

2022 年五指山市病媒生物防制项目公开招投标 用户需求书

一、项目概述

(一) 项目名称：2022 年五指山市病媒生物防制项目

(二) 项目服务期限：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日

(三) 项目服务区域和范围：

1. 服务区域：五指山市建成区外延 2 平方公里区域范围（约 8.84 平方公里）和 6 个乡镇镇墟（不含通什镇）、畅好居（海南省农垦实验中学及周边）。

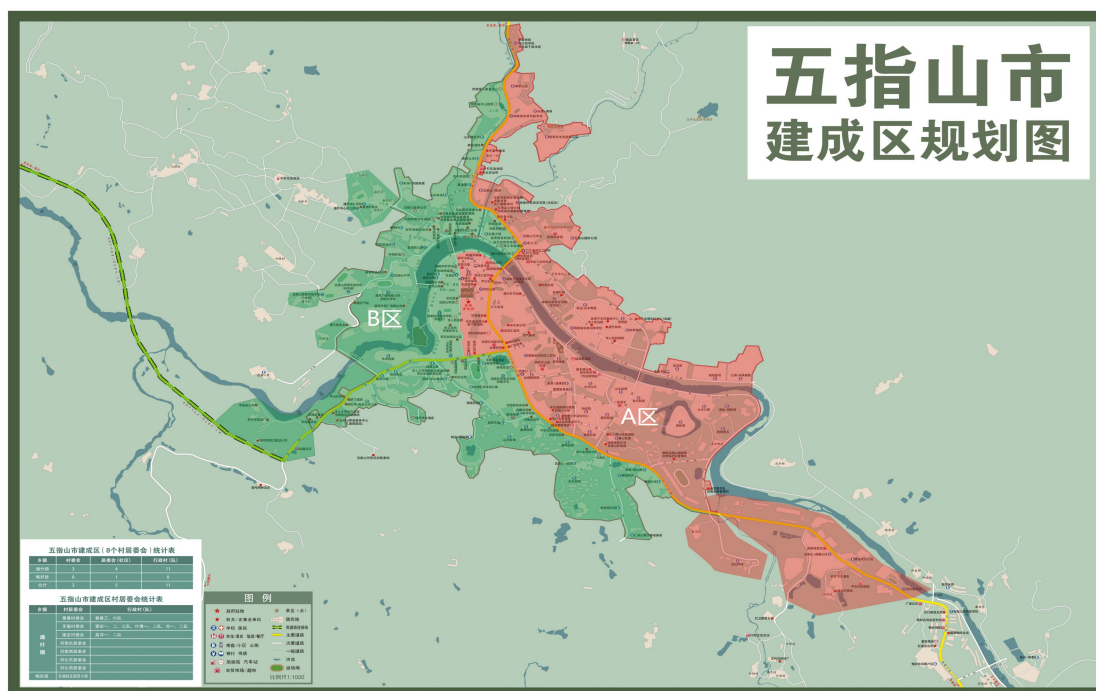
2. 服务范围：

- (1) 各机关、企事业单位，省驻五指山市各单位；
- (2) 辖区范围内的居民区；
- (3) 公共区域内外环境（广场、公园、绿化带、道路、沟渠等）；
- (4) 无物业管理、无主管单位、无经济收入的小区；
- (5) 200 平方米以下的小饮食店、小网吧、小美容美发店、小食品店、小旅馆、小歌舞厅；
- (6) 城区周边城乡结合部，城中村；
- (7) 其他需要服务的区域；
- (8) 有物业进驻管理的小区 and 大型商场、超市、大酒店；
- (9) 新购置毒鼠屋 6800 个（其中 A、B、二个标段各购置 2000 个；C 标段购置 1600 个，D 标段购置 1200 个；毒鼠屋规格为：长 35cm×宽 12cm×高 12cm）。

(四) 项目用途：服务区域鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊的密度达到国家

病媒生物密度控制水平标准C级要求；

(五) 项目标号：A（市区1）、B（市区2）、C（乡镇1）、D（乡镇2）四个项目标段(其中：城区A标B标具体区域划分详见地图；乡镇C标包括：水满乡、毛阳镇、番阳镇、南圣镇；乡镇D标包括：毛道乡、畅好



乡、畅好居、海南省农垦实验中学及周边)

(地图)

(六) 交付使用时间：合同签订后 2个工作日内 开始开展防控工作；

(七) 交付地点：用户指定地点

二、项目金额

项目金额：人民币：叁佰万元整（¥3000000.00）其中A标段为捌拾壹万元（¥810000.00）；B标段为捌拾壹万元（¥810000.00）；C标段为玖拾捌万元（¥800000.00）；D标段为伍拾捌万元（¥580000.00）。

三、报价

报价包括在合同期限内提供的作业、安装、后续服务、食宿办公、交通通讯、管理费用、人员费用（含工资、奖金、社保、教育培训、处理一切伤亡事故等费用）、生产资料（设施设备支出、设备折旧和维护等）、毒鼠屋、消杀器械及药物、税金、利润等本项目所发生的一切费用。

四、项目要求

（一）供应商应当在制作投标文件前，自费组织专业人员至采购人所在地五指山市进行现场本底调研，熟悉当地环境，并形成调研报告作为响应文件资料的部分内容；

（二）合同签订之前的 2022 年度空白期的病媒生物防制费用，经第三方机构对服务区域鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊密度进行验收（评估）达到国家病媒生物密度控制水平标准 C 级要求，并出具验收报告（或效果评估报告）后，中标单位按合同中标价（月均价）折算支付给代管公司。

（三）中标单位进驻我市 3 个月内，应确保所承包的服务区域鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊密度必须达到国家病媒生物密度控制水平标准 C 级要求，需经第三方机构验收（评估）并出具验收报告（或效果评估报告）。

（四）所有采购的化学药剂必须具有国家承认的“三证”，保证进货渠道正规，无过期产品；禁止使用剧毒药剂及国家法律法规严禁化学药剂药物。

（五）中标单位在合同期限内所投入的作业技术人员不得少于 6 名，其中至少有一名专业技术员，取得人社部门颁发的病媒生物（有害生物）职业资格证书，须提供近期连续 6 个月为作业人员购买社保的相关证明。并且要保证 24 小时有人员值班，24 小时接受采购人的监督、检查；

（六）中标单位必须要配备 1 台车辆，要有专业施工服务器械设备

(热烟雾机、手提喷雾器、背负电动喷雾器、超低容量喷雾器), 数量不得少于 10 台以上;

(七) 中标单位必须在采购人所在地(五指山市)设有办公服务场地, 办公服务场地必须具备办公、食宿、仓库等功能(投标人在五指山市建成区的办公场地, 租赁期从这个月起(含这个月)不得少于 1 年, 办公、食宿必须和药品仓库分开, 不能同一间)(投标时提供租赁合同或提供中标后十日内设立满足上述要求的办公服务场地的承诺函);

(八) 中标单位必须配合好采购人交办的与此项工作有关联的任务;

(九) 中标单位必须在合同期限内聘请或指派有职称的专家对病媒联络员和技术员进行指导、培训工作 3 次以上;

(十) 中标单位应安排专业技术人员每月对五指山市建成区的不同行业、不同单位进行巡查指导工作;

(十一) 若出现有投诉情况, 中标人必须在 3 小时内做出响应, 24 小时内指派作业服务人员到达所投诉现场处理问题;

(十二) 中标单位实施作业服务后, 必须做到经常性地自我检查和监测, 做好病媒孳生地调查并把服务区域病媒生物密度控制在国家规定的 C 级标准之内;

(十三) 中标单位进场实施病媒生物防制工作的月初工作计划、作业记录、巡查记录、现场照片、药剂、器械出入库记录、监测密度记录、固定病媒孳生地台账、病媒孳生地调查报告、技术人员培训等按月装订成册报送采购人, 年初计划、年中自查报告、年底工作总结、技术方案、实施方案、技术人员资质证书、上岗证(复印件)、操作规程、药械操作规范、等资料必须整理成册形成竣工验收资料交于采购人。

(十四) 中标单位将该服务合同转包或部分分包给第三者, 采购人

将终止合同，经济损失和法律责任由中标单位承担。

（十五）为做好此项工作，中标单位必须履行或具备采购人提出的以上要求条件，否则采购人有权拒签或终止合同，经济损失和法律责任由中标单位承担。