

## 第五部分 工程量清单

# 编制说明

## 一、工程概况：

工程名称：海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中医科，产后康复科，  
门诊诊室）改造工程

建设单位：海南西部中心医院

工程地点：儋州市

## 二、编制依据：

- 1、本项目报价依据招标文件进行编制；
- 2、《工程量清单项目计量规范(2013-海南)》、《海南省装饰装修工程综合定额(2015)》、《海南省安装工程综合定额(2017)》及海南省定额站发布的相关文件；
- 3、人工单价按海南省住房和城乡建设厅发布的琼建规【2021】2号等相关文件计取。
- 4、材料单价按《海南省工程造价信息》儋州地区信息价；部分信息价未见材料均通过市场询价计取；
- 5、措施其他项目、规费和工程税金按国家规定的标准执行；

## 三、编制内容

- 1、本项目工程编制医院门诊楼地面、墙面改造工程等工程内容。



(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段: 海南西部中心医院门诊楼

工程名称: 儋州市西部医院口腔科 (口腔科, 中医科, 产后康复科,  
升级改造工程-土建工程 门诊诊室) 改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	口腔科 1F		
1.2	口腔科 2F		
1.3	三楼产后康复科		
1.4	四楼门诊		
1.5	中医门诊		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中: 安全文明施工费		
2.2	其中: 临时设施费		
2.3	其中: 雨季施工增加费		
2.4	其中: 夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中: 暂列金额		
3.2	其中: 暂估价		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
3.5	其中: 其他费用		
四	规费		
5	其中: 建筑垃圾处置费		
6	其中: 社会保险费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注: 本表适用于单位工程招标控制价, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，  
门诊诊室）改造工程

第 1 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		口腔科 1F						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砖砌体拆除	m3	87.19			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	17			
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除块料面层及水泥砂浆结合层	m2	622			
4	060102002002	运输	1. 人工装建筑垃圾自卸汽车运10km内	m3	273.79			
		新建墙体						
5	010401003001	实心砖墙	1. 灰砂砖墙砌筑 2. 墙体厚度 200mm	m3	50.66			
6	011210002001	金属隔断	1. 不锈钢框（黑色）.钢化玻璃玻璃隔断（8mm, 12mm）	m2	182.88			
7	011001003001	隔音墙墙面	1. 轻钢龙骨 2. 石膏基层板双面 3. 吸音棉	m2	70.95			
8	011207001006	墙面装饰板	1. 18 厚装配式防火板饰面	m2	61.9			
		儿童诊室						
		地面						
9	011103003002	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	26.5			
		天棚						
10	011302001001	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	26.5			

		墙面						
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	50.49			
12	011105004001	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	4.17			
13	010809004001	石材窗台板	1. 定制天然石材窗台板	m2	0.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，  
门诊诊室）改造工程

第 2 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	011501001001	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	3.9			
		消防通道						
		地面						
15	011103003003	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	125.8			
		天棚						
16	011302001002	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	125.8			
		墙面						
17	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 5 厚 1:2.5 水泥砂浆罩面压实赶光, 13 厚 1:3 水泥砂浆打底扫毛 2. 内墙涂料面层两度	m2	269.96			
18	011105004002	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	1.94			

		门窗						
19	010801001001	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	24.75			
		等候区、大厅						
		地面						
20	011103003004	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	95			
		天棚						
21	011302001003	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	95			
		墙面						
22	011407001003	墙面喷刷涂料	2. 内墙涂料面层两度	m2	45.45			
23	011204001001	石材墙面	1. 挂贴石材墙 2. 1:2.5 水泥砂浆镶贴	m2	15.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清=表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

第 3 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011502003001	石材装饰线	1. 挂贴石材墙(含粘接层)	m	11.93			
25	011105004003	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	4.1			
		门窗						
26	010805001001	电子感应门	1. 定制大厅入户电动玻璃门	樘	1			
27	011501001012	柜台	1. 定制导诊台石材台面	m	5.7			

		诊室						
		地面						
28	011103003001	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	335.75			
		天棚						
29	011302001004	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	335.75			
		墙面						
30	011407001004	墙面喷刷涂料	1 内墙涂料面层两度	m2	308.4			
31	011105004004	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	29.55			
32	010809004003	石材窗台板	1. 定制天然石材窗台板	m2	2.81			
33	011501001002	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	72			
		新风机房、库房、无菌库						
		地面						
34	011103003005	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	41			
		天棚						
35	011302001005	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

第 4 页 共 23 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额(元)
---	------	------	--------	---	-----	-------



号				量 单 位		综合单价	合价	其中：暂 估价
		墙面						
36	011407001005	墙面喷刷涂料	1.5厚1:2.5水泥砂浆罩面压实赶光,13厚1:3水泥砂浆打底扫毛 2.内墙涂料面层两度	m2	115.52			
37	011105004005	塑料板踢脚线	1.150mm(地胶)踢脚线	m2	5.46			
38	011501001003	柜台	1.定制操作柜多层板石材板面	m	3.48			
		门窗						
39	010801001002	木质门	1.成品套装实木门安装	m2	2			
		口腔科2F						
		拆除工程						
40	011601001002	砖砌体拆除	1.砖砌体拆除	m3	42.29			
41	011610002002	金属门窗拆除	1.金属门窗拆除	樘	5			
42	011605001006	平面块料拆除	1.拆除块料面层及砂结合层	m2	617.66			
43	011605001007	平面块料拆除	1.拆除块料面层及水泥砂浆结合层	m2	742.16			
44	060102002001	运输	1.人工装建筑垃圾自卸汽车运10km内	m3	60.82			
		新建墙体						
45	010401003002	实心砖墙	1.灰砂砖墙砌筑 2.墙体厚度200mm	m3	24.9			
46	011210002002	金属隔断	1.不锈钢框(黑色).钢化玻璃玻璃隔断(8mm,12mm)	m2	58.2			
47	011001003002	隔音墙墙面	1.轻钢龙骨 2.石膏基层板双面 3.吸音棉	m2	98			
48	011207001008	墙面装饰板	1.18厚装配式防火板饰面	m2	196			
		主任室						
		地面						
49	011101006007	平面砂浆找平层	1.1:2.5水泥砂浆找平层,厚度20mm	m2	15.59			

本页小计		
------	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

第 5 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板					
50	011108001001	石材零星项目	石材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m <sup>2</sup>	0.1			
		墙面						
51	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层二度	m <sup>2</sup>	77.28			
52	011201002002	墙面装饰抹灰	1. 15mm 1:3 水泥砂浆抹灰	m <sup>2</sup>	11.68			
53	011204003002	块料墙面	1. 8 厚瓷砖贴面 2. 15 厚 1:3 水泥砂浆打底	m <sup>2</sup>	18.51			
54	011207001003	墙面玻璃面板	1. 8 厚瓷砖贴面镜面玻璃 2. 15 厚 1:3 水泥砂浆打底	m <sup>2</sup>	0.64			
55	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 墙面聚合物水泥基复合防水涂料 1.5mm 厚立面	m <sup>2</sup>	6.4			
56	011105004006	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m <sup>2</sup>	1.93			
57	010809004005	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m <sup>2</sup>	0.45			
		天棚						
58	011302001006	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m <sup>2</sup>	15.59			
		门窗						

59	010801001003	木质门	1. 成品套装实木门 安装	m2	5.2			
		男更衣室、女 更衣室						
		地面						
60	011102003002	块料楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆 找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建 筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	11.65			
61	011108001002	石材零星项 目	石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆 结合	m2	0.24			
		天棚						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土  
建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

第 6 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂 估价
62	011302001007	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双 向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	11.65			
		墙面						
63	011407001007	墙面喷刷涂 料	1. 内墙涂料面层两 度	m2	46.7			
64	011105002001	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢 脚线	m2	17.3			
65	010809004006	石材窗台板	1. 定制天然大理石 石材	m2	0.17			
		门窗						
66	010801001004	木质门	1. 成品套装实木门 安装	m2	4.16			
		资料室/库房						
		地面						

67	011103003008	塑料板楼地面		m2	15			
		天棚						
68	011302001008	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	15			
		墙面						
69	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	38.49			
70	011105004013	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	1.92			
71	010809004007	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	0.23			
		门窗						
72	010801001005	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.6			
		VIP 手术室						
		地面						
73	011103003009	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	15.77			
		天棚						
74	011302001009	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	15.77			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

第 7 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		墙面						
75	011407001009	墙面喷刷涂	1. 内墙涂料面层两	m2	38.95			

		料	度					
76	011105004014	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	1.92			
77	010809004008	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	0.2			
78	011501001004	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	3			
		门窗						
79	010801001006	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.6			
		VIP 接待室						
		地面						
80	011103003010	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	15.56			
		天棚						
81	011302001010	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	15.56			
		墙面						
82	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	38.75			
83	011105004015	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	1.92			
84	010809004009	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	0.2			
		门窗						
85	010801001007	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.6			
		走道						
		地面						
86	011103003011	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	34			
87	011108001003	石材零星项目	石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	0.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

第 8 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		天棚						
88	011302001011	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	34			
		墙面						
89	011407001027	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	84.5			
90	011105004009	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	3.66			
		门窗						
91	010801001008	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	11.7			
		消防通道						
		地面						
92	011103003012	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	120.58			
93	011108001004	石材零星项目		m2	0.9			
		天棚						
94	011302001012	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	120.58			
		墙面						
95	011407001028	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	222.82			
96	011105004007	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	10.27			

		门窗						
97	010801001009	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	3.9			
		手术 1~3						
		地面						
98	011103003013	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	45.3			
		天棚						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室) 改造工程

第 9 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
99	011302001013	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	45.3			
		墙面						
100	011407001029	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	129.48			
101	011105004008	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	5.98			
102	011501001005	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	9			
		门窗						
103	010801001010	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.6			
		无菌库室						
		地面						

104	011102003003	块料楼地面	1.8(10)厚防滑地 砖,白水泥擦缝 2.6厚建筑胶水泥 沙浆结合层 3.素水泥浆结合层 一道(内掺建筑胶)	m2	10.9			
		天棚						
105	011302001014	吊顶天棚	1.铝合金中龙骨双 向中距 1000 2.矿棉板面层	m2	10.9			
		墙面						
106	011407001030	墙面喷刷涂 料	1.内墙涂料面层两 度	m2	25.39			
107	011105002005	石材踢脚线	1.150mm(石材)踢 脚线	m2	11.4			
108	010809004010	石材窗台板	1.定制天然大理石 石材	m2	0.17			
		门窗						
109	010801001011	木质门	1.成品套装实木门 安装	m2	2.6			
		消毒室						
		地面						
110	011102003004	块料楼地面	1.8(10)厚防滑地 砖,白水泥擦缝 2.6厚建筑胶水泥 沙浆结合层	m2	11.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人  
工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土  
建工程

中医科，产后康复科，  
门诊诊室)改造工程

第 10 页 共 23 页

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工 程 量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂 估价
			3.素水泥浆结合层 一道(内掺建筑胶)					
		天棚						



111	011302001015	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	11.5			
		墙面						
112	011407001031	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	30.42			
113	011105002006	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	11.7			
114	011501001013	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	4			
		门窗						
115	010801001012	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	5.2			
		医疗废物处置室						
		地面						
116	011102003005	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6厚建筑胶水泥沙浆结合层 3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	3.31			
		天棚						
117	011302001016	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	3.31			
		墙面						
118	011407001032	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	15.44			
119	011105002007	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	6.54			
120	010809004012	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	0.12			
		门窗						
121	010801001013	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	4.16			
		机械清洗间						
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，  
门诊诊室）改造工程

第 11 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	011102003006	块料楼地面	1.8(10)厚防滑地砖,白水泥擦缝 2.6厚建筑胶水泥沙浆结合层 3.素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	6.24			
		天棚						
123	011302001017	吊顶天棚	1.铝合金中龙骨双向中距 1000 2.矿棉板面层	m2	6.24			
		墙面						
124	011407001033	墙面喷刷涂料	1.内墙涂料面层两度	m2	19.79			
125	011105002008	石材踢脚线	1.150mm(石材)踢脚线	m2	9.36			
126	010809004013	石材窗台板	1.定制天然大理石石材	m2	0.33			
127	011501001006	柜台	1.定制操作柜多层板石材板面	m	3			
		门窗						
128	010801001014	木质门	1.成品套装实木门安装	m2	2.08			
		技工房 牙模库						
		地面						
129	011102003007	块料楼地面	1.8(10)厚防滑地砖,白水泥擦缝 2.6厚建筑胶水泥沙浆结合层 3.素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	12.9			
		天棚						

130	011302001018	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	12.9			
		墙面						
131	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	32.38			
132	011105002009	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	14			
133	010809004014	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	0.21			
134	011501001007	柜台	1. 定制操作柜多层板石	m	3.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

第 12 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			材板面					
135	011210002003	金属隔断	1. 不锈钢框(黑色). 钢化玻璃玻璃隔断 (8mm. 12mm)	m2	4.42			
		门窗						
136	010801001015	木质门	1. 成品套装实木门 安装	m2	2.6			
		诊室 9						
		地面						
137	011103003014	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆 找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建 筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	14.77			
		天棚						

138	011302001019	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	14.77			
		墙面						
139	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	37.51			
140	011105004010	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	1.86			
141	010809004015	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	0.18			
142	011501001008	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	2.7			
		门窗						
143	010801001016	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2			
		诊室 2-8						
		地面						
144	011103003015	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	112			
		天棚						
145	011302001020	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中	m2	112			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

第 13 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			距 1000 2. 矿棉板面层					
		墙面						
146	011407001013	墙面喷刷涂	1. 内墙涂料面层两	m2	273.6			

		料	度					
147	011105004011	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	13.13			
148	010809004016	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	1.62			
149	011501001009	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	18.9			
		门窗						
150	010801001017	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	18.2			
		诊室 1						
		地面						
151	011103003016	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)一道 3. (橡胶)塑胶地板	m2	20.45			
		天棚						
152	011302001021	吊顶天棚	1. 铝合金中龙骨双向中距 1000 2. 矿棉板面层	m2	20.45			
		墙面						
153	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	41.38			
154	011105004012	塑料板踢脚线	1. 150mm(地胶)踢脚线	m2	2.09			
155	010809004017	石材窗台板	1. 定制天然大理石石材	m2	0.27			
156	011501001010	柜台	1. 定制操作柜多层板石材板面	m	5.35			
		门窗						
157	010801001018	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.6			
		种植室						
		地面						
158	011103003017	塑料板楼地面	1. 1:2.5 水泥砂浆找平层, 厚度 20mm 2. 水泥砂浆(掺建筑胶)	m2	26.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，  
门诊诊室）改造工程

第 14 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			一道 3. (橡胶)塑胶地板					
		三楼产后康复科						
		拆除工程						
159	011601001003	砖砌体拆除	1. 砖砌体拆除	m3	25.37			
160	011610002003	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	2			
161	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除块料面层及水泥砂浆结合层	m2	325.65			
162	060102002003	运输	1. 人工装建筑垃圾自卸汽车运10km内	m3	35.14			
		新建墙体						
163	011001003003	隔音墙墙面	1. 轻钢龙骨 2. 石膏基层板双面 3. 吸音棉	m2	23.1			
164	011207001010	墙面装饰板	1. 18厚装配式防火板饰面	m2	46.2			
		门诊						
		地面修复						
165	011101006017	平面砂浆找平层	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2. 10厚1:3水泥砂浆	m2	325.65			
		墙面						
166	011407001015	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	46.2			
167	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘轨	m	19.7			
168	010810001008	窗帘	1. 定制拉帘布	m2	49.25			
		门窗						
169	010801001020	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	11.2			
		四楼门诊						

		拆除工程						
170	011601001004	砖砌体拆除	1. 砖砌体拆除	m3	11.59			
171	011610002004	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	3			
172	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除块料面层及水泥砂浆结合层	m2	924.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

第 15 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	060102002004	运输	1. 人工装建筑垃圾自卸汽车运10km内	m3	29.87			
		地面修复						
174	011101006018	平面砂浆找平层	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2. 10厚1:3水泥砂浆	m2	45.21			
		诊室所有房间墙面涂料						
		墙面						
175	011407001016	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层二度	m2	643.81			
176	010810005002	窗帘轨	1. 窗帘轨	m	48.6			
177	011501001011	柜台	1. 定制导诊板石材板面	m	5.3			
178	010810001009	窗帘	1. 定制拉帘布	m2	121.5			
		中医门诊						
		拆除工程						
179	011601001005	砖砌体拆除	1. 砖砌体拆除	m3	15.71			
180	011610002005	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	6			

181	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除块料面层及砂结合层	m2	18			
182	011605001008	平面块料拆除	1. 拆除块料面层及水泥砂浆结合层	m2	352.8			
183	060102002005	运输	1. 人工装建筑垃圾自卸汽车运10km内	m3	16.08			
		新建墙体						
184	011001003004	隔音墙墙面	1. 轻钢龙骨 2. 石膏基层板双面 3. 吸音棉	m2	50.96			
185	011207001012	墙面装饰板	1. 18厚装配式防火板饰面	m2	101.92			
		药膏室						
		地面						
186	011102003008	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6厚建筑胶水泥沙浆结合层	m2	3.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

第 16 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)					
187	011102003018	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6厚建筑胶水泥沙浆结合层 3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	12.31			
188	011108001005	石材零星项目	1. 石板材 20厚 1:3干性水泥砂浆结合	m2	2.19			



189	011108001015	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	0.12			
190	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 聚合物水泥基复合防水涂料 1.5mm 厚地面	m2	3.4			
191	010903002002	墙面涂膜防水	1. 聚合物水泥基复合防水涂料 1.5mm 厚墙面	m2	0.76			
192	011001001001	保温隔热屋面	1. 30mm1:3 石灰炉(矿)渣	m2	3.4			
		天棚						
193	011302001024	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m2	17.7			
194	011502006001	铝塑装饰线	1. 铝塑装饰线	m	17.2			
		墙面						
195	011407001017	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	45.36			
196	011105002010	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m	16.1			
197	011201002010	墙面装饰抹灰	1. 15mm 1:3 水泥砂浆墙面抹灰	m2	19.56			
198	011204003003	块料墙面	1. 8 厚瓷砖贴面 2. 15 厚 1:3 水泥砂浆打底	m2	19.56			
199	010903002001	墙面涂膜防水	1. 聚合物水泥基复合防水涂料 1.5mm 厚墙面	m2	6.8			
200	011207001004	墙面玻璃面板	1. 8 厚瓷砖贴面镜面玻璃 2. 15 厚 1:3 水泥砂浆打底	m2	0.64			
		门窗						
201	010801001021	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	4.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

第 17 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		中医体验室						
		地面						
202	011108001006	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	2.25			
203	011102003009	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6 厚建筑胶水泥沙浆结合层 3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	16.21			
		天棚						
204	011302001025	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m2	18.26			
205	011502006002	铝塑装饰线	1. 铝扣板塑装饰线	m	17.6			
		墙面						
206	011407001018	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	46.48			
207	011105002011	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	16.6			
208	010810005003	窗帘轨	1. 窗帘轨	m	4			
209	010810001002	拉帘制作安装	1. 定制拉帘布	m2	10			
		门窗						
210	010801001022	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.8			
		针灸室						
		地面						
211	011108001007	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	2.28			

212	011102003010	块料楼地面	1.8(10)厚防滑地 砖,白水泥擦缝 2.6厚建筑胶水泥 沙浆结合层 3.素水泥浆结合层 一道(内掺建筑胶)	m2	15.58			
		天棚						
213	011302001026	吊顶天棚	1.轻钢龙骨主龙骨 2.铝扣板吊顶	m2	17.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人  
工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土  
建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

第 18 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂 估价
214	011502006003	铝塑装饰线	1.铝扣板塑装饰线	m	17.8			
		墙面						
215	011407001019	墙面喷刷涂 料	1.内墙涂料面层两 度	m2	47.04			
216	011105002012	石材踢脚线	1.150mm(石材)踢 脚线	m2	16.8			
217	010810005004	窗帘轨	1.窗帘轨	m	8.8			
218	010810001001	拉帘制作安 装	1.定制拉帘布	m2	22			
		门窗						
219	010801001023	木质门	1.成品套装实木门 安装	m2	2.8			
		消防通道						
		地面						
220	011108001008	石材零星项 目		m2	5.07			



			合层 3. 素水泥浆结合层 一道(内掺建筑胶)					
		天棚						
229	011302001033	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m2	13.84			
230	011502006005	铝塑装饰线	1. 铝扣板塑装饰线	m	14.9			
		墙面						
231	011407001022	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	34.32			
232	011105002015	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	13.9			
233	010810005006	窗帘轨	1. 窗帘轨	m	3.7			
234	010809004022	石材窗台板	1. 定制石材窗台板	m2	0.27			
235	010810001004	拉帘制作安装	1. 定制拉帘布	m2	9.25			
		门窗						
236	010801001025	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.8			
		专家门诊						
		地面						
237	011108001010	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	2			
238	011102003013	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6 厚建筑胶水泥沙浆结合层 3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	13.13			
		天棚						
239	011302001028	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m2	14.93			
240	011502006006	铝塑装饰线	1. 铝扣板塑装饰线	m	15.5			
		墙面						
241	011407001023	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	35.63			
242	011105002016	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	14.5			
243	010810005007	窗帘轨	1. 窗帘轨	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

第 20 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
244	010809004023	石材窗台板	1. 定制天然石材窗台板	m2	0.29			
245	010810001005	拉帘制作安装	1. 定制拉帘布	m2	10			
		门窗						
246	010801001026	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.8			
		针刀室						
		地面						
247	011108001011	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	2			
248	011102003014	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6 厚建筑胶水泥砂浆结合层 3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	13.13			
		天棚						
249	011302001034	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m2	14.93			
250	011502006007	铝塑装饰线	1. 铝扣板塑装饰线	m	15.5			
		墙面						
251	011407001024	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层二度	m2	35.63			
252	011105002017	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	14.5			
253	010810005008	窗帘轨	1. 窗帘轨	m	4			
254	010809004024	石材窗台板	1. 定制天然石材窗台板	m2	0.29			
255	010810001006	拉帘制作安装	1. 定制拉帘布	m2	10			

		门窗						
256	010801001027	木质门		m2	2.8			
		艾灸室						
		地面						
257	011108001012	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	1.99			
258	011102003015	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地 砖, 白水泥擦缝 2. 6 厚建筑胶水泥 砂浆结	m2	12.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土  
建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室) 改造工程

第 21 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			合层 3. 素水泥浆结合层 一道(内掺建筑胶)					
		天棚						
259	011302001029	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m2	14.68			
260	011502006008	铝塑装饰线	1. 铝扣板塑装饰线	m	15.4			
		墙面						
261	011407001025	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	35.35			
262	011105002018	石材踢脚线	1. 8(10)厚防滑地 砖, 白水泥擦缝 2. 6 厚建筑胶水泥 砂浆结合层 3. 素水泥浆结合层 一道(内掺建筑胶)	m2	14.4			
263	010810005009	窗帘轨	1. 窗帘轨	m	7.75			

264	010809004025	石材窗台板	1. 定制天然石材窗台板	m2	0.29			
265	010810001007	拉帘制作安装	1. 定制拉帘布	m2	19.38			
		门窗						
266	010801001028	木质门	1. 成品套装实木门安装	m2	2.8			
		传统功法大厅						
		地面						
267	011108001013	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m2	4.65			
268	011102003016	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6 厚建筑胶水泥沙浆结合层 3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m2	77.94			
		天棚						
269	011302001030	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m2	82.59			
270	011502006009	铝塑装饰线	1. 铝扣板塑装饰线	m	39.2			
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土建工程

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

第 22 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
271	011407001021	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m2	73.47			
272	011105002014	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m2	34.3			



273	010809004021	石材窗台板	1. 定制天然石材窗台板	m <sup>2</sup>	1.32			
		门窗						
274	010801001029	木质门	1. 成品套装实木门安装	m <sup>2</sup>	3.36			
		特诊室						
		地面						
275	011108001014	石材零星项目	1. 石板材 20 厚 1:3 干性水泥砂浆结合	m <sup>2</sup>	2.42			
276	011102003017	块料楼地面	1. 8(10)厚防滑地砖, 白水泥擦缝 2. 6 厚建筑胶水泥沙浆结合层 3. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)	m <sup>2</sup>	15.8			
		天棚						
277	011302001031	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨主龙骨 2. 铝扣板吊顶	m <sup>2</sup>	18.2			
278	011502006010	铝塑装饰线	1. 铝扣板塑装饰线	m	19			
		墙面						
279	011407001026	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料面层两度	m <sup>2</sup>	50.4			
280	011105002019	石材踢脚线	1. 150mm(石材)踢脚线	m <sup>2</sup>	18			
		门窗						
281	010801001030	木质门	1. 成品套装实木门安装	m <sup>2</sup>	2.8			
		措施项目						
282	011701001001	综合脚手架		m <sup>2</sup>	27.49			
283	011703001001	垂直运输 1 (石板材、陶瓷块料、铝质天花、铝合金门窗)		m <sup>2</sup>	1723.3			
284	011703001004	垂直运输 2		t	26			
285	011703001003	垂直运输 3 (中砂、胶合板)		m <sup>3</sup>	100.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

工程名称：儋州市西部医院口腔科升级改造工程-土  
建工程

中医科，产后康复科，  
门诊诊室）改造工程

第 23 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
286	011703001002	垂直运输 4 （标准砖）		块	2100				
287		成品保护 （ 编织布）		m <sup>2</sup>	1301				
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院门诊

工程名称：儋州市西部医院口腔楼（口腔科，中医科，产后康

科升级改造工程-土建工程

复科，门诊诊室）改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.7				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.68				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全施工基本费	30				

7	1.3	建施安责险	不含建施安 责险费 *0.001	68				默认的安 责险费率 是按照最 优设置， 但是由于 安责险费 率中浮动 费率根据 具体条件 不同费率 不同，所 以请参照 琼建质 【2019】 38号中 的附件1 计算实际 费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主 设(1千万元 以内部分)	1.52				
10	1.4.2	1~5千万元以 内部分	综合价含主 设(1~5千万 元以内部分)	0.912				
11	1.4.3	5千万元~1亿 元以内部分	综合价含主 设(5千万元 ~1亿元以内 部分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主 设(1亿元以上 部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

## 总价措施项目清单与计价表





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：儋州

市西部医院口腔

科升级改造工程

-土建工程

标段：海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中医

科，产后康复科，门诊诊室）改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：建筑垃圾处置费				
1.2	其中：社会保险费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	$(\text{FBFX\_DERGF}+\text{DJCS\_DERGF}+\text{FBFX\_DEJSRGF}+\text{DJCS\_DEJSRGF}) * 0.7$	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人

员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：海南西部中心医院门诊  
楼（口腔科，中医科，产后康  
复科，门诊诊室）改造工程

工程名称：口腔科 1F

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	新建电气部分		
1.2	新建给排水部分		
1.3	新建医用气体部分		
1.4	增加空调		
1.5	拆除电气部分		
1.6	拆除给排水部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

中医科，产后康复科，

门诊诊室)改造工程

工程名称：口腔科 1F

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		新建电气部分						
1	030411004001	配线	1.名称:照明绝缘电线 2.规格:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	1081.5			
2	030411004002	配线	1.名称:照明绝缘电线 2.规格:BV-4mm <sup>2</sup>	m	1864.2			
3	030411004003	配线	1.名称:绝缘电线 2.规格:BV-25mm <sup>2</sup>	m	140.3			
4	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装方式:墙上暗装	个	88			
5	030411001001	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN20 3.安装方式:明配	m	671.9			
6	030411001002	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.安装方式:暗配	m	140.3			
7	030412001001	普通灯具	1.光源:LED 2.规格:33w 600*600 3.安装方式嵌入吊顶安装	套	68			
8	030412001002	普通灯具	1.光源:LED 2.规格:63w 1200*600 3.安装方式:嵌入吊顶安装	套	20			
9	080807010001	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装方式:墙上暗装	个	228			

10	030404019001	控制开关	1. 规格：单联开关 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 8m	个	1			
11	030404019002	控制开关	1. 规格：双联开关 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	31			
12	030404019003	控制开关	1. 规格：三联开关 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	2			
13	030404019004	控制开关	1. 规格：跷板 开关带(10A)熔断器 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼(口腔科，

中医科，产后康复科，

门诊诊室) 改造工程

工程名称：口腔科 1F

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030404035001	插座	1. 规格：五孔插座 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	163			
15	030404035002	插座	1. 名称：防水地插座 2. 安装方式：地面暗装	个	27			
16	030404032001	端子箱	1. 名称：等电位端子盒 2. 安装方式：墙上暗装	台	15			

17	060212002001	沟槽砌筑	1. 规格: 70mm*70mm 2. 方式: 人工剔堵槽 砖混结构	m	61.7			
		新建给排水部分						
18	031001003001	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN40 3. 管道消毒、冲洗	m	18.5			
19	031001003002	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN32 3. 管道消毒、冲洗	m	32.3			
20	031001003003	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN25 3. 管道消毒、冲洗	m	8.56			
21	031001003004	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN20 3. 管道消毒、冲洗	m	4.53			
22	031001003005	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN15 3. 管道消毒、冲洗	m	82.5			
23	031001006001	塑料管	1. 名称: 排水管 2. 管材(规格): U-PVC 塑料排水管 DN110	m	23.4			
24	031001006002	塑料管	1. 名称: 排水管 2. 管材(规格): U-PVC 塑料排水管 DN75	m	28.6			
25	031001006003	塑料管	1. 名称: 排水管 2. 管材(规格): U-PVC 塑料排水管 DN5	m	63.5			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心  
 医院门诊楼(口腔科，  
 中医科，产后康复科，  
 门诊诊室)改造工程

工程名称：口腔科 1F

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			0					
26	031004014001	给、排水附(配)件	1. 地面扫除口 DN50	个	11			
27	031004014002	给、排水附(配)件	1. 地漏 DN80 安装	个	28			
28	060212002002	沟槽砌筑	1. 规格: 70mm*70mm 2. 方式: 人工剔堵槽 砖混结构	m	24.6			
29	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆立柱式冷水(配混水龙头)	组	5			
30	031004003002	洗脸盆	1. 洗脸盆立柱式冷水(红外感应龙头)	组	21			
31	031002001001	管道支架	1. 管道制作安装 2. 详见施工图	kg	70			
32	031201003001	金属结构刷油	1. 刷油方式: 醇酸防锈漆(两遍)	kg	70			
		新建医用气体部分						
33	031001003006	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN32 3. 管道消毒、冲洗	m	26.3			
34	031001003007	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN25 3. 管道消毒、冲洗	m	23.5			
35	031001003008	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN15 3. 管道消毒、冲洗	m	89.66			
36	031001003009	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN20 3. 管道消毒、冲洗	m	27.02			
37	031001006004	塑料管	1. 名称: 排水管 2. 管材(规格): U-PVC 塑料排水管	m	35.26			

			DN75					
38	031001006005	塑料管	1.名称: 排水管 2.管材(规格): U-PVC	m	32.5			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 海南西部中心  
医院门诊楼(口腔科,  
中医科, 产后康复科,  
门诊诊室) 改造工程

工程名称: 口腔科 1F

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			塑料排水管 DN60					
39	031001006006	塑料管	1.名称: 排水管 2.管材(规格): U-PVC 塑料排水管 DN25	m	153.2			
40	030408002001	控制电缆	1.控制电缆	m	116.68			
41	030411004004	配线	1.多芯软导线	m	22			
42	040801009001	悬挂嵌入式配电箱	1.名称: 成套配电箱 2.悬挂嵌入式周长 0.5m 以内	台	1			
43	040801009002	悬挂嵌入式配电箱	1.名称: 成套配电箱 2.悬挂嵌入式周长 1m 以内	台	1			
44	031001001001	镀锌钢管	1.名称: 镀锌钢管 2.规格: DN20 3.安装方式: 明配	m	116.68			
45	030807001001	低压螺纹阀门	1.无锈钢截止阀 DN32	个	1			
46	030807001002	低压螺纹阀门	1.无锈钢截止阀 DN20	个	28			
47	030807001003	低压螺纹阀门	1.无锈钢截止阀 DN15	个	28			

48	031002001002	管道支架	1.管道制作安装 2.详见施工图	kg	210			
49	031201003002	金属结构 刷油	1.刷醇酸防锈漆	kg	210			
		增加空调						
50	030701003001	空调器	1.名称:空调器 2.墙上安装	台	25			
		拆除电气部分						
51	030411004005	配线 拆除	1.拆除方式:人工 拆除 2.5mm <sup>2</sup> 绝缘 电线	m	1242.9			
52	030411004006	配线 拆除	1.拆除方式:人工 拆除 4mm <sup>2</sup> 绝缘电 线	m	571.38			
53	031001001002	镀锌钢管	1.拆除方式:人工 拆除 镀锌钢配管 DN20	m	604.76			
54	030412001003	普通灯具 拆除	1.拆除方式:人工 拆除吸顶灯灯罩周 长 1100mm 以外	套	72			
55	030412001004	普通灯具 拆除	1.拆除方式:人工 拆除 吸顶灯 周长 800mm 以内	套	7			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海南西部中心  
医院门诊楼(口腔科,  
中医科,产后康复科,  
门诊诊室)改造工程

工程名称:口腔科 1F

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工 程 量	金额(元)		
						综合单 价	合价	其中:暂 估价
56	030412005001	荧光灯 拆 除	1.拆除方式:人工 拆除 荧光灯	套	3			
57	030412003001	高度标志 (障碍)灯	1.拆除方式:人工 拆除 标志灯	套	10			
58	030404019005	控制开关 拆除	1.拆除方式:人工 拆除暗装单控三联	个	16			



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中医科，产后康

工程名称：口腔科 1F

复科，门诊诊室）改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；



4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院门诊

楼（口腔科，中医科，产后康

工程名称：口腔科 1F

复科，门诊诊室）改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			工价差					





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 标段：海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中  
口腔科1F 医科，产后康复科，门诊诊室）改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造  
价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：海南西部中心医院门诊  
楼（口腔科，中医科，产后康

工程名称：口腔科 2F

复科，门诊诊室）改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	新建电气部分		
1.2	新建给排水部分		
1.3	新建医用气体部分		
1.4	增加空调		
1.5	拆除电气部分		
1.6	拆除给排水部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段 海南西部中心医

院门诊楼(口腔科,中

医科,产后康复科,门

工程名称: 口腔科 2F

诊室) 改造工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		整个项目						
		新建电气部分						
1	030411004001	配线	1.名称:照明绝缘电线 2.规格:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	949.5			
2	030411004002	配线	1.名称:照明绝缘电线 2.规格:BV-4mm <sup>2</sup>	m	1413.6			
3	030411004003	配线	1.名称:绝缘电线 2.规格:BV-25mm <sup>2</sup>	m	102.65			
4	030411001001	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:明配	m	1352			
5	030411001002	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.安装方式:暗敷	m	102.65			
6	030412001001	普通灯具	1.名称:LED密封灯盘 2.光源 40w 1200*300 3.安装方式嵌入吊顶安装	套	15			
7	030412001002	普通灯具	1.名称:LED密封灯盘 2.规格:35w 600*600 3.安装方式:嵌入吊顶安装	套	6			
8	030412001003	普通灯具	1.名称:密封灯盘 LED 2.规格:33w 600*600 3.安装方式:嵌入	套	30			

			吊顶安装					
9	030412001004	普通灯具	1.名称: 格栅灯盘 LED 2.规格:63w 1200*600 3.安装方式:嵌入 吊顶安装	套	22			
10	030412001005	普通灯具	1. , 名称: 格栅灯 盘 LED 2.规格:42w 1200*300 3.安装方式:嵌入 吊顶安装	套	2			
11	030412001006	普通灯具	1.光源: 筒灯 LED 2.规格:12w 3.安装方式:嵌入 吊顶安装	套	3			
12	080807010001	接线盒	1.接线盒	个	79			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 海南西部中心医  
院门诊楼(口腔科, 中  
医科, 产后康复科, 门  
诊室) 改造工程

工程名称: 口腔科 2F

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2.安装方式: 墙上暗装					
13	080807010002	接线盒	1.接线盒 2.安装方式: 墙上暗装	个	188			
14	030404019001	控制开关	1.规格: 单联单控 2.安装方式: 墙上暗装底边距地 1.8m	个	23			

15	030404019002	控制开关	1. 规格：双联单控 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	10			
16	030404019003	控制开关	1. 规格：三联单控 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	1			
17	030404019004	控制开关	1. 规格：单联双开 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	4			
18	030404019005	控制开关	1. 规格：双联双开 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	8			
19	030404035001	插座	1. 规格：五孔插座 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	121			
20	030404035002	插座	1. 规格：铜质防水地插座 2. 安装方式：地面暗装	个	14			
21	030404035003	插座	1. 规格：五孔防水插座 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 0. 3m	个	6			
22	030404035004	插座	1. 规格：插座组(多线插座) 2. 安装方式：墙上暗装底边距地 1. 3m	个	3			
23	030404032001	端子箱	1. 名称：等电位端子盒 2. 安装方式：墙上暗装	台	12			
24	060212002003	沟槽砌筑	1. 规格：70mm*70mm 2. 方式：人工剔堵槽 砖混结构	m	120			
		新建给排水部分						
25	031001003001	不锈钢管	1. 名称：给水管 2. 管材（规格）：	m	5.62			



			不锈					
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段 海南西部中心医  
院门诊楼(口腔科,中  
医科,产后康复科,门

工程名称: 口腔科 2F

诊室) 改造工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			钢管 DN50 3. 管道消毒、冲洗					
26	031001003002	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN40 3. 管道消毒、冲洗	m	15.6			
27	031001003003	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN32 3. 管道消毒、冲洗	m	23.8			
28	031001003004	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN25 3. 管道消毒、冲洗	m	10.5			
29	031001003005	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN20 3. 管道消毒、冲洗	m	23.5			
30	031001003006	不锈钢管	1. 名称: 给水管 2. 管材(规格): 不锈钢管 DN15	m	73.5			
31	031001006001	塑料管	1. 名称: 排水管 2. 管材(规格): U-PVC 塑料排水管 DN110	m	35.2			
32	031001006002	塑料管	1. 名称: 排水管 2. 管材(规格): U-PVC 塑料排水管 DN75	m	42.3			

33	031001006003	塑料管	1.名称: 排水管 2.管材(规格): U-PVC 塑料排水管 DN50	m	72.5			
34	031004014001	给、排水附(配)件	1.地面扫除口 DN50	个	6			
35	031004014002	给、排水附(配)件	1.地漏 DN80	个	13			
36	060212002002	沟槽砌筑	1.规格: 70mm*70mm 2.方式: 人工剔堵槽 砖混结构	m	30.75			
37	031002001001	管道支架	1.管道制作安装 2.详见施工图	kg	70			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段 海南西部中心医

院门诊楼(口腔科, 中

医科, 产后康复科, 门

诊室) 改造工程

工程名称: 口腔科 2F

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	031201003001	金属结构刷油	1.刷油方式: 醇酸防锈漆(两遍)	kg	70			
39	031004003001	洗脸盆	1.洗脸盆立柱式冷水(配混水龙头)	组	1			
40	031004003002	洗脸盆	1.洗脸盆立柱式冷水(红外感应龙头)	组	10			
		新建医用气体部分						
41	031001003007	不锈钢管	1.名称: 给水管 2.管材(规格): 不锈钢管 DN32 3.管道消毒、冲洗	m	37.46			
42	031001003008	不锈钢管	1.名称: 给水管 2.管材(规格): 不锈钢管 DN15 3.管道消毒、冲洗	m	111.05			

43	031001006004	塑料管	1.名称:排水管 2.管材(规格): U-PVC塑料排水管 DN75	m	37.46			
44	031001006005	塑料管	1.名称:排水管 2.管材(规格): U-PVC塑料排水管 DN25	m	111.05			
45	030408002001	控制电缆	1.控制电缆	m	148.51			
46	030411004004	配线	1.多芯软导线	m	3			
47	040801009001	悬挂嵌入式配电箱	1.名称:成套配电箱 2.悬挂嵌入式周长 1m以内	台	1			
48	040801009002	悬挂嵌入式配电箱	1.名称:成套配电箱 2.悬挂嵌入式周长 0.5m以内	台	1			
49	031001001001	镀锌钢管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN20 3.安装方式:明配	m	148.51			
50	030807001001	低压螺纹阀门	1.无锈钢截止阀 DN20	个	13			
51	030807001002	低压螺纹阀门	1.无锈钢截止阀 DN15	个	13			
52	031002001002	管道支架	1.管道制作安装 2.详见施工图	kg	130			
53	031201003002	金属结构刷油	1.刷醇酸防锈漆2 遍	kg	130			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海南西部中心医院  
门诊楼(口腔科,中  
医科,产后康复科,门  
诊室)改造工程

工程名称:口腔科2F

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		增加空调						

54	030701003001	空调器	1.名称:空调器 2.墙上安装	台	20			
		拆除电气部分						
55	030411004005	配线 拆除	1.拆除方式:人工拆除 2.5mm <sup>2</sup> 绝缘电线	m	1374.38			
56	030411004006	配线 拆除	1.拆除方式:人工拆除 4mm <sup>2</sup> 绝缘电线	m	767.62			
57	031001001002	镀锌钢管	1.拆除方式:人工拆除 镀锌钢配管 DN20	m	840.8			
58	030412001007	普通灯具 拆除	1.拆除方式:人工拆除 吸顶灯灯罩周长 1100mm 以外	套	81			
59	030412001008	普通灯具 拆除	1.拆除方式:人工拆除 吸顶灯灯罩周长 800mm 以内	套	4			
60	030412003001	高度标志 (障碍)灯	1.拆除方式:人工拆除 标志灯	套	8			
61	030404019006	控制开关 拆除	1.拆除方式:人工拆除 暗装单控三联开关	个	24			
62	030404035005	插座 拆除	1.拆除方式:人工拆除 三相带接地开关	个	59			
63	060212002004	沟槽砌筑 拆除	1.凿除方式:人工凿除	m	71.9			
		拆除给排水部分						
64	031001003009	不锈钢管 拆除	1.拆除方式:人工拆除 不锈钢管 DN50	m	5.45			
65	031001003010	不锈钢管	1.拆除方式:人工拆除 不锈钢管 DN40	m	13.45			
66	031001003011	不锈钢管	1.拆除方式:人工拆除 不锈钢管 DN32	m	18			
67	031001003012	不锈钢管	1.拆除方式:人工拆除 不锈钢管 DN25	m	24.5			
68	031001003013	不锈钢管	1.拆除方式:人工拆除 不锈钢管	m	33.17			

			DN15					
69	031001006006	塑料管 拆除	1. 拆除方式：人工拆除 塑料排水管 (粘接) DN110	m	31.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院  
院门诊楼（口腔科，中  
医科，产后康复科，门  
诊室）改造工程

工程名称：口腔科 2F

诊室）改造工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	031001006007	塑料管 拆除	1. 拆除方式：人工拆除 塑料排水管 (粘接) DN50	m	18			
71	031001006008	塑料管 拆除	1. 拆除方式：人工拆除 塑料排水管 (粘接) DN75	m	12.8			
72	030408008001	防火堵洞	1. 水砂浆封堵洞口	处	3			
73	030408008002	防火堵洞	1. 水砂浆封堵洞口	处	1			
74	030408008003	防火堵洞	1. 水砂浆封堵洞口	处	3			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中医科，产后康

工程名称：口腔科 2F

复科，门诊诊室）改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；

4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中医科，产后康

工程名称：口腔科 2F

复科，门诊诊室）改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			工价差					







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称: 口腔科, 产后康复科, 门诊诊室) 改造工程  
标段: 海南西部中心医院门诊楼 (口腔科, 中医

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 垃圾处置费+其中: 社保费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处置费				
1.2	其中: 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

注: “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

# 单位工程招标控制价汇总表

标段：海南西部中心医院门诊楼

(口腔科, 中医科, 产后康复科,

工程名称：中医门诊

门诊诊室) 改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	新建电气部分		
1.2	增加空调		
1.3	新建给排水部分		
1.4	拆除给排水部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心

医院门诊楼（口腔科，

中医科，产后康复科，

门诊诊室）改造工程

工程名称：中医门诊

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		新建电气部分						
1	030411004001	配线	1. 名称：照明绝缘 电线 2. 规格：BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	349.92			
2	030411004002	配线	1. 名称：照明绝缘 电线 2. 规格：BV-4mm <sup>2</sup>	m	129.6			
3	031001001001	镀锌钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN20 3. 安装方式：明配	m	159.84			
4	030412001001	普通灯具	1.， 名称：密封灯 盘 LED 2. 规格 35W 600*600 3. 安装方式：嵌入 吊顶安装	套	27			
5	030404035001	插座	1. 规格：五孔插座 2. 安装方式：墙上 暗装底边距地 1.3m	个	54			
6	030404019001	控制开关	1. 规格：单联开关 2. 安装方式：墙上 暗装底边距地 1.8m	个	1			
7	030404019002	控制开关	1. 规格：双联开关 2. 安装方式：墙上 暗装底边距地 1.3m	个	12			
8	030404035002	插座	1. 规格：网络插座 2. 安装方式：墙上 暗装底边距地 1.3m	个	7			
9	030703011001	铝及铝合金 风口、散流 器	1. 方形散流器	个	4			

10	080807010001	接线盒	1. 接线盒 2. 安装方式：墙上暗装	个	27			
11	080807010002	接线盒	1. 接线盒 2. 安装方式：墙上暗装	个	74			
12	060212002001	沟槽砌筑	1. 规格：70mm*70mm 2. 方式：人工剔堵槽 砖混结构	m	30.5			
		增加空调						
13	030701003001	空调器	1. 名称：空调器 2. 墙上安装	台	8			
		新建给排水部分						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心  
医院门诊楼（口腔科，  
中医科，产后康复科，  
门诊诊室）改造工程

工程名称：中医门诊

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031001006001	塑料管	1. 名称：给水管 2. 管材（规格）： PP-R DN50 3. 管道消毒、冲洗	m	13.7			
15	031001006002	塑料管	1. 名称：给水管 2. 管材（规格）： PP-R DN50 3. 管道消毒、冲洗	m	6.7			
16	031001006003	塑料管	1. 名称：排水管 2. 管材（规格）： U-PVC 塑料 DN75 3. 管道消毒、冲洗	m	5.7			
17	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆 立柱式冷水（配混水龙头）	组	3			
		拆除给排水部分						

18	031001006004	塑料管拆除	1. 拆除方式：人工拆除 塑料排水管 (粘接) DN75	m	5.7			
19	031001006005	塑料管拆除	1. 拆除方式：人工拆除 塑料排水管 (粘接) DN25	m	13.7			
20	031001006006	塑料管拆除	1. 拆除方式：人工拆除 塑料排水管 (粘接) DN20	m	6.7			
21	031004003002	洗脸盆拆除	1. 洗脸盆 拆除	组	3			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院门诊  
楼（口腔科，中医科，产后康  
复科，门诊诊室）改造工程

工程名称：中医门诊

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；

4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

## 总价措施项目清单与计价表

标段：海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中医科，产后康

工程名称：中医门诊

复科，门诊诊室）改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			工价差					







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 标段 海南西部中心医院门诊楼（口腔科，中医科，  
中医门诊 产后康复科，门诊诊室）改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价  
人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。