

一、项目概况

1. 项目名称：东方市第二思源实验学校地下自来水管道改造工程项目
2. 预算金额：人民币¥59.938736万元，超过预算金额为无效报价

二、项目清单：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计		
1.1	一土石方工程		
1.2	二拆除及恢复面层		
1.3	三室外地下自来水管道		
1.1	其中：人工费		
2	措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
4	规费		
4.1	建筑垃圾处置费		
4.2	工程定额测定费		
4.3	社会保障费		
4.4	危险作业意外伤害保险		
5	税金		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道路改造工程 标段：东方市第二思源学校地下自来水管道路改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	一	土石方工程						
1	010101007001	管沟土方	1、人工挖管道沟槽土方 一、二类土深度 2m 内 2、管道沟槽周边堆放	m3	369.06			
2	010103001001	回填方	1、人工回填原土并夯实	m3	286.63			
3	010103002001	余方弃置	1、人工装土 5t 自卸车 运一、二类土运距 25km	m3	82.43			
	二	拆除及恢复面层						
4	041001001001	拆除混凝土路面	1、机械拆除混凝土路面 20cm 厚	m2	75.61			
5	041001003001	拆除基层	1、人工拆除水泥碎石稳定层 15cm 厚	m2	75.61			
6	041001001002	拆除植草砖面层	1、拆除植草砖面层 5cm 厚	m2	33			
7	010103002002	垃圾清运	1、人工装自卸汽车运建筑垃圾 2、运距 25km	m3	28.21			
8	040202015002	水泥稳定碎石（砾）石	1、水泥稳定碎石、砂基层 15cm 厚	m2	75.61			
9	040203007001	水泥混凝土	1、C30 混凝土路面 20cm 厚 2、草袋养护	m2	75.61			
10	050102012001	铺种草皮	1、人工铺种草皮 2、绿化成活保养 3 个月	m2	502.39			
11	050201005001	嵌草砖（格）铺装	1、人工铺装沙垫层 5cm 厚 2、铺设 200*400*50 植 草砖	m2	33			

			3、植草砖内填种植土铺装草皮 4、绿化成活保养3个月					
	三	室外地下自来水管						
12	011612001001	管道拆除	1、室外地下给水管道PE管	m	944.15			
13	010501001001	垫层	1、C15混凝土垫层10cm厚	m ³	53.41			
14	031001006001	泵房供水系统DN150	1、PE 1.6Mpa DN150管 2、管道压力试验 3、管道消毒、冲洗	m	447.17			
15	031001006002	泵房供水系统DN100	1、PE 1.6Mpa DN100管 2、管道压力试验 3、管道消毒、冲洗	m	72.85			
16	031001006003	室外消防、生活供水管DN150	1、PE 1.6Mpa DN150管 2、管道压力试验 3、管道消毒、冲洗	m	659.75			
17	031001006004	室外消防、生	1、PE 1.6Mpa DN70管	m	54.05			
本页小计								

	类土(含建筑垃圾土)深 2.0m									
人工单价		小计								
综合人工:84.23 元/工日		未计价材料费								
清单项目综合单价										
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单 位	数 量	单 价 (元)	合 价 (元)	暂 估 单 价 (元)	暂 估 合 价 (元)

综合单价分析表

工程名称: 东方市第二思源学校地下自来水管道路改造工程

标段: 东方市第二思源学校地
下自来水管道路改造工程

第 2 页 共 20 页

项目编码	010103001001	项目名称	回填方	计量单 位	m3	工程量	286.63					
清单综合单价组成明细												
定额编 号	定额项目名 称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料 费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
8-1-406	人工回填土 夯实	100m3	0.01									
人工单价		小计										
综合人工:84.23 元/工 日		未计价材料费						0				
清单项目综合单价							39.69					
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单 位	数 量	单 价 (元)	合 价 (元)	暂 估 单 价 (元)	暂 估 合 价 (元)		

综合单价分析表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 标段：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 第 3 页 共 20 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置		计量单位	m3	工程量	82.43					
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润		
借 1-25	人工装、运土方 土方人工装车	10m3	0.1										
借 1-65 换	机械运土方 载 重 5t 以内自卸汽 车运土方 运距 ≤1km 实际运 距(km):25	10m3	0.1										
人工单价		小计											
综合人工:84.23 元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单 位	数 量	单 价 (元)	合 价 (元)	暂 估 单 价 (元)	暂 估 合 价 (元)		

综合单价分析表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 标段：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 第 4 页 共 20 页

项目编码	041001001001	项目名称	拆除混凝土路面		计量单位	m2	工程量	75.61
清单综合单价组成明细								
定额编	定额项目名	定额	数量	单价				合价

号	称	单位		人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借 1-4-9 换	机械拆除混凝土类路面 层 风动凿岩机 无筋 厚度 15cm 内 实际厚度 (cm):20	100m2	0.01								
人工单价		小计									
综合人工:84.23 元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								22.91			
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单 价(元)	暂估合 价(元)
	其他材料费										
	材料费小计										

综合单价分析表

工程名称: 东方市第二思源学校地下自来水管改造

标段: 东方市第二思源学校地

第 5 页 共 20 页

下自来水管改造

项目编码	041001003001	项目名称	拆除基层		计量单位	m2	工程量	75.61			
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借 1-4-20	人工拆除基层或面层 水泥石屑稳定层 矿(炉)渣、砂砾 厚度 15cm 内	100m2	0.01								
人工单价		小计									
综合人工:84.23 元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											

材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单 价(元)	暂估合 价(元)

综合单价分析表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 标段：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 第 6 页 共 20 页

项目编码	041001001002	项目名称	拆除植草砖面层	计量单 位	m2	工程量	33					
清单综合单价组成明细												
定额编 号	定额项目名 称	定额 单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料 费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
借 1-4-18	人工拆除基 层或面层 碎砖 厚度 15cm 内	100m2	0.01									
人工单价		小计										
综合人工:84.23 元/工 日		未计价材料费						0				
清单项目综合单价								12.23				
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单 价 (元)	暂估合 价 (元)					

综合单价分析表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 标段：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程 第 7 页 共 20 页

项目编码	010103002002	项目名称	垃圾清运	计量单位	m3	工程量	28.21					
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
借 14-82 换	人工装自卸汽车运建筑垃圾运距5km内实际运距(km):25	10m3	0.1									
人工单价		小计										
综合人工:84.23元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价												
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单 价 (元)	暂估合 价 (元)	

综合单价分析表

工程名称: 东方市第二思源学校地下自来水管改造

标段: 东方市第二思源学校地下自来水管改造

第 8 页 共 20 页

项目编码	040202015002	项目名称	水泥稳定碎(砾)石	计量单位	m2	工程量	75.61				
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借 2-2-237	6%水泥稳定碎石、砂基层压实厚度15cm	100m2	0.01								
人工单价		小计									
综合人工:84.23元/工日		未计价材料费									

综合单价分析表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程

标段：东方市第二思源学校地
下自来水管道改造工程

第 19 页 共 20 页

项目编码	031003001001	项目名称	截止阀 DN32	计量单 位	个	工程量	1					
清单综合单价组成明细												
定额编 号	定额项目名 称	定额 单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料 费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
8-2-4	螺纹阀 公 称直径(mm 以内)32	个	1									
人工单价		小计										
综合人工:84.23元/工 日		未计价材料费										
清单项目综合单价												
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单 价 (元)	暂估合 价 (元)	
	铜截止阀 J11W-16TDN32					个	1.01					
	其他材料费											
	材料费小计											

综合单价分析表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管道改造工程

标段：东方市第二思源学校地
下自来水管道改造工程

第 20 页 共 20 页

项目编码	031003003002	项目名称	法兰闸阀 DN150	计量单 位	个	工程量	1				
清单综合单价组成明细											
定额编 号	定额项目名 称	定额 单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料 费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
8-2-23	焊接法兰阀 公称直径 (mm以	个	1								

	内)150								
人工单价		小计							
综合人工:84.23 元/工日		未计价材料费							
清单项目综合单价									
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单 价 (元)	暂估合 价 (元)
	法兰铜闸阀 DN150			个	1				
	平焊法兰 1.6MPa DN150			副	1				
	其他材料费								
	材料费小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东方市第二思源学校地下自来水管改造 标段: 东方市第二思源学校地下自来水管
工程 道改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	1	临时设施费	分部分项人工费+技术措施 项目人工费-人工价差+分部 分项机上人工费+技术措施 机上人工费-机上人工价差					
2	2	夜间、雨季施 工增加费	分部分项人工费+技术措施 项目人工费-人工价差+分部 分项机上人工费+技术措施 机上人工费-机上人工价差					
3	3	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施 项目人工费-人工价差+分部 分项机上人工费+技术措施 机上人工费-机上人工价差					
4	4	生产工具用 具使用费	分部分项人工费+技术措施 项目人工费-人工价差+分部 分项机上人工费+技术措施 机上人工费-机上人工价差					

5	5	工程定位、复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+技术措施机上人工费-机上人工价差					
6	6	安全施工基本费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+技术措施机上人工费-机上人工价差					
7	7	安全施工费(浮动部分)	安全施工基本费					
8	8	工程保险费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-技术措施项目主材费-技术措施项目设备费-人材机价差					
9	9	工程保修费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-技术措施项目主材费-技术措施项目设备费-人材机					

单位工程人材机价差表

工程名称：东方市第二思源学校地下自来水管改造

单位：元

序号	材料名	单位	实际用量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	综合人工	工日	461.9194				
2	综合人工	工日	63.81293				
3	综合人工	工日	122.41596				
4	综合人工	工日	47.08156				
5	综合人工	工日	101.7554				
6	32.5(R)水泥	t	7.43776				
7	中砂	m3	17.06216				
8	碎石 20~40mm	m3	12.70248				
9	水	m3	60.24498				
10	水	t	293.62538				
11	草皮	m2	552.629				
12	水	m3	21.10616				
13	水	m3	118.6925				
14	中砂	m3	1.98				
15	电	kw·h	12.33771				
16	中砂	m3	0.03311				
17	32.5(R)水泥	t	0.01666				
18	预拌混凝土 C15	m3	53.9441				
19	石子	m3	12.80229				
20	嵌草水泥砖	m2	33.66				
21	机上人工	工日	4.9514				
22	电 (机械用)	kwh	181.30179				
23	柴油	kg	19.45016				
24	人工	工日	10.3065				
25	柴油	kg	45.17064				
26	电	kWh	62.98204				
27	电	kW·h	2.27136				
	合计						

三、商务要求

(一) 工期和地点及付款条件

- 1、工期：45日历天。
- 2、项目实施地点：东方市第二思源实验学校。
- 3、付款方式：签订合同后，预付合同总金额的 30%，余款按进度以合同约定为准。

(二)、售后服务要求

1、质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。所有材料、设备必须是厂商原装、全新的正品，符合国家及该产品的出厂标准。

2、质保期：工程验收合格后整体 1 年，其余按照国家标准执行。

3、质保期内，所有因设备、材料和施工质量缺陷的维护及维修（非人为损坏）均为免费。售后服务响应时间 1 小时，3 小时内到达用户现场，8 小时内解决故障，若 8 小时不能排除故障则提供用户方认可的解决方案，如果不能排除故障需要返厂维修，则提供同档次同功能备品给用户换上，设备不中断服务，保证甲方的正常工作。

（三）、验收

由采购人组织，供应商配合进行，按照国家行业标准进行验收。