东路-嘉博公路以西南片区(城西南片区) 费用 50 万元。

服务费用为全包价, 即包括管理费用、人员费用(含工资、奖金、社保、教育培训、处理一切伤亡事故等费用)、生产资料(设施设备支出、设备折旧和维护等)、消杀器械及药物、税金、利润、第三方机构验收(或效果评估)费用等本项目所发生的一切费用。

#### (四) 防制服务标准

鼠、蚊、蝇、蟑螂的密度达到国家病媒生物密度控制水平标准 C 级要求, 通过国家卫生城市省级复查。须经第三方机构评估并出具效果评估报告。

##### 1、灭鼠方面:

##### (1) 环境治理:

清洁环境, 清除杂物, 堵塞鼠洞, 断绝鼠粮, 重点抓好以下三项工作: ①清除鼠患隐藏繁衍的环境, 清除杂物、杂草、地面尽量硬化, 室内物品堆积离墙离地, 保持室内卫生, 软土地段注意检查有无鼠洞; ②管好垃圾, 断绝鼠的食物来源, 各家各户都要管好垃圾, 垃圾要袋装, 垃圾桶要密闭, 禁止乱倒垃圾, 垃圾要日产日清, 各单位、社区要及时清除卫生死角; ③饮食和食品行业、食品仓库、禽畜饲养场、粮库、副食品店、配电房和一般单位的重点场所要建设完善防鼠设施。

##### (2) 化学药物防治:

①要选用国家推广的高效低毒的第二代抗凝血杀剂，鼠药的饵料为稻谷、蜡丸、颗粒剂等，统一时间、步骤和方法在灭鼠达标区内进行全面投放灭鼠毒饵，参与投药的人员一律经培训合格后才能上岗，要求投药员要基本了解鼠药的毒力与药理，根据鼠类的生活习性，以少量多堆、点多面广的方法按“三饱和”（即时间饱和、空间饱和、药物饱和），“二个到位”（即人员到位、药物到位）的原则进行全面投放，连续投药不少于15天，并不断观察老鼠的摄食情况，以吃多少补多少，吃完加倍补的方法及时补药，在投药过程中应做到有鼠害的地方都要有毒饵，尽量做到不遗留任何一个鼠患场所。在施药过程中技术指导小组应及时组织技术力量进行指导和检查，对漏投和投放没到位的场所及部位，及时要求各片负责人和投药员进行返工，以保证灭鼠工作质量。

②在全面投放毒饵的同时，对于一些外环境的鼠洞，进行堵洞法进行灭鼠。对于各区域特殊环境的下水道，选用挂吊腊块等方法来灭杀下水道的老鼠，并不断观察老鼠的摄食情况，定期跟踪检查，确保药物的覆盖率达到85%及以上，从而确保灭鼠效果。

③在全面投放药物一个月后，技术指导小组再对达标区全范围进行一次鼠密度监测，以后按国家规定的方法每月进行一次鼠密度监测，并记录入册，认真分析鼠类的迁移区域及各片区的鼠密度情况。与投药灭鼠前的鼠密度进行对比，如果发现效果不够理想时，技术小组应立刻采取相应的措施对灭鼠比较差的片区进行及时处理，力求达到最佳效果。

④在灭鼠三个月后，将不定期组织技术人员进行检查考核，如果技术小组考核达标后，开始对各区的范围全面展开“三清”、“一堵”工作（“三清”即指清理鼠迹、清理残留

的旧药、清理孳生隐蔽场；“一堵”就是堵鼠洞)。同时在各区域适当的场地建立毒饵屋，通过不断地投放毒饵来灭杀残存鼠及防止外来鼠的迁入，以巩固灭鼠效果。

## 2、灭蚊方面

(1) 环境治理：排水明渠、水塘等小型水体要疏通，能养鱼的放养鱼，做好下水道的整治疏通和建设，有条件地方可以动员居民、机关企事业单位改建下水道口“四防”设施，污水沟要加盖，填平洼池，加强建筑工地和各家各户积水的管理，处理各种积水，如采取清疏、填平、密封、翻盆倒灌、定期换水等方法进行处理。

(2) 控制幼虫：杀灭幼虫是控制蚊子繁殖的主要措施，在蚊子的孳生地放养鱼类吞食幼虫，使用化学或生物杀虫剂（如：苏云杆菌）灭杀幼虫，定期7—10天检查处理一次，固定积（存）水可使用长效的“缓释剂”（如：经倍硫磷浸泡的软木塞）来控制幼虫孳生。

(3) 消灭成虫：在处理好孳生地的基础上，辅以卫生杀虫剂灭成蚊，在成蚊高峰季节或成蚊密度高的区域，采用空间喷洒、烟熏、菊酯类药物浸泡蚊帐和窗门帘布等方法来杀灭成蚊。

## 3、灭蝇方面

(1) 环境治理：①路面尽量硬化，保持室内外清洁环境；②严禁乱倒垃圾和垃圾暴露；③做好改造厕所工作，粪便无害化处理，清除城乡结合部、城中村和周边村舍的暴露垃圾和粪缸；④妥善处理饮食、食品行业、酿造业、禽兽饲养场、屠宰场、肉菜市场的废弃物；⑤重点场所要完善防蝇措施。

(2) 孳生地控制：对一切可能孳生苍蝇的场所和孳生物，定期每7—10天检查一次，灭蛆清蛹用化学杀虫剂灭蛆。

(3) 成蝇杀灭：在处理孳生地的基础上，进行灭蝇防蝇很重要，灭蝇的主要方法是：使用国家允许的化学卫生杀虫剂进行室内滞留喷洒，速效药物空间喷洒或长效烟熏法灭蝇，同时采用毒饵诱杀、蝇笼诱捕、悬挂药绳、人工拍打等等。饮食、食品加工行业和单位的食堂、厨房等应有防蝇设施，熟食间必须要有严密、完善的防蝇设施，直接入口物不得有蝇接触。

## 5、灭蟑螂方面

(1) 环境治理：各家各户、各单位、店铺、农贸市场大搞室内卫生，重点是一些家具和厨房，把粘附在墙壁、家具、洗碗池等处的卵鞘、蟑粪、卵壳、蟑尸清除干净和用石灰浆将这些夹缝堵抹，家庭厨房、农贸市场鱼、肉砧板底部是蟑螂喜欢产卵鞘的场所，处理时不可忽视。

(2) 化学药物杀灭：选用国家允许的高效低毒、残效期较长的药物，杀灭的方法采取滞留喷洒、投放毒饵、烟熏（下水道、垃圾槽）等方法，因地制宜，根据各种栖息地场所灵活运用，施药要求做到覆盖面大，到位率高，在施药防治同时，认真清理卵鞘（夹）。

### (六) 其他要求：

1、未尽事宜由采购人与中标候选人双方在采购合同中详细约定。

2、保证防治用药具有合法来源。

3、业主提出具体需求时，保证5个工作日内提供具体实施方案。

4、防治过程中能2小时内响应业主提出的改进建议和措施，并在48小时内得到落实。

5、资格入库的供应商首次承接任务根据本次招标评审

委员会的推荐排名先后顺序，以后的业务承接根据业主的服务考核情况，业主有权选择分派优先承接服务项目。

### **三、商务需求**

- 1、服务期限：合同签订之日起 6 个月。
- 2、付款方式：签订合同后预付 30%合同款，根据项目实施进度支付 50%合同款，项目验收付清 20%合同款。
- 3、验收方式：密度达到国家病媒生物密度控制水平标准 C 级要求，通过国家卫生城市省级复查。须经第三方机构验收（评估）并出具验收报告（或效果评估报告）