

第三章 用户需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：三亚市第一中学食堂改造项目工程
- 2、项目编号：HNMY2022-031
- 3、招标控制价：¥3979050.28 元（人民币叁佰玖拾柒万玖仟零伍拾元贰角捌分），超出控制价报价为无效报价，作废标处理。
- 4、实施地点：三亚市第一中学
- 4、建设内容：食堂三层改造
- 5、工期：15 日历天

二、工程量清单

工程量清单编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及解释和勘误。
- 2、本工程的施工图纸。
- 3、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
- 4、招标文件、补充通知。
- 5、其他有关文件、资料。
- 6、《海南省建设工程造价管理办法》海南省政府令第 280 号。
- 7、海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)、《海南省装饰装修工程综合定额(2021)》、海南省安装工程综合定额(2017)及相关定额。
- 8、海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定〔2019〕2号）。
- 9、海南省建设标准定额站颁发的《关于我省在建未完工工程项目执行 2018 年 1 月 1 日前颁布定额人工单价调整的复函》（琼建标定函〔2021〕14号）。
- 10、海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省住房和城乡建设厅关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定〔2018〕48号）。
- 11、税率调整执行海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省住房和城乡建设厅关于调

整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定〔2019〕100号），社保执行《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》（琼建定〔2019〕128号）。

12、《海南省工程量清单计价指引》。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：三亚市第一中学食堂改造项目工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	三亚市第一中学食堂改造项目工程				
合计					

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：三亚市第一中学食堂改造项目工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	装饰工程				
2	安装工程				
合计					

（招-表 3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二层		
1.3	三层		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		—
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM 技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他费用		
四	规费		—
4.1	其中：垃圾处置费		—
4.2	其中：社保费		—
五	税金		—
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：三亚市第一中学食堂改造项目工程

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层						
		拆除工程						
1	0116090 02001	隔断隔墙拆除	1. 拆门窗洞口	m2	92.4			
2	0116090 02002	隔断隔墙拆除	1. 拆除铝合金隔断	m2	261.43			
3	0116010 01001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙体 2. 拆除高度:5.1米	m3	157.81			
4	0116010 01002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙体 2. 拆除高度:2.1米	m3	7.66			
5	0116010 01003	砖砌体拆除 (打餐台)	1. 砌体名称:砖墙体 2. 拆除高度:0.9米	m3	16.84			
6	0116100 02001	金属门窗拆除	1. 拆除铝合金门窗	樘	36			
7	0116050 02001	立面块料拆除	1. 拆除 300*600mm 墙砖	m2	574.65			
8	0116040 02001	立面抹灰层拆除	1. 拆除墙面 涂料及腻子 层	m2	1098.79			
9	0116040 03001	天棚抹灰面拆除	1. 铲除天花 涂料	m2	1208.97			
10	0116060 03001	天棚面龙骨 及饰面拆除	1. 拆除 600*600mm 铝扣板吊顶 (吊杆, 龙骨)	m2	1456.77			

11	0101030 02001	垃圾外运	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾 2. 运距:暂按 10km	m3	375.76			
		砌筑工程						
12	0104010 03001	实心砖墙 (打餐台)	1. 新砌厚200mm, 高820mm 砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑	m3	6.18			
13	0104010 03002	实心砖墙	1. 新砌240mm 厚砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑	m3	124.85			
14	0104010 03003	实心砖墙	1. 新砌200mm 厚砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑	m3	8.28			
15	0104010 03004	实心砖墙	1. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑 2. 封堵门窗洞口	m3	12			
16	0104010 03005	实心砖墙	1. 新砌450mm 厚砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑	m3	2.15			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食堂改造项目工程

工程名称: 装饰工程

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单	工程量	金额(元)
----	------	------	--------	-----	-----	-------

				位		综合单价	合价	其中： 暂估价
		混凝土及钢筋混凝土工程						
		现浇混凝土构件						
17	010514002001	打餐台压顶	1. 混凝土强度等级:c20 2. 构件类型:预制压顶	m3	1.36			
18	010505003001	封楼板	1. 混凝土强度等级:C35 微膨胀砼	m3	0.48			
19	010503004001	圈梁	1. 混凝土强度等级:c25 细石砼	m3	4.52			
		钢筋工程						
20	010515001001	现浇构件钢筋（压顶）	1. 钢筋种类、规格:Φ12	t	0.145			
21	010515001002	现浇构件钢筋（压顶）	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ6@250	t	0.032			
22	010515001003	现浇构件钢筋（封板）	1. 钢筋种类、规格:Φ8	t	0.045			
23	010515001004	现浇构件钢筋（圈梁）	1. 钢筋种类、规格:Φ12	t	0.525			
24	010515001005	现浇构件钢筋（圈梁）	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ8@200	t	0.199			
25	040901008001	植筋		根	28			
		金属结构工程						
26	010606005001	钢墙架（打餐台）	1. 钢材品种、规格:L50*50*4mm@600mm 镀锌角铁	t	1.708			
27	010606001001	钢支撑、钢拉条(天花钢结构)	1. 详图 D-04-01	t	2.104			
		门窗工程						
		铝合金窗						
28	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:NC1510 2. 框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚	m2	1.5			

			度:6 厚钢化玻璃					
29	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:NC1515 2. 框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:6 厚钢化玻璃	m2	4.5			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学食堂改造项目工程

工程名称：装饰工程

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			璃					
30	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:NC1626 2. 框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:6 厚钢化玻璃 4. 40*40 金刚网纱窗（灰色）	m2	8.32			
31	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:NC2015 2. 框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:6 厚钢化玻璃	m2	3			

32	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:NC2026 2.框、扇材质:60*100*2 铝方通 3.玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m2	5.2			
33	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:NLDC3240 2.框、扇材质:60*100*3 铝方通 3.玻璃品种、厚度:10厚钢化玻璃	m2	25.6			
		铝合金门						
34	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:NM0821 2.门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3.玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	3.36			
35	010802001002	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:NGM0921 2.门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3.玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	3.78			
36	010802001003	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:NM0921 2.门框、扇材质:	m2	1.89			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食

工程名称: 装饰工程

堂改造项目工程

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价

			60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8 厚防火钢化玻璃					
37	010802001004	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:NM0924 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8 厚防火钢化玻璃	m2	6.48			
38	010802001007	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:NM1524 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8 厚防火钢化玻璃	m2	54			
39	010802001008	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:NM1528 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8 厚防火钢化玻璃	m2	4.2			
40	010802001009	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:NM1624 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8 厚防火钢化玻璃	m2	11.52			
41	010802001010	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:NMLC7040 2. 门框、扇材质:60*100*3 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:10 厚防火钢化玻璃	m2	56			
42	010802001011	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM1624 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8 厚防火钢化玻璃	m2	7.68			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面抹灰						
43	011201001001	墙面一般抹灰(新建墙体)	1. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆	m2	392.1			

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学食

工程名称：装饰工程

堂改造项目工程

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	011201001002	墙面局部修补	1. 20mm 厚 1: 2.5 灰石砂浆	m ²	184.17			
		墙面块料面层						
45	011204003001	块料墙面(新建墙体)	1. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖 300*600mm 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 3. 界面剂一道	m ²	505			
46	011204003004	块料墙面(原有墙体)	1. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖 300*600mm 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 3. 界面剂一道	m ²	524.38			
47	011204001001	石材墙面(打餐台面)	1. 20mm 厚黑金沙石材台面	m ²	30.13			
48	011204001002	石材墙面(打餐台)	1. 20mm 厚白色石材 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 3. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆抹灰层 4. 界面剂一道	m ²	28.25			
		墙饰面						
49	011207001001	墙面装饰板	1. 详图 D-02-01, D-02-03	m ²	74.79			
50	011502001001	金属装饰线(打餐台窗口上)	1. 线条材料品种、规格、颜色:40*60 铝方通 2. 防护材料种类:氟碳	m	75.32			

			漆					
		柱(梁)面镶贴块料						
51	011205002001	块料柱面	1. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖 300*600mm 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 3. 1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料(I型) 4. 15mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层 5. 界面剂一道	m2	40.03			
		隔断						
52	011210002001	铝合金隔断(打餐台)	1. 边框材料种类、规格:立柱 60*100*2 铝方通(白色), 横杆 60*60*2 铝方通(白色) 2. 玻璃品种、规格、颜色:6mm 厚白色钢化玻璃	m2	97.92			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食

工程名称: 装饰工程

堂改造项目工程

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	011210002002	铝合金隔断(洗碗间)	1. 边框材料种类、规格:立柱 60*100mm 铝方通(灰色), 横杆 60*100mm 铝方通(灰色) 2. 玻璃品种、规格、颜	m2	79.8			

			色:8mm 厚钢化玻璃				
54	011210002003	铝合金隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:60*100*2mm 铝方通(灰色), 60*60*2mm 铝方通(灰色) 2. 隔板材料品种、规格、颜色:10mm 厚铝合金板(灰色), 8mm 厚钢化玻璃(磨砂)	m2	113.52		
		天棚工程					
55	011301001001	天棚局部抹灰修补	1. 1: 1: 6 水泥石灰砂浆	m2	684.83		
56	011302001001	600*600mm 铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:吊杆高 0.715 米 2. 龙骨材料种类、规格、中距:铝扣板专用 T 型龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600mm 铝扣板 4. 成品收边条	m2	175.36		
		油漆、涂料、裱糊工程					
57	011407001001	墙面喷刷涂料	2. 防水乳胶漆(底漆 1 一遍, 乳胶漆 2 遍)	m2	1762.4		
58	011407002001	天棚喷刷涂料	2. 防水乳胶漆(底漆 1 一遍, 乳胶漆 2 遍)	m2	3299.42		
		模板工程					
		成品保护工程					
		二层					
		拆除工程					
59	011609002003	隔断隔墙拆除	1. 拆门窗洞口	m2	28.85		
60	011609002004	隔断隔墙拆除	1. 拆除铝合金隔断	m2	608.72		
61	011601001004	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙体 2. 拆除高度:5.1 米	m3	105.2		
本页小计							

(招-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学食

工程名称：装饰工程

堂改造项目工程

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	011601001006	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙体 2. 拆除高度:2.4 米	m3	3.94			
63	011601001007	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙体 2. 拆除高度:2.1 米	m3	10.97			
64	011601001008	砖砌体拆除（打餐台）	1. 砌体名称:砖墙体 2. 拆除高度:0.9 米	m3	10.84			
65	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除铝合金门窗	樘	40			
66	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除 300*600mm 墙砖	m2	490.31			
67	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除墙面涂料	m2	1288.47			
68	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 铲除天花涂料	m2	1282.39			
69	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除 600*600mm 铝扣板吊顶(吊杆,龙骨)	m2	1473.11			
70	011609001001	栏杆、栏板拆除	拆除楼梯不锈钢扶手	m2	20.09			
71	01B001	拆除钢结构阁楼	1. 拆除钢结构阁楼 2. 拆除钢结构支撑柱(400*400mm) 高1800mm	m2	17.58			
72	010103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾 2. 运距:暂按 10km	m3	341.41			
		砌筑工程						
73	010401003009	实心砖墙（打餐台）	1. 新砌厚 200mm, 高 820mm 砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑	m3	6.22			
74	010401003010	实心砖墙	1. 新砌 240mm 厚砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑	m3	95.45			
75	010401003011	实心砖墙	1. 新砌 200mm 厚砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0	m3	4.56			

			水泥砂浆砌筑					
76	010401003012	实心砖墙	1. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑 2. 封堵门窗洞口	m3	2.86			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
		现浇混凝土构件						
77	010514002003	打餐台压顶	1. 混凝土强度等级:c20 2. 构件类型:预制压顶	m3	1.37			
78	010503004004	圈梁	1. 混凝土强度等级:c25	m3	3.02			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食

工程名称: 装饰工程

堂改造项目工程

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中: 暂估价
						综合单价	合价	
			细石砼					
		钢筋工程						
79	010515001016	现浇构件钢筋(压顶)	1. 钢筋种类、规格:Φ12	t	0.143			
80	010515001017	现浇构件钢筋(压顶)	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ6@250	t	0.032			
81	010515001019	现浇构件钢筋(圈梁)	1. 钢筋种类、规格:Φ12	t	0.348			
82	010515001020	现浇构件钢筋(圈梁)	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ8@200	t	0.133			
		金属结构工程						
83	010606005002	钢墙架(打餐台)	1. 钢材品种、规格:L50*50*4mm@600mm 镀锌角铁	t	1.392			
84	010606001003	钢支撑、钢拉条(天	1. 详图D-04-02	t	1.802			

		花钢结构)							
		门窗工程							
		铝合金窗							
85	010807001012	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:NC1220 2.框、扇材质:60*100*2 铝方通 3.玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m2	2.4				
86	010807001013	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:NC1826 2.框、扇材质:60*100*2 铝方通 3.玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m2	4.68				
87	010807001014	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:NC1526 2.框、扇材质:60*100*2 铝方通 3.玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m2	7.8				
88	010807001015	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:NC2620 2.框、扇材质:60*100*2 铝方通 3.玻璃品种、厚度:6厚钢化玻	m2	5.2				
本页小计									

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段: 三亚市第一中学食堂改造项目工程

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			璃					

89	010807001016	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:NC1820 2. 框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m2	3.6			
90	010807001017	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:NC4026 2. 框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m2	10.4			
		铝合金门						
91	010802001021	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NGM0921 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	18.9			
92	010802001023	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM0924 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	2.16			
93	010802001029	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM1024 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	9.6			
94	010802001024	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM1524 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	36			
95	010802001025	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM1528 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	4.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学食

工程名称：装饰工程

堂改造项目工程

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
96	010802001026	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM1824 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m ²	4.32			
97	010802001030	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM2024 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m ²	9.6			
98	010802001028	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM1524 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m ²	3.6			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面抹灰						
99	011201001005	墙面一般抹灰	1. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆	m ²	248.95			
100	011201001006	墙面局部修补	1. 20mm 厚 1: 2.5 灰石砂浆	m ²	235.15			
		墙面块料面层						

101	011204003003	块料墙面（新建）	1. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖 300*600mm 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 4. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆抹灰层 5. 界面剂一道	m2	412.98			
102	011204003006	块料墙面（原墙面）	1. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖 300*600mm 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 4. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆抹灰层 5. 界面剂一道	m2	670.03			
103	011204001003	石材墙面（打餐台面）	1. 20mm 厚黑金沙石材台面	m2	30.36			
104	011204001004	石材墙面（打餐台面）	1. 20mm 厚白色石材 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂	m2	28.46			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食

工程名称: 装饰工程

堂改造项目工程

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆抹灰层 4. 界面剂一道					
		墙饰面						
105	011207001002	墙面装饰板	1. 详图 D-02-01, D-02-03	m2	150.83			

106	011502001002	金属装饰线（打餐台窗口上）	1. 线条材料品种、规格、颜色:40*60 铝方通 2. 防护材料种类:氟碳漆	m	79.49			
		隔断						
107	011210002007	铝合金隔断（打餐台）	1. 边框材料种类、规格:立柱 60*100*2 铝方通（白色），横杆 60*60*2 铝方通（白色） 2. 玻璃品种、规格、颜色:6mm 厚白色钢化玻璃 3. 窗纱材料品种、规格:40*40 金刚网纱窗（白色）	m2	197.31			
108	011210002008	铝合金隔断（洗碗间、鱼肉类加工厂）	1. 边框材料种类、规格:立柱 60*100mm 铝方通（灰色），横杆 60*100mm 铝方通（灰色） 2. 玻璃品种、规格、颜色:8mm 厚钢化玻璃	m2	28.45			
109	011210002009	铝合金隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:60*100mm 铝方通（灰色），60*60mm 铝方通（灰色） 2. 隔板材料品种、规格、颜色:10mm 厚铝合金板（灰色），8mm 厚钢化玻璃（磨砂）	m2	146.79			
		天棚工程						
110	011301001003	天棚局部抹灰修补	1. 1: 1: 6 水泥石灰砂浆	m2	669.81			
111	011302001005	600*600mm 铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:吊杆高 0.715 米 2. 龙骨材料种类、规	m2	136.02			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			格、中距：铝扣板专用 T 型龙骨 3. 面层材料品种、规格：600*600mm 铝扣板 4. 成品收边条					
		油漆、涂料、裱糊工程						
112	011407001003	墙面喷刷涂料	2. 防水乳胶漆（底漆 1 一遍，乳胶漆 2 遍）	m2	1907.01			
113	011407002003	天棚喷刷涂料	2. 防水乳胶漆（底漆 1 一遍，乳胶漆 2 遍）	m2	3412.53			
		模板工程						
		成品保护工程						
		三层						
		拆除工程						
114	011609002006	隔断隔墙拆除	1. 拆除铝合金隔断	m2	69.58			
115	011609002007	隔断隔墙拆除	1. 拆门窗洞口	m2	42			
116	011601001009	砖砌体拆除	1. 砌体名称：砖墙体 2. 拆除高度：5.1 米	m3	18.54			
117	011601001010	砖砌体拆除	1. 砌体名称：砖墙体 2. 拆除高度：3 米	m3	21.26			
118	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除铝合金门窗	樘	9			
119	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除 800*800mm 地砖	m2	218.5			
120	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除 300*300mm 地砖	m2	29.32			
121	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除 300*600mm 墙砖	m2	37.82			
122	011605002004	立面块料拆除	1. 拆除踢脚线	m2	2.11			
123	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除墙面涂料及腻子层	m2	491.25			
124	011604003003	天棚抹灰面拆除	1. 铲除天花涂料	m2	642.56			
125	011606003003	天棚面龙骨及饰面	1. 拆除 600*600mm 铝	m2	246.87			

		拆除	扣板吊顶(吊杆,龙骨)					
126	010103002003	垃圾外运	1. 垃圾外运	m3	100.34			
		砌筑工程						
127	010401003007	实心砖墙	1. 新砌 240mm 厚砖墙 2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑	m3	29.06			
128	010401003008	实心砖墙	1. 新砌 200mm 厚砖墙	m3	7.15			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食

工程名称: 装饰工程

堂改造项目工程

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 蒸压灰砂砖, M5.0 水泥砂浆砌筑					
		混凝土及钢筋混凝土工程						
		现浇混凝土构件						
129	010503004002	圈梁	1. 混凝土强度等级:c25 细石砼	m3	1.19			
		钢筋工程						
130	010515001009	现浇构件钢筋(圈梁)	1. 钢筋种类、规格:Φ12	t	0.141			
131	010515001010	现浇构件钢筋(圈梁)	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ8@200	t	0.053			
		金属结构工程						
132	010606001005	洗手台钢支撑	1. 50*50*5 热镀锌支撑框架@750, 防腐防锈处理	t				
133	010606001002	钢支撑、钢拉条(天花钢结构)	1. 详图 D-04-031, D-04-04	t	1.882			
134	010606005003	钢墙架	1. L50*50*4mm 镀锌角铁@600	t	0.665			

		门窗工程						
		卷帘门						
135	010803001002	金属卷帘(闸)门	1. 透明水景电动卷帘门(预留电动开闭)含不锈钢导轨槽及地梁、电机、卷帘、卷轴箱、门帘片	m2	7.68			
		铝合金窗						
136	010807001011	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:NC6035 2. 框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚钢化玻璃	m2	42			
		铝合金门						
137	010802001012	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM0821 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚	m2	3.36			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食

工程名称: 装饰工程

堂改造项目工程

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			防火钢化玻璃					
138	010802001014	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:NM0921 2. 门框、扇材质:60*100*2 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:8厚防火钢化玻璃	m2	1.89			

139	010802001019	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:b1m2024 2. 门框、扇材质:60*100*3 铝方通 3. 玻璃品种、厚度:10厚钢化玻璃	m2	4.8			
		楼地面装饰工程						
140	011102003004	块料楼地面	1. 300*300mm 防滑地砖 2. 30厚 1:3 水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 1.5厚聚氨酯防水层(两道) 4. 最薄处 20厚 1:3 水泥砂浆抹平 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 6. 40厚 C20 细石混凝土保护层 7. 370厚陶粒回填层 8. 1.5厚聚氨酯防水层(两道),沿降板上翻 0.4米 9. 20厚 1:2.5 水泥砂浆找平层	m2	28.33			
141	011102003005	块料楼地面	1. 600*600mm 防滑地砖 2. 30厚 1:3 水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 1.5厚聚氨酯防水层(两道) 4. 最薄处 20厚 1:3 水泥砂浆抹平 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	19.36			
142	011102003006	块料楼地面	1. 800*800mm 防滑地砖 2. 30厚 1:3 水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 1.5厚聚氨酯防水层	m2	229.16			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学食

工程名称：装饰工程

堂改造项目工程

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			(两道) 4. 最薄处 20 厚 1: 3 水泥砂浆抹平 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶)					
143	011103001001	橡胶板楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:5 厚珍珠棉防潮垫 2. 面层材料品种、规格、颜色:5 厚 PVC 锁扣环保地板	m2	97.12			
144	011105003002	块料踢脚线	1. 100*800mm 瓷砖踢脚线 2. 20mm 厚 1: 2.5 灰石砂浆	m2	2.43			
145	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm 竹木纤维木色	m2	1.89			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面抹灰						
146	011201001003	墙面一般抹灰	1. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆砂浆	m2	228.06			
147	011201001004	墙面局部修补	1. 20mm 厚 1: 2.5 灰石砂浆	m2	98.79			
		墙面块料面层						
148	011204003002	块料墙面（新建墙体）	1. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖 300*600mm 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 3. 1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料（I 型） 4. 15mm 厚 1: 3 水泥砂	m2	157.15			

			浆抹灰层 5. 界面剂一道					
149	011204003005	块料墙面（原墙体）	1. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖 300*600mm 2. 10mm 瓷砖专用粘结剂 3. 1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料（I 型） 4. 15mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰层 5. 界面剂一道	m2	157.15			
		墙饰面						
150	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规	m2	30.56			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学食

工程名称: 装饰工程

堂改造项目工程

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中: 暂估价
						综合单价	合价	
			格、中距:L50*50*4mm 镀锌角铁@600 2. 基层材料种类、规格:12mm 防火夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm 防潮石膏板, 白/米色防水乳胶漆					
		隔断						

151	011210002006	铝合金隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:60*100*3mm 铝方通(灰色), 2. 隔板材料品种、规格、颜色:, 10mm 厚钢化玻璃	m2	107.1			
152	011210005001	成品隔断	1. 卫生间成品隔断(含不锈钢五金配件、固定件), 高 1.95 米	m2	15.89			
153	011210005002	成品隔断	1. 小便斗成品隔断(含不锈钢五金配件、固定件), 高 0.8 米	m2	0.88			
		天棚工程						
154	011301001002	天棚局部抹灰修补	1. 1: 1: 6 水泥石灰砂浆	m2	193.46			
155	011302001002	600*600mm 铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:吊杆高 0.715 米 2. 龙骨材料种类、规格、中距:铝扣板专用 T 型龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600mm 铝扣板 4. 成品收边条	m2	27.74			
156	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: $\Phi 8$ 2. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30 阻燃木方@400 3. 基层材料种类、规格:12mm 防火夹板 4. 面层材料品种、规格:9.5 厚防潮石膏板 5. 白色防水乳胶漆饰面	m2	35.8			
157	011302001004	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规	m2	78.96			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段: 三亚市第一中学食堂改造项目工程

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			格、高度:φ8吊杆 2.龙骨材料种类、规格、中距:38轻钢主龙骨调件,38轻钢主龙骨,条扣吊件,带保险方通龙骨 3.面层材料品种、规格:40*60*1.2铝方通@100					
		油漆、涂料、裱糊工程						
158	011407001002	墙面喷刷涂料	1.腻子两遍 2.防水乳胶漆(底漆1遍,乳胶漆2遍)	m2	668.34			
159	011407002002	天棚喷刷涂料	1.腻子两遍 2.防水乳胶漆(底漆1遍,乳胶漆2遍)	m2	966.77			
160	011408001001	玻璃贴膜	1.定制图案玻璃贴膜	m2	38.07			
		其他装饰工程						
161	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:5厘银镜,宽1350*1200mm	m2	1.62			
162	011502007001	塑料装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:50宽PVC环保镜框线	m	5.1			
163	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:20厚浅灰色大理石	个	1			
		模板工程						
		成品保护工程						
		措施项目						
164	011702016002	平板	1.支撑高度:5.1米高	m2	4			
165	011702008007	圈梁		m2	73.5			
166	011702008008	压顶(打餐台)		m2	13.82			
167	011701006002	满堂脚手架	1.当高度在3.6~5.2m,按满堂脚手	m2	5338.74			

2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9
合计				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

（招-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	电气工程		
1.3	弱电工程		
1.4	给排水工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—

3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费		—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费		—
五	税金		—
招标控制价合计=一+二+三+四+五			
(招-表4)			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学

工程名称：安装工程

食堂改造项目工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	03B001	拆除配电箱	1.名称：拆除配电箱	台	15			
2	011613001001	600*600LED 平板灯拆除	1.名称：600*600LED 平板灯拆除	套	45			
3	011613001002	日光灯拆除	1.名称：日光灯拆除	套	90			
4	011613001003	吊风扇拆除	1.名称：吊风扇拆除	套	185			
5	011613001009	吊风扇开关拆除	1.名称：吊风扇开关拆除	套	19			
6	011613001004	单联单控开关拆除	1.名称：单联单控开关拆除	套	21			
7	011613001005	双联单控开关拆除	1.名称：双联单控开关拆除	套	10			
8	011613001006	三联单控开关拆除	1.名称：三联单控开关拆除	套	4			
9	011613001007	四联单控开关拆除	1.名称：四联单控开关拆除	套	2			
10	011613001008	单联双控开关拆除	1.名称：单联双控开关拆除	套	32			

11	011613001011	双联双控开关拆除	1. 名称: 双联双控开关拆除	套	2			
12	011613001010	插座拆除	1. 名称: 插座拆除	套	322			
13	011613001012	120mm ² 电缆拆除	1. 名称: 120mm ² 电缆拆除	m	144			
14	011613001015	70mm ² 电缆拆除	1. 名称: 70mm ² 电缆拆除	m	32			
15	011613001016	50mm ² 电缆拆除	1. 名称: 50mm ² 电缆拆除	m	40			
16	011613001017	35mm ² 电缆拆除	1. 名称: 35mm ² 电缆拆除	m	58			
17	011613001014	16mm ² 电源线拆除	1. 名称: 16mm ² 电源线拆除	m	340			
18	011613001018	10mm ² 电源线拆除	1. 名称: 10mm ² 电源线拆除	m	400			
19	011613001019	6mm ² 电源线拆除	1. 名称: 6mm ² 电源线拆除	m	1070			
20	011613001020	4mm ² 电源线拆除	1. 名称: 4mm ² 电源线拆除	m	1510			
21	011613001021	2.5mm ² 电源线	1. 名称: 2.5mm ² 电源线	m	2190			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		拆除	拆除					
22	011613001022	PC100 穿线管拆除	1. 名称: PC100 穿线管拆除	m	140			
23	011613001023	PC80 穿线管拆除	1. 名称: PC80 穿线管拆除	m	110			
24	011613001024	PC32 穿线管拆除	1. 名称: PC32 穿线管拆除	m	180			
25	011613001025	PC25 穿线管拆除	1. 名称: PC25 穿线管拆除	m	390			
26	011613001026	PC20 穿线管拆除	1. 名称: PC20 穿线管拆除	m	640			
27	011612001001	管道拆除	1. 名称: 燃气管道拆除	m	208.92			
		电气工程						

		配电箱部分								
28	030404017020	配电箱 AL-1	1. 名称:配电箱 AL-1 2. 安装位置:一层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1					
29	030404017021	配电箱 AL-2	1. 名称:配电箱 AL-2 2. 安装位置:一层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1					
30	030404017022	配电箱 AL-3	1. 名称:配电箱 AL-3 2. 安装位置:一层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1					
31	030404017023	配电箱 AL-4	1. 名称:配电箱 AL-4 2. 安装位置:一层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1					
32	030404017032	配电箱 AL-5	1. 名称:配电箱 AL-5 2. 安装位置:一层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1					
33	030404017033	配电箱 AL-6	1. 名称:配电箱 AL-6 2. 安装位置:一层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1					
34	030404017034	配电箱 AL-7	1. 名称:配电箱 AL-7 2. 安装位置:一层 3. 安装方式:离地 1.5m	台	1					
本页小计										

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			明装					
35	030404017031	二层配电箱 AL-1	1. 名称:配电箱 AL-1 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明	台	1			

			装					
36	030404017038	二层配电箱 AL-2	1. 名称:配电箱 AL-2 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
37	030404017039	二层配电箱 AL-3	1. 名称:配电箱 AL-3 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
38	030404017040	二层配电箱 AL-4	1. 名称:配电箱 AL-4 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
39	030404017041	二层配电箱 AL-5	1. 名称:配电箱 AL-5 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
40	030404017042	二层配电箱 AL-6	1. 名称:配电箱 AL-6 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
41	030404017043	二层配电箱 AL-7	1. 名称:配电箱 AL-7 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
42	030404017044	二层配电箱 AL-8	1. 名称:配电箱 AL-8 2. 安装位置:二层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
43	030404017045	三层配电箱 AL-1	1. 名称:配电箱 AL-1 2. 安装位置:三层 3. 安装方式:离地 1.5m 明装	台	1			
		灯具部分						
44	030412001009	日光灯	1. 名称:日光灯 2. 规格:48W	套	90			
45	030412001012	日光灯(做吊杆)	1. 名称:日光灯 (做吊杆) 2. 规格:48W	套	73			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学

工程名称：安装工程

食堂改造项目工程

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030412001011	LED 平板灯	1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600mm*600mm, 48W	套	59			
47	030412001013	LED 长条灯（做吊杆）	1. 名称:LED 长条灯（做吊杆） 2. 规格:48W	套	209			
48	030412001014	筒灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:9W	套	8			
49	030412001016	射灯	1. 名称:射灯 2. 规格:9W	套	10			
50	030412001015	双头筒灯	1. 名称:双头筒灯 2. 规格:24W	套	18			
51	030412004002	LED 灯带	1. 名称:LED 灯带	m	36.79			
52	030404033002	大风力吊扇	1. 名称:大风力吊扇 2. 规格:100W	台	185			
53	030404033003	300*300 排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:300*300 40W	台	2			
54	030411006006	灯具接线盒	1. 名称:灯具接线盒	个	654			
		开关插座部分						
55	030404031001	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 安装形式:距地 1.3m 安装	套	21			
56	030404031002	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 安装形式:距地 1.3m 安装	套	10			
57	030404031003	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 安装形式:距地 1.3m 安装	套	4			
58	030404031004	四联单控开关	1. 名称:四联单控开关 2. 安装形式:距地 1.3m 安装	套	2			
59	030404031005	单联双控开关	1. 名称:单联双控开关 2. 安装形式:距地 1.3m 安装	套	32			

60	030404031013	双联双控开关	1. 名称:双联双控开关 2. 安装形式:距地 1.3m 安装	套	2			
61	030404031006	风扇开关	1. 名称:风扇开关 2. 安装形式:距地 1.3m 安装	套	19			
62	030404031007	五孔插座	1. 名称:五孔插座	套	280			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 安装形式:按图纸安装高度					
63	030404031010	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 安装形式:按图纸安装高度	套	24			
64	030404031014	防水插座	1. 名称:防水插座 2. 安装形式:按图纸安装高度	套	18			
65	030411006007	开关插座接线盒	1. 名称:开关插座接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个	412			
66	030411006009	接线盒	1. 名称:预留单相、三相电源接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装	个				
		电线电缆及管部分						
67	030411004001	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	8939.08			
68	030411004002	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:WDZ-BYJ-4mm ²	m	8750.23			

69	030411004003	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZ-BYJ-6mm2	m	4566.68			
70	030408001011	电力电缆 WDZ-YJY-4*25+1*10	1. 名称: 电力电缆 2. 型 号: WDZ-YJY-4*25+1*10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	49.21			
71	030408001001	电力电缆 WDZ-YJY-4*25+1*16	1. 名称: 电力电缆 2. 型 号: WDZ-YJY-4*25+1*16 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	47.51			
72	030408001008	电力电缆	1. 名称: 电力电缆	m	8.96			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		WDZ-YJY-4*35+1*16	2. 型 号: WDZ-YJY-4*35+1*16 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管					
73	030408001002	电力电缆 WDZ-YJY-4*50+1*25	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-4*50+1*25 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	220.09			
74	030408001006	电力电缆 WDZ-YJY-4*70+1*35	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-4*70+1*35 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	123.3			

75	030408001007	电力电缆 WDZ-YJY-4*95+1*50	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-4*95+1*50 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	76.4			
76	030408001012	电力电缆 WDZ-YJY-4*120+1*70	1. 名称: 电力电缆 2. 型 号: WDZ-YJY-4*120+1*70 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	9.5			
77	030408001009	电力电缆 WDZ-YJY-4*240+1*120	1. 名称: 电力电缆 2. 型 号: WDZ-YJY-4*240+1*120 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	172.63			
78	030408001003	电力电缆 WDZ-YJY-5*16	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5*16 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿	m	138.62			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			管					
79	030408001010	电力电缆 WDZ-YJY-5*10	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5*10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	107.43			
80	030408001004	电力电缆 WDZ-YJY-5*6	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5*6 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	113.64			

81	030408001005	电力电缆 WDZ-YJY-5*4	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5*4 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	136.76			
82	030408001013	电力电缆 WDZ-YJY-3*6	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-3*6 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	106.79			
83	030408001014	电力电缆 WDZ-YJY-3*4	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-3*4 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管	m	226.84			
84	030411001009	配管 SC150	1. 名称: 电缆管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC150 4. 配置形式: 按图纸设计要求	m	153.2			
85	030411001010	配管 SC100	1. 名称: 电缆管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC100 4. 配置形式: 按图纸设计要求	m	68.59			
86	030411001011	配管 SC80	1. 名称: 电缆管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC80 4. 配置形式: 按图纸设计要求	m	264.12			
87	030411001012	配管 SC65	1. 名称: 电缆管 2. 材质: 镀锌钢管	m	10.38			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3. 规格: SC65 4. 配置形式: 按图纸设计要求					

88	030411001001	配管 SC50	1. 名称:电缆管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:按图纸设计要求	m	30.31			
89	030411001002	配管 SC40	1. 名称:电缆管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:按图纸设计要求	m	120.02			
90	030411001008	配管 SC32	1. 名称:电缆管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:按图纸设计要求	m	79.43			
91	030411001003	配管 JDG32	1. 名称:电缆管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG32 4. 配置形式:按图纸设计要求	m	498.2			
92	030411001004	配管 JDG25	1. 名称:电缆管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:按图纸设计要求	m	1539.41			
93	030411001005	配管 JDG20	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:按图纸设计要求	m	5815.25			
94	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级(kV):1KV	系统				
		弱电工程						
95	030411005001	弱电箱	1. 名称、型号:弱电箱 2. 安装方式:按图纸设计要求 3. 具体配置见系统图	个	2			
96	030411005002	广播接线箱	1. 名称、型号:广播接线箱	个	1			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学

工程名称：安装工程

食堂改造项目工程

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 安装方式：按图纸设计要求 3. 具体配置见系统图					
97	030501012001	48 口 POE 交换机	1. 名称：48 口 POE 交换机	台	2			
98	030507013001	录像设备	1. 名称：32 路硬盘录像机 2. 存储容量、格式：内置 6 块 4T 监控硬盘	台	2			
99	080606002001	监视器	1. 名称：42' 液晶监视器	台	2			
100	030506001001	音响	1. 名称：音响 2. 安装方式：距地 3m 安装	台	47			
101	030507008001	监控摄像设备	1. 名称：无线网络监控 2. 安装方式：距地 3m 安装	台	62			
102	030502012001	网络插座	1. 名称：网络插座 2. 安装方式：距地 0.35m 3. 底盒材质、规格：塑料	个	4			
103	030411006008	接线底盒（开关盒）	1. 名称：接线底盒（开关盒） 2. 材质：塑料 3. 安装形式：暗装	个	4			
104	030411002001	线槽 100*100	1. 名称：金属线槽 2. 材质：镀锌钢制 3. 规格：100*100	m	176.39			
105	031002001001	桥架支架	1. 名称：桥架支架	kg	74.44			
106	030411001006	刚性阻燃管 PC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：20 4. 配置形式：明配	m	1134.42			
107	030411001013	刚性阻燃管 PC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：25 4. 配置形式：埋地敷设	m	60			

108	030411001007	配管 SC15	1. 名称:电线管 2. 材质:SC 3. 规格:15 4. 配置形式:明配	m	622.44			
109	030502007001	2 芯光纤	1. 名称:2 芯光纤 2. 敷设方式:穿管敷设	m	60			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学

工程名称：安装工程

食堂改造项目工程

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030502005001	双绞线缆 CAT5E	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:CAT5E 3. 敷设方式:穿管敷设	m	1280.89			
111	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:CAT5E 3. 敷设方式:线槽敷设	m	2096.4			
112	030411004004	配线 RVS-2*1.5	1. 名称:多芯软导线 2. 型号:RVS 3. 规格:2*1.5 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式:穿管敷设	m	669.74			
113	030411004005	配线 RVS-2*1.5	1. 名称:多芯软导线 2. 型号:RVS 3. 规格:2*1.5 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式:线槽敷设	m	1787.94			
114	030411004006	配线 RVS-3*1.5	1. 名称:多芯软导线 2. 型号:RVS 3. 规格:3*1.5 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式:穿管敷设	m	80			
115	030502019001	双绞线缆测试	1. 名称:双绞线测试	链路	66			
		给排水工程						
		给水部分						

116	031001006007	塑料给水管 PP-R DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 1.6Mpa DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡	m	83.53			
117	031001006009	塑料给水管 PP-R De20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 1.6Mpa De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡	m	0.37			
118	031001006001	塑料给水管	1. 安装部位:室内	m	271.47			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程 量	金额(元)		
						综合单 价	合价	其中:暂 估价
		PP-R De25	2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 1.6Mpa De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡					
119	031001006002	塑料给水管 PP-R De32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 1.6Mpa De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡	m	247.98			

120	031001006003	塑料给水管 PP-R De50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 1. 6Mpa De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡	m	99.48			
121	031001006010	塑料给水管 PP-R De63	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR 1. 6Mpa De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡	m	10.45			
122	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:螺纹阀门 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	3			
123	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:螺纹角阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:螺纹连接	个	121			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 三亚市第一中学

工程名称: 安装工程

食堂改造项目工程

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		热水部分						
124	031001006011	塑料给水管 PP-R DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR 1. 6Mpa DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验	m	35			

			6. 成品管卡					
125	031001006013	塑料给水管 PP-R De25	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR 1.6Mpa De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡	m	171.98			
126	031001006014	塑料给水管 PP-R De32	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR 1.6Mpa De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:消毒冲洗,水压试验 6. 成品管卡	m	268.21			
127	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:螺纹阀门 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			
128	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:螺纹角阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:螺纹连接	个	79			
		排水部分						
129	031001006004	PVC 排水管 De110	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC, De110 4. 连接形式:粘接	m	34.39			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：三亚市第一中学

工程名称：安装工程

食堂改造项目工程

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验 6. 成品管卡					
130	031001006006	PVC 排水管 De75	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC，De75 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验 6. 成品管卡	m	225.41			
131	031001006005	PVC 排水管 De50	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC，De50 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验 6. 成品管卡	m	44.22			
132	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称：防臭地漏 2. 规格、类型：De50	个	16			
133	031004019001	304 不锈钢成品油污池	1. 类型：304 不锈钢成品油污池 2. 型号、规格：2300*1400*1200	套	3			
134	031004006001	大便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：蹲式大便器 3. 组装形式：落地式	组	5			
135	031004007001	小便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：小便器 3. 组装形式：壁挂式	组	2			
136	031004003001	洗脸盆	1. 材质：陶瓷洗脸盆 2. 规格、类型：台上式洗脸盆	组	2			
137	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：拖布池	组	1			
		措施项目						

138	031301017001	脚手架搭拆			1		
本页小计							
合 计							

(招-表8)

规费、税金项目计价表

工程名称：安装

工程

标段：三亚市第一中学食堂改造项目工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	

合计			
----	--	--	--

三、验收方式

中标供应商与采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）文件及相关法律法规要求与合同约定相关条款进行验收。

四、付款方式

根据双方签订的合同约定执行。