

# 用户需求书

## 一、项目名称

海口市丁村小学校园场所改造工程

## 二、项目内容

### （一）项目概况

建设地址：海口市丁村小学校园

建设主要内容：本工程为海口市丁村小学校园场所改造工程，包括：外立面改造合计，新建围墙，新建保安室，屋顶改造，门窗更换，塑胶地面（球场），卫生间改造及水池及花池坐凳、洗手台、拆除工程、绿化等工程。

### （二）现场踏勘

现场踏勘：本项目招标采购单位不组织现场踏勘，报价人认为有必要，可以自行前去踏勘了解现场概况；报价人现场踏勘所发生的一切费用由报价人自己承担。

### （三）图纸及项目清单表

项目详细内容见：

附件-海口市丁村小学校园场所改造工程-设计图纸

附表-海口市丁村小学校园场所改造工程-工程量清单表：

## 三、工期及质量要求

工期：合同签订后 90 天内。

质量：合格。

## 四、售后服务要求

整体工程提供 2 年（自项目竣工验收合格之日起计）免费质量保证期，2 年内免费整体工程保修服务，提供 2 年（自项目竣工验收合格之日起计）的耗材。在保质期满后，报价人应保证以合理的价格提供保养服务，当发生故障时，报价人应按保质期内同样的要求进行维修处理，合理收取维修费。

正常情况下在接到维修通知后 2 个小时之内能到达故障现场进行处理。

## 五、其他要求

1、所有电气设备应选用国家现行的技术先进的产品，不得采用国家明令淘汰的产品。

2、改造前必须做好安全措施(包括安全交通、安全围护、环境保护等)。

3、成交人要保持同采购人的密切联系,遇有重大事项及时报告和反馈信息,尊重项目业主方的意见,接受项目业主方的提议、监督和指导。

4、在成交结果公示期间,采购人有权对成交候选人所投产品的资质证书等进行核查,如发现与其响应文件中的描述不一,代理机构将报政府采购主管部门严肃处理。