

2、投标一览表

投标一览表

项目名称	永兴岛园林绿化养护管理项目
项目编号	HNKY-HK-C2021008
投标报价总计	(小写): ¥ 2340392.28 元 (大写): 贰佰叁拾肆万零叁佰玖拾贰元贰角捌分
服务期	一年
备注	

投标单位全称: 海南天创物业服务集团有限公司 (公章) 授权代表签字: 杜林



注:

- 1、投标一览表应准确填写, 若投标一览表与投标文件不符时, 以投标一览表为准。
- 2、报价中必须包含本项目全部服务、货物及相关税费等的所有费用。
- 3、报价一览表格式不得自行改动。



2.1、永兴岛园林绿化养护项目投标报价明细表

序号	项目	计算依据	计算式	月成本
一	人工成本	共计 17 人	1+...+13	151988.2
1	项目经理 (中级职称)	1 名, 3500 元/人·月	3500×1	3500
2	主管	1 名, 2700 元/人·月	2700×1	2700
3	绿化技工	1 名, 3000 元/人·月	3000×1	3000
4	保洁领班	1 名, 2200 元/人·月	2200×1	2200
5	环卫司机 (B 照)	2 名, 2500 元/人·月	2500×2	5000
6	环卫工	3 名, 2000 元/人·月	2000×3	6000
7	绿化领班 (技工)	2 名, 2500 元/人·月	2500×2	5000
8	绿化技工 (技工)	2 名, 2300 元/人·月	2300×2	4600
9	绿化工	4 名, 2000 元/人·月	2000×4	8000
10	绩效工资	按《三沙市直属事业单位聘用人员年终考核绩效工资实施办法》15%的优秀、65%的称职比例和工勤岗位的发放标准	17×15%×980+17×85%×637	11703.65
11	住房公积金	按月工资总额的 8%计	51703.65×8%	4136.29
12	社会五项保险	缴费基数: 养老保险缴费按最低标准: 3669.6 元的 (16%); 其余四险按最低缴费基数 3669.6 元的 (9.16%); 单位交费部分: 923.28 元/人/月	923.28×17 人	15695.76
13	福利 (按每年 2 个月假期分四次休, 平时无休)。	住岛补助 120 元/天, 按每人一年发放 10 个月计	120 元×30 天×17 人×10 个月÷12	51000
		上下岛出海补贴 230 元/天	230 元×8 次×17÷12	2606.67
		每年 4 至 10 月份发 300 元高温补贴	300 元×7 月×17÷12	2975
		员工食宿: 按 1500 元/人/月	1500×10×17÷12	21250
		体检费 1250 元/年	1250×17÷12	1770.83
14	服装费	600 元/人/12 个月	600×17÷12	850
二	园林绿化养护所需工具、设备、材料	绿化、环卫机械设备、工具、耗材、药剂、易耗品、办公用品折旧	详见附物资装备表 1-6	16175.38
				168163.58
				8
三	月实际发生费用: 168163.58			
	管理费: 168163.58×5% =8408.18			
	法定税费: 176571.76×6.72% =11865.62			
	利润: 188437.38×3.5%=6595.31			
四	月服务费: 195032.69 元/月			
	年服务费: 2340392.28 元/年			
三沙市永兴岛园林、绿化养护项目服务费用: 195032.69 元/月; 2340392.28 元/年				

