

## 第三章 采购需求

### 一、项目描述和目的

业主方（海南省人民医院）现有1座配套的污水处理站，设计可处理污水为2800m<sup>3</sup>/天，为减少管理及运营费用，决定通过购买第三方运维服务的方式对污水站进行运维管理，以确保业主方污水处理系统的正常运转，使污水通过处理后能达标排放且污水排放满足现排污许可证证后管理的要求，减少污水处理的压力，并让污水处理站的管理更加规范；服务年限为3年，3年服务的费用预算总计为450万元人民币。

### 二、项目位置

污水处理站位于海口市秀英区秀华路19号业主方（海南省人民医院）院内；

### 三、资质要求

运维方（即：投标人）具有两名（含）以上员工持有【环保部门或环保协(分)会颁发的“专业技术类别”：水处理(高级)工程师(证书)】；具有两名（含）以上员工持有【环保部门或环保产业协会颁发“自动监控（水）运行工”证书】；具有行业协会（或环保分会）颁发的“生态环境保护设施运营维护企业资质 A(含)以上等级证书”。投标人如没有相关资质评审时将得不到相应的分值但不做废标处理。

### 四、运维要求

1、运维方投标时需提供运维方案；

2、运维方运维期间应对污水处理设备进行自费投入改造、原有设备的报废更新和日常维修保养、使用的污水消毒药剂自行出资购买、运维人员进行24小时值班；

3、运维方应采用生物技术、臭氧技术对污水进行处理；

4、运维方应接收、代管业主方两名工作人员，所代管的两名业主方人员的工资、待遇由业主方依据代管考核结果直接发放给个人；

5、运维方需承诺对运维期间如出现污水不达标排放造成被环保部门罚款，所罚款项由其承担；

6、运维必须符合《中华人民共和国环境保护法》（2015版）、《中华人民共和国水污染防治法》（2018版）、新排污许可证现的标准、规范要求。

### 6.1、污水排放标准

类别	监测点位	监测项目	排放标准限值	评价标准
废水排放	综合污水排放口	pH值（无量纲）	6-9	排污许可证
废水排放	综合污水排放口	氨氮（NH <sub>3</sub> -N） （mg/L）	45	排污许可证
废水排放	综合污水排放口	动植物油（mg/L）	20	排污许可证
废水排放	综合污水排放口	粪大肠菌群数 （MPN/L）	5000	排污许可证
废水排放	综合污水	化学需氧量	250	排污许可证

	排放口	(mg/L)		
废水排放	综合污水 排放口	挥发酚 (mg/L)	1.0	排污许可证
废水排放	综合污水 排放口	石油类 (mg/L)	20	排污许可证
废水排放	综合污水 排放口	五日生化需氧量 (mg/L)	100	排污许可证
废水排放	综合污水 排放口	悬浮物 (mg/L)	60	排污许可证
废水排放	综合污水 排放口	阴离子表面活性 剂 (LAS) (mg/L)	10	排污许可证
废水排放	综合污水 排放口	总磷 (以P计) (mg/L)	8	排污许可证
废水排放	综合污水 排放口	总氰化物 (mg/L)	0.5	排污许可证

## 6.2、污水站臭气排放标准

类别	监测点位	监测项目	排放标准限值	评价标准
废气无组织排放	污水处理 站周界 001	氨 (mg/Nm <sup>3</sup> )	1.0	排污许可证
废气无组织排放	污水处理	臭气浓度 (无量)	10	排污许可证

织排放	站周界 001	纲)		
废气无组 织排放	污水处理 站周界 001	甲烷 (%)	1.0	排污许可证
废气无组 织排放	污水处理 站周界 001	硫化氢 (mg/m <sup>3</sup> )	0.03	排污许可证
废气无组 织排放	污水处理 站周界 001	氯气 (mg/m <sup>3</sup> )	0.1	排污许可证
废气无组 织排放	污水处理 站周界 002	氨 (mg/Nm <sup>3</sup> )	1.0	排污许可证
废气无组 织排放	污水处理 站周界 002	臭气浓度 (无量 纲)	10	排污许可证
废气无组 织排放	污水处理 站周界 002	甲烷 (%)	1.0	排污许可证
废气无组 织排放	污水处理 站周界	硫化氢 (mg/m <sup>3</sup> )	0.03	排污许可证

	002			
废气无组织排放	污水处理站周界 002	氯气 (mg/m <sup>3</sup> )	0.1	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 003	氨 (mg/Nm <sup>3</sup> )	1.0	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 003	臭气浓度 (无量纲)	10	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 003	甲烷 (%)	1.0	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 003	硫化氢 (mg/m <sup>3</sup> )	0.03	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 003	氯气 (mg/m <sup>3</sup> )	0.1	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 004	氨 (mg/Nm <sup>3</sup> )	1.0	排污许可证

废气无组织排放	污水处理站周界 004	臭气浓度（无量纲）	10	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 004	甲烷（%）	1.0	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 004	硫化氢（mg/m <sup>3</sup> ）	0.03	排污许可证
废气无组织排放	污水处理站周界 004	氯气（mg/m <sup>3</sup> ）	0.1	排污许可证

7、运维期间必须严格做好交接班记录、运行记录、维修保养记录、药剂使用情况记录等工作，每满一年度的所有记录，运维方应分类、整理好后在次年第一个月将上年度的台帐及运行档案资料移交给业主方；运维期间还应根据业主方和政府相关部门的要求做好提供、报送所需材料（含数据统计）等工作；配合业主方做好各项检查工作，接受业主方的监管。

8、保证在运维期间所投设备运维3年期满后归业主方所有，且污水处理设备的维修保养时限再延长1年做为服务的保质期。

9、运维方开始运维后的前6个月，需按业主方要求投资对污水站

周边进行绿篱的种植、搭建氢氧化钠自动系统防护房、搭建格栅机防护房等。

10、充分了解业主方及周边区域污水管网，以便更好地做好和保证污水排放工作，能绘制并在投标时提供业主所在区域污水管网图。

11、安全生产是污水站运维的重要工作，运维方在投标前应熟悉业主方的环境，才能做到安全生产和更好地保证员工的安全；运维方投标时应提供为了解安全针对运维环境而编制的“突发环境事件环境风险评估报告”和为保障员工安全针对运维环境的“医院环境风险源及紧急疏散线路示意图”。

## **五、服务内容及要求**

1、项目服务范围:负责对业主方污水处理站的正常运行进行管理,使污水排放达到业主方排污许可证证后管理的要求并按业主方要求做好污水处理站的各项工作。

2、项目服务内容:负责对业主方的污水进行消毒处理,经消毒处理的污水排放达到目前业主方排污许可证证后管理的要求;负责对业主方的污水处理设备进行自费投入改造、原有设备的报废更新和日常维修保养、使用的污水消毒药剂自行出资购买、运维人员进行24小时值班等;在开始运维后的前6个月,按业主方要求自费投资对业主方的污水处理站周边进行绿篱的种植、搭建氢氧化钠自动系统防护房、搭建格栅机防护房等;运维期间必须严格做好交接班记录、运行记录、维修保养记录、药剂使用情况记录等工作,每满一年度的所有记录,运维方应分类、整理好后在次年第一个月将上年度的台帐及运行档案

资料移交给业主方；运维期间还应根据业主方和政府相关部门的要求做好提供、报送所需材料（含数据统计）等工作；配合业主方做好各项检查工作，接受业主方的监管；

### **3、服务质量标准及考核要求**

服务质量标准为：污水排放达到业主方目前排污许可证证后管理的要求和项目服务内容的要求；

考核要求达到：业主方对污水站管理的要求和第三方依法依规的监督、检查要求。

### **4、其他要求**

4.1 投标时要求提供的运营方案内容应包含但不限于：

4.1.1 编制运营管理方案（技术方案、管理方案、安全方案、应急预案）；

4.1.2 建立运营管理档案；

4.1.3 建立合理的运管组织机构；

4.1.4 建立台帐（如：运行日志、维修记录、自检记录等）；

4.1.5 组织开展日常运营操作培训工作；

4.1.6 制订定期进行设备维护保养工作方案（日、周、月、季度、年定期和应急维修）；

4.1.7 费用分析表；

4.2 投标人的报价应包括但不限于服务成本、法定税费和运营服务企业的利润等一切应尽费用；运营过程中应预见和不可预见的一切含税费用等。运维方必须详细理解采购文件的内容，以实现项目目标为标



准编制投标方案并进行报价。

#### 4.3 特别说明：

4.3.1 污水处理设施现场操作人员均持证上岗，完全符合国家规范要求。

4.3.2 污水站运行所需用电、照明、自来水、空调或风扇、值班睡床等办公设备（含工作电脑、桌椅）由业主承担。