

# 万宁市老爷海渔排网箱强制拆除项目合同书

甲方：万宁市农业农村局

乙方：海南凡德建筑工程有限公司

2021年12月3日

万宁市农业农村局通过竞争性磋商采购确定海南凡德建筑工程有限公司为万宁市老爷海渔排网箱强制拆除项目的供应商。本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方同意签署本合同。

### 一、拆除内容

1、在老爷海海域（含东澳、礼纪辖区）需要强制拆除的渔排网箱。具体数量以实际拆除的数量为准。

### 二、合同金额及结算方式：

1、合同金额：渔排网箱每口强制拆除成交价为小写：¥190.00 元，大写：壹佰玖拾元整。（成交价包含机械、人员、税金等一切在内的费用，本项目结算时以实际拆除的渔排网箱数量和本合同约定单价计算）。按 15659 口计，本项目合同成交总金额为小写：¥2975210.00 元，大写：贰佰玖拾柒万伍仟贰佰壹拾元整。

### 2、结算方式：

1、甲方应于合同签订日起 5 个工作日支付合同预付款的 30%给乙方，即人民币 892500.00 元。根据项目进度拨付进度款，当项目全部拆除完毕并经验收通过，按乙方实际拆除结算款支付剩余尾款。

### 三、质量验收标准：

合格，以《万宁市老爷海养殖渔排网箱清退验收表》为依据。

### 四、服务期限、约定开工及竣工时间、施工地点

1、服务时间：签订合同之日起至 2021 年 12 月 31 日止（如因天气、群众阻工等原因，可相应延长）。

2、本合同项目定于 2021 年 12 月 4 日进场拆除施工，于 2021 年 12

月21日拆除完毕。

3、施工地点：老爷海海域（含东澳、礼纪辖区）

## 五、验收

由万宁市老爷海渔排清退工作领导小组办公室、东澳镇政府、礼纪镇政府等单位派人组成联合验收小组，现场清点登记造册、拍照存底、签名验收。

## 六、施工要求

1、将需要强制拆除的渔排网箱，拖运靠岸，在指定的拆除点进行清点后全面彻底拆解。

2、拆除时需做好拍照、签名存底工作

3、中标人需具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，拆除作业现场人员、机械、工作船只性能需满足实际作业需要，杜绝外包。

4、中标人需确保安全有效的拆除，做到周边设施及其它物件完好，无损伤。在拆除过程中，如操作不当造成周围海域及地面附属物损坏的，中标人承担赔偿责任。

5、拆除作业过程中造成的第三方经济损失，由中标人负责。

6、中标人需配合采购人、属地镇政府及相关政府部门的指导，进行有序、安全拆除作业及拆除过程渔排网箱登记造册。

7、中标人在进场施工前必须提交完整的拆除实施方案和进场拆除作业人员表和设备一览表，采购人确认后，中标人方可进行拆除作业。

8、万宁市老爷海渔排清退工作领导小组牵头，东澳镇、礼纪镇、协助指导渔排网箱强制拆除作业工作。



9、因不可抗力或天气影响等因素不能按时开工或竣工时，甲乙双方可以重新约定开工或竣工日期。

## 七、双方责任及义务：

甲方：

1、乙方进场后，甲方向乙方进行施工交底，交待清楚施工现场周围环境与在施工中需注意的事项并提供有关技术资料。

2、负责协调指导施工过程中遇到的问题。

3、配合乙方对施工人员进行安全教育。

4、甲方指定一位人员为项目负责人，负责协调施工中有关事宜并监督乙方的施工全过程。

5、负责维持一个良好秩序的拆除作业区域，以便乙方正常拆除作业。

乙方：

1、负责编制施工组织方案，制定安全、环保措施。

2、积极配合甲方的工作。

3、认真贯彻执行国家有关部门对建筑施工提出的各项要求和规定，做到文明施工、安全、按期完成施工任务。

4、必须严格按照相关法规条文施工作业，注意环保要求；控制噪声，避免不安全因素发生。

5、负责机械及人员的安全，加强对施工人员的安全教育及防范措施，确保施工中万无一失；并负责其施工人员的安全保险，对因管理不善所发生的任何安全责任事故，责任由乙方承担，。

6、服从甲方现场管理人员的指挥，尊重甲方的管理制度。

7、乙方指定一位人员为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方通报工程拆除有关情况。

#### 八、违约责任：

1、违反本合同规定，甲、乙双方各自承担其责任。造成的损失由责任方全部承担（含经济损失。）

2、合同执行中发生纠纷，双方应做好协商解决，协商解决不成的可向当地人民法院起诉。

#### 九、其他：

1、本合同签字生效后甲、乙双方如有未尽事宜或对合同条款修改，需经双方协商同意并签订补充协议。

2、补充协议及附件与本合同正文有同等的法律效力，双方须共同遵守。

3、本合同自甲乙双方的法定代表人或授权委托代理人签字并加盖各自公章之日起生效。

4、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人：

或授权委托代理人：

签订日期：2021年12月3日



乙方（盖章）：

法定代表人：

或授权委托代理人：

签订日期：2021年12月3日

