

一、项目概况

- (1) 采购单位：海南省人民医院
- (2) 项目名称：海南省人民医院电梯维保项目
- (3) 项目编号：HNTXGP2018-097
- (4) 预算：1303680.00 元，所有投标报价不得超过此预算价，否则作废标处理。
- (5) 服务期限：2019 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日
- (6) 交付时间：合同签订之日起
- (7) 响应时间：24 小时三班维保工作制
- (8) 服务地点：海南省人民医院
- (9) 付款方式：本项目分 8 期付款，每 3 个月为一期。

二、电梯维护保养服务要求

- 1、保证电梯安全可靠正常运行。
- 2、在保证电梯安全运行的前提下满足正常维护保养的需要。
- 3、在保证电梯安全运行的前提下降低电梯维护保养成本。
- 4、日常维护保养应遵守的标准：
 - ①中华人民共和国特种设备安全法
 - ②电梯安全监察办法
 - ③电梯维护保养规则（TSG5002-2017）
 - ④电梯维修规范
 - ⑤电梯安装使用维护说明书
 - ⑥维保合同
- 5、每季度编制出所维保电梯的保养计划书。
- 6、要求维护保养驻点服务，驻点离秀英院区不超 500 米，驻点服务的人员数量不少于 3 人，并提供驻点人员的姓名、通讯号码并提供他们有效的特种设备作业人员资格证书复印件。（须加盖聘用单位印章）
- 7、须提供 24 小时的应急响应服务，且能在接到故障或事故报警后 30 分钟内到达现场，并能提供正常连续的服务直至故障或事故排除。对电梯困人事故要

求在到达现场后 10 分钟内把乘客从轿厢中救出、对非电子板原因的常见故障要求在 60 分钟内排除，对电子板原因的故障应在普遍认可的合理时间内解决。

8、对更换下来的电子器件应由招标单位保管或由招标单位与维保单位共同销毁。

9、在日常维护保养期届满时，须经法定定期检验并无因维护保养原因的不合格项目存在。

10、如因使用不当造成电梯故障或损坏，维保单位有责任负责及时将其修复或更换，使电梯恢复安全、正常运行，费用双方另行协商确定。

三、电梯具体情况明细表（见下表）

海南省人民医院电梯具体情况明细表

使用单位：海南省人民医院

序号	内部编号	制造单位	规格型号	层站数	载重量	速度	制造日期
1	海口门诊 1#	广州市电梯工业公司	B-1000-2S45	9/9	1000	1.0	1990.01.01
2	海口门诊 2#	广州市电梯工业公司	B-1000-2S45	9/9	1000	1.0	1990.01.01
3	海口门诊 3#	广州市电梯工业公司	B-1000-2S45	9/9	1000	1.0	1990.01.01
4	海口门诊住院部 1#	广州广日电梯工业有限公司	GVB1600-2S1.00	7/7	1600	1.0	2005.08.01
5	海口门诊住院部 2#	广州广日电梯工业有限公司	GVB1600-2S1.00	6/6	1600	1.0	2005.08.01
6	海口门诊住院部 3#	广州广日电梯工业有限公司	GVB1600-2S1.00	7/7	1600	1.0	2005.08.01
7	海口门诊住院部 4#	广州广日电梯工业有限公司	GVPII800-C01.00	6/6	800	1.0	2005.08.01
8	放射科	广州市电梯工业公司	B-1000-2S60	3/3	1000	1.0	1996.05.01
9	药学楼	天津奥的斯电梯有限公司	CHVF	5/5	1000	1.0	1998.01.01

10	办公楼	日立电梯（广州）有限公司	YPVF-15-C090	6/6	1000	1.0	1996.05.01
11	心血管医院	北京市京承电梯有限公司	TKJ1000/0.75	3/3	1000	0.75	2009.05.16
12	信息楼 1#	通力电梯有限公司	PW13/10-19	6/6	1000	1.0	2004.03.30
13	信息楼 2#	通力电梯有限公司	PW13/10-19	6/6	1000	1.0	2004.03.30
14	专家楼	广州日立电梯有限公司	GVF-P15-C060	5/5	1000	1.0	1997.01.01
15	第二住院楼 1#	沈阳三洋电梯有限公司	SYB200P13-2L(2R)60VF	7/7	1000	1.0	2001.01.01
16	第二住院楼 2#	沈阳三洋电梯有限公司	SYB200P13-2L(2R)60VF	7/7	1000	1.0	2001.01.01
17	第二住院楼 3#	西继迅达（许昌）电梯有限公司	9000-WT-10-10-2-XS	7/7	1000	1.0	2001.01.01
18	第二住院楼 4#	西继迅达（许昌）电梯有限公司	9000-WT-10-10-2-XS	6/6	1000	1.0	2001.01.01
19	全科医生培训基地 1#	奥的斯电梯（中国）有限公司	GeN2 comfort	15/15	1000	1.6	2001.01.01
20	全科医生培训基地 2#	奥的斯电梯（中国）有限公司	GeN2 comfort	15/15	1000	1.6	2001.01.01
21	报告厅	黑龙江长志机械电器制造有限公司	TWJ300/0.4-AS	5/5	300	0.4	2001.01.01

22	第一住院大楼 1#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-II	23/23	1050	1.75	2001.01.01
23	第一住院大楼 2#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-II	23/23	1050	1.75	2001.01.01
24	第一住院大楼 3#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-II	23/23	1050	1.75	2012.11.05
25	第一住院大楼 4#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-II	23/23	1050	1.75	2012.11.05
26	第一住院大楼 5#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-II	23/23	1050	1.75	2014.03.07
27	第一住院大楼 6#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-II	23/23	1050	1.75	2014.03.07
28	第一住院大楼 7#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-B	23/23	1600	2.0	2005.09.01
29	第一住院大楼 8#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-B	23/23	1600	2.0	2008.11.01
30	第一住院大楼 9#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-B	23/23	1600	2.0	2008.11.01
31	第一住院大楼 10#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-B	23/23	1600	2.0	2008.11.01
32	第一住院大楼 11#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-B	23/23	1600	1.75	2008.11.01
33	第一住院大楼 12#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-II	16/16	1600	1.0	2008.11.01

34	第一住院大楼 13#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-B	4/4	1800	1.0	2008.11.01
35	第一住院大楼 14#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-B	4/4	1800	1.0	2008.11.01
36	第一住院大楼 15#	上海三菱电梯有限公司	ELENESSA	4/4	1050	1.0	2008.11.01
37	第一住院大楼 16#	上海三菱电梯有限公司	ELENESSA	4/4	1050	1.0	2008.11.01
38	第一住院大楼 17#	上海三菱电梯有限公司	ELENESSA	2/2	1600	1.0	2008.11.01
39	第一住院大楼 18#	上海三菱电梯有限公司	ELENESSA	3/3	100	1.0	2008.11.01
40	第一住院大楼 19#	湖北东洋电梯有限公司	TWJ100	2/2	1800	0.4	2009.12.07
41	医疗保健中心 1#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-11B	6/6	1800	1.0	2010.02.01
42	医疗保健中心 2#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-11B	6/6	1800	1.0	2010.02.01
43	医疗保健中心 3#	上海三菱电梯有限公司	LEHY-11B	5/5	1800	1.0	2010.02.01
44	医疗保健中心 4#	上海三菱电梯有限公司	ELENESSA	6/6	1050	1.0	2010.02.01
45	医疗保健中心 5#	上海三菱电梯有限公司	ELENESSA	6/6	1800	1.0	2010.04.01

46	医疗保健中心 6#	上海三菱电梯有限公司	ELENESSA	6/6	1800	1.0	2010.04.01
47	传染病楼 1#	广州永日电梯有限公司	GSM-P1000-C060	4/4	1000	1.0	2008.01.03
48	传染病楼 2#	广州永日电梯有限公司	GSM-B1000-2S60	4/4	1000	1.0	2008.01.03
49	传染病楼 3#	广州永日电梯有限公司	GSM-B1000-2S60	4/4	1000	1.0	2008.01.03
50	耳鼻喉楼 1#	川奥电梯有限公司	COEMHP	6/6	1600	1.0	2012.09.29
51	耳鼻喉楼 2#	川奥电梯有限公司	COEMHP	5/5	1600	1.0	2012.09.29
52	耳鼻喉楼 3#	川奥电梯有限公司	COEMHP	5/5	1600	1.0	2012.09.29
53	耳鼻喉楼 4#	川奥电梯有限公司	COEMHP	5/5	1000	1.5	2012.09.29
54	省委门诊	广州永日电梯有限公司	GSW-G825-C060	3/3	825	1.0	2012.11.05
55	扶 1# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	35 度	1000	0.5	2017.9.15
56	扶 2# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	35 度	1000	0.5	2017.9.15
57	扶 3# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15

58	扶 4# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
59	扶 5# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
60	扶 6# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
61	扶 7# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
62	扶 8# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
63	扶 9# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
64	扶 10# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
65	扶 11# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
66	扶 12# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
67	扶 13# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
68	扶 14# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
69	扶 15# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15

70	扶 16# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	9000 系列室内扶梯	30 度	1000	0.5	2017.9.15
71	1# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	6/6/6 (-1~5)	1600	1	2017/8/9
72	2# (门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	5500 AP MMR	6/6/6 (-1~5)	1600	1.75	2017/7/5
73	3#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	6/6/6 (-1~5)	1600	1.75	2017/8/9
74	4#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	6/6/6 (-1~5)	1600	1.75	2017/8/9
75	5#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	6/6/6 (-1~5)	1600	1.75	2017/8/9
76	6#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	3/3/3 (-1~2)	1600	1	2017/5/5
77	7#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	3/3/3 (-1~2)	1600	1	2017/5/5
78	9#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	6/6/6 (-1~5)	1600	1.75	2017/5/5
79	10#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	6/6/6 (-1~5)	1600	1.75	2017/5/5
80	11#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	5/5/5 (-1~4)	1600	1.75	2017/6/23
81	12#(门诊)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	7/7/7 (-2~5)	1600	1.75	2017/8/9

82	13#(门诊)	迅达（中国）电梯有限公司	300C MMR	7/7/7 (-2~5)	1600	1.75	2017/8/9
83	14#（门诊）	迅达（中国）电梯有限公司	300C MMR	5/5/5 (-1~4)	1600	1	2017/5/5
84	15#（门诊）	迅达（中国）电梯有限公司	300C MMR	” 5/5/5 (-1~4)	1600	1	2017/5/5
85	16#（门诊）	迅达（中国）电梯有限公司	S3600MMR	6/6/6 (-2~4)	1000	1.75	2017/7/5
86	17#（门诊）	迅达（中国）电梯有限公司	S3600MMR	6/6/6 (-2~4)	1000	1.75	2017/7/5
87	18#（门诊）	迅达（中国）电梯有限公司	S3600MMR	6/6/6 (-2~4)	1000	1.75	2017/7/5
88	19#（门诊）	迅达（中国）电梯有限公司	300C MMR	5/5/5 (-1~4)	1600	1	2017/8/9
89	20#（内科）	迅达（中国）电梯有限公司	S3600MMR	18/18/18	1000	1.75	2017/7/5
				(-1~17)			
90	21#（内科）	迅达（中国）电梯有限公司	S3600MMR	18/18/18	800	1.75	2017/7/5
				(-1~17)			
91	22#（内科）	迅达（中国）电梯有限公司	300C MMR	18/17/17	1600	1.75	2017/7/5
				(-1~3、5~17)			
92	23#（内科）	迅达（中国）电梯有限公司	300C MMR	18/17/17	1600	1.75	2017/6/23
				(-1~3、5~17)			

93	24# (内科)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	18/17/17	1600	1.75	2017/8/9
				(-1~3、5~17)			
94	25# (内科)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	18/17/17	1600	1.75	2017/5/5
				(-1~3、5~17)			
95	26# (内科)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	18/17/17	1600	1.75	2017/5/5
				(-1~3、5~17)			
96	27# (内科)	迅达 (中国) 电梯有限公司	300C MMR	18/18/18	1600	1.75	2017/5/5
				(-1~17)			
97	28# (内科)	迅达 (中国) 电梯有限公司	S3600MMR	18/18/18	630	1.75	2017/7/5
				(-1~17)			
共计: 97 台							