

# 三亚市政府采购

## 竞争性谈判文件

项目名称：三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）

项目编号：HNYL2019152-2

采购单位：三亚市育才生态区管理委员会

代理机构：海南亿林工程管理咨询有限公司

二〇一九年十一月

---

# 目 录

第一部分	谈判邀请.....	2
第二部分	竞争性谈判须知.....	5
第三部分	项目需求.....	17
第四部分	合同协议书（格式）.....	24
第五部分	响应文件内容和格式.....	27
第六部分	谈判程序.....	40

# 第一部分 谈判邀请

海南亿林工程管理咨询有限公司受三亚市育才生态区管理委员会委托，对三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）进行国内竞争性谈判采购。诚邀请合格的供应商前来投标。

## 一、项目简介

- 1、项目名称：三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）
- 2、项目登记号：HNYL2019152-B
- 3、资金来源：政府投资
- 4、采购预算：第二包采购预算金额为：¥:1180000.00 元，最高限价:¥:1180000.00 元；超出采购预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。
- 5、采购需求：详见《竞争性谈判文件》第三部分
- 6、项目实施地点：采购人指点地点
- 7、项目完成时间（服务期限）：合同签订之日起 30 天内供货安装调试完毕
- 8、付款方式：根据双方签订的合同约定执行

## 二、供应商资格要求

- 1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；（提供相关证明资料复印件加盖公章）
- 2、在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人。

3、其它要求：3.1、在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力资格的法人；（提供营业执照本复印件加盖公章）；3.2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（需提供声明函）；3.3、具有良好的商业信誉（提供2019年任意3个月企业纳税凭证和任意3个月社会保障金缴费凭证复印件加盖公章）；3.4、提供“政府采购供应商信用承诺书”。

4、是否允许联合体投标：

三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）：否

## 三、采购文件获取办法

---

1、请于 2019 年 11 月 27 日 00 时 00 分（北京时间，下同）至 2019 年 11 月 30 日 00 时 00 分，从全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取采购文件。

三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）：第二包：招标文件每套售价：100 元；投标保证金的金额：10000 元。

#### 四、投标截止时间、开标时间及地点：

1、递交投标文件截止时间：2019 年 12 月 6 日 09 时 00 分（北京时间，下同）；

2、开标时间：2019 年 12 月 6 日 09 时 00 分；

3、递交投标文件及开标地点：

3.1 三亚市人民政府政务服务中心（三亚市吉阳区新风街 259 号）三亚开标室<sub>4</sub>，如有变动另行通知；（适用于现场递交）

3.2 投标人应当通过数字身份认证锁登录全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）上传。（适用于网络递交）

#### 五、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为：

全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）、全国公共资源交易平台（海南省）·三亚市（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/syggzy/>）和中国海南政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>）

2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

#### 六、公告期限及保证金到账截止日期

1、本项目采购公告不少于 3 个工作日，自 2019 年 11 月 27 日 00 时 00 分至 2019 年 11 月 30 日 00 时 00 分止。

2、投标保证金到账截止日期：2019 年 12 月 6 日 09 时 00 分，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函，支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

#### 七、其他

1、投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）中登记企业信息，然后登陆招标投标交易平台（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）下载，查看电子版的招标文件及其他文件；

---

2、电子标（招标文件后缀名.GPZ）：必须使用最新版本的电子投标工具（在 <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载投标工具）制作电子版的投标文件；

非电子标（招标文件后缀名不是.GPZ）：必须使用电子签章工具（在 <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载签章工具）对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章(使用 WinRAR 对 PDF 格式的标书加密压缩)；

3、投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GPT 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

4、开标的时候必须携带加密锁(CA 数字认证锁)和光盘、U 盘拷贝的电子版投标书。

## 八、采购人、代理机构名称及联系方式

采购人：三亚市育才生态区管理委员会

地 址：三亚育才生态区管理委员会办公大楼

联系人：胡先生

电 话：13138962307

代理机构：海南亿林工程管理咨询有限公司

地 址：三亚市迎宾路中信南航大厦 1618 室

联系人：卢工

电话：13637523953

---

## 第二部分 竞争性谈判须知

### 一、总则说明

#### (一) 适用范围

本谈判文件仅适用于本次招标活动。

#### (二) 定义

- 1、采购人—指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。
- 2、采购代理机构—指海南亿林工程管理咨询有限公司。
- 3、投标人—指响应招标、参加投标竞争并向采购代理机构提交投标文件的法人。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 4、中标人—指经评标委员会综合评审, 评选出的投标文件符合谈判文件要求、报价最低、能圆满地履行合同的投标人。

#### (三) 投标费用

无论投标过程中的做法和结果如何，投标人自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

#### (四) 谈判文件

谈判文件由谈判文件总目录所列内容组成。投标人应仔细阅读谈判文件的全部内容。不按谈判文件的要求提供投标文件和资料，将视为无效投标。

#### (五) 谈判文件的澄清和修改

- 1、招标代理机构有权在投标截止日期前对谈判文件进行澄清或者修改。
- 2、澄清或者修改是谈判文件的组成部分。澄清或者修改以发布公告的方式通知所有投标人。
- 3、采购人或者采购代理机构可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的, 采购人或者采购代理机构应当在投标截止日期前, 以发布公告形式通知所有获取谈判文件的潜在投标人；采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止日期。
- 4、在投标截止日期前，招标代理机构可以视采购具体情况，依法延长投标截止日期和开标日期。变更的投标截止日期和开标日期，以发布变更公告的方式通知所有投标人。

#### (六) 现场考察及答疑会

- 1、采购人及采购代理机构不组织现场考察，不召开答疑会。

---

2、除非有特殊要求，谈判文件不单独提供招标项目所在地的自然环境、气候条件及公用设施等情况，投标人被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

## 二、法律责任

供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

- （一）向评标委员会、竞争性谈判小组或者询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益。
- （二）中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同。
- （三）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。
- （四）将政府采购合同转包。
- （五）提供假冒伪劣产品。
- （六）擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

供应商有前款规定情形的，中标、成交无效。评审阶段资格发生变化，供应商未依照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十一条的规定通知采购人和采购代理机构的，处以采购金额 5% 的罚款，列入不良行为记录名单，中标、成交无效。

## 三、谈判响应文件的编写

### （一）谈判响应文件计量单位和使用文字

1、谈判响应文件中所使用的计量单位，除谈判文件中有特殊要求外，应采用国家法定计量单位。

2、谈判响应文件应使用中文编制。谈判响应文件必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。对于使用了其他文字而未附中文译本，或中文译本不准确的投标，引起对投标人不利后果的，由投标人对不利后果负责。

### （二）谈判响应文件

- 1、谈判响应文件份数（正本壹份，副本贰份，电子版投标文件一份）
- 2、谈判响应文件应按“第六章 谈判响应文件格式”要求编制。
- 3、谈判响应文件必须装订成册（拒收活页装订文件），并附有“目录”。投标人必须提交完整的谈判响应文件和相应的资格证明文件。否则，将视为无效投标。

### （三）投标文件格式

- 1、投标人应按谈判文件提供的投标文件格式填写，胶装成册，按要求密封。
- 2、《投标文件》应按要求密封完整，未按要求密封《投标文件》的，其投标无效。

### （四）投标报价

---

1、投标人应按《报价一览表》的要求报价，并且该报价在所有的谈判响应文件中必须是统一的报价。本次采购采用总承包方式，因此投标人的报价应包括全部工程、货物和服务的价格及相关税费、劳务费、人工费等其他有关的所有费用，应是本项目全部工作内容的价格体现。

2、报价全部采用人民币表示。

3、投标文件报价出现前后不一致的，除谈判文件另有规定外，按照下列规定修正：

3.1 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

3.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

3.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

4、本项目两轮报价，投标文件中报价为第一轮报价，现场进行第二轮报价，第二轮报价为最终报价。第一轮报价不得超出预算价，第二轮报价不得高于第一轮报价。

5、投标报价不得超出预算；若超出预算做无效投标处理。

#### **（五）投标保证金**

1、投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函，在谈判文件规定时间前到账为准，逾期恕不接受。（银行转账方式须从投标人公户汇出）

#### **投标保证金缴纳账户：**

保证金支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>

2、未按要求提交投标保证金的投标将被视为投标无效。

3、未中标的投标人，其投标保证金将在中标通知书发出后5个工作日内，招标代理机构在对公账户中操作退还投标保证金。

4、中标的投标人，其投标保证金自采购合同签署后5个工作日内，由招标代理机构在对公账户中操作退还投标保证金。

5、发生下列情形之一，投标保证金将被没收：

5.1 开标以后、投标有效期内，投标人撤回其投标；

5.2 投标人在投标过程中违反有关法律法规；

5.3 在投标文件中提供虚假材料；



---

5.4 中标人拒绝在中标通知书规定的时间内签订合同；

5.5 未按谈判文件的规定按时向招标代理机构交纳中标服务费。

#### **（六）投标文件的有效期**

1、自开标日起 **90 天内**，投标文件应保持有效。有效期短于这个规定期限的投标，将视为无效投标。

2、特殊情况下，在投标有效期满之前，采购人和采购代理机构可以书面形式要求投标人同意延长投标有效期。投标人可以书面形式拒绝或接受上述要求。拒绝延长投标有效期的投标人有权收回投标保证金，同意延长投标有效期的投标人应当相应延长其投标保证金的有效期，但不得修改投标文件的实质性内容。

#### **（七）投标文件的签署、密封**

1、投标文件正本均须打印或印刷，投标文件副本的所有资料，都可以用投标文件的正本复制。投标文件封面上应当清楚地注明“正本”或“副本”。投标文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。

2、响应文件正本主要内容（谈判文件格式中要求法人代表或授权委托人签字的内容和加盖单位公章）应由供应商的法定代表人或其授权的委托人签字（或盖章）并加盖供应商公章。

3、全套投标文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据招标代理机构的要求实施的，或者是投标人造成的错误且必须修改的。修改处应由投标文件签字人签字证明。

#### **4、投标文件的密封**

投标人应将投标文件密封，投标人应将响应文件的正本封装为一个密封袋，将所有副本封装为一个密封袋，投标文件电子版一个密封袋。在密封袋上，要清楚标明“正本”、“副本”及包号字样。在所有密封口处粘贴密封条，不得出现裸露密封口，在密封条上标明“年月日时之前不得启封”或“密封条”字样，并在密封条与密封件交接处加盖投标人公章。密封件标明招标代理机构名称、项目编号、招标项目名称、投标人名称及包号字样，并加盖投标人公章。

#### **（八）投标文件的修改和撤销**

投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人及采购代理机构。补充、修改的内容应当按照谈判文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。

#### **（九）投标文件响应**

投标人应当按照谈判文件的要求编制投标文件。投标文件应当对谈判文件提出的要求和条件作

出明确响应。

#### **(十) 价格优惠**

因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格进行竞标。

1、投标人为小型和微型企业，按 6%的优惠折算投标报价。投标人满足此规定的，必须提供“中小企业声明函”（详见格式）。中小企业认定标准为：

1.1 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

1.2 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

1.3 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

1.4 监狱企业视同为小型、微型企业。

#### **四、有下列情形之一的，属投标无效**

（一）未按照谈判文件的规定提交投标保证金的。

（二）投标文件未按谈判文件要求签署、盖章的。

（三）第一轮报价超过谈判文件中规定的预算金额或者最高限价的。

（四）投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。

（五）逾期送达的投标文件。

（六）投标文件未按谈判文件要求密封。

（七）投标文件未能按照谈判文件要求编制。

（八）投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标；投标人串通投标是指：

1、不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

2、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

3、不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4、不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5、不同投标人的投标文件相互混装；

6、不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（九）有效期短于规定期限的投标。

(十) 未经财政部门核准，提供进口产品的。

(十一) 工期、质保期、付款方式不满足谈判文件要求的。

(十二) 投标人提供的投标文件不完整，评标委员会无法比较和评审的。

(十三) 不符合谈判文件中规定的其他实质性要求。

(十四) 投标人资格条件不符合国家有关规定和谈判文件要求，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正。

(十五) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。投标人不能证明其报价合理性的。

(十六) 参加开标的投标代表未取得投标法定代表人授权或被授权人未出具有效身份证明。

(十七) 法律、法规和谈判文件规定的其他无效情形。

## 五、出现下列情形之一的，给予废标

(一) 出现影响采购公正的违法、违规行为。

(二) 投标人的报价超过了采购预算或最高限价。

(三) 因重大变故，采购任务取消。

## 六、开标和评标

### (一) 开标

1、开标应当在谈判文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间进行。

2、开标由采购人或者采购代理机构主持，邀请投标人参加。

**2.1 送达投标文件的投标人代表应为法定代表人或授权委托人。投标时，投标人代表应携带本人身份证原件、法人授权委托书原件（法定代表人现场投标者除外）签到。**

2.2 投标文件由专人送交，投标人应将投标文件按谈判文件要求送至开标地点。未密封或未按规定密封的投标文件不予接受。

2.3 投标人的法定代表人或其授权委托人未准时参加开标仪式的视同认可开标结果。

3、开标时，应当由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况；经确认无误后，由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封。投标人不足 3 家的，不得开标。

4、开标过程应当由采购人或者采购代理机构负责记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认后随采购文件一并存档。

5、投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员

---

有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

## （二）评标

1、本次采购项目的评标方法采用最低评标价法，即：在全部满足谈判文件中投标人资格资质、采购需求、技术要求等实质性要求前提下，以最低报价的供应商作为中标候选供应商或中标供应商的评标方法。对于未完全响应谈判文件的投标文件，其投标无效。

2、评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

2.1 审查、评价投标文件是否符合谈判文件的商务、技术等实质性要求；

2.2 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；

2.3 对投标文件进行比较和评价；

2.4 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；

2.5 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

3、评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为3人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

4、评标原则 “公平、公正、科学、择优、效益”为本次评标的基本原则，评标委员会将按照这一原则的要求，公正、平等地对待各投标人。同时，在评标时恪守以下原则：

4.1 客观性原则：评标委员会将严格按照谈判文件的要求，对投标人的投标文件进行认真评审，评标委员会判断投标文件的评审仅基于投标文件本身而不靠外部证据；

4.2 统一性原则：评标委员会将按照统一的评标原则和评标办法，用同一标准进行评标；

4.3 独立性原则：评审工作在评标委员会内部独立进行，不受外界任何因素干扰和影响，评标委员会成员对出具的专家意见承担个人责任；

4.4 保密性原则：评标委员会成员及有关工作人员将保守投标人的商业秘密；

4.5 少数服从多数原则：评标委员会成员应当依法独立评标，遵守评标工作纪律。对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出评审结论；持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见并说明理由；不签署不同意见的，视为同意。

5、评标委员会应当对投标人的投标文件进行资格性及符合性审查，以确定其是否满足谈判文件的实质性要求。对于未完全响应谈判文件的投标文件，其投标将被拒绝。

6、对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

---

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

7、评标委员会应当按照谈判文件中规定的评标方法和标准，对初步审查合格的投标文件进行投标报价比较。

8、评标结果按最终投标报价由低到高顺序排列。

## 七、中标人的确定及供货合同的签订

### （一）中标人的确定

1、招标代理机构在评标结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人。

2、采购人在收到评标报告后 5 个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标人。采购人确定中标人后，发布中标公告并同时由招标代理机构以书面形式向中标人发出《中标通知书》。《中标通知书》一经发出即发生法律效力。

3、《中标通知书》将是合同的一个组成部分，对采购人和中标人具有同等法律效力；《中标通知书》发出后，采购人改变中标结果，或者中标人放弃中标的，均应承担相应的法律责任。

4、招标代理机构不向落标的投标人解释落标原因，不退还投标文件。

### （二）中标结果查询网站：

全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）、全国公共资源交易平台（海南省）·三亚市（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/syggzy/>）和中国海南政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>）

### （三）悔标责任

1、中标通知书发出后，中标人无正当理由不得放弃中标。

2、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照谈判文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对谈判文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

### （四）合同的签订说明

1、中标人按中标通知书指定的时间、地点与采购人签订合同。

2、谈判文件、中标通知书、中标人的投标文件及其澄清文件，均为签订合同的依据。

3、采购人与中标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国合同法》。

4、对于中标人违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

5、政府采购当事人违反本办法规定，给他人造成损失的，依法承担民事责任。

---

## 八、质疑、投诉

### （一）质疑

1、供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

2、质疑必须以书面形式提出。质疑书必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖单位公章。

3、未按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定要求提交的质疑不予受理。

### （二）投诉

供应商对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

## 九、纪律和监督

### （一）对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与谈判人串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

### （二）对谈判人的纪律要求

不得提供虚假材料谋取中标；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他谈判人；不得与招标采购单位、其他谈判人恶意串通；不得向招标采购单位、评审委员会成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守开标纪律，故意扰乱开标会场秩序或其他无理取闹行为；不得在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的谈判人，属于不合格谈判人，其投标或中标资格将被取消。

### （三）对评审委员会成员的纪律要求

评审委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对谈判文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评审委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### （四）对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的

---

工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

#### 十、其他事项

以采购预算金额为计费基数，按照计价格[2002]1980 号和发改办价格[2003]857 号文件有关规定，由代理机构向中标人收取。

招标代理收费标准

中标金额（万）	收费标准
100 以下	1.5%
100-500	1.1%
500-1000	0.8%
1000-5000	0.5%

## 第三部分 采购需求

### 一、采购需求一览表

#### 养殖设备（第二包）技术参数

序号	品名及规格	单位	数量			备注
一	<b>基本参数</b>					
1	四层 层叠式 行车喂料蛋鸡 饲养设备 参数：鸡舍尺寸： 96 米× 12 米× 3.8 米；每栋鸡舍饲养量： 40608 羽；鸡笼尺寸： L= 600 × 3 位 = 1800；笼深 600 笼高 430；笼床面积： 400 cm <sup>2</sup> /羽；每位养鸡数量： 9 羽/位。	栋	1			1、笼具使用国产镀锌铝线材制作 2、国产铝锌板材料槽 3、铝合金护蛋板 4、690mm 层距
二	<b>舍内设备</b>					
(一)	<b>笼架系统</b>					
1	笼架 L= 1830 mm 47 组/列×4 列= 188 组/栋	组	188			
(二)	<b>喂料系统（电机,0.75KW）</b>					
1	头尾架及喂料行车（自走式）	套	4			
2	行车轨道	组	188			
3	行车电机配套线路	套	4			
4	横斜向分段输料装置Φ110， L= 16 米	套	1			
5	料塔（ 15.2 T）（不含称重）	套	1			

### 三、交货事项

- 1、 供货期：合同签订之日起 30 天内供货安装调试完毕。
- 2、 供货地点：供货至采购人指定地点。
- 3、 交货时必须向采购人提供有关设备的安装、调试、使用、维修和保养所需的中文技术文件（图纸、手册、说明书等）。

### 四、安装、调试与验收

- 1、 安装、调试：由供应商负责在买方现场进行整机安装、调试及试运行。



---

2、 验收：根据招标文件要求及有关规定标准由采购方进行验收。

## 五、售后服务和质量保证

1、 交货时提供产品质量合格证书。

2、 供应商应对所投货物提供3个月的包换期，1年（验收合格之日起计）免费维修服务和终生维修、保养服务。

3、 供应商应开通24小时服务热线。保证在接到故障电话后响应时间小于2小时，如需现场解决，保证12小时内派出技术服务人员赶到现场，24小时内处理完毕。

4、 产品或主要部件在质保期内发生二次故障而无法排除并影响用户使用时，供应商承诺免费更换产品。

## 六、伴随服务

1、 免费提供现场培训及相关技术咨询。培训内容应包括技术原理、操作、日常基本维护与保养，使参加培训的人员能独立使用，同时能独立处理常见性故障。

2、 定期到用户单位回访，及时向用户了解设备使用情况，协助用户进行设备日常维护与保养。

## 七、付款方式

根据双方签订的合同约定执行。

## 八、其他

（一）投标人应提交壹套正本、贰套副本的投标文件、投标电子版壹份（光盘或 U 盘）。

（二）本项目采购预算金额为：¥:1180000.00 元，最高限价:¥:1180000.00 元；超出采购预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。

（三）投标人须提交投标保证金：保证金的金额：10000 元。

（四）本项目评标委员会共设3人，其中采购人推荐评委 1 人，评审专家 2 人。评审专家从海南省综合评标专家库中随机抽取。

（五）投标报价是包括全部产品、人工、运输、安装、调试、保险、各种税费、劳保及质保期间一切费用的总报价。

（六）所供产品应符合其规定的性能，无瑕疵和缺陷，质量为合格产品。交货时必须原包装现场拆封验收。中标人对质量问题负责包退、包换和包修，因此发生的费用由中标人负责。

（七）投标人必须响应招标文件中提出的全部技术规格与要求。如果对其中某些条款不响应时，应在投标文件中逐条列出。

---

（八）凡涉及招标文件的补充说明和修改，均以招标代理机构在全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）、全国公共资源交易平台（海南省）·三亚市（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/syggzy/>）和中国海南政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>）。

## 第四部分 合同协议书（格式）

甲 方：\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《中华人民共和国合同法》，经过双方友好协商，双方同意签订以下合同条款，以便双方共同遵守、履行合同。

### 一、合同内容

#### 1、项目概况

(1) 项目名称：三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）

(2) 项目编号：HNYL2019152-B

(3) 项目需求：

序号	名称(含品牌、型号)	数量	单位	质量	单价	合计
1						
2						
合计						

#### 2、下列文件为本合同不可分割部分：

- ① 成交通知书；
- ② 谈判文件；
- ③ 乙方的响应文件；
- ④ 乙方在谈判过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。
- ⑤ 合同补充条款或说明
- ⑥ 附件

#### 3、交付期与地点：

交付期：见供应商须知前附表。

供货地点：采购人指定地点。

#### 4、验收：采购人组织验收，中标人负责提交验收所需文件。

A、采购人应按照国家有关标准及招、投标文件的技术要求等进行验收，中标人必须提供

---

完整、合格、有效的产品出厂文件及有关货物资证文件。

B、中标人提供的货物不符合质量要求，致使货物未达到采购人要求的使用性能，采购人可拒收货物。采购人拒收货物，标的物毁损、丢失及产生一切费用的风险由中标人承担。

有可能产生的验收费用由中标人承担。

## 二、价格与支付：

1、合同价格按此次成交价格执行，合同总金额为人民币\_\_\_\_\_元，谈判总价一次报定，包括完成该标的物的全部设备、辅助材料、国家有关部门检测、强制性认证等费用，以及人工、机械、运输、仓储、保险、运费、各种税费、劳保、专利技术及质保期间等一切费用。

## 2、付款方式和条件

---

## 三、货物质量要求及售后服务

乙方提供的货物（设备）应当满足甲方要求的规格、数量及质量（包括各种零部件、附件、备品备件），应当符合国家标准以及本产品的出厂标准，应当达到乙方响应文件及澄清中的技术标准。如谈判时已经提供了样品的，供应货物的品质不能低于所提供的样品。售后服务按采购文件的要求及报价文件的承诺执行。

## 四、违约责任：

甲方无正当理由拒收货物、拒付货款，向乙方偿付拒付部分货款总额 2% 的违约金；甲方逾期支付货款，向乙方每日偿付欠款总额 0.02% 的滞纳金。

乙方所供的货物品种、规格以及其它外部质量不符合规定，甲方有权拒收货物，乙方应负责更换并承担因更换而支付的实际费用。因更换而造成逾期交货，则按逾期交货处理。乙方逾期交付货物（服务），乙方向甲方每日偿付逾期交货部分货款总值 0.02% 的赔偿费。

## 五、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于受不可抗力事件影响而不能履行合同时，受阻一方在提供合法证明后可免于承担违约责任，本合同自行终止。不可抗力事件系指供、需双方在缔结合同时所不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件。

## 六、争议的解决

本合同履行期间产生纠纷，双方应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

---

七、其他

1、本合同未尽事宜双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式六份，中文书写。甲方、乙方、招标代理机构各执两份，自甲乙双方签订即日起生效。

甲方：(签章)

乙方：(签章)

地址：

地址：

邮编：

邮编：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

授权代表签字：

授权代表签字：

签订时间：

签订时间：

招标代理机构： 海南亿林工程管理咨询有限公司（盖章）

日期：2019年 月 日

---

## 第五部分 投标文件格式

注：请投标人按照以下文件的要求格式、内容，顺序制作投标文件，用以下投标文件格式，并请编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

包号：

# 响 应 文 件

【正本/副本】

投标人名称（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表签字： \_\_\_\_\_

日期：            年    月    日

---

# 一、谈判响应函、投标报价及项目相关文件

## 1、谈判响应函

海南亿林工程管理咨询有限公司：

你们项目编号、包号采购文件（包括更正公告，如果有的话）收悉，我们经详细审阅和研究，现决定参加投标。

（1）我们郑重承诺：我们是符合《政府采购法》第 22 条规定的供应商，并严格遵守《政府采购法》第 77 条的规定。

（2）我们接受采购文件的所有的条款和规定。

（3）我们同意按照采购文件第二章“投标人须知”第 14 条的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的\_\_\_\_，在此期间，本投标文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受。如果我们中标，本投标文件在此期间之后将继续保持有效。

（4）我们同意提供采购人要求的有关本次采购的所有资料。

（5）我们理解，你们无义务必须接受投标价最低的投标，并有权拒绝所有的投标。同时也理解你们不承担我们本次投标的费用。

（6）如果我们中标，为执行合同，我们将按投标人须知有关要求提供必要的履约保证。

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章）

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 2、报价一览表（第一轮报价）

项目名称：

包号：

项目编号：

金额单位：元

序号	项目名称	投标报价	交付期（合同签订之日起 30 天内供货安装调试完毕）	备注
1	三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购 （第二包）（二次招标）	小写：	合同签订之日起 30 天内供货安装调试完毕	
		大写：		
交付地点：采购人指定指点 投标总价为含各种设备、辅助材料、人工、机械、仓储、运输、安装、调试、保险、税费等一切费用的总报价。				

投标单位全称：（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

注：

- 1、投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容；
- 2、报价总计包含运费、税费等一切相关费用；
- 3、公证费（如有）由中标人支付，并包含在投标报价的单价、合价与总价中，不单独报价。
- 4、报价时，大小写不一致时以大写为准；
- 5、报价一览表格式不得自行改动



### 3、分项报价明细表

项目名称：

包号：

项目编号：

金额单位：元

序号	货物名称	品牌	规格	单位	数量	单价	单项小价	备注
1								
2								
投标报价合计								
投标总价：人民币大写_____。								
(注：投标报价含产品、人工、运输、安装、调试、税费及各种技术资料等在内的一切费用)								

注：“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“报价一览表”报价合计相等。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：

---

## 4、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加（采购人）单位的项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：2019年 月 日

说明：小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

---

## 二、资格证明文件

- 1、在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力资格的法人：（提供营业执照本复印件加盖公章）
- 2、具有良好的商业信誉（提供 2019 年任意 3 个月企业纳税凭证和任意 3 个月社会保障金缴费凭证复印件加盖公章）
- 3、声明函（参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录）（必须放在投标文件中）
- 4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（需提供声明函）
- 5、法人及授权委托人身份证复印件（必须放在投标文件中）

---

### 三、法定代表人授权书格式

#### 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_（被授权人姓名及身份证号码）为我公司的代理人，以本公司的名义参加海南亿林工程管理咨询有限公司组织的编号为 HNYL2019152-B、（包号）的采购活动，处理与本采购活动有关的一切事务。被授权人在开标、谈判、合同签订过程中所签署的一切文件，我均予以承认。

与本项目有关的质疑、投诉事项，我将亲自处理或另行特别授权。

本授权委托书的效力自签署日起至合同履行完毕止。

被授权人无转委托权。特此委托。

本授权书于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签字生效，特此证明。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

被授权人：（签字或盖章）

说明：须附法定代表人和被授权人的身份证正、反面复印件，法定代表人参加谈判的，须附法定代表人身份证明和身份证复印件。

---

## 四、投标保证金缴付凭证

注：附投标保证金缴付凭证复印件，加盖公章。

---

## 五、信用查询记录

### 信用查询记录

根据财库（2016）2017/4/17125号文的规定，各投标人需通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询信用记录，并打印网站查询结果的截图。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位拒绝其参与政府采购活动（提供网站截图）；

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

---

## 六、无重大违法记录的书面声明

### 无重大违法记录的书面声明

致：三亚市育才生态区管理委员会：

我公司参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录，特此声明。

若在采购过程中发现我公司近 3 年内在经营活动中有重大违法记录的，我公司将承担因此引起的一切后果。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

谈判日期：2019 年 月 日

---

## 七、反商业贿赂承诺书

### 反商业贿赂承诺书

我公司郑重承诺：

在\_\_\_\_\_采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本竞争性谈判项目。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与谈判的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：



## 八、政府采购供应商信用承诺书

承诺主体名称：

统一社会信用代码：

管理部门：三亚市财政局

采购项目名称：三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）

包号：第二包

为维护公平竞争、规范有序的市场秩序，营造诚实守信的信用环境，共同推进社会信用体系建设完善，树立企业诚信守法形象，本企业对本次采购活动郑重承诺如下：

（一）对提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料的合法性、真实性、准确性和有效性负责；

（二）严格按照国家法律、法规和规章开展采购活动，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

（三）严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

（四）自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（五）自觉做到自我约束、自我管理，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

（六）提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

（七）严格遵守信用信息公示相关规定；

（八）同意将承诺内容在“信用三亚”网站公示，接受社会监督；

（九）如违反承诺，将依法依规承担相应责任，并自愿接受部门联合惩戒，纳入行业失信重点关注名单，由财政部门负责管理；

（十）本承诺书自签订之日起生效。

承诺单位（签章）：

法定代表人（负责人）：

2019年 月 日

注：《信用承诺书》一式三份分别由信用承诺对象填写，一份由信用承诺对象留存、一份由代理机构留存、一份由财政局部门留存。因此供应商需另附两份《信用承诺书》在开标现场，不提供者按废标处理。

---

## 九、谈判文件要求的或供应商认为需要提供的其它材料

注：谈判文件中要求的，响应文件格式范本中没有的内容也要提供。

---

## 第六部分、谈判程序

### 一、评审原则

1、本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

2、本次竞争性谈判采购的评审采用最低评标价法确定成交供应商，即根据质量和价格均能满足采购文件实质性响应要求且最终报价最低的原则确定成交供应商。

3、参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

### 二、评审程序和评审方法

评审程序分初步评审、谈判和最终报价。

#### 1、初步评审

进入评审程序后，谈判小组先对竞标人的谈判响应文件进行初步评审。谈判小组将根据评审办法的规定和附表 1 的内容，对报价文件进行初步评审。

出现下列情况的谈判响应文件将被认定为不满足采购需求而不能通过初步审查：

- 1) 不满足竞标人资格要求的；
- 2) 谈判响应文件无法定代表人签字，或签字人未经法定代表人授权的；
- 3) 未按谈判文件要求的金额提交保证金的；
- 4) 项目服务期或谈判响应文件有效期不满足谈判文件要求的；
- 5) 谈判小组认为报价未实质性响应谈判文件的要求的；
- 6) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过初步评审。通过初步评审的竞标人，才能进入最终报价，且最终报价不得高于或等于第一次报价。

#### 2、谈判

---

1) 按照评审程序的规定, 谈判小组阅读通过初步评审的竞标人的谈判响应文件, 据此与竞标人进行技术、商务内容的澄清、修正和谈判, 谈判中发现竞标人的谈判响应文件资料不清晰或造成理解有歧义时, 谈判小组准许其在规定时间内做出解释说明, 如不及时做出合理的说明, 该竞标则将会由于不符合谈判的基本要求而被拒绝。

2) 谈判结束后, 各竞标人按要求在规定时间内提交本项目的最终报价。

3) 谈判小组对竞标人的最终形成的谈判响应文件、谈判承诺及最终报价等方面进行详细评审, 按照最终报价由低到高的顺序提出 3 名成交候选人, 满足谈判文件实质性响应要求且最终报价最低的供应商为成交供应商, 并编写评审报告。

### **三、谈判、评审过程的保密性**

1、接受报价后, 直至成交竞标人与采购人签订合同后止, 凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容, 任何人均不得向竞标人及与谈判评审无关的其他人透露。

2、从谈判响应文件递交截止时间起到确定成交竞标人之日止, 竞标人不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中, 如果竞标人试图在谈判响应文件审查、澄清、比较及推荐成交竞标人方面向参与谈判评审的有关人员和采购人施加任何影响, 其报价将被拒绝。

### **四、接受和拒绝任何或所有报价的权利**

采购代理机构和采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价, 以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有报价的权力, 对受影响的竞标人不承担任何责任。

### **五、变更技术方案的权利**

在竞争性谈判过程中, 采购人有权变更技术方案或采购数量, 如果竞标人根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同, 采购人和采购代理机构不承担任何责任。

## 附表：初步审查表

项目名称：三亚市育才生态区雅亮村养鸡场设备采购（第二包）（二次招标）

项目编号：HNYL2019152-B

包号：第二包

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	1#	2#	N#
1	投标人的资格	是否符合投标人资格要求			
2	谈判响应文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	投标报价	投标报价唯一；未超出采购预算（最高限价）			
4	保证金	¥:10000 元			
5	谈判响应文件有效期	90 天			
6	交付期	合同签订之日起 30 天内供货安装调试完毕			
7	信用记录	无严重违法失信行为记录			
结 论					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。