

(清-表3)

# 单位工程招标控制价汇总表

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会湖  
淡村生活污水治理项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	前段污水处理工程		
1.2	人工湿地工程		
1.3	挡土墙工程		
1.4	取样井		
1.5	附属工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市冯坡镇昌里  
村委会湖淡村生活污水治  
理项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		前段污水处理工程						
1	040101002003	机械挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类 2. 挖土深度:2.5m内	m3	62.37			
2	040101002004	人工挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类 2. 挖土深度:2m内	m3	3.28			
3	040103001003	回填方	1. 密实度要求:分层夯(振)实 2. 填方材料品种:回填土	m3	25.62			
4	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:3km 3. 装载机装松散	m3	29.6			
5	040601006002	现浇混凝土调节池垫层	1. 混凝土强度等级:C10 2. 垫层厚度:100mm	m3	1.76			
6	041102030002	调节池垫层模板	1. 构件类型:化粪池垫层模板	m2	1.78			
7	040601003001	调节池混凝土底板	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:P6	m3	3.95			
8	041102034001	调节池底板模板	1. 构件类型:混凝土调节池底板模板	m2	4.25			
9	040601007002	现浇混凝土池壁(隔墙)		m3	6.3			
10	041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 构件类型:调节池隔墙模板 2. 支模高度:2.5m内	m2	52.23			
11	040601027005	调节池底板平面防水	1. 工艺要求:防水抹灰找平、压光压实	m2	10.08			
12	040601027006	调节池侧身平面防水	1. 工艺要求:防水抹灰找平、压光压实	m2	28.37			
13	011201001001	调节池一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:1:3 3. 面层厚度、砂浆配合比:1:3	m2	36.58			
14	040305004002	砖砌体	1. 部位:调节池顶部 2. 材料品种、规格:混凝土砖240×115×53 3. 砂浆强度等级:M7.5	m3	0.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市冯坡镇昌里  
村委会湖淡村生活污水治  
理项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	040303016001	混凝土挡墙压顶	1. 混凝土强度等级：C 30	m3	0.38			
16	041102018001	压顶模板		m2	8.8			
17	070205001001	调节池铸铁盖板	1. 盖板规格型号：1 000*1 0 0 0	块	2			
18	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：圆钢 2. 钢筋规格：Φ10	t	0.102			
19	040901001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：圆钢 2. 钢筋规格： 12	t	1.448			
20	040601005001	调节池混凝土顶板	1. 混凝土强度等级：C25 2. 防水、抗渗要求：P6	m3	1.59			
21	041102029001	调节池顶板模板	1. 构件类型：沉井顶板模板 2. 支模高度：2m内	m2	10.02			
		人工湿地工程						
22	040101001001	机械挖一般土方	1. 土壤类别：一二类 2. 挖土深度：2.6m	m3	151.43			
23	040101001002	人工配机械挖一般土方	1. 土壤类别：一二类 2. 挖土深度：2.6m	m3	7.97			
24	040103001001	回填方	1. 填方材料品种：原挖土 2. 填方来源、运距：：5m内取土	m3	29.12			
25	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：余土方 2. 运距：3km 3. 轮胎式装载机	m3	130.28			
26	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：C15	m3	8.5			
27	041102001001	垫层模板	1. 构件类型：垫层模板	m2	4.8			
28	040601006001	现浇混凝土池底	1. 混凝土强度等级：C25 2. 防水、抗渗要求：P8	m3	16.76			
29	041102030001	沉井底板模板	1. 构件类型：沉井底板模板	m2	7.56			
30	040601007001	现浇混凝土池壁（隔墙）	1. 混凝土强度等级：C25 2. 防水、抗渗要求：P8	m3	20.15			
31	041102028001	沉井井壁（隔墙）模板	1. 构件类型：混凝土池壁（隔墙） 2. 支模高度：2.3M	m2	158.78			
32	040601027001	池底防水	1. 部位：池底 2. 材料品种、规格：环氧	m2	85.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市冯坡镇昌里  
村委会湖淡村生活污水治  
理项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			树脂涂层 厚度≥250 μ m					
33	040601027002	池底身防水	1. 部位:池身 2. 材料品种、规格:环氧 树脂涂层 厚度≥250 μ m	m2	100.32			
34	040601018001	预制混凝土板	1. 安装:预制混凝土板安 装 2. 模板:预制混凝土模板 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.58			
35	040601025001	滤料铺设	1. 滤料品种:石仔	m3	64.3			
36	040901001001	现浇构件钢筋 10	1. 钢筋种类: 10	t	2.331			
37	040901001002	现浇构件钢筋 12	1. 钢筋种类: 12	t	3.577			
		挡土墙工程						
38	040101002001	机械挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类 2. 挖土深度:2m内	m3	245.96			
39	040101002002	人工配机械挖沟 槽土方	1. 土壤类别:一二类 2. 挖土深度:2m内	m3	12.95			
40	040103001002	回填方	1. 填方材料品种:原挖土 2. 填方来源、运距::5m 内取土	m3	94.94			
41	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:毛石 2. 抹灰要求:M10毛石墙 抹灰 3. 砂浆强度等级、配合 比:M10	m3	163.97			
42	040701009001	碎石滤层	1. 材料品种:碎石滤层 2. 材料规格::Φ1~20mm	m3	1.62			
43	040601025003	砂滤层	1. 滤料品种:砂滤层	m3	1.9			
44	010903004001	墙面变形缝	1. 嵌缝材料种类:木丝板 2. 防护材料种类:拌和沥 青砂浆,填塞、嵌缝、灌 缝	m	11			
45	040501004001	石挡土墙PVC排 水管	1. 部位:石挡土墙 2. 材质及规格:Φ50PVC 3. 间距:每隔2m一根	m	59.2			
		取样井						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市冯坡镇昌里  
村委会湖淡村生活污水治  
理项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	040601006003	现浇混凝土沉砂井垫层	1. 混凝土强度等级:C10 2. 垫层厚度:100mm	m3	0.12			
47	040601003002	沉井混凝土沉砂井底板	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:P6	m3	0.12			
48	041102030003	沉砂井底板模板		m2	0.54			
49	040601001001	现浇混凝土沉井井壁及隔墙	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:P6	m3	0.36			
50	041102028002	沉井井壁(隔墙)模板	1. 构件类型:沉井井壁(隔墙)模板 2. 支模高度:2m内	m2	4.68			
51	041102030004	沉井垫层模板	1. 构件类型:沉井垫层模板	m2	21.12			
52	070205001002	沉砂井铸铁盖板	1. 盖板规格型号:600*600	块	1			
53	040901001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:Φ12	t	0.045			
		附属工程						
		雨水沟						
54	040601027003	雨水沟底防水	1. 部位:雨水沟 2. 材料品种、规格:环氧树脂涂层 厚度≥250 μ m	m2	18.54			
55	040601027004	雨水沟身防水	1. 部位:雨水沟身防水 2. 材料品种、规格:环氧树脂涂层 厚度≥250 μ m	m2	63.21			
56	040303001002	管道(渠)垫层混凝土	1. 混凝土强度等级:C15	m3	2.52			
57	040305004001	砖砌体	1. 部位:雨水沟 2. 材料品种、规格:墙身砖砌	m3	2.85			
		台阶						
58	010507004001	台阶	1. 踏步高、宽:高250,宽300 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.06			
59	011702027001	台阶模板	1. 台阶踏步宽:300	m2	0.3			
		隔离网						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市冯坡镇昌里  
村委会湖淡村生活污水治  
理项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C25	m3	0.68			
61	040309001001	物理隔离网安装	1. 立柱间距：3m 2. 立柱尺寸：Φ 50mm*1.5 3. 横纵丝间距尺寸：Φ 5mm，横：90密码，纵： 170mm 4. 详细的做法见图纸编 号sz-68	m	70.98			
62	010804005002	金属隔离网门安 装	1. 门代号及洞口尺 寸:1000*2100 2. 门框、扇材质:金属隔 离网门安装 3. 详细的做法见图纸编 号sz-68	m2	4.62			
		不锈钢栏杆						
63	040309001003	不锈钢栏杆	1. 栏杆材质、规格:不锈 钢栏杆	m	11.21			
		宣传栏						
64	04B001	宣传栏	1. 尺寸高宽： 2610*3560mm 2. 材质及工艺见：图纸 编号sz-70	项	1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市冯城镇昌里村委会湖  
淡村生活污水治理项目

工程名称：土建工程

单位：元第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设 (1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设 (1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设 (5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设 (1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设 (1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设 (1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设 (5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设 (1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人（造价人员）：复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会湖  
淡村生活污水治理项目

工程名称: 土建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主 材费-单价措施项 目设备费-人材机 价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主 材费-单价措施项 目设备费-人材机 价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时， 视频监控费 暂按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台枪 机800元/月 计算，工程 结算时，按 实际费用计 算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会  
湖淡村生活污水治理项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合    计				—

### 暂列金额明细表

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会湖淡村生活污水治理项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 土建工程

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会湖淡村生活污水治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会  
湖淡村生活污水治理项目

工程名称： 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会湖淡村生活污水治理项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会湖淡村生活污水治理项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：土建工程

标段：文昌市冯坡镇昌里村委会  
湖淡村生活污水治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。