# 第二章 用户需求书

**一、采购内容、数量**

项目名称：科研实验楼景观绿化工程；

项目建设地点：海南省海口市；

项目建设主要内容：园建工程、水电工程、绿化工程；

招标范围：施工总承包（具体内容详见工程量清单）；

计划工期：60日历天；

质量标准：合格。

招标控制价：944733.03元(最终工程费以审计部门审核为准)。投标人报价不得超出此招标控制价，否则按废标处理。本项目采购预算已经由有关部门核准，为保证工程质量，投标人不能低于成本价恶意报价，如果评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标人报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，将要求该投标人作书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或不能提供相关证明材料的，评标委员会将认定该投标人以低于成本报价恶意竞标，其投标作无效投标处理。

**二、工程量清单（另附）**。