

文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程

项目编号：DGJY-ZC-002

竞争性磋商文件

采 购 人：文昌市水利水电技术服务中心

采购代理机构：东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司

二〇二一年九月



目 录

第一部分	竞争性磋商公告.....	1
第二部分	投标人须知.....	4
第三部分	合同协议书.....	17
第四部分	工程量清单.....	18
第五部分	评审程序、方法和标准.....	37
第七部分	图纸另附.....	45
第八部分	响应文件格式.....	46

第一部分 竞争性磋商公告

受文昌市水利水电技术服务中心（以下简称“采购人”）委托，东莞市建业工程造价咨询事务有限公司（以下简称“采购代理机构”）拟对文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程组织竞争性磋商工作，现邀请国内合格的投标人前来参加密封投标。

一、项目基本情况

1. 项目名称：文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程
2. 招标编号：DGJY-ZC-002
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：**2957614.32 元**（超过采购预算金额的投标文件按无效投标处理）；
5. 采购需求：文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程，具体以“工程量清单及图纸”为准；
6. 建设地点：海南省文昌市；
7. 工期：90 日历天；
8. 工程质量：合格。

二、投标人资格要求

1. 符合政府采购法第二十二条规定的投标人资格条件；
2. 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证，或按照国家“三证合一、一照一码”登记制度申请核发的新版合法的营业执照副本）；
3. 投标人须具备水利水电工程施工总承包叁级或以上资质，且具备有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目经理须具有水利水电工程专业二级或以上注册建造师执业资格，且未在其他在建项目担任项目经理；
4. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（2020 年度经会计师事务所审计的财务报告；新注册公司须提供注册时间起至今任意一个月或一个季度的财务报表）；
5. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2021 年 1 月至今任意一个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明）；
6. 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（证明材料：提供声明函，成立不足三年的从成立之日起计算）；
7. 投标人必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信

行为记录名单”以及中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”的投标人（提供发布公告之日起至开标时间截止之前的查询打印结果或网页截图并加盖单位公章）；

8. 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》，并提供打印海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台生成的诚信档案手册加盖单位公章加盖单位公章；

9. 本项目不接受以联合体形式参加招标活动。

三、获取磋商文件时间及地点

3.1、时间：2021年09月07日08时30分至2021年09月14日17时30分（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日）（北京时间，法定节假日除外）。

3.2、地点：海口市国兴大道八一小区3栋1002室

3.3、方式：现场获取，获取招标文件时须提供：（复印件加盖公章）

（1）营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一有效证件；

（2）法人代表授权委托书原件及法人代表身份证复印件、授权代表须提供现公司近一个月社保证明材料及身份证复印件；

（3）单位负责人证明、供应商的股东信息（工商行政部门打印或国家企业信用信息公示网上截图并加盖公章）。

3.4、售价：500元。

四、响应文件的递交截止时间及地点

1、响应文件递交时间：2021年09月18日10:30（北京时间），逾期或不符合规定的响应文件恕不接收；

2、开启时间：2021年09月18日10:30（北京时间）；

3、响应地点：海南省招标投标协会6号开标室【海口市蓝天路51号京航大酒店五楼】；

（如有变动，另行通知）。

4、公告发布媒介：中国海南政府采购网（www.ccgp-hainan.gov.cn）、全国公共资源交易平台（海南省）（zw.hainan.gov.cn/ggzy）。

五、联系方式

1. 采购人：文昌市水利水电技术服务中心

地点：文昌市文汇集中办公区二楼

联系人：黄工

联系方式：0898-63222165

2. 采购代理机构：东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司

地址：海口市国兴大道八一小区 3 栋 1002 室

联系人：陈工

联系电话：0898-65815112

第二部分 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
2.1	项目名称	文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程
2.2	项目编号	DGJY-ZC-002
2.3	采购人	名称：文昌市水利水电技术服务中心 地址：文昌市文汇集中办公区二楼 联系人：黄工 联系方式：0898-63222165
2.4	代理机构	名称：东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司 地址：海口市国兴大道八一小区3栋1002室 联系人：陈工 联系方式：0898-65815112
2.5	采购预算	¥2957614.32元
2.6	投资模式	财政资金
2.7	投标人资格要求	见第一部分竞争性磋商公告“二、投标人资格要求”
2.8	工期	90日历天
3.2	委托代表人的资格条件	磋商时需提供法人代表授权委托书及被授权人身份证原件。
3.3	委托代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务。提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。
7.1	现场考察和答疑会	不组织
12.3	是否允许选择性报价	不接受选择性报价
13.1	磋商保证金数额	人民币贰万元整（¥20000.00元）

13.2	磋商保证金 到账截止日期	2021年09月17日17:30（北京时间）
13.3	磋商保证金 缴纳方式	<p>投标保证金的形式：银行转账或银行保函支付等，须从供应商基本账户转出。</p> <p>递交投标保证金截止时间：2021年09月17日17时30分前（以进入指定帐户时间为准）递交至以下账户，禁止代交代缴。</p> <p>开户户名：东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司海南分公司</p> <p>开户银行：中国建设银行股份有限公司海口新海航支行</p> <p>开户账号：46001002536053034172</p>
14.1	响应文件有效期	自开启响应文件截止之日起 90日历天
15.1	响应文件份数、 递交时间、截止 时间、地点	<p>正本1份、副本2份，电子版响应文件2份（U盘、光盘各1份包含Word、PDF格式）</p> <p>递交截止时间：同开标时间</p> <p>地点：海南省招标投标协会6号开标室【海口市蓝天路51号京航大酒店五楼】，如有变动另行通知。（适用于现场递交）</p> <p>注：在响应文件递交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。</p>
18.2	是否退还 响应文件	不退还
20.1	磋商小组 的组成	磋商小组由3名专家组成，其中：采购人代表0人，专家3人。 评审专家从海南省综合评标专家库中随机抽取。
20.2	评审方法	经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。
25.3	成交候选 人数量	推荐3名成交候选投标人
30.1	招标代理 服务费	按照合同约定由采购人支付

需要补充的其他内容		
1	电子招标投标	否
2	履约保证金	由中标供应商与采购人合同约定 支付方式：银行保函、商业保函和商业保险保函
3	开标会投标单位须携带的资料	<p>1、开标现场需提交的原件：投标人代表参加开标会须携带并递交的原件随同投标文件一起提交，以供评委审查：（1）、营业执照、资质证书、安全生产许可证。备注：如证书情况可通过扫描二维码或通过网页查询的则可提供加盖公章的复印件，否则提供原件。</p> <p>（2）、法定代表人到场的提供法人身份证明和身份证、或委托代理人到场的提供法定代表人授权委托书及受托人身份证。（3）、项目负责人（项目经理）的注册建造师证书。（4）、《海南省建筑企业诚信档案手册》、投标保证金转账凭证（电子汇款凭证视同原件）或银行保函或建设工程投标保证金保险、2020年度财务审计报告（新注册公司须提供注册时间起至今任意一个月或一个季度的财务报表加盖公章视同原件）。备注：提供原件核验。</p> <p>2、磋商响应文件中所附的有关证明、证书、证件等材料均为真实有效的，采购人在开标现场及开标结束后有权对投标提交的证明、证书、证件等材料进行核实。经核实若虚假材料的，采购人有权没收投标保证金，若为中标单位的还将取消其中标资格，若已签订合同则取消合同并没收投标保证金和履约保证金，同时上报建设行政主管部门进行处罚。</p>
4	其他补充资料	<p>1、投标报价低于工程成本，将要求该供应商作书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或不能提供相关证明材料的，磋商小组将认定该供应商以低于工程成本恶意竞标，其磋商响应文件将被否决。</p> <p>2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；投标报价由供应商自行编制的，应当由本企业的造价专业人员（注册造价工程师或具有定额与预算职称资格人员）签字并加盖执业专用章（仅由注</p>

		<p>册造价工程师提供，职称资格人员不做要求）；供应商委托他人编制投标报价的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在投标文件中附有委托合同，同时应由被委托人的注册造价工程师签字并加盖执业专用章。</p> <p>3、小型和微型企业：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）文件的规定，对小、微企业予以价格评分适当优惠。若供应商为小型或微型企业者，须提供《中小企业声明函》，其参与评分的投标报价取值按投标报价的97%计（即按投标报价扣除3%后计算）。</p> <p>4、监狱企业：根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。</p> <p>5、残疾人福利性单位：根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，须提供《残疾人福利性单位声明函》。残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>6、价格扣除幅度：投标报价给予3%的扣除。投标人同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。</p> <p>7、供应商应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站（http://www.hnjst.gov.cn/）登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信</p>
--	--	--

		息，打印生成诚信档案手册，诚信档案手册须在响应文件中体现。
--	--	-------------------------------

A. 说明和释义

1适用范围

本磋商文件仅适用于本采购活动。

本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

2采购说明

项目名称：见投标人须知前附表。

项目编号：见投标人须知前附表。

采购人：见投标人须知前附表。

采购代理机构：见投标人须知前附表。

采购预算：见投标人须知前附表。

投资模式：见投标人须知前附表。

投标人资格要求：见投标人须知前附表。

工期：见投标人须知前附表。

3磋商授权委托

投标人的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。

委托代表人的资格条件：见投标人须知前附表。

委托代表人的代理权限：见投标人须知前附表。

委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

4磋商费用

投标人自行承担参加磋商的全部费用。

B. 磋商文件

5磋商文件的构成

磋商文件包括以下内容：

- （一）竞争性磋商公告；
- （二）投标人须知；
- （三）合同协议书；

- (四) 工程量清单;
- (五) 评审程序、方法和标准;
- (六) 图纸另附;
- (七) 响应文件格式。

投标人应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项，遵循格式文件的规定和签署要求。

6磋商文件的澄清和修改

提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标人；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

7现场考察和答疑会

现场考察和答疑会：见投标人须知前附表。

C. 响应文件

8响应文件计量单位和使用文字

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。投标人承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

9联合体

不接受投标人组成联合体。

10 响应文件的组成

响应文件

- 10.1.1 磋商报价(详见磋商文件第八部分响应文件格式);
- 10.1.2 商务响应文件(详见磋商文件第八部分响应文件格式);
- 10.1.3 技术响应文件(详见磋商文件第八部分响应文件格式);
- 10.1.4 投标人认为需加以说明的其他内容;

11 响应文件编制说明

响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。要求响应文件全部内容制作详细的目录(包括

页码的编制），为评审时查询作索引。

12 磋商报价

《报价一览表》中的每一个费用单项，均应填写单价和计算总价，并由法定代表人或授权委托人签署。

本项目只允许一个报价，不接受任何有选择性的报价。

报价全部采用人民币表示。

超出采购预算的报价为无效报价。

13 磋商保证金

磋商保证金金额：见投标人须知前附表。

磋商保证金缴纳时间：见投标人须知前附表。

磋商保证金缴纳方式：见投标人须知前附表。

投标人未按磋商文件要求提交磋商保证金的，报价无效。

未成交的投标人，磋商保证金将在成交通知书发出之日起5个工作日内，由招标代理机构在公司财务系统中操作退还磋商保证金。

成交的投标人，磋商保证金将在采购合同签署后5个工作日内，由招标代理机构在公司财务系统中操作退还磋商保证金。

发生下列情况之一，磋商保证金不予退还：

13.1.1 投标人在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

13.1.2 投标人在响应文件中提供虚假材料的；

13.1.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交投标人不与采购人签订合同的；

13.1.4 投标人与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的；

13.1.5 投标人提交磋商保证金后，至提交响应文件截止时间未参加磋商，且未在提交响应文件截止时间前书面通知采购代理机构声明放弃磋商的；

13.1.6 成交投标人不在规定期限内与采购人签订合同的；

13.1.7 投标人在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

14 响应文件的有效期

自开启响应文件截止之日起**90日历天**内，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

在特殊情况下，采购代理机构可与投标人协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的投标人，其磋商保证金的有效期也相应延长，但不能修改响应文件。

拒绝接受延长有效期要求的投标人，其磋商将被拒绝，磋商保证金将被退还。

15 响应文件的份数和签署

响应文件份数：见投标人须知前附表。

响应文件均须用不褪色墨水书写或打印。响应文件封面上应当清楚地注明“正本”或“副本”。响应文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。响应文件书脊上应注明“项目名称项目编号”。

响应文件正副本应由投标人的法定代表人或其授权的委托人逐页签字并加盖投标人公章。由委托代理人签字的，响应文件中应附有法定代表人授权书。

全套响应文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据采购代理机构的要求实施的，或者是投标人造成的错误且必须修改的。修改处应由响应文件签字人签字证明。

传真或电传的响应文件将被拒绝。

特别说明：本项目要求投标人提交电子版响应文件。

电子版响应文件与对应的响应文件正本内容必须一致。其载体必须是可以被读取的光盘、U 盘，格式为 WORD 和 PDF，不得加密。电子版响应文件提交后不予退还。

D. 响应文件的递交

16 响应文件的装订、密封及标记

所有响应文件必须装订成册。

响应文件应按以下方法分别装袋密封：

16.1.1 投标人应将响应文件的正本和电子版文件（光盘和 U 盘）封装为一个密封袋，将所有副本封装为一个密封袋。在密封袋上，要清楚标明“正本”、“副本”字样。

16.1.2 响应文件包装的封口处应加盖投标人公章，并由法人或授权代表签字。封皮上写明采购人名称、项目名称、项目编号、投标人名称。投标人应按上述要求密封及书写标记。

16.1.3 响应文件的装订做到整齐、干净、牢固即可。过度包装和精美装饰不是加分条件。

17 截止时间

响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

采购代理机构推迟响应文件截止时间，将在不晚于原定响应文件截止时间前 3 天发布公告。

在响应文件截止时间以后送达的响应文件，采购代理机构拒绝接收。

18 响应文件的修改和撤回

响应文件提交截止时间以后，投标人不得修改和撤回响应文件，不得在磋商有效期内撤回响应文件，

否则磋商保证金不予退还。

响应文件提交后，均不予退还。

E. 磋商程序

19 磋商文件的送达

投标人应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

投标人在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点举行磋商仪式。磋商仪式由采购代理机构主持，邀请采购人代表、投标人代表及有关工作人员参加。投标人的法定代表人或法定代表人授权的代表必须参加磋商仪式。

响应文件有下列情况之一者，将被视为无效响应文件：

19.4.1 在磋商文件要求的截止时间后送达的投标文件；

19.4.2 响应文件未按规定的方式密封、装订、标记。

20 磋商小组

磋商小组的组成：见投标人须知前附表。

评审方法：见投标人须知前附表。

21 磋商方式和内容

磋商小组按投标人提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的投标人进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

磋商内容包括技术方案响应情况、服务内容标准与承诺、技术能力、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

磋商小组可以根据磋商的实际工作情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

投标人在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

22 磋商内容的保密

磋商后，至正式授予成交投标人合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同

的信息等，都不能向投标人或与磋商无关的其他人泄露。

在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

23 对响应文件的评审

评审程序、评审方法和评审标准见第六部分

24 确认成交结果

采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选投标人中，按照排序由高到低的原则确定成交投标人，也可以书面授权磋商小组直接确定成交投标人。

采购人或者采购代理机构应当在成交投标人确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交投标人发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。成交通知书是成交投标人与采购人签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

F. 授予合同

25 成交投标人的确认

磋商小组根据本磋商文件第五部分的规定，对投标人进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐成交候选人。

磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐成交候选投标人，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的投标人的响应文件。

采购人按照磋商小组推荐的成交候选投标人顺序确定成交投标人，磋商小组推荐成交候选人的人数见投标人须知前附表。

26 合同授予标准

采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序成交候选人。被授予合同的投标人必须具有实施本合同的能力和资源。

确认成交投标人之前，采购人有权对成交候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求成交候选人作出履约承诺或担保等。如果发现成交候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的成交项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人有权否决其成交资格，按顺序确定排名随后的投标人作为成交投标人。

27 成交通知

确定成交投标人后,采购代理机构在发布成交公告的同时,以书面形式向成交投标人发出成交通知书。
成交通知书是合同的组成部分。

采购代理机构没有对未成交投标人解释未成交原因的义务。

28 签订合同

采购人和成交投标人应当按照成交通知书规定的期限与成交投标人签订合同。成交通知书规定的期限最长不得超过 30 天。

成交投标人拒签合同,或不能在规定的期限内与采购人签订合同,采购人有权取消其成交资格,其磋商保证金不予退还。

成交投标人放弃成交,其磋商保证金不予退还。

成交投标人放弃成交或被取消成交资格后,采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选成交候选人成交并与之签订合同。所有被确定成交的候选投标人均放弃成交或被取消成交资格,采购人应当重新组织采购。放弃或被取消成交资格的投标人不得参与重新采购。

成交投标人拒签合同或放弃成交是违约行为,应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”,是指顺延成交投标人的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

签订合同及合同条款应以磋商文件和成交投标人的响应文件为依据。

29 验收

成交投标人与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时,成交投标人可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

30 招标代理服务费

30.1 按照合同约定由采购人支付。

G. 询问、质疑和投诉

31 询问

投标人对本采购活动事项有疑问的,应当以书面形式向采购人或采购代理机构提出询问。

询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

对询问的答复,将依据是否是重要的共性问题,决定是否同时告知其他投标人。

32 质疑

投标人认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

质疑必须以书面形式提出。质疑函应当包括但不限于以下内容：投标人的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑事项；事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的投标人的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

不符合本章第 32.1、32.2 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

对于投标人的有效质疑，我们将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《海南省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》的规定及时予以答复。

投标人应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

33 投诉

投标人对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

投标人的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购投标人投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

H. 纪律和监督

34 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

35 对投标人的纪律要求

不得提供虚假材料谋取成交；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；不得与采购人、采购代理机构、其他投标人恶意串通；不得向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、采购代理机构进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的投标人，属于不合格投标人，其成交资格将被取消。

36 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正

常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

37 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响磋商程序正常进行。

第三部分 合同协议书

(仅供参考，具体内容由双方在合同中约定)

XXX 项目

合同书

(合同价：元)

合同编号：

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

中标通知书

第一节 通用合同条款

具体详见最新版中华人民共和国标准施工合同范本

第二节 专用合同条款

(本专用条款仅供参考，具体以业主和成交单位合同磋商为准)

说明：合同通用条款如没有做出规定或与专用条款之规定有冲突，则以专用条款的规定为准。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同当事人和人员

1.1.1.2 发包人：。

1.1.1.3 承包人：_____ (签约后填入承包人的名称)_____。

1.1.1.5 分包人：_____ (签约后填入分包人的名称)_____。

1.1.1.6 监理人：_____ (填入监理人名称)_____。

1.1.2 日期

1.1.2.1 缺陷责任期(工程质量保修期)：。

1.2 合同文件的优先顺序

进入合同的各项文件及其优先顺序是按本合同协议书第1条办理。

1.3 联络

1.3.1 来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达。

2 发包人义务

2.1 提供施工场地

2.1.1 发包人提供的施工场地范围为：。

2.1.2 承包人自行勘察的施工场地范围为：。

2.2 其它义务

无

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

(1) 变更合同的范围；

(2) 影响工期、质量、合同价等其他重大决定；

(3) 影响工程总进度的工程暂停指示；

(4) 批准因责任事故停工后的复工；

(5) 对承包方变更单价要求的答复；

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.1 其他义务

承包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：

由承包人免费完成施工过程中发生的需要进行设计、验算的工作，并于该部分工作实施前 7 日提交设计文件（施工组织设计部分另见相关内容），报发包人批准。

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：

① 每月 25 日前提交本月工作报告，包括项目进度情况、质量情况、投资情况及其他需要说明的情况，重点应在说明进度情况及造成原因。

② 每月 25 日前提交下月工作计划，包括项目进度计划、人员物资机械的投入计划、投资计划及其他需要说明的情况。

③ 发包人要求的其他计划与报表

④ 发包人要求的其他计划与报表。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：

全面负责本施工现场范围内（包括发包人所有的物资、设备等财物）的安全保卫工作及夜间施工照明，并承担因该部分工作不力而引起的相关责任；自费提供和维护所需的灯光、护板、栅栏、警告信号等设施及警卫人员；国家对施工安全保卫工作及夜间施工照明有规定质量要求的还应达到国家规定的要求。承包人负责工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。除因发包人、发包人代表或发包人雇员的原因造成的伤亡外，发包人不承担承包人的任何赔偿责任。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：无。

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪声管理等手续：

① 承包人必须遵守海南省地方法规，服从发包人管理部门的管理，凡涉及到承包人的施工备案、车辆准运等有关证、照，均由承包人自行办理，发生的费用由承包人承担。

② 噪声管理费：承包人自行办理夜间施工许可手续，并负责费用，解决由于施工噪声而引起的纠纷。

③ 垃圾管理费：承包人自行办理垃圾弃置许可手续，并负责费用。

④ 场内施工道路由承包人负责硬化和整修，满足施工及材料、设备运输的需要，费用由承包人

承担。

(6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：竣工交付使用前，由承包人承担，交付后由发包人承担。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担：按规定进行保护，并由承包人承担保护费用及由于保护不利而引起的罚款、损失等费用

(8) 施工场地清洁卫生的要求：施工工地达到安全文明工地要求，竣工后将全部废弃物清扫并运走。

5 交通运输

5.1 道路通行权和场外设施

道路通行权及场外设施的约定：由承包人自行办理，并承担有关费用，发包人应协助办理上述手续。

6 施工安全、治安保卫和环境保护

6.2 承包人的施工安全责任

承包方应严格执行施工安全操作规程，确保施工安全，承包方发生人身伤亡事故由承包方负责。承包方应按国家有关规定与发包人签署安全生产事故承诺书并制定应急预案。

7 开工和竣工（完工）

7.1 异常恶劣的气候条件

7.1.1 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于mm的雨日超过天；
- (2) 风速大于级以上持续3天的台风灾害；
- (3) 日气温超过℃的高温大于天；
- (4) 其他异常恶劣气候灾害。

7.2 承包人工期延误

- (1) 逾期完工违约金：因承包人原因造成工期延误，每延误一天罚款合同价款的千分之一。
- (2) 全部逾期完工违约金的总限额为5%。

如因不可抗力或政府政策调整等原因，造成工期延误，发包人不承担任何相关责任。承包人不就上述问题向发包人提出费用索赔。

7.3 工期提前

工期提前的资金约定：。

8 暂停施工

8.1 承包人暂停施工的责任

(1) 承包人承担暂停施工责任的其它情形：另行约定。

8.2 发包人暂停施工的责任

(1) 发包人承担暂停施工责任的其它情形：另行约定。

9 工程质量

9.1 工程质量要求

9.1.1 工程质量验收标准：合格。

10 变更

10.1 变更的范围和内容

(1) 增加或减少合同中关键项目的工程量超过其项目工程总量的%，关键项目：，单价调整方式：。

11.1 承包人的合理化建议

11.1.1 承包人实现合理化建议的奖励金额为：无。

11.2 暂估价

11.2.1 (1) 发包人和承包人组织招标的暂估价项目：(签约后填入)；发包人组织招标的暂估价项目：(签约后填入)。

(2) 发包人和承包人以招标方式选择暂估价项目供应商或分包人时，双方的权利义务关系：。

12 价格调整

12.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整：最终价格以审计为准。

13 计量与支付

13.1 预付款

13.1.1 预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：

13.1.2 预付款保函（担保）

(2) 预付款的保函约定为：。

13.1.3 预付款的扣回与还清

扣回工程款的时间、比例：

13.2 工程进度付款

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

13.2.1 进度付款申请单 5 份。

13.3 竣工（完工）结算

13.3.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 承包人应提交竣工付款申请单一式份。

13.4 最终结清

13.4.1 最终结清申请单

(1) 承包人应提交最终结清申请单一式份。

14 竣工验收（验收）

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后十日内向发包人提供竣工图、竣工资料伍份及配套贰套光盘给发包方。

15. 争议的解决

15.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：。

以上专用合同条款未尽事宜，在签订施工承包合同时予以确定及补充。

第三节 合同附件格式

附件一：

合同协议书

（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施（项目名称），已接受（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目标段的施标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - （1）成交通知书；
 - （2）响应函及响应函附录；
 - （3）专用合同条款；
 - （4）通用合同条款；
 - （5）技术标准和要求（合同技术条款）；
 - （6）图纸；
 - （7）已标价工程量清单；
 - （8）其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。
3. 签约合同价：人民币（大写）元（¥）。
4. 承包人项目经理：。
5. 工程质量符合标准。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为天。
9. 本协议书一式份，合同双方各执一份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章） 承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月 日 年月 日

附件二：

履 约 担 保

_____（发包人名称）：

鉴于（发包人名称，以下简称“发包人”）接受（承包人名称，以下称“承包人”）于年月日递交的（项目名称）的竞争性磋商响应文件。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写） 元（¥）。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程完工证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，无条件地在7天内予以支付。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人：（盖单位章）
法定代表人或委托代理人：（签字）
地 址： _____
邮 政 编 码： _____

电 话：
传 真：
年 月 日

注：委托代理人应附授权委托书。

附件三：

预付款担保函

_____（发包人名称）：

根据（承包人名称，以下称“承包人”）与（发包人名称，以下简称“发包人”）于 年月日签订的（项目名称）合同协议书，承包人按约定的金额向发包人提交一份预付款担保，即有权得到发包人支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款提供担保。

1. 担保金额人民币（大写） 元（¥）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至发包人签发的进度付款证书说明已完全扣清止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，无条件地在 7 天内予以支付。但本担保的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中已扣回的金额。

4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 15 条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：

传 真：

年月日

注：委托代理人应附授权委托书。

文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段） 护岸治理工程工程量清单编制说明

一、工程概况

1、项目名称：文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程

2、建设地点：文昌市蓬莱镇

3、建设范围：新建护岸长度 1172m，其中左岸长度 585m，右岸长度 587m，建筑物为新建步级 3 座。

二、编制范围

本招标控制价编制范围内容包括文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程中的新建护岸长度 1172m，其中左岸长度 585m，右岸长度 587m，建筑物为新建步级 3 座。

三、编制依据

1、海南江海工程咨询有限公司出具的《文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程施工图》。

2、中华人民共和国住建部颁布及中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局联合发布的《水电工程工程量清单计价规范（GB50501-2007）》。

四、编制方法

本次编制文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程工程量清单的方法为实物法。即根据施工图计算出各分项工程量，然后根据中华人民共和国国家标准《水利工程工程量清单计价规范》（GB 50501-2007）及其配套的工程量计算规范进行清单项目的设置，列项目编号、项目名称、计量单位、工程量。

六、其他说明

1、投标单位投标报价时应注明采购品牌；

2. 本项目工程量清单是按照委托方提供现有设备清单要求和详细程度进行编制，由于该项目按业主要求定性为采购类项目，因此编制单价含措施费、人工社保费、税金等一切单价。

建设项目工程量清单汇总表

工程名称：文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程 单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额	其中		
			暂估价	安全文明施工费	规费
一	文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程		0.00	0.00	0.00
合计		0.00	0.00	0.00	0.00

分类分项工程量清单

工程名称：文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	主要技术条款编码	备注
		第一部分 建筑工程				
	—	桃仁村段护岸工程				
	(一)	护岸工程				
1	500101002001	清表土（运距2km）	m ³	168		
2	500101002002	土方开挖（就近堆放）	m ³	2115.34		
3	500101002003	土方开挖（弃土2km内）	m ³	8007.11		
4	500103001001	土方回填	m ³	2115.34		
5	500103014001	无纺布土工布300g/m ²	m ²	4117.34		
6	500105008001	M7.5砂浆砌水泥砖（排水沟）	m ³	39.05		
7	500105008002	C20砼预制路缘石（0.3m*0.12m）	m ³	0.5		
8	500105008003	C25砼预制块	m ³	1.8		
9	500105010001	M10砂浆批挡 平均厚2cm 立面（排水沟）	m ²	182.88		
10	500105010002	M10砂浆批挡 平均厚2cm 平面（排水沟）	m ²	76.2		
11	500109001001	C25砼栏杆基础	m ³	45.72		
12	500109001002	C15砼垫层（排水沟）	m ³	8.38		
13	500109001003	C25砼坡道步级	m ³	1.39		
14	500114001001	镀高尔凡覆塑格宾挡墙（1*1*1m）	m ³	1172		
15	500114001002	雷诺护垫（4*2*0.3m）	m ³	1240.43		
16	500114001003	镀高尔凡覆塑格宾挡墙（1*2*1m）	m ³	311		
17	500114001004	镀高尔凡覆塑格宾挡墙（1*1.5*1m）	m ³	1758		
18	500114001005	人行道板铺砌 规格30×30×6cm	m ²	795.2		
19	500114001006	草皮护坡	m ²	2224.03		
20	500114001007	宣传栏	座	1		
21	500114001008	仿木栏杆	m	381		
22	070205001001	铸铁篦子（40*60*3cm）	块	635		
	(二)	步级（3座）				
23	500101002004	土方开挖	m ³	39.02		
24	500103001002	土方填筑	m ³	16.67		
25	500103012001	C25砼回填	m ³	0.7		
26	500109001004	C15砼垫层	m ³	1.5		
27	500109001005	C25砼步级	m ³	18.81		
28	500114001009	仿木栏杆	m	13		
		第二部分 机电设备及安装工程				
		第三部分 金属结构设备及安装工程				
		第四部分 临时工程				
		临时供电自发电补价差				
29	500114002001	自发电补差（含税）	kw. h	470.8		
		临时房屋建筑工程				

第五部分 评审程序、方法和标准

一、总则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 87 号令）等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

1.2 磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由采购人、采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的投标人。

1.4 评审过程严格保密。投标人对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

1.5 磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

1.6 磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

二、评审程序、评审方法和评审标准

1、响应文件的响应程度审查（见附件 1）

1.1 磋商小组会根据《审查表》，对投标人进行评审。只有对《审查表》所列各项做出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对投标是否实质响应招标文件的要求产生争议的，磋商小组以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则被淘汰。

1.2 磋商小组将审查响应文件是否完整、有关资料证明文件是否真实有效、是否提交投标保证金、文件签署是否合格、投标有效期是否满足要求、投标文件的总体编排是否基本有序等。

1.3 在详细评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标，应该是符合招标文件全部条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保留的投标。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的供货（服务）范围、质量和性能；或者实质上与招标文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或投标人的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的投标人的竞争地位产生不公正的影响。磋商小组认定响应文件是否响应招标文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

1.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

1.5 无效投标的认定

投标文件出现（但不限于）下列情况的将被认定为无效投标：

- 1、 投标人未按要求提供营业执照等资格证明文件；
- 2、 投标人未提交投标保证金或投标保证金金额不足；
- 3、 投标有效期不足；
- 4、 投标文件未按招标文件规定要求填写投标内容及签名盖章；
- 5、 投标报价超过了采购预算（最高限价），采购人不能支付的；
- 6、 投标报价明显过低，可能低于其成本价，而投标人不能作出合理的说明；
- 7、 评审委员会认为投标未实质性响应招标文件要求的。

2、 分别与单一投标人进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3、 投标人提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的投标人不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上投标人的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是投标人响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的投标人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的投标人的磋商保证金。

4、综合评分（见附件2）

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的成交候选人的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个投标人每项评分因素的得分。评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

5、价格优惠资格说明

因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

5.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的，按2%的优惠折算后计算投标报价得分。投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

5.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的，按1%的优惠折算后计算投标报价得分。投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

5.3 本项目支持优先采购环境标志产品。

5.4 投标人为小型和微型企业，按3%的优惠折算后计算投标报价得分。投标人所投产品满足此规定的，必须提供“中小企业声明函”（详见格式）。中小企业认定标准为：

①提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

②本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

③小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

5.5 监狱企业视同为小型、微型企业，须提供相关证明文件。监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

5.6 根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关促进残疾人就业政府采购的通知》（财库〔2017〕141

号)的规定,本项目对残疾人福利性单位的价格给予3%的扣除,用扣除后的价格参与价格评审。扣除后的价格仅用来计算价格得分,中标金额以最后报价为准。投标人为残疾人福利性单位的,必须在《报价一览表》中注明,并附有效证明文件,否则将不进行价格扣除。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的,不重复享受政策。

注:投标人同时满足一项及以上优惠资格者(除小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位,不重复享受政策外),其价格优惠折扣可累加。

6、推荐成交候选投标人

6.1 磋商小组根据综合评分情况,按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选投标人,并编写评审报告。

6.2 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的,可以推荐2家成交候选投标人。评审得分相同的,按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的并列。

7、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容:

- (一)招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点;
- (二)获取磋商文件的投标人名单和磋商小组成员名单;
- (三)评标方法和标准;
- (四)开标记录和评标情况及说明,包括无效投标人名单及原因;
- (五)评标结果,确定的成交候选人名单或者经采购人委托直接确定的成交人;
- (六)其他需要说明的情况,包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正,评标委员会成员的更换等。

8、投标文件报价(最终报价)出现前后不一致的,除招标文件另有规定外,按照下列规定修正:

- (一)投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的,以开标一览表(报价表)为准;
- (二)大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;
- (三)单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以开标一览表的总价为准,并修改单价;
- (四)总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本办法第五十一条第二款的规定经投标人确认后产生约束力,投标人不确认的,其投标无效。

9、终止采购

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的投标人或者报价未超过采购预算的投标人不足 3 家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的投标人，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

附件 1:

(一) 初步审查表

序号	审查项目	有效投标认定条件	投标人		
			1#	2#	3#
1	投标人的资格	符合磋商文件对投标人资格的要求			
2	投标文件递交	一份正本，二份副本，电子投标文件 2 份（U 盘和光盘）			
3	投标保证金	按时、足额缴纳了投标保证金			
4	投标报价	投标报价唯一；未超出采购预算（最高限价）。			
5	信用记录	无严重违法失信行为记录			
6	投标文件的密封、签署与盖章	符合磋商文件要求			
7	投标有效期	自开启响应文件截止之日起 90 日历天			
8	工期	90 日历天			
9	其它	无其它无效投标认定条件			
结论					
备注：经初步审查，投标人数量须不少于三家，否则项目招标失败。					

说明：1、表中只需填写“√、合格”或“×、不合格”。

2、只有结论是合格的投标人，才能进入下一轮评审；不合格的投标人被淘汰。

附件 2:

(二) 评审标准和方法

本招标项目的评标办法采用综合评分法。满分为 100 分，其中：价格分 30 分，商务分 25 分，技术分 45 分。综合得分最高者为第一中标候选人。

一、报价部分（30 分）

1、价格得分计算公式：

综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算。

磋商基准价为满足磋商文件要求且最后报价最低的投标人的价格

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100

注：1. 价格得分取小数点后两位，四舍五入。

2. 有效投标人为未被评标委员会判定为无效投标的投标人。

2、小微企业投标价格依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）文件的规定，按 3%的优惠折算后计算投标报价得分。

3、签订合同时以小微企业投标价格为准。投标文件中必须如实填写小微企业声明函，并在《报价一览表》备注栏中写明，否则视为无效。

二、商务部分（25 分）

序号	评审内容	评分标准	最高得分
1	人员实力 (10 分)	1、拟派现场技术负责人具备工程类专业中级或以上职称得 5 分； 2、其他人员：须具备现场技术负责人 1 名、施工员 1 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员（可兼任）1 名。（配备齐全得 5 分，每缺少一名扣 1 分） 此项最高得 10 分。 证明材料：以上人员提供相关证书及 2021 年近 3 个月（5 月-7 月）的社保证明，原件核验（网上打印的有加盖社保管理单位或税务机构电子印章的社保清单视同原件），否则不得分。	10 分
2	企业业绩 (15 分)	投标人 2017 年 1 月 1 日至今承接过水利水电类工程项目业绩得 3 分，每提供一个业绩加 3 分，满分 15 分。 证明材料：提供中标通知书和施工合同复印件，原件核验，否则不得分。	15 分

三、技术部分（45分）

施工组织设计评分标准 (45分)	内容完整性和编制水平（3）	1、内容完整充实，编制水平高，得3.0-2.1分； 2、内容基本完整，编制水平一般，得2.0-1.1分； 3、内容有欠缺，编制水平较差，得1.0-0分。
	施工方案与技术措施（10）	1、科学合理性强，可行性高，得10.0-7.1分； 2、科学性一般，可行性满足施工要求，得7.0-4.1分； 3、科学性差，可行性不强，得4-0分。
	施工进度计划与措施（8分）	1、进度安排合理，措施健全，得8.0-6.1分； 2、进度安排满足工期要求，措施基本满足工作需要，得6.0-3.1分； 3、进度安排满足工期要求，措施有欠缺之处，得3.0-0分。
	质量管理体系与措施（8分）	1、体系与措施健全、完善，得8.0-6.1分； 2、体系与措施基本满足项目施工要求，得6.0-3.1分； 3、体系与措施存在欠缺之处，得3.0-0分。
	安全管理体系与措施（8分）	1、体系与措施健全、完善，得8.0-6.1分； 2、体系与措施基本满足项目施工要求，得6.0-3.1分； 3、体系与措施存在欠缺之处，得3.0-0分。
	环境保护体系与措施（8分）	1、体系与措施健全、完善，得8.0-6.1分； 2、体系与措施基本满足项目施工要求，得6.0-3.1分； 3、体系与措施存在欠缺之处，得3.0-0分。

投标人必须在投标文件中提供涉及评分的证书、证明材料的复印件。以上所提供的相关资料必须真实，一旦发现弄虚作假的证明材料的，则取消中标资格，并按骗标行为通报主管部门进行处罚。

第七部分 图纸另附

第八部分 响应文件格式

（响应文件格式是磋商文件的通用格式。投标人应根据采购项目性质的不同，提交与本项目相关的格式文件或按符合本行业惯例的格式提交格式文件。与本项目无关的格式文件可以忽略。

(正本/副本)

响应文件

项目编号:

采购人: 文昌市水利水电技术服务中心

项目名称: 文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水(桃仁村段)护岸治理工程

投标人: (盖章)

地 址:

日 期: 2021 年 月 日

一、磋商报价

1、报价函格式

报 价 函

文昌市水利水电技术服务中心：

我们仔细阅读并全面研究了文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程（项目编号：）磋商文件，决定响应磋商文件的邀请，参与本项目。

1、我方愿意以人民币（大写）元（¥）的总报价，工期日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到合格。

2、我们充分理解并完全接受合同协议书中的各项约定，没有任何异议，不附加任何条件。

3、如果我们被授予合同，我们将严格履行合同规定的责任和义务，保证按期、按质、按量完成合同义务。

4、我们同意按照磋商文件的要求，交纳人民币（大写）：元的磋商保证金。并承诺如果发生下列情况，我方无权要求退还磋商保证金：

（1）我方在磋商有效期内撤回响应文件；

（2）我方提供了虚假响应磋商文件的响应文件；

（3）在磋商过程中有违反法律法规和相关纪律的行为；

（4）在收到成交通知书后并在磋商有效期内，由于我方原因未能按照磋商文件要求提交履约保证金或与采购人签订并履行合同。

5、我们同意按磋商文件中的规定，本响应文件的有效期限为开启响应文件后日历天。

6、我们愿意提供采购方在磋商文件中要求的所有资料。

7、我们愿意遵守采购公告及磋商文件中明示的收费标准。

8、我们承诺响应文件在提交响应文件截止时间后至磋商有效期截止前保持有效，不作任何更改和变动。

投标人：（填写名称并盖章）法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

电子邮件：

传真：

日期： 年 月

2、报价一览表格式

报价一览表

项目名称			
投标人名称			
报价	大写		
	小写		
质量标准			
承诺工期	日历天。		
项目经理		级别及证书编号	
对磋商文件的认同程度	认可 <input type="checkbox"/> 不认可 <input type="checkbox"/>		
投标人确认： 法定代表人或授权代理人签字			
注： 1. 本报价一览表作为响应文件的一部分，第一次报价须与响应文件一起装订密封。 2. 本报价应包括竞争性磋商文件所规定的招标范围的全部内容； 3. 本报价精确到小数点后两位数；			

年 月 日

3、已标价工程量清单

说明：已标价的工程量清单参考第五章“工程量清单”中的相关清单表格格式填写。

投标人：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

二、商务响应文件

1、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓名：性别：年龄：职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证复印件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

2、法定代表人授权委托书格式

授权委托书

本授权委托书声明：我____（姓名）系____（单位名称）的法定代表人，现授权委托____（被授权人姓名及身份证号码）为我公司的代理人，以本公司的名义参加东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司组织的编号为 DGJY-ZC-002 的磋商采购活动，处理与本磋商项目有关的一切事务。被授权人在磋商过程及合同签订中所签署的一切文件，我均予以承认。

与本项目有关的质疑、投诉事项，我将亲自处理或另行特别授权。

本授权委托书的效力自签署日起至合同履行完毕止。

被授权人无转委托权。特此委托。

本授权书于年月日签字生效，特此证明。

附委托代理人身份证复印件。

投标人：（填写名称并盖章）

法人或授权代表：（签字或盖章）

日期：

3、商务条款偏离表格式

商务条款偏离一览表

项目名称：

项目编号：

序号	项目	磋商文件要求	响应情况	偏离程度	证明材料
1	投标人资格证明 文件				见响应文 件页
		...			
4	磋商保证金	元			
5	响应文件份数				/
6	磋商有效期	90 日历天			
7	计划工期	90 日历天			

注：1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变；2、是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离，必须逐次对应响应。磋商小组评审时不能只根据供应商填写的偏离情况说明来判断是否响应，而应认真查阅响应文件的内容判断是否满足要求；

投标人：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

4、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、身份证、职称证、学历证复印件；技术负责人应附身份证、职称证复印件；其他主要人员应附（执业证或上岗证书）、身份证复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合 同任职	
毕 业 学 校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项 目		担任职务	发包人及联系 电话	

5、投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名			技术职称		电话
技术负责人	姓名			技术职称		电话
成立时间				员工总人数:		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					普通职工	
经营范围						
备注						

备注：附营业执照、资质证书、安全生产许可证副本复印件。

投标人：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

6、资格证明文件

资格证明文件

- (1). 符合政府采购法第二十二条规定的投标人资格条件；
- (2). 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证，或按照国家“三证合一、一照一码”登记制度申请核发的新版合法的营业执照副本）；
- (3). 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（2020 年度经会计师事务所审计的财务报告；新注册公司须提供注册时间起至今任意一个月或一个季度的财务报表）；
- (4). 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2021 年 1 月至今任意一个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明）；
- (5). 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（证明材料：提供声明函，成立不足三年的从成立之日起计算）；
- (6). 投标人必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)的“失信被执行人”的投标人（提供发布公告之日起至开标时间截止之前的查询打印结果或网页截图并加盖单位公章）；
- (7). 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》，并提供打印海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台生成的诚信档案手册加盖单位公章加盖单位公章；
- (8). 投标人认为的其他资格证明材料；

(9) 项目经理（项目负责人）无在建项目承诺书

承诺书

文昌市水利水电技术服务中心（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程（以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

企业名称（盖章）：

日期：

7、投标人类似项目业绩一览表

投标人类似项目业绩一览表

年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	完成项目质量	备注

注：投标人（仅限于投标人自己实施的）以上业绩需提供合同复印件。

投标人：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

8、磋商保证金

附：磋商保证金缴费凭证或银行保函或建设工程投标保证金保险及基本帐户开户许可证复印件。

9、反商业贿赂承诺书

反商业贿赂承诺书

我公司郑重承诺：

在磋商项目采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本磋商项目。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

投标人：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

10、无重大违法犯罪记录声明

无重大违法犯罪行为记录声明

本公司郑重声明，我方在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法犯罪行为记录。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

11、中小企业声明函

中小企业声明函

(如不是中小微企业则不需提供此项申明)

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

12、监狱企业证明文件

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：

- 1、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。
- 2、投标人为非监狱企业的，可不提供此项证明文件。

13、残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关促进残疾人就业政府采购的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期： 年 月 日

三、技术响应文件

1、施工组织设计

包含但不限于以下内容：

- (1) 施工方案与技术措施
- (2) 施工进度计划与措施
- (3) 质量管理体系与措施
- (4) 安全管理体系与措施
- (5) 环境保护体系与措施

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期：

2、投标人认为需要提供的其它文件

文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程竞争性磋商最终报价表

投标人名称：

投标人承诺（最终报价）：

人民币大写：

小写：¥ _____

投标人承诺的其他条件：

法人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

备注：

- 1、 大写数字：壹 贰 叁 肆 伍 陆 柒 捌 玖 零、亿、万、仟、佰、拾；
- 2、本表价格一栏空白，单独准备 2 份，不与竞争性磋商响应文件一同装订，由投标人代表随身携带至磋商现场；
- 3、投标人填完此表应在投标报价大写及小写、公司名称及签名处盖上手印。

保证金退还申请书

致：东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司

我司于_____年_____月_____日为文昌市蓬莱镇山洪灾害防治项目永丰水（桃仁村段）护岸治理工程（项目编号：DGJY-ZC-002）投标所提交的保证金人民币¥__元，请贵公司退还时划到以下账户：

开 户 名 称			
开户银行全称		联 系 人	
银 行 账 号		联系电话	

附：企业基本帐户开户许可证

投标人名称：_____（公章）

被授权人：_____（亲笔签名）

日 期：_____年_____月_____日

注：此表无需装订在投标文件中，开标时单独提供。