

用户需求书

一、项目概况

- 1、项目名称:陵水县政务中心安保劳务外包项目
- 2、项目编号: HNHS-2021-038
- 3、服务期限: 1 年
- 4、采购预算: 240 万
- 5、中标供应商家数: 一家
- 6、聘用人员: 46 人
- 7、项目实施地点: 陵水黎族自治县县政务服务中心大楼及周边停车场。
- 8、项目招标的对象是指为我单位确定劳务外包服务公司并提供劳务外包人员。
- 9、劳务费用标准:
 - 9.1 劳务费用包括外包人员的月薪、五险一金、体检费、管理费。
 - 9.2 劳务人员的各项社会保险费和住房公积金标准由供方按海南省有关规定执行。
 - 9.3 招标形式——竞争性磋商
 - 9.4 未尽事宜由买卖双方在采购合同中详细约定。

一、服务要求和岗位人员具体安排

	岗位	保安勤务时间	值勤人数	休假	在岗人编	职 责
1	外围通道 大门岗	每日 24 小时值 守 8 小时勤务	6 人	3 人	9 人	负责大门管控, 负责所有人员、车辆、货物进出的管控
2	地下停车场	每日 24 小时值 守 8 小时勤务	2 人		2 人	负责车辆停放车库及进出 人员管控
3	监控室岗 位	每日 24 小时值 守	4 人	4 人	8 人	24 小时全面监控所有视频 及图像。指挥、管控所有岗 位工作。
4	政务大楼 岗位配置	每日 24 小时值 守 8 小时勤务	10 人	10 人	20 人	负责一二楼办证大厅、3-11 楼的护卫、服务引导, 作好 大楼消防及治安应急处置

5	机动配置	每日 24 小时值守 8 小时勤务	2 人		2 人	协助队长处置突发事件
6	夜间停车场及大楼巡逻	每日 24 小时值守 8 小时勤务	4 人		4 人	夜间负责全面巡逻及处置突发事件
7	项目主管	行政班	1 人		1 人	负责全面工作
			合计		46 人	

以上安保 24 小时勤务，以 8 小时岗位值勤为标准。施行 1 岗 4 人，24 小时 3 班倒 1 人轮休。

三、验收标准和要求：

- 1、服务期限：合同签订生效之日起 1 年。
- 2、服务地点：陵水黎族自治县县政务服务中心大楼及周边停车场。
- 3、付款条件：采购双方签订合同时另行约定。
- 4、验收要求：按招标文件技术参数及采购合同进行验收。