

项目编号：GXJTHN-ZFXJ2018061

政府采购

博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

询 价 通 知 书

采购人：琼海市旅游发展委员会

采购代理机构：广西建通工程咨询有限责任公司

2018年05月

目 录

第一章	询价通知.....	2
第二章	询价须知.....	4
第三章	采购需求.....	11
第四章	询价程序.....	20
第五章	合同文本.....	23
第六章	响应文件（格式）	27

项目名称：博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

第一章 询价通知

广西建通工程咨询有限责任公司,受琼海市旅游发展委员会的委托,对博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目进行询价采购,特邀请合格的供应商参加该项目的报价。

一、项目编号: GXJTHN-ZFXJ2018061

二、项目名称: 博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

三、项目内容: 本项目 1 个包, 预算金额¥79.982343 万元, 博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目。

四、资金来源: 财政资金

五、供应商资格条件:

5.1 在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的法人且具有相应的经营范围(提供企业有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖公章, 如为“三证合一”企业, 提供有效的营业执照副本);

5.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供近 1 年任意 1 个月的纳税记录复印件);

5.3 具有依法缴纳社会保障资金的良好记录(提供近 1 年任意 1 个月的社保缴纳记录凭证复印件);

5.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供履约能力承诺函);

5.5 参加本次采购近三年内(成立不足三年的从成立之日起算), 在经营活动中没有重大违法记录的声明函原件;

5.6 具备法律、行政法规规定的其他条件(提供资格承诺函);

5.7 购买本项目询价文件并缴纳投标保证金(提供银行转账凭证)。

六、领取询价通知书须知:

1、领取询价通知书时间: 2018 年 05 月 28 日至 2018 年 05 月 30 日(上午 9:00-11:30, 下午 14:30-17:00, 节假日除外), 供应商应在规定的时间内到指定地点领取本询价通知书, 并登记备案, 如在规定时间内未领取询价通知书并登记备案的供应商均无资格参加该项目的询价。

项目名称：博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

2、领取询价通知书地点：海口市美兰区五指山南路国瑞城写字楼北座3A05(广西建通工程咨询有限责任公司)。

3、供应商购买询价通知书时应携带以下资料：

购买人持单位法人授权委托书原件和授权人身份证原件及供应商资格要求5.1项原件查验，复印件加盖鲜章留底。（复印件需提供原件查验，询价文件电子版本发至购买人的邮箱）。

4、本询价通知书售价：人民币300元/包。

七、报价文件递交截止时间：

2018年05月31日10:00（北京时间），逾期送达的文件拒不接受。

八、询价时间和地点：

1、询价时间：2018年05月31日10:00（北京时间）。

2、询价地点：海口市美兰区五指山南路国瑞城写字楼北座3A05（广西建通工程咨询有限责任公司）。

九、询价保证金：

供应商递交响应文件前，应提交每包15000元人民币的询价保证金。

保证金到账截止日期：2018年05月30日17:00之前。

十、公告发布媒介：中国海南政府采购网。

十一、联系人及联系电话：

采购人：琼海市旅游发展委员会

地址：琼海市兴海北路1号

联系人：侯女士

联系电话：0898-62935042

代理机构：广西建通工程咨询有限责任公司

地址：海口市美兰区五指山南路国瑞城写字楼北座3A05室

联系人：陈工 李工

电话：0898-66778275

第二章 询价须知

1、适用范围

本询价通知书仅适用于本询价中所叙述项目的货物采购。

2、定义

2.1“采购人”系琼海市旅游发展委员会。

2.2“采购代理机构”系广西建通工程咨询有限责任公司。

2.3“供应商”系指响应询价通知书要求，并提交响应文件的法人。

3、合格的供应商基本资格条件

3.1 本询价通知书第 5 条规定的资格条件；

3.2 遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度，供应商信用信息查询的查询渠道及截止时点、信用信息查询记录和证据留存的具体方式、信用信息的使用规则：

① 供应商不良信用记录查询网址：

信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn/> 或信用中国（海南）网（<http://xyhn.hainan.gov.cn/hnxyweb/p/index.html>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）。

② 信用信息查询要求：查询时间同项目公示时间，提供截图。

③ 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不能参与政府采购活动；

4、询价费用

无论询价的结果如何，供应商自行承担所有与参加询价有关的全部费用。

5、询价通知书

5.1 询价通知书是采购人用以阐明所需提供的服务、询价的程序和评定成交供应商的标准、合同主要条款等内容的文件。

5.2 询价通知书的组成

(1) 询价通知

- (2) 询价须知
- (3) 采购需求
- (4) 询价程序
- (5) 合同主要条款
- (6) 响应文件格式

5.3 供应商应仔细阅读询价通知书的全部内容，并实质性响应询价通知书的要求。

5.4 供应商对询价通知书有任何异议的均应在递交响应文件截止时间**1天前**向询价小组或采购代理机构提出，在规定时间内未提出异议的视为完全认同本询价通知书的要求。

6、响应文件

供应商须按询价通知书的要求编写响应文件，对询价通知书提出的要求和条件做出实质性响应。响应文件应包括但不限于下列内容：

第一部分：资格性响应文件

符合询价通知书第一章规定的资格条件。

第二部分：技术、服务性响应文件

包括响应函、采购需求响应表、质量保证和售后服务承诺、服务计划及承诺、报价组成因素（参与响应的货物或服务清单）等文件。

7、报价

7.1 所有报价一律以人民币报价，采购人不接受任何非人民币币种的报价。

7.2 供应商报价应为完成本询价通知书中所要求的货物所应包括内容的价格。

7.3 本项目预算价：人民币¥79.982343 万元。

7.4 供应商不得低于成本价恶意报价，若报价相比其他供应商严重过低，明显不符合市场价格，供应商则需要提供详细的成本分析说明和报价清单，且采购人有权要求其在签订合同前提供预算金额的 15%作为质量保证金，如成交人在合同履行过程中偷工减料、不按要求完成项目，则采购人有权终止合同，没收质量保证金，并报主管部门严肃处理。

8、报价文件的数量、签署及形式

8.1 响应文件分资格性响应文件和技术、服务性响应文件两部分。

8.2 供应商应当准备响应文件正本 1 份、副本 2 份和相应的电子文档 1 份，以及单独提交的“报价一览表”（壹份）。响应文件的正本和副本应在其封面右上角清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

8.3 响应文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由供应商逐页盖章并由项目授权人逐页签字。响应文件副本可采用正本的复印件，电子文档采用 U 盘保存（**Word 及 PDF 格式**）。单独提交的“报价一览表”应为原件。

8.4 响应文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，必须由供应商的法定代表人签字或盖个人印鉴。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能视为无效投标。

8.5 响应文件正本和副本必须胶装成册，不得采用活页式装订。

8.6 响应文件应根据询价通知书的要求制作，签署、盖章和内容应完整，未按要求或超过投标截止时间以后送达的响应文件将被拒绝。

9、响应文件的密封及标记

9.1 供应商应在响应文件正本和所有副本的封面上注明供应商名称、地址、联系电话、项目编号、项目名称及分包号（如有分包）。

9.2 响应文件正本、所有副本和询价通知书要求单独提交的报价一览表、电子文档，应分别封装于不同的密封袋内，密封袋上应分别标上“正本”、“副本”、“报价一览表”、“电子文档”字样，并注明供应商名称、地址、联系电话、项目编号、项目名称及分包号（如有分包）。

9.3 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固，并在密封口处加盖公章及授权人签字。

10、响应文件格式

供应商应严格按照询价通知书第六章中提供的“响应文件格式”填写相关内容。除明确允许供应商可以自行编写或没有提供格式的除外，供应商不得以“响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容，否则作无效投标处理。

11、保证金

保证金金额：人民币15000元

保证金到账截止日期：2018年05月31日 17:00（北京时间）

询价保证金交款方式：询价保证金可以以支票、汇票、本票或者金融机构出具的保函等非现金形式提交，所有递交方式均以到帐时间为准。

开户名：广西建通工程咨询有限责任公司海南分公司

开户行：平安银行股份有限公司海口海府支行

账 号：1101 4732 3750 09

11.1 供应商应按询价邀请中规定的数额、方式及时间缴纳询价保证金。

询价保证金是为了保护采购人免遭因供应商的行为而蒙受损失，采购人在因供应商的行为受到损害时可根据第 11.4 条的规定不予退还供应商的询价保证金。

11.2 未按规定时间和数额交纳询价保证金的响应文件，应视为非响应性响应予以拒绝。

11.3 未成交人的询价保证金，将在成交通知书发出后五个工作日内全额退还（不退现金）。为确保保证金的退还，请各供应商用正楷填写本询价通知书附件一“确认表”连同附件二资料在递交响应文件截止日期即询价当天，采购仪式结束后，递交给本采购代理机构项目工作人员。

成交人的询价保证金在成交人与采购人签订采购合同并按规定交纳了履约保证金后 5 个工作日内无息退还（不退现金）。退还时请返还采购合同（原件）1 份及确保已正常递交本询价通知书附件一“确认表”连同附件二资料后，到本采购代理机构财务部办理。

11.4 下列任何情况发生时，询价保证金将被不予退还：

11.4.1 供应商在有效期内撤回其响应文件的；

11.4.2 供应商在采购活动中有违法、违纪行为的；

11.4.3 成交供应商无正当理由不与采购人签订政府采购合同的；

11.4.4 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

11.4.5 成交供应商未交纳成交服务费的。

12、确定成交候选人

12.1 采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。

12.2 采购人在收到询价报告后 5 个工作日内，按照询价报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

12.3 采购人确定成交供应商过程中，发现成交候选供应商有下列情形之一的，将不予确定其为成交供应商：

（一）成交候选供应商存在违法、违纪行为的；

（二）成交候选供应商因不可抗力、社会经济形势发生重大变化、破产、重组等原因确定无法履行政府采购合同的；

（三）成交候选供应商书面自愿放弃成交，且无其他非法目的的；

（四）其他不应确定成交供应商的情形。

成交候选供应商有本款情形之一的，采购人将确定后一位成交候选供应商为成交供应商。依次类推。无法确定成交供应商的，采购人将重新组织采购。

成交候选供应商以本款第（三）项放弃成交的，应当说明理由，但其询价保证金将被没收。后一位成交候选供应商报价与其差额比例超过 15%的，采购人应当不予确定成交供应商，并重新组织采购。

13、成交通知书

13.1 由采购代理机构向成交供应商发出成交通知书。

13.2 参照国家计委发改价格【2011】534 号”和琼价费管【2011】225 号规定约定固定收取¥11997 元,成交供应商在领取成交通知书前向招标代理机构缴纳招标代理服务费。

14、签订合同

14.1 成交供应商应在领取成交通知书后按照询价通知书、响应文件以及询价过程中确定的事项与采购人签订采购合同。

14.2 询价通知书、供应商提交的响应文件、询价中的报价、供应商承诺书、成交通知书等均成为有法律约束力的合同的组成内容。

15、政府采购政策

15.1 本次招标优先选购中华人民共和国财政部公布的《政府采购自主创新产品目录》和《节能环保产品目录》的标的物。

15.2 强制采购节能产品、信息安全产品，优先采购环境标志产品。节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》，且

项目名称：博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局 国家认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得强制性产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》，且经过认证的环境标志产品。

15.3 投标产品属于信息安全产品的，供应商应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供由中国信息安全认证中心按国家标准颁发的有效认证证书复印件。

15.4 投标产品属于政府强制采购节能产品的，供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

15.5 询价通知书中提供的参考产品品牌或型号，是采购人根据项目所要实现的功能根据市场情况列出的品牌或型号，并不是限制条件。

15.6 对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。参加投标的中小企业，应当提供《中小企业声明函》（“中小企业划型标准”详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业（2011）300号）。

16、履约保证金（本项目不适应）

16.1 成交人应在合同签订之前交纳询价通知书规定数额的履约保证金。

16.2 如果成交人在规定的合同签订时间内，没有按照询价通知书的规定交纳履约保证金，且又无正当理由的，将视为放弃成交，其交纳的投标保证金将不与退还。

17、签订合同

17.1 成交人在收到采购代理机构发出的《成交通知书》后，应在规定的时间内与采购人签订采购合同。由于成交人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。

17.2 采购人不得向成交人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对询价通知书和成交人响应文件作实质性修改。

17.3 成交人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在成交人之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

18、合同分包（本项目不分包履行）

18.1 经采购人同意，成交人可以依法采取分包方式履行合同。这种要求应当在合同签订之前征得采购人同意，并且分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与成交的一致。

18.2 采购合同实行分包履行的，成交人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

19、采购人增加合同标的权利

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

20、履行合同

20.1 成交人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同中规定的义务，保证合同的顺利完成。

20.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》的有关规定进行处理。

21、验收

成交人与采购人应严格按照询价通知书中验收的标准进行验收。

22、质疑、投诉处理

质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的规定办理，供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密，供应商在收到答复不满或规定时间内没有收到答复的，在规定期满后 15 个工作日内可以向同级财政提起投诉。

第三章 采购需求

一、项目概况

1. 项目名称：博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目
2. 预算金额：人民币¥79.982343万元，超过预算金额为无效报价
3. 采购清单：

序号	采购品目名称	备注
1	博鳌南强旅游公厕	效果图、平面图详见附件 1
2	博鳌动车站旅游公厕	效果图、平面图详见附件 2

二、技术参数要求：

1、博鳌南强村拼装式旅游公厕

(一)、技术参数

- 1、供电方式：AC 220V，50 Hz
- 2、电气控制方式：普通控制
- 3、处理方式：水冲式
- 4、厕所规格：2 个男厕位（其中：1 个蹲厕位、1 个座厕位）+2 个小便斗+4 女厕位（其中：4 个蹲厕位）+1 个无障碍间（其中：1 个座厕位）
- 5、占地总面积：28.0 平方 尺寸：长 7.0 米*宽 4.0 米
- 6、适应环境温度范围：-5℃~45℃

(二)、内部配置

1. 厕所间的主要配置：
 - ★（1）采用水冲式，选用节水型高档陶瓷便器，高档低位水箱冲水系统
 - ★（2）厕间安装排风系统；同时厕间配置推拉式铝合金窗户增加空气流通；
 - ★（3）厕间配置台式陶瓷洗手盆、不锈钢助力拉手、普通水龙头、整容镜、烘手器、皂液盒、塑料帽钩、不锈钢手纸盒、不锈钢垃圾桶、应急灯、温馨提示牌；

(4) 采光系统、吸顶灯

★(5) 无障碍间内配置陶瓷坐便器和小便斗,带不锈钢残障扶手(承重 \geq 100kg)

2、管理间的主要配置:

2.1 管理间:配插座、吸顶灯;

3. 门窗配置要求:

★采用铝合金门,美观大方,塑料锁具;

★厕位隔断及隔断门:采用新一代抗倍特板,板厚12mm,耐腐蚀、抗氧化,防火等级B1级,易清洗,不易破损。整体采用塑料包边装饰工艺,厕间门锁采用常规门锁,简洁实用,厕门尺寸为1800mmx600mm,隔断高度 \geq 1.9m。

4. 锁具配置:

厕间门锁设置采用常规门锁,简洁实用,开启方便基本能满足公共场所使用要求。

(三)、钢架结构及基座

★整个厕所的承重结构均为框架型钢结构,整体结构构件选材和焊接符合国家标准,国标免检钢骨架结构,底座钢结构采用国标16#槽钢焊接,骨架采用国标10#方管、5#方管焊接,所有钢材为冷弯型钢材,钢构件焊接处防腐漆涂刷三遍,防腐耐用,壁厚均在4.0mm以上,抗风等级达到11级(含)以上,抗震等级达到7度以上。在公厕底部用16#槽钢垫脚使公厕离地80-120mm。

(四)、装饰用材

厕所室内外装饰均采用绿色环保建材,外观造型美观大方,线条流畅。

★1、外墙和内墙装饰材料:铝塑复合板简称铝塑板,是由经过表面处理并用涂层烤漆的铝板作为表面,聚乙烯塑料板作为芯层。经过一系列工艺过程加工复合而成的新型材料。铝塑板是由德国的阿卢辛根公司(ALUSINGEN)最先研制生产的,后经过荷兰富克航空公司(FORKEN)与美国铝业公司(ALOCA)的改进,90年代后,产品质量逐渐稳定,达到了较高的水平。

由于铝塑板是由性质截然不同的两种材料(金属与非金属)组成,它既保留了原组成材料(金属铝、非金属聚乙烯塑料)的主要特性,又克服了原组成材料的不足,进而获得了众多优异的材料性能。如豪华美观、艳丽多彩装饰性;耐候、

耐蚀、耐冲击防火、防潮、隔音、隔热、抗震性；质轻、易加工成型易搬运安装，可快速施工等特性；

2、**外墙标识：**厕门上方设置男女标识牌，残疾人标示牌，公厕顶部设中文旅游公厕标识灯字；

3、**主墙体：**免漆基层板

免漆装饰材料具有天然质感，木纹清晰，并有一定的机械强度可以与原木媲美，免漆板具有离火自熄、耐洗、耐磨、防潮、防腐、防酸、防碱、不粘灰尘，是绿色环保、无毒、无味、无污染的跨世纪新一代免漆装饰材料。

★4、**屋顶材料：**厕所内部设置 PVC 塑钢板吊顶，外部屋顶是 12mm 三夹板底板、吸内夹隔音棉、BAC 自粘橡胶沥青防水卷材防水，铝塑板面板，结构选材和结构设计合理，满足防水和隔热的要求；厕所四周墙角采用不锈钢条压边装饰；

5、**厕间装饰：**

墙装饰材料选用优质防火板材质；踢脚线均采用博涵瓷砖；室内地坪采用防滑、防水、防渗漏的优质瓷砖铺贴（600×600mm）。

（五）、化粪池和厕所地面硬化

采用 C25 商砼及独立基进行厕所底部地面硬化，保证厕所地基稳固；化粪池单独引入原有的化粪池。

2、博鳌火车站拼装式旅游公厕

（一）、技术参数

1、供电方式：AC 220V，50 Hz

2、电气控制方式：普通控制

3、处理方式：水冲式

4、厕所规格：4 个男厕位（其中：3 个蹲厕位、1 个座厕位）+5 个小便+5 女厕位（其中：4 个蹲厕位、1 个座厕位）+1 个无障碍间+1 个管理间。

5、占地总面积：55.0 平方 尺寸：长 10.0 米*宽 5.5 米；

6、适应环境温度范围：-5℃~45℃

（二）、内部配置

1. 厕所间的主要配置：

★（1）采用水冲式，选用节水型高档陶瓷便器，高档低位水箱冲水系统

★(2) 厕间安装排风系统;同时厕间配置推拉式铝合金窗户增加空气流通;

★(3) 厕间配置台式陶瓷洗手盆、不锈钢助力拉手、普通水龙头、整容镜、烘手器、皂液盒、塑料帽钩、不锈钢手纸盒、不锈钢垃圾桶、应急灯、温馨提示牌;

(5) 采光系统、吸顶灯;

★(6) 无障碍间内配置陶瓷坐便器和小便斗、婴儿护理台、带不锈钢残障扶手(承重 $\geq 100\text{kg}$);

2、管理间的主要配置:

2.1 管理间:配插座、吸顶灯;

3. 门窗配置要求:

★采用铝合金门,美观大方,塑料锁具;

★厕位隔断及隔断门:采用新一代抗倍特板,板厚 12mm,耐腐蚀、抗氧化,防火等级 B1 级,易清洗,不易破损。整体采用塑料包边装饰工艺,厕间门锁采用常规门锁及门把手,简洁实用,厕门尺寸为 1800mmx600mm,隔断高度 $\geq 1.9\text{m}$ 。

4. 锁具配置:

厕间门锁设置采用常规门锁,简洁实用,开启方便基本能满足公共场所使用要求。

(三)、钢架结构及基座

★整个厕所的承重结构均为框架型钢结构,整体结构构件选材和焊接符合国家标准,国标免检钢骨架结构,底座钢结构采用国标 16#槽钢焊接,骨架采用国标 10#方管、5#方管焊接,所有钢材为冷弯型钢材,钢构件焊接处防腐漆涂刷三遍,防腐耐用,壁厚均在 4.0mm 以上,抗风等级达到 11 级(含)以上,抗震等级达到 7 度以上。在公厕底部用 16#槽钢垫脚使公厕离地 200-250 mm。

(四)、装饰用材

厕所室内外装饰均采用绿色环保建材,外观造型美观大方,线条流畅。

★1、外墙和内墙装饰材料:铝塑复合板简称铝塑板,是由经过表面处理并用涂层烤漆的铝板作为表面,聚乙烯塑料板作为芯层。经过一系列工艺过程加工复合而成的新型材料。铝塑板是由德国的阿卢辛根公司(ALUSINGEN)最先研制生产的,后经过荷兰富克航空公司(FORKEN)与美国铝业公司(ALOCA)的改进,90年代后,产品质量逐渐稳定,达到了较高的水平。

由于铝塑板是由性质截然不同的两种材料(金属与非金属)组成,它既保留了

原组成材料(金属铝、非金属聚乙烯塑料)的主要特性。又克服了原组成材料的不足。进而获得了众多优异的材料性能。如豪华美观、艳丽多彩装饰性;耐候、耐蚀、耐冲击防火、防潮、隔音、隔热、抗震性;质轻、易加工成型易搬运安装,可快速施工等特性;

2、**外墙标识:** 厕门上方设置男女标识牌,残疾人标示牌,公厕顶部设中文旅游公厕标识灯字;

3、**主墙体:** 免漆基层板

免漆装饰材料具有天然质感,木纹清晰,并有一定的机械强度可以与原木比美,免漆板具有离火自熄、耐洗、耐磨、防潮、防腐、防酸、防碱、不粘灰尘,是绿色环保、无毒、无味、无污染的跨世纪新一代免漆装饰材料。

★4、**屋顶材料:** 厕所内部设置 PVC 塑钢板吊顶,外部屋顶是 12mm 三夹板底板、吸内夹隔音棉、BAC 自粘橡胶沥青防水卷材防水,铝塑板面板,结构选材和结构设计合理,满足防水和隔热的要求;厕所四周墙角采用不锈钢条压边装饰;

5、**厕间装饰:**

管理间、墙装饰材料选用优质防火板材质;踢脚线均采用博涵瓷砖;室内地坪采用防滑、防水、防渗漏的优质瓷砖铺贴(600×600mm)。

(五)、化粪池和厕所地面硬化

采用 C25 商砼及独立基进行厕所底部地面硬化,保证厕所地基稳固;化粪池单独建造,采用砖砌混凝土筑造三级化粪池,储粪空间大,防渗漏,硬度强,使用寿命长。

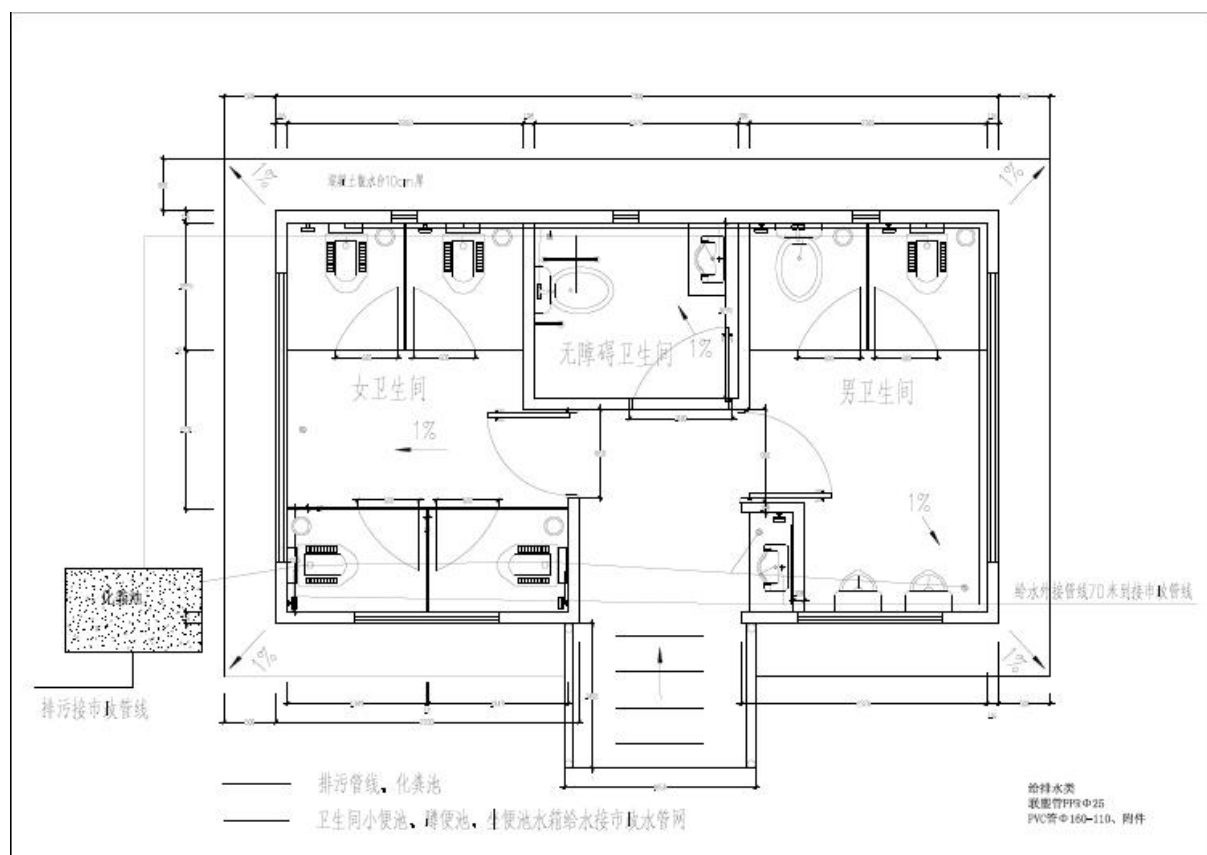
注:标注“★”星号键为重要技术参数,不满足则视为实质性不响应。

附件 1:

博鳌南强村旅游厕所效果图



博鳌南强村旅游厕所平面图

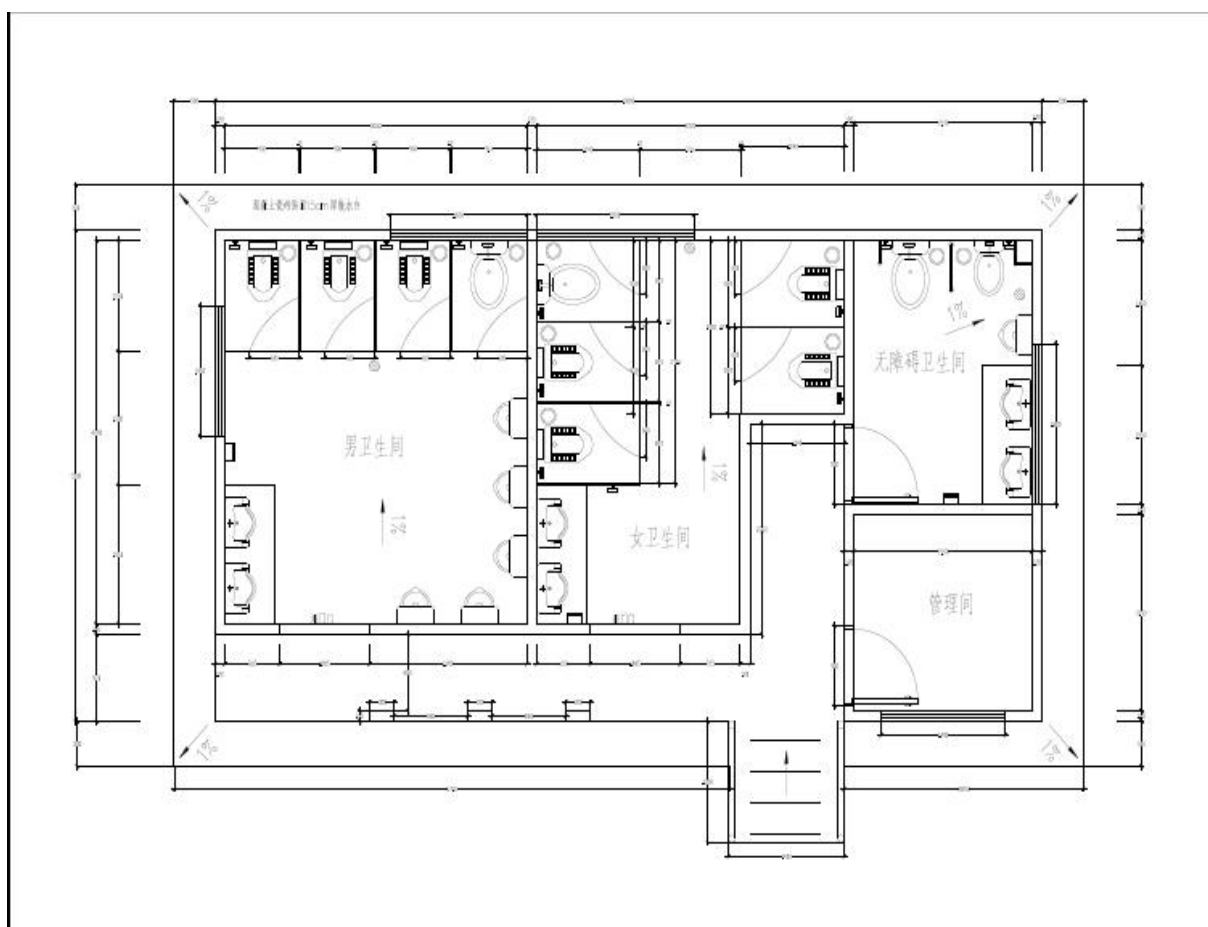


附件 2:

博鳌火车站旅游厕所效果图



博鳌火车站旅游厕所平面图



三、商务要求:

(一) 交货时间和地点及付款条件

- 1、交货时间: 合同签订 30 天内交货。
- 2、交货地点: 采购人指定地点。
- 3、付款方式:

(1) 合同签订生效后 7 个工作日内, 甲方支付乙方合同金额的 30%, 项目整体安装调试及设施配置完成, 且验收合格后的五个工作日内, 甲方支付乙方的款项达到合同款的 80%, 项目审核结束, 甲方支付乙方的款项达到合同款的 97%;

(2) 合同款的 3% 作为质保金, 在验收合格满 12 个月没有质量问题后付清。以上各阶段付款, 均以项目财政专项资金拨付到账为准。(具体以合同签订为准)

- 4、验收要求: 按询价通知书采购需求要求进行验收。

(二) 质量保证

- 1、所有设备必须是厂商原装、全新的正品, 符合国家及该产品的出厂标准。
- 2、设备外观清洁, 标记编号以及盘面显示等字体清晰, 明确。
- 3、对于影响设备正常工作的必要组成部分, 无论在技术规范中指出与否, 供应商都应提供在响应文件中明确列出。
- 4、所有产品、设备出厂时需提供出厂合格证等质量证明文件。
- 5、所投的产品必须是在中国范围内合法销售, 原装、全新、并完全符合用户要求的产品。

(三) 安装调试

1、所有设备均由供货方免费送货至买方指定的交货地点并安装调试好, 安装调试应以本需求书要求的技术参数指标为标准。

2、卖方应提供包括但不限于满足设备安装、使用和维护的技术文件, 如: 设备和附件装箱清单、设备质量合格检定证明文件、设备保修服务卡、设备中英文使用说明书和维护手册等。

- 3、应按出厂标准及国家有关要求进行包装及运输。

4、卖方须负责对用户方的技术人员免费进行安装、操作、数据处理、维护维修等方面的培训, 学会为止。

(四) 售后服务要求

1、所有设备质保期 1 年，质保期自货物验收之日起计算，保修费用已计入总价。

2、供应商应提供满足货物质保期内正常使用的备品备件（如有的话），其费用应包括在投标价格之内。

3、供应商必须在用户所在地区有专业的售后服务力量。提供售后服务联系电话及联系人。免费质保期内，接到报障电话 1 小时内响应，24 小时内派工程技术人员上门维修且处理完毕。规定时间内未处理完毕的，供应商提供不低于同等档次货物供用户使用至故障货物正常使用为止。如果需要更换配件的，要求更换的配件跟被更换的品牌、类型相一致或者是同类同档次的替代品，后者需征得用户方管理人员同意。

4、对质保期内的故障报修，如供应商未能做到上款的服务承诺，用户可采取必要的补救措施，但其风险和费用由供应商承担，由于供应商的保证服务不到位，质保期的到期时间将顺延。

第四章 询价程序

1、询价小组及专家组成

采购执行机构组织实施询价采购活动应当成立询价小组，询价小组由采购人的代表和根据采购项目情况确定的技术或经济或法律类等有关专家三人以上的单数组成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二，负责本次采购项目的询价和评审工作。

2、询价组织

询价工作由我公司组织，具体询价事务由依法组建的询价小组负责。

3、询价程序

3.1在供应商递交响应文件截止时间结束后，询价小组对递交响应文件的供应商进行资格性审查，对通过资格性审查的供应商进行符合性审查，确定参加询价的供应商名单。

3.1.1 资格性检查。依据法律法规和询价通知书的规定，对响应文件中的资格证明、询价保证金等进行审查，以确定投标供应商是否具备投标资格。供应商响应文件属于下列情况之一的，在资格性检查时按照无效响应处理：

- (1) 未按照询价通知书规定交纳询价保证金的；
- (2) 不具备询价通知书第一章中规定的资格要求的；
- (3) 询价通知书规定的其他无效情形；

3.1.2 符合性检查。依据询价通知书的规定，从响应文件的有效性、完整性和对询价通知书的响应程度进行审查，以确定是否对询价通知书的实质性要求作出响应。供应商响应文件属于下列情况之一的，在符合性检查时按照无效响应处理：

(1) 报价产品的技术规格、技术标准明显不符合采购项目的要求，且采购人无法接受的；

(2) 未载明或者载明的采购项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与询价通知书要求不一致，且采购单位无法接受的；

(3) 未按照询价通知书规定的格式要求编制、签署及密封；

(4) 报价超出本项目的预算价，且采购人无法支付的；

(5) 附有采购人不能接受的条件或者不符合询价通知书规定的其他实质性要求。

3.1.3 确定参加询价的供应商数量采用合格数量制,即采购人和招标代理机构组织对递交响应文件的供应商进行资格性审查,询价小组对通过资格性审查的供应商进行符合性审查后,凡符合本询价通知书规定资格性、符合性条件的,均进入参加询价的供应商名单,予以报价。

3.2 对提供产品采购需求、质量和服务均能满足询价通知书规定最低要求的供应商归列为推荐成交的候选对象,采购人依照候选供应商的报价顺序,以有效报价最低者确定为成交供应商。

3.3 通过资格审查的供应商不足三家的,本次询价采购活动终止。

3.4 供应商报价文件满足或者高于询价通知书规定的采购项目最低要求时,即视同供应商报价文件符合采购需求、质量和服务相等。

3.5 询价小组经审查,供应商响应文件不能满足询价通知书规定的采购项目最低要求的,或者询价过程中,询价小组发现或者知晓供应商存在违法、违纪行为的,询价小组应当将该供应商淘汰,不允许参加报价。

询价小组淘汰供应商的,应当书面通知该供应商,并说明理由。

3.6 询价结束后,部分供应商响应文件优于询价通知书要求的,不能以此作为高价成交的依据,询价小组也不能接受其高价成交。

3.7 询价过程中,有下列情形之一的,询价失败:

(1) 参加询价的供应商均被淘汰的;

(2) 询价结束,供应商响应文件均不能满足询价通知书规定的采购项目最低要求的;

(3) 其他无法继续开展询价或者无法成交的情形。

3.8 在询价中,询价的任何一方不得透露与询价有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

4、确定成交供应商的标准

4.1 本次询价活动遵循公平、公正、科学、择优的原则进行。询价小组根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则,按报价从低到高确定成交供应商候选人。

4.2 供应商报价结束后,询价小组按照供应商的报价由低到高排序,推荐三名以上成交候选供应商。

4.3 询价小组推荐成交候选供应商后,应当向采购代理机构出具询价报告。

4.4对于违反询价纪律的将可能被取消成交供应商资格或视为无效响应。

第五章 合同文本

合同编号: GXJTHN-ZFXJ2018061

签订地点: XXXX

签订时间: XXXX年XX月XX日

招标人(甲方): _____

供应商(乙方): _____

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国合同法》及广西建通工程咨询有限责任公司博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目 (项目编号: GXJTHN-ZFXJ2018061) 的《响应文件》、乙方的《响应文件》及《成交通知书》, 甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明, 合同附件及本项目的询价通知书、响应文件、《成交通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款:

一、合同货物

货物品名	规格型号	单位	数量	单价(元)	总价(元)	随机配件	交货期

二、合同总价

合同总价为人民币大写: _____元, 即 RMB¥ _____元; 该合同总价已包括器材设计、材料、制造、包装、运输、安装、调试、检测、验收合格交付使用之前及保修期内保修服务与备用物件等所有其他有关各项的含税费用。本合同执行期间合同总价不变, 甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

三、货物要求

1. 货物为原制造商制造的全新产品, 无污染, 无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患, 在中国境内可依常规安全合法使用。

2.交付验收标准依次序对照适用标准为:①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准;②符合询价通知书和响应承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求;③货物来源国官方标准。

3.进口产品必须具备原产地证明和商检局的检验证明及合法进货渠道证明。

4.货物为原厂商未启封全新包装,具出厂合格证,序列号、包装箱号与出厂批号一致,并可追索查阅。

5.乙方应将关键器材的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方,使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。

四、交货期、及交货地点

1.交货期:合同签订 30 天内交货。

2.交货地点:采购人指定地点。

五、付款方式

(1)合同签订生效后 7 个工作日内,甲方支付乙方合同金额的 30%,项目整体安装调试及设施配置完成,且验收合格后的五个工作日内,甲方支付乙方的款项达到合同款的 80%,项目审核结束,甲方支付乙方的款项达到合同款的 97%;

(2)合同款的 3%作为质保金,在验收合格满 12 个月没有质量问题后付清。以上各阶段付款,均以项目财政专项资金拨付到账为准。(具体以合同签订为准)

六、质保期及售后服务要求

1.本合同的质量保证期(简称“质保期”)为 半 年,质保期内乙方对所供货物实行包修、包换、包退、包维护保养,期满后可提供终身有偿维修保养服务。

2.质保期内,如器材或零部件因非人为因素出现故障而造成短期停用时,则质保期和免费维修期相应顺延。如停用时间累计超过 60 天则质保期重新计算。

3.对甲方的服务通知,乙方在接报后 1 小时内响应,8 小时内到达现场,24 小时内处理完毕。若在 24 小时内仍未能有效解决,乙方须免费提供同档次的器材予甲方临时使用。

七、安装与调试:乙方必须依照询价通知书的要求和响应文件的承诺,将器材、系统安装并调试至正常运行的最佳状态。

八、验收:

- 1) 货物若有国家标准按照国家标准验收,若无国家标准按行业标准验收,为原制造商制造的全新产品,整机无污染,无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患,在中国境内可依常规安全合法使用。
- 2) 进口产品必须具备原产地证明和商检局的检验证明及合法进货渠道证明。
- 3) 货物为原厂商未启封全新包装,具出厂合格证,序列号、包装箱号与出厂批号一致,并可追索查阅。所有随货物的附件必须齐全。
- 4) 乙方应将关键货物的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方,使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。
- 5) 甲方组成验收小组按国家有关规定、规范进行验收,必要时邀请相关的专业人员或机构参与验收。因器材质量问题发生争议时,由本地质量技术监督部门鉴定。器材符合质量技术标准的,鉴定费由甲方承担;否则鉴定费由乙方承担。

九、违约责任与赔偿损失

- 1) 乙方交付的器材不符合询价通知书、报价文件或本合同规定的,甲方有权拒收,并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。
- 2) 乙方未能按本合同规定的交货时间交付器材,从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金;逾期半个月以上的,甲方有权终止合同,由此造成的甲方经济损失由乙方承担。
- 3) 甲方无正当理由拒收器材,到期拒付器材款项的,甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方人逾期付款,则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。
- 4) 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

十、争议的解决

- 1) 合同执行过程中发生的任何争议,如双方不能通过友好协商解决,按相关法律法规处理。

十一、不可抗力:任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后,允许延期履行或修订合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、税费：在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十三、其它

- 1) 本合同所有附件、询价通知书、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 2) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
- 3) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
- 4) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效：

- 1) 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
- 2) 合同一式五份。甲、乙双方各执两份，（监管部门）和招标代理机构各一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

见证单位：（盖章）

法定代表人（授权代表）：

地 址：

项目名称:博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

电 话:

传 真:

签约日期: XX 年 XX 月 XX 日

第六章 响应文件（格式）

政府采购项目 响应文件 (封面)

项目名称: _____
项目编号: _____

(正本/副本)

供应商名称 : _____
法定代表人姓名: _____
地址: _____ 邮编: _____
电话: _____ 传真: _____
响应代表: _____ 签字: _____
手机: _____ 日期 : 201__年__月__日

目 录

一、响应函.....	30
二、法人代表身份证明（法定代表人参加投标）	31
法定代表人授权书（委托代理人参加投标）	32
三、无重大违法记录的声明函.....	33
四、履约能力承诺函.....	34
五、资格承诺函.....	35
六、供应商的基本情况表.....	36
七、其他资格证明资料.....	37
八、采购需求响应情况表.....	38
九、质量保证和售后服务承诺.....	39
十、其他证明材料.....	40

一、响应函

致: 广西建通工程咨询有限责任公司:

根据贵方_____项目, 编号为_____的询价邀请, 正式授权的下述签字人_____ (姓名和职务) 代表供应商_____ (供应商的名称), 提交正本壹份, 副本贰份。

据此函, 签字人兹承诺如下:

一、按询价通知书规定提供交付的产品的报价总价为人民币¥_____元, (大写)_____元。

(2) 我们根据询价通知书的规定, 承担完成合同的责任和义务。

(3) 我们已详细审核全部询价通知书, 包括询价通知书修改书(如果有的话), 参考资料及有关附件, 我们完全理解并放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

(4) 本报价有效期为自开标日起60日历日。报价有效期满之前均具有约束力。

(5) 同意按供应商须知中关于不予退还询价保证金的规定。

(6) 同意向贵方提供贵方可能要求的与本报价有关任何证据或资料。

(7) 我们完全理解贵方不一定要接受最低报价的报价或收到的任何报价。

(8) 如果我方成交, 我方保证按照询价通知书的规定向贵方交纳成交服务费

与本报价有关的正式通讯地址为:

供应商名称:

地址: _____

电话: _____ 传真: _____

邮政编码: _____

供应商代表姓名: _____ 签字: _____

公章: _____

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

二、法人代表身份证明（法定代表人参加投标）

供应商名称: _____

注册号: _____

注册地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营范围: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 系 _____

(供应商名称)的法定代表人。

特此说明。

供应商名称: _____ (盖章)

日 期: _____

附件: 法定代表人身份证复印件

**法定代表人
居民身份证复印件正面粘贴处**

**法定代表人
居民身份证复印件反面粘贴处**

法定代表人授权书（委托代理人参加投标）

广西建通工程咨询有限责任公司：

本授权声明：_____（供应商名称）_____（法定代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名、职务）为我方“_____”项目（项目编号：GXJTHN-ZFXJ2018061）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

供应商名称：_____（盖章）

日期：_____

附：法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件

<p>法定代表人 居民身份证复印件正面粘贴处</p>
--

<p>被授权人 居民身份证复印件正面粘贴处</p>

<p>法定代表人 居民身份证复印件反面粘贴处</p>
--

<p>被授权人 居民身份证复印件反面粘贴处</p>

三、无重大违法记录的声明函

广西建通工程咨询有限责任公司:

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的采购活动，现承诺：

我公司参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：_____

日期： 年 月 日

四、履约能力承诺函

广西建通工程咨询有限责任公司:

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的投标活动，现承诺：

我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：_____

日期： 年 月 日

五、资格承诺函

致广西建通工程咨询有限责任公司:

本公司 _____ (公司名称) 参加 _____ (项目名称) 的询价活动, 现承诺:

我公司满足下列供应商的资格要求:

(一) 如为信息系统采购项目, 供应商不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。

(二) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外, 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件, 未参与本采购项目前期咨询论证, 不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺, 本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称: _____ (全称并加盖公章)

法定代表人或授权代表(签字): _____

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

六、供应商的基本情况表

1. 供应商概况:

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

供应商名称: (全称并加盖公章)

法定代表人或授权代表(签字): _____

日期: 年 月 日

七、其他资格证明资料

1、提供企业有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖公章，如为“三证合一”企业，提供有效的营业执照副本；

2、提供近1年任意1个月的纳税记录复印件；

3、提供近1年任意1个月的社保缴纳记录凭证复印件；

4、供应商不良信用记录查询网址：信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn/>或信用中国（海南）网(<http://xyhn.hainan.gov.cn/hnxyweb/p/index.html>)、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)，查询时间同项目公示时间，提供截图。

5、购买本项目询价文件并缴纳投标保证金（提供银行转账凭证）。

注： 1、供应商应对其所提供的资格证明材料来源的合法性、真实性负责；

2、供应商提供的资格复印件及其他证明文件必须加盖投标人印章。

八、采购需求响应情况表

项目编号/包号:

项目名称:

序号	询价通知书条目号	响应文件技术响应情况	响应/偏离	备注

注：1. 按照采购需求逐条应答，完成响应在响应情况下打“√”并填响应，如有偏离如实填写。

2. 供应商必须按格式据实填写，不得虚假填写，否则将取消其报价或中选资格。

供应商名称：（全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：_____

日期： 年 月 日

九、质量保证和售后服务承诺

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

一、质量保证：

二、售后服务承诺：

供应商名称： （全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）： _____

日期： _____

项目名称:博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

十、其他证明材料

项目名称: _____

项目编号: _____

供应商名称: (全称并加盖公章) _____

法定代表人或授权代表(签字): _____

日期: 年 月 日

附件一：保证金退还账户信息确认表

项目名称：

项目编号：

递交时间：

应退询价保证金	小 写：	
	大 写：	
单位（盖章）	单 位 名 称	
	开 户 行	
	账 号	
	联系人及电话	

附件二：原交款、汇款凭证复印件

有关询价保证金收退的温馨提示：

1. 为了更好的退还保证金，请各供应商用正楷填写附件一“确认表”连同附件二资料在递交响应文件截止日期即询价采购当天，采购仪式结束后，递交给我司项目工作人员。

2. 未成交供应商：我司将在成交通知书发出之日起5个工作日内退还未成交供应商的询价保证金，各供应商可自行查账，若项目成交通知书发出后5个工作日没有收到保证金的，可拨打（财务电话：0898-32262782）查询。

成交供应商：我司将在收到成交供应商提供的①采购合同原件一份、②经采购方盖章确认的履约保证金缴纳凭证复印件、③保证金退还账户信息确认表之日起5个工作日内为您办理保证金退还手续。若提交资料后5个工作日内未收到保证金的，可拨打财务电话查询。

项目名称:博鳌田园小镇基础设施建设·博鳌南强村、博鳌火车站旅游厕所项目

附件三:

报价一览表

项目名称: _____ 项目编号: _____

包号	项目内容	品牌型号	报价总价 (人民币/元)	交货期	备注
项目 本身			大写: 小写:		

注: 1.供应商须按要求填写所有信息, 不得随意更改本表格式。

2.以上报价必须包含设备采购项目安装、调试、运输等一切费用。所有价格均应以人民币报价, 金额单位为元。

3.通过资格性符合性审查后, 予以报价。

供应商全称(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

日期: 年 月 日

