

表1

三亚市政府采购计划备案（审核）表

预算单位(公章): 三亚市自然资源和规划局

填报时间: 2020年8月17日

金额单位: 元

政府采购项目名称		三亚市不动产档案馆场地租赁（2020年8月-2021年8月）					
项目预算金额		3563520		政府采购项目需求		附详细需求表	
项目类别		2020货物类；（）工程类； <input checked="" type="checkbox"/> 服务类，服务期限1年					
是否属于高校、科研院所采购科研仪器设备（ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否）（请提供认定意见）							
政府采购资金来源							
资金类型	年初预算	年中追加	上年结转	中央或省 财政安排	执行中细化 的采购支出	预算指标 文号	备注
经费拨款	3563520						从年初预算自然资源 源开发利用管理 经费列支。
行政事业性收费							
罚没收入							
专项收入							
国有资源（资产）有偿 使用收入							
国有资本经营收入							
政府性基金							
国有资本经营预算							
社会保险基金预算资金							
其他资金							
合 计							
预算单位 申报意见	本项目政 府采购组 织形式	（）政府集中采购		本项目 政府采 购方式	（）公开招标 （）邀请招标 （）竞争性谈判 （）竞争性磋商 <input checked="" type="checkbox"/> 单一来源采购 （）询价 （）协议供货(服务定点)		委托机构： （）市政府采购中心 其他代理机构： 海南菲迪克招标咨 询有限公司
		<input checked="" type="checkbox"/> 分散采购					
预算单位审核意见		（单位政府采购业务负责人）签名：李书峰 2020年8月17日					
市财政局部门预算 业务主管科室资金 保障意见		年 月 日(签章)					
采购进口产品审核 意见 (政府采购监管机构 填写)		<input checked="" type="checkbox"/> 无进口产品 （）有进口产品，并提供（）表1政府采购进口产品申请表；（）表2政府采购进口产品 所属行业主管部门意见；（）表3政府采购进口产品专家论证意见。					
政府采购监管机构 备案		符合琼财采[2018]91号第四条第(三)项条件为“市委市政府”精简 经办人：潘妍 2020年8月17日(签章)					

经办人（必填）：石长民

联系电话（必填）：0898-88897997

表2

政府采购项目详细需求表

预算单位(章):

三亚市自然资源和规划局

金额单位:元

序号	采购品目名称	规格和配置技术参数	数量	单位	单价	总价	是否进口产品	备注
1	三亚市不动产档案馆场地租赁(2020年8月-2021年8月)	1、租赁三亚市迎宾路房地产服务中心三楼部分区域,租赁面积按照3712平方米计算,租赁单价为80元/平方米/月; 2、租赁房屋现状为毛坯用房,需要使用方做加固装修; 3、三亚市不动产档案馆室内装修及加固工程即将完工,目前正在办理验收准备,即将投入正式使用。	3712.00	平方米	80	¥3,563,520.00	否	
	合计					¥3,563,520.00		

备注:

- 预算单位原则上应通过GFMS采购系统报备政府采购计划,通过填写本表报备政府采购计划仅限于:①资格招标;②资金尚未落实的采购项目(如PPP项目、棚改购买服务项目、提前使用下年度资金项目等);③未实行国库集中支付管理的单位。
- 资金尚未落实的采购项目,应先由市财政局部门预算业务主管科出具资金保障意见,再送政府采购管理科备案。
- 政府采购项目必须与报备的政府采购预算资金用途一致。
- 其他资金指:教育事业收费、收回存量资金、单位结余、住房补助资金、单位自有资金、其他财政资金。
- 属于高校、科研院所采购科研仪器的,请在“是否属于高校、科研院所采购科研仪器设备”栏进行勾选确认,并提供科研仪器设备的认定意见。
- 政府采购项目涉及进口产品的,预算单位还应提供进口产品专家论证材料。高校、科研院所采购进口科研仪器设备采用备案制管理,高校、科研院所所在同一预算年度内再次采购进口科研仪器设备的,无需重复组织专家论证,可附原专家论证意见直接备案政府采购计划。
- 采购人选择竞争性磋商采购方式的,需符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》(财库(2014)214号)第三条的规定。
- 表2中的“规格和配置技术参数”不得指定品牌和型号。
- 本表分表1和表2,表1为三亚市政府采购计划备案(审核)表,表2为政府采购项目详细需求表(填写时可增加附页);预算单位应提交本表一式三份,一份留政府采购监督管理科备查,一份交预算单位,一份交代理机构。
- 通过本表报备政府采购计划的,采购完成需付款时,必须在GFMS采购系统补报采购计划、录入采购订单,完成系统中的操作(PPP项目、棚改购买服务项目除外)。
- 有关表格请到“中国三亚门户网站—政府采购—相关文件(<http://www.sanya.gov.cn/>)”下载。