**采购需求**

**一、项目名称：2021年度崖州湾科技城大社区综合服务中心辅助执行服务项目**

**二、项目概要**

根据《海南省民政厅关于印发<关于开展大社区综合服务中心建设的指导意见>的通知》（琼民函〔2019〕68号）、《三亚市完善城乡社区治理机制试点方案》精神，为创新崖州区基层社会治理体系，加快推进乡村振兴战略和城乡融合发展，服务海南自贸区（港）建设，运营三亚市崖州区崖州湾科技城大社区综合服务中心。为做好大社区的运营工作，三亚市崖州区崖州湾科技城大社区综合服务中心拟通过政府购买服务方式，面向社会公开招募，购买2021年度崖州湾科技城大社区综合服务中心辅助执行服务项目。

（一）项目周期

1年。

（二）项目服务区域

三亚市崖州区崖州湾科技城大社区、深海科技城社区、水南村、南山村、大蛋村、南滨居及周边。

（三）项目服务地点

三亚市崖州区崖州湾科技城大社区综合服务中心

（四）项目服务群体

辖区户籍人口约32000余人，外来流动人口约30000余人。

**三、项目目标**

（一）总体目标

通过政府购买社会服务的方式，由服务机构组织人员进驻开展相关工作，通过政府引导、购买项目专职人员服务，充分发挥专业服务机构在组织、协调、沟通等方面的优势，有效开展针对崖州区服务购买项目，提升三亚市崖州区崖州湾科技城大社区综合服务中心管理的效率和成果。

（二）具体目标

1、配备21名专职人员在三亚市崖州区崖州湾科技城大社区综合服务中心办公，协助开展大社区相关业务。

2、工资标准按照《中共三亚市委办公室三亚市人民政府办公室关于印发<三亚市加强和完善城乡社区治理机制试点方案>的通知》（三办发〔2019〕107号）的规定执行。

3、为充分调动专职人员工作积极性，在总额不超过标准的情况下，经甲方许可后乙方可对专职人员工资及各项福利进行适当调整，以便与专职人员工作年限、学习、专业等工作资历相匹配。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目组团队成员** | | | | | |
| **项目分类** | **岗位** | **人数** | **学历** | **资格要求** | **职责** |
| 人力资源保障服务 | 项目主任 | 1名 | 本科及以上 | 中文、新闻、管理学、社会工作等相关专业，熟练使用办公软件，3年以上相关工作经验 | 开展大社区业务相关的工作 |
| 党建专员 | 3名 | 本科及以上 | 中文、新闻、思想政治等相关专业，文字功底强，具有相关党务工作经验，中共党员（含预备党员）优先 | 开展大社区业务相关的工作 |
| 社会事务受理中心工作人员 | 4名 | 本科及以上 | 普通话标准，语言表达能力强，具备良好的沟通能力和较强的亲和力，熟练掌握海南本地方言，持有毕业证 | 开展大社区业务相关的工作 |
| 综合办传播专员 | 1名 | 本科及以上 | 具有新媒体运营、公众号撰写及运营等媒体传播工作经验，尤其具有视频、图片、多媒体等编辑制作相关工作经验 | 开展大社区业务相关的工作 |
| 项目专员兼讲解员 | 1名 | 本科及以上 | 普通话标准，语言表达能力强，具备良好的沟通能力和较强的亲和力，熟练掌握海南本地方言，持有毕业证 | 开展大社区业务相关的工作 |
| 社会组织孵化工作人员 | 4名 | 本科及以上 | 社会学、心理学等相关专业，从事社会组织孵化相关工作1年以上 | 开展大社区业务相关的工作 |
| 项目工作人员 | 7名 | 本科及以上 | 中文、新闻、管理学等相关专业，熟练使用办公软件，有1年相关工作经验 | 开展大社区业务相关的工作 |

**四、项目服务内容及工作指标**

围绕崖州湾科技城大社区的实际需求，重点开展服务，包括但不限于如下内容：

（1）负责党群、社会治理、政务、公共治理、生活、公共法律、健康、文化、劳动就业和社会保障、自治共治、教育科普等方面的辅助执行服务。

（2）协调大社区事务、引领社区共治及指导村居自治的辅助执行服务。

（3）推动贯彻落实有关基层治理政策及措施的辅助服务。

**五、项目预算**

预算金额2,180,000.00元，报价不得超过预算金额，超过为无效报价。