

# 海南省农业学校-海南省农业学校学生宿舍修缮翻新工程（2021 年）-公开招标公告

## 项目概况

海南省农业学校学生宿舍修缮翻新工程（2021 年）招标项目的潜在投标人应在海南政府采购网-海南省政府采购电子化交易管理系统获取招标文件，并于 2021-05-11 09:00（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：HN202100000054

项目名称：海南省农业学校学生宿舍修缮翻新工程（2021 年）

预算金额：

序号	标包名称	预算金额(元)	最高限价(元)
1	第一包	¥3,975,916.10	¥3,975,916.10

采购需求：详见附件

合同履行期限：80 日历天

本项目是否接受联合体投标：

## 二、申请人的资格要求

### （一）投标人资质条件、能力和信誉：

1、资质条件：具有独立法人资格，具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，具备工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照。证明材料：投标文件中提供资质证书副本、安全生产许可证副本和企业法人营业执照副本复印件加盖单位公章，提交安全生产许可证副本原件核验。

2、财务要求：近 3 个年度内，2017 年度到 2019 年度；

经会计事务所或审计机构出具的财务审计报告。提供复印件加盖单位公章。（公司成立时限未满 3 年的企业，财务报表按实

际年限提供，成立不满一年的不提供）证明材料：提供财务审计报告原件核验。

### 3、信誉要求（企业诚信）：

（1）有效期：投标人提交投标文件截止之日止近 3 年内；

（2）投标人资格没有被取消、暂停；没有被处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态等情况；没有骗取中标行为或严重违约事件。投标人须提供信誉承诺函（格式自拟）

### 4、项目管理机构主要管理人员配备(具体数量配备详见招标文件附表九)：

（1）项目负责人（项目经理）资格：建筑工程专业贰级（含以上级）注册建造师执业资格，且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。拟派本项目负责人的注册证书原件信息 应与确认投标时填写的负责人一致。

（2）项目技术负责人建筑工程类专业，中级及以上工程师（提供职称证）

（3）其他项目管理机构主要管理人员岗位证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。

### 5、其他要求：

（1）本项目中要求提供的有关证书、文件等证明材料如下：投标人代表参加开标会议须携带以下资料原件随同投标文件一起提交，以供评标委员会审查：①法人授权委托书及受托人身份证（或法定代表人身份证明及法定代表人身份证）；②投标保证金转账凭证（电子转账凭证视为原件）或银行保函或建设工程投标保证金保险；③营业执照（或提供可通过扫描二维码查询企业情况的营业执照复印件加盖公章）；④资质证书（或提供可通过扫描二维码查询资质情况的资质证书复印件加盖公章）；⑤安全生产许可证副本（或提供可通过扫描二维码查询的安全

生产许可证复印件加盖公章)；⑥ 2017-2019 年度财务审计报告；

⑦项目经理的注册建造师注册证、技术负责人职称证、其他岗位人员岗位证（根据《关于在海南经济特区停止实施部分行政审批事项的决定》建筑企业主要负责人、项目负责人和安全员安全生产考核合格证停止核发，本项目不作评审。省外企业安全员可提供安全生产考核合格证）。

注：提供以上资料原件 核验，无原件者按无效投标处理，如涉及的证书、证件正在办理延期、换证、变更和年审等无法提供原件核验的，应提供相关部门办理事项的证明材料，提供可通过扫描二维码查询的电子版证件彩色打印件加盖公章视为原件；其他岗位人员提供 取得省级住房和城乡建设主管部门或其委托的管理机构颁发的岗位资格证书，或提供可通过扫描二维码查询的电子版证书彩色打印件加盖公章视为原件；投标单位在递交以上原件时，须将原件用一个完整包装袋包装，并同时附上原件递交清单，列明原件具体名称和份数。

(2) 建筑业企业参与投标前，应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站 (<http://www.hnjst.gov.cn/>) 登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信息，打印生成诚信档案手册，与投标文件一并密封提交评标委员会。

(3) 在评标阶段，招标人或者招标代理机构、评标专家委员会应当在“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 查询：投标人是否被人民法院列为失信被执行人，对属于失信被执行人的投标活动依法予以限制。两个以上的自然人、法人或者其

他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加投标活动的，应当对所有联合体成员进行失信被执行人信息查询。联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的，联合体视为失信被执行人。签订合同前或执行合同中，投标人为失信被执行人的，招标人依法取消其中标资格或中止合同。

(4) 本项目管理机构主要管理人员配备：最低人员配置：项目负责人（项目经理） 1 人、项目技术负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人、质量员 1 人，资料员 1 人。(5) 根据《关于在海南经济特区停止实施部分行政审批事项的决定》建筑企业主要负责人、项目负责人和安全员安全生产考核合格证停止核发，本

项目不作评审。省外企业安全员可提供安全生产考核合格证。

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求：政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，支持本国产品采购、促进中小企业发展。优先采购节能环保产品、扶持监狱企业和残疾人福利性单位等。

### 三、获取招标文件

时间：2021-04-20 至 2021-04-26，每天上午 00:00 至 12:00 ，下午 12:00 至 24:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南政府采购网-海南省政府采购电子化交易管理系统

方式：网上下载

售价：¥500.00 元

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间、开标时间：2021-05-11 09:00  
(北京时间)

地点：海口市南沙路 25 号光辉电影大厦 A 单元 6A3 房

## 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 六、其他补充事宜

(一) 获取招标文件缴费账号信息：

户名：海南泰合盛政府采购招标代理有限公司

开户行：招商银行海口国兴支行

账号：8989 0061 7610 608

(二) 投标人持获取招标文件的缴费凭证、公司营业执照复印件（加盖公章），现场领取电子版图纸，如因投标人自身原因未及时领取的，后果由投标人自行承担。

注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南政府采购网的通知《关于实施政府采购电子化交易管理系统试点应用工作的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705；

## 七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称：海南省农业学校

地址：海口市城西路 41 号

联系方式：13907621308

### 2. 采购代理机构信息

名称：海南泰合盛政府采购招标代理有限公司

地址：海南省海口市龙华区南沙路 25 号光辉电影院 A 单元 6A3 房

联系方式：0898-32695055

### 3. 项目联系方式

项目联系人：刘经理

电话：0898-32695055

2021年04月20日