

# 用户需求

一、项目名称：永兴岛码头经营管理购买服务项目

二、项目编号：HNYZ-2018-051

三、项目基本情况

（一）采购人：三沙市永兴管理委员会

（二）地址：三沙市永兴岛

四、工作范围

（一）码头区域

码头泊位、堆场、港池、防坡堤、综合管沟、冲锋艇等，具体以相关批准文件及资产清单为准。

（二）港口设施区域

航修车间、航修仓库、消防水泵房、渔需物资仓库、1000吨消防水池、雨水收集池、冷库、设备用房、片冰机房，码头安检大楼等，具体以相关批准文件及资产清单为准。

五、主要工作任务

（一）码头区域：

1. 港口调度管理：做好码头泊位区分设置，引导船舶的进出港安全，为船舶提供安全停靠服务，维护港池内的船只秩序。应急情况下船舶进出部队港口的日常运营管理。

2. 船舶货物装卸管理：主要在码头提供货物装卸、仓储、物流物资服务，港口货物上下车的管理。配备专业人员，做好危险品（油料）船只的装卸。

3. 物资补给服务管理：为船舶提供淡水供应、燃（油）料供应、电力保障等工作。

4. 码头设备及港口机械管理：配备码头作业设备及港口机械，保障码头的正常运营。

5. 码头设施设备维护管理：定期组织人员对码头系揽桩、配电箱、综合管沟、橡胶护舷、漂浮护舷、安全防护栏、广场灯杆的维护保养。

6. 码头区域卫生清理：主要在永兴岛码头区域范围内进行卫生清理，包括港池、防坡堤的卫生清理。

7. 冲锋艇出海及维保管理：配备具有冲锋艇的驾驶证专业人员和机械维护保养专业人员，掌握气象情况及通航情况，确保海上交通安全。定期检查船只的状况，做船只的日常维修、维护、保养（包括船体清洁、更换机油、燃油滤清器、火花塞、软管老化等）。

8. 防坡堤管理：做好防坡堤的日常观测及维护，确保防坡堤的安全。

9. 堆场管理：合理摆放码头各类设施，规划好堆场各个位置。

10. 非公务船舶作业收费管理：非公务船舶停靠费用、机械租赁作业费用的收费工作。

## （二）港口设施区域：

1. 码头大楼运行管理：引导码头旅客候船、登船服务，配备摆渡车运送旅客，维护好上船秩序，做好安保、安检服务的管理。

2. 码头仓库管理：做好码仓库的危险品及日常货物管理。

3. 冻库管理：做好冻库的日常维护、维修、保养管理。

4. 设市纪念碑管理：对设市纪念碑进行日常维护，做到描绘字体清晰简洁（包括临近部队码头的窗体）。

5. 大型活动服务：参与政府举办的大型节日及各项活动的服务。

6. 制定各类相关规定：按照《中华人民共和国海上交通安全法》及国家法律法规的相关规定，制定码头应急预案措施。危险品装卸措施、消防安全措施等。

## 六、人员配置及主要工作内容

序	岗位	人数	主要工作内容	备注
1	项目经理	1	负责永兴岛经营管理的现场管理	

2	业务主任	1	负责具体的各岗位业务督导	
3	调度员	2	对进出港的船舶、车辆进行有序管理	
4	安质员	2	对物品进行质量检查监督	
5	安检员	4	对进出岛的人、货进行安检	
6	冲锋艇驾驶员	8	驾驶冲锋艇执行任务	
7	机械操作维护员	2	码头各类机械的操作与日常维保	
合计		20		

以上岗位人员如需上岗证的，必须具备相关行业单位颁发的上岗证，否则不能进场作业。