
 海南政辉招标投标代理有限公司

HAINAN ZHENGHUI TENDER&BID AGCY CO. LTD

单一来源文件

采 购 人：万宁市山根镇人民政府

项目名称：山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)

项目编号：HNZH-2020-165

代理机构：海南政辉招标投标代理有限公司

2020年05月

目 录

第一章 单一来源采购书.....	6
一、供应商须知前附表.....	6
二、供应商须知.....	8
三、合同条款.....	13
四、用户需求书.....	14
第二章 单一来源采购响应书.....	16
一、报价函格式.....	17
二、报价一览表.....	18
三、报价明细表.....	19
四、法定代表人授权书.....	20
五、供应商资格证明材料（复印件加盖公章）.....	21
六、采购需求响应表.....	23
七、其他.....	24

单一来源公告

海南政辉招投标代理有限公司(以下简称“采购代理机构”)受万宁市山根镇人民政府(以下简称“采购人”)委托,对山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)(项目编号:HNZH-2020-165)进行单一来源采购,现特邀请海南雨林椰创科技开发有限公司来参加单一来源采购会。

一、项目情况

- 1、项目名称:山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)
- 2、项目编号:HNZH-2020-165
- 3、服务要求:见“用户需求书”
- 4、项目预算:8000000.00元

二、供应商资格要求:

1、在中华人民共和国注册的并且具有独立承担民事责任能力的法人{提供工商营业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证副本,投标人是事业单位,提供事业单位法人证书副本复印件。(提供“一照三号”或“一照一码”营业执照副本复印件也视为同等有效证明)并加盖单位公章};

2、具有依法缴纳社会保障资金和纳税的良好记录(需提供2020年任意一个月的纳税和2020年任意一个月的社保缴纳凭证并加盖公章);

3、参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大事故、违法记录的声明函;

4、采购响应保证金的缴纳凭证复印件(银行回执单或收据);

5、本项目不接受联合体投标。

三、谈判文件的获取

1、发售单一来源文件时间:2020年5月27日08:30-2020年5月29日17:30。

2、获取单一来源文件地点:海口市美兰区五指山路16-3号康业花园西湖苑G栋2A。

3、单一来源文件售价:300.00元;响应保证金5000元。

4、方式：现场报名。现场提供的材料：营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一证复印件、、法定代表人授权委托书（原件）、经办人身份证复印件

四、响应性文件递交截止时间、谈判时间及地点

1、响应文件递交截止时间：2020年6月1日9:00（北京时间）。

2、响应文件递交地址(地点)：海口市美兰区五指山路16-3号康业花园西湖苑G栋2A

3、单一来源采购谈判时间：2020年6月1日9:00（北京时间）。

4、单一来源采购会谈地点：海口市美兰区五指山路16-3号康业花园西湖苑G栋2A。

5、公告发布媒介：中国海南政府采购网。

6. 联系方式

采购人名称：万宁市山根镇人民政府

地址：海南省万宁市山根镇

联系人：林先生

电话：0898-62395081

采购代理机构名称：海南政辉招投标代理有限公司

地址：海口市美兰区五指山路16-3号康业花园西湖苑G栋2A

联系人：张工

电话：0898-66557609

海南政辉招投标代理有限公司

2020年5月26日

单一来源采购邀请书

项目编号：HNZH-2020-165

海南雨林椰创科技发展有限公司：

山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)采用单一来源方式进行采购，由于贵单位为本项目的唯一供应商，我方现邀请贵公司参与本项目的采购活动，按照本邀请书后所附的有关要求，编写好《单一来源采购响应文件》，于2020年6月1日09:00前递交到海口市美兰区五指山路16-3号康业花园西湖苑G栋2A，并就本项目的商务、技术和报价等有关问题，进行进一步的谈判。

海南政辉招投标代理有限公司

2020年5月27日

附件：

《单一来源采购文件》，文件获取（报名）时间：2020年5月27日08:30-2020年5月29日17:30，获取（报名地点）：海口市美兰区五指山路16-3号康业花园西湖苑G栋2A。

第一章 单一来源采购书

一、供应商须知前附表

序号	项目	内 容
1	项目名称 招标编号	项目名称：山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗) 项目编号：HNZH-2020-165
2	采购人	采购人：万宁市山根镇人民政府 采购人地址：海南省万宁市山根镇 联系人：林先生 电话：0898-62395081
3	代理机构	代理机构：海南政辉招投标代理有限公司 代理机构地址：海口市美兰区五指山路 16-3 号康业花园西湖苑 G 栋 2A 联系人：张工 联系电话：0898-66557609 传真：0898-66557605
4	招标文件的 获取	发售标书地点：海口市美兰区五指山路 16-3 号康业花园西湖苑 G 栋 2A； 招标文件每套售价 300.00 元（开标现场缴纳，售后不退）。
5	采购预算	8000000.00 元
6	交货期	2020 年 7 月份完成第一批交货，2020 年 11 月份前交货完成，含运费及税费
7	保证金	保证金到账截止日期：2020 年 6 月 1 日 9:00（北京时间）前， 投标保 证金的形式：网上支付，支付地址为： 户 名：海南政辉招投标代理有限公司 开户行：中国工商银行股份有限公司海口新华支行 账 户：2201023809200980178 保证金的金额为：5000.00 元；
8	响应文件有 效期	响应文件有效期：自响应文件递交截止之日起 60 天内有效
9	响应文件的 递交	投标人务必在开标前将纸质投标文件提交到谈判地点：海口市美兰区五指 山路 16-3 号康业花园西湖苑 G 栋 2A。
10	纸质投标文	投标文件一式 叁份，固定装订，正本壹份，副本贰份。

	件份数	
11	响应文件递交截止时间	2020年6月1日9:00（北京时间）。
12	谈判时间及地点	2020年6月1日9:00（北京时间）； 海口市美兰区五指山路16-3号康业花园西湖苑G栋2A
13	代理服务费	按照预算收取,由成交供应商在领取成交通知书前,向采购代理机构交纳代理服务费。
14	采购合同	成交供应商在领取到通知书后需在一个月内在采购人签订合同,并在签订合同后2个工作日内将合同送回我司,我司将根据法律法规依法公告;法律依据:《中华人民共和国政府采购法实施条例》 第五十 条款“采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内,将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告,但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。”

二、供应商须知

(一)、总 则

1、 适用范围

- 12.1 本采购是根据《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规制订。
- 12.2 本采购文件仅适用于招标人组织的本次投标活动。

2、 定义

- 2.1 货物服务：既是指本次采购内容包含的所有货物采购或服务，也包括货物采购中所伴随的服务或服务采购中伴随的货物采购。
- 2.2 采购人：万宁市山根镇人民政府
- 2.3 采购代理机构：海南政辉招投标代理有限公司

3、 供应商资质要求

- 3.1 根据政府采购法的规定，参与政府采购活动的供应商必须是满足以下条件的法人、其他组织或者自然人：
 - 3.1.1 承担民事责任能力法人；
 - 3.1.2 商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 3.1.3 合同所必需的设备和技术能力；
 - 3.1.4 纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 3.1.5 加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 3.1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

4、 供应商参与谈判活动的费用

- 4.1 供应商必须自行承担所有与参加政府采购活动有关的费用。不论结果如何，采购单位在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

(二)、单一来源采购文件

5、 单一来源采购文件构成

- 5.1 单一来源采购文件包括：
 - 第一部分 单一来源采购书**
 - 一) 供应商须知及前附表
 - 二) 供应商须知补充事项

三) 合同条款

四) 用户需求书

第二部分 单一来源采购响应书

5.2 供应商应认真阅读和充分理解单一来源采购文件中所有的内容。如果其单一来源采购响应书没有满足单一来源采购文件的有关要求，其风险由供应商自行承担。

6、 单一来源采购文件的修改

6.1 在某些情况下，采购单位可能对单一来源采购文件进行修改，采购单位会将这些修改在与供应商磋商、谈判之前或之中以合适的方式告知供应商。

(三)、单一来源采购响应书的编制

7、 单一来源采购响应书的语言及度量衡单位

7.1 供应商的单一来源采购响应书、以及供应商与采购单位就有关谈判事项的所有来往函电均须使用简体中文。

7.2 除单一来源采购文件中另有规定外，单一来源采购响应书所使用的度量衡均须采用法定计量单位。

8、 单一来源采购响应书构成

8.1 单一来源采购响应书必须按照 5.1 节第二部分规定的内容和顺序进行编写，标明页码，装订牢固，但供应商在谈判中形成的补充文件除外。

8.2 供应商所提供的单一来源采购响应书，应在其封面上清楚地标明“正本”或“副本”字样，正本与副本内容应一致；若正本与副本不一致，以正本为准。

8.3 单一来源采购响应书的正、副本的正文，均应使用 A4 纸进行打印并胶装，打印字体与复印件须清晰，手工书写的单一来源采购响应书将不被接受，但在谈判中形成的补充文件除外。

8.4 供应商必须对其单一来源采购响应书的真实性与准确性负责。供应商一旦成为成交人，其单一来源采购响应书将作为合同的重要组成部分。

8.5 供应商不得在未征得采购单位许可的情况下，擅自对单一来源采购文件的格式、条款和技术要求进行修改。

9. 单一来源采购报价

- 9.1 单一来源采购响应书的货物服务报价明细表上应按照单一来源采购文件的要求进行报价。
- 9.2 货物服务报价表上货物的价格是交货地的验收价格，其总价即为履行合同的固定价格。
- 9.3 单一来源采购文件中规定相关服务费用都应包括在货物服务报价中。

10. 报价的货币

- 10.1 供应商谈判报价须以人民币报价。

11. 证明供应商合格的资格文件

- 11.1 供应商在其单一来源采购响应书中，应包括证明其有资格参加采购活动、以及后有能力履行合同的所必需的生产、技术、服务和财务管理等方面能力的证明文件。
- 11.2 供应商按照单一来源采购文件要求提供的批量或关键货物，如果不是自己制造的，应得到货物制造厂家正式授权，允许其提供该货物，并对产品质量和售后服务进行承诺。
- 11.3 供应商就 12.2 节要求的授权，如果不是直接从生产厂商获得的，则必须提供系列完整的授权文件，以证明其提供货物的合法性，并对产品质量和售后服务进行承诺。

12. 证明货物符合单一来源采购文件规定的文件

- 12.1 供应商应提交单一来源采购文件要求的证明货物、服务的合格性以及符合单一来源采购文件规定的证明文件，并作为其单一来源采购响应书的一部分。
- 12.2 如果供应商在单一来源采购响应书中附有外文资料，必须把这些外文资料翻译成中文。对于关键性的证明文件，供应商应该提供与英文内容相同、且由同一人签署（或盖章）的中文原件，或经国内公证部门公证的中文翻译件。

13. 单一来源采购响应书签署

- 13.1 单一来源采购响应书应由供应商的法定代表人或其授权代表正确签署。被授权代表须将以书面形式出具的“法定代表人授权证书”附在单一来源采

购响应书上。

13.2 单一来源采购响应书正本的每一页，都应由供应商盖章，正本和副本均加盖封面与骑缝章。

13.3 单一来源采购响应书不得行间插字、涂改或增删。如有修改错漏处，必须由供应商的法定代表人或其授权代表签字。

(四)、磋商、谈判

14. 磋商、谈判

14.1 单一来源采购响应书应由供应商现场递交。

14.2 采购单位将在“供应商须知前附表”规定的时间和地点组织磋商、谈判。供应商应由其法定代表人或授权代表以及专业技术人员参与磋商、谈判。

14.3 采购单位的谈判小组由按规定组成的三人以上的评审人员组成。

14.4 谈判开始前，谈判小组将首先认真审查供应商提交的单一来源采购响应书，了解其与单一来源采购文件的要求是否有偏离，包括但不限于以下内容：

- (1) 是否满足第 3.1 节的要求；
- (2) 单一来源采购响应书是否照规定的要求进行编制、装订和签署；
- (3) 所提交的各种资格证明文件是否真实、完整、合法、有效；
- (4) 所投产品是否有缺少；
- (5) 根据单一来源采购文件要求所提出的技术方案是否完整、可行；
- (6) 单一来源采购响应书对法律、法规和单一来源采购文件其他明确要求的符合性。

14.5 在掌握了供应商单一来源采购响应书的基本情况后，谈判小组将与供应商进行磋商、谈判。

14.6 谈判小组在第一轮谈判中，首先会要求供应商就单一来源采购响应书中含糊不清、错漏的地方进行澄清，并提出问题，然后与供应商就其价格构成与高低进行谈判。在其后的谈判中，谈判小组将要求供应商就之前提出的问题确认，然后报出自己能承受的最终价格。

14.7 谈判中，采购单位的采购文件如果有实质性变动的，谈判小组应以书面

形式通知供应商。供应商也可以对自己响应文件中有关技术配置、售后服务和报价等方面的问题进行修改，以符合单一来源采购文件的要求。

15. 评审

- 15.1 谈判小组将依据供应商最终提交的确认件进行认真的审查，如满足单一来源采购文件的要求、价格合理，则推荐其为成交供应商。否则，重新组织采购或终止采购。

(五)、授予合同

16. 合同的签订

- 16.1 成交供应确定后，采购人可立即与成交供应商签订合同。
- 16.2 采购人在签订合同时，可以在不改变合同其他条款的前提下变更采购数量，但变更的金额不得超过成交供应商原来总价的 10%。

17. 履约保证金

- 17.1 成交供应商在签订合同前必须按单一来源采购文件的规定，及时、足额向采购单位交纳履约保证金。
- 17.2 履约保证金是督促成交供应商按时、按质、按量履行合同的一个经济制约手段。当采购单位因成交供应商违约而造成损失时，可在无须征得供应商同意的情况下首先从其所交纳的履约保证金中获取相应的补偿。

(六) 供应商须知的补充与修改

18. 未尽事宜

- 18.1 无。

三、合同条款

成交通知书下发后，由成交人按照采购文件及采购人的要求进行拟定，经采购人审查修改后最后确定具体合同条款。

四、采购需求书

一、项目基本情况

- 1、项目名称：山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)
- 2、项目编号：HNZH-2020-165
- 3、采购预算：8000000.00 元，超出采购预算的为无效报价
- 4、交货地点：采购人指定
- 5、验收方式：由采购人组织有关部门按照国家有关标准的规定进行验收。
- 6、付款方式：签订合同后按合同约定内容付款
- 7、根据国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知，在同等条件下优先采购节能产品
- 8、小微企业投标价格依据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）文件及《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）文件规定，按6%的优惠折算后计算投标报价

二、采购参数及要求

1、数量、规格

马哇椰子芽苗，数量：200000 株，规格：自然高度 20-30cm。

2、品种特征描述

- (1) 植株中等大小：属杂交种椰子，植株中等大小，露杆 1.0 米左右开花结果，每亩可种植 18-20 棵。
- (2) 4 年结果：定植后 3-4 年即可开花结果，8 年后达到稳产和盛产期。
- (3) 产量高：年产量达 120 个/株，同等条件下比主栽的本地高种增产 150-200%；
- (4) 椰肉品质好：果型略显三角，但果大皮薄肉厚，是鲜食加工两用型椰子，其椰肉产量是本地高种的 5 倍，加工用出汁率高于本地高种。同时椰子水 400-500g，椰子水中总糖含量 3.5-5%，糖酸含量低，口感较本地高种好，也可作为鲜果型水果。
- (5) 生长迅速：具有明显的杂种优势，生长速度快。
- (6) 抗性强：抗旱性、抗寒性强，抗性媲美本地高种。
- (7) 杂交制种操作复杂，种源有限。

4、技术要求

(1) 育苗技术要求：需采用专利生产，种苗质量优，种苗出圃要求符合农业农村部农业行业标准《椰子种果和种苗》（NY/T353-1999 及 NY/T 353-2012），且生产种苗系全根苗，生产过程和种苗符合海南省科学技术奖《以“全根苗技术”为核心的椰子种苗繁殖技术体系研究与推广利用》的要求。

(2) 定植密度：一般每亩种植 18-20 株，可采用的株行距 6m×6m、6m×7m、7m×7m 或宽窄行 3m×6m×9m；

定植：挖穴规格为 60cm×60cm×60cm 或 80cm×80cm×80cm，放入腐熟的有机肥 20-40kg，并与表土混匀后回土至定植穴的 1/2 时，即开始定植椰子苗，回表土用脚踏实。覆土深度以恰好盖过种果为宜。种植深度以种果顶部离地面 10cm-20cm 为准，然后淋透定根水。

(3) 植后管理：注意肥水管理，定植后第一年的椰子树施肥应少量多次，勤施薄施，施肥量因地区、土壤类型而异；定植后 1-2 年内，特别定植当年，干旱季节及时淋水抗旱，确保椰苗正常生长；幼龄椰园植穴要进行覆盖，防止杂草滋生，植后第二年围绕植株半径 1 米范围内进行除草松土，每年 1-2 次，也可进行 2 米宽的带状除草；及时进行病虫害防治。

三、提供服务

1、交货期：2020 年 7 月份完成第一批交货，2020 年 11 月份前交货完成，含运费及税费。

2、技术支持：需有副研究员或博士以上技术人员定期每月或有需要时及时为种植户提供种植及管理技术指导、培训，并定期至少每月到现场指导一次。

3、补苗：种植后 3 个月内如出现非管理原因的死苗，提供实际订购数量的 5%作为补苗。

第二章 单一来源采购响应书

单一来源采购响应书

项目编号：HNZH-2020-165

项目名称：_____

供应商名称：_____

_____年__月__日

一、报价函格式

致：海南政辉招投标代理有限公司

1、根据贵方 HNZH-2020-165 号单一来源采购邀请函，我们决定参加贵方组织的山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)的采购活动。我方授权_____ (姓名和职务)代表我方_____ (供应商的名称)全权处理本项目采购的有关事宜。

2、我方愿意按照单一来源采购文件规定的各项要求，向采购人提供所需的货物与服务。

3、一旦我方成为成交供应商，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证在规定时间内按照单一来源采购文件的要求提供相应货物或服务；按采购文件要求的标准向海南政辉招投标代理有限公司支付采购服务费。

4、我方为本项目提交的单一来源采购响应书一式叁份，其中正本壹份、副本贰份。

5、我方愿意提供贵方可能另外要求的、与采购有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

供应商名称：_____

(公 章)

供应商被授权代表姓名（签字）：_____

日 期：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____ 电 话：_____

传 真：_____

供应商开户行：_____

账 号：_____

二、报价一览表

项目名称	山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗) (HNZH-2020-165)
报 价	小写：¥ _____ 元 大写：人民币 _____
交货期	
交货地点	

供应商名称：（盖章）

被授权代表（签字）：

日期：

注：1、报价不得超出采购预算；2、总报价为包干价，包含本项目所有货物、服务、运输、按照、保险、税费等所有费用，采购方不再支付二次费用。

三、报价明细表

项目名称： 山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)_

项目编号： HNZH-2020-165

序号	名称	内容	单位	数量	单价	总价	交货期
1							
2							
3							
...							
总计			大写： 小写：				

注：

(1) 此表为表样，行数可自行添加，但表式不变；

(2) 相关安装调试费用、质保及人员培训、后续服务及其他所有费用由投标人自行计算填列；

(3) 总价=单价*数量，数量由投标人自行计算并填列；

(4) 本表中“报价总计”数应当等于“报价一览表”中“投标总计”数。

供应商名称：（盖章）

被授权代表：（签字）

四、法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：海南政辉招投标代理有限公司

本授权书声明：_____（供应商名称）的_____（法人代表姓名、职务）授权_____（被授权代表的姓名、职务）为我方就"_____"项目采购活动的合法代理人，以我方名义全权处理与该项目采购、签订合同以及合同执行有关的一切事务。

特此声明。

后附：法定代表人和被授权代表身份证复印件

法定代表人（签字或盖章）：_____

被授权代表（签字）：_____

供应商名称：（公章）_____

日 期：_____

五、供应商资格证明材料（复印件加盖公章）

无违法记录声明的格式：

无违法记录声明

海南政辉招投标代理有限公司：

我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

特此声明。

供应商名称(加盖公章)： _____

日期： _____

六、采购需求响应表

项目名称：山根镇农业种植种苗培育示范基地(马哇椰子芽苗)

招标编号：HNZH-2020-165

说明：投标人必须仔细阅读单一来源采购文件中所有技术规范条款和相关功能要求，并对所有技术规范和功能偏离的条目列入下表，未列入下表的视作投标人不响应。

序号	项目名称	文件技术参数/功能描述	投标人技术参数/功能描述	偏离情况说明 (+/-/=)
1				
2				
3				
4				
5	...			

供应商名称（公章）：

被授权代表（签字）：

注：偏离情况说明分正偏离（+）、完全响应（=）、负偏离（-），分别表示优于要求、满足要求、不满足要求。

七、其他

其他供应商认为需提供的材料