

海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作

竞 争 性 谈 判 文 件

项 目 编 号：HNBL-2019-009

采 购 人：海南省自然资源和规划厅

采购代理机构：海南宝立来工程管理有限公司

2019 年 6 月

目 录

第一章 竞争性谈判公告	1
第二章 谈判须知	4
第三章 用户需求	16
第四章 合同主要条款	17
第五章 谈判程序	19
第六章 响应文件格式	24

第一章 竞争性谈判公告

海南宝立来工程管理有限公司受海南省自然资源和规划厅的委托，对海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作组织竞争性谈判方式进行采购，现欢迎合格的供应商参加该项目的竞争性谈判。

一、项目编号：HNBL-2019-009。

二、招标项目情况及委托内容

2.1 项目名称：海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作；

2.2 采购内容：海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作；

2.3 技术要求：具体内容详见招标文件“第三章 用户需求”；

2.4 资金来源：财政资金；

2.5 项目实施地点：海南省海口市；

2.6 服务期限（提交项目成果的时间）：合同签订之日起至 2019 年 12 月 31 日。

2.7 采购预算金额：¥530000.00 元；最高限价为¥530000.00 元。超出预算金额（最高限价）的报价，按无效投标处理。

三、合格供应商应具备的资格条件：

供应商须符合《政府采购法》第二十二条的规定：

3.1 在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供企业有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖公章；如为“三证合一”企业，提供有效的营业执照副本复印件加盖公章）。

3.2 资质要求：具有土地规划乙级及以上资质（需提供土地规划乙级及以上资质证书复印件加盖公章）。

3.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2018 年会计师事务所出具的财务审计报告或 2019 年任意一个季度的财务报表复印件加盖公章；原件备查）。

3.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2019 年连续 3 个月的纳税证明材料和社保证明材料复印件加盖公章；原件备查）。

3.5 参加本次采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录的声明函原件；

3.6 具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；

3.7 购买本项目的竞争性谈判文件并缴纳谈判保证金（银行转账凭证复印件）；

3.8 必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果截图加盖公章）。

3.9 本项目不接受联合体或挂靠单位资质投标。

四、购买竞争性谈判文件须知

4.1 购买竞争性谈判文件时间：**2019年 7月 9日至 2019年 7月 11日**（上午 9:00-11:30，下午 14:30-17:00）（北京时间），供应商应在规定的时间内到指定地点领取本竞争性谈判文件，并登记备案，如在规定时间内未领取竞争性谈判文件并登记备案的供应商均无资格参加该项目的竞争性谈判。

4.2 购买竞争性谈判文件地点：海口市龙华区海秀东路 19 号首力大厦 11 楼 A1 房(海南宝立来工程管理有限公司)。

4.3 供应商购买竞争性谈判文件时应携带以下资料：

（1）购买人持单位法人授权委托书，有效身份证、单位营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证[如已办以上三证合一的企业仅需提供统一社会信用代码的营业执照即可] 和供应商资格要求中的相关证明资料复印件加盖公章（复印件需提供原件查验）。

（2）谈判文件电子版本发至购买人的邮箱。

4、本竞争性谈判文件售价：**¥ 200.00 元/包**（文件售后不退，谈判资格不能转让）。

五、谈判响应文件递交截止时间

响应文件递交截止时间：**2019年 7月 12日 9时 30分**（北京时间），逾期送达的文件拒不接收。

六、谈判时间和地点

6.1 谈判时间：**2019年 7月 12日 9时 30分**（北京时间）。

6.2 谈判地点：海口市海秀东路 19 号首力大厦 11 楼 A1 房会议室（如有变动，另行通知）。

七、公告发布媒介：

7.1 本次谈判公告在全国公共资源交易平台（海南省）、中国海南政府采购网、中国政府采购网上发布。

7.2 有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。澄清或修改内容可能影响响应文件编制的，在首次提交响应文件截止之日 3 工作日前，采购代理机构以书面形式通知所有获取响应文件的潜在供应商。

八、谈判保证金

8.1 供应商递交响应文件前，应提交人民币（大写）壹万元整（¥10000.00 元）的谈判保证金。

8.2 保证金到账截止日期：2019 年 7 月 12 日 9 时 30 分之前（北京时间）。

8.3 谈判保证金付款方式：转账。

九、联系人及联系电话

采购人：海南省自然资源和规划厅

地址：海南省海口市

联系人：韦女士

联系电话：0898-65236052

代理机构：海南宝立来工程管理有限公司

地址：海口市龙华区海秀东路 19 号首力大厦 11 楼 A1 房

联系人：刘工

电话：0898-65348030

海南宝立来工程管理有限公司

2019 年 7 月 8 日

第二章 谈判须知

1、适用范围

本竞争性谈判文件仅适用于本谈判邀请书中所叙述项目的服务采购。

2、定义

2.1“采购人”系 海南省自然资源和规划厅。

2.2“采购代理机构”系海南宝立来工程管理有限公司。

2.3 “供应商”系指响应竞争性谈判文件要求，并提交响应文件的法人。

3、合格的供应商资格条件

合格的供应商应具备以下条件：

(1) 本谈判文件“竞争性谈判公告”中“三、合格供应商应具备的资格条件”的资格条件；

(2) 遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度，供应商信用信息查询的查询渠道及截止时点、信用信息查询记录和证据留存的具体方式、信用信息的使用规则：

①供应商不良信用记录查询网址：

信用中国网 <http://www.creditchina.gov.cn/>

中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/>

②信用信息查询截止时间为：同递交文件截至时间。

③对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不能参与政府采购活动；

(3) 购买了谈判文件并登记备案。

4、竞争性谈判采购费用

无论竞争性谈判采购的结果如何，供应商自行承担所有与参加竞争性谈判有关的全部费用。

5、竞争性谈判文件

5.1 竞争性谈判文件是采购人用以阐明所需提供的服务、竞争性谈判采购的程序和评定成交供应商的标准、合同主要条款等内容的文件。

5.2 竞争性谈判文件的组成

- (1) 竞争性谈判公告
- (2) 谈判须知
- (3) 用户需求
- (4) 合同主要条款
- (5) 谈判程序
- (6) 响应文件格式

5.3 供应商应详细阅读竞争性谈判文件的全部内容，并实质性响应竞争性谈判文件的要求。供应商若未按谈判文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受，所造成的负面后果由供应商负责。

5.4 供应商对竞争性谈判文件有任何异议的均应在递交提交响应文件截止时间3日前进行向谈判小组或采购代理机构提出，在规定时间内未提出异议的视为完全认同本竞争性谈判文件的要求。

5.5 供应商应仔细检查竞争性谈判文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。竞争性谈判文件还包括在谈判过程中发出的修正和补充文件。

5.6 供应商对代理机构提供的谈判文件所做出的推论、解释和结论，代理机构概不负责。供应商由于对谈判文件的任何推论误解以及代理机构对有关问题的口头解释所造成的后果，均由供应商自负。

5.7 采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。供应商在收到更正公告后，应于1个工作日内正式书面回函代理机构。逾期不回的，代理机构视同供应商已收到更正公告。

5.8 为使供应商有足够的时间按谈判文件的更正要求修正响应文件，代理机构经采购人同意有权决定推迟提交响应文件截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的供应商。

6、响应文件

6.1 供应商须按竞争性谈判文件的要求编写响应文件，对竞争性谈判文件提出的要求和条件做出实质性响应。响应文件应包括但不限于下列内容：

第一部分：资格性响应文件

符合谈判文件第一章规定的资格证明材料。

第二部分：技术、服务性响应文件

包括响应函、采购需求响应/偏离表、质量保证和售后服务承诺、报价组成因素（参与响应的服务清单）等文件。

6.2 响应文件的语言及度量衡单位

6.2.1 除谈判文件内容中有关专用名称、型号外，响应文件和与响应文件有关的所有文件说明均应使用中文。

6.2.2 除招标项目规范另有规定外，响应文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

7、报价

7.1 所有报价一律以人民币报价。采购人不接受任何非人民币币种的报价。

7.2 供应商报价应为完成本竞争性谈判文件中所要求的服务所应包括内容的所有价格，供应商估算错误或漏项的风险一律由供应商承担。

7.3 本项目预算价：¥ 530000.00 元。报价的上限为¥ 530000.00 元，不设下限，超过预算价的报价为无效报价，按废标处理。

7.4 供应商不得低于成本价恶意报价，若报价与其他供应商相比明显过低，不符合市场价格，供应商须提供详细的成本分析说明资料，在谈判现场交给评审委员会经过综合评审认为可行；如成交人在合同履行过程中偷工减料、不按要求完成项目，则采购人有权终止合同，并报主管部门严肃处理。

7.5 代理机构不接受任何有选择的报价，必须是唯一报价。

7.6 预成交成交人的报价超过采购预算的，必须征得采购人同意追加预算，否则，采购人有权拒绝预成交成交人，而递选下一个顺位排序人。

8、响应文件的递交

8.1 响应文件分资格性响应文件和技术、服务性响应文件两部分。

8.2 供应商递交的响应文件为一式三份，其中正本一份，副本二份，电子版一份（U 盘或光盘），电子版上需贴标签，标明项目名称及供应商名称。副本应为正本的复印件。响应文件正本应用不褪色的墨水中文打印，并胶装成册。并在响应文件封面标明项目名称、项目编号、供应商名称以及“正本”、“副本”“电子版”“报价信封”字样。

8.3 响应文件应由供应商法定代表人或经法定代表人正式授权的供应商代表在文件规定处签字并加盖单位公章。

8.4 在递交响应文件截止时间前，将响应文件按谈判须知第 9 条规定密封后送达谈判地点；未按规定密封及递交截止时间以后送达的响应文件将被拒绝。

8.5 供应商提交响应文件时应备有一个“报价信封”，并将下列内容单独密封入该信封，再将其封装于响应文件正本封套内：

- （1）从响应文件正本中复印的报价一览表；
- （2）交纳谈判保证金证明文件的复印件；
- （3）响应函。

8.6 供应商在提交响应文件后可对其进行修改或撤回，但必须使采购人在投标截止时间前收到该修改的书面内容或撤回的书面通知，该书面文件须由法人代表或其授权代表签署。响应文件的修改文件应按第 8.2 条规定签署，正、副本分别密封，并按第 9 条规定标记，还须注明“修改响应文件”和“开标前不得启封”字样。修改文件须在投标截止时间前送达采购人规定的投标地点。上述补充或修改若涉及投标报价，必须注明“最终唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。

9、响应文件的密封及标记

供应商应将响应文件密封在投标专用袋（箱）中，并在投标专用袋（箱）的封面上标明项目名称、采购编号、供应商名称以及“正本”、“副本”、“电子版”“报价信封”字样，封口处由被授权人代表签字并加盖骑缝章，“电子版”上需贴标签，标明项目名称及供应商名称。

10、响应文件格式

供应商应严格按照谈判文件第六章中提供的“响应文件格式”填写相关内容。除明确允许供应商可以自行编写的外，供应商不得以“响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容，否则以无效投标处理。

11、谈判保证金：

保证金金额：人民币（大写）壹万元整（¥ 10000.00元）。

保证金到账截止日期：2019年 7 月 12 日 9 时 30 分之前（北京时间）

谈判保证金交款方式：谈判保证金需从供应商基本户转出，转账到指定的账户，所有递交方式均以到帐时间为准。

开户名：海南宝立来工程管理有限公司

开户行：中国建设银行海口蓝天路支行

账 号：4605 0100 4636 0000 0105

11.1 供应商应提交一笔不少于本竞争性谈判文件规定的人民币金额的谈判保证金。成交供应商的谈判保证金，在合同签订生效后五个工作日内全额退还，未成交者的谈判保证金转账退还。

谈判保证金是为了保护采购人免遭因供应商的行为而蒙受损失，采购人在因供应商的行为受到损害时可根据第 11.4 条的规定不予退还供应商的谈判保证金。

11.2 未按规定时间和数额交纳谈判保证金的响应文件，应视为非响应性响应予以拒绝。

11.3 未成交人的谈判保证金，将在成交通知书发出后五个工作日内全额退还（以非现金方式退还）。为确保保证金的退还，请各供应商用正楷填写本谈判文件附件一“确认表”连同附件二资料在递交响应文件截止日期即谈判当天，采购仪式结束后，递交给本采购代理机构项目工作人员。

成交人的谈判保证金在成交人与采购人签订采购合同后 5 个工作日内无息退还（以非现金方式退还）。退还时请返还采购合同（原件）1 份及并确保已正常递交本谈判文件附件一“确认表”连同附件二资料后，到本采购代理机构财务部办理。

11.4 下列任何情况发生时，谈判保证金将被不予退还：

11.4.1 供应商在有效期内撤回其响应文件的；

11.4.2 供应商在采购活动中有违法、违纪行为的；

11.4.3 成交供应商无正当理由不与采购人签订政府采购合同的；

11.4.4 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

11.4.5 成交供应商未交纳成交服务费的。

12、确定成交候选人

12.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

12.2 采购人在收到谈判报告后 5 个工作日内，按照谈判报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

12.3 采购人确定成交供应商过程中，发现成交候选供应商有下列情形之一的，将不予确定其为成交供应商：

（一）成交候选供应商存在违法、违纪行为的；

（二）成交候选供应商因不可抗力、社会经济形势发生重大变化、破产、重组等原因确定无法履行政府采购合同的；

（三）成交候选供应商书面自愿放弃成交，且无其他非法目的的；

（四）其他不应确定成交供应商的情形。

成交候选供应商有本款情形之一的，采购人将确定后一位成交候选供应商为成交供应商。依次类推。无法确定成交供应商的，采购人将重新组织采购。

成交候选供应商以本款第（三）项放弃成交的，应当说明理由，但其谈判保证金将被没收。

13、成交通知书

13.1 采购人按成交供应商候选人的排名顺序确定成交供应商，由采购代理机构自成交供应商确定之日起 2 个工作日内向成交供应商发出成交通知书，并在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告中标、成交结果，竞争性谈判文件、成交结果同时公告。

13.2 成交人收到成交通知书后，须立即以书面形式回复采购人，确认成交通知书已收到，并同意接受（若到采购人处领取则无需回复）。

14、成交服务费

14.1、以预算金额作为计算基数。该项目的招标代理服务费由成交供应商支付，取费标准参照《关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》（琼价费管〔2011〕225号文）

的规定，按照招标金额进行计算。除按规定收取代理服务费外，受托人不得以评审专家劳务费等名义向中标单位收取其他费用。

14.2、**支付时间**：由成交供应商在领取成交通知书前向招标代理机构一次性支付招标服务费；

缴纳服务费的形式：银行转账。

开户名：海南宝立来工程管理有限公司

开户行：中国银行股份有限公司海口金盘支行

账 号：4605 0100 2336 0000 0019

15、签订合同

15.1 成交供应商应在领取成交通知书后 30 日内，按照谈判文件、响应文件以及谈判过程中确定的事项与采购人签订采购合同。

15.2 竞争性谈判文件、供应商提交的响应文件、谈判中的最终报价、供应商承诺书、成交通知书等均成为有法律约束力的合同的组成内容。

16、政府采购政策

根据《财政部 工业和信息化部关于政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）及《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）等有关规定的要求，以及政府关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的实施意见，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下。

关于小微企业（供应商）残疾人福利性单位和监狱企业产品参与投标

根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）及《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的要求，对于非专门面对中小微企业、残疾人福利性单位及监狱企业的项目，对小型和微型企业、残疾人福利性单位和监狱企业产品的价格给予 6%的扣除，供应商为联合体投标，联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，产品的价格给予 2%的扣除。（对于同时

属于小型和微型企业、残疾人福利性单位和监狱企业的，不重复享受政策），用扣除后的价格参与评审。享受政策优惠的小型、微型供应商须提供合法有效的“中小企业声明函”或“残疾人福利性单位声明函”。详见附录 2、3。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

17、签订合同

17.1 采购人与成交供应商应当在中标、成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，并在签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。

17.2 成交供应商在收到采购代理机构发出的《成交通知书》后，应在规定的时间内与采购人签订采购合同。由于成交供应商的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其中标资格并将按相关规定进行处理，谈判保证金将不予退还，给采购人造成损失的，供应商还应承担赔偿责任。

17.3 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对谈判文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

17.4 成交供应商因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

17.5 成交供应商在合同签订之后两个工作日内，将签订的合同（原件一份）送采购代理机构财务留存。

18、履行合同

18.1 成交供应商与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

18.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》的有关规定进行处理。

19、谈判有效期

19.1 谈判有效期为提交响应文件截止后 **60** 天。谈判有效期短于此规定期限的投标，将被拒绝。

19.2 特殊情况下，采购人可于投标有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。供应商可以拒绝上述要求，其谈判保证金不被没收。拒绝延长谈判有效期的供应商不得再参与该项目后续采购活动。同意延长谈判有效期的供应商不能修改其响应文件，关于谈判保证金的有关规定在延长的谈判有效期内继续有效。

20、质疑、投诉处理

质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购质疑和投诉办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的规定办理， 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问（详见附录 1），采购人或采购代理机构应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

附录 1

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商： _____

地址： _____ 邮编： _____

联系人： _____ 联系电话： _____

授权代表： _____

联系电话： _____

地址： _____ 邮编： _____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称： _____

质疑项目的编号： _____ 包号： _____

采购人名称： _____

采购文件获取日期： _____

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1： _____

事实依据： _____

法律依据： _____

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求： _____

签字(签章)： _____ 公章： _____

日期： _____

质疑函制作说明及接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址：

（一）质疑函制作说明

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖单位公章。

（二）接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址

1. 联系部门：操作部
2. 联系电话：0898-65348030
3. 通讯地址：海口市海秀东路 19 号首力大厦 27 楼 A2 房

附录 2

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

附录 3

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

第三章 用户需求

一、项目名称

海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作

二、工作内容

(一) 技术审查各市县重大建设项目占用永久基本农田必要性、合理性和永久基本农田补划方案的可行性；

(二) 完成本年度省级永久基本农田数据库的更新；

(三) 积极配合甲方完成省级、市县级耕地保护责任目标考核和粮食安全省长、市县长责任制考核等工作，配合提供相关技术服务；

(四) 针对审计、督查等提出的永久基本农田存在问题提出整改建议，并按要求落实。

三、经费预算

本项目工作经费预算为¥530000.00元，报价超出预算金额无效。

四、成果要求

(一) 文字成果

- 1、建设项目占用永久基本农田和补划永久基本农田合理性分析及有关建议；
- 2、永久基本农田存在问题的整改建议；
- 3、粮食安全省长责任制考核工作相关报告代拟稿；
- 4、省级耕地保护责任目标考核工作相关文件代拟稿；
- 5、市县级耕地保护责任目标考核工作初步审查意见。

(二) 数据库成果

更新后的海南省永久基本农田数据库和相关图表册。

(三) 工作成果

工作成果需要提供纸质版及电子版文件。

五、完成时限（提交项目成果的时间）

项目在2019年12月31日前完成，提交相关成果。

六、其他要求

供应商团队主要成员应具有永久基本农田划定等相关工作经验。

第四章 合同主要条款

(参考文本、双方协商为准)

甲 方：_____

乙 方：_____

代理机构：海南宝立来工程管理有限公司

甲、乙双方根据___年___月___日开标的项目招标结果和有关谈判文件、响应文件的要求，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，同意按照下面的条款和条件订立本政府采购合同，共同信守。

一、合同内容

1、服务范围：海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作。

2、下列文件为本合同不可分割部分：

- ① 成交通知书；
- ② 谈判文件；
- ③ 乙方的响应文件；
- ④ 乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

3、服务要求及内容：

3.1 技术审查各市县重大建设项目占用永久基本农田必要性、合理性和永久基本农田补划。

3.2 完成本年度省级永久基本农田数据库的更新；

3.3 积极配合甲方完成省级、市县级耕地保护责任目标考核和粮食安全省长、市县长责任制考核等工作，配合提供相关技术服务；

3.4 针对审计、督查等提出的永久基本农田存在问题提出整改建议，并按要求落实。

4、服务成果提交：

4.1 提交时间：2019年12月31日前。

4.2 提交内容：纸质版文件和电子版文件的工作成果。

4.3 成果要求：工作成果满足甲方的工作需求，并经甲方审核通过。

二、价格与支付：

1、合同价格按此次成交价格执行，合同总金额为人民币_____元，包括完成该标的物的全部服务、国家有关部门检测、强制性认证等费用，以及人工、机械、保险、运费、各种税费、劳保、专利技术及质保期间等一切费用。

2、付款方式：网上转账（具体由甲乙双方协商为准）。

2.1 由甲方按下列程序付款。

1) 在合同签订生效后凭借乙方开具的发票，甲方应将首付款即本合同总价的__(-%)支付给乙方。

2) 第二次付款金额应为合同总价的__(-%)，甲方应在乙方提交了工作成果并被甲方审核合格后支付给乙方。

2.2 乙方应提供合法的增值税发票后甲方可支付费用。

甲方开票信息：

名 称：

纳税识别号：

地 址、电 话：

2.3 甲方给乙方的一切费用，由甲方直接汇入乙方指定的境内账户。

乙方单位名称：

纳税人识别号：

地 址：

开户银行：

帐 号：

3、豁免条件：若甲方因政策原因延迟付款或阶段付款金额与合同约定不同，甲方可以凭借请款文件及审批文件通知乙方延迟付款、按审批通过的预算付款，并无需承担违约责任。

三、甲方权利及义务

1、甲方应配合协调各市县提供有关数据和资料。

2、甲方应配合乙方到各市县开展工作的相关信息支持和帮助。

3、甲方应按照合同约定，向乙方提供项目经费。

4、甲方应及时对乙方提供的成果进行审核。

四、乙方权利与义务

1、对甲方不履行合同的，乙方有权追究其违约责任。

2、乙方应明确项目组人员及其分工责任事项。

3、接受并配合甲方相关的技术巡视、检查，不定期向甲方汇报工作进展情况。

4、乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准开展工作，按本合同规定向甲方交付成果(出现有关交付文件顺延的情况除外)。乙方应对服务过程和成果的合法性、实用性和时效性负责。

5、乙方应向甲方提供正规的发票。

6、乙方应当采取相关保护措施保障工作人员及项目相关人员的安全，本项目期间发生安全事故的，由此产生的法律责任由乙方自行承担并负责赔偿。

7、乙方要按时完成甲方交代的任务，并按规定时间内完成工作。

8、若有涉及到甲方的商业秘密，乙方应当严格遵守保守甲方商业秘密的职责，不经甲方批准或同意(国家法律要求除外)，乙方不得对任何第三方泄露甲方商业秘密等。

9、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

五、违约条款

1、甲方因非政策原因造成乙方停工、返工和合同停止所产生的费用，由甲方承担给乙方因此造成的实际损失，且双方重新约定乙方提交成果的时间。

2、如乙方提交的项目成果不符合要求的，须自行修改，直到项目成果质量合格为止，甲方不再另行支付成果修改费用。

3、乙方提供的服务不符合采购文件、响应文件或本合同规定的，甲方有权拒收且乙方完成的时间不顺延，乙方按本合同总价__%向甲方支付违约金。

4、乙方未能按本合同规定的时间提供服务，从逾期之日起每逾期一日按本合同总价__的数额向甲方支付违约金，甲方可以从未付乙方的服务费中直接扣除违约金，不足以支付的，乙方另行补足；逾期 15 日以上的，甲方有权提前解除合同，乙方按合同总价的__向甲方支付违约金，由此造成的甲方一切损失均由乙方承担。

5、未经甲方同意，乙方擅自将本合同的义务进行转让或分包给其他第三方的，甲方有权提前解除终止合同，乙方按合同总价的___向甲方支付违约金，由此造成的甲方经济一切损失均由乙方承担。

6、若乙方提交的成果文件有违规、造假等行为的，或以后查出此类问题的，甲方有权不支付或者追回服务费，并要求乙方赔偿甲方因此受到的全部经济损失。

7、本合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应在终止履行合同之日起退还甲方已付的所有费用，并承担甲方由此造成的损失赔偿责任。

8、在合同履行期间，甲方因自身原因要求终止或解除合同，乙方未开始工作的，乙方应退还其已收到的第一笔费用；已开始工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付服务费用。

9、其它违约责任按法律法规进行处理。

六、合同生效及其它：

1、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。本合同正本一式六份，甲方留存二份，乙方留存二份，报财政主管部门一份，采购代理机构一份。

2、其他：

2.1 税费：在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

2.2 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

七、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于受不可抗力事件影响而不能履行合同时，受阻一方在提供合法证明后可免于承担违约责任，本合同自行终止。不可抗力事件系指甲、乙双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件。

八、知识产权产权归属

1、在甲乙双方完全履行合同规定之各项责任及义务后，各项资料版权归甲方所有。

2、甲乙双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得将对方的资料及文件擅自修改、复制、向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方须承担一切由此引起的连带后果并承担赔偿责任。

九、纠纷处理

在合同执行过程中发生的与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决。经协商在___天内不能达成协议时，甲乙双方同意向甲方所在地人民法院起诉。

十、合同的修改和补充

1、欲对合同条款作出任何修改和补充，均须由甲、乙双方法定代表人或其授权的代表签署书面协议。

2、本合同未尽事宜，甲、乙双方经协商一致后以书面形式加以明确，并作为本合同的有效组成部分。

招标代理机构声明：本合同标的经海南宝立来工程管理有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与竞争性谈判文件的内容一致。

招标代理机构： 海南宝立来工程管理有限公司 (盖章)

甲方：(签章)

乙方：(签章)

地址：

地址：

邮编：

邮编：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

授权代表签字：

授权代表签字：

签订时间：

签订时间：

第五章 谈判程序

1、谈判小组及专家组成

根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》等的规定并结合本次采购项目的实际情况，谈判小组从海南省综合评标专家库中随机抽取 3 名专家组成评标委员会，该委员会独立工作，负责评审所有响应文件并确定成交候选人。

2、谈判组织

谈判工作由海南宝立来工程管理有限公司组织，具体谈判事务由依法组建的谈判小组负责。

3、谈判程序

3.1 在响应文件截止时间前供应商完成响应文件递交，开标会结束后，谈判小组对递交响应文件的供应商进行资格性、符合性审查，确定邀请参加谈判的供应商名单。

3.1.1 资格性检查。依据法律法规和谈判文件的规定，对响应文件中的资格证明、谈判保证金、文件完整性和响应是否符合谈判文件要求等进行审查，以确定投标供应商是否具备投标资格。供应商响应文件属于下列情况之一的，在资格性检查时按照无效响应处理：

- (1) 未按照谈判文件规定交纳谈判保证金的；
- (2) 不具备谈判文件第一章中规定的资格要求的；
- (3) 谈判文件规定的其他无效情形；
- (4) 未载明或者载明的采购项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与谈判文件要求不一致；
- (5) 未按照谈判文件规定的格式要求编制、签署及密封；
- (6) 报价未按谈判须知 7.4 的要求或报价超出本项目的最高限价，且采购人无法支付的；
- (7) 附有采购人不能接受的条件或者不符合谈判文件规定的其他实质性要求。

3.1.2 确定参加谈判的供应商的数量采用合格制,即凡符合本竞争性谈判文件规定资格的,均进入参加谈判的供应商名单。

没有通过资格审查的供应商,应在资格符合审查报告中说明原因。

3.2 采购代理机构当场向所有递交响应文件的供应商宣布通过及未通过资格符合审查的供应商名单,并在谈判结果公示中向社会公布。

3.3 通过资格审查的供应商不足三家的,本次竞争性谈判采购活动终止。

3.4 采购代理机构组织谈判小组成员按谈判文件规定分别与通过资格审查的供应商分别进行谈判,谈判以现场签到的顺序确定。

3.5 谈判过程中,谈判小组可以根据谈判情况调整谈判轮次。谈判小组经采购人代表确认后,可以根据谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,并将变更的内容及时以书面形式通知所有参加谈判的供应商,变动通知为本次谈判文件的有效组成部分。

3.6 谈判过程中,供应商可以根据谈判情况变更其响应文件,并将变更内容形成书面材料送谈判小组。变更内容应作为响应文件的一部分。

供应商书面材料应当签字确认,否则无效。

3.7 谈判达到供应商响应文件符合采购需求、质量和服务相等的前提下,谈判小组应要求供应商进行最后报价。

供应商响应文件满足或者高于谈判文件规定的采购项目最低要求时,即视同供应商响应文件符合采购需求、质量和服务相等。

3.8 谈判小组经过二轮及以上谈判后,供应商响应文件仍然不能满足谈判文件规定的采购项目最低要求的,或者谈判过程中,谈判小组发现或者知晓供应商存在违法、违纪行为的,谈判小组应当将该供应商淘汰,不允许其参加最后报价。

3.9 供应商进行最后报价,应当单独填写并签字确认,递交谈判小组。

3.10 谈判结束后,部分供应商响应文件优于谈判文件要求的,不能以此作为高价成交的依据,谈判小组也不能接受其高价成交。

3.11 谈判过程中,有下列情形之一的,谈判失败:

(一) 通过资格审查的供应商不足三家的;

(二) 参加谈判的供应商被淘汰,最后报价的供应商不足三家的;

(三) 供应商最后报价均超过政府采购预算或者本次采购项目最高限价，且采购人不能支付的；

(四) 其他无法继续开展谈判或者无法成交的情形。

3.12 在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

4、确定成交供应商的标准

4.1 本次谈判活动遵循公平、公正、科学、择优的原则进行。谈判小组根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则，按报价从低到高确定成交供应商候选人。

4.2 供应商报价结束后，谈判小组按照供应商的报价由低到高排序，推荐三名以上成交候选供应商（如果最低报价出现 2 家供应商报价一致，由 2 家供应商代表随机抽签确定排名第一的成交候选供应商）。

4.3 谈判小组推荐成交候选供应商后，应当向采购代理机构出具评审报告。

4.4 对于违反谈判纪律的将可能被取消成交供应商资格或视为无效响应。

附表 1 资格性审查表

项目名称：海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作

项目编号：HNBL-2019-009

序号	评审因素	评审标准（无效投标认定条件）	供应商 1	供应商 2	供应商 3
1	营业执照	提供企业有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖公章；如为“三证合一”企业，提供有效的营业执照副本复印件加盖公章；原件备查			
2	承诺函	具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；			
3	财务状况	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2018 年会计师事务所出具的财务审计报告或 2019 年任意一个季度的财务报表复印件加盖公章）；原件备查			
4	谈判保证金	是否按照谈判文件规定缴纳谈判保证金			
5	资质要求	具有土地规划乙级及以上资质（需提供土地规划乙级及以上资质证书复印件加盖公章）			
6	纳税和社保	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（2019 年连续 3 个月的纳税证明材料和社保证明材料复印件）；原件备查			
7	信用证明	未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”（提供查询结果截图加盖公章）			
8	声明	参加本次采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录的声明函原件；			
9	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结 论					

备注：1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

附表 2

符合性审查表

项目名称：海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作

项目编号：HNBL-2019-009

序号	评审项目	评审标准（无效投标认定条件）	供应商 1	供应商 2	供应商 3
1	响应文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
2	投标报价	是否是不超预算，且是唯一的、无选择性的报价			
3	响应文件份数	是否为正本 1 份，副本 2 份			
4	投标有效期	是否满足谈判文件要求			
5	服务期限	响应文件的服务期限是否符合谈判文件要求			
6	响应文件格式	是否符合谈判文件“第六章 响应文件格式”要求			
7	采购需求	采购需求是否满足谈判文件“第三章 用户需求”			
8	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结 论					

备注：1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

第六章 响应文件格式

政府采购项目 响应文件 (封面)

项目名称：海南省永久基本农田数据维护及相关技术服务工作
项目编号：HNBL-2019-009

(正本/副本)

供应商名称：_____ (盖章)
法定代表人：_____ (签名或盖章)
地址：_____ 邮编：_____
电话：_____ 传真：_____
供应商代表：_____ 签字：_____
手机：_____ 日期：201__年__月__日

目 录

一、响应函	27
二、报价一览表	28
三、法人代表身份证明（法定代表人参加投标）	29
四、无严重违法记录的声明函	31
五、承诺函	32
六、资格承诺函	33
七、无联合体与无挂靠声明函	34
八、供应商的基本情况表	35
九、其他资格证明资料	36
十、采购需求响应情况表	37
十一、质量保证和售后服务承诺	38
十二、供应商信用信息查询渠道	39
十三、谈判文件要求提供的其他材料	40

一、响应函

致：海南宝立来工程管理有限公司：

根据贵方_____项目，编号为_____的谈判邀请，正式授权的下述签字人_____ (姓名和职务)代表供应商_____ (供应商的名称)，提交正本1份，副本2份。

据此函，签字人兹承诺如下：

- (1) 所附开标一览表中规定的应提供和支付的服务投标总价为¥_____元，即(大写)_____。
 - (2) 按谈判文件规定提供谈判保证金为¥_____元，人民币(大写)_____元。
 - (3) 我方已根据谈判文件的规定，承担完成合同的责任和义务。
 - (4) 我方已详细审核全部谈判文件，包括谈判文件修改书，参考资料及有关附件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
 - (5) 本报价有效期为自开标日起60日历天。报价有效期满之前均具有约束力。
 - (6) 同意按供应商须知中关于不予退还谈判保证金的规定。
 - (7) 同意向贵方提供贵方可能要求的与本报价有关任何证据或资料。
 - (8) 我们完全理解贵方不一定要接受最低报价的报价或收到的任何报价。
 - (9) 如果我方成交，我方保证按照谈判文件的规定向贵方交纳成交服务费
- 与本报价有关的正式通讯地址为：

供应商名称：

地址：_____

电话：_____ 传真：_____

邮政编码：_____

供应商代表姓名：_____ 签字：_____

公章：_____

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日 _____

三、法人代表身份证明（法定代表人参加投标）

供应商名称：

注册号： _____

注册地址： _____

成立时间： _____年____月____日

经营范围： _____

姓名： _____ 性别： _____ 年龄： _____ 系 _____（供
应商名称）的法定代表人。

特此说明。

供应商名称： _____（盖章）

日 期： _____

附件： 法定代表人身份证复印件

<p>法定代表人 居民身份证复印件正面粘贴处</p>

<p>法定代表人 居民身份证复印件反面粘贴处</p>

法定代表人授权书（委托代理人参加投标）

海南宝立来工程管理有限公司：

本授权声明：_____（供应商名称）_____（法定代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名、职务）为我方“_____”项目（项目编号）谈判活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关谈判、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

供应商名称：_____（盖章）

日期：

附：法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件

<p>法定代表人</p> <p>居民身份证复印件正面粘贴处</p>
--

<p>被授权人</p> <p>居民身份证复印件正面粘贴处</p>

<p>法定代表人</p> <p>居民身份证复印件反面粘贴处</p>
--

<p>被授权人</p> <p>居民身份证复印件反面粘贴处</p>

四、无重大违法记录的声明函

海南宝立来工程管理有限公司：

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的
采购活动，现承诺：

我公司参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称：_____（全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：_____年____月____日

五、承诺函

海南宝立来工程管理有限公司：

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的
谈判采购活动，现承诺：

我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：_____

日期： 年 月 日

六、资格承诺函

致海南宝立来工程管理有限公司：

本公司 _____（公司名称）参加 _____（项目名称）的谈判活动，现承诺：

我公司满足下列供应商的资格要求：

（一）如为信息系统采购项目，供应商不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。

（二）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称： _____（全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）： _____

日期： _____年____月____日

七、无联合体与无挂靠声明函

海南宝立来工程管理有限公司：

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的

谈判采购活动，现声明：

我公司在投标过程不组织联合体参与投标、无挂靠情况，如有虚假我公司愿意承担一切法律责任。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

八、供应商的基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数： 人			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

九、其他资格证明资料

- (1) 在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供企业有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖公章；如为“三证合一”企业，提供有效的营业执照副本即可）；
- (2) 具有土地规划乙级及以上资质（需提供土地规划乙级及以上资质证书复印件加盖公章）。
- (3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2018 年会计师事务所出具的财务审计报告或 2019 年任意一个季度的财务报表复印件加盖公章）；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2019 年连续 3 个月的纳税证明材料和社保证明材料复印件加盖公章）；
- (5) 具有履行合同所必需的货物和专业技术能力；
- (6) 购买本竞争性谈判文件并缴纳谈判保证金（银行转账回单复印件）。

说明：以上证明材料中为复印件的加盖公章。

十一、质量保证和售后服务承诺

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

一、质量保证承诺：（格式自定）

二、售后服务承诺：（格式自定，仅供参考）

供应商名称：_____（全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：_____

日期： 年 月 日

十二、供应商信用信息查询渠道

- 1、供应商 2014 年以来未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等。
- 2、信用记录查询渠道：“信用中国”网（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）等网站查询。
- 3、提供供应商信用信息查询记录页面，并截图打印，加盖公章放于响应文件中。

十三、谈判文件要求提供的其他材料

附件一：保证金退还账户信息确认表

项目名称及编号：

递交日期：

应退谈判保证金	小 写：	
	大 写：	
单位（盖章）	单 位 名 称	
	开 户 行	
	账 号	
	联系人及电话	

附件二：原交款、汇款凭证复印件

有关谈判保证金收退的温馨提示：

1.谈判保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构出具的保函等非现金形式提交。供应商未按照谈判文件要求提交谈判保证金的，响应无效。保证金提交以到账时间为准。请各报名供应商在规定时间内缴纳谈判保证金，避免因银行退票等，出现保证金未按时到账等情况影响您的正常响应。

2.为了更好的退还保证金，请各供应商用正楷填写附件一“确认表”连同附件二资料在递交响应文件截止日期即谈判采购当天，采购仪式结束后，递交给我司项目工作人员。

3.成交结果公告发布网站为：[全国公共资源交易中心网（海南省）](#)、[中国海南政府采购网](#)、[中国政府采购网](#)。

4.我司工作人员将在法定时间内通知成交的供应商领取成交通知书。成交人请在确认成交服务费已到账后（财务部查询电话：0898-65348030），携带单位介绍信原件及领取人身份证复印件（原件备查）前往我司办理领取手续。

5.保证金退还程序：

未成交供应商：我司将在成交通知书发出之日起5个工作日内退还未成交供应商的谈判保证金，各供应商可自行查账，若项目成交通知书发出后5个工作日没有收到保证金的，可拨打（财务电话：0898-65348030）查询。

成交供应商：我司将在收到成交供应商提供的①采购合同原件一份、②经采购方盖章确认的履约保证金缴纳凭证复印件、③保证金退还账户信息确认表之日起5个工作日内为您办理保证金退还手续。若提交资料后5个工作日内未收到保证金的，可拨打（财务电话：0898-65348030）查询。

6.项目发票开具在项目结束后凭收据开取，成交人须同时提供采购合同。

第二次报价（格式）

项目名称：

项目编号：

投标总价 (人民币/元)	大写	
	小写	
服务期限/完成时间	合同签订之日起至 2019 年 12 月 31 日	

供应商全称（加盖公章）：

全权代表或法定代表人(签字)：

日期：

说明：

- 1、本表价格一栏空白，落款处供应商名称（盖章）处由供应商事先加盖公章，单独准备 2 份，不与竞争性谈判响应文件一同装订，由供应商代表随身携带至谈判现场。
- 2、本表中谈判报价在开标后，由供应商根据现场开标情况，在谈判现场手工填写作为供应商对本项目的最终报价。
- 3、开标现场招标代理工作人员通知开始第二次报价时，供应商方可填写第二次报价函，由授权代表签字并按手印确认。并递交招标代理公司工作人员，如未填写此第二次报价函，视为放弃本项目投标。