

(清-封面)

档案号: \_\_\_\_\_

海南省工程建设项目

## 工程量清单

(第一册, 共一册)

建设项目名称: 海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一  
村二村三村生活污水治理项目

编制单位名称: 海南汇泽兴诚工程项目管理有限公司

资质证书编号: 甲 002046005030

编制日期: 二〇二〇年十二月十八日

(清-签署  
页)

海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三  
村生活污水治理项目

工程量清单

招标人：

(单位盖章)

造价咨询人：

海南汇泽兴诚工程项  
目管理有限  
公司(单位资质专用  
章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编制

人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专  
用章)

编制时间：2020年12月18日

复核时间：2020年12月18日

# 工程量清单价目录

工程名称项目：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理

序号	编号	名称
1		编制说明
2		建设项目招标控制价汇总表
3		单位工程招标控制价汇总表
4		分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
5		总价措施项目清单与计价表
6		其他项目清单与计价汇总表
7		规费、税金项目计价表

# 工程清单编制说明

## 一、工程概况

(一)工程名称：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目

(二)建设地点：海南省文昌市会文镇

(三)建设单位：文昌市生态环境局

(四)委托单位：文昌市生态环境局

## 二、编制范围

本招标控制价编制范围为海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目，包含管网工程、市政工程、绿化工程。

## 三、编制依据

(一)中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)及其配套的工程量计算规范，2017年《海南省市政工程综合定额》、2017年《海南省安装工程综合定额》、2017年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2019年《海南省园林绿化工程综合定额》缺项参照有关相近定额。

(二)海南省住房和城乡建设厅发布的《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》(琼建定〔2019〕128号)。

(三)国家标准图集、部省市有关造价政策文件、规范性文件等。

(四)项目现场情况、工程特点及常规施工方案、设计图纸。

## 四、编制方法

编制《海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目》工程清单的方法为实物法。根据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)及其配套的工程量计算规范进行清单项目的设置，列项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量，按相关计费依据计算费

用。

## 五、其他说明

1. 本项目暂按常规做法进行清单项目特征描述，结算时根据实际做法调整。
2. 本招标控制价可用于工程招投标，竣工时按实际发生量及甲乙双方约定的合同进行结算。





(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：海南省文昌市会文镇凤会  
村委会凤会一村二村三村生活污

工程名称：官网工程

水治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	新建污水收集主干管沟【L=482.70m】		
1.2	过原砼环村路面破除、修复(L=33.0m)		
1.3	新建埋地排水管		
1.4	管道附属构筑物		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会  
文镇凤会村委会凤会一  
村二村三村生活污水治  
理项目

工程名称：官网工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		新建污水收集主管沟 【L=482.70m】						
1	040101001001	挖一般土方	1、挖管沟土方， 一、二类土，基底进行原土夯实	m3	434.43			
2	040103001001	回填方	1、回填密实度满足设计或规范要求 2、利用原挖土回填	m3	356.89			
3	040103002001	余方弃置	1、余方弃置，运距投标人自行考虑	m3	34.1			
4	040103001002	回填方	1、管道沟底回填砂垫层 100厚	m3	43.44			
5	040501004001	塑料管	1、HDPE 双壁波纹管 DN300 N8 2、管道闭水试验	m	482.7			
6	040309001001	金属栏杆	1、成品钢管镂空防护栏（环村道路施工防护用 L1.5m*H1.0m/套）	m	226.99			
		过原砼环村路面破除、修复 (L=33.0m)						
7	041001001001	拆除路面	1、机械拆除混凝土路面，无筋，厚度为20cm厚 2、建筑垃圾外运，运距投标人自行考虑	m2	33			
8	040203007001	水泥混凝土	1、20cm厚 C25 混凝土路面 2、养护	m2	33			
		新建埋地排水管						
9	040101001002	挖一般土方	1、挖管沟土方， 一、二类土基底进行原土夯实	m3	356.14			
10	040103001003	回填方	1、回填密实度满足设计或规范要求 2、利用原挖土回填	m3	298.42			
11	040103002002	余方弃置	1、余方弃置，运距投标人自行考虑	m3	7.16			
12	040103001004	回填方	1、管道沟底回填砂垫层	m3	50.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目

工程名称：官网工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			100 厚					
13	040501004002	塑料管	1、PVC-U 塑料排水 A 管 DN315*7.8 2、管道闭水试验	m	97.9			
14	040501004003	塑料管	1、PVC-U 塑料排水 A 管 DN250*6.2 2、管道闭水试验	m	5			
15	040501004004	塑料管	1、PVC-U 塑料排水 A 管 DN200*4.9 2、管道闭水试验	m	118			
16	040501004005	塑料管	1、PVC-U 塑料排水 A 管 DN160 2、管道闭水试验	m	121.7			
17	040501004006	塑料管	1、PVC-U 塑料排水 A 管 DN110 2、管道闭水试验	m	72			
18	040501004007	塑料管	1、PVC-U 塑料给水 A 管 DN75*3.6/1.0MPa 2、管道闭水试验	m	278.8			
19	040501004008	塑料管	1、PVC-U 塑料给水 A 管 DN63*3.0/1.0MPa 2、管道闭水试验	m	2			
		管道附属构筑物						
		格栅分流井【钢混 3 座 /100*100*H120cm】						
20	040101001003	挖一般土方	1、挖土方 一、二类土	m <sup>3</sup>	35.76			
21	040103001005	回填方	1、利用原挖土回填，回填密实度满足设计或规范要求	m <sup>3</sup>	26.2			
22	040103002003	余方弃置	1、余方弃置，运距投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	9.56			
23	040303002001	混凝土基础	1、井底基础防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m <sup>3</sup>	1.54			
24	040303001002	混凝土垫层	1、预拌混凝土 C15, 2、模板制安	m <sup>3</sup>	0.97			
25	040601007001	现浇混凝土池壁(隔墙)	1、井壁 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6)	m <sup>3</sup>	4.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目

工程名称：官网工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		)	2、模板制安 3、内墙 20mm 厚抹灰 1: 2.5					
26	040901001001	现浇构件钢筋	1、格栅分流井钢筋制安	t	0.39			
27	040601030001	井、池渗漏试验	1、井、池渗漏试验	m3	3.6			
28	070205001001	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装 1200*1200	块	3			
29	020803009001	零星项目抹灰	1、塑料管与检查井的连接 水泥砂浆	m2	2.26			
30	040602001001	格栅	1、不锈钢型格栅隔板(1.0*0.8m)安装 2、包含砌墩、格栅支架等	套	3			
		沉砂井 1【钢筋砼 30 座 /60*60*H100cm】						
31	040101001004	挖一般土方	1、挖土方 一、二类土	m3	159.14			
32	040103001006	回填方	1、利用原挖土回填，回填密实度满足设计或规范要求	m3	114.65			
33	040103002004	余方弃置	1、余方弃置，运距投标人自行考虑	m3	44.49			
34	040303002002	混凝土基础	1、井底基础防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	9.23			
35	040303001003	混凝土垫层	1、预拌混凝土 C15, 2、模板制安	m3	6.22			
36	040601007002	现浇混凝土池壁(隔墙)	1、井壁 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安 3、内墙 20mm 厚抹灰 1: 2.5	m3	19.68			
37	040901001002	现浇构件钢筋	1、沉沙井钢筋制安	t	2.562			
38	040601030002	井、池渗漏试验	1、井、池渗漏试验	m3	10.8			
39	070205001002	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装 700*700	块	30			
40	020803009002	零星项目抹灰	1、塑料管与检查井的连接 水泥砂浆	m2	11.3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目

工程名称：官网工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		沉砂井 2 (钢筋砼 3 座 /100*100*H100cm)						
41	040101001005	挖一般土方	1、挖土方 一、二类土	m3	23.22			
42	040103001007	回填方	1、利用原挖土回填, 回填密实度满足设计或规范要求	m3	14.37			
43	040103002005	余方弃置	1、余方弃置, 运距投标人自行考虑	m3	8.95			
44	040303002003	混凝土基础	1、井底基础防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	1.61			
45	040303001004	混凝土垫层	1、预拌混凝土 C15, 2、模板制安	m3	1.02			
46	040601007003	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1、井壁 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安 3、内墙 20mm 厚抹灰 1: 2.5	m3	2.98			
47	040901001003	现浇构件钢筋	1、沉沙井钢筋制安	t	0.391			
48	040601030003	井、池渗漏试验	1、井、池渗漏试验	m3	30			
49	070205001003	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装 1200*1200	块	3			
50	020803009003	零星项目抹灰	1、塑料管与检查井的连接 水泥砂浆	m2	1.13			
		1#调节池【1座 3.0*3.0*H2.30m】						
51	040101001006	挖一般土方	1、挖土方 一、二类土	m3	153.77			
52	040103001008	回填方	1、利用原挖土回填, 回填密实度满足设计或规范要求	m3	115.48			
53	040103002006	余方弃置	1、余方弃置, 运距投标人自行考虑	m3	38.29			
54	040303002004	混凝土基础	1、池底基础防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	2.31			
55	040303001005	混凝土垫层	1、预拌混凝土 C15,	m3	1.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目

工程名称：官网工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2、模板制安					
56	040601007004	现浇混凝土池壁(隔墙)	1、池壁 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	7.68			
57	040601010001	现浇混凝土池盖板	1、现浇混凝土池盖 无梁池顶板 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	2.22			
58	040901001004	现浇构件钢筋	1、调节池钢筋制安	t	0.953			
59	040601030004	井、池渗漏试验	1、井、池渗漏试验	m3	20.7			
60	070205001004	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装 700*700	块	1			
61	020803009004	零星项目抹灰	1、塑料管与检查井的连接 水泥砂浆	m2	0.19			
		2#调节池【1座 2.5*2.0*H2.20m】						
62	040101001007	挖一般土方	1、挖土方 一、二类土	m3	115.46			
63	040103001009	回填方	1、利用原挖土回填, 回填密实度满足设计或规范要求	m3	95.95			
64	040103002007	余方弃置	1、余方弃置, 运距投标人自行考虑	m3	19.51			
65	040303002005	混凝土基础	1、池底基础防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	1.39			
66	040303001006	混凝土垫层	1、预拌混凝土 C15, 2、模板制安	m3	0.81			
67	040601007005	现浇混凝土池壁(隔墙)	1、池壁 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	5.68			
68	040601010002	现浇混凝土池盖板	1、现浇混凝土池盖 无梁池顶板 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	1.29			
69	040901001005	现浇构件钢筋	1、调节池钢筋制安	t	0.503			
70	040601030005	井、池渗漏试验	1、井、池渗漏试验	m3	11			
71	070205001005	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装	块	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村二村三村生活污水治理项目

工程名称：官网工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			700*700					
		1.0m3 户型湿地【2座/内净1.2*3.8*1.30m】						
72	040101001008	挖一般土方	1、挖土方 一、二类土	m3	73.14			
73	010101001001	平整场地		m2	112.14			
74	040103001010	回填方	1、利用原挖土回填，回填密实度满足设计或规范要求	m3	46.19			
75	040103002008	余方弃置	1、余方弃置，运距投标人自行考虑	m3	26.95			
76	040303002006	混凝土基础	1、基础混凝土 C25 2、模板制安	m3	2.76			
77	040303001007	混凝土垫层	1、预拌混凝土 C15, 2、模板制安	m3	2.11			
78	040601007006	现浇混凝土池壁(隔墙)	1、湿地壁 混凝土 C25 2、模板制安 3、现浇混凝土模板对拉螺栓堵眼	m3	5.27			
79	040901001006	现浇构件钢筋	1、湿地钢筋制安	t	0.847			
80	040601030006	井、池渗漏试验	1、井、池渗漏试验	m3	10.94			
81	070205001006	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装 600*600	块	4			
82	020803009005	零星项目抹灰	1、塑料管与检查井的连接 水泥砂浆	m2	8.03			
83	04B001	预拌混凝土输送泵车	1. 预拌混凝土输送泵车【湿地现浇，泵车仅停至材道上】	m3	10.14			
84	040502008001	套管制作、安装	1、钢套管制作安装, 2、堵洞口	m	2.4			
85	040202011001	石仔滤料	1、详见图号 CS-28	m2	6			
86	040602001002	格栅	1、钢筋格栅隔离网 0.5*1.0m*30mm厚 (含轨道) 制安	套	2			
87	040501004009	塑料管	1、PVC-U 塑料排水管 DN110 2、管道闭水试验	m	12			
88	040501004010	塑料管	1、PVC-U 塑料排水管	m	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文  
镇凤会村委会凤会一村二  
村三村生活污水治理项目

第 7 页 共 7 页

工程名称：官网工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			DN75 2、管道闭水试验					
89	040501004011	塑料管	1、PVC-U 塑料排水管 DN50 2、管道闭水试验	m	2			
		措施项目						
90	041106001002	大型机械设备进 出场及安拆		台·次	2			
91	041101001001	调节池脚手架		m2	64.28			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会村  
委会凤会一村二村三村生活污水治  
理项目

工程名称：官网工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会  
村委会凤会一村二村三村生活污  
水治理项目

工程名称：官网工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算 或控制价 时，视频 监控费暂 按租赁价 每台球机 1000 元/ 月、每两 台枪机 800 元/月 计算，工 程结算 时，按实 际费用计 算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

标段：海南省文昌市会文镇

凤会村委会凤会一村二村三

村生活污水治理项目

工程名称：官网工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。





# 计 日 工 表

标段：海南省文昌市会  
文镇凤会村委会凤会一  
村二村三村生活污水治  
理项目

工程名称：官网工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：官网 标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村  
工程 二村三村生活污水治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	$(\text{FBFX\_DERGF} + \text{DJCS\_DERGF} + \text{FBFX\_DEJSRGF} + \text{DJCS\_DEJSRGF}) * 0.7$	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：海南省文昌市会文镇凤会  
村委会凤会一村二村三村生活污

工程名称：绿化工程

水治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	凤会村绿化		
1.2	园林石材汀步(L=342.0m)		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会  
文镇凤会村委会凤会一  
村二村三村生活污水治  
理项目

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		凤会村绿化						
1	050101010001	整理绿化用地	1、清楚草皮、花卉，整理绿化地	m <sup>2</sup>	1530.6			
2	050101009001	种植土回(换)填	1、外购种植土回填	m <sup>3</sup>	442.62			
3	050102002001	栽植灌木	1、红花三角梅球(H1.00~1.20m,冠幅70~80cm,土球 50cm) 2、养护期三个月	株	100			
4	050102012001	铺种草皮	1、铺设草坪，养护期为 3 个月	m <sup>2</sup>	1530.6			
		园林石材汀步(L=342.0m)						
5	050201003001	园林石材汀步		m	342			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会  
村委会凤会一村二村三村生活污  
水治理项目

工程名称：绿化工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：海南省文昌市会文镇

凤会村委会凤会一村二村三

村生活污水治理项目

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

标段：海南省文昌市会文镇凤  
会村委会凤会一村二村三村生  
活污水治理项目

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

标段：海南省文昌市会  
文镇凤会村委会凤会一  
村二村三村生活污水治  
理项目

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：绿化 标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村  
工程 二村三村生活污水治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：海南省文昌市会文镇凤  
会村委会凤会一村二村三村生

工程名称：市政工程

活污水治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	厌氧池		
1.2	莲花池新建(1#~3#)		
1.3	标识牌、文化宣传栏【1#~3#池】		
1.4	隔油池新建		
1.5	村口大型引导牌（1座）		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市  
会文镇凤会村委会凤  
会一村二村三村生活  
污水治理项目

工程名称：市政工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		厌氧池						
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	1、场地平整:厚度30cm 内的就地挖填,找平	m <sup>2</sup>	140.61			
2	010101002001	挖一般土方	1、挖土方,一、二类土	m <sup>3</sup>	98.01			
3	010103001001	回填方	1、利用原挖土回填,回填密实度符合设计或规范要求	m <sup>3</sup>	81.87			
4	010103002001	余方弃置	1、余方弃置,弃土运距投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	16.14			
5	040201020001	褥垫层	1、素土夯实 2、细砂垫层 100 厚	m <sup>3</sup>	1.75			
		水处理设备安装						
		水处理设备(2座)						
6	010507006001	厌氧池	1、一体化罐体 厌氧池Φ2.30*2.70m(包含纤维类散状材料(厌氧生物填料)、溢流堰设备、布水器) 2、详见设计图纸	座	1			
7	010507006002	厌氧池	1、一体化罐体 厌氧池Φ1.60m*3.0m(包含纤维类散状材料(厌氧生物填料)、溢流堰设备、布水器) 2、详见设计图纸	座	1			
		调节池设备及配套(2座)						
8	030109012001	提升泵	1、不锈钢排污水提升泵(0.75kw DN75/台) 2、不锈钢型钢固定支架安装	台	4			
9	040801005001	控制柜	1、落地式成套智能控制柜(箱体、塑壳断路器、计时器、接触器、电流表、程序块)	台	2			
10	040502005001	阀门	1、塑料 PE 阀门 DN75	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市  
会文镇凤会村委会凤  
会一村二村三村生活  
污水治理项目

工程名称：市政工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	040502005002	阀门	1、焊接法兰止回阀 DN75	个	2			
12	040803001001	电缆	1、电力电缆 YJV3*4+2*2.5 2、半硬质塑料管Φ20 3、电缆沟挖、回填	m	200			
		新建地下水井【2座/莲花池日常供水源】						
13	030109012002	不锈钢生活抽水泵	1、不锈钢生活抽水泵 (0.75kw DN32/台) 2、竖井C30混凝土衬砌厚250mm以内【人工打地下水井】	台	2			
14	040803001002	电缆	1、电力电缆 YJV3*2.5+2*1.5 2、半硬质塑料管Φ20 3、电缆沟挖、回填	m	190			
15	040801005002	控制柜	1、落地式小型配电控制柜(箱体、塑壳断路器、接触器、电流表) 2、详见设计图纸	台	2			
		厌氧池罐体检查口(2座)						
16	010401011001	砖检查口	1、砖砌及抹灰圆形检查井 2、井盖制作安装 3、安装防坠集污网	座	2			
		莲花池新建(1#~3#)						
		莲花池原坑淤泥清运(H=40cm)						
17	040101005001	挖淤泥、流砂	1、机械挖淤泥流砂，自卸汽车外运淤泥土方，运距投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	769.6			
		1#~3#莲花池土方塑造						
18	040103001001	1#~3#莲花池土方塑造	1、机械护坡造型	m <sup>3</sup>	1308.1			
		莲花池1#~3#土建						
19	010201017001	褥垫层	1、原土夯实，10cm厚砂垫层	m <sup>2</sup>	1924			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市  
会文镇凤会村委会凤  
会一村二村三村生活  
污水治理项目

工程名称：市政工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	050101009001	种植土回(换)填	1、种植土(外购置软质栽植土)	m <sup>3</sup>	769.6			
21	040601007003	护坡	1、1#~3#池护坡壁现浇10cm厚C25混凝土硬化护壁 2、水泥混凝土养护	m <sup>3</sup>	70.16			
22	040402009001	莲花池挡土墙砌筑	1、砖砌莲花池挡土墙 墙体240厚 2、挡土墙抹灰20厚1:3水泥砂浆	m <sup>3</sup>	36.45			
23	040309008001	隔板	1、不锈钢隔板 详见设计图纸CS-11 不锈钢隔板大样图	m <sup>2</sup>	2.3			
24	050102009001	栽植水生植物	1、九品香水莲花 养护期3个月	m <sup>2</sup>	2340			
		施工降水排水工程【1#~3#池】						
25	041107002001	排水、降水	1、污水泵(施工期间降水排水、前期池供水用或遇暴雨天气)	台班	42			
26	040201022001	排水沟、截水沟	1、做法详见设计图纸	m	26			
		下水台阶(3座/砖筑)						
27	011702027001	下水台阶	1、做法详见设计图纸CS-21,下水台阶详细做法	m <sup>2</sup>	34.37			
		金属护栏新建(1#~3#莲花池L=600m)						
28	040309001001	金属栏杆	1、栏杆基础挖土方及回填 2、C25混凝土浇筑栏杆基础 3、120厚砌筑 4、制安金属栏杆 5、金属栏杆 防锈底漆两边,面漆三遍 6、做法详见设计图纸CS-18 栏杆大样图	m	600			
		标识牌、文化宣传栏【1#~3#池】						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会  
文镇凤会村委会凤会一  
村二村三村生活污水治  
理项目

工程名称：市政工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		安全标识牌(32块)						
29	080802013001	标识牌	1、成品有机板反光字膜警示牌(120*300mm*3mm厚)	块	24			
		实木文化宣传栏(3个)						
30	020202004001	实木文化宣传栏	1、樟子松防腐木标识牌(w1600*H2000mm含制字模板、雕刻字、上色、刷清漆)	m <sup>2</sup>	9.6			
		隔油池新建						
		隔油池1#(1座/内净长2.70m*W1.5m*H2.0m)						
31	010101002002	挖一般土方	1、挖土方，一、二类土	m <sup>3</sup>	59.53			
32	010103001002	回填方	1、利用原挖土回填，回填密实度符合设计或规范要求	m <sup>3</sup>	49.11			
33	010103002002	余方弃置	1、余方弃置，弃土运距投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	10.41			
34	040303002001	混凝土基础	1、井底基础防水混凝土C25(抗渗等级P6) 2、模板制安	m <sup>3</sup>	1.18			
35	040303001001	混凝土垫层	1、预拌混凝土C15， 2、模板制安	m <sup>3</sup>	0.69			
36	040601007001	现浇混凝土池壁(隔墙)	1、井壁 防水混凝土C25(抗渗等级P6) 2、模板制安 3、池隔墙踢脚预留墙洞	m <sup>3</sup>	3.4			
37	040601010001	现浇混凝土池盖板	1、防水混凝土C25(抗渗等级P6) 2、模板制安	m <sup>3</sup>	1.18			
38	040901001001	现浇构件钢筋	1、隔油池钢筋制安	t	0.46			
39	070205001001	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装600*600 2、防坠纤维网制安	块	2			
40	020803009001	零星项目抹灰	1、塑料管与检查井的连接 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	0.63			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市  
会文镇凤会村委会凤  
会一村二村三村生活  
污水治理项目

工程名称：市政工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030702010001	检查孔	1、检查口砌筑及抹灰	个	2			
42	070101005002	池隔墙	1、隔油池隔墙砌筑及抹灰	m3	0.41			
		隔油池 2# (1座/内净长 2.70m*W1.5m*H1.50m)						
43	010101002003	挖一般土方	1、挖土方，一、二类土	m3	40			
44	010103001003	回填方	1、利用原挖土回填，回填密实度符合设计或规范要求	m3	30.31			
45	010103002003	余方弃置	1、余方弃置，弃土运距投标人自行考虑	m3	9.69			
46	040303002002	混凝土基础	1、井底基础防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	1.18			
47	040303001002	混凝土垫层	1、预拌混凝土 C15, 2、模板制安	m3	0.81			
48	040601007002	现浇混凝土池壁(隔墙)	1、井壁 防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安 3、池隔墙踢脚预留墙洞	m3	2.4			
49	040901001002	现浇构件钢筋	1、隔油池钢筋制安	t	0.46			
50	040601010002	现浇混凝土池盖板	1、防水混凝土 C25(抗渗等级 P6) 2、模板制安	m3	1.18			
51	070205001002	铸铁盖板	1、铸铁盖板安装 600*600 2、防坠纤维网制安	块	2			
52	020803009002	零星项目抹灰	1、塑料管与检查井的连接 水泥砂浆	m2	0.63			
53	030702010002	检查孔	1、检查口砌筑及抹灰	个	2			
54	070101005001	池隔墙	1、隔油池隔墙砌筑及抹灰	m3	0.27			
		村口大型引导牌(1座)						
55	050307009001	标志牌	1、成品大型导引牌(槽钢框架，外封 2mm 厚铝板、面喷烤漆)	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市  
会文镇风会村委会凤  
会一村二村三村生活  
污水处理项目

工程名称：市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂 估价
			1. 40*3.60m, 嵌亚克 力水晶字体) 2、做法详见 CS-20 村牌、标识牌大样图					
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会  
村委会凤会一村二村三村生活污  
水治理项目

工程名称：市政工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市会文镇凤会  
村委会凤会一村二村三村生活污  
水治理项目

工程名称：市政工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算 或控制价 时，视频 监控费暂 按租赁价 每台球机 1000 元/ 月、每两 台枪机 800 元/月 计算，工 程结算 时，按实 际费用计 算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：海南省文昌市会文镇  
 凤会村委会凤会一村二村三  
 村生活污水治理项目

工程名称：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

# 专业工程暂估价及结算价表

标段：海南省文昌市会文镇凤  
会村委会凤会一村二村三村生  
活污水治理项目

工程名称：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

标段：海南省文昌市会  
文镇凤会村委会凤会一  
村二村三村生活污水治  
理项目

工程名称：市政工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：市政 标段：海南省文昌市会文镇凤会村委会凤会一村  
工程 二村三村生活污水治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	$(\text{FBFX\_DERGF} + \text{DJCS\_DERGF} + \text{FBFX\_DEJSRGF} + \text{DJCS\_DEJSRGF}) * 0.7$	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。