

# 三亚中央商务区管理局形象宣传片

## 拍摄和制作项目采购需求

### 一、项目介绍

海南自由贸易港三亚中央商务区是海南自贸港建设的11个重点园区之一。园区地域范围在三亚市中心城区，总规划面积442.51公顷，含凤凰海岸、东岸、月川、海罗四大片区。园区明确“4+2”产业体系：重点构建以总部经济、金融服务、现代商贸、邮轮游艇为主导，专业服务与文化休闲为支撑的现代产业体系。

为加快推动海南自由贸易港建设，推动形成全面开放新格局，三亚中央商务区管理局结合自身定位和任务实际，启动制作官方宣传片项目，旨在通过对产业规划、机构设置、营商环境等方面进行深入解读，以最佳国际视角，传递三亚中央商务区的整体形象，形成良好的展示效果，助力三亚社会经济发展。

### 二、采购人与采购预算

采购人： 三亚中央商务区管理局

采购预算：人民币225.78万元（大写：贰佰贰拾伍万柒仟捌佰元）（含税费）

### 三、项目内容

#### 1. 展示主要内容

展示三亚中央商务区特别是产业经济方面的规划发展，及在海南自贸港建设中的责任担当和所取得成果。同时，展示园区在三亚发展中发挥的独特作用和重要地位，突出园区在自身产业经济发展中不断提升的创新能力，并以三亚放眼全球的广阔视角，展示海南加快自贸港建设的蓬勃生机。

#### 2. 项目具体要求

前期策划：涵盖资料整理、创意文案、顾问调研、脚本绘制、前期整体风格设计。

拍摄安排：拍摄团队包括导演组、摄影团队、灯光团队、道具团队、剧务团队等；前期筹备不低于 10 天；实际拍摄不低于 5 天。

后期制作：涵盖拍摄素材整理、格式转换、初剪辑、精剪辑合成，二维元素设计、三维动画合成，主视觉字体设计（含 logo、落幅设计），以及校色、音乐制作、字幕、翻译、配音、多版本剪辑等。

成片规格：视频制作规格为 4K 画幅，像素 1920\*1080 16:9 HD 高清电视模式，画面质量清晰，不允许出现播放不连贯现象；声音制作规格为 48000HZ、24bit 立体声音频标准，声效良好，无杂音，能够听清具体内容；语言为中文配音，中英文字幕；视频版本为 1 版 3 分钟左右形象宣传片。

创作周期：51 日历天。

#### 四、技术要求

其一，全片风格要求立意新颖，应充分解读海南自贸港战略规划、三亚市战略规划，以及海南自贸港战略规划、三亚战略规划之间的关系，充分体现战略格局高度及国际化视野。画面要求高端、大气、国际化，有艺术创新性，体现世界眼光、国际标准、高点定位和三亚特色。画面在拍摄和制作上有较优的视觉效果，符合现代人的审美要求。

其二，宣传片主要一个版本，时长为 3 分钟，数量为 1 条。其它短版本需求根据实际情况由双方商议协定。

其三，画面内容均需以广播级或电影级拍摄器材拍摄而成；后期制作相关均需以专业软件设备制作完成，视频制作规格为 4K 画幅，像素 1920\*1080 16:9 HD 高清电视模式，声音制作规格为 48000HZ、24bit 立体声音频标准，语言为中文配音，中英文字幕。

#### 五、人员配备

主创团队要具备创意策划、前期筹备、前期拍摄、后期制作在内的全流程服务能力；投标供应商需提供承诺，承诺以下主创人员配备符合要求（但不仅限于）：

项目职位	建议配置人员数量 (最低要求)	基本要求
------	--------------------	------

策划	1	专业技术人员，有相关经验
导演	1	专业技术人员，有相关经验
制片	1	专业技术人员，有相关经验
摄影	2	专业技术人员，有相关经验
后期	2	专业技术人员，有相关经验

## 六、付款方式

合同签订后，甲方支付成交供应商拍摄总费用的 80%。全部项目内容交付并由甲方审查验收合格后 6 个月内，甲方支付成交供应商拍摄总费用的 20%。

甲方支付成交供应商费用前，成交供应商须向甲方出具等额有效的增值税发票，甲方在收到发票后将费用支付至成交供应商账户。成交供应商未向甲方出具发票的，甲方有权拒绝支付费用，且不因此构成违约。

## 七、售后维护

其一，成交供应商根据甲方的选题要求，在拍摄之前向甲方提供关于形象宣传片创意、拍摄、制作的方案。方案经甲方认可后，成交供应商自行提供设备进行拍摄制作及特效处理等相关技术服务事项。

其二，如成交供应商完成的宣传片出现质量问题的，成交供应商须全权承担责任并采取相应的补救措施，确保宣传

片的质量效果。

其三，成交供应商应保证其完成的作品不违反国家法律法规以及公序良俗，不侵犯他人的知识产权或合法权益。

其四，甲方拥有对该片的最后审片权，审片标准以双方商定、甲方认可的审片标准为依据。

其五，甲方拥有对该片制作内容及素材选择的决定权。成交供应商应根据甲方提出的修改意见进行调整，并不收取修改费用，直至甲方现场或书面认可确认后视为验收通过。如甲方提出的意见是原本协商范围外，需要补充拍摄的，成交供应商可以根据实际情况追加补充拍摄所产生的费用。

## **八、质量要求**

合格（符合采购需求中第四项技术要求）