

**海南省妇幼保健院海口市龙昆南院区
630KVA 增容改造项目合同**

2019 年 4 月

海南省妇幼保健院海口市龙昆南院区 630KVA 增容改造项目合同

合同编号:

发包方 (建设方): 海南省妇女儿童医学中心 (以下简称甲方)

承包方 (承建方): 海南威特送变电工程有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方经协商一致,达成如下协议,共同遵守执行:

一、工程地点:海口市。

二、工程名称:海南省妇幼保健院海口市龙昆南院区 630KVA 增容改造项目。

三、承包方式:本工程采取包工、包料、包工期、包安全责任、包费用,按“大包干”方式一次性包定,即“交钥匙”工程。

四、承包范围:

1、提供高压进线柜、出线柜各一台, YBP-630/10 型箱式变一套及基础制作和安装,其它工程量按规范和图纸要求施工。

2、高压连接电缆选用 YJV22-3*70,从甲方原有配电房接火。

3、高压线路路径的协调及费用由甲方负责,乙方只负责施工。

4、送变电设备的调试、试验。

5、正常送电供电公司须办的相关手续。

6、本工程所需设备、材料以图纸为准,详见施工图纸及工程量清单。

五、工程期限:

1、乙方收到工程预付款之日起 65 个日历天内所有设备安装、调试、检测完毕,验收合格,并正式送电。

2、在施工过程中,如遇下列情况之一,双方应及时进行协商,工期相应顺延:

①因战争、自然灾害、政府原因等不可抗力因素造成的工期延误。

②因甲方提出变更计划或变更施工图纸的原因。

③由于甲方未按照合同约定条款按时支付工程款导致的工期延误。

④供电公司批准的停电时间不在合同期限内等原因。

⑤其他非乙方原因引起的施工中断。

六、工程承包价:

1、经甲、乙双方协商一致,本合同价款为:柒拾玖万陆千捌佰捌拾元人民币元(小写:¥796880元),最终结算价以审计部门审定价为准。

①本合同采用固定综合单价模式,综合单价不因其它任何因素而调整。

②合同签订后,由于政府颁布了新的相关政策、法规或供电局实施新的技术导则和规定,导致新供电方案与原预算中的供电方案变更较大,本工程合同总价予以调整。

③合同签订后在施工过程中,甲方在预算外增加工程量的,按实际增加工程量进行签证,本合同价款追加签证部分价格。

2、工程款的支付必须划(汇)入乙方的合同开户银行:工行海口市秀英支行,帐号:2201021209200023257。否则,由此引起的一切后果均由甲方负责。

七、付款方式:

1、自本合同正式签订之日起7个工作日内,甲方向乙方支付工程预付款为合同总价的30%。

2、乙方完成图纸要求的所有工程量后,甲方向乙方支付至合同总价80%的工程款,同时乙方按合同要求的时间节点完成送电运行。

3、送电完成后,乙方向甲方提供相关竣工资料和图纸,由甲方指定的审计公司完成审计并出具审计报告后28个日历天内,甲方向乙方支付至审计后合同总价97%的工程款,同时乙方向甲方提供全额工程发票。

4、留存审计后合同总价3%为质保金,竣工验收之日起壹年,质保期满,无质量问题,甲方在28个日历天内一次性付清。

八、工程质量要求:

1、乙方必须严格按照电力部门的有关规范、要求施工。

2、工程中所使用的各种设备的规格、型号、技术要求、数量等必须与设计图纸上所列一致。各种设备和主辅材的质量必须符合国家 and 电力部门的规

范要求。若需变更，经甲、乙双方共同协商后确定。

3、本工程经供电部门验收，其质量必须达到国家合格以上标准。

九、双方责任：

甲方责任：

1、按时支付工程款。

2、现场的有关协调工作，负责为乙方在甲方工地的施工供应用水、用电，保证施工现场具备施工条件和道路畅通，水、电费用按实际用量收费。

3、由于甲方原因，配电设备进场安装完毕，配电房土建等相关配套设施达不到供电公司验收、送电标准，由甲方负责配电设备的安全保护。

4、工程未经验收，甲方提前动用或擅自动用，由此而发生的质量或其他的一切问题，责任全部由甲方承担。

5、甲方收到乙方验收通知之日起7个工作日内应组织验收，验收合格后，双方在验收单上确认签字。

6、在合同正式签订后3日内，提供供电公司所需的相关证明及其他报装材料给乙方，并对提供资料的真实性负责。

乙方责任：

1、严格按有关要求组织施工，保证设备、材料、施工工艺质量符合国家和电力部门的有关规范和要求，保证按期完工。

2、除了本合同另有特殊规定外，乙方向甲方提供本合同完整的一套经业主认可的设计方案、施工图纸、线缆产品的资料等技术资料一式四份，在施工过程中按工程进度无偿送交甲方。乙方保证提供的技术资料是本合同生效时的最新资料，该技术资料是完整、清晰统一的、与工程实际相符，并完全符合本合同规定的技术规范。

3、如因现场需要对合同项目作出变更，乙方3个工作日内书面通知甲方，双方协商一致确定变更方案后，在双方同意的期限内对合同项目作出变更，并及时提供相应的技术资料，该技术资料应是完整、清晰统一的，并完全符合该合同项目变更后甲方认可的技术规范。

4、工程完工后，负责向供电公司申请送电，并承担由此产生的全部费用。

5、对在工程施工中发生的各种事故负责并承担由此产生的全部费用。

6、工程竣工后，无偿培训甲方操作人员对配电设备操作的相关知识、规范要求。

十、保修及售后服务

1、自本工程验收合格，正式供电之日起，乙方对本工程免费保修一年。在保修期内，乙方提供7×24小时服务，遇有故障在接到通知后的2小时内到达现场服务。

2、保修期内如甲方使用不当造成的损失由甲方负责，乙方应给予维修，且仅收成本费。

3、保修期满后，乙方承诺将长期，并以最优惠的价格（即成本价）对本工程项目提供维修服务。

十一、违约责任

1、甲方不能按照本合同约定时间支付乙方工程款，应承担未付工程款同期人民银行贷款基准利率利息损失，但不超过合同总价的万分之一。

2、除由于不可抗力外，乙方不得以任何理由拖延工期，逾期每日承担违约金500.00元。

3、因乙方不能按期完成某分项工程的，或其分项工程质量不符合要求且经甲方两次提出后仍未整改到符合标准的，甲方可另行安排人员施工，并按其发生的实际费用从乙方工程款中扣除。乙方不得以第三方施工费用高于其分包价格而拒绝扣除或支付

十二、其他

1、合同有效期限：本合同经双方代表签字盖章后生效，工程保修期满后，双方结清所有工程款，双方合同义务履行完毕后自动失效。

2、本合同在执行过程中如发生争议，双方应本着友善态度共同协商解决。如协商不能解决，向乙方所在地人民法院起诉，所产生的诉讼费、律师费、保全费、执行费等均由责任方承担。

3、对于本合同条款与条件的修改、补充及变更，应由双方共同协商，以书面形式作出，并由合同授权代表签字盖章后生效，这些修改、补充及变更构成合同的一部分，并与本合同具有同等法律效力。

4、合同一方在未经合同另一方同意之前，不得擅自将合同的权利、义务

转让给其他方。

5、甲、乙双方对本合同的所有资料负有保密责任，未经对方同意不得将本工程的所有资料泄露给第三人。

6、本合同一式陆份，中文书写。甲方肆份、乙方、招标代理机构各执壹份，具有同等法律效力。

7、本合同附中标通知书复印件，构成合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。

8、合同订立时间：2019年4月8日。

9、合同订立地点：海南省海口市。

附件：中标通知书、工程量清单、图纸

甲方：海南省妇女儿童医学中心

(盖章)

地址：海口市龙昆南路75号

乙方：海南威特达变电工程有限公司

(盖章)

地址：海口市秀英大道16号

法定代表人：_____



法定代表人：_____

授权代理人：_____

授权代理人：_____

开户银行：建设银行海口市海府支行

帐号：46001002236053010157

电话：0898-36689191

传真：0898-36689190

开户银行：工行海口市秀英支行

帐号：2201021209200023257

电话：0898-68636185, 68638888

传真：0898-68649082

招标机构：海南和兴泰项目管理有限公司 (盖章)

地址：_____

经办人：王家伦

二〇一九年4月8日





海南和兴泰项目管理有限公司

中标通知书

致：海南威特送变电工程有限公司

海南省妇幼保健院海口市龙昆南院区 630KVA 增容改造项目（项目编号：HNHXT-2019-018），项目概况：630KVA 增容改造项目，包括 630KVA 箱变 1 台、高压配电柜 2 台、真空断路器及互感器更换、高低压电缆及线管敷设、桥架制作安装、电缆检修井、设备接地、系统调试、路面破除及修复等。（详见工程量清单及图纸）；招标范围：施工总承包（详见工程量清单）；项目地点：海口市龙昆南路；本项目已于 2019 年 3 月 11 日在海口市美兰区蓝天路 35 号名门广场北区 B 座(6-9 号)2206 室完成开、评标工作。现确定你单位为本项目中标人，中标价为人民币大写：柒拾玖万陆仟捌佰捌拾元整（¥796880.00 元），下浮率为 -1.49%，项目经理：关义优，注册证号：琼 146131300903；工期为 65 日历天，工程质量要求符合 合格标准。

请你单位在中标通知书发出之日起 30 日内与招标人签订建设工程施工合同。

招 标 人：_____（盖章）

法定代表人或 _____（签字或盖章）

其委托代理人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：_____（盖章）

法定代表人或 _____（签字或盖章）

其委托代理人：_____（签字或盖章）

2019 年 3 月 18 日