
陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结
构病人专用电梯采购项目

项目编号：HNQL2018-W006

邀请招标文件

采 购 人：陵水黎族自治县中医院

招标代理机构：海南淇利工程招标代理有限公司

二〇一八年六月

目 录

第一章 投标邀请函	2
第二章 投标人须知	4
第三章 用户需求书	10
第四章 合同条款	14
第五章 投标文件内容和格式	17
第六章 评审办法和程序	21

第一章 投标邀请函

海南琼奥电梯工程有限公司、海口皓日电梯设备有限公司、海南奥立斯电梯工程有限公司：

受陵水黎族自治县中医院的委托，海南淇利工程招标代理有限公司就陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目（项目编号：HNQL2018-W006）组织邀请招标，特邀请贵公司参与。有关事项如下：

一、招标项目

- 1、名称：陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目
- 2、用途：陵水黎族自治县中医院工作需要
- 3、技术要求：见“用户需求书”
- 4、项目预算：491,543.70 元
- 5、资金来源：财政资金

二、投标人资格要求

1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件，或者三证合一复印件）；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度和有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2018年以来任意1个月的纳税缴纳证明材料和提供2018年以来任意1个月的社保缴纳证明材料）；

3、投标人若为投标产品的制造厂家，须具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》B级或以上资质，且《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》B级或以上资质（提供资质证书复印件）；

投标人若非投标产品的制造厂家，须具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》B级或以上资质（提供资质证书复印件）；

4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（投标人提供声明函）

5、本项目不接受联合体投标。

三、招标文件的获取

- 1、时间：2018年6月26日至2018年7月3日9:00-17:00(节假日除外)；
- 2、标书发售地点：海口市海垦路绿海大厦7楼，购买招标文件时出示邀请函。
- 3、标书售价：¥100元/套(售后不退)，**投标保证金为：¥5,000.00元。**
- 4、投标保证金必须转账到招标代理机构以下账户并注明汇款单位、项目编号以及项目名称(如有分包，则同时注明包号)。投标保证金必须在投标截止时间前到账，否则投标无效。

户名：海南淇利工程招标代理有限公司

开户行：农行海口龙华支行营业部

帐户：21-131001040022154

四、投标截止时间、开标时间及地点

- 1、递交投标文件时间：2018年7月17日14:45--15:30；
- 2、投标截止时间：2018年7月17日15:30；
- 3、开标时间：2018年7月17日15:30；
- 4、开标地点：海口市海垦路绿海大厦7楼711；

五、招标代理机构联系方式

名称：海南淇利工程招标代理有限公司

地址：海口市海垦路绿海大厦7楼；

电话：0898-68917560

项目联系人：符工

六、采购人联系方式

联系人：王先生

联系电话：13976259969

地址：海南省陵水县

海南淇利工程招标代理有限公司

二〇一八年六月

第二章 投标人须知

一、总则

1. 名词解释

1.1 采购人：陵水黎族自治县中医院

1.2 招标代理机构：海南淇利工程招标代理有限公司

1.3 投标人：已从招标代理机构购买招标文件并向招标代理机构提交投标文件的供应商。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于招标代理机构组织的本次投标活动。

3. 合格的投标人

3.1 凡有能力按照本招标文件规定的要求交付货物和服务的投标单位均为合格的投标人。

3.2 投标人参加本次招标活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本招标文件第一章的“投标人资格要求”规定的条件。

3.3 投标人应遵守中华人民共和国的有关法律、法规。

3.4 本项目不接受联合投标。

4. 投标费用

无论招标投标过程中的做法和结果如何，投标人均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

5. 招标文件的约束力

5.1 本招标文件由招标代理机构负责解释。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

6.1 招标文件由六部分组成，包括：

第一章 投标邀请书

第二章 投标人须知

第三章 用户需求书

第四章 合同条款

第五章 招标文件内容和格式

第六章 评审方法

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与招标代理机构联系解决。

6.2 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交招标文件，将有可能导致招标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 招标文件的澄清

投标机构在收到招标文件后，若有疑问需要澄清，应于投标截止时间三天前以书面形式向招标代理机构提出，招标代理机构将以书面形式进行答复，同时招标代理机构有权将答复内容分发给所有购买了此招标文件的投标人。

8. 招标文件的修改或补充

8.1 在投标截止时间十五天前，招标代理机构可以书面通知的方式修改/补充招标文件。修改/补充通知作为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。

8.2 当招标文件与修改/补充公告的内容相互矛盾时，以招标代理机构最后发出的修改/补充公告为准。

8.3 投标人收到修改/补充公告后，应在 1 个工作日内以书面形式回复招标代理机构，逾期不回者，被视为已收到修改/补充公告。

8.4 为使投标人有足够的时间按招标文件的修改/补充要求修正投标文件，招标代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了此招标文件的投标人。

三、投标文件

9. 投标文件的组成

9.1 投标文件应按“第五章 投标文件内容和格式”要求编制。

9.2 若投标人未按招标文件的要求提供资料，或未对招标文件做出实质性响应，将可能导致投标文件被视为无效。

10. 投标报价

10.1 报价均须以人民币为计算单位。

10.2 报价应包括全部服务的价格及相关税费等所有费用。

10.3 投标人应按开标一览表的要求报价，不能提供有选择的报价。

10.4 中标候选人的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

11. 投标保证金

11.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，保证金金额：¥5,000.00。

11.2 若投标人不按规定提交投标保证金，其投标文件将被拒绝接受，保证金金额详见本章前附表要求。

投标保证金应在投标截止时间两个工作日前（即 2018 年 月 日前）划入或存入招标代理机构指定账户并注明汇款单位，在保证金单据上必须注明项目编号。

11.4 投标保证金的退还

11.4.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订了合同后五个工作日内无息退还。

11.4.2 落标的投标人的投标保证金将在招标代理机构发出中标通知书五个工作日内无息退还。

11.5 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的；
- (2) 投标人不按本章规定签订合同；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的 **60 天**，有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，招标代理机构可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标，投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其投标文件，但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 投标文件的数量、签署及形式

13.1 投标文件壹式伍份，固定装订。其中正本壹份，副本肆份。

13.2 投标文件须按投标文件的要求执行，每份投标文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

13.3 投标文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。投标文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖投标人公章。

13.4 投标文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，修改处必须由法人代表或授权代表签名、或盖公章。

四、投标文件的递交

14. 投标文件的密封及标记

14.1 投标人应将投标文件正本和所有副本分别密封在两个报价专用袋(箱)中(正本一包，副本一包)，并在报价专用袋(箱)上标明“正本”、“副本”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南淇利工程招标代理有限公司

项目名称：陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目

项目编号：HNQL2018-W006

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

14.2 投标文件未按上述规定书写标记和密封者，招标代理机构不对投标文件被错放或先期启封负责。

15. 投标截止时间

15.1 投标人须在投标截止时间前将投标文件送达招标代理机构规定的地点。

15.2 若招标代理机构推迟了投标截止时间，应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，招标代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在投标截止时间后递交的投标文件，招标代理机构将拒绝接受。

五、开标及评标

16. 开标

16.1 招标代理机构按投标文件第一章规定的时间和地点进行开标，采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，招标代理机构对投标文件的处理不承担责任。

16.2 主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

16.3 开标时，投标人代表将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份投标文件中“开标一览表”的内容，以及招标代理机构认为合适的其他内容，招标代理机构将作开标记录。

16.4 若投标文件未密封，招标代理机构将拒绝接受该投标人的投标文件。

17. 评标委员会

评标委员会由技术、经济等方面的专家和用户代表组成，其中技术、经济等方面的专家从省综合评标专家库中随机抽取，且人数不得少于成员总数的 2/3。该评标委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

18. 评标

见“第六章 评审方法和程序”。

六、授标及签约

19. 定标原则

19.1 评标委员会将严格按照投标文件的要求和条件进行评标，根据评标办法推荐出一至三人为中标候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的中标候选人。

20. 质疑处理

20.1 投标人如认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害

的，应在知道或应知道其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向招标代理机构提出质疑。匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

21. 中标通知

21.1 定标后，招标代理机构应将定标结果通知所有的投标人。

21.2 中标人收到中标通知后，应在规定时间内到招标代理机构处领取中标通知书，并办理相关手续。

21.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

22. 签订合同

22.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同，否则投标保证金将不予退还，给采购人和招标代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

22.2 投标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

23. 招标代理服务费

23.1 本项目代理服务费金额：¥7,374.00 元（柒仟叁佰柒拾肆元整）。

23.2 本项目招标代理服务费由中标单位支付，中标单位须在领取中标通知书前一次性支付本次招标代理服务费。

24. 其它

本项目不召开答疑会。

第三章 用户需求书

一、项目名称

陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目。

二、电梯技术规格表

设备名称：医用电梯

电梯数量：1 台

主要参数

额定载重量： 1600 kg

额定速度 ： 1.0m/s

总高度 ： 13.8 米

停靠层站 ： 1 、 2 、 3

基站 ： 首层

钢结构井道：宽 2.5 米×深 2.9 米（含基坑及所有线缆设备）

轿厢尺寸 ： 宽 1.4 米×深 2.4 米×高 2.4 米

门高尺寸 ： 宽 1.3 米×高 2.1 米

开门尺寸 ： 1.1 米

钢结构等候平台：（宽 2.2 米×长 2.5 米×高 3.4 米，三层）

主要规格

操作系统 ： 全电脑全集选方式

控制系统 ： 一体化控制系统，

拖动系统 ： VVVF 变频变压变速驱动

- 门机系统 : 变频门机系统
- 曳 引 机 : 永磁无齿轮同步曳引机
- 曳引机位置 : 井道顶部

厅门装置

- 厅门材质 : 钢板喷涂,
- 门套材质 : 钢板喷涂,
- 门套规格 : 小门套

轿厢装置

- 轿壁装潢 : 发纹不锈钢
- 轿顶装潢 : 豪华吊顶
- 轿底材质 : 耐磨塑胶地砖
- 轿门材质 : 发纹不锈钢
- 轿箱后壁中间 : 豪华不锈钢
- 照明设施 : 高效节能专用灯具, LED 型照明
- 通风设施 : 低噪音风机通风
- 通讯设施 : 对讲机
- 轿内显示 : 七寸液晶显示 带时间显示
- 开门方式 : 中分或旁开

电 梯 主 要 功 能 表

项 目	序号	标准功能	序号	标准功能
标准功 能	1	全集选控制	2	变频器多重保护
	3	检修运行方式	4	轿内照明、风扇的节能控制
	5	召唤功能	6	停电应急照明
	7	自救运行	8	运行超时保护
	9	到站自动开门	10	超速保护
	11	自动关门	12	电梯运行次数记录
	13	即时关门	14	故障码显示
	15	开门按钮开门	16	故障历史记录
	17	故障重开门	18	关门按钮响应指示
	19	司机操作	20	开门按钮响应指示
	21	贵宾专用直驶服务	22	开门保护持续时间自动调整
	23	火灾紧急返回运行	24	本层厅外开门
	25	消防操作功能	26	轿内反向指令消除
	27	点阵式层楼显示	28	超载报警
	29	井道层楼数据自学习	30	泊梯功能
	31	层楼位置信号的自动修正	32	开关门受阻保护
	33	对讲机通讯、警铃	34	光幕保护
	35	到站层楼显示闪烁提示	36	门区外不能开门保护
	37	满载直驶	38	防溜车保护
	39	超载保护	40	缺相保护
	41	防门锁短接保护	42	抱闸接触器点检测保护
	43	防终端越程保护	44	运行接触器点检测保护
	45	运行方向的滚动显示	46	层站显示数字的任意设定
	47	防打滑保护	48	逆向运行保护

三、其他要求

1、交付时间: 合同签订之日起 90 天内交货并完成安装调试。

2、交付地点：业主指定地点。

3、付款条件：签订合同后七个工作日内付 50%，设备送至业主指定地点经业主对外观和数量确认后七个工作日内付 30%，设备调试运行并经当地政府主管部门验收合格后七个工作日内付 15%，保质期满壹年后七个工作日内，业主即向供方支付该批设备余下的 5%货款。

4、验收要求：按招标文件技术参数进行验收，电梯设备符合国家标准《GB-7588》和《GB-10058》标准要求制造。

5、质保期：壹年

第四章 合同条款

通用合同条款

(略)

合同专用条款部分

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方根据_____年___月___日陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目（项目编号：HNQL2018-W006）邀请招标结果及招标文件的要求，经协商一致，同意以下专用条款作为本项目合同条款的补充。当合同条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

一、合同标的及金额等

序号	产品名称	品牌、型号	单价	数量	合计	备注
1						
2						
3						
...						
报价总额（小写）					大小写应一致	
报价总额（大写）						

二、交货地点：业主指定地点。

三、付款条件：签订合同后七个工作日内付 50%，设备送至业主指定地点经业主对外观和数量确认后七个工作日内付 30%，设备调试运行并经当地政府主管部门验收合格后七个工作日内付 15%，保质期满壹年后七个工作日内，业主即向供方

支付该批设备余下的 5%货款。**四、违约赔偿**

1. 除下一条规定的不可抗力外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个工作日迟交货物（含软件及相关服务）或未提供服务，按合同金额的 0.5% 计扣违约赔偿费。但违约赔偿费的最高限额为合同金额的 15%。如果乙方延迟交货时间超过一个月，甲方有权终止合同，并按合同约定及法律规定追究乙方的违约责任。

2. 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

3、正常返修率控制在 5%以内（包括 5%），返修率每超一个百分点扣罚货款 1000 元，以此类推。

五、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，作如下处理：

- 1、申请仲裁：仲裁机构为海南经济仲裁委员会。
- 2、提起诉讼：诉讼地点为采购人所在地。

六、合同生效

本合同经甲乙双方各自指定的代表人签字和盖章、以及招标代理机构签字和盖章

后生效。

七、合同鉴证

招标代理机构应当在本合同上签章，以证明本合同条款与采购文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

八、组成本合同的文件包括

- （一）合同通用条款和专用条款；
- （二）本项目邀请招标文件及乙方的投标文件；
- （三）中标通知书；
- （四）甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

九、合同备案

本合同一式伍份, 中文书写。甲、乙双方各执两份, 招标代理机构执一份。

甲方: _____ (盖章) 乙方: _____ (盖章)

地址: _____ 地址: _____

法定(或授权)代表人: _____ 法定(或授权)代表人: _____

_____年__月__日

_____年__月__日

招标代理机构声明: 本合同标的经海南淇利工程招标代理有限公司依法定程序采购, 合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构: 海南淇利工程招标代理有限公司 (盖章)

经办人: _____

_____年__月__日

第五章 投标文件内容和格式

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价：

- 1、投标函（表 1）
- 2、开标一览表（表 2）
- 3、投标人简介
- 4、营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证和**投标人资格要求中的所有材料复印件**
- 5、授权委托书（表 3，投标文件正本原件，副本复印件）
- 6、法人代表身份证、授权代表身份证复印件
- 7、服务方案（包括实施方案、售后服务等）
- 8、投标人认为需要的其它材料

注：以上复印件均需要加盖公章，原件备查。

表 1、投标函

致：海南淇利工程招标代理有限公司

根据贵单位关于陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目（项目编号为 HNQL2018-W006）的投标邀请函，正式授权下述签字人（姓名和职务）代表投标人_____（投标单位名称），提交投标文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受招标文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照招标文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60 天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据。
- 4、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即**最低投标价不是中标的保证**。
- 5、如果我方中标，我们将根据招标文件的规定和采购人的有关要求严格履行自己的责任和义务。
- 6、如果我方中标，我方将支付本次招标规定的服务费。

投标人名称：_____（公章）

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

授权代表签字：（签名或私章）_____ 职务：_____

日期：_____

表 2、开标一览表

项目名称：陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目

项目编号：HNQL2018-W006

交货期： 年 月 日前送货上门

序号	产品名称	产品型号、规格配置	数量	单价	总价	备注
1						
2						
3						
...						
投标总额		¥ _____ (大写) _____				

投标人全称：（盖章）

授权代表：（签名或私章）

注：1、本报价为全包工程，包含设备、包装、运输、保险、安装、吊装、搭架、调试、一年免费三包服务等相关费用；

2、本报价包含海南省质量技术监督局报装、检测验收、取证全部费用；

3、开标一览表格式不得自行改动。

表 3、授权委托书

致：海南淇利工程招标代理有限公司：

本授权书声明：

委托人：_____

地 址：_____ 法定代表人：_____

受托人：姓名_____ 性别：_____ 出生日期：_____年__月__日

所在单位：_____ 职务：_____

身 份 证：_____ 联系方式：_____

兹委托受托人_____代表我方参加海南淇利工程招标代理有限公司组织的陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目（项目编号为：HNQL2018-W006）的投标活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加投标活动；
- 2、出席开标评标会议；
- 3、签订与中标事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位 _____（公章）

法定代表人 _____（签名或私章）

受托人 _____（签名或私章）

_____年__月__日

第六章 评审办法和程序

一、评审办法和步骤

1、评标办法采用综合评分法。

2、评标步骤：先进行资格审查，然后由评标委员会进行符合性审查以及技术、商务的详细评审。只有通过资格审查、符合性审查的投标人才能进入详细评审。

二、资格审查

1. 根据财政部第 87 号令第四十四条的规定，采购人、招标代理机构对投标人的资格进行审查。

2. 采购人、海南淇利工程招标代理有限公司根据“资格审查表”（附表 1）对投标人的资格性进行评审，只有对“资格评审表”（附表 1）所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过资格评审。有以下情况的将不能通过初步评审：

- 投标人未能满足投标人资格要求的；
- 投标人未按招标文件要求的金额提交投标保证金的；
- 投标有效期不足的；
- 不符合招标文件规定的其它条件。

3. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

4. 通过资格审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

三、符合性审查

1. 评标委员会根据“符合性审查表”（附表 2）对通过资格审查的投标文件的符合性进行评审，只有对“符合性审查表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过符合性审查。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3. 评标委员会在符合性审查中，对算术错误的修正原则如下：

- (1) 开标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表为准
- (2) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(4) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

(5) 若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

4. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场接到通知后 20 分钟内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会将其作为无效投标处理。

5. 通过符合性审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

四、详细评审

1. 评标委员会根据评审办法对通过初步评审的投标文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

2. 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表 2）；

3. 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有投标人最低的投标价格，即满足招标文件要求且价格最低的投标价为基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

4. 如投标人满足第二章第 17 条“关于政策性加分”规定的，应按该条规定对投标人的评标价进行调整。

5. 技术、商务及价格权重分配

评估因素	技术、商务	价格
权重	70%	30%

6. 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定，评标委员会成员分别就各个投标人的技术、商务状况，其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各投标人的得分，得分与投标报价分相加得出综合得分。综合得分最高的投标人为第一中标候选投标人，综合得分次高的投标人为第二中标候选投标人，以此类推。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

附表 1**资格审查表**项目名称：陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目项目编号：HNQL2018-W006

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	投标人的资格	是否符合投标人资格要求			
2	保证金	是否提交保证金的			
3	投标有效期	是否满足招标文件要求			
4	投标报价	是否超过最高限价或预算金额			
结 论					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

采购人代表：

海南淇利工程招标代理有限公司代表：

海南淇利工程招标代理有限公司

年 月 日

附表 2

符合性审查表

项目名称：陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目项目编号：HNQL2018-W006

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	投标文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的式样和签署要求，正本中的内容是否清晰可辨认			
2	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
3	投标报价	投标价是否固定价且投标价是唯一的			
4	其它	无其它无效投标认定条件			
结 论					

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

评 委：

海南淇利工程招标代理有限公司

年 月 日

附表 3

技术、商务评分表

项目名称：陵水黎族自治县中医院全封闭外挂式钢结构病人专用电梯采购项目

项目编号：HNQL2018-W006

序号	评比项目	评价细则	满分	投标人
1.	主要技术参数、功能配置、材质	投标人提供的设备技术参数、功能配置与招标文件中的技术参数、功能配置进行点对点比较，全部满足用户需求得 35 分；技术指标不符合要求的，每项扣 1 分，扣完为止。 评分依据：投标单位填报的技术要求偏离表。	35 分	
2.	制造单位企业信誉	获得 AA 资信等级的得 4 分，获得 A 资信等级的得 2 分，没有则不得分，本项满分 4 分；（提供复印件加盖公章）	10 分	
		具备质量、环境、职业健康管理体系三大认证，每提供一项得 2 分，本项满分 6 分；（提供复印件加盖公章）		
3.	投标人资质	投标人为中国中小企业诚信示范单位的得 10 分。（需提供复印件加盖公章）	10 分	
4.	售后服务方案	评委对投标人的售后服务保障体系的完备性、维修速度及能力和响应时间、保修期的长短及保修范围、提供免费服务等情况，进行评分：优：5 分，良：3 分，一般：1 分	5 分	
5.	项目计划及施工方案	项目计划及施工方案要求完整合理、切实可行，保障措施详细，满足或优于采购需求。综合评价为优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，不提供不得分。	5 分	
6.	验收方案	电梯的验收方案可行、合理；综合评价为优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，不提供不得分。	5 分	

7.	投标报价	满足招标文件要求且价格最低的投标价为基准价， 价格分统一按照下列公式计算：价格分=(基准价 / 投标报价) × 价格权值 × 100	30	
8.	评比总得分（100分）		100	

评委：