

合同编号: HNJ2018-026

工程施工合同书

甲方（建设方）: 海南省金鸡岭广播电视发射台

乙方（施工方）: 海南博信弘远传媒技术工程有限公司

按 2018 年 4 月 23 日在海南民益招投标有限公司进行的“机房护坡及周边改造工程”项目（招标编号：HNMY2018-030）开评标结果及询价采购文件的要求，双方就本合同书中所描述的施工要求、内容、费用支付、施工标准、违约责任等问题经过协商一致，达成如下协议。

第一条 工程概况

- 1、项目名称：机房护坡及周边改造工程
- 2、工程地点：海南省定安县金鸡岭
- 3、施工周期：60 日历天（按甲方通知开工之日起计）

第二条 质量合格标准

工程质量要求符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001 有关规范的合格标准。

第三条 质量与检验

1、工程质量应当达到协议约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定质量标准，乙方承担工程造价 1% 的违约金责任。

2、因乙方原因工程质量达不到约定质量标准的，并且无法整改的，

乙方承担全部违约责任。

3、经甲方工地代表认定施工过程中不符合施工规范、设计要求及质量要求的，甲方有权要求拆除和重新施工。经过整改，符合质量要求的，由乙方承担拆除和重新施工的费用。

4、经过整改仍达不到合格标准的，但因工期等原因不便再次整改又暂不明显影响使用的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，并按不合格部分工程造价的 50%承担违约金，工期不予顺延。

5、若因甲方生产等特殊原因无法整改，暂不明显影响使用的，必须经甲方单位确认，可不整改，乙方不承担责任。

6、乙方应按照国家标准、规范施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件，并根据要求向甲方提供与工程质量有关的技术资料。

7、施工中凡需隐蔽的项目，乙方应提前 2 小时通知甲方工地代表，由甲方组织工地代表验收，并在《隐蔽工程验收记录》上分别签字认定合格后，方可隐蔽及进入下道施工工序，没有隐蔽记录或隐蔽记录签字不齐全（按甲方制度表样要求）的施工内容，甲方不予认可其工程量。

第四条 双方责任

一、甲方工作

- 1、提供工程项目方案，并组织工地代表及乙方进行施工交底。
- 2、将水、电提供至乙方施工界区，协助乙方进行周边关系的协调，营造良好的施工环境。

3、及时对乙方的工程进度进行审核，对隐蔽工程及时现场签证确认，确保施工顺利进行。

4、及时对甲方广播电视发射相关的设施设备进行调度协调，确保施工顺利进行。

5、工程完工后，乙方提出书面申请，甲方工地代表经核实后填写完工单，对完工时间给予确认。

二、乙方工作

1、按国家施工规范施工，按甲方提供的工程项目方案、审定的施工方案保质保量完成工程任务。

2、乙方应按照本合同约定或甲方正式通知的开工日期开工，严格按照合同工期完工。因甲方原因和不可抗力因素影响施工工，工期顺延。因乙方原因影响工期，每推迟一天，承担违约金 500 元。

3、乙方对现场作业和施工方法的完备性、安全性负责，并应向甲方工地代表报送本工程拟采用的施工组织设计并编制相应的施工方案，并经甲方审定。如乙方对施工组织设计或施工方案做出修改，应事先征得甲方书面同意。

4、及时按照施工工序控制要求向甲方申报材料计划、工序报验，按照合同完成全部内容后，及时申报竣工验收单，并向甲方相关部门提供竣工、决算资料。

第五条 安全施工

一、安全施工与检查

1、工程安全要求达到《JGJ59-99 建筑施工安全检查标准》合格标



准，无重大安全事故，因乙方责任达不到此标准且出现重大安全事故的，须向甲方支付工程结算总价的1%违约金，并承担全部的责任。

2、乙方应遵守建设工程安全生产、文明施工的有关管理规定，严格按安全、文明标准组织施工。

二、安全防护

1、乙方必须遵守国家 and 当地政府有关职工健康安全、环境管理及保护的法律法规，保证施工场地的清洁和交工前施工现场的清理，并承担因自身责任造成的损失和罚款。

2、乙方必须遵守甲方安全管理的相关制度，服从甲方统一管理，并随时接受甲方安全检查人员实施的监督检查。

3、乙方采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此起发生的费用，由乙方全部承担。

4、乙方不允许与施工无关的人员进入施工现场，由此造成的安全事故由乙方负责。

5、乙方应确保现场安定和保护现场及邻近人员的生命、财产安全。

第六条 工程材料

一、乙方材料

1、甲方有权对乙方提供的工程材料进行检查监督，并提出意见，乙方必须听取甲方的意见并及时纠正，乙方不得把不符合国家标准的材料用于本工程，否则由此造成的后果及经济损失均由乙方承担。

2、乙方提供的材料必须按甲方工程管理相关制度规定准确填写《工程材料进（出）场登记表》，由甲方验收人员验收后签字确认。

3、如登记的实际进场数量（进场数量减去出场数量）少于定额分析用量的，按定额分析数量减去实际数量所计算的造价承担违约金。

4、检验强度不合格的，经甲方认定又无法整改的，按最终检验强度的20%承担违约金。

第七条 质量保修期

自双方书面验收合格之日起计12个月。

第八条 合同价款及结算方式

双方商定：本合同价款按中标价为人民币肆拾肆万肆仟柒佰肆拾壹元整（¥444741.00元），合同生效后，甲方预付30%合同款（¥133422.30元）给乙方作为工程备料款，待双方确认相关验收资料后，一次性付清剩余合同款（¥311318.70元）。

第九条 争议的解决

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，调解不成的，双方商定：向合同签订所在地人民法院起诉。

第十条、组成本合同的文件包括：

- （一）本项目询价采购文件；
- （二）乙方的投标文件；
- （三）成交通知书。

第十一条、其他

1、本合同经甲方和乙方法定代表人或其委托代理人签字、加盖甲方和乙方单位公章或合同专用章之日生效。

2、本合同一式肆份，中文书写。甲方、乙方、招标代理机构和主管财政部门各执一份。

甲方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：



乙方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

开户行：中行海口东湖支行

账号：266271270184



合同签订日期：2018年05月03日

招标代理机构声明：本合同标的经海南民益招投标有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构：海南民益招投标有限公司（盖章）

经办人：陈婷婷

2018年05月03日

机房护坡及周边改造工程 施工预算明细表

序号	工程内容及材料名称	计量单位	数量	单价 (元)	合计 (元)
一	周边地板铺贴渗水砖工程				
1	机械开挖基层土方自卸汽车运土三类土运距 5KM 内 深 25cm	m ³	164	28	4592
2	基层铺垫碎石混合料厚 15cm	m ³	123	125	15375
3	地板水泥砂浆找底面铺贴 (10cm×20cm×5cm) 渗水砖	m ²	870	187	162690
4	人行小路铺贴海南黑石板 (30cm×60cm)	m ²	115	177	20355
5	树头圈框围路牙石 (1m×15cm×100cm)	m	220	30	6600
6	人行道铺贴水泥预制彩砖	m ²	100	124	12400
7	加固葡萄花架钢管直径 2.5cm	m	85	95	8075
8	种植红花三角梅	株	20	93	1860
9	种植酒瓶椰子树	株	10	532	5320
10	种植黄金榕	株	400	2	800
二	机房护坡改造				
1	机械平整场地	m ²	360	2	720
2	挖土机挖护坡条防滑基坑	m ³	136	22	2992
3	机械修整填补护坡斜面土方	m ³	110	41	4510
4	浇筑护坡条防滑基础承台 C30 砼	m ³	145	518	75110
5	制安基础模板	m ²	120	65	7800
6	人工砌筑护坡斜面分格平铺 1/2 砖块	m ²	70	90	6300
7	人工浇筑护坡斜面商品混凝土 C30 砼 厚 15cm	m ²	360	126	45360
8	护坡斜面抹灰保护层水泥砂浆底水泥浆面 5mm	m ²	360	62	22320
9	砖块砌筑护坡压顶围水墙厚 24cm, 高 40cm, 长 40m	m ³	4.2	610	2562
10	墙面水泥砂浆抹灰层厚 15mm	m ²	60	59	3540
11	压顶围水墙面贴石板厚 2cm×40cm×50cm	m ²	20	285	5700
12	浇筑 C20 砼地板厚 15cm	m ²	160	114	18240
13	扣件钢管外脚手架	m ²	360	32	11520
总计					444741



成交通知书

项目编号：HNMY2018-030

海南博信弘远传媒技术工程有限公司：

贵方于2018年04月23日参加机房护坡及周边改造工程的投标，经评委会全体成员评定和媒体公示，确定贵方为本项目的中标人，现将中标结果通知如下：

采购单位：海南省金鸡岭广播电视发射台

项目名称：机房护坡及周边改造工程

项目编号：HNMY2018-030

标 段：本项目

中标 人：海南博信弘远传媒技术工程有限公司

中标金额：¥444741.00 元（人民币肆拾肆万肆仟柒佰肆拾壹元整）

请于成交通知下发之日起 30 天内，持本通知书，与采购单位签订采购合同。

海南民益招投标有限公司

2018年04月28日

