

三亚市崖州区政府采购计划备案（审核）表

预算单位(公章):

填报时间: 2021年10月8日

金额单位:元

政府采购项目名称		2019年第一批次农垦省级储备地(南滨农场用地)围墙工程项目						
项目预算金额		3734801.65元		政府采购项目需求		附详细需求表		
项目类别		() 货物类; (<input checked="" type="checkbox"/>) 工程类; () 服务类, 服务期限 6个月						
是否属于高校、科研院所采购科研仪器设备 (<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否) (请提供认定意见)								
政府采购资金来源								
资金类型		年初预算	年中追加	上年结转	中央或省 财政安排	执行中细化 的采购支出	预算指标 文号	备注
经费拨款			√					
行政事业性收费								
罚没收入								
专项收入								
国有资源(资产)有偿 使用收入								
国有资本经营收入								
政府性基金								
国有资本经营预算								
社会保险基金预算资金								
其他资金								
合 计							-	
预算单位 申报意见		<input type="checkbox"/> 政府集中采购 <input checked="" type="checkbox"/> 分散采购		本项目 政府采 购方式 <input type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标 <input type="checkbox"/> 竞争性谈判 <input checked="" type="checkbox"/> 竞争性磋商 <input type="checkbox"/> 单一来源采购 <input type="checkbox"/> 询价 <input type="checkbox"/> 协议供货(服务定点)		委托机构: <input type="checkbox"/> 市政府采购中心 其他代理机构: 致瑞(海南)项目管理有限公司		
预算单位审核意见		(单位政府采购业务负责人) 签名: 2021年10月8日						
区财政局部门预算 业务主管科室资金 保障意见		该项目所需资金由海南自贸土地储备 各管理交易中心负责落实 2021年10月11日(签章)						
采购进口产品审核 意见 (政府采购监管机构 填写)		<input checked="" type="checkbox"/> 无进口产品 <input type="checkbox"/> 有进口产品, 并提供()表1政府采购进口产品申请表; ()表2政府采购进口产品 所属行业主管部门意见; ()表3政府采购进口产品专家论证意见。						
政府采购监管机构 备案		经办人: 2021年10月11日(签章)						

经办人(必填): 陈声晓

联系电话(必填): 18889796956



政府采购项目详细需求表

预算单位(章):

金额单位:元

序号	采购品目名称	规格和配置技术参数	数量	单位	单价	总价	是否进口产品	备注
1	2019年第一批次农垦省级储备地(南滨农场用地)围墙工程项目		1	项	3734801.65元	3734801.65元	否	
2								

备注:

1. 预算单位原则上应通过GFMS采购系统报备政府采购计划,通过填写本表报备政府采购计划仅限于:①资格招标;②资金尚未落实的采购项目(如PPP项目、棚改购买服务项目、提前使用下年度资金项目等);③未实行国库集中支付管理的单位。
2. 资金尚未落实的采购项目,应先由市财政局部门预算业务主管科出具资金保障意见,再送政府采购管理科备案。
3. 政府采购项目必须与报备的政府采购预算资金用途一致。
4. 其他资金指:教育事业收费、收回存量资金、单位结余、住房补助资金、单位自有资金、其他财政资金。
5. 属于高校、科研院所采购科研仪器设备的,请在“是否属于高校、科研院所采购科研仪器设备”栏进行勾选确认,并提供科研仪器设备的认定意见。
6. 政府采购项目涉及进口产品的,预算单位还应提供进口产品专家论证材料。高校、科研院所采购进口科研仪器设备采用备案制管理,高校、科研院所在同一预算年度内再次采购进口科研仪器设备的,无需重复组织专家论证,可附原专家论证意见直接备案政府采购计划。
7. 采购人选择竞争性磋商采购方式的,需符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》(财库〔2014〕214号)第三条的规定。
8. 表2中的“规格和配置技术参数”不得指定品牌和型号。
9. 本表分表1和表2,表1为三亚市政府采购计划备案(审核)表,表2为政府采购项目详细需求表(填写时可增加附页);预算单位应提交本表一式三份,一份留政府采购监督管理科备查,一份交预算单位,一份交代理机构。
10. 通过本表报备政府采购计划的,采购完成需付款时,必须在GFMS采购系统补报采购计划、录入采购订单,完成系统中的操作(PPP项目、棚改购买服务项目除外)。
11. 有关表格请到“中国三亚门户网站—政府采购—相关文件(<http://www.sanya.gov.cn/>)”下载。

编制说明

一、工程概况

1、项目内容：2019 年第一批次农垦省级储备地（南滨农场用地）围墙工程，该围墙总长 3058.4 米（不含大门），围墙高度 2.1 米，设 2 座 8 米宽大门。

2、建设地点：三亚崖州

3、建设单位：三亚市崖州区项目推进服务中心

二、编制依据

1、建设单位提供的设计施工图纸；

2、2013 年建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3、2015 年建设部颁布的《建筑工程工程量计算规范》（GB50857-2015）；

4、机械台班定额按海南省建设厅文颁发的《2017 海南省建设工程计价定额-施工机械台班单价》；

5、海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定[2019]100 号），建设工程增值税税率为 9%；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2019年第一批次农垦

工程名称：2019年第一批次农垦省级储备地（南滨农场用地）围墙 省级储备地（南滨农场用
工程项目 地）围墙工程项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		围墙						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土	m ³	3926			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方来源、运距：原土回填	m ³	2701.96			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：余土弃置 2. 运距：1km	m ³	1166.2			
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	318.7			
5	041102001001	垫层模板	1. 构件类型：垫层模板	m ²	613.68			
6	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类：混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	515.13			
7	011702001001	基础/带形基模板	1. 带形基础模板	m ²	1228.4			
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	92.49			
9	011702003001	构造柱	1. 构件类型：构造柱模板	m ²	770.72			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 ≤ φ 10mm	t	13.249			
11	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 ≤ φ 18mm	t	22.544			
12	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：240厚MU10水泥环保砖 2. 基础类型：±0.000以下 3. 砂浆强度等级：M7.5	m ³	297.72			
13	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：240厚MU10水泥环保砖 2. 墙体类型：±0.000以上 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5	m ³	1448.83			
14	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级：240厚MU10水泥环保砖	m ³	8.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2019年第一批次农垦省级储备 标段：2019年第一批次农垦省级储备地
地（南滨农场用地）围墙工程项目 （南滨农场用地）围墙工程项目

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率。
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2019年第一批次农垦省级储备 标段：2019年第一批次农垦省级储备地
地（南滨农场用地）围墙工程项目 （南滨农场用地）围墙工程项目 单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：2019年第一批次农垦省级储备地（南滨农场用地）围墙工程项

工程名称：2019年第一批次农垦省级储备地（南滨农场用地）围墙工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。