



海南政通招标投标有限公司
HAINAN ZHENG TONG TENDER & BID CO., LTD

白沙县七坊镇金福陵园

招 标 文 件

采 购 人：白沙黎族自治县民政局

项目名称：白沙县七坊镇金福陵园

项目编号：HNZT2022-162

代理机构：海南政通招标投标有限公司

2022 年 06 月

目 录

第一章 投标邀请函.....	2
第二章 投标人须知.....	7
第三章 用户需求书.....	13
一、项目概况.....	13
二、采购内容.....	13
三、相关要求.....	14
第四章 评审办法和程序.....	15
一、评审办法.....	15
二、初步评审（资格性审查和符合性审查）.....	15
三、详细评审.....	15
附表1：资格性审查表、符合性审查表.....	16
附表2 详细评审：综合评分表.....	18
第五章 投标文件内容和格式.....	19
2、是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离，必须逐次对应响应。	27
第六章 合同文本（参考）.....	28

第一章 投 标 邀 请 函

海南政通招投标有限公司（简称“招标代理机构”或“招标人”下同）受白沙黎族自治县民政局（简称“采购人”下同）的委托，就白沙县七坊镇金福陵园（招标编号HNZT2022-162）所需的相关服务或货物组织公开招标，欢迎合格的国内投标人提交密封投标。有关事项如下：

一、 招标项目

- 1、项目名称：白沙县七坊镇金福陵园
- 2、项目编号：HNZT2022-162
- 3、用 途：白沙黎族自治县民政局工作需要
- 4、采购预算：0 元
- 5、本项目分包情况：一批不分包
- 6、采购内容及技术要求：白沙县七坊镇金福陵园，详见《用户需求书》

二、 申请人的资格要求（需在投标文件中提供以下相关资格证明材料）

三、 符合《政府采购法》第二十二条的规定：

1.1 具有独立承担民事责任的能力（需提供营业执照副本复印件、税务登记复印件、组织机构代码证复印件，或三证合一（一证一照）的新证复印件，或者在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的民办非企业法人（提供民政部门颁发的民办非企业单位登记证书等有效证件复印件加盖公章）

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供会计师事务所出具的 2020 或 2021 年度财务审计报告复印件，或者 2021 年至今任意 1 个月的财务报表（包括资产负债表和利润表）复印件

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供声明函，格式自拟）

1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供 2021 年以来任意 1 个月的企业依法缴纳税收（增值税/营业税/企业所得税）的证明材料复印件，和提供 2021 年以来任意 1 个月的缴纳社会保障资金的证明材料复印件，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）

1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供声明函）

1.6 投标人必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“税收违法黑名单”、“政府采购严重违法失信名单”及中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>)

的“失信被执行人”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果网页截图并加盖单位公章）

1.7 参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚记录；（提供声明函，格式自拟）

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3.本项目的特定资格要求：无。

4.本项目是否允许联合体投标：否

三、采购文件获取办法

1. 时间：请于 2022 年 06 月 28 日至 2022 年 07 月 05 日（提供期限自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日）（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取采购文件。

3. 方式：网上购买

4. 售价：0

四、投标截止时间、开标时间及地点：

1、递交投标文件截止时间：2022 年 07 月 22 日 08 时 30 分（北京时间，下同）；

2、开标时间：2022 年 07 月 22 日 08 时 30 分；

3、递交投标文件及开标地点：

3.1 白沙黎族自治县公共资源交易服务中心开标室 1，如有变动另行通知；（适用于现场递交）

五、公告期限及保证金到账截止日期

1、本项目采购公告不少于 5 个工作日，自 2022 年 06 月 28 日至 2022 年 07 月 05 日。

2、投标保证金到账截止日期：2022 年 07 月 22 日 08 时 30 分，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函支付，支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

六、其他补充事宜

1、本项目采购信息指定发布媒体为：中国海南政府采购网、全国公共资源交易平台（海南省）网。

2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

3、投标人应当通过数字身份认证锁登录 全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）上传。（适用于网络递交）

4、必须登录全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>），进入到“投标人、供应商、竞买人”入口的企业信息管理系统（建议用 IE11 或搜狗浏览器）进行企业注册并备案通过，然后到海南省人民政府政务服务中心二楼海南省数字证书认证中心窗口申请数字证书和电子签章，接着登陆海南省公共资源交易交易平台下载电子版的招标文件（已注册备案通过并取得数字证书和电子签章的供应商不需再重新备案）；

5、办理数字证书和电子签章详见海南省公共资源交易网《办事指南》中的《关于规范电子招投标企业信息注册登记须知》；

6、非电子标（标书后缀名不是.GPZ7）：必须使用电子签章工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy> 下载专区下载签章工具）对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章(使用 WinRAR 对 PDF 格式的标书加密压缩)；

7、投标截止时间前，必须将电子投标文件上传到海南省公共资源交易交易平台（<http://zw.hainan.gov.cn/zfcg/gbp/login.do?systemId=2c91e4c25474c566015474cdc19c000a>），电子投标文件包含内容详见招标文件。

8、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、采购人、代理机构名称及联系方式

1.采购人信息

采购人：白沙黎族自治县民政局

采购人地点：海南省白沙黎族自治县

联系人：王先生

电 话：0898-27723348

2.采购代理机构信息

名 称：海南政通招投标有限公司

地 址：海口市蓝天路西 12 号世纪港 B901 室

联系方式：0898-68592663，hnztzb@163.com

3.项目联系方式

项目联系人：钟工

电 话：0898-68592663

须知前附表

序号	项目	内 容
1.	项目名称及招标编号	白沙县七坊镇金福陵园 HNZT2022-162
2.	采购人	白沙黎族自治县民政局
3.	招标方式	公开招标
4.	采购预算	0 元
5.	经营期限	服务期限十年，合同十年一签（从中标企业正式提供服务之日起）
6.	评标办法	综合评分法
7.	投标文件有效期	自投标文件递交截止之日起 <u>90</u> 天内有效。
8.	投标保证金	投标保证金的金额： <u>2000.00 元</u> 。（人民币贰仟元整） 投标保证金到账截止日期： <u>2022 年 07 月 22 日 08 时 30 分</u> ，投标保证金缴纳方式和办理： <u>见系统信息（应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，保函的有效期不得短于投标文件有效期）</u> 。 开户行、账户名和账户：见系统信息（缴纳保证金请通过注册帐号汇款。投标人如以纸质保函形式提交投标保证金的，开标现场须携带保函原件（独立包装）与投标文件一同递交，评审结束后交由采购代理机构保管并依照相关规定时限退还。）
9.	投标文件的递交	投标截止日期前，投标人应当通过数字身份认证锁登录全国公共资源交易平台（海南省）上传（适用于网络递交）。并在开标前将纸质投标文件提交到开标地点，同时电子版投标文件（PDF 格式，不加密，电子版投标文件必须是已签字和盖章的扫描件）随纸质版投标文件一起递交，否则视为无效投标。投标人提供的电子版投标文件（PDF 格式）必须与纸质版投标文件的正本保持一致，否则自行承担由此带来的一切风险。
10.	投标文件的份数	纸质投标文件一式 5 份，固定装订，正本 1 份，副本 4 份。电子版投标文件一式 2 份（电子版投标文件必须是已签字和盖章的扫描件），光盘 1 份，U 盘 1 份。
11.	投标文件递交截止时间及地点	<u>2022 年 07 月 22 日 08 时 30 分</u> （北京时间），地点同开标地点。

12.	开标时间及地点	<u>2022年07月22日08时30分</u> （北京时间）； 白沙黎族自治县公共资源交易服务中心开标室 <u>1</u> 。
-----	---------	---

第二章 投标人须知

一、总则

1. 名词解释

1.1 采购人：白沙黎族自治县民政局

1.2 招标人（招标代理机构）：海南政通招投标有限公司

1.3 投标人：系指符合本项目采购要求相应资质、向招标方提交投标文件的货物制造厂商或代理商。在投标阶段称为供应商，在签订和履行合同阶段称为中标方、供货方或卖方。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于招标代理机构组织的本次投标活动。

3. 合格的投标人

符合“第一章 投标邀请函”申请人的资格要求中“本项目的特定资格要求”。

4. 投标费用

无论招标投标过程中的做法和结果如何，投标人均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

5. 招标文件的约束力

5.1 投标人购买本招标文件后如在7个工作日内未对招标代理机构提出书面质疑，即视为接受了本招标文件中的所有条款和规定。

5.3 本招标文件由招标代理机构负责解释。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

6.1 招标文件由六部分组成，包括：

第一章 投标邀请函

第二章 投标人须知

第三章 用户需求书

第四章 评审办法和程序

第五章 投标文件内容和格式

第六章 合同文本

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与招标代理机构联系解决。

7. 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交招标文件，将有可能导致招标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

8. 招标文件的澄清或者修改

8.1 在投标截止时间至少 15 日前，招标代理机构有权以书面形式对招标文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。

8.2 当招标文件与澄清或者修改公告的内容相互矛盾时，以招标代理机构最后发出的澄清或者修改公告为准。

8.3 投标人收到澄清或者修改公告后，应在 1 个工作日内以书面形式回复招标代理机构，逾期不回者，被视为已收到修改/补充公告。

8.4 为使投标人有足够的时间按招标文件的澄清或者修改要求修正投标文件，招标代理机构有权按照有关规定推迟投标截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了此招标文件的投标人。

三、投标文件

9. 投标文件的组成

9.1 投标文件应按“第五章 投标文件内容和格式”要求编制。

9.2 若投标人未按招标文件的要求提供资料，或未对招标文件做出实质性响应，将可能导致投标文件被视为无效。

10. 投标报价（本项目无报价）

10.1 报价均须以人民币为计算单位。

10.2 本次采购采用总承包方式，因此投标人的报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、培训、售后服务等其他有关的所有费用。

10.3 投标人应按开标一览表的要求报价，不能提供有选择的报价。

10.4 中标候选人的报价如超过采购预算而采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

11. 投标保证金

11.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，保证金金额详见须知前附表。投标文件须附有缴纳保证金的相关证明单据（银行回执单）。

11.2 投标保证金采用的形式、支付地址和保证金到账截止日期详见须知前附表。

11.3 若投标人不按规定提交投标保证金，其投标文件将被拒绝接受。

11.4 投标保证金的退还(进场开标项目,投标人自行在电子招投标系统申请退款)

11.4.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订了采购合同之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金或者转为中标人的履约保证金。

11.4.2 落标的投标人的投标保证金将在招标代理机构发出中标通知书发出之日起5个工作日内退还。

11.5 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的；
- (2) 投标人不按本章规定签订合同；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为自投标文件递交截止之日起计算的 **90天**，有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，招标代理机构可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标，投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其投标文件，但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 投标文件的数量、签署及形式

13.1 纸质投标文件一式**5份**，固定装订，其中正本**1份**，副本**4份**。同时提供电子版投标文件一式**2份**（电子版投标文件必须是已签字和盖章的扫描件），光盘**1份**，U盘**1份**。（投标人同时投多个包时，须分包编制投标文件，分包进行投标，不接受多包合并投标，否则按无效投标处理）

13.2 投标文件须按投标文件的要求执行，每份投标文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。封面上应注明项目名称、招标编号、包号（如有）、投标单位名称、联系人和电话。

13.3 投标文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。投标文件的正本封面须经法人代表或授权代表签署和加盖投标人公章（封面和骑缝章）。

13.4 投标文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，修改处必须由法人代表或授权代表签名、或盖公章。

四、投标文件的递交

14. 投标文件的密封及标记

适用于现场递交

14.1 投标人应将投标文件正本、所有副本和唱标信封分别密封在三个报价专用袋（箱）中（正本一包，副本一包，唱标信封一包），并在报价专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“唱标信封”字样，唱标信封内含：正本中“开标一览表”的复印件、电子版投标文件和投标保证金缴纳凭证复印件。封口处加盖骑缝章，封皮上均应写明：

致：海南政通招投标有限公司
项目名称：白沙县七坊镇金福陵园
项目编号：HNZT2022-162
包号：（如有）
投标单位名称、联系人姓名和电话
注明：“请勿在开标时间之前启封”

14.2 投标文件未按上述规定书写标记和密封者，招标代理机构不对其投标文件被错放或先期启封负责，并招标代理机构有权拒绝接受。

15. 投标截止时间

15.1 投标截止日期（详见须知前附表）前，投标人应当通过数字身份认证锁登录全国公共资源交易平台（海南省）上传（适用于网络递交），并在开标前将纸质投标文件提交到开标地点，同时提供投标文件电子光盘、U盘。

15.2 若招标代理机构推迟了投标截止时间，应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，招标代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在投标截止时间后递交的投标文件，招标代理机构将拒绝接受。

五、开标及评标

16. 开标

16.1 招标代理机构按投标文件第一章规定的时间和地点进行开标，采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，招标代理机构对投标文件的处理不承担责任。

16.2 主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

16.3 开标时，投标人代表将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份投标文件中“开标一览表”的内容，以及招标代理机构认为合适的其他内容，招标代理机构将作开标记录。

16.4 若投标文件未密封，招标代理机构将拒绝接受该投标人的投标文件。

17. 评标委员会

评标委员会一共 5 名成员，由从海南省综合评标专家库中随机抽取相关专业的专家和采购人代表组成评标委员会，其中技术、经济等方面的专家（即从海南省综合评标专家库中随机抽取相关专业的专家）不得少于成员总数的 2/3。该评标委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

18. 评标

14.1 评标办法见“第四章 评审办法和程序”。

六、授标及签约

19. 定标原则

19.1 评标委员会将严格按照投标文件的要求和条件进行评标，根据评标办法推荐排名前三的投标人为中标候选人，其中排名第一的投标人为第一中标候选人。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的中标候选人或重新组织招标。如此类推。

19.2 招标代理机构将在指定的网站（见第一章中的“发布媒介”）上公示投标结果。

20. 质疑处理

20.1 供应商如认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑（联系电话、地址等信息详见本《招标文件》第一章）。供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，否则采购人、采购代理机构有权不予受理。

20.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。递交的质疑相关材料的有关要求，并加盖公章，否则不予受理。提交的质疑材料应包含：质疑函、营

业执照副本复印件、法定代表人授权委托书（需法人签字并盖章）、法定代表人身份证复印件、代理人身份证复印件、报名凭证复印件，以上材料需加盖公章。质疑函应当包括下列内容：

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

21. 中标通知

21.1 定标后，招标代理机构应将定标结果通知所有的投标人。

21.2 中标人收到中标通知后，应在规定时间内到招标代理机构处领取中标通知书，并办理相关手续。

21.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

22. 签订合同

22.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同，否则投标保证金将不予退还，给采购人和招标代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

22.2 投标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

23. 招标代理服务费用

参照“计价格[2002]1980号文”的收费标准，中标供应商向代理机构支付服务费20000.00元（人民币贰万元整）；中标供应商应在中标公告发布之日起3个工作日内，向招标代理机构缴纳招标代理服务费，代理费转入如下账户：

户名：海南政通招投标有限公司

开户行：中国银行股份有限公司海口蓝天西路支行（美舍河支行）

账 户：266261986176

24. 其它

本项目不召开答疑会。

第三章 用户需求书

一、项目概况

项目名称：白沙县七坊镇金福陵园

项目单位：白沙黎族自治县民政局

项目编号：HNZT2022-162

服务期：服务期限十年，合同十年一签（从中标企业正式提供服务之日起）

项目地址：海南省白沙黎族自治县

中标候选人要求：拟招 1 家资格供应商，按照综合得分排名第一的公司作为中标单位。

验收要求：按照国家有关规定和《投标文件》的承诺进行验收。

付款方式：采购双方签订合同时另行约定。

二、采购内容

1、主要工作内容：

- （1）在不存在任何医疗、法律等纠纷的前提下，处理采购方提供的三无人员、无名尸等，费用由采购方按相关政策标准支付。
- （2）为采购方的病逝患者提供 24 小时转运保障，收费标准由中标供应商同患者方协商，但不能超出白沙县物价局规定的收费标准。

2、工作要求：

- （1）在运输和处置遗留物时，必须遵守国家法律法规，并按采购方要求及根据国务院殡葬管理条例的相关规定，将采购方委托处理物统一土葬处理。
- （2）要有相关工作制度和专业服务流程，确保采购方处置物品在保存、运输、安葬处理过程中的卫生安全，并承担由此产生的相关责任。
- （3）提供专人、专车 24 小时服务，确保随叫随到，如不及时为采购方运输

和处置处理物，每拖延 15 天，向采购方支付违约金。

- （4）遵守采购方的工作制度、保密制度，不得对外泄露采购方任何信息。
- （5）如若中标单位安排的工作人员在上班时间内发生严重工作失误，采购方有权要求更换工作人员，且中标单位 15 日内需安排好人员到位。如果

不能按时安排人员到岗，造成的损失全部由中标单位承担并支付，如造成的损失招标方认为极其严重的，招标方有权单方面解除与中标单位的服务合同。

3、采购方职责：

- (1) 按相关要求将需处理物统一打包、统一存放。
- (2) 按需(定期或不定期)及时通知供应商做好处理物的运输和处置工作。
- (3) 确保被处理物件不存在任何医疗、法律等纠纷，如有纠纷物件必须告知，并另行存放、限期处理。

4、合同金额：采购人向中标供应商支付服务费 0 元/月（大写：人民币零元整/月）。

5、服务期限：服务期限十年，合同十年一签（从中标企业正式提供服务之日起）。

6、服务质量考核

- (1) 杜绝火灾责任事故，杜绝刑事重大案件；
- (2) 环境卫生、清洁处理率达 85%；
- (3) 服务有效投诉少于 30%，处理率 100%；
- (4) 客户满意率 85%。
- (5) 服务需求申报处理率达 80%

三、相关要求

- 1、报价人必须根据所投服务内容的资料编写响应文件。在中标结果公示期间，采购人有权对中标候选人所投资料进行核查，如发现与其响应文件中的描述不一，代理机构将报政府采购主管部门严肃处理。
- 2、中标人要保持同采购人的密切联系，遇有重大事项及时报告和反馈信息，尊重项目业主方的意见，接受项目业主方的提议、监督和指导。

第四章 评审办法和程序

一、评审办法

1、评标办法采用**综合评分法**。

2、综合评分法评标步骤：先进行初步评审，再进行技术、商务的详细评审。只有通过初步评审的投标人才能进入详细的评审。

3、评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

二、初步评审（资格性审查和符合性审查）

1. 公开招标采购项目开标结束后，采购人或者采购代理机构根据“资格性审查表”对投标文件的资格性进行审查，合格投标人不足3家的，不得评标。评标委员会根据“符合性审查表”对投标文件的符合性进行审查。只有对“资格性审查表”和“符合性审查表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- (1) 未按照招标文件的规定提交投标保证金的；
- (2) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- (3) 不具备招标文件中规定的资格要求的；
- (4) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (5) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3. 评标委员会在初审中，对算术错误的修正原则如下：

(1) 投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；

4. 通过初步评审的投标人不足三家，则本次招标失败。

三、详细评审

1. 评标委员会根据评审办法对通过初步评审的投标文件进行详细评审，并进行技

术和商务的评审打分。

2. 技术、商务评分：具体评审的内容详见“综合评分表”（附表2）；
3. 技术、商务权重分配

评估因素	技术、商务
权重	100%

(1) 技术商务分统计：按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定，评标委员会成员分别就各个投标人的技术、商务状况，其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各投标人的技术商务总分，全部评委的评分的算术平均值即为该投标人的技术商务最终得分。

(2) 综合得分：全部评委的评分的算术平均值即为该投标人的技术商务最终得分。

4、推荐中标候选人

评标委员会将严格按照招标文件的要求和条件进行评标,根据投标人综合得分由高到底进行排序,综合得分最高的投标人为第一中标候选人,综合得分次高的投标人为第二中标候选人,以此类推,评标委员会推荐出一至三名中标候选人,并标明排列顺序。

附表1：资格性审查表、符合性审查表

资格性审查表

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	投标人审查情况
1	投标人资格要求	是否符合招标文件第一章申请人的资格要求	
2	投标文件的密封情况及份数	是否符合招标文件要求	
3	投标保证金	是否按招标文件要求提交缴纳投标保证金	
4	投标有效期	是否满足招标文件要求	
结论			

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写：“合格”；只要其中有一项×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。
- 4、符合资格要求的投标人至少达到三家或以上，才能进入公开招标程序。

符合性审查表

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	投标人审查情况
1	投标文件的有效性	是否符合招标文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏	
2	服务期	是否符合招标文件要求	
3	实质性响应	是否满足或优于用户需求，无负偏离的	
4	其它	无其他无效投标认定条件	
结论			

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写：“合格”；只要其中有一项×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。
- 4、符合以上要求的投标人至少达到三家或以上，才能进入公开招标程序。

附表 2 详细评审：综合评分表

序号	评审因素	评审标准	分值
1	项目总体方案	<p>总体方案是否先进、合理、符合要求，对需求的吻合程度，是否满足招标文件要求：</p> <p>A、方案可靠，切实可行，制度和措施健全、完善，实施过程务实；得 30 分。</p> <p>B、方案较可靠，较切实可行，制度和措施较健全、较完善，实施过程一般；得 23 分。</p> <p>C、方案不可靠，不切实可行，制度和措施不健全、不完善，实施过程差；得 14 分。</p> <p>D、未提供者；得 0 分。</p>	30 分
2	服务承诺	<p>根据投标人服务承诺，对采购方的服务承诺及对采购方的服务和收费承诺等评比得分：</p> <p>A、方案可靠，切实可行，制度和措施健全、完善，实施过程务实；得 20 分。</p> <p>B、方案较可靠，较切实可行，制度和措施较健全、较完善，实施过程一般；得 15 分。</p> <p>C、方案不可靠，不切实可行，制度和措施不健全、不完善，实施过程差；得 9 分。</p> <p>D、未提供者；得 0 分。</p>	20 分
3	质量控制制度和措施	<p>根据投标人提供的质量控制制度和措施方案进行比较赋分，质量控制制度和措施方案应包含对项目采购需求的了解，有科学、具体的质量控制制度和措施，能够结合项目制定方案，确保项目质量控制制度和措施完善等内容：</p> <p>A、方案可靠，切实可行，制度和措施健全、完善，实施过程务实；得 20 分。</p> <p>B、方案较可靠，较切实可行，制度和措施较健全、较完善，实施过程一般；得 15 分。</p> <p>C、方案不可靠，不切实可行，制度和措施不健全、不完善，实施过程差；得 9 分。</p> <p>D、未提供者；得 0 分。</p>	20 分
4	对重点难点的阐述	<p>根据投标人对本项目重点难点阐述是否清楚准确及解决对策是否合理可行评比得分：</p> <p>(1) 关键问题、研究方法科学、合理思路清晰，实施步骤明晰，措施完善可行 20 分，不提供不得分。</p> <p>(2) 关键问题、研究方法较科学，分析思路及实施步骤不够清晰，措施可行性较好得 15 分，不提供不得分。</p> <p>(3) 关键问题、研究方法思路及实施步骤较差得 9 分，不提供不得分。</p> <p>(4) 未提供者；得 0 分。</p>	20 分
5	办公场所	<p>投标人在项目所在地有固定的办公场所得 10 分，不提供不得分。</p> <p>证明材料：提供租赁合同书复印件、办公场所照片不提供不得分。</p>	10 分

第五章 投标文件内容和格式

一、投标文件的封面：以下为参考格式，投标人可自行排版，但必须包含下述参考格式中的内容。

项目名称： _____

项目编号： _____

包 号： （如有分包）

投 标 文 件

【正本/副本】

投标人名称（公章）： _____

法定代表人或授权代表签字：

联系电话： _____

日期： 年 月 日

二、投标文件的格式和内容

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价：

资格性审查表各项页码索引表

符合性审查表各项页码索引表

综合评分表各项页码索引表

1. 开标一览表（表1）
2. 投标函（表2）
3. 法定代表人证明书（表3）
4. 授权委托书（表4）
5. 投标保证金证明单据
6. 投标人简介：如简要历史、既往同类项目的完成情况、投标人技术能力简要介绍（字数控制在二页纸以内）。
7. 投标人资格要求证明文件：详见第一章 投标人资格要求
8. 投标人认为需要提供的其他材料
9. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（表5）
10. 采购需求偏离表（表6）

三、注意事项

1、为了便于评委对投标文件内容的审核，投标人应针对本招标文件第四章中“资格性审查表”、“符合性审查”和“综合评分表”的各项编写响应页码索引表。用于唱标的“开标一览表”须与投标文件正本中的“开标一览表”内容保持一致，否则视为无效报价。

2、所提供的相关资料必须真实、一旦发现提供弄虚作假的证明材料，则取消中标资格，并按骗取中标行为通报给主管部门进行处罚。

3、投标文件正本需每页加盖公章（并加盖封面和骑缝章），副本可以是已签字盖章好的正本复印件（并加盖封面和骑缝章）。

资格性审查表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			

符合性审查表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			

综合评分表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			

表 1、开标一览表

项目名称：白沙县七坊镇金福陵园

项目编号：HNZT2022-162

服务期	服务期限十年，合同十年一签（从中标企业正式提供服务之日起）
服务地点	采购人指定

投标人全称：（盖章）

授权代表（签字）：

日期：

表 2、投标函

致：海南政通招投标有限公司

根据贵司白沙县七坊镇金福陵园（招标编号为_____）的投标邀请函，正式授权下述签字人_____（姓名和职务）代表投标人_____（投标单位名称），提交纸质投标书正本 1 份，副本 4 份；电子投标文件 U 盘 1 份，光盘 1 份。

根据此函，我们宣布同意如下：

1. 我方接受招标文件的所有的条款和规定。
2. 我方同意按照招标文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的 90 天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
3. 如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，我方的投标保证金可被贵方没收。
4. 我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据。
5. 如果我方中标，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。
6. 如果我方中标，我方将支付本次招标的服务费。

投标人名称：_____（公章）

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

开户名：_____

开户行：_____

账 户：_____

授权代表（签字）：_____ 职务：_____

日期：_____

表 3、法定代表人证明书

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年___月___日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

法定代表人：_____（签字）

投标人：_____（盖单位章）

_____年___月___日

表 4、授权委托书

致：海南政通招投标有限公司

本授权书声明：

委托人：_____

地 址：_____ 法定代表人：_____

受托人：姓名_____ 性别：____ 出生日期：____年__月__日

所在单位：_____ 职务：_____

身 份 证：_____ 联系方式：_____

兹委托受托人_____代表我方参加海南政通招投标有限公司组织的白沙县七坊镇金福陵园（招标编号为：_____）的采购活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加投标活动；
- 2、出席开标评标会议；
- 3、签订与中标事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。

受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

附：受托人身份证复印件

法定代表人：____（签字）_____

受托人：____（签字）_____

委托单位：____（公章）_____

_____年____月____日

表 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函

致：海南政通招投标有限公司

为响应贵公司组织的白沙县七坊镇金福陵园（招标编号为：HNZT2022-162）货物及服务的招标采购活动，我司声明如下：

我公司在参加本次采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录，没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等重大违法记录。

如有虚假，我司愿意接受相关处罚。

特此声明。

注：提供信用中国、中国政府采购网信用查询页面截图。

投标人名称：_____（公章）

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

授权代表：_____（签字） 职务：_____

日期：_____

6、采购需求偏离表

项目名称：

招标编号：

标包名称：

说明：投标人必须仔细阅读《招标文件》“用户需求书”中的所有要求，并将所有条目列入下表，未列入下表的视作报价人不响应；带*、▲或★的指标列入下表时，必须在指标前面保留*、▲或★。**投标人必须根据所投产品的实际情况如实填写，评委会如发现有虚假描述的，该投标文件作无效处理。**

序号	内容	用户需求中的要求	投标人的响应 (逐条对应编写)	偏离情况说明 (+ /-/=)	相关证明材料的页码索引 (如有)
1					
2					
3					

投标单位全称（公章）：

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

日期： 年 月 日

注：1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

2、是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离，必须逐次对应响应。

第六章 合同文本（参考）

（参考文本，具体内容由双方在合同中商定）

合同编号：

白沙县七坊镇金福陵园

甲方：_____

乙方：_____

签订日期：____年__月__日

甲方：__

乙方：__

白沙县七坊镇金福陵园（招标编号：HNZT2022-162），经甲乙双方协商一致，达成如下条款：

一、合同标的及金额等

（标的名称，采购标的的质量、规模、金额等，详见附件清单）

二、履行时间（期限）、地点和方式

1. 履行时间（期限）：
2. 地点：甲方指定的地点
3. 方式（提交的成果文件）：

三、合同价款及付款方式

1. 合同价款：
2. 付款进度安排及资金支付方式：

（1）甲方在签订合同后 15 个工作日内支付乙方第一笔技术服务费，凭乙方开具的等额合法发票支付合同金额的 20%，人民币 X 万元整，¥X0000.00。

（2）提交初步成果文件（送审稿），15 个工作日内凭乙方开具的等额合法发票支付合同金额的 30%，人民币 X 万元整，¥X0000.00。

（3）成果文件通过专家评审并出具验收意见，并根据验收意见修改完善后提交合同要求份数的最终成果文件，15 个工作日内凭乙方开具的等额合法发票支付合同金额的 50%，人民币 X 万元整，¥X0000.00。

四、验收、交付标准和方法

- 1、是否满足合同规定的相关要求；
- 2、是否达到了招标（采购）文件的要求。
- 3、是否达到了投标（报价）文件承诺的要求
- 4、是否满足国家、海南省、行业相关规范和标准的要求。

五、违约责任及侵权处理

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

1. 甲方违反本合同付款约定，逾期付款的，甲方应当每天按照合同总价款的 1‰ 承担违约责任。乙方违反本合同约定的交付成果时间，逾期交付的，乙方应当每天按合同总价款的 1‰ 向甲方支付违约金。因甲方责任造成延期的，乙方不承担违约金。

2. 乙方未按本合同约定编制完成技术服务工作的，乙方应当按照合同约定标准进行整改，并完成技术服务工作，逾期一个月以上的，甲方有权终止合同，终止合同时乙方

必须退回甲方所支付所有费用及赔偿本合同总价 10%违约金。因不可抗力（含国家、海南省政策要求变化和甲方上级主管部门意见变化）导致不能履行合同的，乙方免除违约和赔偿责任。

3. 本合同履行期间，因甲方原因导致本合同终止或解除，甲方应根据经专家评估乙方已完成的实际工作量支付费用，同时，乙方应将已完成的阶段性成果移交甲方。

六、不可抗力

1. 本合同所称不可抗力，是指其他本合同各方不能预见，而且对其发生和后果不能防止或不能避免且不可克服的客观情况，包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大改制等。

2. 本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同的义务时，应在不可抗力发生之日起 7 天内通知本合同的另一方，并在不可抗力发生之日起 30 天内向另一方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

3. 因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，受影响方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外，延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 如果因不可抗力的影响致使本合同终止履行 90 天或以上的，任一方均有权终止本合同，并书面通知对方。

七、解决争议的方法

本合同执行过程中发生纠纷，作如下处理：提起诉讼：诉讼地点为甲方所在地。

八、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜可由双方另行协商解决，经双方确认后形成正式文件。本合同的任何附件、补充协议均为合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

九、组成本合同的文件及附件包括：

1. 招标（采购）文件；
2. 乙方的投标（报价）文件；
3. 中标（中标）通知书。
4. 甲乙双方商定的其他必要文件；

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

十、合同备案

本合同一式伍份，中文书写。甲方执肆份、乙方执壹份。

十一、合同转让和分包

乙方不得全部或部分转让合同。除非甲方事先书面同意外，不得分包其应履行的合同义务。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

甲方法定代表（签字）：

乙方法定代表（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

开户账号：

开户账号：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

招标代理机构声明：本合同标的经招标代理机构依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构： _____（盖章）

联系电话： _____

_____年__月__日

【末页】