

# 1、开标一览表

王进



项目名称：琼海市农村房地一体及集体建设用地统一确权登记发证工作

招标编号：JZC2020-10-10

包号：HNJZC2020-1010E

列名称	列内容
投标单位名称	广东绘宇智能勘测科技有限公司
投标报价（小写）	6298880.00
投标报价（大写）	陆佰贰拾玖万捌仟捌佰捌拾元整
服务期	自合同签订之日起至所有项目完成结束（两年）。

交货地点：用户指定地点

投标单位：广东绘宇智能勘测科技有限公司（公章）

法定代表人（或授权代理人）：王进（签字或盖章）



王进

王进

日期：2020-12-02

注：① 投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容；投标总金额包括本招标书中要求的所有货物和服务的费用，包含运输、保险、税收等相关费用，招标方不再进行二次投入，请投标方注意

② 本项目投标总报价超过采购预算的将视为无效投标。



琼海市农村房地一体及集体建设用地统一确权登记发证工作

## 1.1 分项报价明细表

项目名称：琼海市农村房地一体及集体建设用地统一确权登记发证工作  
 招标编号：JZC2020-10-10 包号：E包

序号	项目名称	服务内容	数量/单位	单价	单项总价	备注
1.	宗地与房屋测量	项目区内按每户宅基地使用权、房屋所有权及其他建设用地进行测绘，获取宗地权属数据和界址点数据，并依据《房产测量规范》的有关规定和要求，调查地上房屋产权状况，测量房屋的房脚点和房屋边长，量算房屋面积，并将房屋调查成果记载在地籍调查表等地籍资料中。	约 22400/宗	85.00元	1904000.00元	
2.	宗地权属与房屋调查	对每户宅基地的权属进行调查，并将调查的每户户名、人口、人像采集、宗地面积、房屋面积，按实测房屋坐落、所在村社等信息录入。	约 22400/宗	70.20元	1572480.00元	
3.	建立建设用地与宅基地图层并录入属性	建立建设用地图斑图层、宅基地使用权图层，分别输入相关属性信息。	约 22400/宗	28.00元	627200.00元	
4.	宅基地拍照与整理归档	对每宗宅基地进行拍照，并录入挂接相应图层；按时出具宗地纸质档案	约 22400/宗	42.00元	940800.00元	
5.	制作宗地登记前公告	将调查测量的宗地报不动产登记主管部门审核，对认为符合登记要求的宗地进行公告。	约 22400/宗	14.00元	313600.00元	
6.	制作登记与审批材料	公告期满无异议，符合登记条件的，由琼海市自然资源和规划局填写土地登记审批表，签署审核意见，报琼海市人民政府审批。	约 22400/宗	14.00元	313600.00元	
7.	建立成果数据库，并与现有不动产登记数据库融合接入库	成果按不动产登记数据库入库要求，融入琼海市不动产登记数据库。	约 22400/宗	28.00元	627200.00元	
投标报价总计		小写：¥6,298,880.00元 大写：人民币陆佰贰拾玖万捌仟捌佰捌拾元整				

投标单位：广东绘宇智能勘测科技有限公司（公章）

法定代表人（或授权代理人）：（签字或盖章）

日期：2020年12月2日

注：

①投标人必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价，否则作无效投标处理。

②“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“开标一览表”报价合计相等。