

# 编制说明

## 一、工程概况：

定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目位于定安县岭口镇，项目包含景观工程、绿化工程、土建工程，安装工程，路灯工程等。

## 二、编制依据：

1、本工程设计图纸、说明及标准图集；

2、海南省住建厅及建设标准定额站颁发的 2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017 年《海南省安装工程综合定额》、2019《海南省园林绿化工程综合定额》、2017 年《海南省市政工程综合定额》；

3、人工费按琼建定[2019]2 号文规定进行调差；

4、海南省住房和城乡建设厅颁发琼建定[2019]100 号文《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》；

5、行业及地方其他相关规定。

## 三、编制说明：

1、材料单价：按《海南工程造价信息》2020 年第 11 期定安地区主要材料市场信息价及市场询价计入；

2、人工单价：（1）执行 2017 年 12 月 31 日之前颁布的其他专业定额计价的建筑工程，人工单价由 84.23 元/工日调整为 94.88 元/工日；

（2）执行 2018 年 1 月 1 日及之后颁布的定额计价的建筑工程，人工单价由 115 元/工日调整为 122.53 元/工日。



(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：景观工程

尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	百香果种植区		
1.2	石斛种植区		
1.3	树屋乐园		
1.4	凉亭		
1.5	香斛小筑前广场		
1.6	森林乐园		
1.7	入村大门		
1.8	环路主路彩绘		
1.9	围墙涂鸦		
1.10	三角池欢迎牌牌		
1.11	指示牌一		
1.12	指示牌二		
1.13	书屋店招		
1.14	风车小品		
1.15	成品木马小品		
1.16	南瓜小品		
1.17	栅栏		
1.18	配套设施		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭  
尾村美丽乡村建设项目

工程名称：景观工程

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		百香果种植区						
		门牌						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m3	1.98			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	1.42			
3	010103002001	余方弃置-百香果门牌	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m3	0.57			
4	010404001001	垫层-百香果门牌	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m3	1.45			
5	010501003001	独立基础-百香果门牌	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.42			
6	010516002001	预埋铁件-百香果种植区门牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.022			
7	010516001001	螺栓-百香果种植区门牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.002			
8	050304004001	木花架柱、梁（百香果种植区）	1. 木材种类：防腐木 2. 防护材料种类：调和漆	m3	0.11			
9	B001	麻绳	1. 8mm麻绳	项	1			
10	B005	50厚防腐木雕刻造型板1700*300	1. 50厚防腐木雕刻造型板1700*300	项	1			
		百香果廊架						
11	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m3	92.57			
12	010103001002	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	72.77			
13	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m3	19.8			
14	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150厚级配碎石砂	m3	8.64			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	11.16			
16	010516002002	预埋铁件-百香果廊架	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.542			
17	010516001002	螺栓-百香果廊架	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.016			
18	050304003001	金属花架柱、梁	1. 钢材品种、规格: 镀锌钢管 2. 金属构件运距: 10km 3. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆	t	4.576			
19	050102015001	挂网	1. 挂镀锌钢丝网	m2	739.91			
		红砖小路						
20	050201001001	园路	1. 园路整理 2. 垫层: 100厚级配碎石砂 3. 垫层: 100厚C20混凝土垫层 4. 路面材质: 红砖	m2	122.4			
		展示台						
21	B002	展示台	1. 木结构展示台	项	1			
		石斛种植区						
		门牌						
22	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 按设计要求	m3	1.98			
23	010103001003	回填方	1. 密实度要求: 松填 2. 填方材料品种: 原土回填	m3	1.42			
24	010103002003	余方弃置-石斛门牌	1. 废弃料品种: 一二类土 2. 运距: 综合考虑	m3	0.57			
25	010404001003	垫层-石斛门牌	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 100厚碎石垫层内掺6%水泥	m3	1.45			
26	010501003003	独立基础-石斛种植区门牌	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.42			
27	010516002003	预埋铁件-石斛	1. 钢材种类: 门基础预埋	t	0.022			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		种植区门牌	钢结构					
28	010516001003	螺栓-石斛种植区门牌	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.002			
29	050304004002	木花架柱、梁(石斛种植区)	1. 木材种类: 防腐木 2. 防护材料种类: 调和漆	m3	0.11			
30	B003	麻绳	1. 8mm麻绳	项	1			
31	B006	50厚防腐木雕刻造型板1700*300	1. 50厚防腐木雕刻造型板1700*300	项	1			
		红砖小路						
32	050201001002	园路	1. 园路整理 2. 垫层: 100厚级配碎石砂 3. 垫层: 100厚C20混凝土垫层 4. 路面材质: 红砖	m2	160			
		展示台						
33	B004	展示台	1. 木结构展示台	项	1			
		树屋乐园						
		室外帐篷						
34	B007	室外帐篷	1. 帐篷含凳子	项	1			
		室外树屋						
35	010101002004	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 按设计要求	m3	33.46			
36	010103001004	回填方	1. 密实度要求: 松填 2. 填方材料品种: 原土回填	m3	21.98			
37	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种: 一二类土 2. 运距: 综合考虑	m3	11.48			
38	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 100厚碎石垫层内掺6%水泥	m3	22			
39	010501003004	独立基础-室外树屋	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	11.26			
40	010516002004	预埋铁件-室外树屋	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.237			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	010516001004	螺栓-室外树屋	1. 钢材种类: 门基础预埋 钢结构	t	0.027			
42	B008	木屋一	1. 木屋一 2. 详设计图	项	1			
43	B009	木屋二	1. 木屋二 2. 详设计图	项	1			
		拱门						
44	010101002005	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 按设计要求	m3	0.6			
45	010103001005	回填方	1. 密实度要求: 松填 2. 填方材料品种: 原土回 填	m3	0.25			
46	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种: 一二类土 2. 运距: 综合考虑	m3	0.35			
47	010404001005	垫层	1. 垫层材料种类、配合 比、厚度: 100厚碎石垫 层内掺6%水泥	m3	0.98			
48	010501003005	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝 土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.25			
49	010516002005	预埋铁件-拱门	1. 钢材种类: 门基础预埋 钢结构	t	0.022			
50	010516001005	螺栓-拱门	1. 钢材种类: 门基础预埋 钢结构	t	0.002			
51	B010	拱门	1. 拱门 2. 详设计图	项	1			
		秋千椅						
52	010101002006	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 按设计要求	m3	0.6			
53	010103001006	回填方	1. 密实度要求: 松填 2. 填方材料品种: 原土回 填	m3	0.25			
54	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种: 一二类土 2. 运距: 综合考虑	m3	0.35			
55	010404001006	垫层	1. 垫层材料种类、配合 比、厚度: 100厚碎石垫 层内掺6%水泥	m3	0.98			
56	010501003006	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝 土	m3	0.25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级: C20					
57	010516002006	预埋铁件-秋千椅	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.022			
58	010516001006	螺栓-秋千椅	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.002			
59	B011	秋千椅	1. 秋千椅 2. 详设计图	项	1			
		青石板汀步						
60	050201001003	园路	1. 园路整理 2. 垫层: 100厚碎石垫层内掺6%水泥 3. 垫层: 100厚C15混凝土垫层	m2	5.4			
61	050201013001	石汀步(步石、飞石)	1. 材质: 青石板汀步	m3	0.32			
		地面铺装						
62	050201001004	园路	1. 园路整理 2. 垫层: 100厚级配碎石砂 3. 垫层: 100厚C20混凝土垫层 4. 路面材质: 透水砖模板	m2	225.88			
		塑木地板						
63	010101001001	平整场地	1. 机械平整场地	m2	8.15			
64	010404001007	垫层	1. 人工级配碎石砂	m3	0.82			
65	010501001001	垫层	1. 预拌C20混凝土	m3	0.82			
66	011104002001	塑木地板	1. 铺设木楞 2. 铺设木地板	m2	8.49			
		火山岩砌筑景墙						
67	010101002007	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 按设计要求	m3	3.15			
68	010103001007	回填方	1. 密实度要求: 松填 2. 填方材料品种: 原土回填	m3	1.82			
69	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种: 一二类土 2. 运距: 综合考虑	m3	1.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	010501001002	垫层-火山岩砌筑景墙	1. 预拌C20混凝土垫层	m <sup>3</sup>	0.48			
71	050307010001	景墙	1. 火山岩砌筑30cm	m <sup>3</sup>	6.69			
		凉亭						
72	B012	凉亭	1. 凉亭 2. 详设计图	项	1			
		香斛小筑前广场						
		拆除猪舍砖木结构						
73	B013	拆除猪舍砖木结构(含清运)	1. 拆除猪舍砖木结构 2. 垃圾清运	m <sup>2</sup>	165			
		门牌						
74	010101002008	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m <sup>3</sup>	0.6			
75	010103001008	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m <sup>3</sup>	0.25			
76	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m <sup>3</sup>	0.35			
77	010404001008	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m <sup>3</sup>	0.98			
78	010501003007	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	0.25			
79	010516002007	预埋铁件-香斛小筑前广场门牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.022			
80	010516001007	螺栓-香斛小筑前广场门牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.002			
81	050304004003	木花架柱、梁(香斛小筑前广场)	1. 木材种类：防腐木 2. 防护材料种类：调和漆	m <sup>3</sup>	0.43			
82	050303009001	木(防腐木)屋面-香斛小筑前广场门牌	1. 防腐木博风板	m <sup>2</sup>	3.64			
83	B015	50厚防腐木雕刻造型板1560*350	1. 50厚防腐木雕刻造型板1560*350	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地面铺装						
84	010101001002	平整场地	1. 机械平整场地	m <sup>2</sup>	110.55			
85	010404001009	垫层	1. 人工级配碎石砂	m <sup>3</sup>	11.06			
86	010501001003	垫层-香斛小筑前广场	1. 预拌C20混凝土垫层	m <sup>3</sup>	11.06			
87	011102001001	石材楼地面	1. 1:4干硬性水泥砂浆 2. 20厚自然面火山石冰裂纹花岗岩	m <sup>2</sup>	110.55			
		树池围边						
88	琼050201004001	树池围牙、盖板	1. 50厚自然面火山石板 树池围牙	m	12			
		森林乐园						
		门牌						
89	010101002009	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m <sup>3</sup>	2.3			
90	010103001009	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m <sup>3</sup>	1.74			
91	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m <sup>3</sup>	0.89			
92	010404001010	垫层-森林乐园门牌	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m <sup>3</sup>	1.62			
93	010501003008	独立基础-森林乐园门牌	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	0.69			
94	010516002008	预埋铁件-森林乐园门牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.022			
95	010516001008	螺栓-森林乐园门牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.002			
96	050304004004	木花架柱、梁(森林乐园)	1. 木材种类：防腐木 2. 防护材料种类：调和漆	m <sup>3</sup>	0.4			
97	050303009002	木(防腐木)屋面-森林乐园门牌	1. 防腐木博风板	m <sup>2</sup>	3.12			
98	050303009003	木(防腐木)屋面-森林乐园门牌	1. 防腐木封檐板	m <sup>2</sup>	0.74			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
99	B017	30厚防腐木雕刻造型板	1. 30厚防腐木雕刻造型板	项	1			
100	B018	木宝顶	1. 防腐木宝顶	个	1			
101	B016	麻绳	1. 8mm麻绳	项	1			
102	B019	金属烤漆字	1. 金属烤漆字	项	1			
		乐园小径						
103	050201001005	园路	1. 园路整理 2. 垫层：100厚级配碎石砂 3. 垫层：100厚C20混凝土垫层 4. 路面材质：详见设计图	m <sup>2</sup>	59.07			
		地面铺装						
104	010101001003	平整场地	1. 机械平整场地	m <sup>2</sup>	492.77			
105	010404001011	垫层	1. 人工级配碎石砂	m <sup>3</sup>	49.28			
106	010501001004	垫层	1. 填石屑	m <sup>3</sup>	48.06			
107	011102003001	块料楼地面	1. 1:4干硬性水泥砂浆 2. 面砖：红砖	m <sup>2</sup>	25.18			
		沙坑						
108	010101002010	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m <sup>3</sup>	11.97			
109	010103001010	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m <sup>3</sup>	3.38			
110	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m <sup>3</sup>	8.59			
111	010103001011	回填沙	1. 填中砂	m <sup>3</sup>	5.32			
112	010404001012	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚干铺碎石	m <sup>3</sup>	1.77			
113	010401001001	砖基础	1. M5砂浆，MU7.5砌砖	m <sup>3</sup>	0.78			
114	010401012001	零星砌砖	1. 红砖砌筑围边	m <sup>3</sup>	0.11			
115	010501001005	垫层-沙坑	1. 预拌C15混凝土垫层	m <sup>3</sup>	0.61			
116	010702001001	木柱	1. 木材种类：防腐木 2. 防护材料种类：调和漆	m <sup>3</sup>	0.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		花窗小品						
117	010101001004	平整场地（青砖砌筑处）	1. 机械平整场地	m <sup>2</sup>	492.77			
118	010101002011	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m <sup>3</sup>	0.6			
119	010103001012	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m <sup>3</sup>	0.25			
120	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m <sup>3</sup>	0.35			
121	010404001013	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m <sup>3</sup>	0.98			
122	010501001006	垫层-花窗小品	1. 预拌C15混凝土垫层	m <sup>3</sup>	0.36			
123	010501003009	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	0.25			
124	010516002009	预埋铁件-花窗小品	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.022			
125	010516001009	螺栓-花窗小品	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.002			
126	B020	花窗小品	1. 花窗小品 2. 详设计图	个	1			
		配套设施						
127	B021	悬空杠	1. 悬空杠 2. 详设计图	项	1			
128	B022	多功能滑梯	1. 多功能滑梯 2. 详设计图	项	1			
129	B023	铁锁道	1. 铁锁道 2. 详设计图	项	1			
130	B024	木马	1. 木马 2. 详设计图	个	2			
131	B025	木猪	1. 木猪 2. 详设计图	个	3			
132	B026	木马车	1. 木马车 2. 详设计图	个	2			
133	B027	长劲鹿	1. 长劲鹿 2. 详设计图	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	B028	秋千	1. 秋千 2. 详设计图	个	1			
135	B029	独木桥	1. 独木桥 2. 详设计图	个	1			
136	B030	钻网笼	1. 钻网笼 2. 详设计图	项	1			
		入村大门						
137	010101002012	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m <sup>3</sup>	2.3			
138	010103001013	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m <sup>3</sup>	1.74			
139	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m <sup>3</sup>	0.89			
140	010404001014	垫层-入村大门	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m <sup>3</sup>	1.62			
141	010501003010	独立基础-入村大门	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	0.69			
142	010516002010	预埋铁件-入村大门	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.022			
143	010516001010	螺栓-入村大门	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.002			
144	050304004005	木花架柱、梁(入村大门)	1. 木材种类：防腐木 2. 防护材料种类：调和漆	m <sup>3</sup>	0.43			
145	B032	50厚防腐木雕刻造型板6400*1000	1. 50厚防腐木雕刻造型板6400*1000	项	1			
146	B033	30厚防腐木雕刻造型板3300*890	1. 30厚防腐木雕刻造型板3300*890	项	1			
147	B034	金属烤漆字	1. 金属烤漆字	项	1			
148	B035	金属烤漆造型艺术装饰物	1. 金属烤漆造型艺术装饰物 2. 详设计图	个	4			
		环路主路彩绘						
149	B036	主路路面彩绘	1. 主路路面彩绘	m	1400			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		围墙涂鸦						
150	B037	围墙涂鸦	1. 围墙涂鸦 2. 其余装饰 3. 详设计图	m2	144			
		三角池欢迎牌牌						
151	010101002013	挖一般土方-三角池欢迎牌牌	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m3	1.2			
152	010103001014	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	0.85			
153	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m3	0.95			
154	010404001015	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m3	0.98			
155	010501003011	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.25			
156	010516002011	预埋铁件-三角池欢迎牌牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.022			
157	010516001011	螺栓-三角池欢迎牌牌	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.002			
158	050304004006	木花架柱、梁(三角池欢迎牌牌)	1. 木材种类：防腐木 2. 防护材料种类：调和漆	m3	0.03			
159	B039	20厚防腐木浮雕板900*250	1. 20厚防腐木浮雕板900*250	项	1			
160	B040	麻绳	1. 8mm麻绳	项	1			
		指示牌一						
161	010101002014	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m3	2.4			
162	010103001015	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	1.01			
163	010103002014	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m3	1.39			
164	010404001016	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水	m3	1.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			泥					
165	010501003012	独立基础-指示牌一	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.5			
166	010516002012	预埋铁件-指示牌一	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.043			
167	010516001012	螺栓-指示牌一	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.005			
168	050304004007	木花架柱、梁(指示牌一)	1. 木材种类: 防腐木 2. 防护材料种类: 调和漆	m3	0.12			
169	B041	20厚防腐木浮雕板630*250	1. 20厚防腐木浮雕板630*250	项	4			
170	B042	麻绳	1. 8mm麻绳	项	4			
171	B043	金属烤漆造型艺术装饰物	1. 金属烤漆造型艺术装饰物 2. 详设计图	个	4			
172	B044	不锈钢烤漆吊灯	1. 不锈钢烤漆吊灯 2. 详设计图	个	4			
		指示牌二						
173	010101002015	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 按设计要求	m3	3.6			
174	010103001016	回填方	1. 密实度要求: 松填 2. 填方材料品种: 原土回填	m3	1.51			
175	010103002015	余方弃置	1. 废弃料品种: 一二类土 2. 运距: 综合考虑	m3	2.09			
176	010404001017	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 100厚碎石垫层内掺6%水泥	m3	2.94			
177	010501003013	独立基础-指示牌二	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.75			
178	010516002013	预埋铁件-指示牌二	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.065			
179	010516001013	螺栓-指示牌二	1. 钢材种类: 门基础预埋钢结构	t	0.008			
180	050304004008	木花架柱、梁(指示牌二)	1. 木材种类: 防腐木 2. 防护材料种类: 调和漆	m3	0.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
181	B045	20厚防腐木浮雕板750*420	1. 20厚防腐木浮雕板750*420	项	6			
182	B046	麻绳	1. 8mm麻绳	项	6			
183	B047	金属烤漆造型艺术装饰物	1. 金属烤漆造型艺术装饰物 2. 详设计图	个	6			
184	B048	不锈钢烤漆吊灯	1. 不锈钢烤漆吊灯 2. 详设计图	个	6			
		书屋店招						
185	010101002016	挖一般土方-书屋店招	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m3	0.75			
186	010103001017	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	0.4			
187	010103002016	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m3	0.5			
188	010404001018	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m3	0.49			
189	010501003014	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.27			
190	010516002014	预埋铁件-书店店招	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.011			
191	010516001014	螺栓-书店店招	1. 钢材种类：门基础预埋钢结构	t	0.001			
192	050304004009	木花架柱、梁(书屋店招)	1. 木材种类：防腐木 2. 防护材料种类：调和漆	m3	0.02			
193	B050	20厚防腐木浮雕板600*350	1. 20厚防腐木浮雕板600*350	项	1			
194	B052	金属烤漆造型艺术装饰物	1. 金属烤漆造型艺术装饰物 2. 详设计图	个	1			
		风车小品						
195	010101002017	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计要求	m3	4.8			
196	010103001018	回填方	1. 密实度要求：松填 2. 填方材料品种：原土回	m3	4.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			填					
197	010103002017	余方弃置	1. 废弃料品种：一二类土 2. 运距：综合考虑	m3	0.35			
198	010103001019	回填方(黏土)	1. 黏土回填	m3	0.34			
199	010404001019	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100厚碎石垫层内掺6%水泥	m3	0.98			
200	010501001007	垫层-风车小品	1. 预拌C15混凝土垫层	m3	0.29			
201	010501003015	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.25			
202	010516002015	预埋铁件	1. 钢材种类：风车小品基础预埋钢结构	t	0.022			
203	010516001015	螺栓	1. 钢材种类：风车小品基础预埋钢结构	t	0.002			
204	050307010002	景墙	1. 火山岩砌筑30cm	m3	2.2			
205	B051	风车小品	1. 风车小品 2. 详设计图	套	1			
		成品木马小品						
206	B053	成品木马小品	1. 老木马 2. 详设计图	套	2			
		南瓜小品						
207	B054	南瓜小品	1. 实木南瓜小品 2. 详设计图	套	1			
		栅栏						
		栅栏一						
208	010101001005	平整场地-栅栏一	1. 机械平整场地	m2	57.5			
209	010501001008	垫层	1. 预拌C10混凝土垫层	m3	5.75			
210	050307010003	景墙	1. 火山岩砌筑30cm	m3	40.25			
211	B055	青竹栅栏高800mm	1. 青竹栅栏高800mm 2. 详设计图	m	115			
		栅栏二						
212	011406001001	抹灰面油漆	1. 墙面清理 2. 原有矮墙涂饰	m2	159.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
213	050304004010	木花架柱、梁	1. 木材种类:防腐木 2. 防护材料种类:清漆	m3	1.81			
214	010902008001	嵌填缝	1. 801胶填缝	m	199			
215	011615001001	开孔(打洞)	1. 石材开孔	个	200			
		栅栏三						
216	010101002018	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计要求	m3	88.98			
217	010103001020	回填方	1. 密实度要求:松填 2. 填方材料品种:原土回 填	m3	43.51			
218	010103002018	余方弃置	1. 废弃料品种:一二类土 2. 运距:综合考虑	m3	45.48			
219	010501001009	垫层	1. 预拌C10混凝土垫层	m3	11.05			
220	050307010004	景墙	1. 火山岩砌筑40cm	m3	195.5			
		栅栏四						
221	010101001006	平整场地	1. 机械平整场地	m2	35			
222	010501001010	垫层	1. 预拌C10混凝土垫层	m3	4.55			
223	050307010005	景墙	1. 火山岩砌筑40cm	m3	21			
		栅栏五						
224	010101002019	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计要求	m3	16.56			
225	010103001021	回填方	1. 密实度要求:松填 2. 填方材料品种:原土回 填	m3	15.33			
226	010103002019	余方弃置	1. 废弃料品种:一二类土 2. 运距:综合考虑	m3	1.23			
227	010501003016	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝 土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.23			
228	010515001001	现浇构件钢筋	1. 圆钢筋HPB300 箍筋直 径>Φ10mm	t	0.031			
229	011503002001	硬木扶手、栏杆 、栏杆	1. 栏杆材料种类、规格: 塑木栏杆 2. 防护材料种类:清漆	m	46			
230	B059	造型雕刻	1. 造型雕刻	个	15			
		配套设施						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
231	B060	青石槽	1. 青石槽 2. 详设计图	套	6			
232	B061	木槽	1. 木槽 2. 详设计图	套	6			
233	B062	鸟巢	1. 鸟巢 2. 详设计图	套	12			
234	B063	风车	1. 风车 2. 详设计图	套	12			
		措施项目						
235	011702001001	基础(百香果门牌基础)	1. 基础类型: 门牌基础	m2	2.99			
236	011702001002	基础(廊架基础)	1. 基础类型: 门牌基础	m2	113.76			
237	050402001001	现浇混凝土垫层	1. 百香果红砖垫层模板	m2	20.4			
238	011702001003	基础(石斛门牌基础)	1. 基础类型: 门牌基础	m2	2.99			
239	050402001002	现浇混凝土垫层	1. 石斛红砖垫层模板	m2	26.67			
240	011702001004	基础(树屋基础)	1. 基础类型: 树屋基础	m2	56.32			
241	011702001005	基础(拱门基础)	1. 基础类型: 拱门基础	m2	2			
242	011702001006	基础(秋千椅拱门基础)	1. 基础类型: 秋千椅拱门基础	m2	2			
243	050402001003	现浇混凝土垫层	1. 青石板垫层模板	m2	5.76			
244	050402001004	现浇混凝土垫层	1. 树屋透水砖垫层模板	m2	20.5			
245	011702001007	基础	1. 基础类型: 塑木地板垫层模板	m2	1.21			
246	050402001005	现浇混凝土垫层	1. 书屋火山岩砌筑景墙垫层模板	m2	2.01			
247	011702001008	基础(香斛小筑前广场门牌基础)	1. 基础类型: 门牌基础	m2	2			
248	050402001006	现浇混凝土垫层	1. 香斛小筑前广场地面铺装垫层模板	m2	7.64			
249	011702001009	基础(森林乐园门牌基础)	1. 基础类型: 门牌基础	m2	3.92			
250	050402001007	现浇混凝土垫层	1. 乐园小径垫层模板	m2	10.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：景观工程

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
251	050402001008	现浇混凝土垫层	1. 沙坑垫层模板	m2	2.99				
252	011702001010	基础 (花窗小品基础)	1. 基础类型: 花窗小品基础	m2	2				
253	050402001009	现浇混凝土垫层	1. 花窗小品垫层模板	m2	1.69				
254	011702001011	基础 (入村大门基础)	1. 基础类型: 入村大门基础	m2	3.92				
255	011702001012	基础 (三角池欢迎牌牌基础)	1. 基础类型: 三角池欢迎牌基础	m2	2				
256	011702001013	基础 (指示牌一基础)	1. 基础类型: 指示牌一基础	m2	4				
257	011702001014	基础 (指示牌二基础)	1. 基础类型: 指示牌二基础	m2	6				
258	011702001015	基础 (书屋店招基础)	1. 基础类型: 书屋店招基础	m2	1.69				
259	050402001010	现浇混凝土垫层	1. 风车小品垫层模板	m2	1.8				
260	011702001016	基础 (风车小品基础)	1. 基础类型: 风车小品基础	m2	2				
261	050402001011	现浇混凝土垫层	1. 栅栏一垫层模板	m2	23.1				
262	050402001012	现浇混凝土垫层	1. 栅栏三火山岩砌筑景墙垫层模板	m2	34.13				
263	050402001013	现浇混凝土垫层	1. 栅栏四火山岩砌筑景墙垫层模板	m2	14.13				
264	011702001017	基础 (栅栏五基础)	1. 基础类型: 栅栏五基础	m2	8.19				
265	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 景观挖掘机进出场	台·次	1				
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：景观工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会  
岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：景观工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：绿化工程

尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	整理绿化地		
1.2	种植土回填		
1.3	栽植棕榈		
1.4	栽植乔木		
1.5	栽植灌木		
1.6	栽植花卉		
1.7	栽植竹类		
1.8	栽植藤本植物		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建设  
项目

工程名称：绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		整理绿化地						
1	050101010001	整理绿化用地	1. 整理绿化地	m2	1445			
		种植土回填						
2	010103001022	回填方	1. 外购土回填 2. 运距：综合考虑	m3	433.5			
		栽植棕榈						
3	050102004001	栽植棕榈类	1. 栽植旅人蕉 2. 养护期：6个月 3. 树木支撑：三角桩	株	14			
		栽植乔木						
4	050102001001	栽植乔木	1. 栽植黄花鸡蛋花 2. 养护期：6个月 3. 树木支撑：三角桩	株	10			
		栽植灌木						
5	050102002001	栽植灌木	1. 栽植红花夹竹桃 2. 养护期6个月	株	34			
6	050102002002	栽植灌木	1. 栽植三角梅 2. 养护期6个月	株	25			
7	050102002003	栽植灌木	1. 栽植石斛 2. 养护期6个月	m2	495			
8	050102002004	栽植灌木	1. 栽植紫罗兰 2. 养护期6个月	m2	420			
9	050102002005	栽植灌木	1. 栽植雪茄花 2. 养护期6个月	m2	40			
10	050102002006	栽植灌木	1. 栽植银边草 2. 养护期6个月	m2	40			
11	050102002007	栽植灌木	1. 栽植变叶木 2. 养护期6个月	m2	50			
12	050102002008	栽植灌木	1. 栽植大叶红草 2. 养护期6个月	m2	50			
		栽植花卉						
13	050102008001	栽植花卉	1. 栽植七彩竹芋 2. 养护期6个月	m2	50			
		栽植竹类						
14	050102003001	栽植竹类	1. 栽植青皮竹	丛	117			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 养护期6个月					
		栽植藤本植物						
15	050102006001	栽植攀缘植物	1. 栽植百香果 2. 养护期6个月	株	200			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：绿化工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会

工程名称：绿化工程

岭尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭  
尾村美丽乡村建设项目

工程名称：路灯工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：路灯工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目							
1	040101001001	土方开挖	1. 名称: 土方开挖 2. 挖土深度: 2m以内	m3	38.4				
2	040103002001	土方外运	1. 废弃料品种: 土方外运 2. 运距: 5km	m3	38.4				
3	040303002001	混凝土基础	1. 名称: 混凝土基础 2. 混凝土强度等级: C25	m3	2.4				
4	041102002001	基础模板	1. 构件类型: 混凝土基础模板	m2	30				
5	030412007001	太阳能灯	1. 名称: 太阳能灯 2. 型号: LED光源, 45w/24v 3. 灯杆材质、规格: 灯杆5m 4. 附件配置要求: 太阳能板18v-2*140w pc50 rvv3*4	套	30				
6	030409001001	接地极	1. 名称: 接地极 2. 材质: 接地角铁 3. 规格: L50X5 L=2.5m	根	60				
7	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 接地扁钢 3. 规格: 40X4	m	120				
8	040807003001	接地装置调试	1. 名称: 接地装置调试	系统	30				
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：路灯工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：路灯工程

尾村美丽乡村建设项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主 材费-单价措施项 目设备费-人材机 价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主 材费-单价措施项 目设备费-人材机 价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时， 视频监控费 暂按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台枪 机800元/月 计算，工程 结算时，按 实际费用计 算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会

工程名称：路灯工程

岭尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJ CS_DERGF+FBFX_ DEJSRGF+DJCS_D EJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：水吧土建工程

尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	金属结构工程		
1.6	装饰工程		
1.7	配套工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：水吧土建工程

尾村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：水吧土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101002020	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土	m <sup>3</sup>	74.18			
2	010103001023	回填方	1. 原土回填 2. 机械夯实	m <sup>3</sup>	53.34			
3	010103002020	余方弃置	1. 挖掘机挖装一、二类土 2. 机械运土方 3. 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	20.84			
		砌筑工程						
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：180mm灰砂砖	m <sup>3</sup>	10.64			
5	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气块混凝土	m <sup>3</sup>	11			
		钢筋混凝土工程						
6	010501001011	垫层	1. C15预拌混凝土垫层	m <sup>3</sup>	4.5			
7	010501003017	独立基础-水吧	1. C30预拌混凝土独立基础	m <sup>3</sup>	13.84			
8	010502001001	矩形柱	1. C30预拌混凝土矩形柱	m <sup>3</sup>	5.66			
9	010502002001	构造柱-水吧	1. C30预拌混凝土构造柱	m <sup>3</sup>	1.51			
10	010503005001	过梁	1. C30预拌混凝土过梁	m <sup>3</sup>	0.32			
11	010503002001	矩形梁-水吧	1. C30预拌混凝土矩形梁	m <sup>3</sup>	13.12			
12	010507007001	其他构件-水吧	1. C30预拌混凝土小型构件	m <sup>3</sup>	0.1			
13	010515001002	现浇构件钢筋-水吧	1. 砌体内加固钢筋	t	0.078			
14	010515001003	现浇构件钢筋-水吧	1. 带肋钢筋HRB400以内直径≤φ10mm	t	0.126			
15	010515001004	现浇构件钢筋-水吧	1. 带肋钢筋HRB400以内直径≤φ18mm	t	2.103			
16	010515001005	现浇构件钢筋-水吧	1. 带肋钢筋HRB400以内箍筋直径≤φ10mm	t	0.978			
17	010516003001	机械连接-水吧	1. 电渣压力焊接 ≤φ18	个	96			
		门窗工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：水吧土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	010802003001	钢质防火门	1. 钢质防火门	m <sup>2</sup>	1.89			
19	010802001001	金属(塑钢)门-水吧	1. 铝合金平开门	m <sup>2</sup>	5.04			
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 铝合金推拉窗	m <sup>2</sup>	2.16			
21	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 铝合金平开窗	m <sup>2</sup>	27			
		金属结构工程						
22	010606002001	钢檩条-水吧	1. 钢檩条制作及安装 2. 金属构件运输, 运距综合考虑 3. 机械除锈 4. 红丹防锈漆一遍 5. 酚醛树脂漆一遍	t	0.711			
23	010516002016	预埋铁件-水吧	1. 预埋铁件制作及安装 2. 金属构件运输, 运距综合考虑 3. 机械除锈 4. 红丹防锈漆一遍 5. 酚醛树脂漆一遍	t	0.162			
24	010901002001	型材屋面-水吧	1. 压型屋面板	m <sup>2</sup>	136			
		装饰工程						
		地面						
25	011101006001	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度: 30mm 2. 细石混凝土找平	m <sup>2</sup>	89.25			
26	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 水泥防水砂浆 1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖 450*450	m <sup>2</sup>	89.25			
		墙面						
		内墙						
27	011201001001	墙面一般抹灰	1. 1:3水泥砂浆抹灰 2. 厚度: 15mm	m <sup>2</sup>	127.85			
28	010903002001	墙面涂膜防水	1. 聚合物水泥防水涂料 2. 厚度1.2mm	m <sup>2</sup>	127.85			
29	011204003001	块料墙面	1. 1:1水泥砂浆 2. 瓷砖300*300	m <sup>2</sup>	127.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：水吧土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		外墙						
		真石漆						
30	011201002001	墙面装饰抹灰-水吧	1.装饰抹灰 打底 墙面界面剂	m2	59.39			
31	011201001002	墙面一般抹灰	1.挂贴玻璃纤维网格布 2.外墙抹灰5mm	m2	59.39			
32	010903002002	墙面涂膜防水	1.JS防水涂料 2.厚度1mm	m2	59.39			
33	011407001001	墙面喷刷涂料	1.真石漆墙面	m2	59.39			
		面砖						
34	011201001003	墙面一般抹灰	1.外墙抹灰15mm	m2	34.96			
35	010903002003	墙面涂膜防水	1.JS防水涂料 2.厚度1.2mm	m2	34.96			
		屋面						
36	010901001001	瓦屋面	1.蓝色琉璃瓦	m2	136			
		天花						
37	011302002001	格栅吊顶	1.铝合金格栅吊顶	m2	89.25			
		装饰柱						
38	011201001004	墙面一般抹灰	1.外墙抹灰15mm	m2	10.5			
39	010903002004	墙面涂膜防水	1.JS防水涂料 2.厚度1.2mm	m2	10.5			
40	011201002002	墙面装饰抹灰	1.装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	m2	10.5			
41	011207001001	墙面装饰板	1.饰面层 防腐木薄板	m2	10.5			
		配套工程						
		散水						
42	010404001020	垫层-水吧	1.6厚砂垫层	m3	1.23			
43	010507001001	散水、坡道	1.6厚C15预拌混凝土散水 2.加浆抹光随捣随抹水泥砂浆整体面层5mm	m2	20.52			
		台阶						
44	010404001021	垫层	1.垫层 人工级配砂石	m3	0.54			
45	010507004001	台阶-水吧	1.C15预拌混凝土台阶	m3	0.54			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：水吧土建工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	011107001001	石材台阶面	1. 花岗岩台阶面层	m <sup>2</sup>	6.21			
		坡道						
47	010404001022	垫层	1. 干铺碎石垫层	m <sup>3</sup>	0.41			
48	010507001002	散水、坡道	1. 10厚C30坡道 2. 20mm1:2水泥砂浆面层 3. 金刚砂防滑条	m <sup>2</sup>	4.05			
49	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢栏杆扶手	m	4.2			
		措施项目						
50	011701001001	综合脚手架	1. 单层建筑综合脚手架 建筑面积500m <sup>2</sup> 以内	m <sup>2</sup>	100			
51	011702001018	基础	1. 垫层模板	m <sup>2</sup>	9.28			
52	011702001019	基础	1. 独立基础模板	m <sup>2</sup>	61.07			
53	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板	m <sup>2</sup>	64.68			
54	011702003001	构造柱-水吧	1. 构造柱模板	m <sup>2</sup>	17.71			
55	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m <sup>2</sup>	9.04			
56	011702006001	矩形梁	2. 矩形梁模板	m <sup>2</sup>	137.76			
57	011702025001	其他现浇构件-水吧	3. 小型构件模板	m <sup>2</sup>	1.32			
58	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 挖掘机进出场	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：水吧土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：水吧土建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：\_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）：\_\_\_\_\_

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会

工程名称：水吧土建工程

岭尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJ CS_DERGF+FBFX_ DEJSRGF+DJCS_D EJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：水吧安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	040801010001	成套配电箱(水吧)	1.名称:成套配电箱(水吧) 2.型号:根据设计要求	台	1			
2	030411005001	弱电箱	1.名称:弱电箱 2.材质、规格:按设计要求	个	1			
3	030411001001	配管SC80	1.名称:配管 2.材质、规格:SC80	m	30			
4	030411001002	配管PC20	1.名称:配管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	154.61			
5	030408001001	电力电缆YJV22-4*10	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV22-4*10	m	9.53			
6	030411004001	BV-4	1.名称:BV-4 2.配线形式:管内穿线	m	213			
7	030411004002	BV-2.5	1.名称:BV-2.5 2.配线形式:管内穿线	m	210.04			
8	030502007001	光缆	1.名称:光缆 2.敷设方式:管内穿线	m	20			
9	030412005001	荧光灯	1.名称:吸顶灯	套	16			
10	030412005002	防水吸顶灯	1.名称:防水吸顶灯 2.安装形式:吸顶	套	1			
11	030404035001	五孔插座	1.名称:五孔插座 2.安装方式:暗装	个	19			
12	030502004001	电视插座	1.名称:电视插座 2.安装方式:暗装	个	1			
13	030502012001	网络插座	1.名称:网络插座 2.安装方式:暗装	个	2			
14	030412003001	高度标志(障碍)灯-水吧	1.名称:应急灯	套	3			
15	030404034001	单联单控开关	1.名称:单联单控开关 2.安装方式:暗装	个	1			
16	030404034002	双联单控开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:暗装	个	1			
17	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒	个	44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：水吧安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 安装形式: 暗装					
18	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线	m	80			
19	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 材质: 镀锌圆钢 3. 规格: Φ12	m	32.2			
20	030409001002	接地极	1. 名称: 接地极 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: 50*5	根	1			
		给排水工程						
21	010101002021	挖一般土方	1. 名称: 土方开挖 2. 挖土深度: 2m以内	m <sup>3</sup>	66			
22	010103001024	土方回填	1. 名称: 土方回填	m <sup>3</sup>	66			
23	031001006001	pp-r给水管dn40	1. 名称: pp-r给水管dn40 2. 介质: 水 3. 连接形式: 热熔	m	30			
24	031001006002	pp-r给水管dn20	1. 名称: pp-r给水管dn20 2. 介质: 水 3. 连接形式: 热熔	m	6			
25	031003013001	水表	1. 名称: 螺纹IC卡水表 2. 型号、规格: DN20 3. 连接形式: 螺纹	组	1			
26	031003001001	铜截止阀DN20	1. 类型: 截止阀DN20 2. 材质: 铜质	个	1			
27	031001006003	U-PVC塑料管 De110	1. 名称: u-pvc塑料排水管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De110 4. 连接形式: 粘接	m	25			
28	031001006004	U-PVC塑料管 De75	1. 名称: u-pvc塑料排水管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De75 4. 连接形式: 粘接	m	5			
29	031004008001	不锈钢地漏DN50	1. 名称: 不锈钢地漏 2. 规格、类型: DN50	组	1			
30	031004003001	洗脸盆	1. 名称: 洗脸盆 2. 组装形式: 挂墙式	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：水吧安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：水吧安装工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会  
岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：水吧安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：书吧土建工程

尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	金属结构工程		
1.6	装饰工程		
1.7	配套工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：书吧土建工程

尾村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：书吧土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101002022	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土	m3	38.59			
2	010103001025	回填方	1. 原土回填 2. 机械夯实	m3	27.53			
3	010103002021	余方弃置	1. 挖掘机挖装一、二类土 2. 机械运土方 3. 运距综合考虑	m3	11.06			
		砌筑工程						
4	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：180mm灰砂砖	m3	5.33			
		钢筋混凝土工程						
5	010501001012	垫层	1. C15预拌混凝土垫层	m3	2.41			
6	010501003018	独立基础-书吧	1. C30预拌混凝土独立基础	m3	7.74			
7	010502001002	矩形柱	1. C30预拌混凝土矩形柱	m3	2.79			
8	010502002002	构造柱-书吧	1. C30预拌混凝土构造柱	m3	0.75			
9	010503002002	矩形梁-书吧	1. C30预拌混凝土矩形梁	m3	6.47			
10	010507007002	其他构件-书吧	1. C30预拌混凝土小型构件	m3	0.09			
11	010515001006	现浇构件钢筋-书吧	1. 砌体内加固钢筋	t	0.033			
12	010515001007	现浇构件钢筋-书吧	1. 带肋钢筋HRB400以内直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.058			
13	010515001008	现浇构件钢筋-书吧	1. 带肋钢筋HRB400以内直径 $\leq \phi 18$ mm	t	1.096			
14	010515001009	现浇构件钢筋-书吧	1. 带肋钢筋HRB400以内箍筋直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.473			
15	010516003002	机械连接-书吧	1. 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	个	48			
		门窗工程						
16	010802001002	金属(塑钢)门-书吧	1. 铝合金平开门	m2	2.1			
17	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 铝合金平开窗	m2	25.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：书吧土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		金属结构工程						
18	010606002002	钢檩条-书吧	1. 钢檩条制作及安装 2. 金属构件运输, 运距综合考虑 3. 机械除锈 4. 红丹防锈漆一遍 5. 酚醛树脂漆一遍	t	0.332			
19	010516002017	预埋铁件-书吧	1. 预埋铁件制作及安装 2. 金属构件运输, 运距综合考虑 3. 机械除锈 4. 红丹防锈漆一遍 5. 酚醛树脂漆一遍	t	0.081			
20	010901002002	型材屋面-书吧	1. 压型屋面板	m2	69.63			
		装饰工程						
		地面						
21	011101006002	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度: 30mm 2. 细石混凝土找平	m2	43.1			
22	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 水泥防水砂浆 1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖 450*450	m2	43.1			
		墙面						
		内墙						
23	011201001005	墙面一般抹灰	1. 1:3水泥砂浆抹灰 2. 厚度: 15mm	m2	56.78			
24	010903002005	墙面涂膜防水	1. 聚合物水泥防水涂料 2. 厚度1.2mm	m2	56.78			
25	011204003002	块料墙面	1. 1:1水泥砂浆 2. 瓷砖300*300	m2	56.78			
		外墙						
		真石漆						
26	011201002003	墙面装饰抹灰-书吧	1. 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	m2	35.5			
27	011201001006	墙面一般抹灰	1. 挂贴玻璃纤网格布 2. 外墙抹灰5mm	m2	35.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：书吧土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010903002006	墙面涂膜防水	1. JS防水涂料 2. 厚度1mm	m2	35.5			
29	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 真石漆墙面	m2	35.5			
		面砖						
30	011201001007	墙面一般抹灰	1. 外墙抹灰15mm	m2	21.28			
31	010903002007	墙面涂膜防水	1. JS防水涂料 2. 厚度1.2mm	m2	21.28			
		屋面						
32	010901001002	瓦屋面	1. 蓝色琉璃瓦	m2	69.63			
		天花						
33	011302002002	格栅吊顶	1. 铝合金格栅吊顶	m2	43.1			
		配套工程						
		散水						
34	010404001023	垫层-书吧	1. 6厚砂垫层	m3	0.77			
35	010507001003	散水、坡道	1. 6厚C15预拌混凝土散水 2. 加浆抹光随捣随抹水 泥砂浆整体面层5mm	m2	12.89			
		台阶						
36	010404001024	垫层	1. 垫层 人工级配砂石	m3	0.18			
37	010507004002	台阶-书吧	1. C15预拌混凝土台阶	m3	0.18			
38	011107001002	石材台阶面	1. 花岗岩台阶面层	m2	2.07			
		坡道						
39	010404001025	垫层	1. 干铺碎石垫层	m3	0.41			
40	010507001004	散水、坡道	1. 10厚C30坡道 2. 20mm1:2水泥砂浆面层 3. 金刚砂防滑条	m2	4.05			
41	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢栏杆扶手	m	4.2			
		措施项目						
42	011701001002	综合脚手架	1. 单层建筑综合脚手架 建筑面积500m2以内	m2	49.1			
43	011702001020	基础	1. 垫层模板	m2	4.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：书吧土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
44	011702001021	基础	1. 独立基础模板	m2	32.49				
45	011702002002	矩形柱	1. 矩形柱模板	m2	31.92				
46	011702003002	构造柱-书吧	1. 构造柱模板	m2	9.84				
47	011702006002	矩形梁	2. 矩形梁模板	m2	67.94				
48	011702025002	其他现浇构件-书吧	3. 小型构件模板	m2	1.15				
49	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 挖掘机进出场	台·次	1				
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：书吧土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：书吧土建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会  
岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：书吧土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJ CS_DERGF+FBFX_ DEJSRGF+DJCS_D EJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：书吧安装工程

尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：书吧安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气						
1	040801010002	成套配电箱(书吧)	1.名称:成套配电箱(书吧) 2.型号:根据设计要求	台	1			
2	030411005002	弱电箱	1.名称:弱电箱 2.材质、规格:按设计要求	个	1			
3	030411001003	配管SC50	1.名称:配管 2.材质、规格:SC50	m	10			
4	030411001004	配管PC20	1.名称:配管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	100			
5	030408001002	电力电缆YJV22-4*6	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV22-4*6	m	10			
6	030411004003	BV-4	1.名称:BV-4 2.配线形式:管内穿线	m	117.07			
7	030411004004	BV-2.5	1.名称:BV-2.5 2.配线形式:管内穿线	m	112.83			
8	030502007002	光缆	1.名称:光缆 2.敷设方式:管内穿线	m	10			
9	030412005003	荧光灯	1.名称:吸顶灯	套	8			
10	030404035002	五孔插座	1.名称:五孔插座 2.安装方式:暗装	个	10			
11	030502004002	电视插座	1.名称:电视插座 2.安装方式:暗装	个	1			
12	030502012002	网络插座	1.名称:网络插座 2.安装方式:暗装	个	1			
13	030412003002	高度标志(障碍)灯-书吧	1.名称:应急灯	套	2			
14	030404034003	双联单控开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:暗装	个	1			
15	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	23			
16	030409003002	避雷引下线	1.名称:避雷引下线	m	70			
17	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢	m	9.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：书吧安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格: Φ12					
18	030409001003	接地极	1. 名称: 接地极 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: 50*5	根	1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭  
尾村美丽乡村建设项目

工程名称：书吧安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：书吧安装工程  
 标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目  
 单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_  
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表6)

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：书吧安装工程  
 标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目  
 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			—

# 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会

工程名称：书吧安装工程

岭尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：公厕土建工程

尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	金属结构工程		
1.6	装饰工程		
1.7	配套工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：公厕土建工程

尾村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：公厕土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101002023	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	27.12			
2	010103001026	回填方	1.原土回填 2.机械夯实	m3	20.13			
3	010103002022	余方弃置	1.挖掘机挖装一、二类土 2.机械运土方 3.运距综合考虑	m3	6.99			
		砌筑工程						
4	010404001026	垫层	1.干铺碎石垫层	m3	0.95			
5	010401001002	砖基础	1.砖基础	m3	1.51			
6	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:180mm灰砂砖	m3	3.86			
7	010402001002	砌块墙	1.蒸压加气混凝土砌块墙	m3	0.59			
		钢筋混凝土工程						
8	010501001013	垫层	1.C15预拌混凝土垫层	m3	2.22			
9	010501003019	独立基础-公厕	1.C30预拌混凝土独立基础	m3	2.3			
10	010502001003	矩形柱	1.C30预拌混凝土矩形柱	m3	1.15			
11	010502002003	构造柱-公厕	1.C30预拌混凝土构造柱	m3	0.44			
12	010503002003	矩形梁-公厕	1.C30预拌混凝土矩形梁	m3	0.8			
13	010507007003	其他构件-公厕	1.C30预拌混凝土小型构件	m3	0.18			
14	010515001010	现浇构件钢筋-公厕	1.砌体内加固钢筋	t	0.018			
15	010515001011	现浇构件钢筋-公厕	1.带肋钢筋HRB400以内直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	0.116			
16	010515001012	现浇构件钢筋-公厕	1.带肋钢筋HRB400以内直径 $\leq \phi 18\text{mm}$	t	0.55			
17	010515001013	现浇构件钢筋-公厕	1.带肋钢筋HRB400以内箍筋直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	0.23			
18	010516003003	机械连接-公厕	1.电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	个	32			
		门窗工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：公厕土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010802001003	金属(塑钢)门	1. 塑钢成品门	m <sup>2</sup>	2.94			
20	010807003001	金属百叶窗	1. 铝合金格栅窗	m <sup>2</sup>	0.72			
		金属结构工程						
21	010606002003	钢檩条-公厕	1. 钢檩条制作及安装 2. 金属构件运输, 运距综合考虑 3. 机械除锈 4. 红丹防锈漆一遍 5. 酚醛树脂漆一遍	t	0.086			
22	010516002018	预埋铁件-公厕	1. 预埋铁件制作及安装 2. 金属构件运输, 运距综合考虑 3. 机械除锈 4. 红丹防锈漆一遍 5. 酚醛树脂漆一遍	t	0.054			
23	010901002003	型材屋面-公厕	1. 压型屋面板	m <sup>2</sup>	9.88			
		装饰工程						
		地面						
24	011101006003	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度: 30mm 2. 细石混凝土找平	m <sup>2</sup>	16.9			
25	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. JS防水涂料 2. 厚度2mm	m <sup>2</sup>	16.9			
26	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 水泥防水砂浆 1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防滑地砖 450*450	m <sup>2</sup>	16.9			
		墙面						
		内墙						
27	011201001008	墙面一般抹灰	1. 1:3水泥砂浆抹灰 2. 厚度: 15mm	m <sup>2</sup>	23.58			
28	010903002008	墙面涂膜防水	1. 聚合物水泥防水涂料 2. 厚度1.2mm	m <sup>2</sup>	23.58			
		外墙						
		真石漆						
29	011201002004	墙面装饰抹灰-公厕	1. 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	m <sup>2</sup>	25.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建设  
项目

工程名称：公厕土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	011201001009	墙面一般抹灰	1. 挂贴玻璃纤维网格布 2. 外墙抹灰5mm	m <sup>2</sup>	25.14			
31	010903002009	墙面涂膜防水	1. JS防水涂料 2. 厚度1mm	m <sup>2</sup>	25.14			
32	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 真石漆墙面	m <sup>2</sup>	25.14			
		面砖						
33	011201001010	墙面一般抹灰	1. 外墙抹灰15mm	m <sup>2</sup>	6.96			
34	010903002010	墙面涂膜防水	1. JS防水涂料 2. 厚度1.2mm	m <sup>2</sup>	6.96			
		屋面						
35	010901001003	瓦屋面	1. 蓝色琉璃瓦	m <sup>2</sup>	9.88			
		配套工程						
		散水						
36	010404001027	垫层-公厕	1. 6厚砂垫层	m <sup>3</sup>	0.32			
37	010507001005	散水、坡道	1. 6厚C15预拌混凝土散水 2. 加浆抹光随捣随抹水 泥砂浆整体面层5mm	m <sup>2</sup>	5.4			
		成品拖布池						
38	01B001	成品拖布池	1. 成品拖布池	项	1			
		蹲便高差高出部分						
39	010401012002	零星砌砖	1. 零星砖砌体	m <sup>3</sup>	0.14			
40	011001006001	其他保温隔热	1. 陶粒回填200mm	m <sup>2</sup>	1.55			
		措施项目						
41	011701001003	综合脚手架	1. 单层建筑综合脚手架 建筑面积500m <sup>2</sup> 以内	m <sup>2</sup>	5.44			
42	011702001022	基础	1. 垫层模板	m <sup>2</sup>	6.3			
43	011702001023	基础	1. 独立基础模板	m <sup>2</sup>	7.68			
44	011702002003	矩形柱	1. 矩形柱模板	m <sup>2</sup>	15.36			
45	011702003003	构造柱-公厕	1. 构造柱模板	m <sup>2</sup>	4.36			
46	011702006003	矩形梁	2. 矩形梁模板	m <sup>2</sup>	10.3			
47	011702025003	其他现浇构件-公厕	3. 小型构件模板	m <sup>2</sup>	2.09			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：公厕土建工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
48	011705001004	大型机械设备进 出场及安拆	1. 挖掘机进出场	台·次	1				
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭  
尾村美丽乡村建设项目

工程名称：公厕土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：公厕土建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会

工程名称：公厕土建工程

岭尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJ CS_DERGF+FBFX_ DEJSRGF+DJCS_D EJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：公厕安装工程

尾村美丽乡村建设项目

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	给排水工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：公厕安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
1	040801010003	成套配电箱(公厕)	1.名称:成套配电箱(公厕) 2.型号:根据设计要求	台	1			
2	030411001005	配管SC80	1.名称:配管 2.材质、规格:SC80	m	10			
3	030411001006	配管PC20	1.名称:配管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	30			
4	030408001003	电力电缆YJV22-4*10	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV22-4*10	m	10			
5	030411004005	BV-2.5	1.名称:BV-2.5 2.配线形式:管内穿线	m	66.84			
6	030412005004	防水吸顶灯	1.名称:防水吸顶灯 2.安装形式:吸顶	套	2			
7	030404033001	风扇	1.名称:排气扇	台	2			
8	030404034004	双联单控开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:暗装	个	2			
9	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	6			
10	030409003003	避雷引下线	1.名称:避雷引下线	m	30			
11	030409005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ12	m	58			
12	030409001004	接地极	1.名称:接地极 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:50*5	根	1			
		给排水工程						
13	010101002024	土方开挖	1.名称:土方开挖 2.挖土深度:2m以内	m3	8.4			
14	010103001027	土方回填	1.名称:土方回填	m3	8.4			
15	031001006005	pp-r给水管dn40	1.名称:pp-r给水管dn40 2.介质:水 3.连接形式:热熔	m	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰  
村委会岭尾村美丽乡村建  
设项目

工程名称：公厕安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
16	031001006006	pp-r给水管dn20	1. 名称: pp-r给水管dn20 2. 介质: 水 3. 连接形式: 热熔	m	8.5				
17	031003013002	水表	1. 名称: 螺纹IC卡水表 2. 型号、规格: DN20 3. 连接形式: 螺纹	组	1				
18	031003001002	铜截止阀DN20	1. 类型: 截止阀DN20 2. 材质: 铜质	个	1				
19	031001006007	U-PVC塑料管 De110	1. 名称: u-pvc塑料排水 管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De110 4. 连接形式: 粘接	m	3.5				
20	031001006008	U-PVC塑料管 De63	1. 名称: u-pvc塑料排水 管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De63 4. 连接形式: 粘接	m	1.5				
21	031004006001	蹲便器	1. 材质: 陶瓷蹲便器	组	2				
22	031004008002	不锈钢地漏DN50	1. 名称: 不锈钢地漏 2. 规格、类型: DN50	组	2				
23	031004003002	洗脸盆	1. 名称: 洗脸盆 2. 组装形式: 挂墙式	组	2				
24	010507006003	检查井	1. 名称: 检查井	座	1				
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭尾村美丽乡村建设项目

工程名称：公厕安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会岭

工程名称：公厕安装工程

尾村美丽乡村建设项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：定安县岭口镇岭腰村委会

工程名称：公厕安装工程

岭尾村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。