

采 购 需 求

项目编号：HNFJCG-2020-063

项目名称：定安中学 400 米跑道项目

采 购 人：海南省定安县定安中学

采购代理：海南帆舸工程项目管理有限公司

2020 年 11 月

采 购 需 求

项目编号：HNFGCG-2020-063

项目名称：定安中学 400 米跑道项目

采 购 人：海南省定安县定安中学

采购代理：海南帆舸工程项目管理有限公司

2020 年 11 月

一、采购项目编号：HNFGCG-2020-063

二、采购项目名称：定安中学 400 米跑道项目

三、项目概况：

1、项目实施地点：海南省定安县。

2、项目概况与招标范围

2.1 建设内容及规模：运动场工程、安装工程；

2.2 招标范围：运动场工程、安装工程等（具体以施工图和工程量清单为准）；

3、合同履行期限：60 日历天。

4、预算金额：2903691.90 元。

6、资金来源：政府投资。

7、付款方式：

7.1 自合同生效之日起的 3 个工作日内，乙方向甲方缴纳合同总额 10%，作为履约保证金；甲方收到乙方履约保证金后 3 个工作日内，需支付乙方合同总额的 30%。

7.2 甲方按施工进度向乙方支付至合同总额的 90%。

7.3 项目完成并验收通过之日起 7 个工作日内，甲方向乙方支付至合同总额的 97%，并返还乙方履约保证金。

7.4 剩余的合同总额的 3%，将作为质量保证金，甲方将在项目质保期结束后的 7 个工作日内向乙方支付。

8、质量要求：符合国家现行有关规范标准合格。

9、验收要求：按招标文件和国家标准或行业标准进行验收。

四、工程量清单

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：定安中学 400 米跑道项目
- 2、建设地点：海南省定安县定安中学
- 3、招标单位：海南省定安县定安中学

二、工程量清单编制范围

- 1、定安中学 400 米跑道项目：运动场工程、安装工程。

三、工程量清单编制依据

- 1、定安中学 400 米跑道项目施工图；
- 2、建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）；
- 3、2017《海南省市政工程综合定额》；
- 4、2017《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》；
- 5、2017《海南安装工程综合定额》；
- 6、工程税率按照[建办标函[2019]193 号]文件执行，按照按 9%计算；
- 7、人工费调整按照琼建定[2019]2 号文件执行；
- 8、安全文明措施费按照琼建定[2018]48 号文件执行；
- 9、社会保险费率按照琼建定[2019]128 号文执行，按 23.5%；
- 10、主要材料价格按海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》定安地区材料价格计取，个别材料价格信息价缺项参照厂商报价或市场询价计取；
- 11、与本工程相关的标准图集、规范、技术资料；

12、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（结）算的文件。

四、编制方法

1、单位工程工程量清单，采用工程量清单综合单价法编制。工程量根据有关 13 计量规范及常规施工方案计算；分部分项工程及单价措施项目的综合单价根据现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场价格信息进行组价；总价措施项目费、其他项目费、规费及税金根据相关规定计取。

五、有关计算说明：

1、本工程投标报价建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式。

2、本说明未详尽事项，以计价规范、计价管理办法、工程量计算规范、招标文件以及有关法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

六、编制结果：

1、见工程项目工程量清单汇总表。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：运动场工程

标段：定安中学400米跑道项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1拆除工程		
1.2	2塑胶跑道工程		
1.3	3足球场工程		
1.4	4抬高地沟盖板（内环沟）		
1.5	5抬高地沟盖板（外环沟）		
1.6	6其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 运动场工程 标段: 定安中学400米跑道项目 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
1		拆除工程						
	1.1	拆除塑胶跑道						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 原有塑胶面层	m ²	4298			
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 5km	m ³	55.87			
	1.2	拆除足球场假草皮						
3	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 拆除原有人造草	m ²	260			
4	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 5km	m ³	13			
	1.3	拆除半圆区水沟及部分半圆区跑道及基础(足球场加大)						
5	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 拆除原有水沟及盖板	m	140			
6	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称: 拆除混凝土面层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 18cm	m ²	350			
7	010102001001	挖一般石方	1. 类别: 挖除石渣及基层 12cm, 装车	m ³	105			
8	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣外运 2. 运距: 5km	m ³	105			
	2	塑胶跑道工程						
9	040203004001	封层	1. 材料品种: 乳化沥青 2. 喷油量: 1遍	m ²	6312			
10	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: 细粒式沥青混凝土 2. 厚度: 5cm	m ²	6312			
11	琼011104006001	混合型塑胶面层	1. 面层材料种类、厚度: 新混合型环保塑胶面层、13mm	m ²	6312			
12	040205006001	标线	1. 材料品种: 常温漆 2. 线型: 跑道标线	m ²	40			
	3	足球场工程						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场工程 标段：定安中学400米跑道项目 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程里	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别：一、二类土（挖除原有草皮） 2.挖土深度：根据设计图纸要求 3.弃土运距：5km	m3	791.3			
14	010103001001	回填砂	1.密实度要求：回填夯实 2.填方材料品种：回填中砂 3.厚度：50mm	m3	633.04			
15	050101009001	种植土回（换）填	1.回填土质要求：外购种植土 2.回填厚度：15cm	m3	1186.95			
16	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类：满铺兰引3号草 2.养护期：6个月	m2	7913			
17	010103001002	草皮盖沙	1.位置：草皮盖沙 2.填方材料品种：回填中砂 3.厚度：20mm	m3	158.26			
4		抬高地沟盖板（内环沟）						
18	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度：C15、5cm高	m3	7.2			
19	010512008001	预制混凝土沟盖板	1.混凝土强度等级：C30 2.制作安装	m3	24			
20	琼011104006002	混合型塑胶面层	1.面层材料种类、厚度：新国标环保塑胶面层、13mm	m2	260			
5		抬高地沟盖板（外环沟）						
21	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度：C15、5cm高	m3	10.08			
22	010512008002	预制混凝土沟盖板	1.混凝土强度等级：C30 2.制作安装	m3	33.6			
23	琼011104006003	混合型塑胶面层	1.面层材料种类、厚度：新国标环保塑胶面层、13mm	m2	364			
6		其他工程						
6.1		跳远砂池						
6.1.1		起跳板						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安中学400米跑道项
目

工程名称：运动场工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	080101010001	原土碾压、夯实	1. 密实度;平整场地	m2	6.9			
25	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C10	m3	0.32			
26	011702001001	基础模板	1. 基础垫层模板	m2	1.3			
27	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.43			
28	01B001	跳板	成品跳板(含铁圈)	项	4			
29	060105009001	排水管	1. 材质:塑料管 2. 规格:DN40	m	1.2			
	6.1.2	落地区沙坑						
30	01B002	沙坑	1. 沙坑尺寸:3m*9m、3m*8m 2. 挖土深度:2m内 3. 夯实:填土夯实 4. 垫层混凝土、厚度:C15、10cm 5. 基础:15cm 6. 回填砂石厚度:200mm 7. 回填碎石:50mm 8. 回填中砂厚度:100mm 9. 回填中砂厚度:300mm	项	2			
	6.2	铅球区						
	6.2.1	投掷圈						
31	040202001001	机械碾压原土	1. 部位:原土碾压一遍	m2	3.57			
32	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C10	m3	0.36			
33	011702001002	基础模板	1. 基础垫层模板	m2	0.67			
34	040202011001	碎石	1. 石料规格:碎石 2. 厚度:15cm	m2	3.57			
35	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:18cm 3. 养护:水养生 塑料膜养护	m2	3.57			
36	01B003	成品低趾板(含铁圈)	成品低趾板(含铁圈)	个	2			
37	040205006002	标线	1. 材料品种:常温漆	m2	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场工程 标段：定安中学400米跑道项目 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程里	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2.线型:跑道标线					
38	060105009002	排水管	1.规格:塑料管dn40	m	1.6			
	6.2.2	落地区(做法同足球场)						
39	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土(挖除原有草皮) 2.挖土深度:根据设计图纸要求 3.弃土运距:5km	m3	25			
40	010103001003	回填砂	1.密实度要求:回填夯实 2.填方材料品种:回填中砂 3.厚度:50mm	m3	12.5			
41	050101009002	种植土回(换)填	1.回填土质要求:外购种植土 2.回填厚度:15cm	m3	37.5			
42	050102012002	铺种草皮	1.草皮种类:满铺兰引3号草 2.养护期:6个月	m2	250			
43	010103001004	草皮盖沙	1.位置:草皮盖沙 2.填方材料品种:回填中砂 3.厚度:20mm	m3	5			
	6.3	铁饼投掷圈						
44	040202001002	机械碾压原土	1.部位:原土碾压一遍	m2	4.91			
45	010501001003	垫层	1.混凝土种类:普通混凝土 2.混凝土强度等级:C10	m3	0.49			
46	011702001003	基础模板	1.基础垫层模板	m2	0.79			
47	040202011002	碎石	1.石料规格:碎石 2.厚度:15cm	m2	4.91			
48	040203007002	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:18cm 3.养护:水养生 塑料膜养护	m2	4.91			
49	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及配合比:水泥砂浆1:3	m2	4.91			
50	060105009003	排水管	1.规格:塑料管dn40	m	0.5			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 运动场工程 标段: 定安中学400米跑道项目 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	6.4	链球投掷圈						
51	040202001003	机械碾压原土	1. 部位: 原土碾压一遍	m ²	3.58			
52	010501001004	垫层	1. 混凝土种类: 普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C10	m ³	0.36			
53	011702001004	基础模板	1. 基础垫层模板	m ²	0.67			
54	040202011003	碎石	1. 石料规格: 碎石 2. 厚度: 15cm	m ²	3.58			
55	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 18cm 3. 养护: 水养生 塑料膜养护	m ²	3.58			
56	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 20mm 2. 砂浆种类及配合比: 水泥砂浆 1:3	m ²	3.58			
57	060105009004	排水管	1. 规格: 塑料管 dn40	m	0.5			
	6.5	掷标枪场标志线						
58	040205006003	标线	1. 材料品种: 常温漆 2. 线型: 跑道标线	m ²	10			
	6.6	跳高场						
59	040202001004	机械碾压原土	1. 部位: 原土碾压一遍	m ²	24			
60	040202011004	砂砾石摊铺	1. 石料规格: 砂砾石摊铺 2. 厚度: 20cm	m ²	24			
61	040202011005	碎石	1. 石料规格: 碎石 2. 厚度: 5cm	m ²	24			
62	010103001005	回填砂	1. 密实度要求: 回填夯实 2. 填方材料品种: 回填中砂 3. 厚度: 100mm	m ³	2.4			
63	010103001006	回填砂	1. 密实度要求: 回填夯实 2. 填方材料品种: 回填中砂 3. 厚度: 300mm	m ³	7.2			
64	010501001005	垫层	1. 混凝土种类: 普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m ³	0.88			
65	011702001005	基础模板	1. 基础垫层模板	m ²	4			
66	040305004001	砖砌体	1. 部位: 砖砌体 基础、	m ³	3.22			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安中学400米跑道项
目

工程名称：运动场工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单 位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			护拱					
		措施项目						
67	011705001001	大型机械设备进出 场及安拆	1. 机械设备名称：履带式挖掘 机 2. 机械设备规格型号：斗容量 (1m3以内)	台· 次	1			
68	011705001002	大型机械设备进出 场及安拆	1. 机械设备名称：1. 机械设 备名称：压路机	台· 次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场工程 标段：定安中学400米跑道项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建建安责任险	不含建建安责任险*0.001	68				默认的安责任险费率是按照最优设置，但是由于安责任险中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 运动场工程 标段: 定安中学400米跑道项目 单位: 元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
合 计								

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：运动场工程

标段：定安中学400米跑道项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装工程

标段: 定安中学400米跑道项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一给排水工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中: 安全防护、文明施工费		
2.2	其中: 临时设施费		
2.3	其中: 雨季施工增加费		
2.4	其中: 夜间施工增加费		
2.5	其中: 视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中: 暂列金额		
3.2	其中: 暂估价		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
四	规费		
4	其中: 垃圾处置费		
5	其中: 社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注: 本表适用于单位工程招标控制价, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程		标段: 定安中学400米跑道项目		第 1 页 共 1 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程里	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		给排水工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:1m	m3	57.1			
2	040504001001	砌筑井	1.名称:水表井 2.详见02ZS02-318	座	1			
3	040504001002	砌筑井	1.名称:砖砌阀门井 2.详见08ZS02-311	座	4			
4	031003013001	水表	1.安装部位:室外 2.规格:DN100 3.附件配置:含一个止回阀, 一个闸阀	组	1			
5	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PVC塑料给水管 DN100 4.连接形式:热熔连接	m	132			
6	031001006002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PVC塑料给水管 DN50 4.连接形式:热熔连接	m	424			
7	030901003001	埋地式喷头	1.名称:埋地式喷头 2.规格:射程21米	个	24			
8	030503008001	电动、电磁阀门	1.名称:电磁阀门 2.规格:DN50	个	6			
9	031003001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	6			
10	030703001001	取水阀	1.名称:取水阀 2.型号:DN50	个	6			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段: 定安中学400米跑道项目

单位: 元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称: 安装工程

标段: 定安中学400米跑道项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中: 垃圾处置费+其中: 社保费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处置费				
1.2	其中: 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。