编 制 说 明

一、工程概况

1、项目名称：澄迈县中兴镇财政所改造项目

2、项目地址：澄迈县中兴镇

3、设计单位：福州盈创筑业工程设计有限公司

二、编制范围

主要内容包括：土建工程、安装工程。

三、编制依据

1、设计图纸；

2、住建部颁发《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

3、定额选用：《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省安装工程综合定额(2017)》；

4、材料价格依据海南省建设工程造价管理总站颁发的2020年第7期《海南建设工程造价信息》澄迈价格计取。

5、人工单价执行海南省住房和城乡建设厅文件琼建定[2019]02号《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》；

四、编制说明

1、规费执行《海南省住房和城乡建设厅关于调整社会保障费的通知》{琼建定[2012]156号}文规定。危险作业意外伤害保险费不计；

2、机械费按建筑工程的机械台班单价按《2017海南省建设厅工程计价定额》（施工机械台班单价）执行；

3、建筑工程的措施费项目按《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建[2018]48号）的有关规定执行，其中文明施工与环境保护费（浮动部分）、安全施工费（浮动部分）按50%计算；

五、其他说明

1、本预算的主材单价、工程量不作为结算依据，最终结算以实际发生工程量和单价为准。

2、如有未尽事宜，请由相关各方协商解决。

（清-目录）

澄迈县
中兴镇
财政所
改造项
目工程招标工程量清单目录

序号	名称
1	编制说明
2	建设项目招标控制价/投标报价汇总表
3	单项工程投标报价汇总表
4	单位工程投标报价汇总表
5	分部分项工程和单价措施项目清单和计价表
6	总价措施项目清单与计价表
7	其他项目清单与计价汇总表
8	规费、税金项目计价表

（清-说明）

编制说明

一、工程概况

二、编制范围

三、编制依据

四、编制方法

五、计量说明

六、其他相关说明

（清-表1）

建设项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　单位：元　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	土建工程				
2	安装工程				

合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称：土建工程　　单位：元　　第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	钢筋混凝土工程		
1.4	装修工程		

1.5	门窗工程		
1.6	机械进出场费		
1.7	钢结构部分		
1.8	室外地面硬化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：土建工程　　单位：元　　第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=一+二+三+四+五		

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		土方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:按设计要求	m3	86.9			
2	010103001001	槽坑回填土	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:一二类土、 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:投标自定	m3	13.02			
3	010103001002	地坪回填土	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:一二类土、 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:投标自定	m3	450			
		砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53	m3	41.7			
5	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53 2.墙体类型:24墙	m3	108.48			
		钢筋混凝土工程						
6	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:素混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	68.64			

7	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:水泥混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.6			
8	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:水泥混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	23.74			
9	011702001001	基础模板	1.基础类型:带形基础	m2	128.88			
10	011702003001	构造柱模板	1、构造柱模板	m2	63.96			
11	011702008001	圈梁模板	1、圈梁模板	m2	195.8			
12	010515001001	钢筋制安	1.钢筋种类、规格:按设计要求	t	3.317			
13	010515001002	箍筋制安	1.钢筋种类、规格:按设计要求	t	1.322			
		装修工程						
本页小计								

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		地面						
		卫生间						
14	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C15	m3	8			
15	010904001001	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚氯乙烯卷材防水卷材 2.防水层做法:满粘	m2	8			
16	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:按设计要求 2.砂浆种类及配合比:按设计要求	m2	8			
17	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:按设计要求	m2	8			

18	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:按设计要求	m2	27			
19	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:4干硬性水泥砂浆	m2	8			
20	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖	m2	8			
		其他(包括外走廊)						
21	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C15	m3	355.17			
22	011102003002	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖	m2	355.17			
		踢脚线						
23	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:按设计要求 2.粘贴层厚度、材料种类:15厚水泥石灰砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚陶瓷面砖 4.防护材料种类:按设计要求	m2	24.8			
		内墙面						
		其它						
24	011201002001	墙面装饰抹灰	1.装饰面材料种类: 素水泥浆界面剂	m2	737.4			
25	011201001001	墙面一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配	m2	737.4			
本页小计								

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价

			合比:15厚1:1:6水泥石灰砂浆 2.面层厚度、砂浆配合比:5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆					
26	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:内墙 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	737.4			
		卫生间						
27	011201002002	墙面装饰抹灰	1.墙体类型:内墙 2.装饰面材料种类:专用界面剂	m2	51.5			
28	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:卫生间内墙 2.底层厚度、砂浆配合比:15厚专用抹灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:5厚水泥砂浆	m2	51.5			
29	011204003001	95*95面砖	1.墙体类型:卫生间内墙 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚95*95面砖	m2	51.5			
		外墙面						
30	011201002003	墙面装饰抹灰	1.墙体类型:外墙 2.装饰面材料种类:z专用界面剂	m2	343.83			
31	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.底层厚度、砂浆配合比:15厚专用抹灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:5厚水泥砂浆	m2	343.83			
32	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:外墙 2.涂料品种、喷刷遍数:涂料两遍	m2	343.83			
		天棚工程						
33	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨埃特平板吊顶	m2	22.14			
34	011302002001	格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨纸面石膏板吊顶	m2	333.17			
35	011502006001	铝塑装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:按设计要求	m	34.18			
		门窗工程						

36	010807001001	铝合金推拉窗	1.窗代号及洞口尺寸:按设计要求 2.框、扇材质:铝合金	m2	29.84			
本页小计								

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			3.玻璃品种、厚度:铝合金					
37	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:M1221、M0721	m2	26.04			
38	010805005001	钢化玻璃门	1.门代号及洞口尺寸:M2421 2.玻璃品种、厚度:钢化玻璃门	m2	5.04			
		机械进出场费						
39	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机	台·次	1			
		钢结构部分						
40	010605001001	钢板楼板	1.钢材品种、规格:金属板屋面(不含檩条	m2	522.75			
41	010602001001	钢屋架	1.钢材品种、规格:轻钢屋	t	1.87			
42	010606002001	钢檩条	1.钢材品种、规格:圆(方)钢管	t	4.02			
43	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:零星钢构件	t	0.2			
44	011405001001	金属面油漆	1.构件名称:钢屋面	m2	323.99			
		室外地面硬化						
45	010101001001	平整场地	1.土壤类别:一、二类土	m2	698.64			
46	010404001001	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:12cm碎石垫层	m3	83.84			
47	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25	m2	698.64			

			2.厚度:15cm					
		措施项目						
48	2.1	脚手架工程		项	1			
49	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:外脚手架 2.搭设高度:15m以内 单排	m2	377.39			
50	011701003001	里脚手架	1、里脚手架	m2	268.16			
51	2.2	模板工程		项	1			
52	2.3	垂直运输工程		项	1			
53	2.4	建筑物超高增加费		项	1			
54	2.5	施工排水、降水		项	1			
本页小计								
合　计								

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	3				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	临时设施费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	2.05				
4	1.4	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
5	1.5	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				

6	1.6	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建工程　　标段:澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		

2.1	材料暂估价		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合　　计			—

暂列金额明细表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注

合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

合　　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							

3	机械						
机械小计							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)

合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

（清-表7）

规费、税金项目计价表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价	投标单价（元）	发承包人确认单价(元)	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：土建工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注

	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

单位工程投标报价汇总表

工程名称：安装工程　　单位：元　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	给排水工程		

1.2	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		给排水工程						
1	031003001001	螺纹阀门	1.类型:低压螺纹截止阀门 2.规格、压力等级:DN25	个	4			
2	031001006001	塑料管	1.材质、规格:塑料给水管ppr-DN25	m	55			
3	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:电热水器	台	2			
4	031001006002	塑料管	1.材质、规格:塑料排水管公称外径110mm以内	m	40			
5	031001006003	塑料管	1.材质、规格:塑料排水管(粘接) 公称外径75mm以内	m	2			
6	031004003001	洗脸盆	1.材质:洗脸盆	组	1			
7	031004006001	大便器	1.材质:大便器	组	2			
8	031004014001	地漏	名称：地漏	个	3			
		电气工程						
9	030404035001	插座	1.名称:五孔插座	个	55			
10	030404035002	插座	1.名称:空调插座	个	12			
11	030404035003	插座	1.名称:网络插座	个	11			
12	030412001001	普通灯具	1.名称:600*600LED格栅灯	套	60			
13	030412001002	普通灯具	1.名称:300*300LED平板灯	套	6			
14	030404019001	控制开关	1.名称:单控单联	个	14			
15	030404019002	控制开关	1.名称:单控双联	个	2			
16	030404019003	控制开关	1.名称:单控三联	个	1			
17	030411005001	接线箱	1.名称:接线箱	个	2			
18	030411004001	配线	1.名称:绝缘电线BV-2.5	m	1598.91			
19	030411004002	配线	1.名称:绝缘电线BV-4	m	694.12			
20	030411001001	配管	1.名称:刚性阻燃管P20	m	764.34			

21	03B001	外接电源接火费	1、外接电源接火费	项	1			
		措施项目						
22	2.1	脚手架搭拆费用		项	1			
本页小计								
合　计								

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
4	1.4	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
5	1.5	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

6	1.6	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程　　标段:澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5

合　　计			—

暂列金额明细表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程　　　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

合　　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							

总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)

合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

（清-表7）

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率	金额

				(%)	
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省
现行的预算定额设置。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价	投标单价（元）	发承包人确认单价(元)	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：安装工程　　标段：澄迈县中兴镇财政所改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注

	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22