

用户需求书

一. 项目概况

- 1、项目名称：澄迈县公办学校保安员购买服务项目；
- 2、采购编号：HNMY2021-021
- 3、分包号：A、B包；
- 4、预算金额：A包：人民币¥224.604万元，B包：人民币¥224.604万元，
报价不得超过预算金额。

二、A、B包服务内容及要求

（一）服务内容

- 1、项目实施地点：澄迈县； 2、项目服务人数：A包51人；B包51人
- 3、服务期限：安保人员派驻学校之日起12个月；甲方如有续签需求，乙方在同等条件下优先。
- 4、进驻时间：采购合同签订后,中标公司在30天内安排人员进驻；
- 5、服务质量要求：合格；
- 6、劳务派遣费用付款方式：按月支付，采购人将于每月支付本月份的劳务派遣费用。（具体付款方式由采购单位与中标单位双方协商一致并合同约定为准。）
- 7、为做好治安、巡防，防犯罪分子、防治安隐患、防突发事件等，保护学生与教职工的安全、维护工作区域范围内治安秩序和正常社会秩序”等治安巡逻管理工作，现购买第三方劳务派遣服务对保安人员进行统一聘用和管理。

（二）保安服务质量要求

- 1、保安员值勤时必须着装整齐，举止端正、文明礼貌、忠于职守、严格遵守甲、乙双方的各项规章制度，服从双重领导。建立24小时应急保障机制，随时处理各类突发事件。
- 2、保安员应保护采购方的人员、财产安全，维护责任区内的正常治安秩序，做好防抢、防盗、防火、防破坏等各方面的安全保卫工作，保障学校财产、教职员工、学生安全，发现问题及时向有关领导汇报。

3、供应商主动与采购人联系，听取采购人意见、掌握保安员的思想动态。若保安员违反规定或不能适应采购人的工作，要及时予以解决，接受采购人要求换人的建议，积极配合采购人做好各方面的工作。

4、保安员应严格遵守和执行采购人的各项规章制度，不得随意动用采购人设备，不得任意进入采购人的办公场所，无紧急情况不得动用采购人单位的电话，并要严守采购人的商业秘密。

5、供应商对派驻的保安员要有严格的管理制度，并协调好保安内部的管理，不得让保安人员在校园内发生争吵、上班聚集聊天等影响学校形象的行为。

6、供应商中标后须向采购人备案工作人员情况，并安排专人负责项目的管理、汇报工作，以便双方进行沟通交流，及时协调处理保安服务工作中出现的问题。

7、采购人定期、不定期检查保安员的工作情况，对不按规定值勤或者有违法违纪的保安员，提出批评，对屡教不改的，可向供应商提出调换人员的要求。

8、保安人员供应商管理人员要持证上岗，员工要统一着装，佩戴明显标志，工作规范，作风严谨，文明服务。必须懂得并熟悉校园内的安保设施设备的操作使用。

9、严格依照国家相关法律法规及《保安服务管理条例》规定履行职责，并严格遵守甲方规章制度、安全管理要求和制度，以及岗位工作纪律。

10、协助学校做好安全教育、突发事件自我保护、紧急疏散、消防常识、交通规则等基础知识。

11、依法严格执行学校门禁管理制度和人员、车辆及物资的管控要求，为校方认真做好护卫区域的防火、防盗、防破坏、防事故工作，并负责巡查护卫区域，维护学校正常秩序，确保学校合法权益。

中标方及所属安保人员需符合澄迈县公安局相关要求，本需求如县政府或上级部门有特别要求或有冲突的，以县政府或上级部门意见为准。

澄迈县校园保安岗位需求表

单位：澄迈县教育局

时间：2021年5月10日

序号	学校	安排派驻保安	分包情况	备注	
1	爱心学校	0	A包 (51人)	劳务派遣	
2	白莲中心	2			
3	白莲中学	2			
4	城东小学	2			
5	澄迈中学	3			
6	大丰学校	2			
7	福山中心	2			
8	福山中学	2			
9	和岭中心	2			
10	和岭中学	2			
11	红岗中心	2			
12	红光学校	2			需要女保安1人
13	红光中心	2			
14	红山小学	2			
15	华迈中学	0			物业外包
16	加乐中心	2			
17	加乐中学	2			
18	江南小学	1			
19	金安中心	2			
20	金江中心	2			
21	昆仑学校	2			
22	老城中心	2			
23	老城中学	2			
24	马村学校	2			
25	美亭学校	2			
26	桥头中心	2			
27	山口中心	1			
28	桥头中学	2			

29	仁兴中心	2	B包 (51人)	
30	瑞溪中心	2		
31	瑞溪中学	2		
32	石浮中心	2		需要女保安1人
33	实小博谭分校	2		
34	实验小学	2		
35	思源高中	0		劳务派遣
36	思源学校	0		劳务派遣
37	太平中心	2		
38	谭昌学校	2		
39	特殊教育学校	0		劳务派遣
40	文儒中心	2		
41	文儒中学	2		需要女保安1人
42	西达中心	1		
43	西达中学	2		
44	县二小	4		派2人协助局机关
45	县二中	3		
46	县三中	2		需要女保安1人
47	县一小	2		
48	新吴学校	2		
49	永发中心	2		
50	永发中学	2		需要女保安1人
51	长安中心	2		需要女保安1人
52	长安中学	2		
53	职校	2		
54	中兴中心	2		
55	中兴中学	2		需要女保安1人
56	青少年活动中心	1		
	合计	102		